**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 10 января 2022 года № 01
Калининград

Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование», в соответствии с частями 3, 15 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», заключением Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 30 ноября 2021 года № 9681-ААГ «О соответствии документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и задания на ее подготовку» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый высокого давления г. Озерск – п. Львовское до п. Вольное Озерского городского округа» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Озерский городской округ», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение

документации по планировке территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://aggrad.gov39.ru.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Руководитель (директор) В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 10 января 2022 года № 01

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. ЛЬВОВСКОЕ ДО П. ВОЛЬНОЕ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. ЛЬВОВСКОЕ ДО П. ВОЛЬНОЕ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Условные обозначения:

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, границы планируемых элементов планировочной структуры

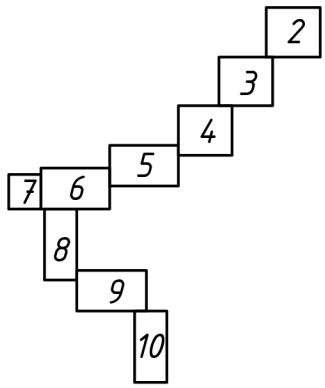
н1 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

– границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта (ГРПШ, крановые узлы)

39:09:050102:65 – границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера

– границы населенных пунктов

Схема расположения листов



Примечания:

1 – Чертеж красных линий не разрабатывается в соответствии со ст.1 п.11 ГК РФ: красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Проектируемый объект не относится к территории общего пользования, следовательно проектом не предусмотрен чертеж красных линий.

2 – Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом не предусмотрен.

						8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1		
						"Газопровод межпоселковый высокого давления от г. Озерск – п. Львовское до п. Вольное Озерского городского округа"		
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Ефимов			04.21	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Хозяшева			04.21		ПП-1	1	10
Н.контроль		Воробьев			04.21				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб 1:1000	ООО "ГЕОСТРОЙКАДАСТР" г. Саранск	
ГИП		Воробьев			04.21			

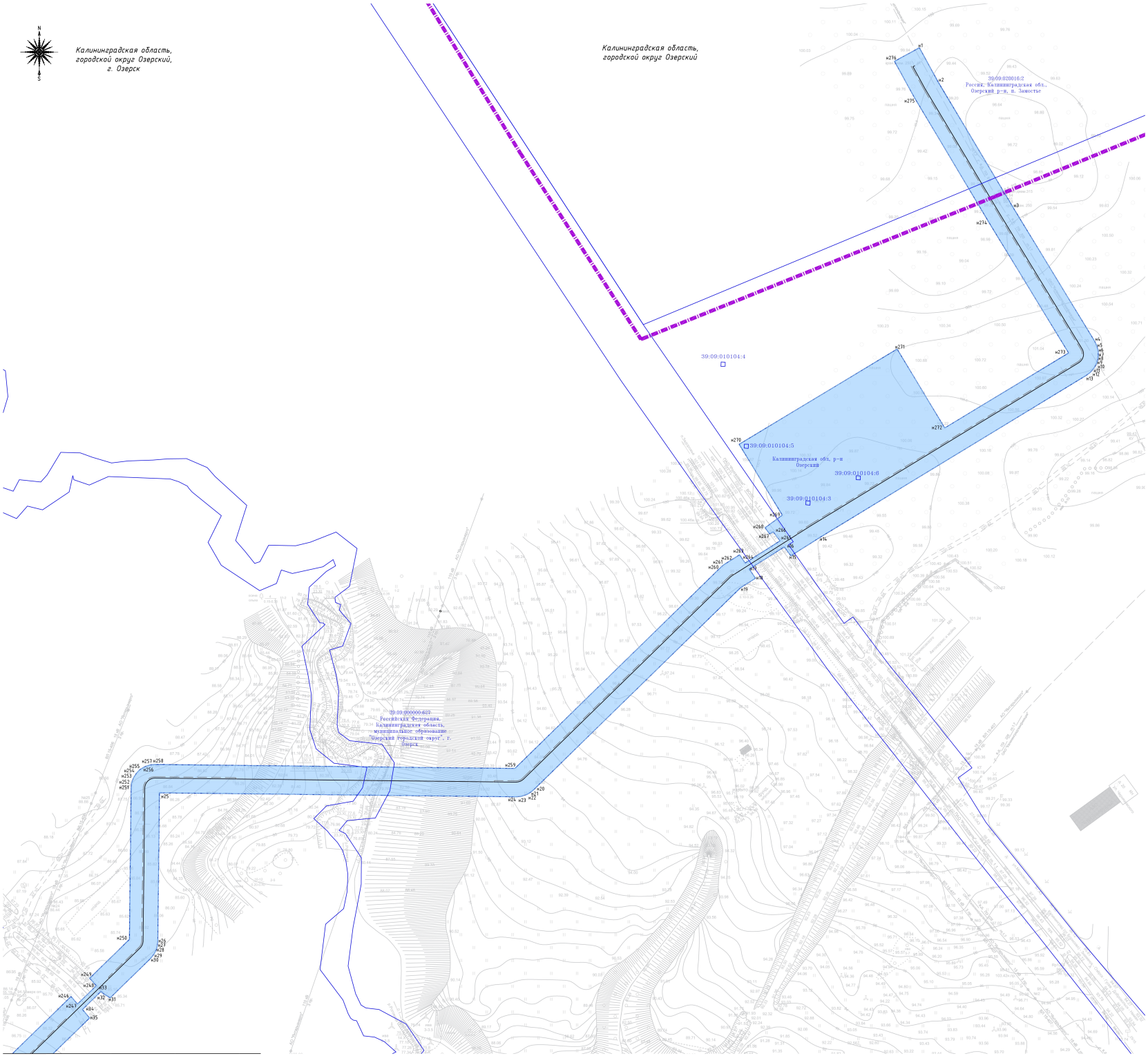
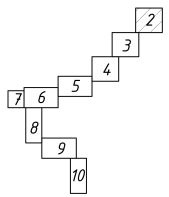


Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.ГП.0002.39/15ВБ-1-ДПТ-Р1.1	Лист 2

Согласовано

Взам. инв. №

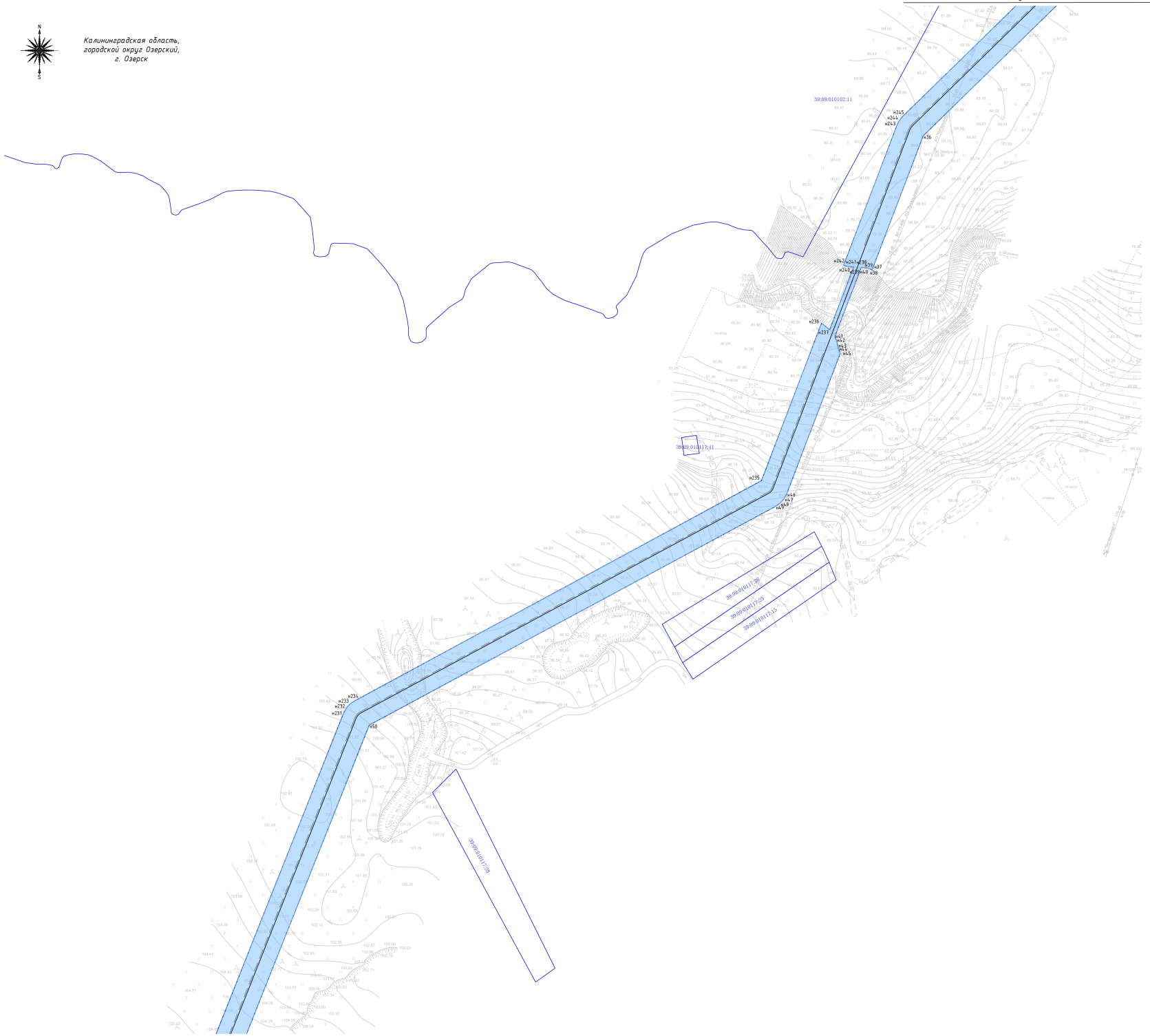
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

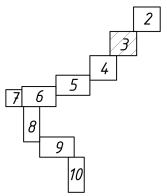
Калининградская область,
городской округ Озерский,
г. Озерск

Линия сводки с листом 2



Линия сводки с листом 4

Схема расположения листов



Согласовано

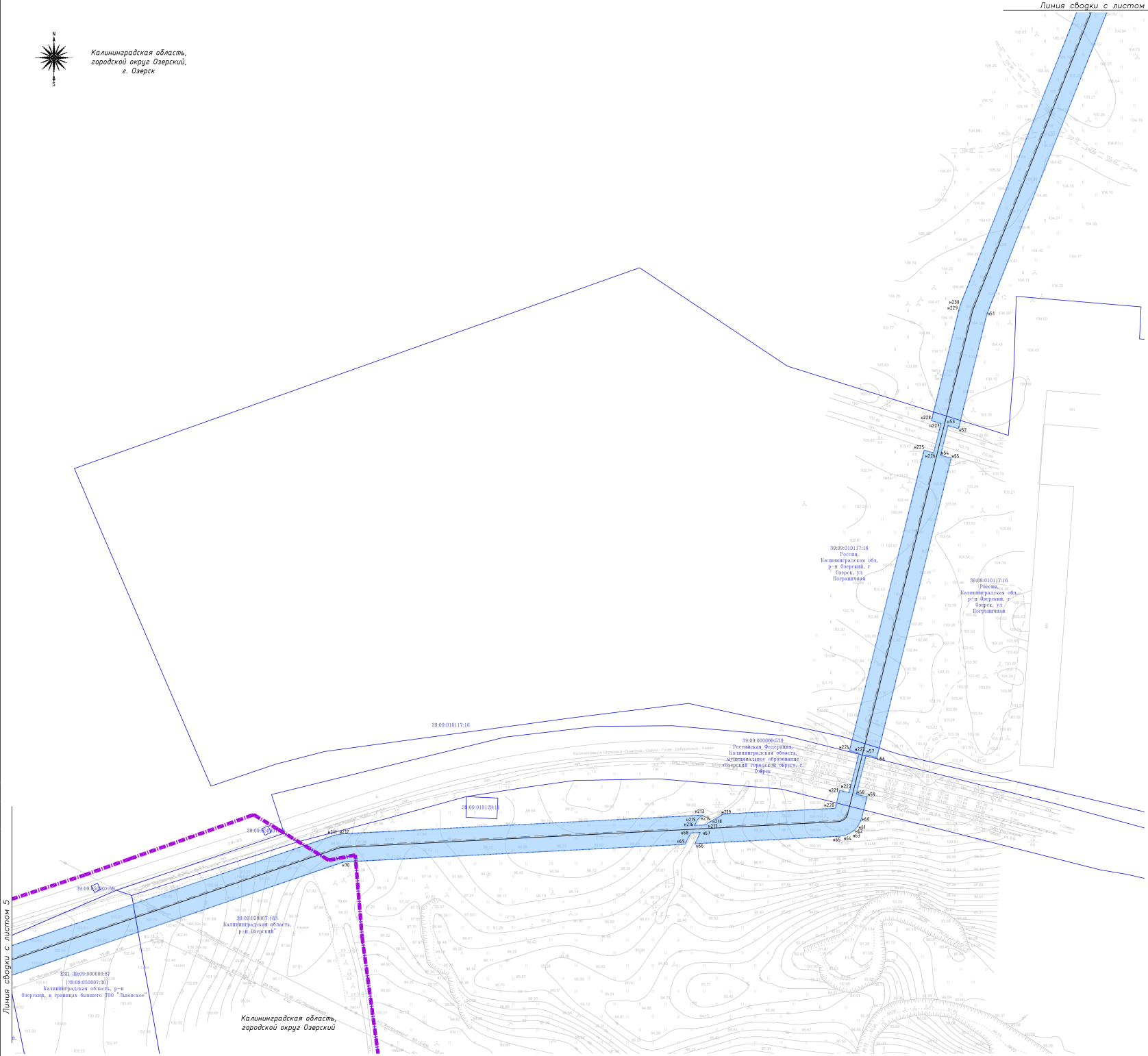
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 3

Формат А1

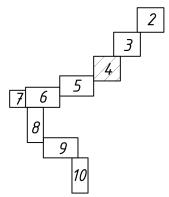
Калининградская область,
городской округ Озерский,
г. Озерск

Линия сводки с листом 3



Линия сводки с листом 5

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.ГЛ.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 4

Формат А1

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

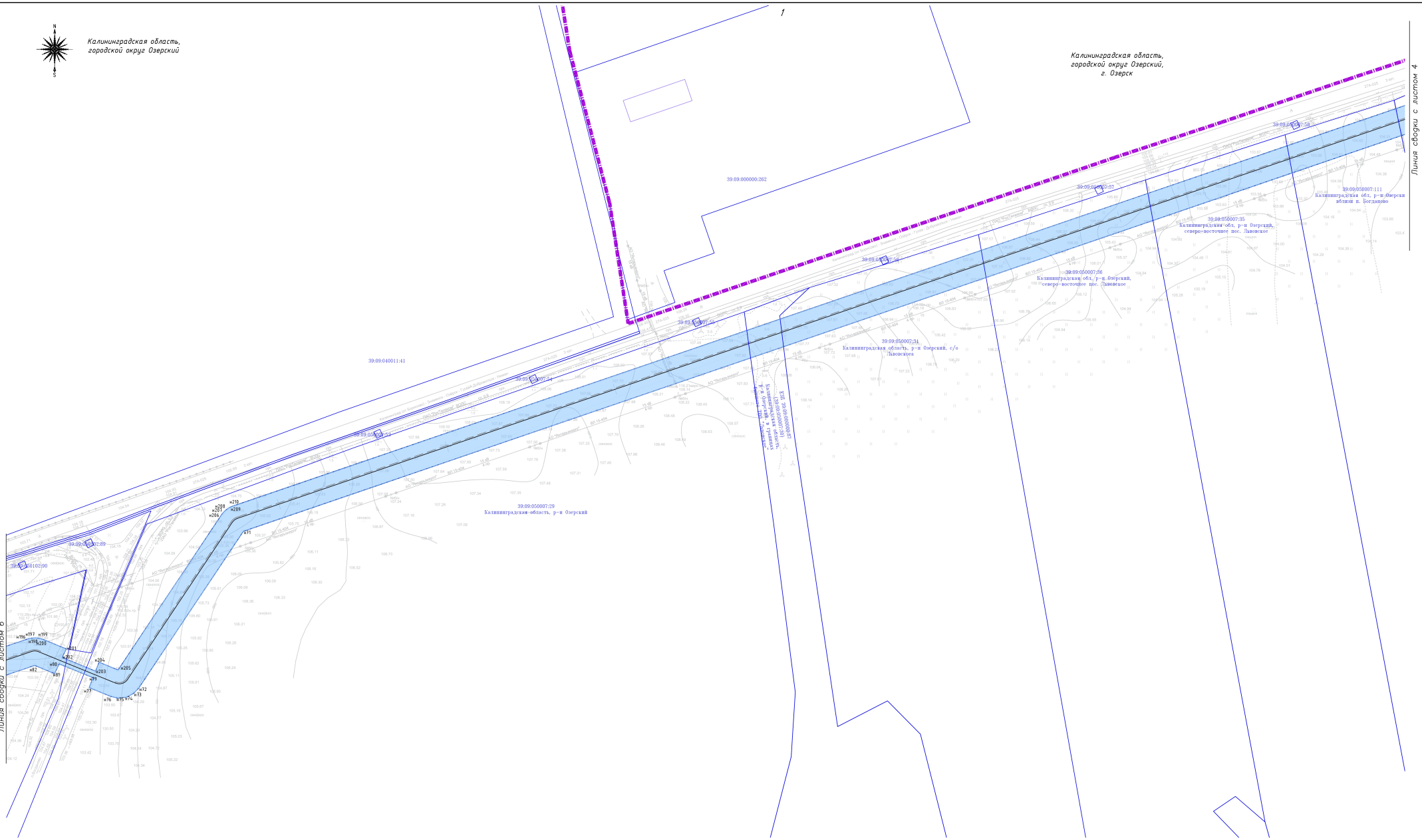
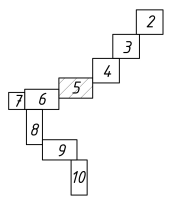


Схема расположения листов

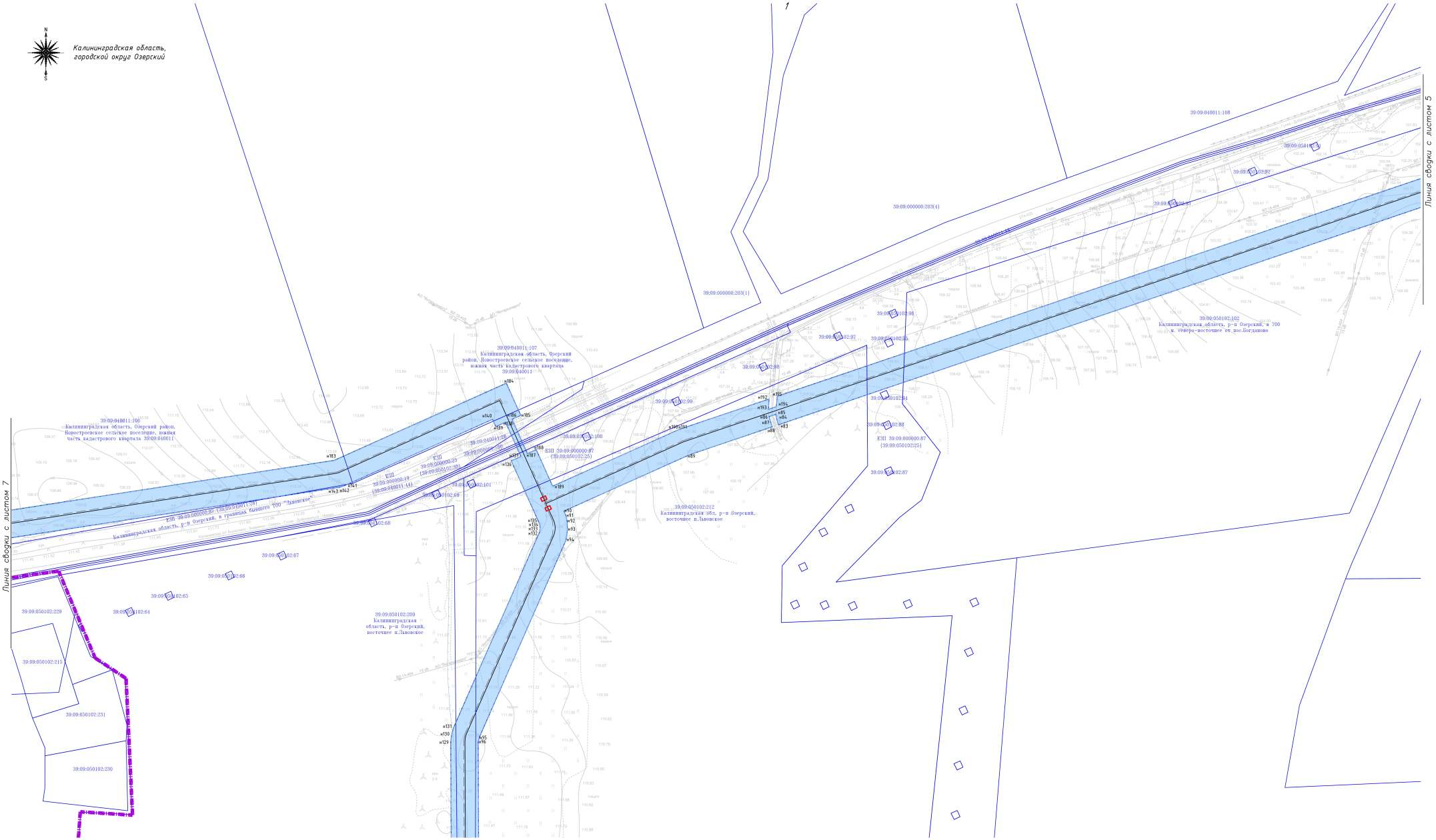


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 5

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 6

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

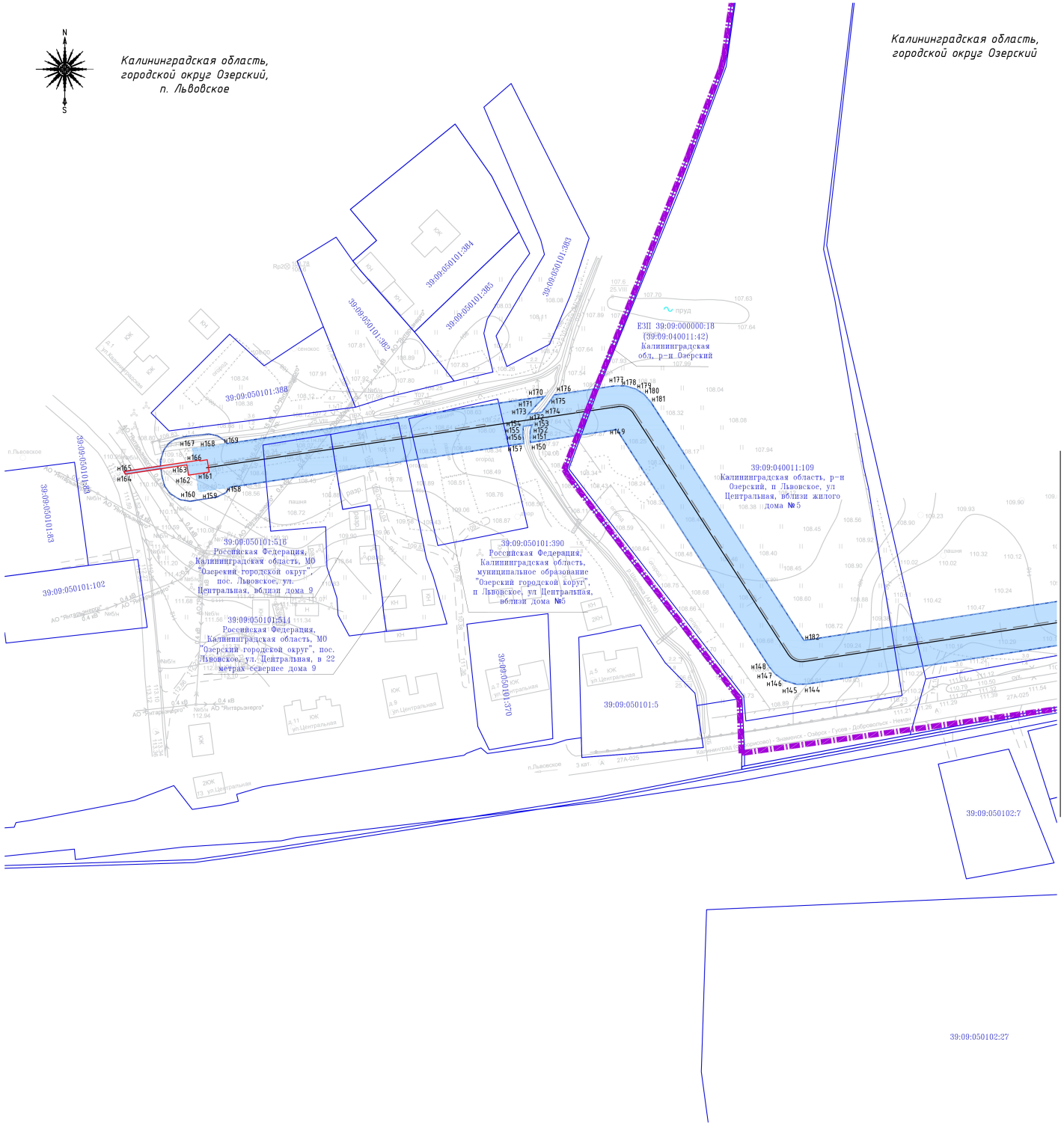
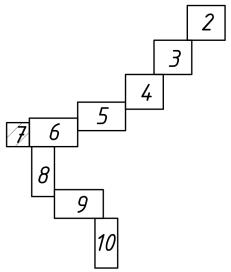


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

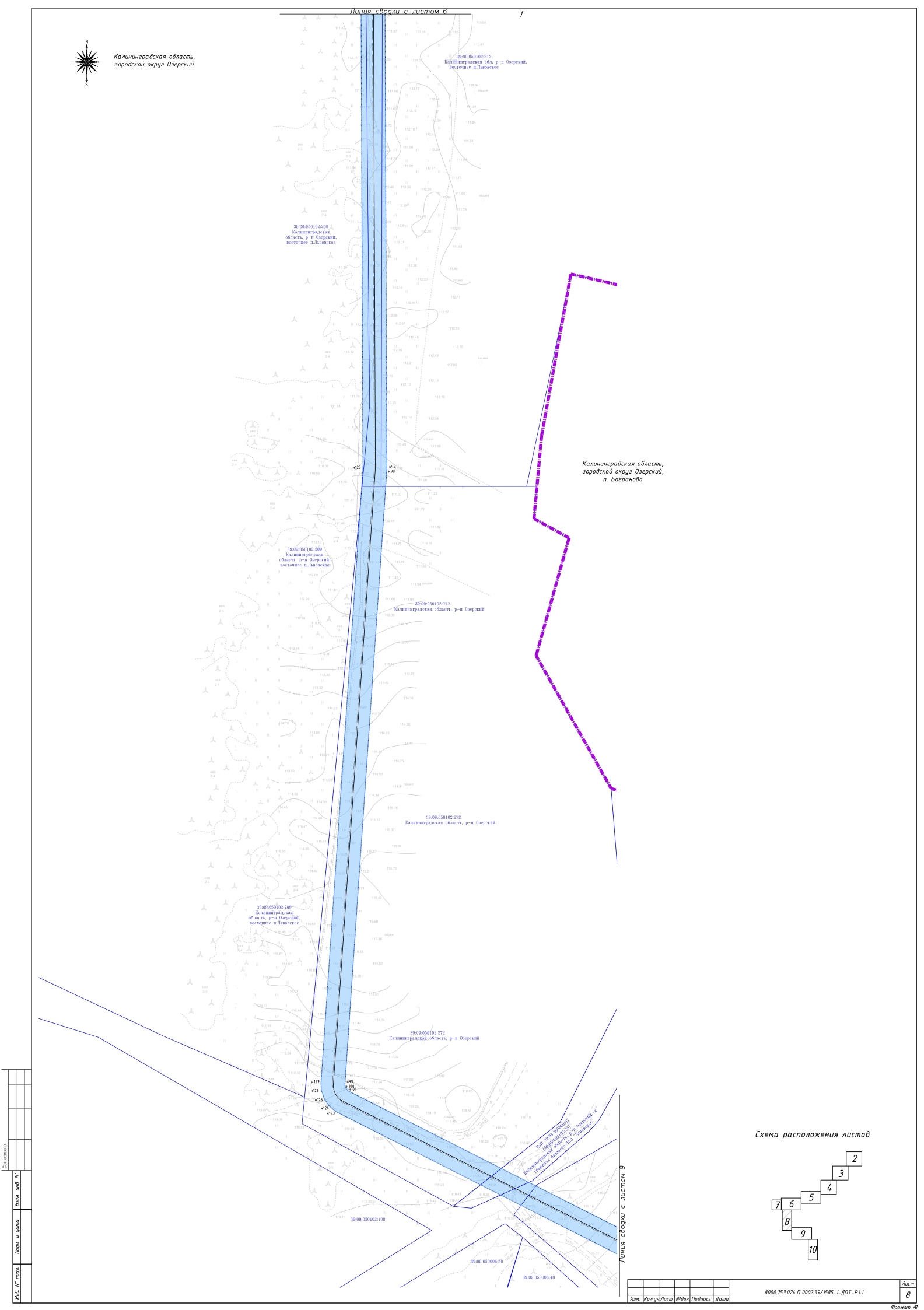
Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1

Лист 7

Формат А2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 8

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

Калининградская область,
городской округ Озерский

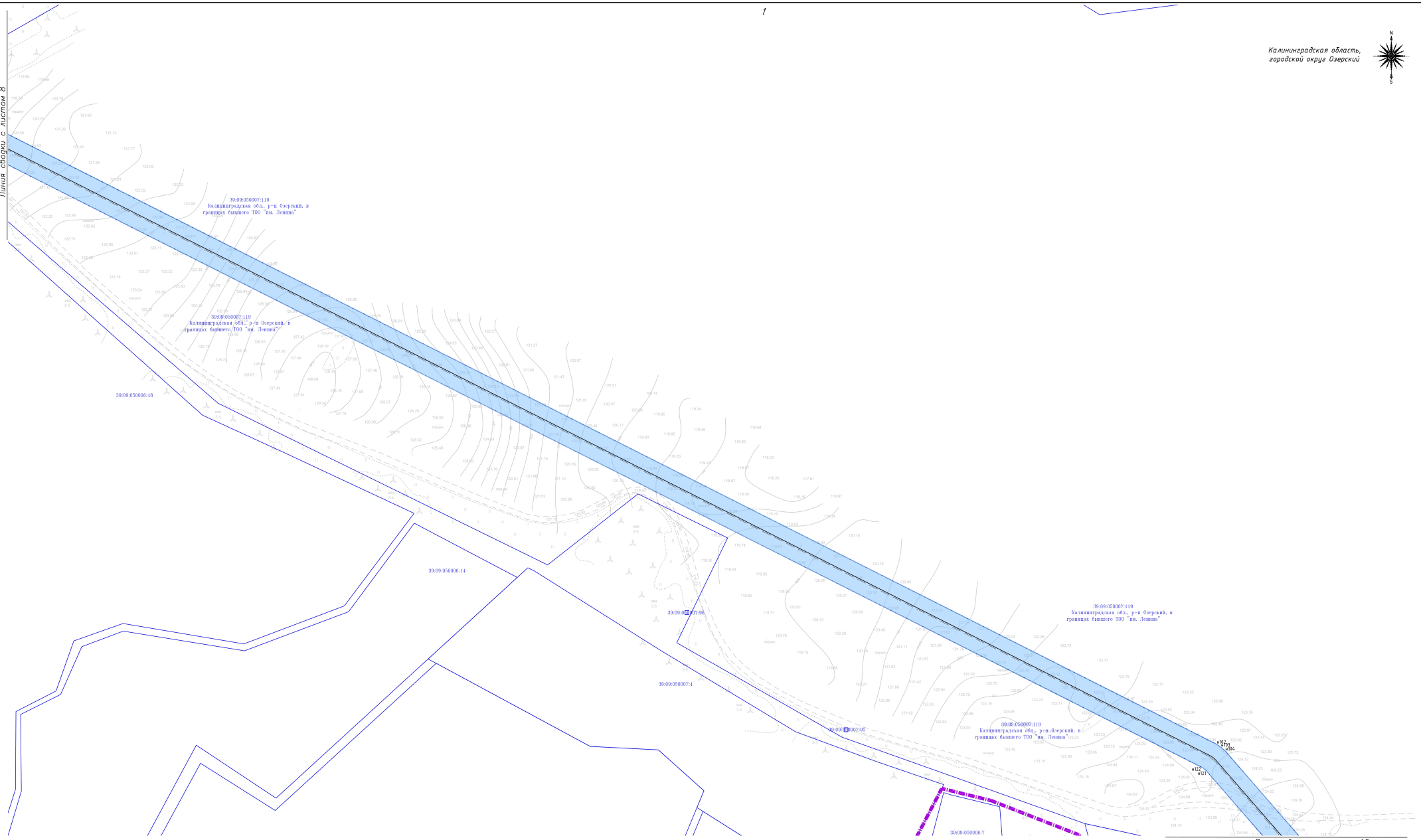
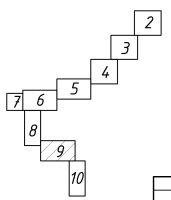


Схема расположения листов

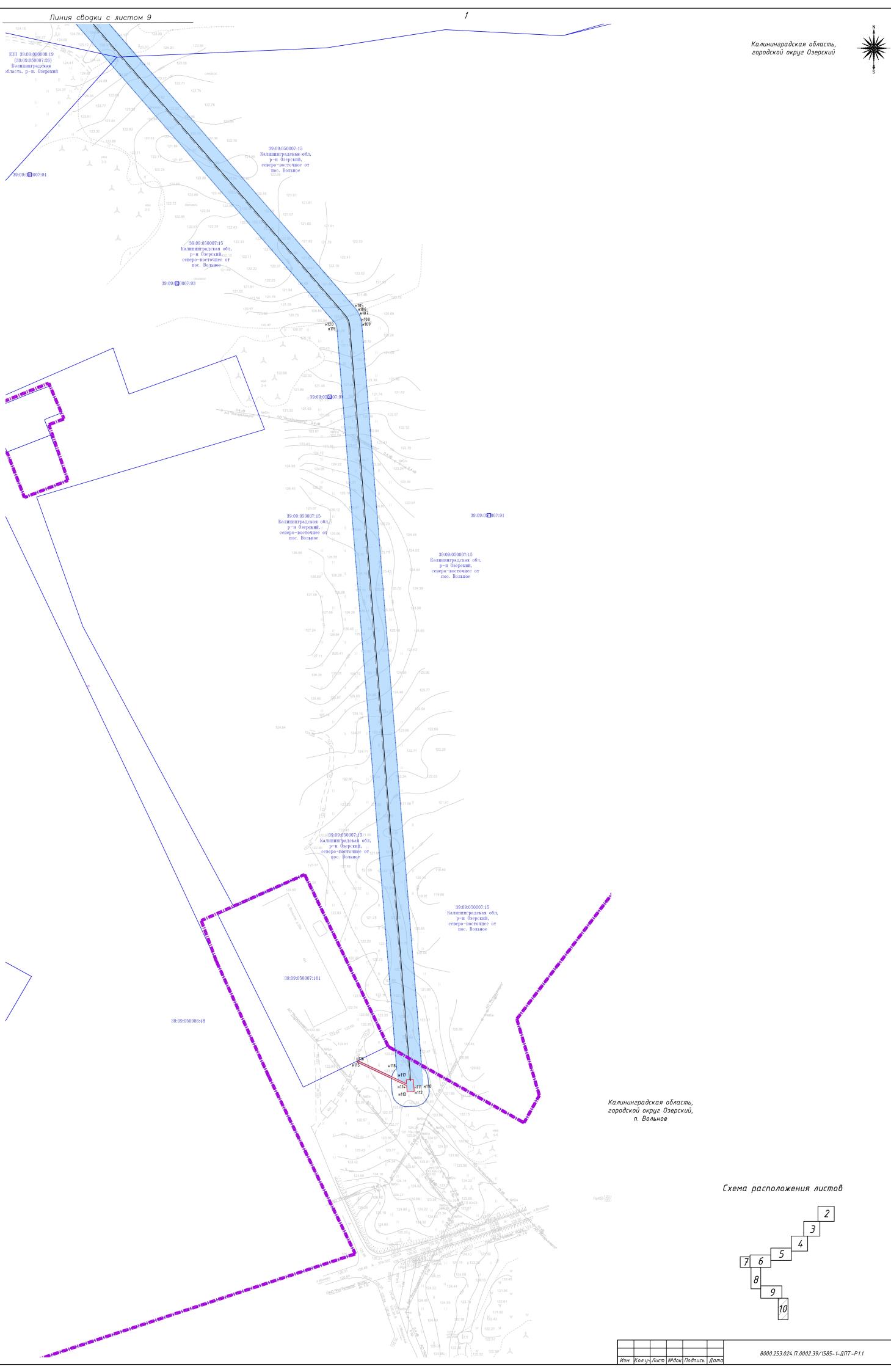


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 9

Формат А1

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р1.1	Лист 10

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. ЛЬВОВСКОЕ ДО П. ВОЛЬНОЕ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектируемый объект «Газопровод межпоселковый высокого давления от г. Озерск – п. Львовское до п. Вольное Озерского района Калининградской области» включен в Программу газификации регионов Российской Федерации.

Проект планировки территории разработан на основании Приказа от 29 марта 2021 года № 116 Агентства по Архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области по инициативе ООО «Газпром Проектирование», в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и Техническим заданием на подготовку документации по планировке территории.

Проектируемый объект имеет следующие основные технико-экономические параметры и характеристики:

Таблица 1 – Характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

№ п/п	Наименование показателей	Значение
1	2	3
1	Категория газопровода	Межпоселковый распределительный газопровод высокого давления 2 категории
2	Вид	Подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления, природного газа
3	Протяженность	7,4 км
4	Способ прокладки	Закрытым способом – методом наклонно-направленного бурения
5	Давление газа	≤ 0,6МПа
6	Диаметр труб	315 мм - 160 мм
7	Калорийность газа в точке подключения	7900+/-100 Ккал/м^3
8	Материал трубы	Полиэтилен 315х28,6 Полиэтилен 160х14,6
9	Глубина заложения	1,7-2,0 м
10	Направление использования	Пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение
11	Максимальная нагрузка (часовой расход газа)	298,16 м^3/час
12	Грузонапряженность	-
13	Линейные объекты, подлежащие реконструкции	-
14	Количество газифицируемых населенных пунктов	2

Пропускная способность газопровода высокого давления II категории рассчитана исходя из установленного максимального расхода газа с учётом перспективы развития газораспределительной сети в объёме 298,16 м^3/ч, в том числе:

– п. Львовское - $Q_{расч.}$ = 234,04 м3/час;

– п. Вольное - $Q_{расч.}$ = 55,12 м3/час.

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: перспективное газоснабжение потребителей населенных пунктов Озерского городского округа.

В составе линейного объекта проектируются следующие объекты капитального строительства:

- газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) – 2 шт.;
- крановые узлы – 2 шт.

Информация о характеристиках планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится, так как линейные объекты, подлежащие реконструкции, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2 – Перечень субъектов РФ, муниципальных образований и поселений на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

№	Муниципальная единица	Название
1	2	3
1	Перечень субъектов Российской Федерации	Калининградская область
2	Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации	Озерский городской округ
3	Перечень населенных пунктов	п. Львовское, п. Вольное

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты	
	X	У
н1	322 088,00	1 286 542,97
н2	322 069,37	1 286 553,18
н3	322 001,23	1 286 593,84
н4	321 928,71	1 286 638,00
н5	321 926,30	1 286 639,14
н6	321 923,70	1 286 639,86
н7	321 921,13	1 286 639,99
н8	321 919,12	1 286 639,73
н9	321 916,91	1 286 639,12
н10	321 915,13	1 286 638,25
н11	321 913,47	1 286 637,17
н12	321 911,79	1 286 635,65
н13	321 910,15	1 286 633,49
н14	321 822,00	1 286 488,72
н15	321 812,23	1 286 473,33

№ точки	Координаты	
	X	У
н16	321 817,06	1 286 469,77
н17	321 805,01	1 286 450,79
н18	321 800,06	1 286 454,17
н19	321 794,80	1 286 445,94
н20	321 685,44	1 286 334,10
н21	321 683,87	1 286 332,26
н22	321 682,69	1 286 330,22
н23	321 681,70	1 286 327,28
н24	321 681,41	1 286 324,34
н25	321 683,57	1 286 131,07
н26	321 603,07	1 286 130,17
н27	321 600,71	1 286 129,93
н28	321 598,15	1 286 129,23
н29	321 595,92	1 286 128,05
н30	321 593,57	1 286 126,11

№ точки	Координаты	
	X	У
н31	321 572,28	1 286 104,34
н32	321 574,57	1 286 100,64
н33	321 575,84	1 286 099,40
н34	321 565,98	1 286 089,31
н35	321 561,40	1 286 093,21
н36	321 471,20	1 286 000,96
н37	321 398,15	1 285 973,13
н38	321 398,63	1 285 972,29
н39	321 399,18	1 285 970,70
н40	321 399,58	1 285 967,26
н41	321 361,84	1 285 952,88
н42	321 359,65	1 285 953,78
н43	321 356,74	1 285 954,53
н44	321 354,87	1 285 954,93
н45	321 352,63	1 285 955,79
н46	321 276,48	1 285 926,77
н47	321 273,79	1 285 925,41
н48	321 271,22	1 285 923,14
н49	321 269,40	1 285 920,56
н50	321 150,32	1 285 699,53
н51	320 817,10	1 285 567,28
н52	320 754,36	1 285 551,71
н53	320 756,06	1 285 545,95
н54	320 739,88	1 285 541,94
н55	320 738,16	1 285 547,69
н56	320 574,35	1 285 507,06
н57	320 575,79	1 285 501,24
н58	320 554,24	1 285 495,89
н59	320 552,91	1 285 501,74
н60	320 540,39	1 285 498,61
н61	320 536,85	1 285 496,81
н62	320 534,75	1 285 494,94
н63	320 533,06	1 285 492,65
н64	320 531,75	1 285 489,68
н65	320 531,26	1 285 486,51
н66	320 527,17	1 285 407,77
н67	320 533,32	1 285 410,49
н68	320 533,05	1 285 405,36
н69	320 526,88	1 285 402,18
н70	320 517,20	1 285 215,58
н71	320 231,52	1 284 380,41
н72	320 143,20	1 284 321,58
н73	320 140,20	1 284 318,68
н74	320 138,04	1 284 314,66
н75	320 137,47	1 284 309,91
н76	320 138,56	1 284 305,52
н77	320 143,43	1 284 293,61

№ точки	Координаты	
	X	У
н79	320 149,02	1 284 295,78
н80	320 156,79	1 284 276,75
н81	320 151,36	1 284 274,17
н82	320 155,95	1 284 262,93
н83	320 028,40	1 283 886,39
н84	320 031,83	1 283 885,38
н85	320 034,24	1 283 884,93
н86	320 032,96	1 283 881,15
н87	320 029,21	1 283 882,27
н88	320 027,23	1 283 882,93
н89	320 011,45	1 283 836,36
н90	319 979,83	1 283 765,93
н91	319 977,27	1 283 767,10
н92	319 974,21	1 283 767,74
н93	319 969,55	1 283 767,99
н94	319 963,62	1 283 767,17
н95	319 852,28	1 283 718,30
н96	319 850,02	1 283 717,84
н97	319 505,08	1 283 719,26
н98	319 504,23	1 283 719,24
н99	319 109,24	1 283 692,22
н100	319 107,15	1 283 692,87
н101	319 105,35	1 283 694,47
н102	318 673,85	1 284 548,64
н103	318 672,17	1 284 551,09
н104	318 670,10	1 284 553,54
н105	318 448,46	1 284 745,84
н106	318 446,16	1 284 747,58
н107	318 443,76	1 284 748,84
н108	318 440,88	1 284 749,80
н109	318 437,89	1 284 750,28
н110	317 971,98	1 284 787,94
н111	317 971,51	1 284 782,21
н112	317 968,12	1 284 782,48
н113	317 967,77	1 284 778,10
н114	317 971,67	1 284 777,78
н115	317 986,03	1 284 747,50
н116	317 986,94	1 284 747,93
н117	317 975,42	1 284 772,21
н118	317 982,04	1 284 771,68
н119	318 436,65	1 284 734,93
н120	318 438,37	1 284 734,20
н121	318 659,22	1 284 542,59
н122	318 660,42	1 284 541,03
н123	319 092,06	1 283 686,61
н124	319 095,46	1 283 682,36
н125	319 099,79	1 283 679,20

№ точки	Координаты	
	X	У
н126	319 105,76	1 283 677,12
н127	319 110,01	1 283 676,84
н128	319 505,16	1 283 703,86
н129	319 850,37	1 283 702,42
н130	319 854,44	1 283 702,95
н131	319 858,08	1 283 704,03
н132	319 968,29	1 283 752,40
н133	319 970,40	1 283 752,57
н134	319 972,43	1 283 752,38
н135	319 973,52	1 283 751,89
н136	320 008,08	1 283 736,37
н137	320 010,54	1 283 741,84
н138	320 029,81	1 283 733,19
н139	320 027,36	1 283 727,72
н140	320 031,43	1 283 725,89
н141	319 994,23	1 283 643,05
н142	319 993,63	1 283 641,47
н143	319 993,21	1 283 639,58
н144	319 951,28	1 283 367,66
н145	319 951,18	1 283 363,95
н146	319 952,49	1 283 359,58
н147	319 954,77	1 283 356,34
н148	319 957,33	1 283 354,25
н149	320 041,28	1 283 300,32
н150	320 036,73	1 283 269,75
н151	320 039,45	1 283 269,66
н152	320 041,19	1 283 269,78
н153	320 042,89	1 283 270,40
н154	320 042,44	1 283 267,33
н155	320 041,72	1 283 267,25
н156	320 038,94	1 283 267,23
н157	320 036,39	1 283 267,47
н158	320 020,91	1 283 163,47
н159	320 019,87	1 283 156,45
н160	320 019,28	1 283 152,50
н161	320 025,55	1 283 151,55
н162	320 025,15	1 283 148,90
н163	320 028,86	1 283 148,36
н164	320 025,53	1 283 126,59
н165	320 026,47	1 283 126,09
н166	320 030,20	1 283 150,88
н167	320 034,51	1 283 150,23
н168	320 035,10	1 283 154,19
н169	320 036,34	1 283 162,54
н170	320 053,06	1 283 274,84
н171	320 049,30	1 283 271,30
н172	320 047,24	1 283 269,44

№ точки	Координаты	
	X	У
н173	320 046,74	1 283 269,10
н174	320 047,44	1 283 273,78
н175	320 049,97	1 283 275,71
н176	320 053,56	1 283 278,21
н177	320 056,75	1 283 299,65
н178	320 056,79	1 283 303,17
н179	320 055,64	1 283 307,10
н180	320 053,80	1 283 309,92
н181	320 050,97	1 283 312,40
н182	319 966,69	1 283 366,54
н183	320 008,39	1 283 636,98
н184	320 051,78	1 283 733,63
н185	320 033,66	1 283 741,76
н186	320 031,45	1 283 736,84
н187	320 012,18	1 283 745,49
н188	320 014,39	1 283 750,42
н189	319 993,88	1 283 759,63
н190	320 025,55	1 283 830,16
н191	320 026,00	1 283 831,30
н192	320 042,89	1 283 881,16
н193	320 037,07	1 283 880,80
н194	320 038,56	1 283 885,22
н195	320 044,42	1 283 885,69
н196	320 170,83	1 284 258,87
н197	320 171,30	1 284 260,75
н198	320 171,52	1 284 263,40
н199	320 171,19	1 284 265,93
н200	320 170,56	1 284 267,89
н201	320 165,31	1 284 280,75
н202	320 160,42	1 284 278,44
н203	320 152,74	1 284 297,24
н204	320 157,78	1 284 299,20
н205	320 153,41	1 284 309,89
н206	320 240,87	1 284 368,13
н207	320 242,47	1 284 369,43
н208	320 243,82	1 284 370,91
н209	320 244,96	1 284 372,63
н210	320 245,82	1 284 374,62
н211	320 531,95	1 285 211,14
н212	320 532,56	1 285 214,43
н213	320 542,82	1 285 412,24
н214	320 541,83	1 285 410,55
н215	320 540,40	1 285 409,12
н216	320 537,17	1 285 407,49
н217	320 537,49	1 285 413,61
н218	320 538,49	1 285 414,73
н219	320 543,39	1 285 423,21

№ точки	Координаты	
	X	У
н220	320 546,56	1 285 484,30
н221	320 556,36	1 285 486,73
н222	320 555,15	1 285 491,99
н223	320 576,76	1 285 497,35
н224	320 578,06	1 285 492,11
н225	320 742,59	1 285 532,93
н226	320 741,05	1 285 538,11
н227	320 757,14	1 285 542,10
н228	320 758,71	1 285 536,93
н229	320 820,97	1 285 552,37
н230	320 822,62	1 285 552,90
н231	321 156,84	1 285 685,55
н232	321 159,66	1 285 687,09
н233	321 161,91	1 285 689,15
н234	321 163,44	1 285 691,42
н235	321 283,43	1 285 912,94
н236	321 369,20	1 285 945,62
н237	321 365,58	1 285 950,02
н238	321 399,77	1 285 963,06
н239	321 399,77	1 285 963,05
н240	321 399,79	1 285 961,38
н241	321 400,11	1 285 959,40
н242	321 400,76	1 285 957,65
н243	321 477,41	1 285 986,81
н244	321 480,07	1 285 988,29
н245	321 481,82	1 285 989,80
н246	321 573,07	1 286 083,12
н247	321 568,97	1 286 086,64
н248	321 578,89	1 286 096,80

№ точки	Координаты	
	X	У
н249	321 582,94	1 286 093,21
н250	321 604,03	1 286 114,78
н251	321 686,66	1 286 115,72
н252	321 689,09	1 286 116,00
н253	321 691,82	1 286 117,03
н254	321 694,24	1 286 118,59
н255	321 696,09	1 286 120,32
н256	321 697,75	1 286 123,05
н257	321 698,76	1 286 126,06
н258	321 699,00	1 286 128,74
н259	321 696,82	1 286 323,72
н260	321 806,08	1 286 435,45
н261	321 806,98	1 286 436,46
н262	321 807,74	1 286 437,55
н263	321 812,78	1 286 445,49
н264	321 808,34	1 286 448,56
н265	321 820,35	1 286 467,46
н266	321 825,25	1 286 463,76
н267	321 824,08	1 286 461,82
н268	321 827,45	1 286 459,34
н269	321 834,33	1 286 468,69
н270	321 872,75	1 286 445,29
н271	321 924,44	1 286 530,90
н272	321 881,64	1 286 556,74
н273	321 922,32	1 286 623,86
н274	321 993,23	1 286 580,68
н275	322 061,52	1 286 539,93
н276	322 080,60	1 286 529,47
н1	322 088,00	1 286 542,97

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом не предусмотрено реконструкций линейных объектов, в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Градостроительный регламент может быть распространен только на объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов.

В составе линейного объекта проектируются следующие объекты капитального строительства:

- газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) – 2 шт;
- крановые узлы – 2 шт.

Предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применительно к ГРПШ:

– минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями действующих технических регламентов (действующих нормативов);

– максимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями действующих технических регламентов (действующих нормативов);

– предельное количество этажей – 3 этажа;

– предельная высота зданий, строений, сооружений – 5 м;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красных линий улиц – 5 м, от красной линии проезда – 3 м, до границ смежного земельного участка – 3м;

– требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с требованиями действующих технических регламентов (действующих нормативов);

– требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с требованиями действующих технических регламентов (действующих нормативов);

– требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с требованиями действующих технических регламентов (действующих нормативов).

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории отсутствуют.

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объектов строительство которых не завершено), существующими и строящимися

на момент подготовки проекта планировки, предоставлена в Томе 1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение газопровода, объекты культурного наследия, границы территории объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства

Для минимизации воздействия на атмосферу в период строительства применяются природоохранные мероприятия, среди которых:

– использование транспорта и строительной техники, прошедших техосмотр, с отрегулированными выбросами в соответствии с действующими нормами;

– использование строительной техники и транспорта по назначению;

– использование автотранспорта с полной загрузкой, минимизация числа поездок;

– соблюдение регламентных правил по сварочным работам;

– использование топлива без вредных присадок (тетроэтилсвинца).

Мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ при неблагоприятных метеорологических условиях

При получении сигнала о наступлении НМУ на объектах проектирования предусматриваются следующие специальные мероприятия:

– запрещение любых залповых выбросов природного газа в период НМУ;

– усиленный контроль за работой автотранспорта и строительной техники с целью минимизации выбросов.

На предприятии, которое не предупреждается подразделениями Росгидромета о повышении уровня загрязнения атмосферы в связи с ожидаемыми НМУ, необходимости в выполнении специальных мероприятий нет.

Для снижения уровня шума в период строительства предусмотрены следующие мероприятия:

– применение шумоизолирующих конструкций вокруг стационарных источников шума, при необходимости;

– минимизация продолжительности непрерывной работы техники, производящей высокий уровень шума, до 10-15 минут в час;

– исключение производства работ в ночное время суток;

– применение, по возможности, механизмы бесшумного действия (с электроприводом);

– исключение громкоговорящей связи;

– ограничение скорости движения грузового автотранспорта на стройплощадке.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации

В перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации включены:

– организация производственного экологического контроля;

– мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций.

В связи с тем, что при эксплуатации газопровода воздействия на атмосферу не ожидается (газопровод герметичен), основное мероприятие – предупреждение аварийных ситуаций:

– периодический контроль почвенного покрова по трассе газопровода с целью выявления эрозии, провала грунта, появления подтопления, обводнения и принятия необходимых мер по их устранению;

– контроль за соблюдением режима охранной зоны установленной вдоль газопровода.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, недр и геологической среды

Для предупреждения и снижения негативного воздействия строительства трубопровода и входящих в его инфраструктуру сооружений на земельные ресурсы и почвенный покров предусмотрены следующие группы мероприятий:

– по охране особо охраняемых территорий и территорий специального режима природопользования;

– снижению землеемкости проектируемого объекта;

– охране почвенного покрова и восстановлению нарушенных земель (рекультивации);

– снижению или предотвращению активизации опасных геологических процессов.

Мероприятия по охране особо охраняемых территорий и территорий специального режима природопользования, включая лесные

К территориям специального режима природопользования относятся:

– особоохраняемые природные территории (ООПТ);

– охранные зоны;

– санитарно-защитные зоны;

– водоохранные зоны и входящие в них прибрежные защитные полосы;

– зоны санитарной охраны;

– лесные земли.

ООПТ

Особо охраняемых природных территорий, иных территорий, имеющих особый характер использования, на согласованных к отведению землях района нет.

Охранные зоны

Проектом устанавливаются охранные зоны проектируемых газопроводов (в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей"):

– вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

– вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода;

– вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Водоохранные зоны (ВОЗ) и входящие в них прибрежные защитные полосы (ПЗП)

Участок работ не пересекает водные объекты. Однако землеотвод пересекает водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы водных объектов:

– река Шалевка (АН-26) – 100 м;

– канал АН-26-5 – 5 м;

– река Роговица – 50 м.

Мероприятия по охране водоохранных зон включают:

– запрет на захоронение отходов производства и потребления;

– запрет на движение и стоянку транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Для прибрежных защитных зон дополнительно к перечисленным мероприятиям относится запрет на размещение отвалов размываемых грунтов.

Все работы в границах водоохранных зон должны выполняться с учетом требований ст.65 Водного кодекса:

– запрет на движение и стоянку транспортных средств (кроме специальных транспортных средств);

– запрет сбросов сточных, в том числе дренажных, вод;

– запрет на размещение и хранение токсичных и ядовитых веществ, складов горюче-смазочных материалов;

– запрет на ремонт и мойку транспортных и спецсредств.

С целью предупреждения сбросов в водные объекты при работе в водоохранных зонах предусмотрено:

– строительство в створе водного перехода проводить в зимний период или в период отсутствия дождевых осадков (с учетом метеорологической сводки).

– с целью отвода дождевых стоков уклоны поверхности площадок строительства в водоохранных и прибрежных зонах приняты не менее 0,003 и не более: 0,05 для глинистых грунтов; 0,03 - для песчаных грунтов с отведением стоков из водосборного приямка с гидроизоляцией для последующей откачки передвижной автоцистерной и вывоза на очистные сооружения.

Плановая продолжительность работ в границах ВОЗ короткая – примерно 3 дня, с целью предупреждения сбросов (в ВОЗ) строительные работы предусмотрено проводить при погоде с отсутствием осадков.

В границах водоохранных зон допускаются реконструкция объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Зоны санитарной охраны и СЗЗ

Землеотвод не пересекает зоны санитарной охраны источников водоснабжения и СЗЗ предприятий.

Земли лесов

На отводимых к строительству землях отсутствуют территории земель лесного фонда.

Мероприятия по охране и защите лесов, предупреждению возникновения лесных пожаров, по лесовосстановлению

Проектируемые объекты не расположены на лесных землях, мероприятия не разрабатываются.

Мероприятия по снижению землеемкости проектируемого объекта

Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта (полоса отвода) произведен в соответствии с СН 452 -73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Снижение землеемкости проектируемых объектов обеспечили следующие проектные решения (мероприятия):

– компактное размещение проектируемых объектов;

– максимальное использование имеющихся дорог, линий электропередачи, линий связи;

– прокладка трассы трубопровода преимущественно вдоль существующих дорог и проездов, просек попутных линейных сооружений;

– ведение всех строительных работ и движение транспорта строго в пределах полосы отвода земель.

Мероприятия по охране земель и почвенного покрова в период строительства

Для снижения негативного воздействия на поверхность земли в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

– предварительное (до начала строительства) снятие плодородного слоя, сохранение его;

– возвращение ранее снятого плодородного слоя на участки, где производилось его снятие, а также рациональное использование оставшегося плодородного грунта;

– планировочные работы на участках отвода после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды и сохранения ландшафта;

– обустройство временных дорог и подъездов к проектируемым объектам до начала строительных работ (в подготовительный период);

– проезд строительной техники только в пределах временной полосы отвода земель;

– сбор бытового и строительного мусора в специальные контейнеры с последующей своевременной передачей специализированным организациям в соответствии с договорами;

– рекультивация нарушенных земель;

– благоустройство и озеленение площадочных объектов.

В целях восполнения растительности и минимизации ущерба, наносимого при строительстве проектируемого трубопровода на участках прохождения подземного трубопровода по землям, занятых древесной и кустарниковой растительностью, предусматриваются следующие мероприятия:

– проведение работ по расчистке с соблюдением мер, позволяющих предотвратить захламление территорий;

– обеспечение сохранности существующих зеленых насаждений при работе строительных машин и механизмов зеленых насаждений.

По окончании работ по строительству в соответствии с «Земельным кодексом Российской Федерации», земли, отчужденные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии пригодном для использования их по назначению. Передача восстанавливаемых земель оформляется актом в установленном порядке.

Мероприятия по восстановлению нарушенных земель – рекультивация

Основным мероприятием, обеспечивающим предотвращение деградации и восстановление плодородного слоя при строительстве и эксплуатации объектов, является рекультивация земель. Рекультивации подлежит территория площадью 65,6461 га.

Рекультивация предусматривается осуществлять в два этапа: технический и биологический.

Технический этап предусматривает планировку, формирование откосов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв (биологический этап) по ГОСТ Р 59070-2020, ГОСТ Р 59057-2020.

Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы по ГОСТ Р 59070-2020, ГОСТ Р 59057-2020, ухудшенных в результате строительных работ.

Плодородный слой почвы, снятый при строительстве линейных сооружений, используется на месте без складирования и хранения для рекультивации нарушенных строительством земель и прилегающих малопродуктивных угодий в соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85 (пункт 1.2).

Рекультивации подлежат нарушенные земли всех категорий, а также прилегающие земельные участки, полностью или частично утратившие продуктивность в результате отрицательного воздействия нарушенных земель, в том числе:

– полоса отвода, предоставленная для размещения трубопровода и вспомогательных объектов;

– территория строительства площадочных объектов (благоустройство территории);

– нарушенные береговые участки в местах переходов через водные объекты;

– земельные участки, нарушенные строительством временных объектов (дорог, трубосварочных баз, временных жилых городков строителей).

Работы, входящие в состав технического этапа рекультивации, осуществляет заказчик (застройщик), выполняющий строительные работы, связанные с нарушением почвенного покрова.

Работы по восстановлению плодородия рекультивируемых земель (биологический этап рекультивации) могут быть переданы правообладателям земельных участков после завершения технического этапа рекультивации и приемки земельных участков.

Подробно мероприятия по восстановлению нарушенных строительством земель приведены в Проекте рекультивации нарушенных земель (8000.253.024.П.0002.39.1585-1-РЗ).

Мероприятия по охране почвенного покрова в период эксплуатации

Основным мероприятием охраны земель является обеспечение надежности и безопасности работы газопроводов и объектов газового хозяйства. Надежная эксплуатация газопровода и охрана окружающей среды предусматривает обязательное выполнение основных мероприятий:

– постоянный контроль за техническим состоянием газопровода (обходы трассы газопровода);

– периодическую расчистку трассы газопровода от растительности в пределах 3 м от оси в обе стороны при прокладке на лесных участках;

– проведение плановых ремонтно-профилактических работ;

– выполнение работ по внутритрубной дефектоскопии;

– соблюдение требований к охранной зоне;

– регулярное уведомление руководителей организаций и населения о местоположении газопровода;

– организацию производственного экологического контроля;

– выполнение противоэрозионных мероприятий.

Мероприятия по предотвращению или снижению активизации опасных геологических процессов

Учитывая, что техногенные нарушения могут привести к изменению гидрологического режима, мерзлотного режима и вследствие этого привести к активизации эрозии, а также спровоцировать возникновение таких экзогенных процессов, как пучение грунтов, просадки и т.д., проектом предусматриваются мероприятия по их предотвращению. С этой целью предусмотрены следующие мероприятия:

– тщательная планировка рекультивируемой территории;

– засев рекультивируемых площадей быстрорастущими в климатических условиях данного региона видами трав;

– при прокладке трубопровода открытым способом в сильнопучинистых грунтах предусмотрено устройство основания (выравнивание траншей, подсыпка и подбивка) под трубопровод из песка толщиной не менее 10 см и засыпка – 20 см из песка средней крупности (местный непучинистый);

– в целях уменьшения воздействия сил морозного пучения на боковые поверхности футляров надземных выходов, предусмотрены противопучинистые мероприятия: замена грунта на непучинистый (песок) и тщательное уплотнение грунта засыпки.

С целью предупреждения развития опасных физико-геологических процессов (заболачивания, подтопление и т.д.) приняты проектные решения:

– максимальное предотвращение нарушений почвенного слоя;

– при подрезке склонов на участках возможного развития овражно-балочной эрозии предусмотрены мероприятия по инженерной защите: изменение рельефа склона, закрепление грунтов, регулирование поверхностного стока.

Мероприятия по предотвращению или уменьшению загрязнения водных объектов

С учетом того, что водообеспечение планируется привозной водой, рациональное использование водных ресурсов обеспечивают следующие мероприятия:

– учет объема потребляемых водных ресурсов и объема сбросов сточных вод;

– использование схем оборотного водоснабжения;

– исключение применения свежей воды из источников питьевого водоснабжения для технических нужд.

Мероприятия по охране водных биоресурсов, в том числе объектов рыбного хозяйства

Предотвращение или уменьшение загрязнения водных объектов обеспечивают следующие мероприятия:

– размещение временных зданий и сооружений, строительной техники и механизмов на специально отведенных строительных-административных площадках, находящихся за пределами прибрежной защитной полосы водных объектов;

– разработанный грунт траншей складировать за пределами прибрежной защитной полосы (30 м от береговой линии в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006);

– исключение применения свежей воды из источников питьевого водоснабжения для технических нужд;

– запрет на забор воды из водных объектов;

– оснащения строительно-монтажных бригад санитарно-техническими передвижными установками для сбора хозяйственно-бытовых и фекальных стоков с дальнейшим вывозом их на ближайшие очистные сооружения;

– для исключения попадания маслосодержащих отходов и стоков в период строительства на строительной площадке предусматриваются емкости (контейнеры) для сбора строительных отходов;

– учет образующихся объемов сточных вод и вывоз их на очистные сооружения;

– запрет в границах ВОЗ (водоохранной зоны) на движение и стоянку транспортных средств (кроме специальных транспортных средств);

– запрет сброса сточных, в том числе и грунтовых вод в водные объекты;

– запрет сброса сточных вод на рельеф;

– запрет в границах ВОЗ на размещение и хранение токсичных и ядовитых веществ, складов горюче-смазочных материалов, размещение на территории прибрежной защитной полосы отвалов размываемых грунтов;

– запрет в границах ВОЗ на ремонт и мойку транспортных средств;

– после завершения работ провести рекультивацию и озеленение нарушенных земель.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод при эксплуатации

Основным мероприятием охраны водных объектов является обеспечение надежности и безопасности работы газопровода, предупреждение аварийных ситуаций.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов

Для предотвращения воздействия отходов на компоненты окружающей среды (атмосферный воздух, водные объекты, почвенный покров) проектом предусмотрены специальные мероприятия:

– определение количества и способов временного хранения отходов с учетом класса их опасности, требований технической и пожарной безопасности, а также сроков вывоза отходов;

– осуществление временного хранения отходов в специальных контейнерах;

– установка контейнеров для отходов на специально оборудованных площадках с твердым водонепроницаемым покрытием;

– обеспечение площадок хранения отходов подъездными путями;

– передача отходов специализированным организациям, имеющим лицензии на данный вид деятельности и размещенных в ГРОРО, по договорам.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Воздействие на растительный и животный мир при производстве строительно-монтажных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства.

В целях охраны растительного и животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

– прокладка трассы трубопровода преимущественно вдоль автодорог;

– с целью снижения негативного воздействия на растительность и животный мир валку древесно-кустарниковой растительности рекомендуется проводить в осенне-зимний период года, что позволит значительно уменьшить наносимый ущерб и животному миру, обитающему в районе проектирования;

– высадка деревьев и кустарников;

– рекультивация нарушенных земель;

– соблюдением норм и правил строительства;

– запрещение использования при строительстве токсичных материалов и веществ;

– запрещение использования неисправной строительной техники;

– запрещение сброса грунта, мусора, строительных материалов в водотоки.

С целью сохранению видов животных и растений, занесенных в Красную книгу, запрещается в период строительства и эксплуатации:

– уничтожение либо незаконное добывание особей соответствующего вида животных (включая занесенных в Красную книгу);

– уничтожение либо незаконное изъятие яиц птиц или рептилий;

– уничтожение либо незаконное изъятие икры амфибий;

– уничтожение либо запечатывание почвы и подстилки, иных местообитаний беспозвоночных животных;

– разрушение обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для воспроизводства (размножения);

– уничтожения среды обитания объектов животного мира (уничтожение, изменение местообитаний, ухудшение условий размножения, нагула, отдыха, путей миграции объектов животного мира и др.).

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объектах строительства и последствий их воздействия на экосистему региона

При сдаче газопровода в эксплуатацию должны быть обеспечены следующие мероприятия:

– контроль всех сварных стыков;

– испытание трубопровода на прочность давлением, превышающим рабочее;

При эксплуатации необходимо:

– осуществлять периодический контроль состояния линейной части трубопровода визуальными осмотрами и обследованиями с использованием приборных средств;

– своевременно и качественно проводить ремонтно-профилактические работы;

– своевременно производить замену изношенной арматуры;

– трассу трубопровода в случае прохождения по участкам с лесной растительностью необходимо очищать от поросли и содержать в безопасном и противопожарном состоянии;

– проводить закрепление трассы опознавательными знаками на местности;

– проводить мероприятия по обучению персонала способам защиты и действиям в аварийных ситуациях;

– создавать нормативные запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций.

При выявлении повреждений, характер и размеры которых могут привести к аварийным ситуациям, должны быть приняты немедленные меры по их ликвидации. Для обеспечения возможности своевременной ликвидации аварийных ситуаций должны быть предусмотрены возможности подъезда к любой точке трубопровода.

Эксплуатационная служба должна иметь утвержденные руководством:

– порядок оповещения об аварии;

– порядок доставки аварийной бригады к месту аварии;

– перечень необходимых для ликвидации транспортных средств, оборудования, инструмента, материалов, средств связи, пожаротушения, средств индивидуальной и коллективной защиты.

После случившегося факта аварии по прибытии на место аварии руководитель работ обязан проверить наличие оградительных средств, знаков безопасности и, при необходимости, выставить посты, разместить технические средства на безопасном расстоянии от места аварии и установить связь с диспетчером.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом главного управления МЧС России по Калининградской области, по строительно-климатическому районированию (СП 131.13330.2018 «СНиП 23.01.99 «Строительная климатология») территория относится к зоне II-Б.

Из опасных метеорологических явлений имеют место:

- туманы, видимостью менее 50м;
- сильные дожди;
- снежные заносы, гололед;
- сильные ветры.

Согласно «Реестру потенциально опасных объектов Калининградской области», утвержденному решением КЧС и ОПБ Правительства Калининградской области от 21 февраля 2019 года №12/04-05, проектируемый объект расположен вне зон воздействия взрывоопасных, химически опасных и радиационно-опасных объектов.

9.1 Мероприятия по гражданской обороне

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

При проектировании объекта специальных мероприятий по электроосвещению не предусмотрено. Стационарное освещение проектируемого объекта не предполагается.

Для ориентации работников (аварийная бригада РЭС, обходчик) в режиме полного затемнения на территории проектируемого объекта должны использоваться переносные осветительные фонари, создающие освещенность, не превышающую двух люкс в нижнюю полусферу при размерах светового пятна на расстоянии одного метра от освещаемой поверхности не более одного квадратного метра.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Согласно п. 4.1 ГОСТ Р 42.4.02-2015 режимы радиационной защиты устанавливаются для населения и персонала, которые оказались или могут оказаться в зоне радиоактивного загрязнения при авариях (разрушениях) объектов использования атомной энергии.

Учитывая, что проектируемый объект не расположен в зоне возможного радиоактивного загрязнения, то введение режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта проектом не рассматривается.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Проектируемый объект расположен за пределами зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Прокладка газопроводов предусмотрена подземная. Глубина прокладки газопровода на глубине не менее одного метра до верха трубы. Трубы, применяемые при строительстве, должны быть испытаны гидравлическим давлением на заводе-изготовителе или иметь запись в сертификате о гарантии того, что выдержат гидравлическое давление, величина которого соответствует требованиям стандартов или технических условий на трубы.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

Проектируемые объекты не относятся к объектам коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Проектируемый объект не является химически опасным и радиационно-опасным объектом. Проектными решениями не предусматривается проведение мониторинга состояния радиационной и химической обстановки на территории расположения проектируемых объектов.

В случае необходимости, в период эксплуатации, мониторинг радиационной и химической обстановки на территории расположения проектируемых объектов может вестись эксплуатирующей организацией с применением переносных приборов.

В соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона № 3-ФЗ от 09.01.1996 г. «О радиационной безопасности населения» при строительстве проектируемого объекта должны применяться строительные материалы, прошедшие производственный радиационный контроль. Запрещается использовать строительные материалы и изделия, не отвечающие требованиям к обеспечению радиационной безопасности.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны

На проектируемом объекте персонал отсутствует и, соответственно, мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала в данном проекте не рассматриваются.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

В эксплуатирующей организации созданы запасы материальных ресурсов (аварийный запас) и финансовый резерв на случай чрезвычайной ситуации. В целях гражданской обороны в эксплуатирующей организации создан и содержится запас имущества гражданской обороны, в том числе материально технических средств, средств индивидуальной защиты органов дыхания и медицинских средств.

На проектируемом объекте персонал отсутствует, и соответственно, дополнительные запасы материально-технических, продовольственных, медицинских средств, средств индивидуальной защиты на проектируемом объекте проектом не предусмотрены.

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

На проектируемом объекте постоянный обслуживающий персонал и материальные ценности, доступные для эвакуации, отсутствуют, мероприятия по эвакуации не предусматриваются.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень основного технологического оборудования, в котором обращаются опасные вещества представлен таблице 9.2.1

Таблица 9.2.1 – Перечень основного технологического оборудования, в котором обращаются опасные вещества

Наименование оборудования	**Протяженность Количество**	**Расположение**	**Назначение**	**Техническая характеристика**	**Количество и наименование опасного вещества**
Газопровод высокого давления 2 категории	7,4 км	подземно	транспортировка природного газа	Рабочее давление 0,6 МПа; трубы 63х5,8 110х10,0	Менее одной тонны природного газа
ГРПШ	2 шт	наземно	Редуцирование газа	Газорегуляторный пункт шкафной, ШРП-НОРД-Diva1500/40-2-Т.01	Менее одной тонны природного газа

На проектируемом объекте обращается природный газ.

Анализ риска на проектируемом объекте проводить не требуется, так как максимальное давление в газопроводе не превышает 1,2 Мпа.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

*У*меньшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте на стадии проектирования, обеспечивается путем:

применения коэффициентов надежности, определяющих вероятностный характер различных факторов, влияющих на несущую способность трубопровода.

выработки организационных, технических, технологических и конструктивных решений в строгом соответствии с требованиями действующих на территории Российской Федерации стандартов, норм и правил в области промышленной

применения сертифицированного оборудования и материалов;

соблюдения безопасных минимальных расстояний между сооружениями в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;

герметизация системы перекачки газа соединением труб, деталей и оборудования с помощью сварки по аттестованной технологии;

контроля качества выполняемых работ на всех стадиях строительства;

проведения испытаний трубопровода повышенным давлением;

расстановки по трассам линейных сооружений опознавательно-предупредительных знаков для исключения несанкционированного воздействия со стороны;

применения сертифицированных средств индивидуальной и коллективной защиты персонала;

применения системы связи и оповещения людей об аварийных ситуациях.

На стадии строительства, для обеспечения безопасности, проектом предусматривается выполнение всего комплекса работ в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим проектом.

Все работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны быть аттестованы по промышленной безопасности.

Все операции на каждой стадии выполнения основных работ должны проводиться под контролем заказчика или представителей строительного контроля заказчика (технадзора).

При эксплуатации проектируемых объектов безопасность линейных сооружений и оборудования предусматривается за счет:

разработки организационно-технических мероприятий, направленных на безопасное и безаварийное обслуживание объекта;

поддержания технологического оборудования, узлов и систем в исправном работоспособном техническом состоянии;

своевременной модернизации и замены морально и физически изношенного оборудования, узлов и систем;

строгого соблюдения периодичности диагностирования, планово-предупредительных ремонтов и контроля технического состояния оборудования;

проверки исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, обучения обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами с периодическим проведением учений по ликвидации возможных аварий и загораний;

принятия предупредительных и оперативных мер по предотвращению возможных инцидентов и аварий;

создания необходимых производственно-бытовых условий труда для обслуживающего персонала с целью обеспечения безопасной эксплуатации сложного технологического оборудования различного назначения;

выполнения работ по обслуживанию оборудования высококвалифицированным и обученным персоналом.

Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений

Характер использования проектируемого объекта не предполагает хранение, обращение и использование химически опасных, радиоактивных и взрывчатых веществ и материалов. В связи с этим, наличие на проектируемом объекте стационарных систем контроля радиационной и химической обстановки не предусматривается. Системы обнаружения взрывоопасных концентраций так же не предусматриваются.

Согласно ст. 15 Федерального закона «О радиационной безопасности» руководством объекта должно быть обеспечено проведение производственного контроля строительных материалов на соответствие требованиям радиационной безопасности.

Применяемые для строительства материалы должны иметь сертификат качества с указанием класса сырья – 2 класс – материал годен для производства сооружений и дорожного строительства в населенных пунктах, для чего Аэфф (эффективная удельная активность) равна 740 Бк/кг.

Эффективная удельная (объемная) активность строительных материалов может быть замерена следующими приборами:

дозиметром-радиометром МКС-0,8П, "НАВИГАТОР";

радиометром - дозиметром МКС-09;

дозиметром-радиометром альфа-, бета- и фотонного излучения РЗС-10Н;

гамма-радиометром РКГ-02А.

Готовые строительные изделия должны иметь санитарно-экологический паспорт.

При необходимости контроль загазованности может производиться переносными газосигнализаторами горючих и взрывоопасных газов (метан, природный газ, пары нефтепродуктов).

С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций в эксплуатирующей организации предусматривается регулярный в соответствии с регламентом контроль за состоянием трассы проектируемых газопровода.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведётся Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Результаты мониторинга опасных природных процессов передаются в региональный центр МЧС России, Главное управление МЧС России по Калининградской области и Агентство МЧС России по мониторингу и прогнозированию ЧС, где производится расчёт возможных последствий.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о ЧС природного характера предполагается получать через оперативно-дежурную службу ФКУ ЦУКС ГУ МЧС России по Калининградской области.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями

Прокладка газопроводов предусмотрена подземная. Глубина прокладки газопровода на глубине не менее одного метра до верха трубы.

Трубы, применяемые при строительстве, должны быть испытаны гидравлическим давлением на заводе-изготовителе или иметь запись в сертификате о гарантии того, что выдержат гидравлическое давление, величина которого соответствует требованиям стандартов или технических условий на трубы.

Для защиты от поражения аппаратуры грозовыми разрядами на площадке ГРПШ предусматривается устройство молниезащиты и заземления ГРПШ.

Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной, устойчивой радиосвязи и проводной связи при чрезвычайных ситуациях и их ликвидации

Противоаварийная устойчивость пунктов и систем управления производственным процессом (транспортировкой газа) в первую очередь обеспечивается их удаленностью от проектируемого газопровода на дальности, превышающие максимальные радиусы зон поражения при авариях.

Связь дежурного оператора с бригадой РЭС на выезде, обходчиком трассы при обходе трассы осуществляется через носимые выездным персоналом радиостанции и, как запасной вариант, по мобильной телефонной сети местных операторов связи.

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций

При разгерметизации подземных участков проектируемого газопровода эвакуация производится в направлении перпендикулярном оси газопровода и в направлении противоположном направлению ветра. При аварии на ГРПШ (пожар) персонал эвакуируется с

территории ГРПШ через калитку, которая остается открытой все время при нахождении людей на территории.

Газопровод проходит по территории, имеющей развитую транспортную сеть, по которой могут передвигаться механизированные средства и силы по ликвидации последствий аварии. Беспрепятственное передвижение в зоне проектируемого участка строительства сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций возможно непосредственно по дорогам.

Планировочные решения обеспечивают беспрепятственный доступ к проектируемому объекту аварийно-спасательных и пожарных команд. В случае возникновения пожара, пожаротушение производится запасом воды, привозимым пожарными машинами ближайшего пожарного депо.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. ЛЬВОВСКОЕ ДО П. ВОЛЬНОЕ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

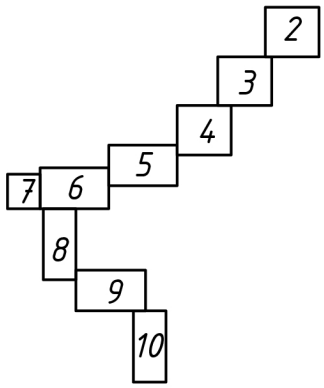
РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы населенных пунктов
- границы образуемых земельных участков в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков в отношении которых предполагается их резервирование для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков
- 39:09:050101:ЗУ1 – условные номера образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков

Схема расположения листов



Примечания:
1 – В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ: красные линии – линии которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Проектируемый объект не является территорией общего пользования, следовательно красные линий и линии отступа от красных линий не предусмотрены.
2 – В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек

						8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р2.1		
						"Газопровод межпоселковый высокого давления от г. Озерск – п. Львовское до п. Вольное Озерского городского округа"		
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Ефимов			04.21	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: ПМ-1	Лист: 1 / Листов: 10
Проверил		Хозяшева			04.21			
Н.контроль		Воробьев			04.21			
ГИП		Воробьев			04.21	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000	ООО "ГЕОСТРОЙКАДАСТР" г. Саранск	

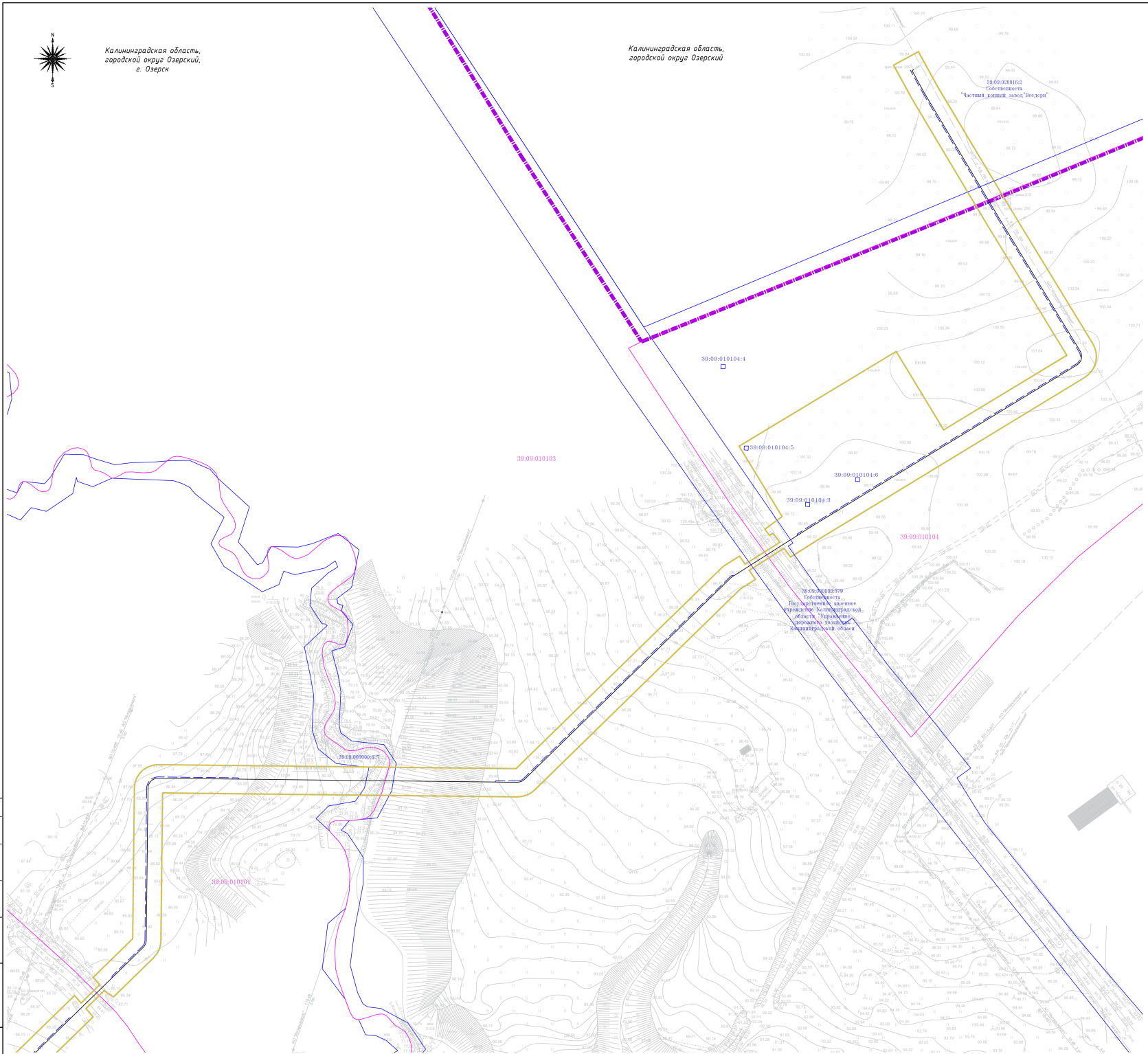
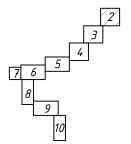


Схема расположения листов



Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/15В5-1-ДПТ-Р2.1	Лист 2

Формат А1

Калининградская область,
городской округ Озерский,
г. Озерск

Линия сводки с листом 2

39:09:010102:11

39:09:010102

39:09:010118

39:09:010117:41

39:09:010117

39:09:010117:36

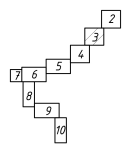
39:09:010117:35

39:09:010117:35

39:09:010117:28

Линия сводки с листом 4

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/15В5-1-ДПТ-Р2.1	Лист 3

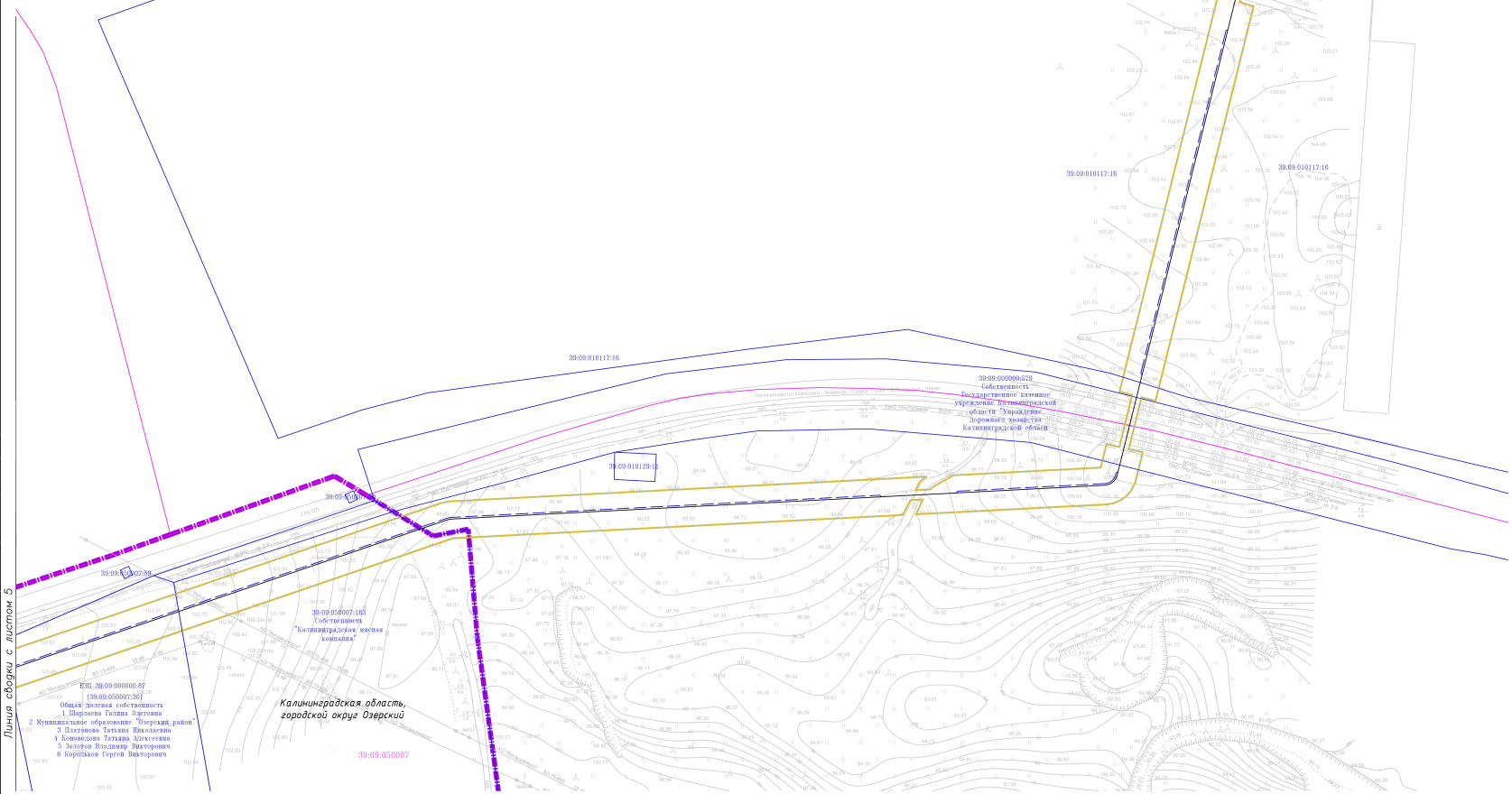
Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

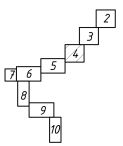
Линия сводки с листом 4

Калининградская область,
городской округ Озерский,
г. Озерск



Линия сводки с листом 5

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585.-1-ДПТ.-Р2.1	Лист 4

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

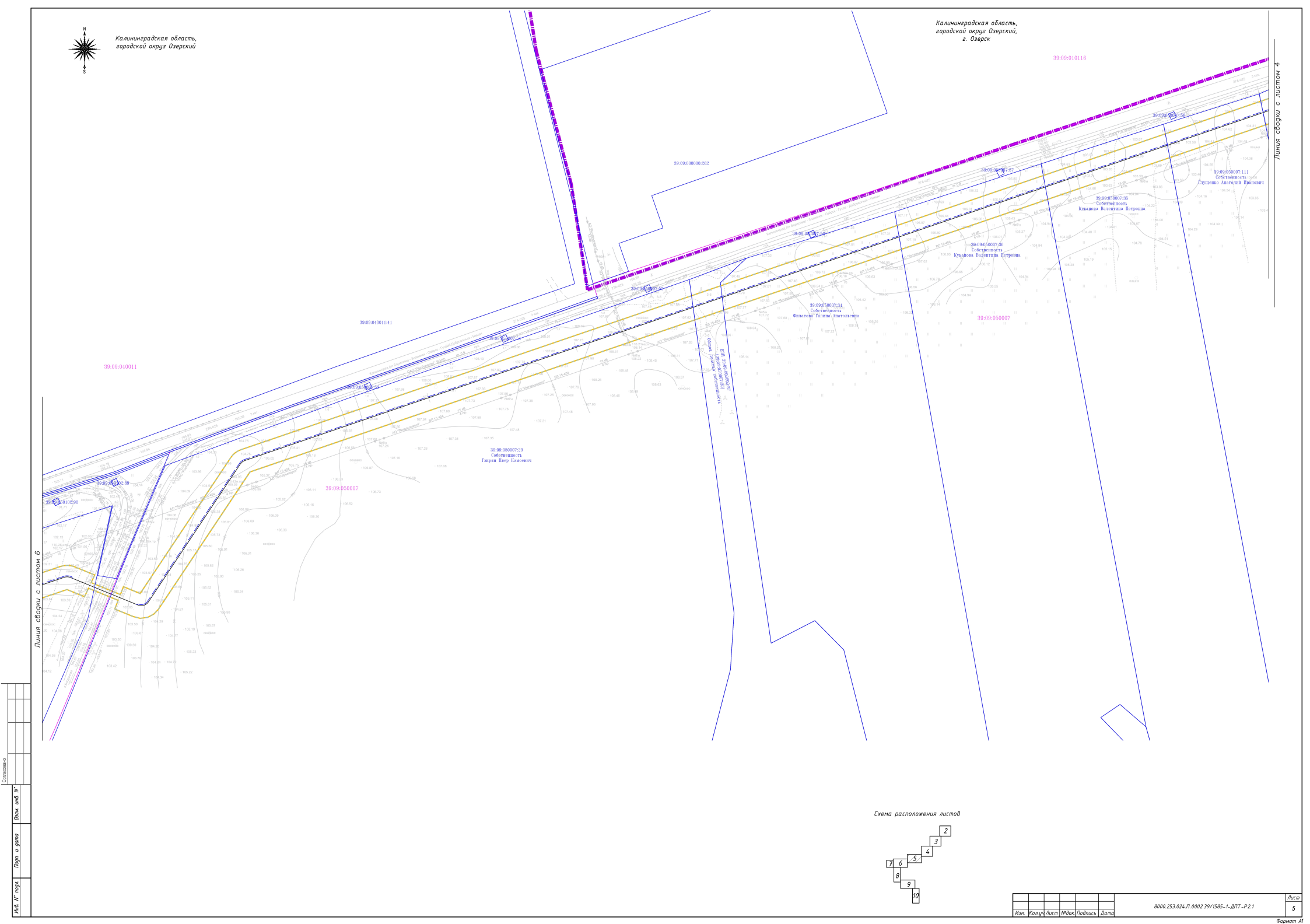


Схема расположения листов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/15ВБ-1-ДПТ-Р2.1	Лист 5

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

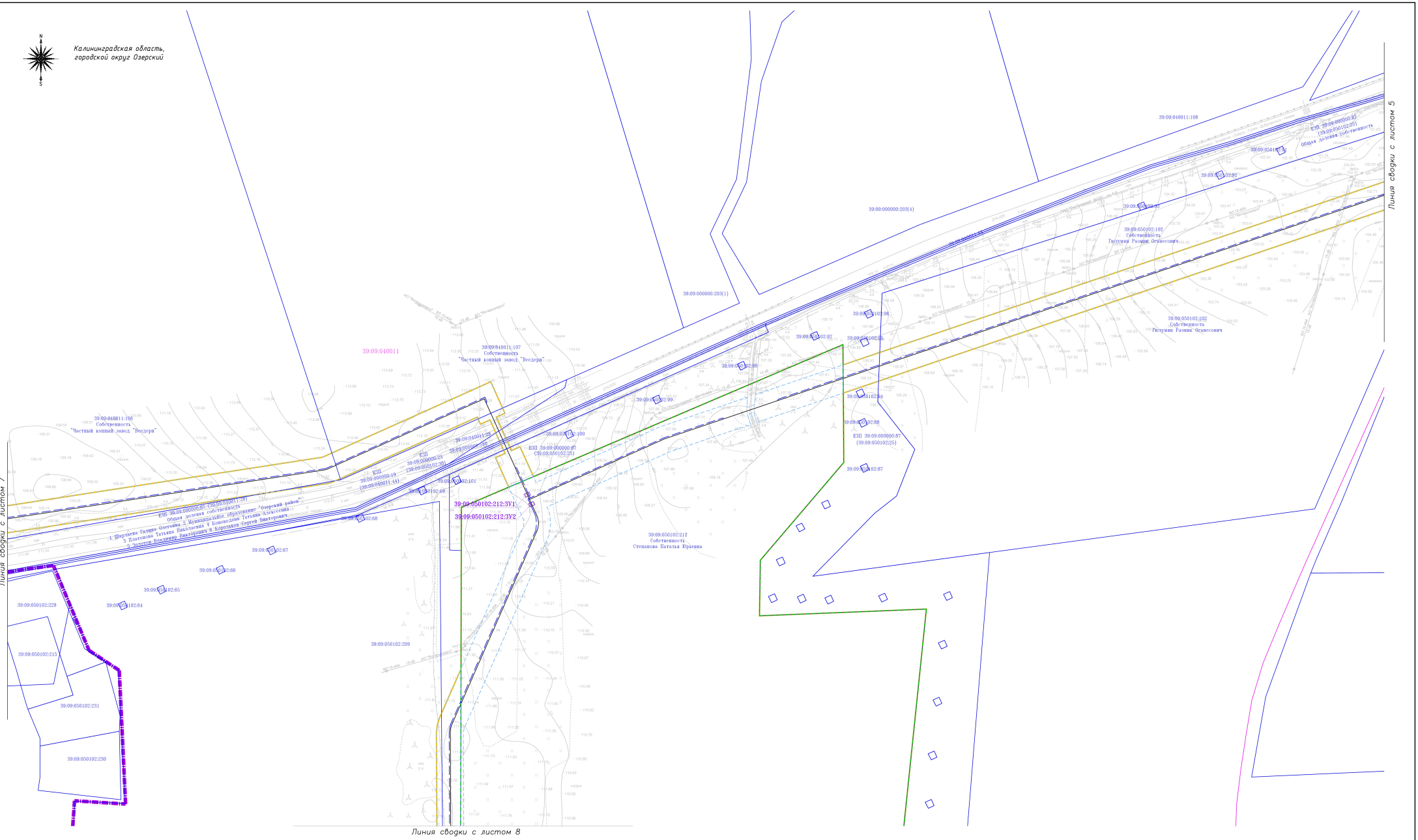
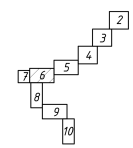


Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р2.1	Лист 6

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

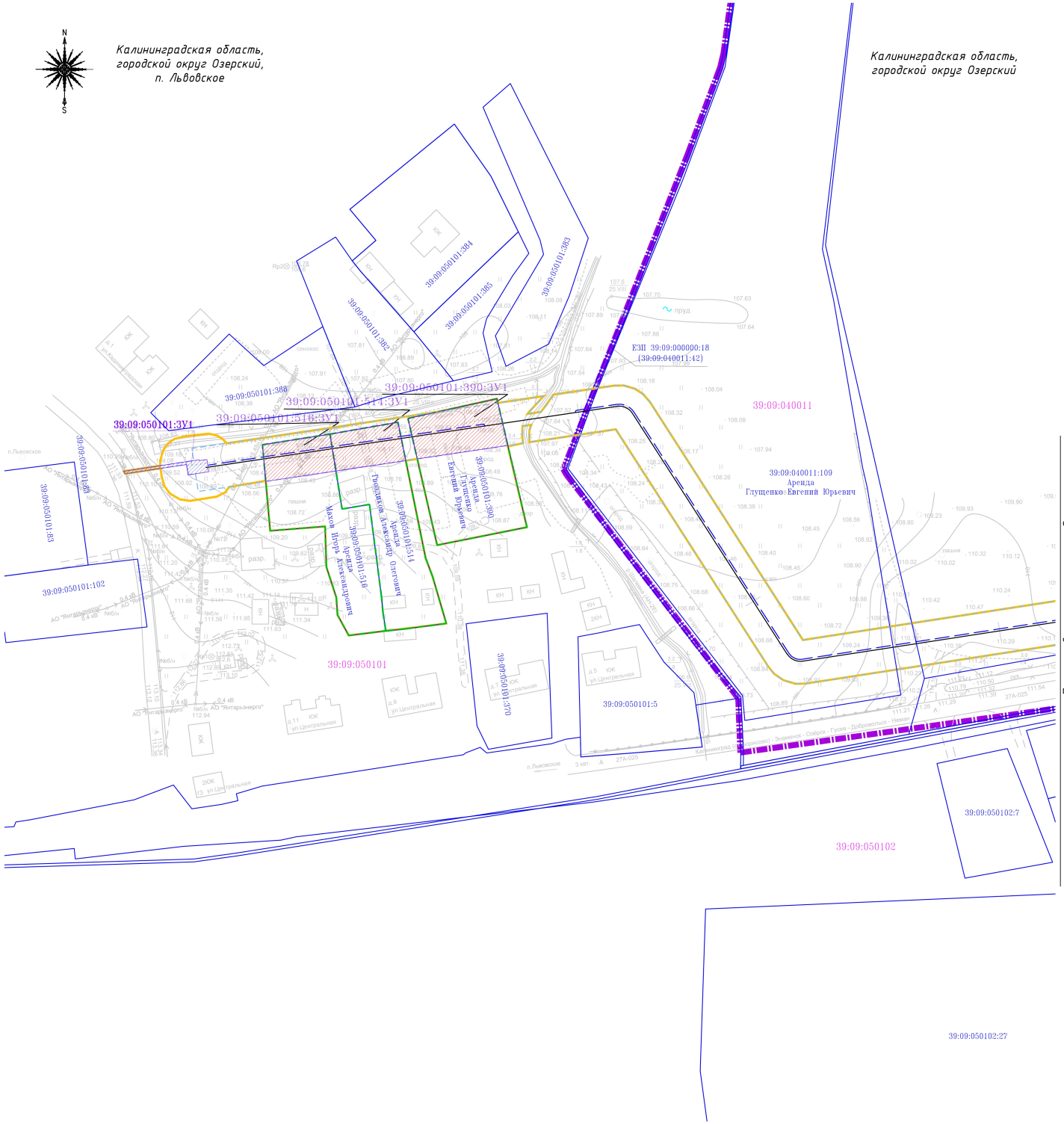
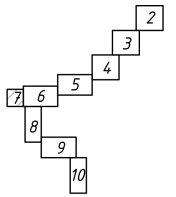


Схема расположения листов

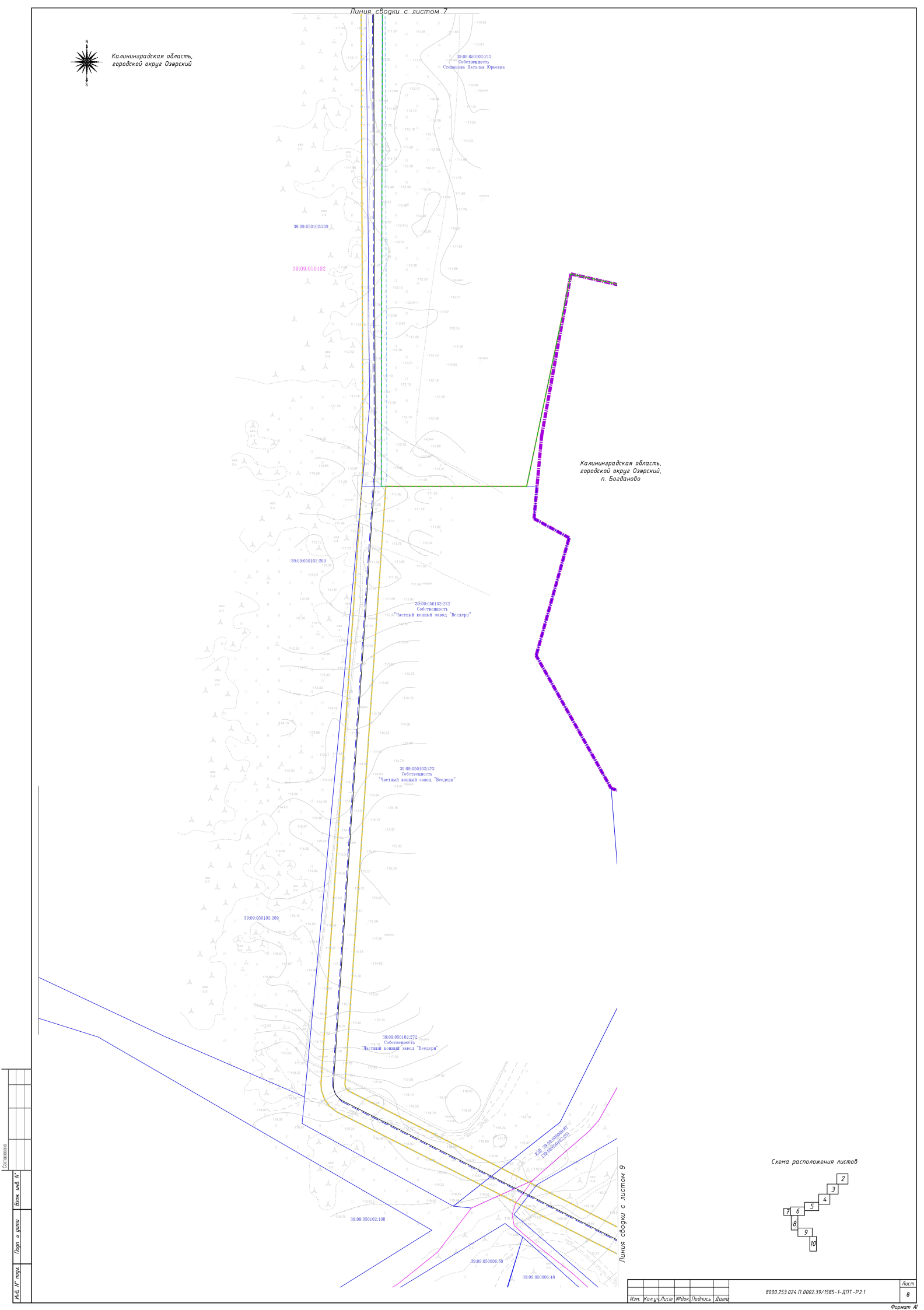


						8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р2.1	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А2



Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р.2.1	Лист 8

Формат А1

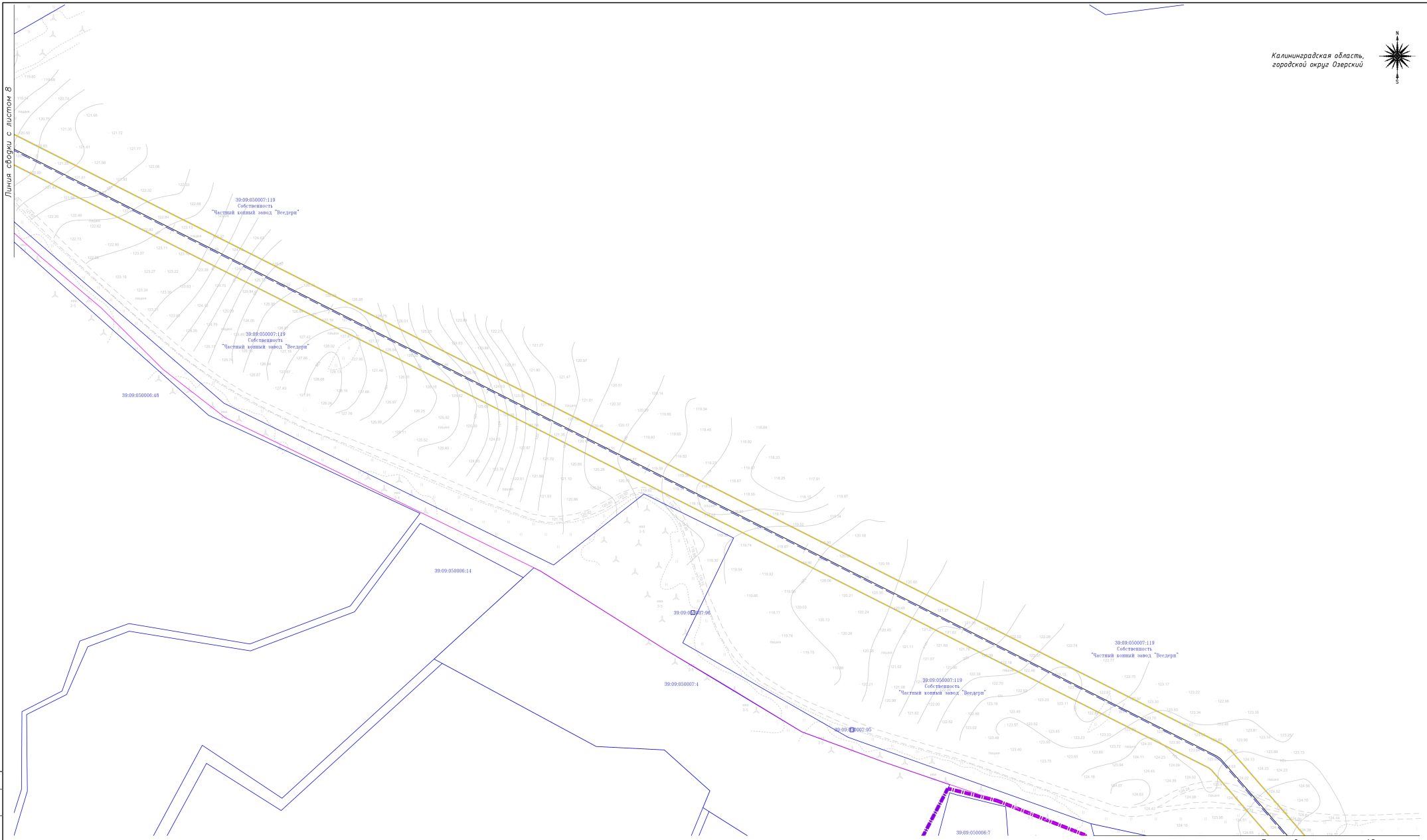
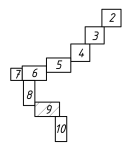


Схема расположения листов



Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р2.1

Лист 9

Формат А1

Линия сводки с листом 9

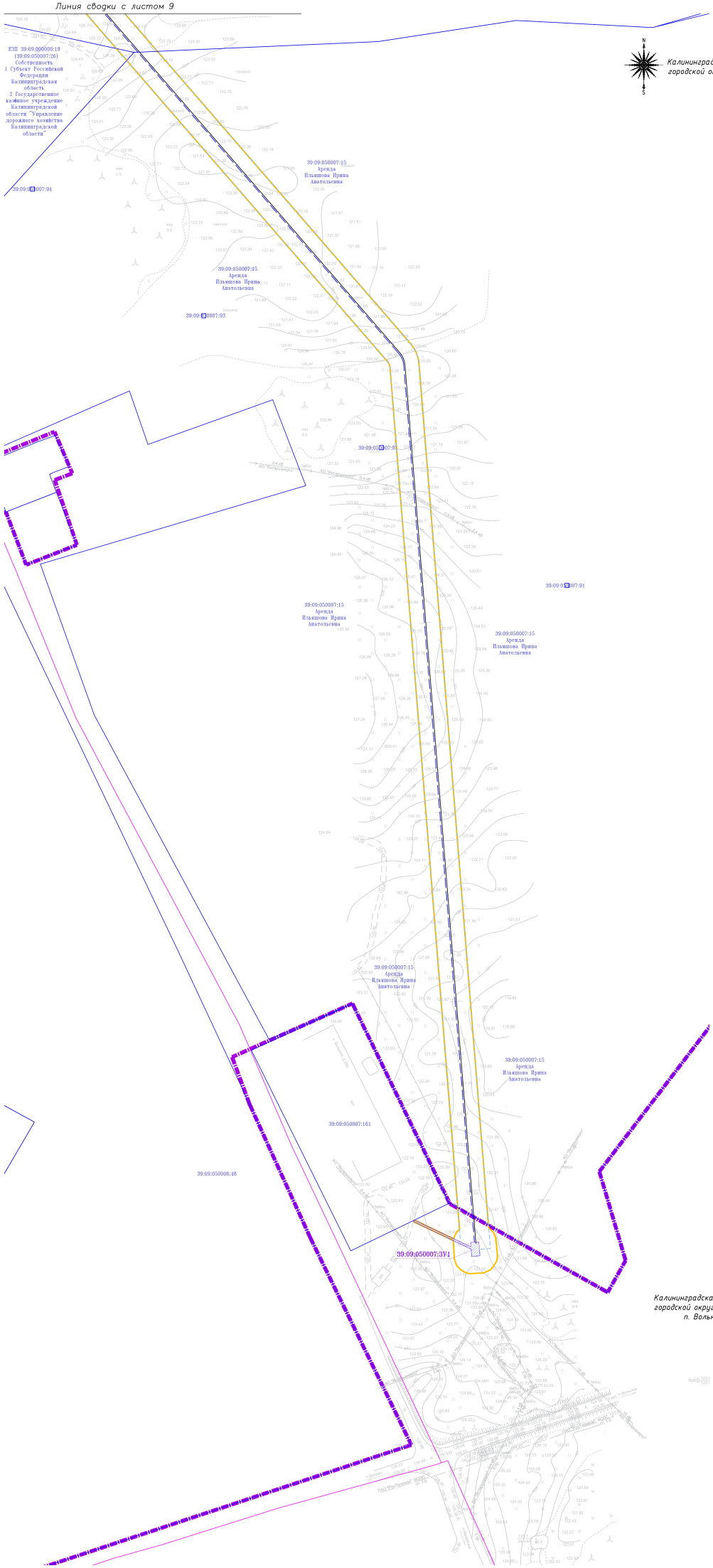
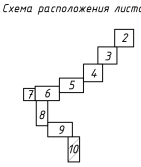


Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1585-1-ДПТ-Р2.1	Лист 10

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. ЛЬВОВСКОЕ ДО П. ВОЛЬНОЕ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1.1 – Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков (частей земельных участков)	Адрес местоположения земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, м^2	Способы образования земельных участков	Категория земель	Устанавливаемый вид разрешенного использования
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	39:09:050101:ЗУ1	Российская Федерация, Калининградская область, Озёрский городской округ, п. Львовское	56	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населённых пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
2	39:09:050007:ЗУ1	Российская Федерация, Калининградская область, Озёрский городской округ, п Вольное,	66	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населённых пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
3	39:09:050102:212:ЗУ1	Калининградская обл, р-н Озерский, восточнее п.Львовское	6	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	7.5. Трубопроводный транспорт
4	39:09:050102:212:ЗУ2	Калининградская обл, р-н Озерский, восточнее п.Львовское	6	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	7.5. Трубопроводный транспорт
5	39:09:050101:516:ЗУ1	Российская Федерация, Калининградская область, МО "Озерский городской округ", пос. Львовское, ул. Центральная, вблизи дома 9	324	Раздел земельного участка	Земли населённых пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
6	39:09:050101:514:ЗУ1	Российская Федерация, Калининградская область, МО "Озерский городской округ", пос. Львовское, ул. Центральная, в 22	335	Раздел земельного участка	Земли населённых пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков (частей земельных участков)	Адрес местоположения земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Категория земель	Устанавливаемый вид разрешенного использования
		метрах севернее д. 9				
7	39:09:050101:390:ЗУ1	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование "Озерский городской коруг", п Львовское, ул Центральная, вблизи дома №5	511	Раздел земельного участка	Земли населённых пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт

Образуемые земельные участки не относятся к территориям общего пользования.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 25.08.2020 № 7392-ОС на территории проектирования объекта земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Таблица 1.2 – перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, м²	Адреса земельных участков
1	*2*	*3*	*4*
1	39:09:050101:390:ЗУ1	511	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование "Озерский городской коруг", п Львовское, ул Центральная, вблизи дома №5
2	39:09:050101:514:ЗУ1	335	Российская Федерация, Калининградская область, МО "Озерский городской округ", пос. Львовское, ул. Центральная, в 22 метрах севернее дома 9
3	39:09:050101:516:ЗУ1	324	Российская Федерация, Калининградская область, МО "Озерский городской округ", пос. Львовское, ул. Центральная, вблизи дома 9
4	39:09:050102:212:ЗУ1	6	Калининградская обл, р-н Озерский, восточнее п.Львовское
5	39:09:050102:212:ЗУ2	6	Калининградская обл, р-н Озерский, восточнее п.Львовское

Таблица 1.3 – перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование для государственных нужд

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, м²	Адреса земельных участков
1	*2*	*3*	*4*
1	39:09:050101:ЗУ1	66	Российская Федерация, Калининградская область, Озёрский городской округ, п. Львовское
2	39:09:050007:ЗУ1	56	Российская Федерация, Калининградская область, Озёрский городской округ, п Вольное

На образуемых земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости.

Таблица 1.4 – Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес местоположения земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Испрашиваемая площадь части земельного участка на которую устанавливаются ограничения/ обременения публичным сервитутом, кв.м	Правообладатель земельного участка
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*8*
1	39:09:020016:2	Россия, Калининградская обл., Озерский р-н, п. Замостье	1095000	1247	"Частный конный завод "Веедерн", ИНН: 3921999222, ОГРН: 1073914000830
2	ЕЗП 39:09:000000:52 (39:09:010104:6)	Калининградская обл, р-н Озерский	659,92	5	Сведения о правообладателе отсутствуют
3	ЕЗП 39:09:000000:52 39:09:010104:5	Калининградская обл, р-н Озерский	659,92	5	
4	ЕЗП 39:09:000000:52 39:09:010104:3	Калининградская обл, р-н Озерский	659,92	5	
5	39:09:000000:579	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование «Озерский городской округ», г. Озёрск	77935 +/- 98	222	1. Калининградская область 2. Государственное казенное учреждение Калининградской области "Управление дорожного хозяйства Калининградской области", ИНН: 3904072639, ОГРН: 1053900208922
6	39:09:000000:627	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование "Озерский городской округ", г. Озерск	23 391	163	Сведения о правообладателе отсутствуют
7	39:09:010117:16	Россия, Калининградская обл, р-н Озерский, г Озерск, ул Пограничная	143197 +/- 0	2590	РФ
8	39:09:050007:183	Калининградская область, р-н Озерский	71002 +/- 2332	1679	"Калининградская мясная компания", ИНН: 3921799103, ОГРН: 1113926023606

9	ЕЗП 39:09:000000:87 (39:09:050007:30)	Калининградская область, р-н Озерский, в границах бывшего ТОО "Львовское".	2035119	1460	1 Шарлаева Галина Олеговна, 24.08.1959, пос. 2 Муниципальное образование "Озерский район" Калининградской области 3 Платонова Татьяна Николаевна, 4 Коноводова Татьяна Алексеевна, 5 Золотов Владимир 6 Корольков Сергей Викторович
10	39:09:050007:111	Калининградская обл, р-н Озерский, вблизи п. Богданово.	40400 +/- 175.87	999	Глущенко Анатолий Иванович
11	39:09:050007:35	Калининградская обл, р-н Озерский, северо-восточнее пос. Львовское.	40500 +/- 0	1276	Куканова Валентина Петровна
12	39:09:050007:36	Калининградская обл, р-н Озерский, северо-восточнее пос. Львовское.	40500 +/- 0	1528	Куканова Валентина Петровна
13	39:09:050007:34	Калининградская область, р-н Озерский, с/о Львовское	40400 +/- 0	1850	Куканова Валентина Петровна
14	39:09:050007:29	Калининградская область, р-н Озерский	136200 +/- 3230	6696	Гзирян Нвер Камоевич
15	ЕЗП 39:09:000000:87 (39:09:050102:25)	Калининградская область, р-н Озерский, в границах бывшего ТОО "Львовское"	2035119	1140	1 Шарлаева Галина Олеговна, 24.08.1959, пос. 2 Муниципальное образование "Озерский район" Калининградской области 3 Платонова Татьяна Николаевна, 4 Коноводова Татьяна Алексеевна, 5 Золотов Владимир Викторович, 6 Корольков Сергей Викторович
16	39:09:050102:102	Калининградская область, р-н Озерский, в 700 м. северо-восточнее от пос.Богданово	55000 +/- 0	5216	Гюлумян Размик Оганесович
17	39:09:050102:212	Калининградская обл, р-н Озерский, восточнее п.Львовское.	110000 +/- 2902	5820	Степанова Наталья Юрьевна
18	39:09:040011:28	Калининградская область, р-н Озерский, в границах бывшего ТОО "Львовское"	2035119	68	1 Шарлаева Галина Олеговна, 2 Муниципальное образование "Озерский район" Калининградской области 3 Платонова Татьяна Николаевна, 4 Коноводова Татьяна Алексеевна, 5 Золотов Владимир Викторович, 6 Корольков Сергей Викторович

19	39:09:000000:590	Калининградская область , муниципальное образование "Озёрский городской округ", п. Львовское	24756 +/- 55	19	1.Калининградская область (собственность) 2. Государственное казённое учреждение Калининградской области "Управление дорожного хозяйства Калининградской области", ИНН: 3904072639 (Постоянное (бессрочное) пользование)
20	ЕЗП 39:09:000000:23 (39:09:050102:30)	Калининградская область, р-н. Озерский	370 952	4	1. Субъект РФ: Субъект Российской Федерации Калининградская область (собственность) 2. Государственное учреждение, Государственное казённое учреждение Калининградской области "Управление дорожного хозяйства Калининградской области", ИНН: 3904072639, ОГРН: 1053900208922 (Постоянное (бессрочное) пользование)
21	ЕЗП 39:09:000000:19 (39:09:040011:44)	Калининградская область, р-н. Озерский	3 551 268	4	1. Субъект РФ: Субъект Российской Федерации Калининградская область (собственность) 2. Государственное учреждение, Государственное казённое учреждение Калининградской области "Управление дорожного хозяйства Калининградской области", ИНН: 3904072639, ОГРН: 1053900208922 (Постоянное (бессрочное) пользование)
22	39:09:040011:107	Калининградская область, Озерский район, Новостроевское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 39:09:040011	71000 +/- 2332	1571	"Частный конный завод "Веедерн", ИНН: 3921999222, ОГРН: 1073914000830
23	39:09:040011:106	Калининградская область, Озерский район, Новостроевское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 39:09:040011.	71000 +/- 2332	3698	"Частный конный завод "Веедерн", ИНН: 3921999222, ОГРН: 1073914000830
24	39:09:040011:109	Калининградская область, р-н Озерский, п Львовское, ул Центральная, вблизи жилого дома № 5.	28018 +/- 1465	2407	Глущенко Евгений Юрьевич

25	ЕЗП 39:09:000000:18 (39:09:040011:42)	Калининградская обл, р-н Озерский.	5 941 212	18	РФ
26	39:09:050102:209	Калининградская область, р-н Озерский, восточнее п.Львовское	345000 +/- 5139	1259	Права не зарегистрированы
27	39:09:050102:272	Калининградская область, р-н Озерский.	71000 +/- 2331	7769	"Калининградская мясная компания", ИНН: 3921799103, ОГРН: 1113926023606
28	39:09:050007:119	Калининградская обл., р-н Озерский, в границах бывшего ТОО "им. Ленина"	1384500 +/- 10300	14012	"Частный конный завод "Веедерн", ИНН: 3921999222, ОГРН: 1073914000830
29	ЕЗП 39:09:000000:19 (39:09:050007:26)	Калининградская область, р-н. Озерский	3 551 268	24	1 Субъект Российской Федерации Калининградская область 2 Государственное казённое учреждение Калининградской области "Управление дорожного хозяйства Калининградской области", ИНН: 3904072639, ОГРН: 1053900208922
30	39:09:050007:15	Калининградская обл, р-н Озерский, северо-восточнее от пос. Вольное.	230000 +/- 4196	10248	Ильяшова Ирина Анатольевна

Таблица 1.5 – перечень кадастровых номеров существующих земельных участков и кадастровых кварталов, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута в границах полос отвода автомобильных дорог

№ п/п	**Кадастровый номер земельного участка /номер кадастрового квартала**	**Площадь, кв.м.**	**Условный номер части земельного участка (квартала) на плане, предлагаемых к установлению сервитута, публичного сервитута**	**Вид разрешенного использования по документу**	**Категория земель**
1	2	4	5	6	7
1	39:09:000000:87	28	ПС1	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
2	39:09:000000:590	19	ПС2	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов
3	ЕЗП 39:09:000000:19 (39:09:040011:44)	71	ПС3	Под автомобильной дорогой	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	39:09:040011:107	3	ПС4	Для иных видов сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения

5	39:09:000000:579	116	ПС5	Земельные участки (территории) общего пользования, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли населённых пунктов
6	39:09:000000:579	102	ПС6	Земельные участки (территории) общего пользования, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли населённых пунктов

2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координаты	
	X	**У**
39:09:050101:ЗУ1. Площадь 56 кв.м.		
н1	320 030,61	1 283 155,56
н2	320 026,26	1 283 156,21
н3	320 025,15	1 283 148,90
н4	320 028,81	1 283 148,35
н5	320 025,53	1 283 126,59
н6	320 026,47	1 283 126,09
н7	320 030,51	1 283 152,88
н8	320 030,21	1 283 152,93
н1	320 030,61	1 283 155,56
39:09:050007:ЗУ1. Площадь 66 кв.м.		
н9	317 986,94	1 284 747,93
н10	317 972,82	1 284 777,69
н11	317 975,14	1 284 777,50
н12	317 975,50	1 284 781,88
н13	317 968,12	1 284 782,48
н14	317 967,77	1 284 778,10
н15	317 971,67	1 284 777,78
н16	317 986,03	1 284 747,50
н9	317 986,94	1 284 747,93
39:09:050101:390:ЗУ1. Площадь 511 кв.м.		
н17	320 052,13	1 283 258,23
н18	320 035,59	1 283 262,10
н19	320 030,82	1 283 230,03
н20	320 045,13	1 283 226,73
н21	320 047,45	1 283 237,18

№ точки	Координаты	
	X	**У**
н17	320 052,13	1 283 258,23
39:09:050101:516:ЗУ1. Площадь 324 кв.м.		
н22	320 039,60	1 283 199,13
н23	320 026,53	1 283 201,24
н24	320 022,83	1 283 176,38
н25	320 035,83	1 283 175,21
н22	320 039,60	1 283 199,13
39:09:050101:514:ЗУ1. Площадь 335 кв.м.		
н26	320 043,80	1 283 223,20
н27	320 030,21	1 283 225,97
н23	320 026,53	1 283 201,24
н22	320 039,60	1 283 199,13
н26	320 043,80	1 283 223,20
39:09:050102:212:ЗУ1. Площадь 6 кв.м.		
н28	319 988,36	1 283 755,64
н29	319 986,54	1 283 756,46
н30	319 985,31	1 283 753,72
н31	319 987,13	1 283 752,90
н28	319 988,36	1 283 755,64
39:09:050102:212:ЗУ2. Площадь 6 кв.м.		
н32	319 982,89	1 283 758,10
н33	319 981,07	1 283 758,92
н34	319 979,84	1 283 756,18
н35	319 981,66	1 283 755,36
н32	319 982,89	1 283 758,10

3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ

№ точки	Координаты	
	X	У
н1	322 088,00	1 286 542,97
н2	322 069,37	1 286 553,18
н3	322 001,23	1 286 593,84
н4	321 928,71	1 286 638,00
н5	321 926,30	1 286 639,14
н6	321 923,70	1 286 639,86
н7	321 921,13	1 286 639,99
н8	321 919,12	1 286 639,73
н9	321 916,91	1 286 639,12
н10	321 915,13	1 286 638,25
н11	321 913,47	1 286 637,17
н12	321 911,79	1 286 635,65
н13	321 910,15	1 286 633,49
н14	321 822,00	1 286 488,72
н15	321 812,23	1 286 473,33
н16	321 817,06	1 286 469,77
н17	321 805,01	1 286 450,79
н18	321 800,06	1 286 454,17
н19	321 794,80	1 286 445,94
н20	321 685,44	1 286 334,10
н21	321 683,87	1 286 332,26
н22	321 682,69	1 286 330,22
н23	321 681,70	1 286 327,28
н24	321 681,41	1 286 324,34
н25	321 683,57	1 286 131,07
н26	321 603,07	1 286 130,17
н27	321 600,71	1 286 129,93
н28	321 598,15	1 286 129,23
н29	321 595,92	1 286 128,05
н30	321 593,57	1 286 126,11
н31	321 572,28	1 286 104,34
н32	321 574,57	1 286 100,64
н33	321 575,84	1 286 099,40
н34	321 565,98	1 286 089,31
н35	321 561,40	1 286 093,21
н36	321 471,20	1 286 000,96
н37	321 398,15	1 285 973,13
н38	321 398,63	1 285 972,29
н39	321 399,18	1 285 970,70
н40	321 399,58	1 285 967,26
н41	321 361,84	1 285 952,88
н42	321 359,65	1 285 953,78
н43	321 356,74	1 285 954,53
н44	321 354,87	1 285 954,93

№ точки	Координаты	
	X	У
н45	321 352,63	1 285 955,79
н46	321 276,48	1 285 926,77
н47	321 273,79	1 285 925,41
н48	321 271,22	1 285 923,14
н49	321 269,40	1 285 920,56
н50	321 150,32	1 285 699,53
н51	320 817,10	1 285 567,28
н52	320 754,36	1 285 551,71
н53	320 756,06	1 285 545,95
н54	320 739,88	1 285 541,94
н55	320 738,16	1 285 547,69
н56	320 574,35	1 285 507,06
н57	320 575,79	1 285 501,24
н58	320 554,24	1 285 495,89
н59	320 552,91	1 285 501,74
н60	320 540,39	1 285 498,61
н61	320 536,85	1 285 496,81
н62	320 534,75	1 285 494,94
н63	320 533,06	1 285 492,65
н64	320 531,75	1 285 489,68
н65	320 531,26	1 285 486,51
н66	320 527,17	1 285 407,77
н67	320 533,32	1 285 410,49
н68	320 533,05	1 285 405,36
н69	320 526,88	1 285 402,18
н70	320 517,20	1 285 215,58
н71	320 231,52	1 284 380,41
н72	320 143,20	1 284 321,58
н73	320 140,20	1 284 318,68
н74	320 138,04	1 284 314,66
н75	320 137,47	1 284 309,91
н76	320 138,56	1 284 305,52
н77	320 143,43	1 284 293,61
н78	320 143,42	1 284 293,61
н79	320 149,02	1 284 295,78
н80	320 156,79	1 284 276,75
н81	320 151,36	1 284 274,17
н82	320 155,95	1 284 262,93
н83	320 045,27	1 283 936,20
н84	320 005,34	1 283 936,48
н85	319 949,14	1 283 888,52
н86	319 917,17	1 283 888,04
н87	319 921,05	1 283 983,95
н88	319 604,49	1 283 951,13

№ точки	Координаты	
	X	У
н89	319 629,56	1 283 837,55
н90	319 493,28	1 283 809,08
н91	319 493,28	1 283 718,49
н92	319 109,24	1 283 692,22
н93	319 107,15	1 283 692,87
н94	319 105,35	1 283 694,47
н95	318 673,85	1 284 548,64
н96	318 672,17	1 284 551,09
н97	318 670,10	1 284 553,54
н98	318 448,46	1 284 745,84
н99	318 446,16	1 284 747,58
н100	318 443,76	1 284 748,84
н101	318 440,88	1 284 749,80
н102	318 437,89	1 284 750,28
н103	317 982,88	1 284 787,06
н104	317 980,58	1 284 789,58
н105	317 977,68	1 284 790,79
н106	317 968,20	1 284 791,71
н107	317 965,47	1 284 791,31
н108	317 962,74	1 284 789,72
н109	317 960,74	1 284 787,96
н110	317 959,06	1 284 784,18
н111	317 958,72	1 284 776,77
н112	317 959,54	1 284 774,33
н113	317 960,93	1 284 772,22
н114	317 962,96	1 284 770,19
н115	317 966,54	1 284 768,94
н116	317 976,12	1 284 768,39
н117	317 986,03	1 284 747,50
н118	317 986,94	1 284 747,93
н119	317 977,13	1 284 768,60
н120	317 978,82	1 284 769,20
н121	317 980,82	1 284 770,31
н122	317 982,04	1 284 771,68
н123	318 436,65	1 284 734,93
н124	318 438,37	1 284 734,20
н125	318 659,22	1 284 542,59
н126	318 660,42	1 284 541,03
н127	319 092,06	1 283 686,61
н128	319 095,46	1 283 682,36
н129	319 099,79	1 283 679,20
н130	319 105,76	1 283 677,12
н131	319 110,01	1 283 676,84
н132	319 505,16	1 283 703,86
н133	319 850,37	1 283 702,42
н134	319 854,44	1 283 702,95
н135	319 858,08	1 283 704,03

№ точки	Координаты	
	X	У
н136	319 886,56	1 283 716,52
н137	319 979,54	1 283 716,75
н138	319 991,16	1 283 743,97
н139	320 008,08	1 283 736,37
н140	320 010,54	1 283 741,84
н141	320 029,81	1 283 733,19
н142	320 027,36	1 283 727,72
н143	320 031,43	1 283 725,89
н144	319 994,23	1 283 643,05
н145	319 993,63	1 283 641,47
н146	319 993,21	1 283 639,58
н147	319 951,28	1 283 367,66
н148	319 951,18	1 283 363,95
н149	319 952,49	1 283 359,58
н150	319 954,77	1 283 356,34
н151	319 957,33	1 283 354,25
н152	320 041,28	1 283 300,32
н153	320 036,73	1 283 269,75
н154	320 039,45	1 283 269,66
н155	320 041,19	1 283 269,78
н156	320 042,89	1 283 270,40
н157	320 042,44	1 283 267,33
н158	320 041,73	1 283 267,25
н159	320 038,94	1 283 267,23
н160	320 036,39	1 283 267,47
н161	320 035,22	1 283 262,10
н162	320 006,63	1 283 268,87
н163	320 000,28	1 283 237,07
н164	320 030,82	1 283 230,03
н165	320 030,21	1 283 225,97
н166	319 995,67	1 283 233,00
н167	319 989,29	1 283 235,41
н168	319 972,56	1 283 240,31
н169	319 969,92	1 283 218,89
н170	319 968,31	1 283 205,77
н171	319 975,57	1 283 201,81
н172	319 981,73	1 283 201,39
н173	319 992,56	1 283 197,87
н174	320 006,91	1 283 197,42
н175	320 005,37	1 283 177,96
н176	320 023,04	1 283 176,44
н177	320 020,91	1 283 163,47
н178	320 018,96	1 283 162,05
н179	320 017,44	1 283 158,98
н180	320 015,94	1 283 149,50
н181	320 016,47	1 283 145,99
н182	320 018,61	1 283 142,45

№ точки	Координаты	
	X	У
н183	320 021,21	1 283 140,54
н184	320 024,48	1 283 139,59
н185	320 027,45	1 283 139,15
н186	320 025,53	1 283 126,59
н187	320 026,47	1 283 126,09
н188	320 028,42	1 283 139,05
н189	320 030,38	1 283 139,07
н190	320 033,87	1 283 140,10
н191	320 036,36	1 283 141,87
н192	320 037,87	1 283 144,08
н193	320 038,82	1 283 147,57
н194	320 039,74	1 283 156,19
н195	320 039,04	1 283 159,27
н196	320 037,80	1 283 161,18
н197	320 036,34	1 283 162,54
н198	320 047,45	1 283 237,18
н199	320 052,13	1 283 258,23
н200	320 050,64	1 283 258,58
н201	320 053,06	1 283 274,84
н202	320 049,30	1 283 271,30
н203	320 047,24	1 283 269,44
н204	320 046,74	1 283 269,10
н205	320 047,44	1 283 273,78
н206	320 049,97	1 283 275,71
н207	320 053,56	1 283 278,21
н208	320 056,75	1 283 299,65
н209	320 056,79	1 283 303,17
н210	320 055,64	1 283 307,10
н211	320 053,80	1 283 309,92
н212	320 050,97	1 283 312,40
н213	319 966,69	1 283 366,54
н214	320 008,39	1 283 636,98
н215	320 051,78	1 283 733,63
н216	320 033,66	1 283 741,76
н217	320 031,45	1 283 736,84
н218	320 012,18	1 283 745,49
н219	320 014,39	1 283 750,42
н220	319 997,23	1 283 758,19
н221	320 073,15	1 283 936,00
н222	320 061,49	1 283 936,08
н223	320 170,83	1 284 258,87
н224	320 171,30	1 284 260,75
н225	320 171,52	1 284 263,40
н226	320 171,19	1 284 265,93
н227	320 170,56	1 284 267,89
н228	320 165,31	1 284 280,75
н229	320 160,42	1 284 278,44

№ точки	Координаты	
	X	У
н230	320 152,74	1 284 297,24
н231	320 157,78	1 284 299,20
н232	320 153,41	1 284 309,89
н233	320 240,87	1 284 368,13
н234	320 242,47	1 284 369,43
н235	320 243,82	1 284 370,91
н236	320 244,96	1 284 372,63
н237	320 245,82	1 284 374,62
н238	320 531,95	1 285 211,14
н239	320 532,56	1 285 214,43
н240	320 542,82	1 285 412,24
н241	320 541,83	1 285 410,55
н242	320 540,40	1 285 409,12
н243	320 537,17	1 285 407,49
н244	320 537,49	1 285 413,61
н245	320 538,49	1 285 414,73
н246	320 543,39	1 285 423,21
н247	320 546,56	1 285 484,30
н248	320 556,36	1 285 486,73
н249	320 555,15	1 285 491,99
н250	320 576,76	1 285 497,35
н251	320 578,06	1 285 492,11
н252	320 742,59	1 285 532,93
н253	320 741,05	1 285 538,11
н254	320 757,14	1 285 542,10
н255	320 758,71	1 285 536,93
н256	320 820,97	1 285 552,37
н257	320 822,62	1 285 552,90
н258	321 156,84	1 285 685,55
н259	321 159,66	1 285 687,09
н260	321 161,91	1 285 689,15
н261	321 163,44	1 285 691,42
н262	321 283,43	1 285 912,94
н263	321 369,20	1 285 945,62
н264	321 365,58	1 285 950,02
н265	321 399,77	1 285 963,06
н266	321 399,77	1 285 963,05
н267	321 399,79	1 285 961,38
н268	321 400,11	1 285 959,40
н269	321 400,76	1 285 957,65
н270	321 477,41	1 285 986,81
н271	321 480,07	1 285 988,29
н272	321 481,82	1 285 989,80
н273	321 573,07	1 286 083,12
н274	321 568,97	1 286 086,64
н275	321 578,89	1 286 096,80
н276	321 582,94	1 286 093,21

№ точки	Координаты	
	X	У
н277	321 604,03	1 286 114,78
н278	321 686,66	1 286 115,72
н279	321 689,09	1 286 116,00
н280	321 691,82	1 286 117,03
н281	321 694,24	1 286 118,59
н282	321 696,09	1 286 120,32
н283	321 697,75	1 286 123,05
н284	321 698,76	1 286 126,06
н285	321 699,00	1 286 128,74
н286	321 696,82	1 286 323,72
н287	321 806,08	1 286 435,45
н288	321 806,98	1 286 436,46
н289	321 807,74	1 286 437,55
н290	321 812,78	1 286 445,49

№ точки	Координаты	
	X	У
н291	321 808,34	1 286 448,56
н292	321 820,35	1 286 467,46
н293	321 825,25	1 286 463,76
н294	321 824,08	1 286 461,82
н295	321 827,45	1 286 459,34
н296	321 834,33	1 286 468,69
н297	321 872,75	1 286 445,29
н298	321 924,44	1 286 530,90
н299	321 881,64	1 286 556,74
н300	321 922,32	1 286 623,86
н301	321 993,23	1 286 580,68
н302	322 061,52	1 286 539,93
н303	322 080,60	1 286 529,47
н1	322 088,00	1 286 542,97

4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории устанавливаются виды разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - «Трубопроводный транспорт» (код вида разрешенного использования земельного участка – 7.5).