



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

10 февраля 2023 года № 55

Калининград

О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Неманский муниципальный округ Калининградской области»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, п р и к а з ы в а ю :

1. Подготовить проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Неманский муниципальный округ Калининградской области» (далее – Проект) за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на 2023 – 2024 годы.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до дня опубликования решения о проведении публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области:

1) обеспечить размещение на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области официального сайта Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

2) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Неманский

муниципальный округ Калининградской области» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Неманский муниципальный округ Калининградской области» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) совместно с Комиссией обеспечить проверку Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «Неманский городской округ» Калининградской области, схеме территориального планирования Калининградской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

4) по результатам проверки, указанной в подпункте 3 настоящего пункта, обеспечить направление Проекта главе администрации муниципального образования «Неманский муниципальный округ Калининградской области» для организации и проведения публичных слушаний по Проекту, либо в случае несоответствия Проекта требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направление его на доработку.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



В.Л. Касьянова