МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24 ноября 2022 года № 372/05
г. Калининград

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений) на основании заявления от 17 октября 2022 года № 1/10-22 Публичного акционерного общества «Газпром», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Газопровод Рр=0,3 МПа от КС ПХГ до Водорассольного комплекса» расположенной по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район в районе поселка Романово, кадастровый (или условный) номер 39:05:040617:183, в отношении земельных участков согласно приложению № 1, вдоль трассы в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, по характерным точкам согласно приложению № 2 к настоящему приказу, с графическим описанием местоположения согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить:

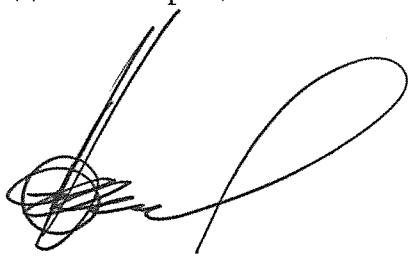
1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа:

2.1) в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области по месту нахождения охранной зоны объекта газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа;

2.2) в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр  С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 ноября 2022 года № 372/05

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливаются ограничения (обременения) прав, входящих в охранную зону газораспределительной сети «Газопровод Рр=0,3 МПа от КС ПХГ до Водорассольного комплекса» расположенной по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район в районе поселка Романово, кадастровый (или условный) номер 39:05:040617:183.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель земельного участка	Адрес
1	39:05:040617:219	МО «Зеленоградский городской округ» Калининградской области	Калининградская обл, р-н Зеленоградский
2	39:05:040617:3 ЕЗ 39:05:000000:30	МРГУ «БАГРАТИОНОВСКМЕЛИОВОДХОЗ»	Калининградская обл, р-н Зеленоградский
3	39:05:040618:1 ЕЗ 39:05:000000:30	МРГУ «БАГРАТИОНОВСКМЕЛИОВОДХОЗ»	Калининградская обл, р-н Зеленоградский
4	39:05:040618:244	МО «Зеленоградский городской округ» Калининградской области	Калининградская область, Зеленоградский район, южнее пос. Романово
5	39:05:040618:109	Субъект Российской Федерации Калининградская область	Калининградская обл, р-н Зеленоградский
6	39:05:040618:110	Субъект Российской Федерации Калининградская область	Калининградская обл, р-н Зеленоградский
7	39:05:040618:114	РОССИЯ, Государственная федеральная собственность	Калининградская область, Зеленоградский район

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 ноября 2022 года № 372/105

Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Газопровод Рр=0,3 МПа от КС ПХГ до Водорассольного комплекса» расположенной по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район в районе поселка Романово, кадастровый (или условный) номер 39:05:040617:183.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	375033.94	1176904.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	375033.74	1176903.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	375034.08	1176902.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	375034.85	1176902.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	375035.46	1176901.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	375036.47	1176901.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	375037.45	1176902.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	375038.14	1176902.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	375038.35	1176903.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	375038.19	1176904.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

11	375044.69	1176917.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	375044.87	1176919.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	375044.50	1176919.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	375043.75	1176920.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	375008.10	1176938.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	375009.59	1176941.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	375009.78	1176942.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	375009.44	1176943.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	375008.67	1176943.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	374963.67	1176965.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	374968.37	1176975.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	374968.55	1176976.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	374968.20	1176977.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	374967.42	1176978.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	374888.65	1177016.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	374887.68	1177016.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	374886.60	1177016.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	374885.96	1177015.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	374863.69	1176969.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	374871.74	1176946.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

31	374807.11	1176812.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	374801.09	1176792.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	374801.01	1176791.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	374801.15	1176791.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	374801.60	1176790.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	374818.33	1176774.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	374760.24	1176688.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	374547.59	1176404.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	374334.12	1176223.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	374304.13	1176026.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	374283.55	1175933.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	373941.07	1175988.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	373922.85	1175990.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	373891.68	1175995.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	373894.89	1176019.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	373894.70	1176020.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	373894.18	1176021.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	373893.27	1176021.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	373850.11	1176029.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	373848.61	1176034.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

51	373841.33	1176041.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	373840.07	1176041.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	373838.90	1176041.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	373838.09	1176041.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	373837.68	1176040.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	373837.77	1176039.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	373838.33	1176038.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	373839.23	1176037.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	373839.45	1176037.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	373845.07	1176032.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	373846.46	1176027.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	373842.12	1176005.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	373752.13	1176021.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	373644.83	1176040.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	373655.70	1176100.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	373655.63	1176101.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	373655.09	1176102.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	373654.21	1176102.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	373647.13	1176104.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	373645.96	1176104.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

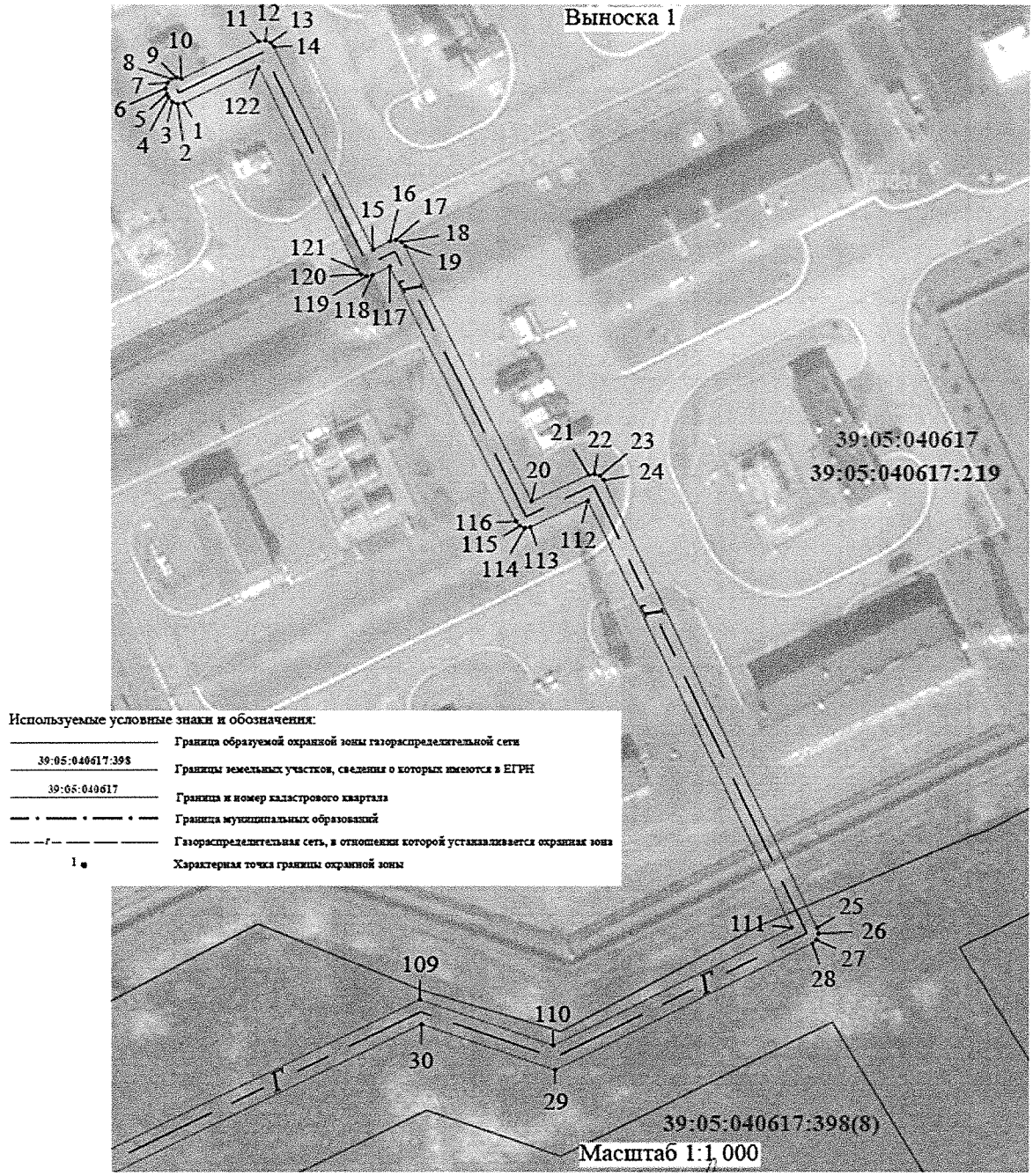
71	373645.15	1176103.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	373644.73	1176102.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	373644.80	1176101.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	373645.36	1176101.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	373646.26	1176100.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
76	373651.43	1176099.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
77	373640.90	1176040.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
78	373640.54	1176038.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
79	373640.60	1176037.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
80	373641.13	1176037.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
81	373642.15	1176036.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
82	373751.44	1176017.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
83	373843.36	1176001.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
84	373844.38	1176001.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
85	373845.11	1176001.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
86	373845.67	1176002.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
87	373850.10	1176025.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
88	373890.67	1176017.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
89	373887.46	1175994.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
90	373887.58	1175993.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

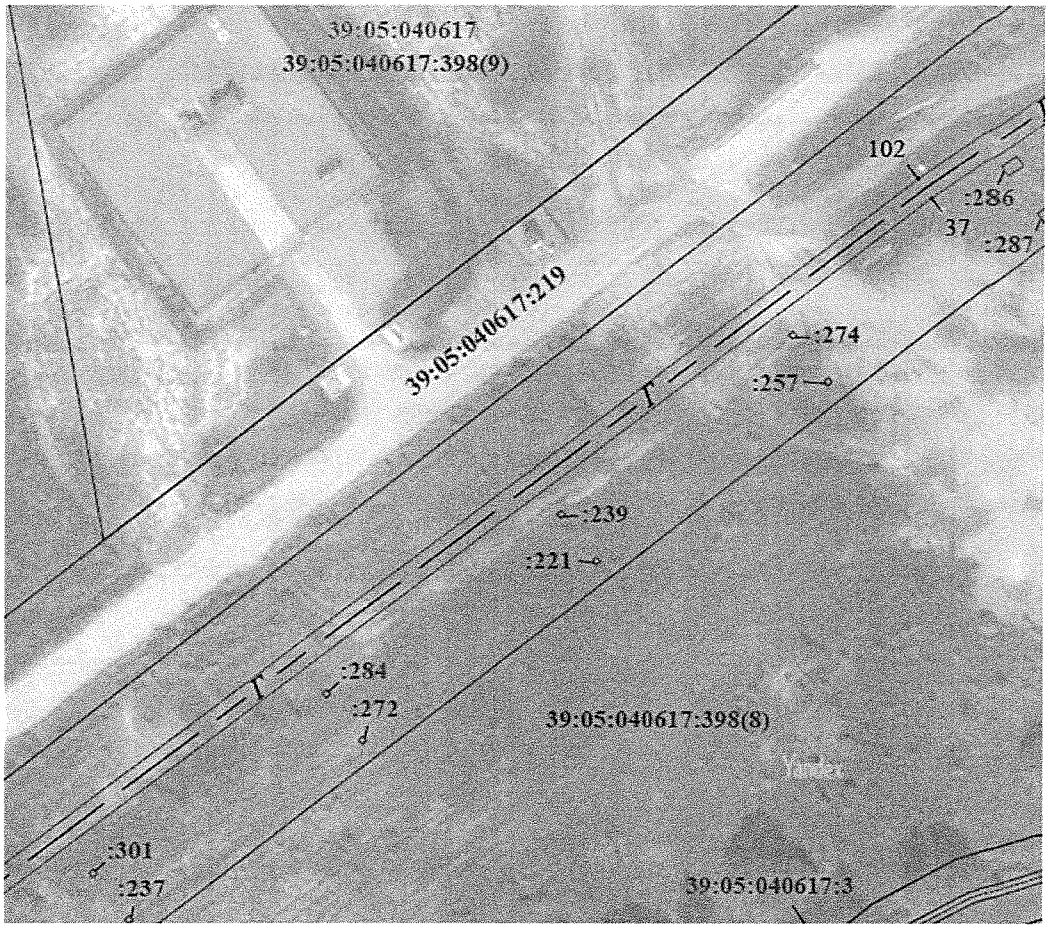
91	373888.18	1175992.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
92	373889.11	1175991.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
93	373922.37	1175986.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
94	373940.62	1175984.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
95	374284.81	1175929.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
96	374285.79	1175929.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
97	374286.60	1175930.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
98	374287.05	1175931.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
99	374308.07	1176025.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
100	374337.85	1176221.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
101	374550.52	1176401.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
102	374763.50	1176686.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
103	374822.57	1176773.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
104	374822.92	1176774.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
105	374822.79	1176774.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
106	374822.32	1176775.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
107	374805.27	1176792.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
108	374810.85	1176811.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
109	374876.06	1176946.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
110	374868.01	1176969.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

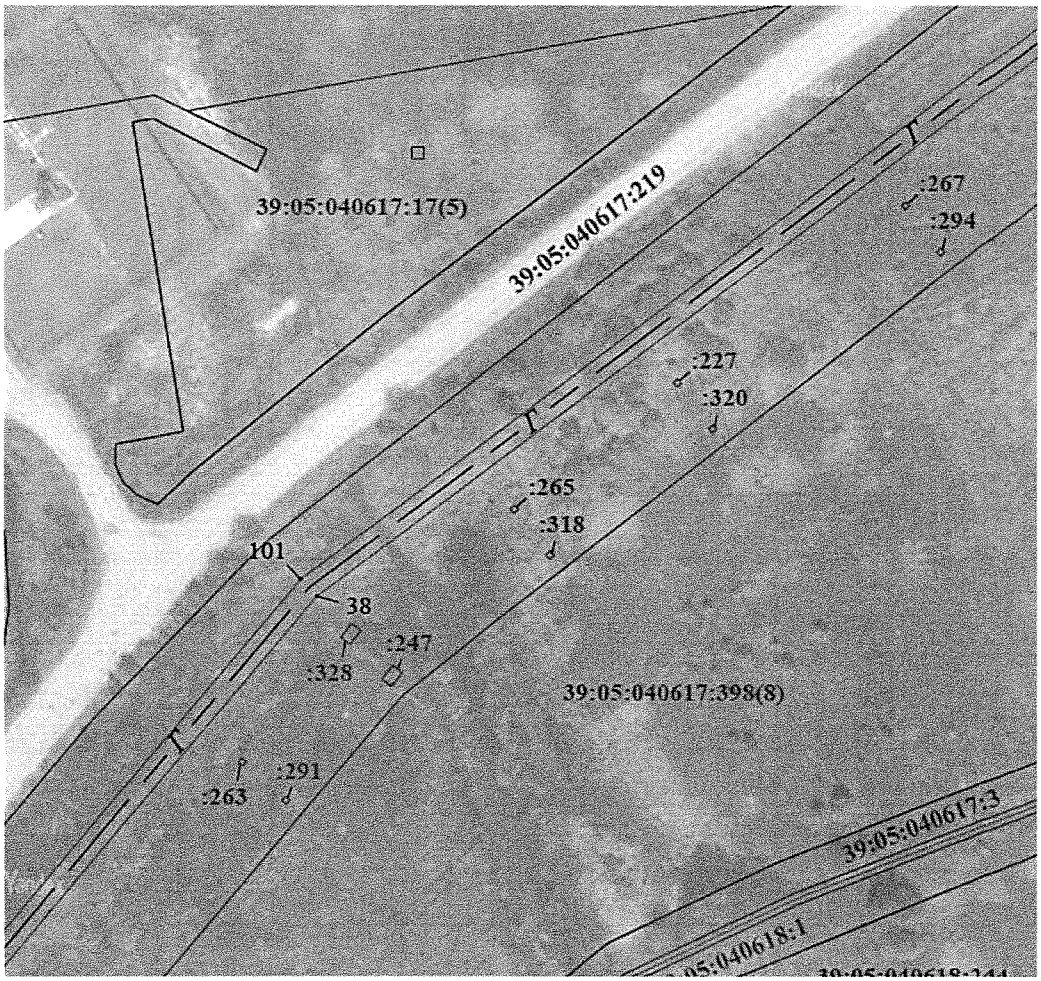
111	374888.69	1177011.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
112	374963.90	1176975.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
113	374959.17	1176965.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
114	374959.03	1176964.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
115	374959.38	1176963.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
116	374960.14	1176963.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
117	375005.12	1176941.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
118	375003.63	1176938.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
119	375003.43	1176937.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
120	375003.77	1176936.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
121	375004.55	1176935.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
122	375040.22	1176917.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	375033.94	1176904.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

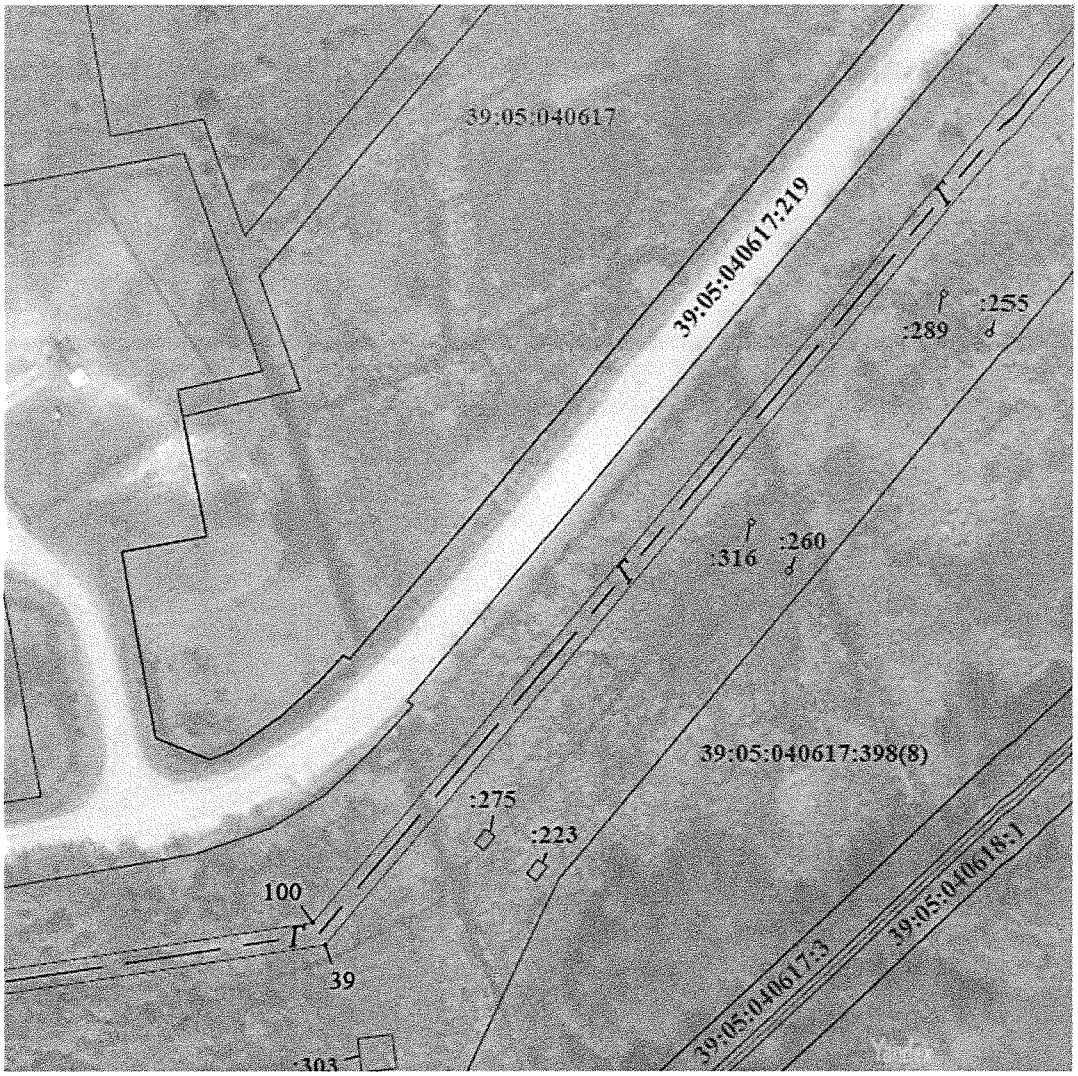
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 ноября 2022 года № 372/05

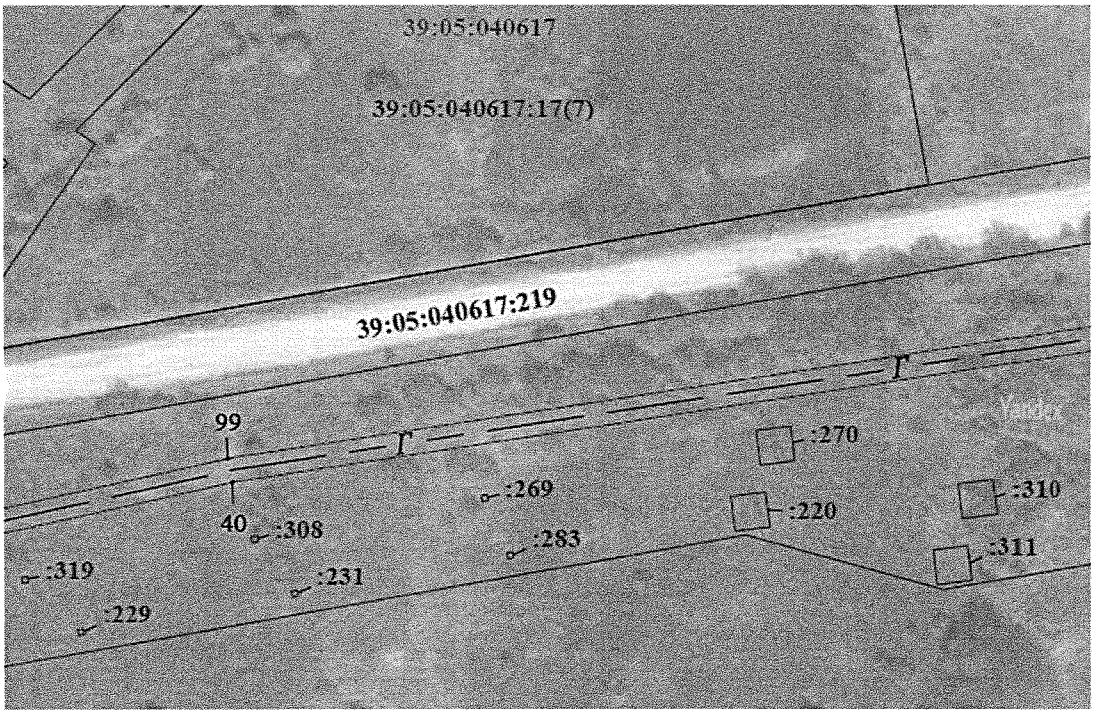
Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети: «Газопровод Рр=0,3 МПа от КС ПХГ до Водорассольного комплекса» расположенной по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район в районе поселка Романово, кадастровый (или условный) номер 39:05:040617:183.



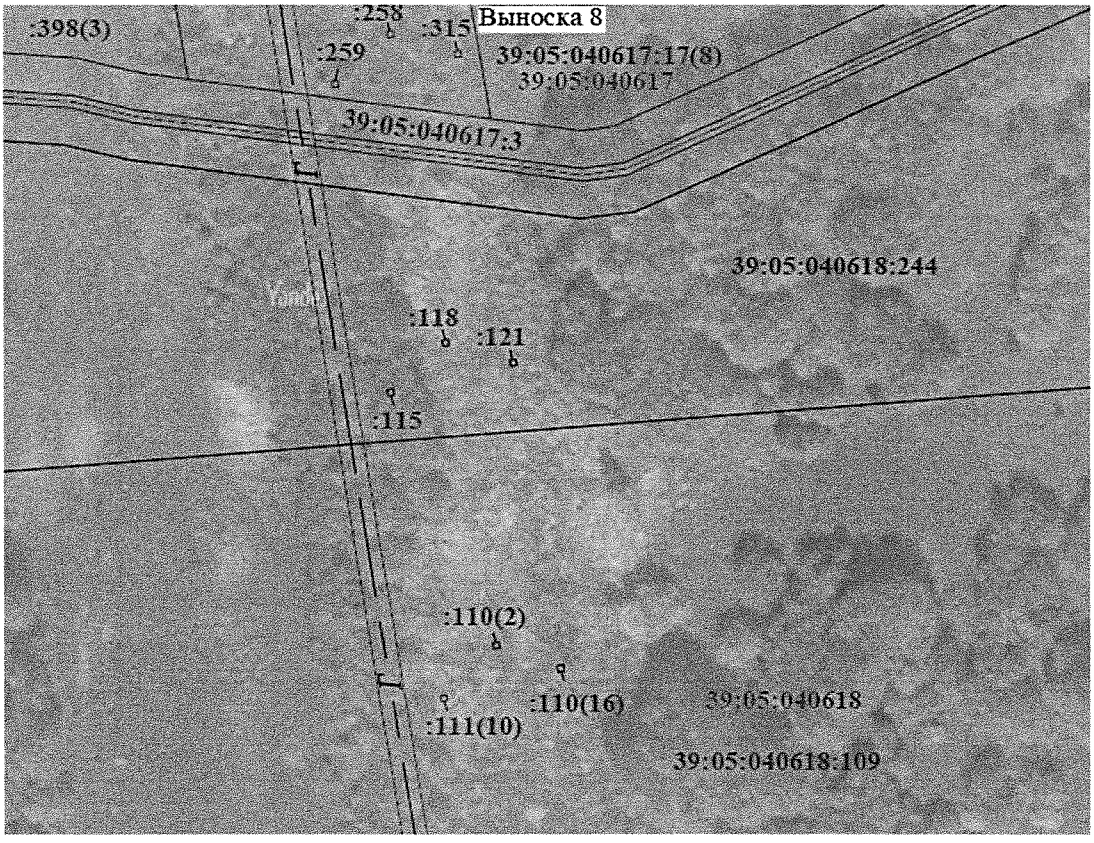

39:05:040617
39:05:040617:398(9)
102
:286
37
:287
39:05:040617:219
:274
:257
:239
:221
:284
:272
39:05:040617:398(8)
:301
:237
39:05:040617:3

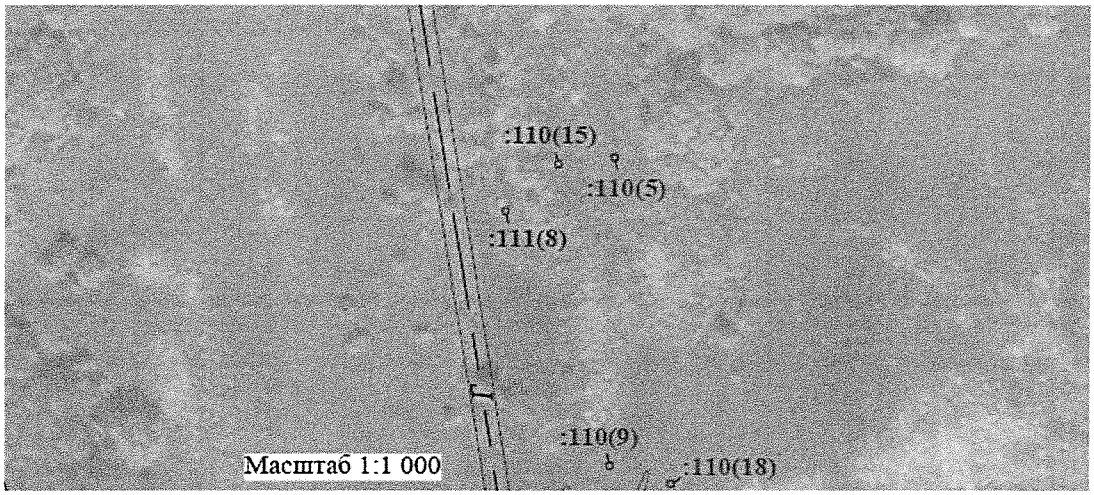

39:05:040617:17(5)
39:05:040617:219
:267
:294
:227
:320
:265
:318
101
38
:247
:328
39:05:040617:398(8)
:291
:263
39:05:040617:3
39:05:040618:1

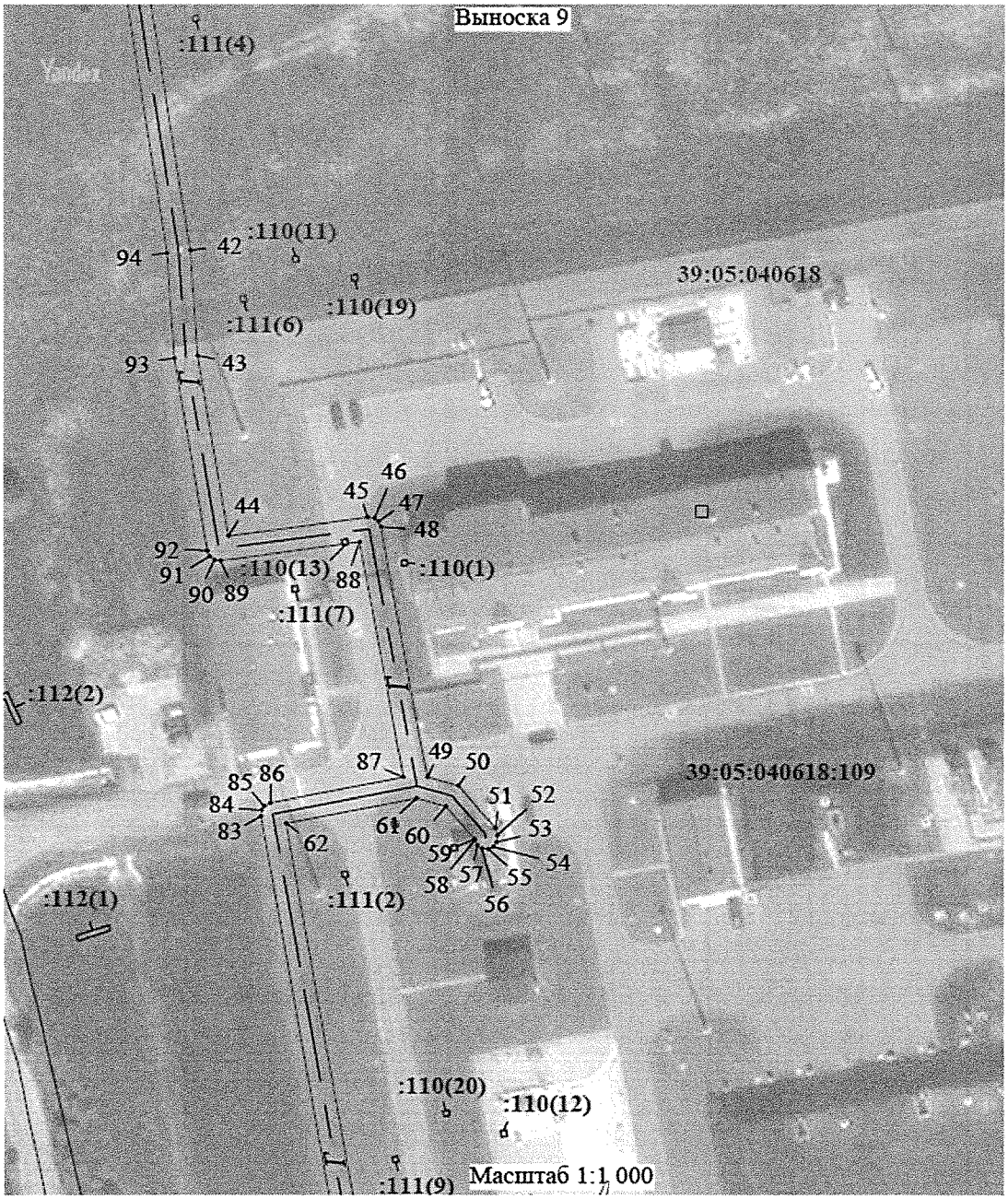

39:05:040617
39:05:040617:219
:255
:289
:316
:260
39:05:040617:398(8)
:275
:223
100
39
39:05:040617:3
39:05:040618:1
:303

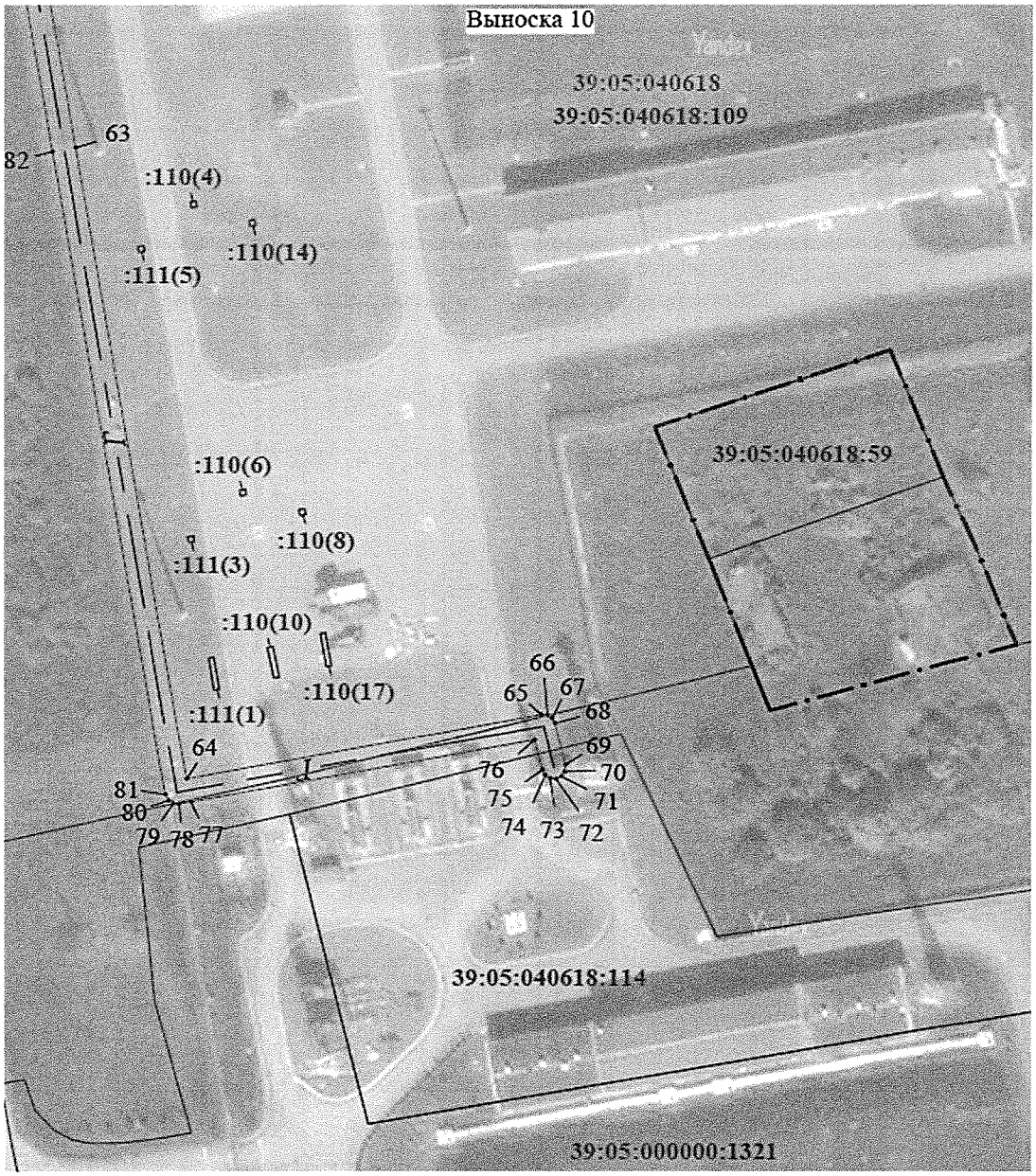

39:05:040617
39:05:040617:17(7)
39:05:040617:219
99
40
:308
:269
:283
:231
:319
:229
:270
:220
:310
:311


:246
97
98
96
95
41
:277
:264
:293
:327
:305
39:05:040617:398(3)
:17(8)
:290
:242
:276
Масштаб 1:1 000


:398(3)
:258
:315
Выноска 8
:259
39:05:040617:17(8)
39:05:040617
39:05:040617:3
39:05:040618:244
:118
:121
:115
:110(2)
:110(16)
39:05:040618
:111(10)
39:05:040618:109


:110(15)
:110(5)
:111(8)
:110(9)
:110(18)
Масштаб 1:1 000


Выноска 9
:111(4)
:110(11)
:110(19)
:111(6)
39:05:040618
94
42
93
43
44
45
46
47
48
92
91
90
89
:110(13)
88
:110(1)
:111(7)
:112(2)
87
49
50
85
86
84
83
62
61
60
59
58
57
56
51
52
53
54
55
39:05:040618:109
:112(1)
:111(2)
:110(20)
:110(12)
:111(9)
Масштаб 1:1 000


Выноска 10
39:05:040618
39:05:040618:109
63
82
:110(4)
:110(14)
:111(5)
:110(6)
:110(8)
:111(3)
:110(10)
:110(17)
:111(1)
64
81
80
79
78
77
66
65
67
68
69
76
70
75
71
74
73
72
39:05:040618:59
39:05:040618:114
39:05:000000:1321