



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 07 октября 2021 года № 424
Калининград

**Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания
в границах ТСН «СНТ Приморье-2» Калининградская область,
Зеленоградский район, поле № 1 в районе поселка Каменка,
земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820**

Рассмотрев обращение Денисюк О.И., в соответствии со статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, установленным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, Федеральным законом «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ, с учетом протокола № 3 общего собрания членов ТСН «СНТ Приморье-2» Зеленоградского городского округа от 12 июня 2021 года об одобрении документации по планировке территории, заключения Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 10 августа 2021 года № 6409-ААГ «О соответствии документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в границах ТСН «СНТ Приморье-2» Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе поселка Каменка, земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820 (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

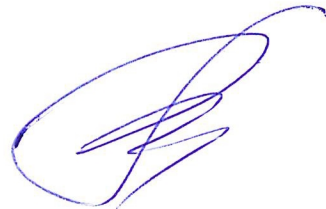
1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Зеленоградский городской округ», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение документации по планировке территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://aggrad.gov39.ru>.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Руководитель (директор)



В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
азвитию Калининградской области
от 07 октября 2021 года № 424

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ГРАНИЦАХ ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ РАЙОН, ПОЛЕ №1 В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА КАМЕНКА,
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 39:05:051101:820**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ГРАНИЦАХ ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ РАЙОН, ПОЛЕ №1 В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА КАМЕНКА,
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 39:05:051101:820

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

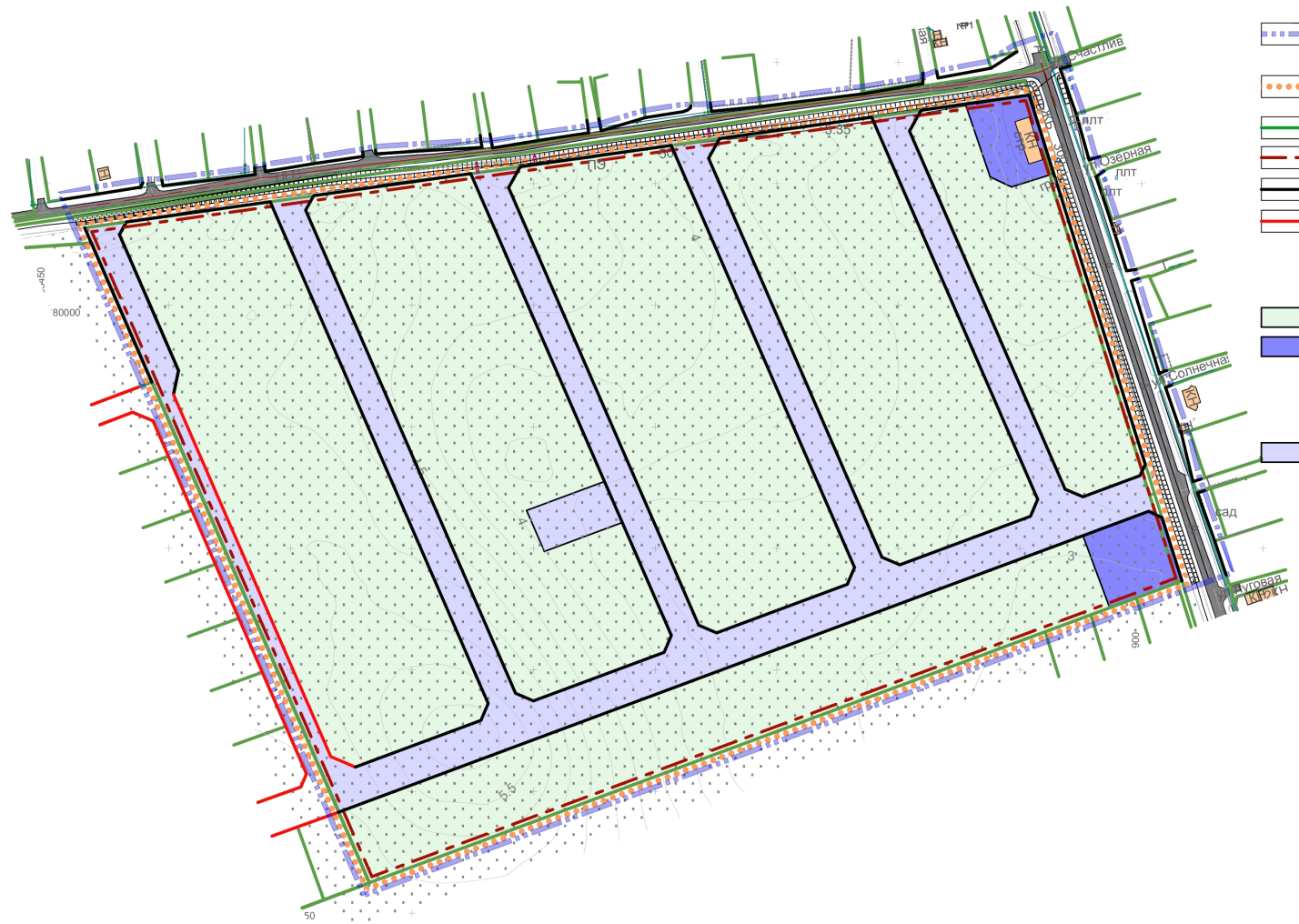
РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ







Проект планировки территории с проектом межевания в границах ТСН "СНТ Приморье-2"
 Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе пос. Каменка,
 земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820






Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:2000



Условные обозначения:

-  Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка документации проекта планировки территории
-  Границы территории ведения гражданами садоводства ТСН "СНТ Приморье-2"
-  Граница существующих земельных участков
-  Граница планируемого элемента планировочной структуры
-  Устанавливаемые красные линии
-  Существующие красные линии








Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

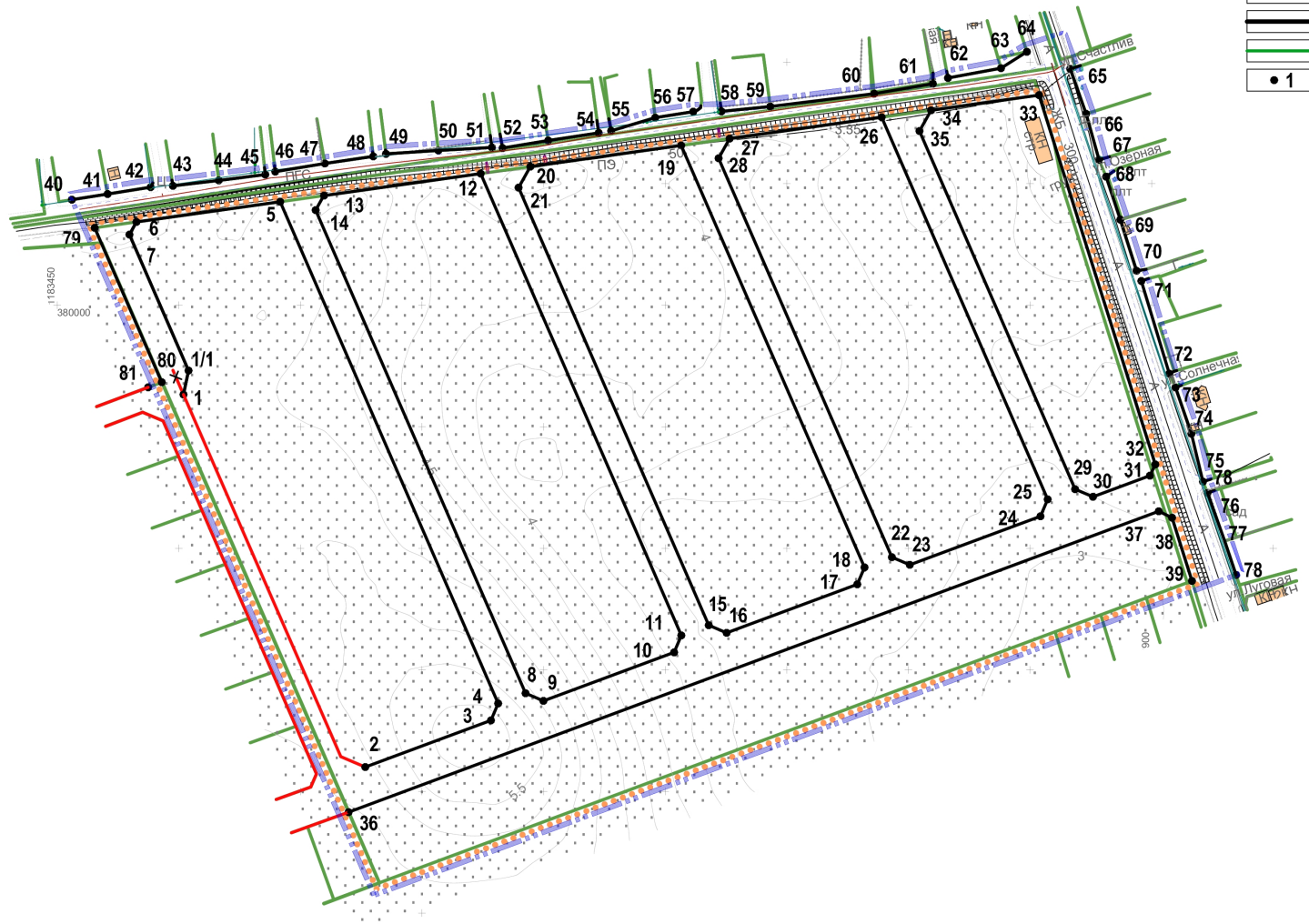
-  Ведение садоводства
-  Земельные участки общего назначения (размещение объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования)
- Территория общего пользования**
-  Земельные участки общего назначения (проезды)

						Проект планировки территории с проектом межевания в границах ТСН "СНТ Приморье-2" Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе пос. Каменка, земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	7
Разработал	Котов А.А.				26.02	Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:2000	ООО "РС-ГРУПП" Свидетельство СРО-П-170-16032012		

Проект планировки территории с проектом межевания в границах ТСН "СНТ Приморье-2"
 Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе пос. Каменка,
 земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820

Чертеж красных линий М 1:2000

- Условные обозначения:**
-  Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка документации проекта планировки территории
 -  Границы территории ведения гражданами садоводства ТСН "СНТ Приморье-2"
 -  Существующие красные линии
 -  Отменяемые красные линии
 -  Устанавливаемые красные линии
 -  Граница существующих земельных участков
 -  Номера характерных точек красных линий



Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1/1	379 963,26	1 183 501,92	40	380 043,40	1 183 456,02
1	379 973,25	1 183 497,58	41	380 045,72	1 183 470,72
2	379 973,11	1 183 504,00	42	380 048,54	1 183 488,40
3	379 829,24	1 183 628,34	43	380 049,09	1 183 497,57
4	379 836,21	1 183 631,31	44	380 051,31	1 183 516,43
5	380 042,55	1 183 541,68	45	380 053,74	1 183 535,54
6	380 034,23	1 183 482,56	46	380 054,94	1 183 539,65
7	380 029,04	1 183 479,70	47	380 058,29	1 183 560,05
8	379 840,39	1 183 642,58	48	380 061,22	1 183 579,94
9	379 837,26	1 183 649,94	49	380 062,25	1 183 585,17
10	379 857,22	1 183 703,66	50	380 063,65	1 183 606,71
11	379 864,19	1 183 706,63	51	380 064,89	1 183 628,75
12	380 054,14	1 183 624,12	52	380 064,64	1 183 633,11
13	380 045,07	1 183 559,59	53	380 067,74	1 183 651,88
14	380 039,11	1 183 556,26	54	380 070,88	1 183 672,63
15	379 868,38	1 183 717,89	55	380 071,73	1 183 677,77
16	379 865,25	1 183 725,25	56	380 077,15	1 183 695,87
17	379 885,21	1 183 778,97	57	380 079,61	1 183 711,50
18	379 892,18	1 183 781,94	58	380 079,73	1 183 723,11
19	380 065,74	1 183 706,55	59	380 081,74	1 183 743,20
20	380 057,01	1 183 644,53	60	380 087,02	1 183 785,91
21	380 048,39	1 183 639,70	61	380 091,11	1 183 810,03
22	379 896,37	1 183 793,20	62	380 093,48	1 183 816,24
23	379 893,23	1 183 800,57	63	380 097,50	1 183 838,04
24	379 913,20	1 183 854,29	64	380 104,25	1 183 848,69
25	379 920,16	1 183 857,26	65	380 097,25	1 183 866,51
26	380 077,33	1 183 788,99	66	380 078,73	1 183 873,05
27	380 068,54	1 183 726,46	67	380 059,82	1 183 878,36
28	380 060,44	1 183 721,93	68	380 052,88	1 183 881,28
29	379 924,34	1 183 868,53	69	380 035,21	1 183 887,11
30	379 921,22	1 183 875,88	70	380 014,17	1 183 893,80
31	379 929,91	1 183 899,28	71	380 009,98	1 183 895,76
32	379 934,53	1 183 901,50	72	379 971,87	1 183 907,26
33	380 086,43	1 183 853,69	73	379 966,20	1 183 909,80
34	380 080,19	1 183 809,31	74	379 947,17	1 183 916,35
35	380 071,66	1 183 804,53	75	379 927,46	1 183 921,10
36	379 791,48	1 183 569,81	76	379 922,85	1 183 922,99
37	379 915,26	1 183 902,91	77	379 903,04	1 183 930,03
38	379 912,62	1 183 908,40	78	379 889,07	1 183 934,72
39	379 886,61	1 183 916,59	79	380 031,82	1 183 465,41
			80	379 968,33	1 183 492,99
			81	379 966,23	1 183 487,39

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории с проектом межевания в границах ТСН "СНТ Приморье-2" Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе пос. Каменка, земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	7
Разработал	Котов А.А.				26.02	Чертеж красных линий М 1:2000	ООО "РС-ГРУПП" Свидетельство СРО-П-170-16032012		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ГРАНИЦАХ ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ РАЙОН, ПОЛЕ №1 В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА КАМЕНКА,
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 39:05:051101:820

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2.

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории (о плотности, параметрах застройки, о характеристиках объектов капитального строительства, обеспечении жизнедеятельности граждан объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурами)

1.1 Плотность и параметры застройки территории.

Документация по планировке территории разработана в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:05:051101:820 площадью 9,28 га с разрешенным использованием «для ведения садоводства», принадлежащего на праве собственности Денисюк О.И., который расположен в Калининградской области, Зеленоградского района, поле №1 в районе посёлка Каменка.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО «Ковровское сельское поселение» Зеленоградского района Калининградской области территория проекта расположена в территориальной зоне, предназначенной для коллективного садоводства, огородничества, дачного хозяйства (индекс «СХ-4»), в которой допускается размещение садовых участков с правом возведения строений и используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур.

Согласно СП 42.13330.2016 для зон застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками (применительно) коэффициент застройки составляет 0,1 (из расчёта, площадь застройки одного дачного дома – 100 кв.м), что не превышает нормативный показатель – 0,2; коэффициент плотности застройки 0,15 (из расчёта, общая площадь одного дачного дома – 150 м²), что не превышает нормативный показатель – 0,4; плотность населения 53 чел./га.

Красные линии проездов на территории ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» устанавливаются в соответствии СП 53.13330.2019, с учетом ранее образованного земельного участка с кадастровым номером 39:05:051101:820 площадью 9,28 га, принадлежащего на праве собственности Денисюк О.И.

Подъезд к территории ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» организован с двух сторон, со стороны существующей автодороги в соответствии СП 53.13330.2019.

Для зоны СХ-4 в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе градостроительного регламента Правил землепользования и застройки установлены следующие предельные параметры.

Вид разрешенного использования - садовые дома входят в перечень основных видов разрешенного использования зоны СХ-4.

Минимальный размер земельного участка – 300 м².

Максимальный размер земельного участка – 1200 м².

Минимальные отступы зданий, строений (садового дома):

- Минимальное расстояние от строения до красной линии улиц 3 м;
- Минимальное расстояние от строения до красной линии проездов 3 м;
- Минимальное расстояние от строения до границ смежного земельного участка 3 м;
- Минимальное расстояние от построек (хозяйственных) до границ смежного земельного построек 1 м;
- Минимальные противопожарные расстояния между строениями 6 м.

Проектом предусмотрено размещение 107 садовых дома в 1-2 этажа, включая мансардный этаж и цоколь, площадь застройки: 10 700 м²; общая площадь: 14 980 м².

1.2 Характеристики объектов капитального строительства, обеспечения жизнедеятельности граждан объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурами

Планируемый к размещению объект капитального строительства.

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (садовых домов) определены в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны, предназначенной для коллективного садоводства, огородничества, дачного хозяйства (индекс «СХ-4»), установленным Правилами землепользования и застройки.

Проектом предусмотрено размещение 107 садовых дома и устройство проездов, обеспечивающих подъезд к каждому образованному проектом межевания территории в составе проекта планировки земельному участку для размещения садового дома.

Объекты жилого назначения

В границах земельного участка с кадастровым номером 39:05:051101:820 с разрешенным использованием «Для ведения садоводства» отсутствует жилая застройка.

Объекты образования и просвещения, социального-бытового обслуживания

Садовый дом - это здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с временным пребыванием в таком здании, поэтому размещение в границах земельного участка, в отношении которого осуществлена подготовка Проекта, не требуется размещение объектов образования и просвещения, социального-бытового обслуживания.

В границах населенного пункта поселка Коврово находится действующий детский сад на 75 мест, 2 фельдшерско-акушерских пункта, дом культуры с библиотекой.

Фактические показатели территориальной доступности объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения отвечает нормативным требованиям и позволяют обеспечить потребности населения.

Инженерная подготовка территории и развитие инженерной инфраструктуры

Подготовка данного Проекта осуществлена в соответствии с материалами инженерных изысканий выполненных ООО «Геоид», ТУ №265 от 28 ноября 2017 года МУП «ЖКХ Зеленоградского городского округа», ТУ № 399 от 14 декабря 2018 года АО «ОКОС».

2. Положение об очередности планируемого развития территории

В связи с частной застройкой территории проектом предлагается освоение территории в один этап: проектирование и строительство 107 садовых домов суммарной общей площадью 14 980 м² и проездов.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ГРАНИЦАХ ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ РАЙОН, ПОЛЕ №1 В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА КАМЕНКА,
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 39:05:051101:820

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

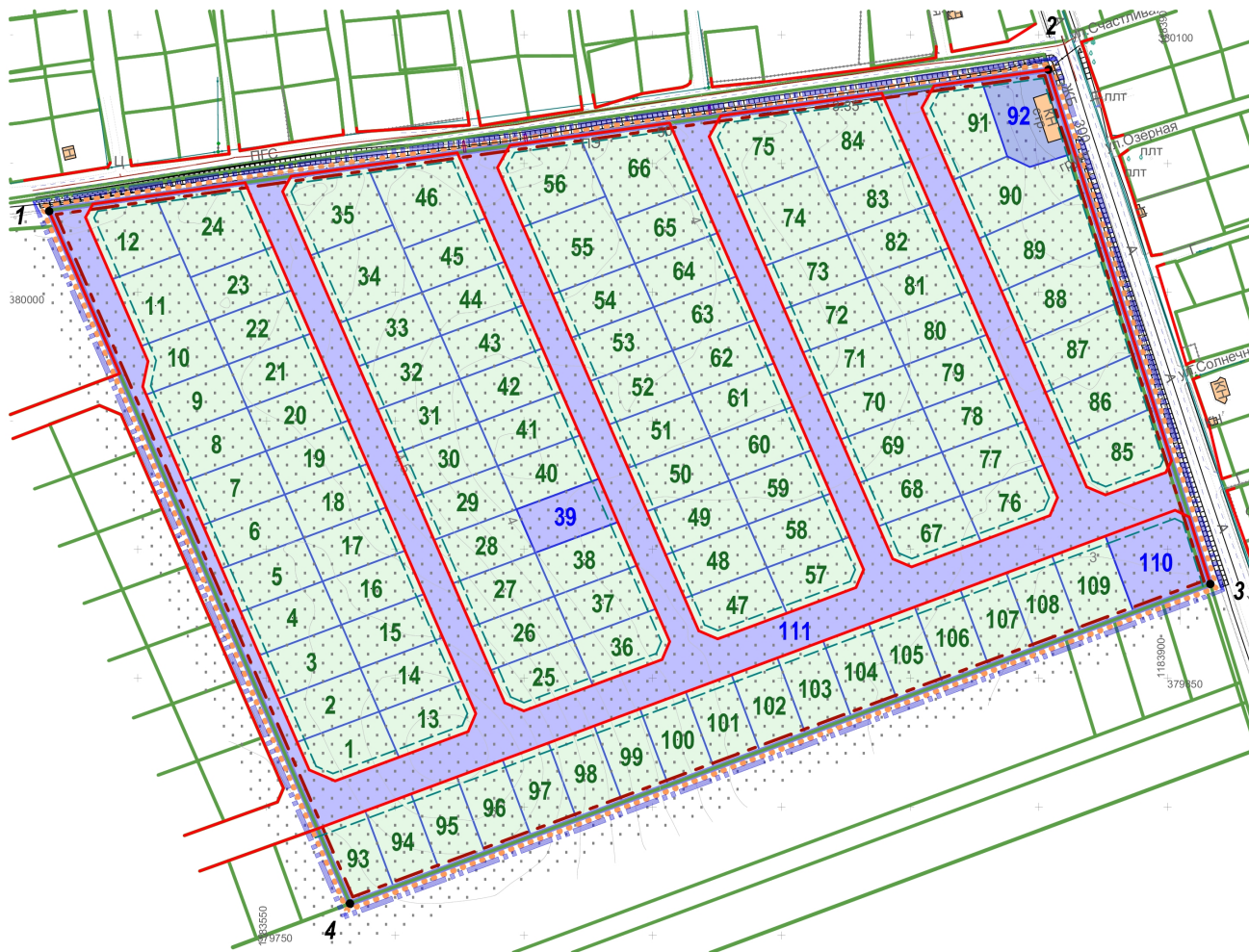
РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории с проектом межевания в границах ТСН "СНТ Приморье-2"
 Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе пос. Каменка,
 земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820



Чертеж межевания территории (основной чертеж) М1:2000



- Условные обозначения:**
- Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка документации проекта межевания
 - Границы территории ведения гражданами садоводства ТСН "СНТ Приморье-2"
 - Граница элемента планировочной структуры
 - Красные линии
 - Линии отступа от красных линий
 - Граница существующих земельных участков
 - Граница изменяемого земельного участка (ЗУ КН 39:05:051101:820)
 - Граница образуемых земельных участков путем раздела ЗУ КН 39:05:051101:820
 - образуемые путем раздела земельные участки для ведения садоводства
 - Условный номер образуемого земельного участка для ведения садоводства
 - образуемые путем раздела земельные участки общего назначения
 - Условный номер образуемого земельного участка общего назначения
- 2**
- 1**
- 1** Номер характерной точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

						Проект планировки территории с проектом межевания в границах ТСН "СНТ Приморье-2" Калининградская область, Зеленоградский район, поле № 1 в районе пос. Каменка, земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		ПМ	1	3
Разработал	Котов А.А.				26.02	Чертеж межевания территории (основной чертеж) М1:2000	ООО "РС-ГРУПП" Свидетельство СРО-П-170-16032012		

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ГРАНИЦАХ ТСН «СНТ ПРИМОРЬЕ-2» КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ РАЙОН, ПОЛЕ №1 В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА КАМЕНКА,
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 39:05:051101:820**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Проект выполнен на основании сведений, полученных из ЕГРН. Проектом предлагается образовать 111 земельных участков общей площадью **92 800 кв. м**, из них:

- 107 земельных участков для ведения садоводства;
- 3 земельный участок – для размещения объекта капитального имущества, относящегося к имуществу общего пользования;
- 1 земельный участок общего назначения (проезд).

Таблица 1

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования для ведения садоводства

№ п/п	Разрешенное использование	Площадь м ²	Способ образования
1	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
2	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
3	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
4	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
5	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
6	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
7	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
8	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
9	Ведение садоводства (код 13.2)	625	раздел земельного участка 39:05:051101:820
10	Ведение садоводства (код 13.2)	562	раздел земельного участка 39:05:051101:820
11	Ведение садоводства (код 13.2)	796	раздел земельного участка 39:05:051101:820
12	Ведение садоводства (код 13.2)	775	раздел земельного участка 39:05:051101:820
13	Ведение садоводства (код 13.2)	644	раздел земельного участка 39:05:051101:820
14	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
15	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
16	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
17	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
18	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
19	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
20	Ведение садоводства (код 13.2)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820

93	Ведение садоводства (код 13.2)	599	раздел земельного участка 39:05:051101:820
94	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
95	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
96	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
97	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
98	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
99	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
100	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
101	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
102	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
103	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
104	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
105	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
106	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
107	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
108	Ведение садоводства (код 13.2)	600	раздел земельного участка 39:05:051101:820
109	Ведение садоводства (код 13.2)	700	раздел земельного участка 39:05:051101:820

Сведения о границах земельных участков, содержащие перечень координат характерных точек этих границ, приведены в Приложении 1.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В проекте межевания предусмотрено образование 4 земельных участков, которые будут отнесены к территории общего назначения:

№ п/п	Разрешенное использование	Площадь кв.м	Способ образования
111	Земельные участки общего назначения (код 13.0)	17 333	раздел земельного участка 39:05:051101:820
39	Земельные участки общего назначения (код 13.0)	628	раздел земельного участка 39:05:051101:820
92	Земельные участки общего назначения (код 13.0)	900	раздел земельного участка 39:05:051101:820
110	Земельные участки общего назначения (код 13.0)	1019	раздел земельного участка 39:05:051101:820

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в таблице раздела 1.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Лесные участки в границах проекта отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена за границами города Зеленоградска.

Проект межевания разработан с учетом материалов и результатов инженерных изысканий 2020 года.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала 39:05:051101.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет **92 800 кв.м.**

На рассматриваемой территории ранее образован 1 земельный участок с кадастровым номером 39:05:051101:820. Площадь всех ранее образованных земельных участков составляет **92 800 кв.м.**

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	380 031,82	1 183 465,41
2	380 086,43	1 183 853,69
3	379 886,60	1 183 916,59
4	379 762,43	1 183 582,43

**Описание местоположения границ земельных участков,
подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории**

Участок № 1			Участок № 4		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ1			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ3		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 825,15	1 183 561,91	1	379 875,77	1 183 539,92
2	379 836,99	1 183 593,78	2	379 887,61	1 183 571,79
3	379 819,26	1 183 601,48	3	379 870,73	1 183 579,12
4	379 810,04	1 183 576,68	4	379 858,89	1 183 547,25
5	379 814,32	1 183 566,61			
Участок № 2			Участок № 5		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ2			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ5		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 842,02	1 183 554,58	1	379 892,64	1 183 532,59
2	379 853,86	1 183 586,45	2	379 904,48	1 183 564,46
3	379 836,99	1 183 593,78	3	379 887,61	1 183 571,79
4	379 825,15	1 183 561,91	4	379 875,77	1 183 539,92
Участок № 3			Участок № 6		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ3			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ6		
Обозначение характерных точек	Обозначение характерных точек		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 858,89	1 183 547,25	1	379 909,51	1 183 525,26
2	379 870,73	1 183 579,12	2	379 921,36	1 183 557,13
3	379 853,86	1 183 586,45	3	379 904,48	1 183 564,46
4	379 842,02	1 183 554,58	4	379 892,64	1 183 532,59

Участок № 7			Участок № 11		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ7			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ11		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 926,39	1 183 517,93	1	380 005,01	1 183 490,14
2	379 938,23	1 183 549,80	2	380 014,82	1 183 516,53
3	379 921,36	1 183 557,13	3	379 988,85	1 183 527,81
4	379 909,51	1 183 525,26	4	379 979,04	1 183 501,42
Участок № 8			Участок № 12		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ8			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ12		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 943,26	1 183 510,60	1	380 034,23	1 183 482,56
2	379 955,10	1 183 542,47	2	380 037,62	1 183 506,63
3	379 938,23	1 183 549,80	3	380 014,82	1 183 516,53
4	379 926,39	1 183 517,93	4	380 005,01	1 183 490,14
			5	380 029,04	1 183 479,70
Участок № 9			Участок № 13		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ9			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ13		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 960,13	1 183 503,27	1	379 836,99	1 183 593,78
2	379 971,98	1 183 535,14	2	379 848,89	1 183 625,80
3	379 955,10	1 183 542,47	3	379 836,21	1 183 631,31
4	379 943,26	1 183 510,60	4	379 829,24	1 183 628,34
			5	379 819,26	1 183 601,48
Участок № 10			Участок № 14		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ10			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ14		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 979,04	1 183 501,42	1	379 853,86	1 183 586,45
2	379 988,85	1 183 527,81	2	379 865,76	1 183 618,47
3	379 971,98	1 183 535,14	3	379 848,89	1 183 625,80
4	379 963,26	1 183 501,92	4	379 836,99	1 183 593,78
5	379 973,11	1 183 504,00			

Участок № 15			Участок № 19		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ15			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ19		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 870,73	1 183 579,12	1	379 938,23	1 183 549,80
2	379 882,63	1 183 611,14	2	379 950,13	1 183 581,83
3	379 865,76	1 183 618,47	3	379 933,26	1 183 589,16
4	379 853,86	1 183 586,45	4	379 921,36	1 183 557,13
Участок № 16			Участок № 20		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ16			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ20		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 887,61	1 183 571,79	1	379 955,10	1 183 542,47
2	379 899,51	1 183 603,81	2	379 967,00	1 183 574,50
3	379 882,63	1 183 611,14	3	379 950,13	1 183 581,83
4	379 870,73	1 183 579,12	4	379 938,23	1 183 549,80
Участок № 17			Участок № 21		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ17			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ21		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 904,48	1 183 564,46	1	379 971,98	1 183 535,14
2	379 916,38	1 183 596,48	2	379 983,88	1 183 567,17
3	379 899,51	1 183 603,81	3	379 967,00	1 183 574,50
4	379 887,61	1 183 571,79	4	379 955,10	1 183 542,47
Участок № 18			Участок № 22		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ18			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ22		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 921,36	1 183 557,13	1	379 988,85	1 183 527,81
2	379 933,26	1 183 589,16	2	380 000,75	1 183 559,84
3	379 916,38	1 183 596,48	3	379 983,88	1 183 567,17
4	379 904,48	1 183 564,46	4	379 971,98	1 183 535,14

Участок № 23			Участок № 27		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У23			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У27		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 005,72	1 183 520,48	1	379 886,82	1 183 622,41
2	380 017,62	1 183 552,51	2	379 898,72	1 183 654,43
3	380 000,75	1 183 559,84	3	379 881,85	1 183 661,76
4	379 988,85	1 183 527,81	4	379 869,95	1 183 629,74
Участок № 24			Участок № 28		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У24			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У28		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 037,62	1 183 506,63	1	379 903,69	1 183 615,08
2	380 042,55	1 183 541,68	2	379 915,59	1 183 647,10
3	380 017,62	1 183 552,51	3	379 898,72	1 183 654,43
4	380 005,72	1 183 520,48	4	379 886,82	1 183 622,41
Участок № 25			Участок № 29		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У25			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У29		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 853,07	1 183 637,07	1	379 920,57	1 183 607,75
2	379 864,97	1 183 669,09	2	379 932,47	1 183 639,77
3	379 847,24	1 183 676,80	3	379 915,59	1 183 647,10
4	379 837,26	1 183 649,94	4	379 903,69	1 183 615,08
5	379 840,39	1 183 642,58			
Участок № 26			Участок № 30		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У26			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/3У30		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 869,95	1 183 629,74	1	379 937,44	1 183 600,42
2	379 881,85	1 183 661,76	2	379 949,34	1 183 632,44
3	379 864,97	1 183 669,09	3	379 932,47	1 183 639,77
4	379 853,07	1 183 637,07	4	379 920,57	1 183 607,75

Участок № 31			Участок № 35		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ31			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ35		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
			1	380 045,07	1 183 559,59
1	379 954,32	1 183 593,09	2	380 049,21	1 183 589,06
2	379 966,22	1 183 625,12	3	380 026,12	1 183 599,09
3	379 949,34	1 183 632,44	4	380 014,22	1 183 567,07
4	379 937,44	1 183 600,42	Участок № 36		
Участок № 32			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ36		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ32			Обозначение характерных точек	Координаты	
Обозначение характерных точек	Координаты			X	Y
	X	Y	1	379 864,97	1 183 669,09
1	379 971,19	1 183 585,76	2	379 876,87	1 183 701,12
2	379 983,09	1 183 617,79	3	379 864,19	1 183 706,63
3	379 966,22	1 183 625,12	4	379 857,22	1 183 703,66
4	379 954,32	1 183 593,09	5	379 847,24	1 183 676,80
Участок № 33			Участок № 37		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ33			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ37		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 988,06	1 183 578,43	1	379 881,85	1 183 661,76
2	379 999,96	1 183 610,46	2	379 893,75	1 183 693,79
3	379 983,09	1 183 617,79	3	379 876,87	1 183 701,12
4	379 971,19	1 183 585,76	4	379 864,97	1 183 669,09
Участок № 34			Участок № 38		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ34			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ38		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 014,22	1 183 567,07	1	379 898,72	1 183 654,43
2	380 026,12	1 183 599,09	2	379 910,62	1 183 686,46
3	379 999,96	1 183 610,46	3	379 893,75	1 183 693,79
4	379 988,06	1 183 578,43	4	379 881,85	1 183 661,76

Участок № 39			Участок № 43		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ39			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ43		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 915,59	1 183 647,10	1	379 983,09	1 183 617,79
2	379 927,49	1 183 679,13	2	379 994,99	1 183 649,81
3	379 910,62	1 183 686,46	3	379 978,12	1 183 657,14
4	379 898,72	1 183 654,43	4	379 966,22	1 183 625,12
Участок № 40			Участок № 44		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ40			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ44		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 932,47	1 183 639,77	1	379 999,96	1 183 610,46
2	379 944,37	1 183 671,80	2	380 011,86	1 183 642,48
3	379 927,49	1 183 679,13	3	379 994,99	1 183 649,81
4	379 915,59	1 183 647,10	4	379 983,09	1 183 617,79
Участок № 41			Участок № 45		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ41			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ45		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 949,34	1 183 632,44	1	380 016,84	1 183 603,13
2	379 961,24	1 183 664,47	2	380 028,74	1 183 635,15
3	379 944,37	1 183 671,80	3	380 011,86	1 183 642,48
4	379 932,47	1 183 639,77	4	379 999,96	1 183 610,46
Участок № 42			Участок № 46		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ42			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ46		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 966,22	1 183 625,12	1	380 049,21	1 183 589,06
2	379 978,12	1 183 657,14	2	380 054,14	1 183 624,12
3	379 961,24	1 183 664,47	3	380 028,74	1 183 635,15
4	379 949,34	1 183 632,44	4	380 016,84	1 183 603,13

Участок № 47			Участок № 51		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ47			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ51		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 881,06	1 183 712,38	1	379 948,55	1 183 683,06
2	379 892,96	1 183 744,41	2	379 960,45	1 183 715,09
3	379 875,23	1 183 752,11	3	379 943,58	1 183 722,42
4	379 865,25	1 183 725,25	4	379 931,68	1 183 690,39
5	379 868,38	1 183 717,89			
Участок № 48			Участок № 52		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ48			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ52		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 897,93	1 183 705,05	1	379 965,43	1 183 675,73
2	379 909,83	1 183 737,08	2	379 977,33	1 183 707,76
3	379 892,96	1 183 744,41	3	379 960,45	1 183 715,09
4	379 881,06	1 183 712,38	4	379 948,55	1 183 683,06
Участок № 49			Участок № 53		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ49			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ53		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 914,81	1 183 697,72	1	379 982,30	1 183 668,40
2	379 926,71	1 183 729,75	2	379 994,20	1 183 700,43
3	379 909,83	1 183 737,08	3	379 977,33	1 183 707,76
4	379 897,93	1 183 705,05	4	379 965,43	1 183 675,73
Участок № 50			Участок № 54		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ50			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ54		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 931,68	1 183 690,39	1	379 999,17	1 183 661,08
2	379 943,58	1 183 722,42	2	380 011,07	1 183 693,10
3	379 926,71	1 183 729,75	3	379 994,20	1 183 700,43
4	379 914,81	1 183 697,72	4	379 982,30	1 183 668,40

Участок № 55			Участок № 59		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ55			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ59		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 025,35	1 183 649,70	1	379 926,71	1 183 729,75
2	380 037,25	1 183 681,73	2	379 938,61	1 183 761,77
3	380 011,07	1 183 693,10	3	379 921,73	1 183 769,10
4	379 999,17	1 183 661,08	4	379 909,83	1 183 737,08
Участок № 56			Участок № 60		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ56			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ60		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 057,01	1 183 644,53			
2	380 060,81	1 183 671,50	1	379 943,58	1 183 722,42
3	380 037,25	1 183 681,73	2	379 955,48	1 183 754,44
4	380 025,35	1 183 649,70	3	379 938,61	1 183 761,77
5	380 048,39	1 183 639,70	4	379 926,71	1 183 729,75
Участок № 57			Участок № 61		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ57			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ61		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 892,96	1 183 744,41			
2	379 904,86	1 183 776,43	1	379 960,45	1 183 715,09
3	379 892,18	1 183 781,94	2	379 972,35	1 183 747,11
4	379 885,21	1 183 778,97	3	379 955,48	1 183 754,44
5	379 875,23	1 183 752,11	4	379 943,58	1 183 722,42
Участок № 58			Участок № 62		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ58			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ62		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 909,83	1 183 737,08	1	379 977,33	1 183 707,76
2	379 921,73	1 183 769,10	2	379 989,23	1 183 739,78
3	379 904,86	1 183 776,43	3	379 972,35	1 183 747,11
4	379 892,96	1 183 744,41	4	379 960,45	1 183 715,09

Участок № 63			Участок № 67		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ63			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ67		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 994,20	1 183 700,43	1	379 909,05	1 183 787,70
2	380 006,10	1 183 732,45	2	379 920,95	1 183 819,72
3	379 989,23	1 183 739,78	3	379 903,21	1 183 827,42
4	379 977,33	1 183 707,76	4	379 893,23	1 183 800,57
			5	379 896,37	1 183 793,20
Участок № 64			Участок № 68		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ64			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ68		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 011,07	1 183 693,10	1	379 925,92	1 183 780,37
2	380 022,97	1 183 725,12	2	379 937,82	1 183 812,39
3	380 006,10	1 183 732,45	3	379 920,95	1 183 819,72
4	379 994,20	1 183 700,43	4	379 909,05	1 183 787,70
Участок № 65			Участок № 69		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ65			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ69		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 027,95	1 183 685,77	1	379 942,79	1 183 773,04
2	380 039,85	1 183 717,80	2	379 954,69	1 183 805,06
3	380 022,97	1 183 725,12	3	379 937,82	1 183 812,39
4	380 011,07	1 183 693,10	4	379 925,92	1 183 780,37
Участок № 66			Участок № 70		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ66			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ70		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 060,81	1 183 671,50	1	379 959,67	1 183 765,71
2	380 065,74	1 183 706,55	2	379 971,57	1 183 797,73
3	380 039,85	1 183 717,80	3	379 954,69	1 183 805,06
4	380 027,95	1 183 685,77	4	379 942,79	1 183 773,04

Участок № 71			Участок № 75		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ71			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ75		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 976,54	1 183 758,38	1	380 068,54	1 183 726,46
2	379 988,44	1 183 790,40	2	380 072,40	1 183 753,93
3	379 971,57	1 183 797,73	3	380 048,66	1 183 764,25
4	379 959,67	1 183 765,71	4	380 036,76	1 183 732,22
			5	380 060,44	1 183 721,93
Участок № 72			Участок № 76		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ72			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ76		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 993,41	1 183 751,05	1	379 920,95	1 183 819,72
2	380 005,31	1 183 783,07	2	379 932,85	1 183 851,75
3	379 988,44	1 183 790,40	3	379 920,16	1 183 857,26
4	379 976,54	1 183 758,38	4	379 913,20	1 183 854,29
			5	379 903,21	1 183 827,42
Участок № 73			Участок № 77		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ73			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ77		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 010,29	1 183 743,72	1	379 937,82	1 183 812,39
2	380 022,19	1 183 775,74	2	379 949,72	1 183 844,42
3	380 005,31	1 183 783,07	3	379 932,85	1 183 851,75
4	379 993,41	1 183 751,05	4	379 920,95	1 183 819,72
Участок № 74			Участок № 78		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ74			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ78		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 036,76	1 183 732,22	1	379 954,69	1 183 805,06
2	380 048,66	1 183 764,25	2	379 966,59	1 183 837,09
3	380 022,19	1 183 775,74	3	379 949,72	1 183 844,42
4	380 010,29	1 183 743,72	4	379 937,82	1 183 812,39

Участок № 79			Участок № 83		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ79			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ83		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 971,57	1 183 797,73	1	380 039,06	1 183 768,41
2	379 983,47	1 183 829,76	2	380 050,96	1 183 800,44
3	379 966,59	1 183 837,09	3	380 034,09	1 183 807,77
4	379 954,69	1 183 805,06	4	380 022,19	1 183 775,74
Участок № 80			Участок № 84		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ80			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ84		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 988,44	1 183 790,40	1	380 072,40	1 183 753,93
2	380 000,34	1 183 822,43	2	380 077,33	1 183 788,99
3	379 983,47	1 183 829,76	3	380 050,96	1 183 800,44
4	379 971,57	1 183 797,73	4	380 039,06	1 183 768,41
Участок № 81			Участок № 85		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ81			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ85		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 005,31	1 183 783,07	1	379 940,81	1 183 861,37
2	380 017,21	1 183 815,10	2	379 955,39	1 183 894,94
3	380 000,34	1 183 822,43	3	379 934,53	1 183 901,50
4	379 988,44	1 183 790,40	4	379 929,91	1 183 899,28
			5	379 921,22	1 183 875,88
			6	379 924,34	1 183 868,53
Участок № 82			Участок № 86		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ82			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ86		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 022,19	1 183 775,74	1	379 961,05	1 183 852,58
2	380 034,09	1 183 807,77	2	379 976,56	1 183 888,28
3	380 017,21	1 183 815,10	3	379 955,39	1 183 894,94
4	380 005,31	1 183 783,07	4	379 940,81	1 183 861,37
Участок № 87			Участок № 91		
Условный кадастровый номер			Условный кадастровый номер		

39:05:051101:820/ЗУ87			39:05:051101:820/ЗУ91		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 980,11	1 183 844,30	1	380 080,19	1 183 809,31
2	379 996,48	1 183 882,00	2	380 082,75	1 183 827,51
3	379 976,56	1 183 888,28	3	380 052,77	1 183 837,70
4	379 961,05	1 183 852,58	4	380 043,65	1 183 816,70
			5	380 071,66	1 183 804,53
Участок № 88			Участок № 92		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ88			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ92		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 000,36	1 183 835,50	1	380 082,75	1 183 827,51
2	380 017,67	1 183 875,33	2	380 086,43	1 183 853,69
3	379 996,48	1 183 882,00	3	380 054,13	1 183 863,86
4	379 980,11	1 183 844,30	4	380 048,66	1 183 846,48
			5	380 052,77	1 183 837,70
Участок № 89			Участок № 93		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ89			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ93		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 020,80	1 183 826,62	1	379 791,48	1 183 569,81
2	380 039,04	1 183 868,61	2	379 795,97	1 183 582,25
3	380 017,67	1 183 875,33	3	379 798,39	1 183 588,39
4	380 000,36	1 183 835,50	4	379 768,74	1 183 599,41
			5	379 762,43	1 183 582,43
Участок № 90			Участок № 94		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ90			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ94		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	380 043,65	1 183 816,70	1	379 798,39	1 183 588,39
2	380 052,77	1 183 837,70	2	379 805,00	1 183 606,17
3	380 048,66	1 183 846,48	3	379 775,35	1 183 617,19
4	380 054,13	1 183 863,86	4	379 768,74	1 183 599,41
5	380 039,04	1 183 868,61			
6	380 020,80	1 183 826,62			

Участок № 95			Участок № 99		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ95			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ99		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 805,00	1 183 606,17	1	379 831,43	1 183 677,30
2	379 811,60	1 183 623,95	2	379 838,03	1 183 695,08
3	379 781,95	1 183 634,97	3	379 808,38	1 183 706,10
4	379 775,35	1 183 617,19	4	379 801,78	1 183 688,32
Участок № 96			Участок № 100		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ96			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ100		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 811,60	1 183 623,95	1	379 838,03	1 183 695,08
2	379 818,21	1 183 641,74	2	379 844,64	1 183 712,86
3	379 788,56	1 183 652,75	3	379 814,99	1 183 723,88
4	379 781,95	1 183 634,97	4	379 808,38	1 183 706,10
Участок № 97			Участок № 101		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ97			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ101		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 818,21	1 183 641,74	1	379 844,64	1 183 712,86
2	379 824,82	1 183 659,52	2	379 851,25	1 183 730,64
3	379 795,17	1 183 670,53	3	379 821,60	1 183 741,66
4	379 788,56	1 183 652,75	4	379 814,99	1 183 723,88
Участок № 98			Участок № 102		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ98			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ102		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 824,82	1 183 659,52	1	379 851,25	1 183 730,64
2	379 831,43	1 183 677,30	2	379 857,85	1 183 748,42
3	379 801,78	1 183 688,32	3	379 828,20	1 183 759,44
4	379 795,17	1 183 670,53	4	379 821,60	1 183 741,66

Участок № 103			Участок № 107		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ103			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ106		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 857,85	1 183 748,42	1	379 884,28	1 183 819,55
2	379 864,46	1 183 766,20	2	379 890,89	1 183 837,33
3	379 834,81	1 183 777,22	3	379 861,24	1 183 848,35
4	379 828,20	1 183 759,44	4	379 854,63	1 183 830,56
Участок № 104			Участок № 108		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ104			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ108		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 864,46	1 183 766,20	1	379 890,89	1 183 837,33
2	379 871,07	1 183 783,98	2	379 897,50	1 183 855,11
3	379 841,42	1 183 795,00	3	379 867,85	1 183 866,13
4	379 834,81	1 183 777,22	4	379 861,24	1 183 848,35
Участок № 105			Участок № 109		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ105			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ109		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 871,07	1 183 783,98	1	379 897,50	1 183 855,11
2	379 877,68	1 183 801,77	2	379 905,21	1 183 875,85
3	379 848,03	1 183 812,78	3	379 875,56	1 183 886,87
4	379 841,42	1 183 795,00	4	379 867,85	1 183 866,13
Участок № 106			Участок № 110		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ106			Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ110		
Обозначение характерных точек	Координаты		Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	379 877,68	1 183 801,77	1	379 905,21	1 183 875,85
2	379 884,28	1 183 819,55	2	379 915,26	1 183 902,91
3	379 854,63	1 183 830,56	3	379 912,62	1 183 908,40
4	379 848,03	1 183 812,78	4	379 886,60	1 183 916,59
			5	379 875,56	1 183 886,87

Участок № 111		
Условный кадастровый номер 39:05:051101:820/ЗУ111		
Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	380 031,82	1 183 465,41
2	380 034,23	1 183 482,56
3	380 029,04	1 183 479,70
4	379 973,11	1 183 504,00
5	379 963,26	1 183 501,92
6	379 814,32	1 183 566,61
7	379 810,04	1 183 576,68
8	379 829,24	1 183 628,34
9	379 836,21	1 183 631,31
10	380 042,55	1 183 541,68
11	380 045,07	1 183 559,59
12	380 039,11	1 183 556,26
13	379 840,39	1 183 642,58
14	379 837,26	1 183 649,94
15	379 857,22	1 183 703,66
16	379 864,19	1 183 706,63
17	380 054,14	1 183 624,12
18	380 057,01	1 183 644,53
19	380 048,39	1 183 639,70
20	379 868,38	1 183 717,89
21	379 865,25	1 183 725,25
22	379 885,21	1 183 778,97
23	379 892,18	1 183 781,94
24	380 065,74	1 183 706,55
25	380 068,54	1 183 726,46
26	380 060,44	1 183 721,93
27	379 896,37	1 183 793,20
28	379 893,23	1 183 800,57
29	379 913,20	1 183 854,29
30	379 920,16	1 183 857,26
31	380 077,33	1 183 788,99
32	380 080,19	1 183 809,31
33	380 071,66	1 183 804,53
34	379 924,34	1 183 868,53
35	379 921,22	1 183 875,88
36	379 929,91	1 183 899,28
37	379 934,53	1 183 901,50
38	379 912,62	1 183 908,40
39	379 915,26	1 183 902,91
40	379 798,39	1 183 588,39
41	379 795,97	1 183 582,25
42	379 791,48	1 183 569,81