



от 12.01.2023 № ГР/13/2023

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

12 января 2023 г.

№ 10

Калининград

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения  
«Здание общественное», 1880 год, Калининградская область,  
город Черняховск, площадь Театральная, 1**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание общественное», 1880 год, Калининградская область, город Черняховск, площадь Театральная, 1, и режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Черняховский муниципальный округ Калининградской области»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в федеральной государственной информационной системе территориального

планирования.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters and lines, positioned between the title and the name.

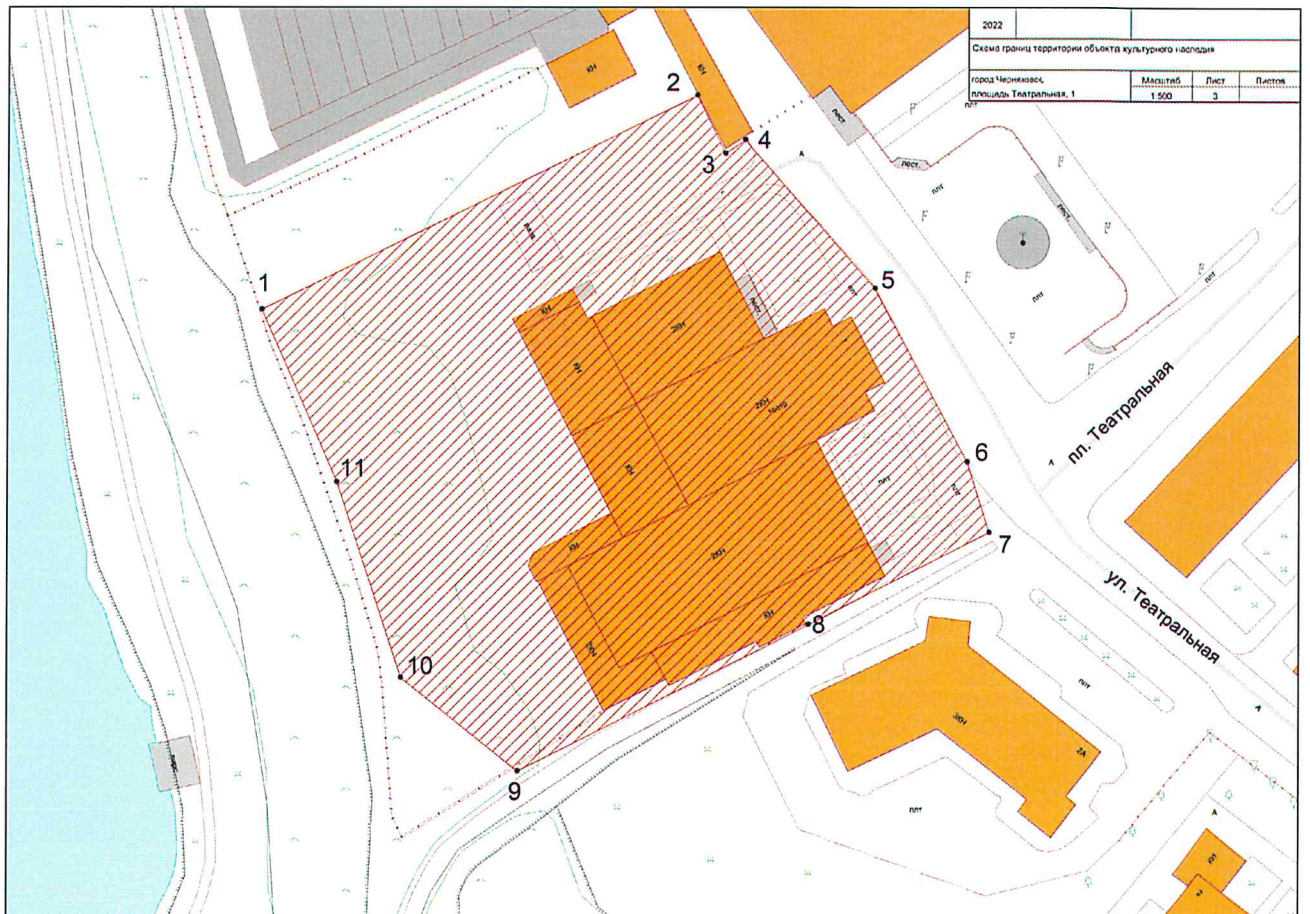
Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 12 января 2023 года № 10

**Г Р А Н И Ц Ы**  
территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения  
«Здание общественное», 1880 год, Калининградская область,  
город Черняховск, площадь Театральная, 1

**Глава 1. Схема границ территории  
объекта культурного наследия**



## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	345 612,308	1 273 109,923	0,1
2	2	345 643,971	1 273 173,944	0,1
3	3	345 635,390	1 273 178,130	0,1
4	4	345 637,420	1 273 181,030	0,1
5	5	345 615,430	1 273 200,230	0,1
6	6	345 589,820	1 273 213,720	0,1
7	7	345 579,440	1 273 216,910	0,1
8	8	345 565,870	1 273 190,440	0,1
9	9	345 544,224	1 273 147,575	0,1
10	10	345 558,010	1 273 130,430	0,1
11	11	345 586,850	1 273 121,010	0,1
12	1	345 612,308	1 273 109,923	0,1

## Глава 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
  - 1) строительство объектов капитального строительства;
  - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
  - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
  - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
  - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
  - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.