



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

14 декабря 2022 года № 506  
Калининград

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
городского округа «Город Калининград»**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107 (с изменением, внесенным постановлением Правительства Калининградской области от 28 июля 2022 года № 398), на основании заключения комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» от 07 октября 2022 года № и-КГРиЦ-10987 о результатах общественных обсуждений, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 22 ноября 2022 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»,  
п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25 декабря 2017 года № 339 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 03 августа 2018 года № 462, от 06 ноября 2018 года № 654, от 09 ноября 2018 года № 668, от 06 декабря 2018 года № 742, от 31 декабря 2018 года № 823, от 27 февраля 2019 года № 137, от 05 марта 2019 года № 160, от 18 марта 2019 года № 192, от 24 июня 2019 года № 419, от 28 июня 2019 года № 438, от 28 августа 2019 года № 567, от 08 ноября 2019 года № 751, от 19 марта 2020 года № 142, от 30 марта 2020 года № 165, от 21 мая 2020 года № 299, от 09 июня 2020 года № 373, от 02 сентября 2020 года № 627, от 08 октября 2020 года № 733, от 16 декабря 2020 года № 904, от 24 декабря 2020 года № 952, от 18 января 2021 года № 6, от 05 марта 2021 года № 94, от 20 июля 2021 года

№ 425, от 28 января 2022 года № 39, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 05 сентября 2022 года № 349), изменения согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Министр



В.Л. Касьянова

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Министерства  
градостроительной политики  
Калининградской области  
от 14 декабря 2022 года № 506

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в Правила землепользования и застройки  
городского округа «Город Калининград»

В части III «Градостроительные регламенты» раздела X «Градостроительные регламенты и порядок их применения» главы 7 «Градостроительные регламенты. Производственные зоны (П)» территориальной зоны «Зона производственных объектов IV, V классов опасности» (индекс «П-3») таблицу 78 «Перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (П-3)» дополнить строками 29, 30 следующего содержания:

«	29	6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей
	30	7.4	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов

».