



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 19 октября 2022 года № 420
Калининград

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919

На основании обращения комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград», в соответствии со статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, установленным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 24 июня 2019 года № 430, от 06 февраля 2020 года № 57, от 29 декабря 2021 года № 869), заключением Министерства градостроительной политики Калининградской области от 27 июля 2022 года № 3445-МГП «О соответствии проекта внесения изменений в документацию по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и заданием на его подготовку», с учетом протокола публичных слушаний от 14 сентября 2022 года, заключения комитета городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» от 28 сентября 2022 года № и-КГРиЦ-10483 о результатах публичных слушаний, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город

Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе», и утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе (далее – проект внесения изменений в документацию по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

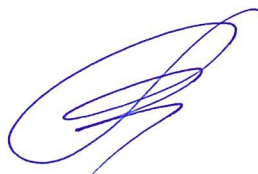
1) обеспечить хранение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию городского округа «Город Калининград», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить проект внесения изменений в документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Министр



В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 19 октября 2022 года № 420

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД» ОТ 24 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 919
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ
ПРОСП. МОСКОВСКИЙ – РУЧЕЙ ВОСТОЧНЫЙ – ТЕРРИТОРИЯ
СНТ «ЧАЙКА» – УЛ. БАЖЕНОВА – ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЗАРЯ» –
УЛ. ЯЛТИНСКАЯ – ЭСТАКАДА «ВОСТОЧНАЯ»
В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»**

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ОТ 24 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 919 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ ПРОСП. МОСКОВСКИЙ – РУЧЕЙ
ВОСТОЧНЫЙ – ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЧАЙКА» – УЛ. БАЖЕНОВА –
ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЗАРЯ» – УЛ. ЯЛТИНСКАЯ – ЭСТАКАДА
«ВОСТОЧНАЯ» В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа "Город Калининград" от 24 июня 2016 года № 919 "Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский - ручей Восточный - территория СНТ "Чайка" - ул. Баженова - территория СНТ "Заря" - ул. Ялтинская - эстакада "Восточная" в Ленинградском районе"



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	353600.22	1193767.96
2	353579.04	1193764.03
3	353562.69	1193759.82
4	353554.12	1193757.77
5	353553.74	1193758.59
6	353553.17	1193761.77
7	353538.04	1193754.86
8	353493.76	1193750.06
9	353493.36	1193740.50
10	353493.82	1193705.07
11	353494.06	1193689.82
12	353498.41	1193400.28
13	353485.81	1193361.48
14	353475.93	1193333.48
15	353466.15	1193329.80
16	353458.32	1193334.32
17	353381.32	1193541.91
18	353323.21	1193641.60
19	353326.71	1193655.27
20	353494.06	1193689.82
21	353604.52	1193748.42
22	353533.38	1193733.39
23	353534.69	1193671.34
24	353535.85	1193616.05
25	353539.89	1193424.04
26	353552.76	1193416.34
27	353671.73	1193441.17
28	353675.78	1193422.95
29	353644.72	1193415.87
30	353582.86	1193402.00
31	353593.81	1193353.29
32	353579.46	1193350.84
33	353548.99	1193337.08
34	353541.72	1193353.26
35	353527.17	1193357.59
36	353516.24	1193322.28
37	353670.56	1193063.96
38	353670.15	1193065.80
39	353668.98	1193071.12
40	353667.99	1193075.72
41	353665.68	1193086.38
42	353653.02	1193144.72
43	353652.29	1193147.97
44	353651.61	1193150.99
45	353655.96	1193151.98
46	353656.79	1193152.17
47	353648.91	1193185.55
48	353648.05	1193185.37
49	353638.98	1193180.26
50	353633.69	1193178.03
51	353629.85	1193176.45
52	353628.65	1193177.30
53	353627.80	1193176.95
54	353638.84	1193132.21
55	353639.81	1193127.70
56	353654.22	1193068.36
57	353656.13	1193060.91

56	353654.22	1193068.36
57	353656.13	1193060.91

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта планировки
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Границы ранее образованных земельных участков
 - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Заказчик: Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа "Город Калининград"

Год выпуска: 2022 04157-21-ПМГ

г. Калининград

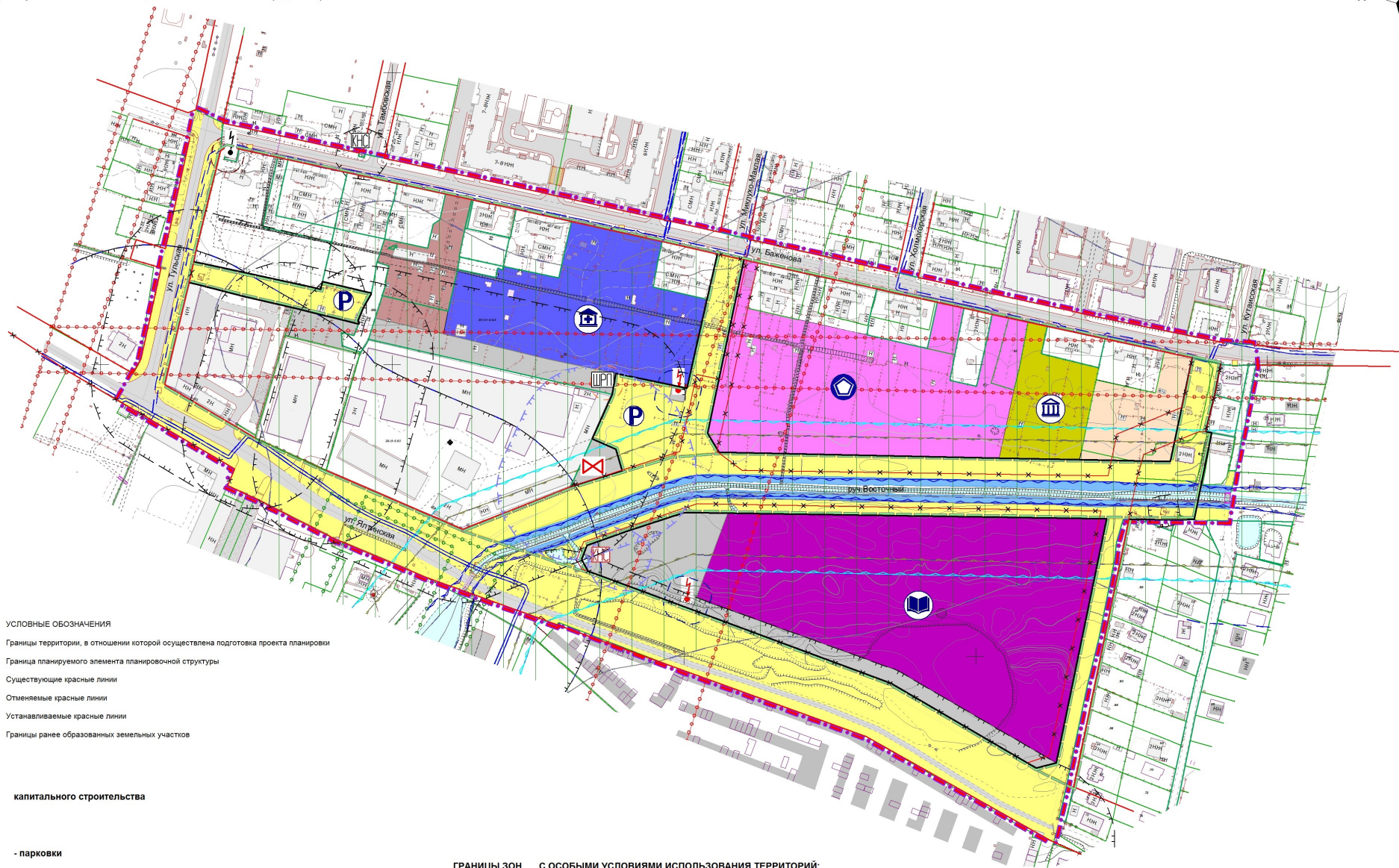
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подк.	Подл.	Дата	<p>Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа "Город Калининград" от 24 июня 2016 года № 919 "Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский - ручей Восточный - территория СНТ "Чайка" - ул. Баженова - территория СНТ "Заря" - ул. Ялтинская - эстакада "Восточная" в Ленинградском районе"</p>	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							ПП	1	8
Директор		Глеза Л.И.			01.22				
Нач.отдела		Полякова Л.И.			01.22				
Инженер		Цыленкова И.В.			01.22				

Чертеж красных линий
М 1:2000

© МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград»

Изм.	№ п/п	№
Подп.	и	дата
Изм.	№ п/п	№

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа "Город Калининград" от 24 июня 2016 года № 919 "Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский - ручей Восточный - территория СНТ "Чайка" - ул. Баженова - территория СНТ "Заря" - ул. Ялтинская - эстакада "Восточная" в Ленинградском районе"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта планировки
- Граница планируемого элемента планировочной структуры
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Границы ранее образованных земельных участков

Объекты капитального строительства

- | | | |
|----------|------|---|
| проектн. | сущ. | |
| | | - парковки |
| | | - объект дополнительного образования |
| | | - объект дошкольного образования |
| | | - объект среднего общего образования |
| | | - шкафной регуляторный пункт |
| | | - трансформаторная подстанция |
| | | - очистные сооружения |
| | | - канализационная насосная станция |
| | | - объект амбулаторно-поликлинической медицинской помощи |

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

- | | | |
|----------|------|--|
| проектн. | сущ. | |
| | | - охранные зоны инженерных коммуникаций, сведения о которых внесены в ГКН |
| | | - охранные зоны пунктов государственной сети сгущения |
| | | - охранный зона трансформаторной подстанции |
| | | - санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов |
| | | - зона санитарной охраны источников водоснабжения 2 пояса |
| | | - зона санитарной охраны источников водоснабжения 3 пояса |
| | | - зона затопления при 1% обеспеченности участка территории в районе р. Голубая, руч. Восточный |
| | | - береговая полоса |
| | | - прибрежная защитная полоса |
| | | - водоохранная зона |

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- объектов социального назначения (объекты дошкольного образования - детский сад на 350 мест)
 - объектов социального назначения (общеобразовательные организации - средняя школа на 1000 мест)
 - объектов социального назначения (объекты дополнительного образования - музыкальная/художественная школа)
 - объектов социального назначения (объекты амбулаторно-поликлинического обслуживания)
 - объектов коммунальной (инженерной) / транспортной инфраструктуры
 - объектов среднетажной жилой застройки (гостиничное обслуживание)
 - объектов малоэтажной жилой застройки
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**
- береговая полоса руч. Восточного
 - улично-дорожная сеть (объект транспортной инфраструктуры)

Заказчик: Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа "Город Калининград"

Год выпуска: 2022

04157-21-ПМГ

г. Калининград

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подк.	Подп.	Дата	Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа "Город Калининград" от 24 июня 2016 года № 919 "Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский - ручей Восточный - территория СНТ "Чайка" - ул. Баженова - территория СНТ "Заря" - ул. Ялтинская - эстакада "Восточная" в Ленинградском районе"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							ПМ	2	8
Директор					01.22				
Нач.отдела					01.22				
Инженер					01.22				
Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:2000							© МП «Городской центр геодезии» городского округа "Город Калининград" 		

Изм. №, подл., дата, вим. шифр. №

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ОТ 24 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 919 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ ПРОСП. МОСКОВСКИЙ – РУЧЕЙ
ВОСТОЧНЫЙ – ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЧАЙКА» – УЛ. БАЖЕНОВА –
ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЗАРЯ» – УЛ. ЯЛТИНСКАЯ – ЭСТАКАДА
«ВОСТОЧНАЯ» В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**1. Положение о характеристиках планируемого развития территории,
объектов капитального строительства**

1.1. Плотность и параметры застройки территории

Площадь территории проекта планировки, применительно к которой утверждена документация по планировке территории, в которую вносятся изменения 102,2 га.

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» подготовлен в отношении территории площадью 20.45 га.

Площадь элементов планировочной структуры в границах красных линий – 12,96 га.

Территория проекта планировки расположена в восточной части городского округа «Город Калининград». В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» территория проекта находится в зонах:

- О-2 (зона объектов социального назначения),
- П-4 (коммунально-складская зона),
- Ж-2 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами),
- Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами),
- Р-1 (рекреационная зона).

Для зоны Ж-2 установлены следующие предельные параметры:

- минимальные и максимальные размеры земельных участков в зоне Ж-2 -устанавливаются в соответствии с документацией по планировке территории, действующими техническими регламентами, нормами и правилами, требованиями земельного и градостроительного законодательства;

- максимальный процент застройки для среднеэтажной застройки устанавливается – 60%;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта:

- от красной линии улицы (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) – 5 м,
- от красной линии проезда (границ земельного участка, граничащего с проездом) – 3 м,
- до границ земельного участка – 3 м.

- предельное количество надземных этажей для среднеэтажной застройки – 7-8.

Для зоны Ж-3 установлены следующие предельные параметры:

- максимальная / минимальная площадь земельного участка для малоэтажной жилой застройки – не подлежат установлению;

- максимальный процент застройки для малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 60%;

- предельное количество надземных этажей для малоэтажной застройки – 4 (включая мансардный);

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта:

- от красной линии улицы (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) – 5 м,
- от красной линии проезда (границ земельного участка, граничащего с проездом) – 3 м,
- до границ земельного участка – 3 м.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в зоне объектов социального назначения (О-2) и коммунально-складской зоне (П-4) для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации широкого спектра объектов социальной инфраструктуры, а также объектов капитального строительства производственного и коммунально-складского назначения, установлены определенные параметры в соответствии со ст. 38 Градостроительного кодекса РФ, законодательством Калининградской области и местными нормативами.

Для зоны О-2 установлены следующие предельные параметры:

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта:

- от красной линии улицы (границ земельного участка под детское дошкольное учреждение, школу, граничащего с улично-дорожной сетью) – 25 м,

- от красной линии улицы (границ земельного участка под медицинское учреждение, граничащего с улично-дорожной сетью) – 15 м,
- максимальный процент застройки для дошкольного, начального и среднего общего образования – 60%, для стационарного медицинского обслуживания, медицинских организаций особого назначения, амбулаторно-поликлинического обслуживания – 70%;
- минимальный процент озеленения для дошкольного, начального и среднего общего образования, стационарного медицинского обслуживания, медицинских организаций особого назначения, амбулаторно-поликлинического обслуживания – 10%;
- максимальная этажность для дошкольного, начального и среднего общего образования – 4 этажа,
- другие параметры – не подлежат установлению.

Настоящим проектом планировки размещение объектов жилого назначения планируется в зоне застройки малоэтажными жилыми домами. Коэффициент застройки в данной зоне следует принимать не более 0,4; коэффициент плотности застройки участков - не более 1,2 (таблица Б.1 СП 42.13330.2016. (ред. от 19.12.2019)).

В зоне объектов социального назначения (специализированная общественная застройка - административные, медицинские, научные, учебные, спортивные объекты), коэффициент застройки следует принимать не более 0,8; коэффициент плотности застройки участков - не более 2,4 (таблица Б.1 СП 42.13330.2016. (ред. от 19.12.2019)).

1.2. Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» предусмотрено размещение: объектов капитального строительства – детское дошкольное учреждение на 350 мест, общеобразовательная школа на 1000 мест, художественная/музыкальная школа, медицинское учреждение, объектов коммунальной (инженерной) инфраструктуры – размещение очистных сооружений, КНС, ТП и ШРП, объекты транспортной инфраструктуры – улица Ялтинская и перспективная улица вдоль ручья Восточного. Реконструкцию ул. Ялтинской и размещение

перспективной улицы, соединяющей ул. Баженова с ул. Ялтинской необходимо разработать в составе проекта планировки на линейные объекты.

1.2.1. Объекты жилого назначения

Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» планируется размещение одного объекта малоэтажной жилой застройки.

1.2.2. Объекты торгового назначения и объекты обслуживания

Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» планируется размещение одного объекта гостиничного обслуживания, размещения объектов торгового назначения не планируется.

1.2.3. Объекты социальной инфраструктуры

Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе», планируется размещение детского дошкольного учреждения на 350 мест в районе ул. Баженова (объект включен в *Программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года включительно*, п.21), медицинского учреждения по ул. Баженова и художественной/музыкальной школы по ул. Баженова и общеобразовательной школы на 1000 мест в районе ул. Ялтинской (объект включен в *Программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года включительно*, п.103).

1.2.4. Объекты коммунальной (инженерной) инфраструктуры

Проектом предусмотрено размещение нескольких объектов инженерной инфраструктуры – очистных сооружений, КНС, ТП и ШРП и одного объекта коммунальной инфраструктуры.

Проектное местоположение данных объектов указано на основании технических условий, полученных от эксплуатирующих организаций инженерных коммуникаций, и информации Генерального плана городского округа «Город Калининград» о планируемом размещении перспективных инженерных объектов на проектируемой территории с целью выделения под них земельных участков.

На чертеже ПП-7 «Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема расположения существующих и перспективных инженерных коммуникаций и сооружений инженерной инфраструктуры» показаны существующие инженерные сети и сооружения, отраженные на топографической съемке, а также планируемые к размещению объекты.

1.2.5. Объекты транспортной инфраструктуры

Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» планируется размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – проектной улицы вдоль ручья Восточного, для обеспечения доступа к территориям, предусмотренным данным проектом под размещение объектов капитального строительства, также предусмотрена реконструкция части ул. Ялтинской (данные объекты включены в *Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» на 2017 – 2035 годы. (п.147,182)*).

1.2.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

Для объектов коммунальной, социальной инфраструктур в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденными решением Городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 26.12.2016 № 432 принимаются следующие показатели уровня обеспеченности территории:

- объектами коммунальной инфраструктуры (инженерные сети, ТП по п. 1.1.1, п. 1.1.2, п. 1.1.3, п. 1.1.4 Нормативов):

		Предельные значения расчетных показателей	
		минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
электроснабжение	при удельной обеспеченности 27,4 кв.м/чел. с плитами на природном газе	0,48 кВт/чел.	не нормируется
сетей газоснабжения низкого давления	горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 куб.м / год на 1 чел.	не нормируется
водоснабжение	зона застройки индивидуальными жилыми домами с местными водонагревателями	230 л/сут. на 1 чел.	не нормируется
водоотведение	зона застройки индивидуальными жилыми домами с местными водонагревателями	230 л/сут. на 1 чел.	не нормируется

- для объектов транспортной инфраструктуры (планируемой улицы местного значения) в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 19.12.2019) принимаются следующие показатели (табл. 11.2):

Улицы	расчетной скорости движения, км/ч	ширина полос движения, м	наименьшая ширина пешех. части, м
улицы в зонах жилой застройки	50	3,0 - 3,5	2,0
	40		
	30		

- объектами социальной инфраструктуры (п. 21.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Калининградской области" (ред. от 04.12.2018)):

Наименования объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации учреждения (далее - ДОУ):		
общего типа в городском населенном пункте	65 мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет, не менее 1 ДОУ на 174 воспитанников	300 м (при 1-, 2-этажной застройке - 500 м)
Общеобразовательные организации среднего общего образования:		
в городском населенном пункте	95 мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет, не менее 1 школы на 892 человек	500 м
Учреждения дополнительного образования детей:		
в т.ч. детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	12% охвата детей в возрасте от 6,5 года до 16 лет	Транспортная доступность - 30 мин
объектов здравоохранения:		
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара (для городских населенных пунктов)	1 амбулатория на 2-10 тыс. чел.	Транспортная доступность – 2 часа
	1 поликлиника на 20-50 тыс. чел.	
	1 детская поликлиника на 10-30 тыс. чел.	

В рамках ранее утвержденного проекта планировки на общую территорию 102,2 га на расчетный срок до 2035 г. был выполнен расчет ёмкости объектов культурно-бытового назначения повседневного спроса, необходимого количества мест в детских дошкольных учреждениях,

общеобразовательных организациях среднего общего образования, дополнительного образования, амбулаторно-поликлинических объектов. Данный расчет выявил необходимость в строительстве детского дошкольного учреждения на 240 мест, средней общеобразовательной школы на 1000 мест, с целью размещения которых и разрабатывается настоящий проект внесения изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории.

1.2.7. Расчётная численность населения территории в границах проекта планировки

Площадь территории проекта планировки, применительно к которой утверждена документация по планировке территории, в которую вносятся изменения 102,2 га, расчетная численность населения исходного проекта - 8,9 тыс. человек.

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, подготовлен в отношении территории площадью 20,45 га, в границах которого планируется размещение одного объекта малоэтажной застройки, основная территория проектирования планируется под размещение социальных, транспортных и коммунальных объектов, не предусматривающих постоянного пребывания людей. Данные объекты предназначены для обслуживания жилой застройки в основном за пределами рассматриваемой территории, в границах ранее утвержденного проекта.

2. Положение об очередности планируемого развития территории

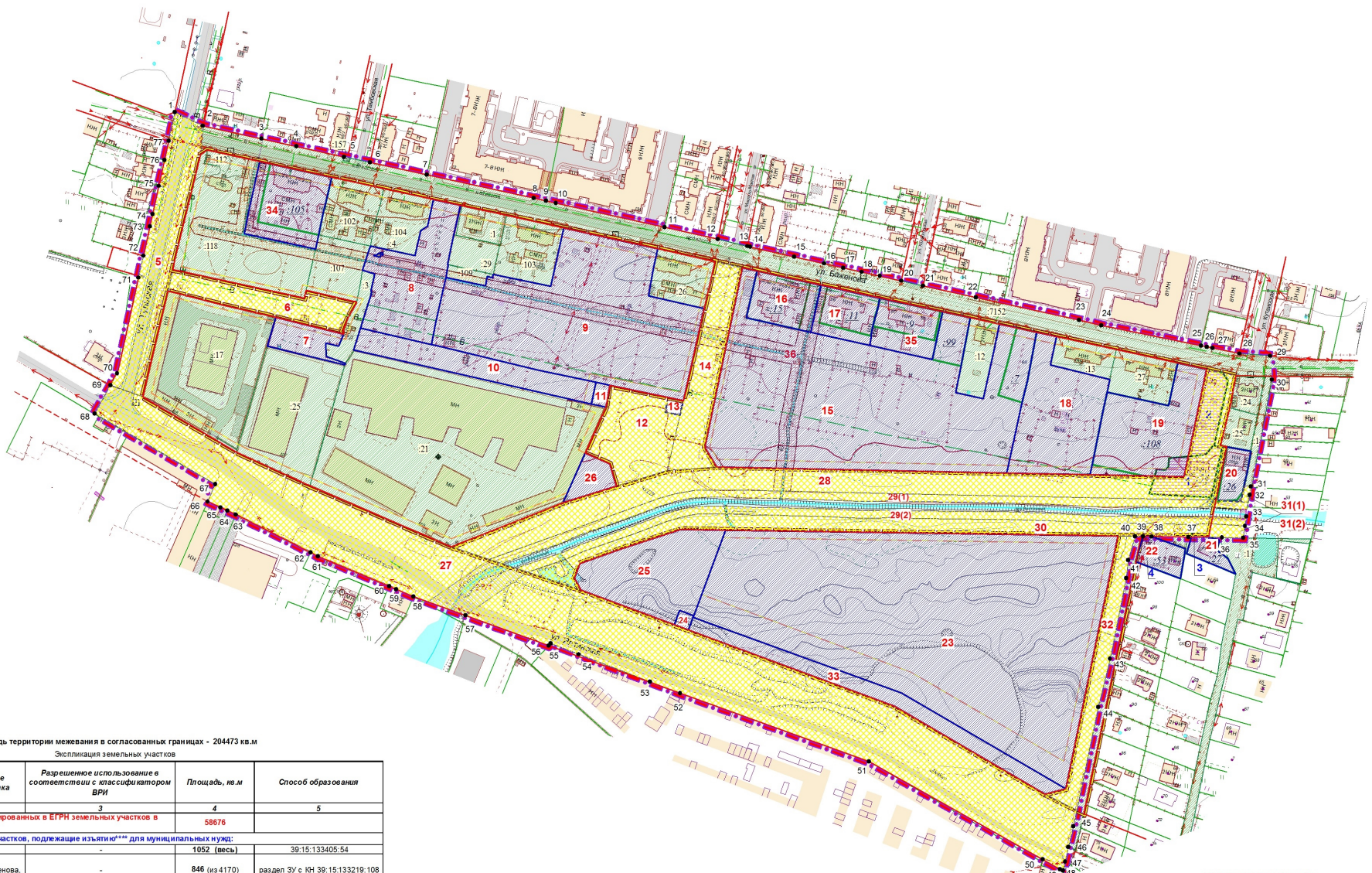
Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» предусмотрено выделение следующих очередей развития территории:

I очередь – строительство детского дошкольного учреждения на 350 мест с сопутствующей инфраструктурой.

Очередность строительства других объектов будет определена до конца расчетного срока (2035 г.) по мере финансирования.

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ОТ 24 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 919 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ ПРОСП. МОСКОВСКИЙ – РУЧЕЙ
ВОСТОЧНЫЙ – ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЧАЙКА» – УЛ. БАЖЕНОВА –
ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЗАРЯ» – УЛ. ЯЛТИНСКАЯ – ЭСТАКАДА
«ВОСТОЧНАЯ» В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**



Площадь территории межевания в согласованных границах - 204473 кв.м
Экспликация земельных участков

№ п/п	Разрешение и использование исходного земельного участка	Разрешенное использование в соответствии с классификатором ВРИ	Площадь, кв.м	Способ образования
Всего ранее образованных и зарегистрированных в ЕГРН земельных участков в границах межевания:			58676	
Земельные участки/части земельных участков, подлежащие изъятию*** для муниципальных нужд:				
1	для ведения садоводства	-	1052 (весь)	39:15:133405:54
2	Для благоустройства территории многоквартирного дома по ул. Баженова, 74-76	-	846 (из 4170)	раздел ЗУ с КН 39:15:133219:108
3	для ведения садоводства	-	20 (из 397)	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:27
4	для коллективного садоводства	-	5 (из 596)	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:93
Всего подлежащих изъятию для муниципальных нужд:			1923	
Образуемые и изменяемые земельные участки:				
5	-	улично-дорожная сеть (ул. Тульская)	3927	гос.зем.
6	-	земельные участки (территории) общего пользования	2129	гос.зем.
7	-	ремонт автомобилей	838	гос.зем.
8*	-	гостиничное обслуживание	3467	гос.зем.
9**	-	амбулаторно-получилинское обслуживание	12047	гос.зем.
10	-	служебные гаражи	2354	гос.зем.
11	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во ЦПТ)	142	гос.зем.
12	-	улично-дорожная сеть (парковки)	2703	гос.зем.
13	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во ТП)	100	гос.зем.
14	-	улично-дорожная сеть (пешеходная связь, инженерная инфраструктура)	2834	гос.зем.
15	под огородное хозяйство	дошкольное, начальное и среднее общее образование (детский сад)	17805	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
16	под существующий многоквартирный жилой дом	малозатяжная многоквартирная жилая застройка	1390	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
17	под существующий жилой дом	для индивидуального жилищного строительства	1272	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
18	-	дошкольное, начальное и среднее общее образование (художественная/музыкальная школа)	4036	гос.зем.
19	для благоустройства территории многоквартирного дома по ул. Баженова 74-76; для ведения садоводства	малозатяжная многоквартирная жилая застройка	3619	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
20	для ведения садоводства	ведение садоводства	575	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
21	для ведения садоводства	ведение садоводства	377	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:27
22	для ведения садоводства	ведение садоводства	591	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:53
23	-	дошкольное, начальное и среднее общее образование (школа)	28509	гос.зем.
24	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во ЦПТ)	100	гос.зем.
25	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во КНС)	3829	гос.зем.
26	-	предоставление коммунальных услуг (очистные сооружения)	600	гос.зем.
27	-	улично-дорожная сеть (ул. Яттинская)	26906	гос.зем.
27/1	-	в т.ч. водоев (руч. Восточный)	1073	
28	-	улично-дорожная сеть (перспективная улица)	9462	гос.зем.

29	-	земельные участки (территории) общего пользования (Береговая полоса ручья Восточного)	5071	гос.зем. многоконтурный (2 контура 29(1)-29(2))
30	-	улично-дорожная сеть (пешеходная связь, инженерная инфраструктура)	4218	гос.зем.
31	-	земельные участки общего назначения	241	гос.зем. многоконтурный (2 контура 30(1)-30(2))
32	-	улично-дорожная сеть	1890	гос.зем.
33	-	предоставление коммунальных услуг	2556	гос.зем.
34**	под многоквартирный дом, для благоустройства территории многоквартирного дома по ул.Баженова, 74-76	малозатяжная многоквартирная жилая застройка	2371	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
35	под жилой дом индивидуального жилищного фонда	для индивидуального жилищного строительства	1379	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
Всего образуемых земельных участков			147438	
Предлагаемые к установлению публичные сервитуты:				
36	публичный сервитут (полоса отвода (обслуживания) открытой осевой сети)		7097	
Всего предлагаемых к установлению публичных сервитутов:			7097	

* Образованный участок №48 обременен правом доступа к образуемому участку с КН 39:15:133219:4.
 ** Образованный участок №49 обременен правом доступа к образуемому участку №40 по Проекту.
 *** Установление вида разрешенного использования "малозатяжная многоквартирная жилая застройка" для данного земельного участка возможно после внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ городского округа "Город Калининград".
 **** Данные земельных участков / их частей, принадлежащих к участку Яттинский, будут предоставлены при разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения "Строительство реконструкция улиц".

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - границы планируемых элементов планировочной структуры
 - существующие красные линии
 - линии отступа от красной линии
 - границы ранее учтенных, зарегистрированных в ЕГРН земельных участков
 - границы ранее учтенных, зарегистрированных в ЕГРН земельных участков, предлагаемых к перераспределению / снятию с кадастрового учета (изменяемые земельные участки)
 - 100 - характерные точки территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - границы образуемых земельных участков
 - границы образуемых участков общего пользования
 - изъятие земельных участков/частей земель для муниципальных нужд
 - границы образуемых частей земельных участков
 - границы предлагаемых к установлению публичных сервитутов

Заказчик: Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа "Город Калининград"

Год выпуска: 2022 04157-21-ПМТ

г.Калининград

Изм. Кол.уч. Лист Подк. Подл. Дата

Разраб. [Имя] [Имя] [Имя] [Имя] [Имя]

Директор [Имя] [Имя] [Имя] [Имя] [Имя]

Нач.отдела [Имя] [Имя] [Имя] [Имя] [Имя]

Инженер [Имя] [Имя] [Имя] [Имя] [Имя]

Страница 1 из 2

© МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград»

Чертеж межевания территории (основной чертеж)

M 1:2000

Имя, инт. №, Подл., дата, Имя, инт. №

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ОТ 24 ИЮНЯ 2016 ГОДА № 919 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ ПРОСП. МОСКОВСКИЙ – РУЧЕЙ
ВОСТОЧНЫЙ – ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЧАЙКА» – УЛ. БАЖЕНОВА –
ТЕРРИТОРИЯ СНТ «ЗАРЯ» – УЛ. ЯЛТИНСКАЯ – ЭСТАКАДА
«ВОСТОЧНАЯ» В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания выполнен на основании сведений, полученных из ЕГРН и в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24 июня 2016 года № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе».

Проектом предлагается:

- образовать 31 земельный участок, в том числе 10 земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- установить публичный сервитут для обслуживания открытой осушительной сети.

<i>№ п/п</i>	<i>Разрешенное использование исходного земельного участка</i>	<i>Разрешенное использование в соответствии с классификатором ВРИ</i>	<i>Площадь, кв.м</i>	<i>Способ образования</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
5	-	улично-дорожная сеть (ул. Тульская)	3927	гос.зем.
6	-	земельные участки (территории) общего пользования	2129	гос.зем.
7	-	ремонт автомобилей	838	гос.зем.
8*	-	гостиничное обслуживание	3467	гос.зем.
9**	-	амбулаторно-поликлиническое обслуживание	12047	гос.зем.
10	-	служебные гаражи	2354	гос.зем.
11	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во ШРП)	142	гос.зем.
12	-	улично-дорожная сеть (парковки)	2703	гос.зем.
13	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во ТП)	100	гос.зем.
14	-	улично-дорожная сеть (пешеходная связь, инженерная инфраструктура)	2834	гос.зем.
15	под огородное хозяйство	дошкольное, начальное и среднее общее образование (детский сад)	17805	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
16	под существующий многоквартирный жилой дом	малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1390	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
17	под существующий жилой дом	для индивидуального жилищного строительства	1272	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
18	-	дошкольное, начальное и среднее общее образование (художественная/музыкальная школа)	4046	гос.зем.

19	для благоустройства территории многоквартирного дома по ул. Баженова, 74-76; для ведения садоводства	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3619	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
20	для ведения садоводства	ведение садоводства	575	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
21	для ведения садоводства	ведение садоводства	377	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:27
22	для ведения садоводства	ведение садоводства	591	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:53
23	-	дошкольное, начальное и среднее общее образование (школа)	28509	гос.зем.
24	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во ТП)	100	гос.зем.
25	-	предоставление коммунальных услуг (стр-во КНС)	3829	гос.зем.
26	-	предоставление коммунальных услуг (очистные сооружения)	600	гос.зем.
27	-	улично-дорожная сеть (ул. Ялтинская)	26906	гос.зем.
<i>27/1</i>		<i>в т.ч. водовод (руч. Восточный)</i>	<i>1073</i>	
28	-	улично-дорожная сеть (перспективная улица)	9462	гос.зем.
29	-	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса ручья Восточного)	5071	гос.зем. многоконтурный (2 контура: 29(1)-29(2))
30	-	улично-дорожная сеть (пешеходная связь, инженерная инфраструктура)	4218	гос.зем.
31	-	земельные участки общего назначения	241	гос.зем. многоконтурный (2 контура: 30(1)-30(2))
32	-	улично-дорожная сеть	1990	гос.зем.
33	-	предоставление коммунальных услуг	2556	гос.зем.
34***	под многоквартирный дом; для благоустройства территории многоквартирного дома по ул.Баженова, 24-26	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2371	перераспределение зем.уч. и гос.зем.
35	под жилой дом индивидуального жилищного фонда	для индивидуального жилищного строительства	1379	перераспределение зем.уч. и гос.зем.

* *Образуемый участок № 8 обременен правом доступа к образуемому участку с КН 39:15:133219:4.*

** *Образуемый участок № 9 обременен правом доступа к образуемому участку №10 по Проекту.*

*** *Установление вида разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для данного земельного участка возможно после внесения изменений в Генеральный план и ПЗиЗ городского округа «Город Калининград».*

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков указан в столбце 1 Приложения 1.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом предусматривается образование 10 земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

<i>№ п/п</i>	<i>Разрешенное использование исходного земельного участка</i>	<i>Разрешенное использование в соответствии с классификатором ВРИ</i>	<i>Площадь, кв.м</i>	<i>Способ образования</i>
5	-	улично-дорожная сеть (ул. Тульская)	3927	гос.зем.
6	-	земельные участки (территории) общего пользования	2129	гос.зем.
12	-	улично-дорожная сеть (парковки)	2703	гос.зем.
14	-	улично-дорожная сеть (пешеходная связь, инженерная инфраструктура)	2834	гос.зем.
27	-	улично-дорожная сеть (ул. Ялтинская)	26906	гос.зем.
<i>27/1</i>		<i>в т.ч. водовод (руч. Восточный)</i>	<i>1073</i>	
28	-	улично-дорожная сеть (перспективная улица)	9462	гос.зем.
29	-	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса ручья Восточного)	5071	гос.зем. многоконтурный (2 контура: 29(1)-29(2))
30	-	улично-дорожная сеть (пешеходная связь, инженерная инфраструктура)	4218	гос.зем.
31	-	земельные участки общего назначения	241	гос.зем. многоконтурный (2 контура: 30(1)-30(2))
32	-	улично-дорожная сеть	1990	гос.зем.

Проектом планировки в соответствии с Генеральным планом города Калининграда, для обеспечения нормативной ширины проектной улицы (вдоль ручья Восточного) и строительства инженерных коммуникаций, устанавливаются красные линии. Часть существующих земельных участков располагается за красными линиями улицы и при строительстве/реконструкции возникает необходимость в их изъятии для муниципальных нужд. Общая площадь изымаемых земель – 1923 м².

<i>№ п/п</i>	<i>Разрешенное использование земельного участка</i>	<i>Площадь, кв.м</i>	<i>Кадастровый номер</i>
1	для ведения садоводства	1052 (весь)	39:15:133405:54
2	для благоустройства территории многоквартирного дома по ул. Баженова, 74-76	846 (из 4170)	раздел ЗУ с КН 39:15:133219:108

3	для ведения садоводства	20 (из 397)	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:27
4	для коллективного садоводства	5 (из 596)	раздел ЗУ с КН 39:15:133405:53
Всего подлежащих изъятию для муниципальных нужд		1923	

Изъятие земельных участков / их частей, примыкающих к улице Ялтинской, будет предусмотрено при разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство/реконструкция улиц».

Проектом межевания предлагается к установлению публичный сервитут (условный номер 36 по Проекту) для обслуживания открытой осушительной сети, площадью **7097 кв.м.**

Перечень координат характерных точек изымаемых земельных участков / частей земельных участков и проектных границ публичного сервитута указан в столбце 1 Приложения 2.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом РФ

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в столбце 3 пункта 1.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Территория данного проекта межевания в застроенной части города, в соответствии с этим **лесные участки** в границах проекта отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория проекта межевания расположена в восточной части городского округа «Город Калининград», в границах кадастровых кварталов 39:15:133407, 39:15:133405, 39:15:133303, 39:15:133219, 39:15:133218, 39:15:133217, 39:15:133216, 39:15:133215, 39:15:133214, 39:15:133213, 39:15:133212, 39:15:133211, 39:15:133011.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет **20 4473 м²**. В рассматриваемых границах, по данным единого государственного реестра недвижимости, ранее образовано 35 земельных участков.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353774.76	1193065.27
77	353755.73	1193061.31
76	353743.02	1193058.48
75	353725.82	1193054.65
74	353707.17	1193050.50
73	353699.08	1193048.71
72	353679.58	1193044.39
71	353665.11	1193041.15
70	353601.81	1193027.07
69	353593.83	1193022.61
68	353575.12	1193012.18
67	353528.41	1193092.09
66	353516.83	1193087.03
65	353512.89	1193095.62
64	353510.83	1193100.05
63	353508.21	1193105.63
62	353483.21	1193155.18
61	353480.69	1193160.06
60	353460.82	1193207.26
59	353458.88	1193211.89
58	353453.95	1193223.33
57	353441.45	1193257.84
56	353421.53	1193312.87
55	353423.01	1193314.24
54	353415.76	1193332.78
53	353397.67	1193379.96
52	353390.00	1193399.90
51	353344.69	1193525.00
50	353279.96	1193639.94
49	353273.51	1193651.39
48	353272.60	1193653.43
47	353278.49	1193654.86
46	353288.23	1193656.98
45	353301.86	1193660.30
44	353380.92	1193676.77
43	353412.77	1193684.56
42	353466.08	1193695.25
41	353478.11	1193696.63
40	353493.90	1193701.17
39	353493.82	1193706.44
38	353493.73	1193712.10
37	353493.35	1193736.52
36	353493.07	1193758.72
35	353492.86	1193772.72
34	353500.77	1193773.93
33	353507.10	1193774.91
32	353521.26	1193777.09
31	353526.92	1193777.96
30	353597.57	1193791.86
29	353613.34	1193790.62
28	353614.85	1193770.19
27	353618.44	1193752.54
26	353619.24	1193748.62
25	353620.01	1193744.83
24	353633.44	1193678.90
23	353637.03	1193664.13
22	353652.07	1193595.78
21	353659.79	1193560.67
20	353663.09	1193546.28
19	353666.25	1193532.21
18	353668.96	1193520.12
17	353671.68	1193508.02
16	353674.54	1193495.23
15	353678.99	1193475.41
14	353685.50	1193446.37
13	353685.94	1193444.43
12	353690.69	1193424.94
11	353698.55	1193389.69
10	353714.62	1193317.60
9	353716.05	1193311.06
8	353717.82	1193302.91
7	353733.23	1193232.22
6	353741.44	1193194.61
5	353745.06	1193177.38
4	353752.04	1193145.74
3	353757.12	1193122.76
2	353765.69	1193083.92
1	353774.76	1193065.27

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Участок 5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353774.76	1193065.27
2	353755.73	1193061.31
3	353743.02	1193058.48
4	353725.82	1193054.65
5	353707.17	1193050.50
6	353699.08	1193048.71
7	353697.38	1193048.33
8	353693.46	1193047.46
9	353679.58	1193044.39
10	353666.23	1193041.50
11	353601.81	1193027.07
12	353593.83	1193022.61
13	353586.17	1193044.04
14	353656.13	1193060.91
15	353670.56	1193063.96
16	353675.04	1193064.87
17	353677.30	1193065.33
18	353701.93	1193071.39
19	353734.73	1193079.46
20	353746.64	1193082.39
21	353765.69	1193083.92
1	353774.76	1193065.27
Участок 6		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
46	353648.91	1193185.55
45	353656.79	1193152.17
44	353655.96	1193151.98
43	353651.61	1193150.99
42	353652.29	1193147.97
41	353653.02	1193144.72
40	353665.68	1193086.38
39	353667.99	1193075.72
38	353668.98	1193071.12
37	353670.15	1193065.80
36	353670.56	1193063.96
57	353656.13	1193060.91
56	353654.22	1193068.36
55	353646.57	1193098.90
54	353639.81	1193127.70
53	353638.84	1193132.21
52	353627.80	1193176.95
51	353628.65	1193177.30
50	353629.85	1193176.45
49	353633.69	1193178.03
48	353638.98	1193180.26
47	353648.05	1193185.37
46	353648.91	1193185.55

Участок 7		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
53	353638.84	1193132.21
2	353619.80	1193126.63
3	353607.44	1193177.90
4	353608.26	1193178.39
5	353612.82	1193165.49
6	353621.93	1193165.15
7	353619.87	1193173.69
52	353627.80	1193176.95
53	353638.84	1193132.21
Участок 8		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353716.83	1193236.44
2	353699.40	1193232.65
3	353696.27	1193228.08
4	353679.77	1193224.35
5	353686.13	1193194.72
6	353681.70	1193193.27
7	353670.77	1193189.69
8	353670.07	1193189.46
9	353667.47	1193197.72
10	353655.99	1193195.02
11	353655.78	1193195.62
12	353652.64	1193194.75
13	353649.59	1193193.80
14	353647.15	1193193.04
15	353647.15	1193193.04
16	353631.83	1193188.26
17	353620.94	1193235.07
18	353636.45	1193238.31
19	353637.69	1193238.59
20	353659.02	1193243.43
21	353665.25	1193244.84
22	353670.13	1193245.73
23	353673.69	1193246.37
24	353673.80	1193245.87
25	353693.39	1193249.99
26	353712.89	1193254.51
1	353716.83	1193236.44
27	353680.09	1193203.28
28	353680.40	1193201.68
29	353679.41	1193201.31
30	353678.65	1193201.02
31	353679.67	1193197.16
32	353680.34	1193198.66
33	353681.40	1193201.04
34	353681.59	1193203.14
27	353680.09	1193203.28

Участок 9		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
29	353583.86	1193402.00
28	353644.72	1193415.87
3	353652.95	1193378.98
4	353671.58	1193382.22
5	353679.52	1193384.02
6	353684.21	1193385.12
7	353687.44	1193370.66
8	353698.14	1193322.77
9	353659.35	1193314.21
10	353667.21	1193276.19
11	353664.94	1193275.53
12	353666.00	1193272.22
13	353664.35	1193271.83
14	353659.57	1193271.05
15	353665.25	1193244.84
16	353659.02	1193243.43
17	353637.69	1193238.59
18	353636.45	1193238.31
19	353620.94	1193235.07
20	353620.26	1193238.00
21	353603.92	1193306.30
22	353595.80	1193344.03
30	353593.81	1193353.29
24	353585.85	1193392.19
29	353583.86	1193402.00
Участок 10		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353617.28	1193183.72
2	353581.54	1193341.01
3	353595.80	1193344.03
4	353603.92	1193306.30
5	353620.26	1193238.00
6	353620.94	1193235.07
7	353631.83	1193188.26
1	353617.28	1193183.72
Участок 11		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
31	353579.46	1193350.84
30	353593.81	1193353.29
3	353595.80	1193344.03
4	353581.54	1193341.01
31	353579.46	1193350.84
Участок 12		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
30	353593.81	1193353.29
31	353579.46	1193350.84
32	353548.99	1193337.08
33	353541.72	1193353.26

5	353527.17	1193357.61
6	353537.53	1193391.44
7	353574.04	1193399.76
8	353576.09	1193389.97
9	353585.85	1193392.19
30	353593.81	1193353.29
Участок 13		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
29	353583.86	1193402.00
2	353585.85	1193392.19
3	353576.09	1193389.97
4	353574.04	1193399.76
29	353583.86	1193402.00
Участок 14		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353537.53	1193391.44
24	353539.89	1193424.04
25	353552.76	1193416.34
4	353671.72	1193441.17
27	353675.78	1193422.95
28	353644.72	1193415.87
29	353583.86	1193402.00
1	353537.53	1193391.44
Участок 15		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353589.10	1193582.36
2	353606.60	1193585.81
3	353638.57	1193592.10
4	353642.58	1193573.72
5	353610.99	1193566.89
6	353620.29	1193525.43
7	353629.02	1193486.43
8	353630.69	1193478.60
9	353638.50	1193443.73
10	353669.57	1193450.79
11	353671.72	1193441.17
25	353552.76	1193416.34
24	353539.89	1193424.04
23	353535.85	1193616.05
15	353582.54	1193626.26
16	353596.74	1193629.71
17	353629.05	1193635.80
18	353631.91	1193622.68
19	353634.39	1193611.32
20	353619.42	1193608.19
21	353585.03	1193600.59
1	353589.10	1193582.36
Участок 16		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353629.02	1193486.43

2	353660.25	1193493.11
3	353661.76	1193486.22
4	353669.57	1193450.79
5	353638.50	1193443.73
6	353630.69	1193478.60
1	353629.02	1193486.43
Участок 17		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353660.25	1193493.11
2	353629.02	1193486.43
3	353620.29	1193525.43
4	353626.43	1193526.58
5	353626.54	1193526.12
6	353632.91	1193527.61
7	353638.89	1193529.00
8	353644.93	1193530.86
9	353651.65	1193532.14
1	353660.25	1193493.11
Участок 18		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353629.05	1193635.80
2	353596.74	1193629.71
3	353582.54	1193626.26
23	353535.85	1193616.05
22	353534.69	1193671.34
6	353541.32	1193672.65
7	353577.93	1193680.02
8	353589.40	1193682.53
9	353597.78	1193684.31
10	353607.33	1193645.06
11	353626.16	1193649.07
1	353629.05	1193635.80
Участок 19		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353608.68	1193729.30
2	353580.42	1193723.22
3	353589.40	1193682.53
4	353577.93	1193680.02
5	353541.32	1193672.65
22	353534.69	1193671.34
21	353533.38	1193733.39
20	353604.52	1193748.42
1	353608.68	1193729.30
Участок 20		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353553.13	1193762.02
6	353553.17	1193761.77
7	353518.04	1193754.86
4	353517.03	1193768.45
5	353516.81	1193771.27

6	353522.67	1193772.41
7	353526.23	1193773.09
8	353528.96	1193773.63
9	353530.81	1193773.98
10	353536.05	1193775.35
11	353550.22	1193778.00
12	353551.98	1193768.50
1	353553.13	1193762.02
Участок 21		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353493.39	1193738.35
2	353492.14	1193738.06
3	353482.30	1193735.24
4	353481.94	1193736.56
5	353479.64	1193742.09
6	353472.65	1193758.79
7	353468.86	1193767.81
8	353479.05	1193762.64
9	353481.07	1193760.07
10	353484.67	1193755.19
11	353491.40	1193757.12
12	353493.51	1193749.98
9	353493.36	1193740.50
1	353493.39	1193738.35
Участок 22		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353493.73	1193712.10
2	353493.82	1193706.44
3	353493.33	1193706.32
4	353477.11	1193701.55
5	353465.80	1193731.25
6	353482.27	1193734.07
7	353485.68	1193734.51
8	353492.97	1193714.20
1	353493.73	1193712.10
Участок 23		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353440.28	1193408.45
2	353390.16	1193546.27
19	353326.71	1193655.27
11	353494.06	1193689.82
5	353497.97	1193430.04
6	353441.30	1193408.83
1	353440.28	1193408.45
Участок 24		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353441.30	1193408.83
2	353444.79	1193399.46
3	353435.46	1193395.98
4	353431.97	1193405.35

5	353440.28	1193408.45
1	353441.30	1193408.83
Участок 25		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	353458.32	1193334.32
2	353435.46	1193395.98
3	353444.79	1193399.46
4	353441.30	1193408.83
5	353497.97	1193430.04
12	353498.41	1193400.28
13	353485.81	1193361.48
14	353475.93	1193333.48
15	353466.15	1193329.80
16	353458.32	1193334.32
Участок 26		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
32	353548.99	1193337.08
35	353516.24	1193322.28
3	353527.17	1193357.61
33	353541.72	1193353.26
32	353548.99	1193337.08
Участок 27		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353593.83	1193022.61
2	353575.12	1193012.18
3	353562.04	1193034.56
4	353528.41	1193092.09
5	353516.83	1193087.03
6	353512.89	1193095.62
7	353510.83	1193100.05
8	353508.21	1193105.63
9	353483.21	1193155.18
10	353480.69	1193160.06
11	353480.34	1193160.89
12	353477.88	1193166.72
13	353474.78	1193173.98
14	353460.82	1193207.26
15	353458.88	1193211.89
16	353453.95	1193223.33
17	353441.45	1193257.84
18	353421.53	1193312.87
19	353423.01	1193314.24
20	353415.76	1193332.78
21	353397.67	1193379.96
22	353390.00	1193399.90
23	353344.69	1193525.00
24	353279.96	1193639.94
25	353273.51	1193651.39
26	353272.60	1193653.43
27	353278.49	1193654.86
28	353288.23	1193656.98
29	353301.86	1193660.30
30	353312.54	1193662.49

18	353323.21	1193641.60
17	353381.32	1193541.91
33	353431.97	1193405.35
34	353435.46	1193395.98
16	353458.32	1193334.32
36	353486.95	1193248.32
37	353527.29	1193154.67
38	353549.74	1193106.04
39	353557.34	1193093.12
40	353586.17	1193044.04
1	353593.83	1193022.61
Участок 28		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
20	353604.52	1193748.42
21	353533.38	1193733.39
22	353534.69	1193671.34
23	353535.85	1193616.05
24	353539.89	1193424.04
6	353537.53	1193391.44
7	353527.17	1193357.61
35	353516.24	1193322.28
9	353486.95	1193248.32
10	353478.63	1193273.32
11	353518.89	1193385.87
12	353522.14	1193396.42
13	353524.40	1193409.49
14	353524.62	1193435.93
15	353521.58	1193571.17
16	353518.77	1193708.95
7	353518.04	1193754.86
6	353553.17	1193761.77
19	353553.70	1193758.94
20	353554.00	1193758.45
4	353554.12	1193757.77
3	353562.69	1193759.82
2	353579.04	1193764.03
24	353599.92	1193767.90
1	353600.22	1193767.96
26	353602.17	1193759.19
20	353604.52	1193748.42
Участок 29		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353500.77	1193773.93
2	353505.52	1193774.52
3	353507.28	1193751.21
4	353506.78	1193734.36
5	353507.76	1193708.82
6	353507.56	1193695.11
7	353507.12	1193685.48
8	353507.74	1193669.96
9	353509.14	1193644.82
10	353509.99	1193617.68
11	353510.36	1193593.06
12	353510.58	1193571.06
13	353510.83	1193545.67
14	353511.49	1193541.27

15	353511.13	1193532.89
16	353510.90	1193521.37
17	353512.09	1193495.11
18	353512.65	1193472.12
19	353512.92	1193466.26
20	353512.88	1193459.09
21	353513.13	1193446.97
22	353513.62	1193435.64
23	353513.77	1193416.90
24	353513.43	1193410.45
25	353512.82	1193405.50
26	353511.48	1193399.18
27	353508.48	1193389.46
28	353504.14	1193378.06
29	353499.67	1193365.68
30	353494.43	1193351.16
31	353488.77	1193334.69
32	353483.17	1193322.06
33	353481.22	1193316.07
34	353472.74	1193290.99
35	353470.10	1193298.93
36	353476.47	1193317.64
37	353478.50	1193323.85
38	353484.11	1193336.52
39	353489.71	1193352.83
40	353494.97	1193367.37
41	353499.45	1193379.80
42	353503.75	1193391.09
43	353506.64	1193400.44
44	353507.88	1193406.32
45	353508.45	1193410.89
46	353508.77	1193417.01
47	353508.62	1193435.51
48	353508.13	1193446.81
49	353507.88	1193459.06
50	353507.92	1193466.16
51	353507.66	1193471.94
52	353507.09	1193494.94
53	353505.90	1193521.31
54	353506.13	1193533.05
55	353506.48	1193541.00
56	353505.84	1193545.27
57	353505.58	1193571.01
58	353505.36	1193593.00
59	353504.99	1193617.57
60	353504.14	1193644.60
61	353502.74	1193669.72
62	353502.12	1193685.49
63	353502.56	1193695.26
64	353502.76	1193708.76
65	353501.78	1193734.34
66	353502.12	1193751.70
1	353500.77	1193773.93
67	353478.63	1193273.32
68	353475.86	1193281.63
69	353478.29	1193288.69
70	353486.91	1193314.18
71	353488.78	1193319.91
72	353494.36	1193332.49
73	353500.09	1193349.17
74	353505.31	1193363.64
75	353509.76	1193375.97

76	353514.16	1193387.50
77	353517.30	1193397.67
78	353518.74	1193404.51
79	353519.41	1193409.93
80	353519.77	1193416.77
81	353519.62	1193435.80
82	353519.13	1193447.16
83	353518.88	1193459.14
84	353518.92	1193466.38
85	353518.65	1193472.32
86	353518.09	1193495.32
87	353516.90	1193521.44
88	353517.13	1193532.70
89	353517.51	1193541.59
90	353516.83	1193546.15
91	353516.58	1193571.12
92	353516.36	1193593.14
93	353515.99	1193617.82
94	353515.13	1193645.08
95	353513.73	1193670.24
96	353513.13	1193685.46
97	353513.55	1193694.93
98	353513.77	1193708.89
99	353512.78	1193734.39
100	353513.29	1193751.37
101	353511.55	1193775.10
102	353516.47	1193775.83
7	353518.04	1193754.86
104	353518.77	1193708.95
105	353521.58	1193571.17
106	353524.62	1193435.93
107	353524.40	1193409.49
108	353522.14	1193396.42
109	353518.89	1193385.87
67	353478.63	1193273.32
Участок 30		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353501.78	1193734.34
2	353502.76	1193708.76
3	353502.56	1193695.26
4	353502.48	1193693.45
5	353502.12	1193685.49
6	353502.74	1193669.72
7	353504.14	1193644.60
8	353504.99	1193617.57
9	353505.36	1193593.00
10	353505.58	1193571.01
11	353505.84	1193545.27
12	353506.48	1193541.00
13	353506.13	1193533.05
14	353505.90	1193521.31
15	353507.09	1193494.94
16	353507.66	1193471.94
17	353507.92	1193466.16
18	353507.88	1193459.06
19	353508.13	1193446.81
20	353508.62	1193435.51
21	353508.77	1193417.01
22	353508.45	1193410.89

23	353507.88	1193406.32
24	353506.64	1193400.44
25	353503.75	1193391.09
26	353499.45	1193379.80
27	353494.97	1193367.37
28	353489.71	1193352.83
29	353484.11	1193336.52
30	353478.50	1193323.85
31	353476.47	1193317.64
32	353470.10	1193298.93
16	353458.32	1193334.32
15	353466.15	1193329.80
14	353475.93	1193333.48
13	353485.81	1193361.48
12	353498.41	1193400.28
38	353497.97	1193430.04
11	353494.06	1193689.82
40	353493.90	1193701.17
41	353493.82	1193706.44
42	353493.73	1193712.10
9	353493.36	1193740.50
44	353493.51	1193749.98
45	353502.12	1193751.70
1	353501.78	1193734.34
Участок 31		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353502.12	1193751.70
2	353493.51	1193749.98
3	353493.07	1193758.72
4	353492.86	1193772.72
5	353500.77	1193773.93
1	353502.12	1193751.70
6	353527.08	1193773.26
7	353526.23	1193773.09
8	353522.67	1193772.41
9	353516.81	1193771.27
10	353516.47	1193775.83
11	353521.26	1193777.09
12	353526.99	1193778.49
6	353527.08	1193773.26
Участок 32		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
11	353494.06	1193689.82
19	353326.71	1193655.27
18	353323.21	1193641.60
4	353312.54	1193662.52
5	353380.92	1193676.77
6	353412.77	1193684.56
7	353466.08	1193695.25
8	353478.11	1193696.63
9	353484.89	1193698.58
10	353493.90	1193701.17
11	353494.06	1193689.82
Участок 33		
Обозначение	Координаты, м	

характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	353431.97	1193405.35
17	353381.32	1193541.91
18	353323.21	1193641.60
19	353326.71	1193655.27
5	353390.16	1193546.27
6	353440.28	1193408.45
1	353431.97	1193405.35
Участок 34		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353741.90	1193121.46
2	353709.80	1193114.29
3	353696.64	1193111.68
4	353694.13	1193111.36
5	353684.02	1193158.38
6	353688.93	1193159.50
7	353693.48	1193160.54
8	353708.31	1193163.70
9	353714.28	1193165.18
10	353731.50	1193169.21
11	353740.36	1193128.50
12	353740.90	1193126.03
1	353741.90	1193121.46
Участок 35		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353651.65	1193532.14
2	353644.93	1193530.86
3	353638.89	1193529.00
4	353632.91	1193527.61
5	353626.54	1193526.12
6	353626.43	1193526.58
7	353620.20	1193525.42
8	353610.93	1193566.81
9	353642.58	1193573.72
1	353651.65	1193532.14

Приложение 2

Перечень координат характерных точек изымаемых земельных участков / частей земельных участков и проектных границ публичного сервитута

Изыятие 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353538.25	1193715.20
2	353536.98	1193715.03
3	353530.18	1193713.04
4	353525.50	1193711.68
5	353521.94	1193710.47
6	353520.58	1193735.11
7	353519.68	1193751.57
8	353528.61	1193753.48
9	353531.47	1193754.10
10	353546.19	1193757.29
11	353553.34	1193758.81
12	353554.00	1193758.45
13	353553.61	1193757.46
14	353553.61	1193755.41
15	353553.69	1193752.65
16	353548.51	1193748.06
17	353547.59	1193745.30
18	353546.18	1193730.34
19	353545.55	1193723.58
20	353540.09	1193723.36
21	353537.87	1193721.00
1	353538.25	1193715.20
Изыятие 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353604.55	1193748.46
2	353546.75	1193736.22
3	353547.59	1193745.30
4	353548.51	1193748.06
5	353553.69	1193752.65
6	353553.67	1193753.45
7	353596.98	1193762.57
8	353602.17	1193759.19
1	353604.55	1193748.46
Изыятие 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2	3

1	353493.39	1193738.35
2	353493.36	1193740.50
3	353493.51	1193749.98
4	353495.13	1193744.53
5	353496.96	1193739.15
6	353494.03	1193738.50
1	353493.39	1193738.35

Изыятие 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353493.82	1193706.44
2	353493.73	1193712.10
3	353495.62	1193706.87
1	353493.82	1193706.44

Публичный сервитут 36		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	353740.90	1193126.03
2	353743.47	1193114.04
3	353728.01	1193110.24
4	353700.24	1193105.87
5	353705.46	1193081.29
6	353703.84	1193077.22
7	353699.10	1193075.32
8	353694.19	1193078.22
9	353607.83	1193474.00
10	353566.06	1193465.18
11	353557.89	1193465.61
12	353524.05	1193461.39
13	353523.79	1193472.98
14	353557.66	1193477.29
15	353563.60	1193477.11
16	353659.33	1193497.59
17	353661.68	1193486.20
18	353619.88	1193475.84
19	353619.91	1193475.71
20	353698.06	1193116.62
21	353725.22	1193121.73
1	353740.90	1193126.03