



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06 сентября 2021 года № 376
Калининград

**О внесении изменений и дополнений в отдельные нормативные
правовые акты Агентства по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию Калининградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, утвержденным Постановлением Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75, п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в отдельные нормативные правовые акты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области изменения согласно приложению.

2. Настоящий Приказ вступает в силу по истечении 10 дней с даты его официального опубликования.

Руководитель (директор)

В.Л. Касьянова

**Изменения, которые вносятся в отдельные нормативные
правовые акты Агентства по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию Калининградской области**

1. В приложении к Приказу от 15 мая 2017 года № 66 Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «Об Административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 21 июля 2017 года № 119, от 26 апреля 2018 года № 125, от 22 февраля 2019 года № 77, от 30 декабря 2019 года № 502):

1) в абзаце первом пункта 7 слова «для направления в Агентство документов и заявлений» исключить;

2) в пункте 9 после слов «(далее – Единый портал)» дополнить словами «и (или) Регионального портала государственных и муниципальных услуг Калининградской области по адресу: www.uslugi.gov39.ru (далее - Региональный портал)»;»

3) в пункте 10:

- в подпункте 4 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал)» заменить словами «на Едином портале» и дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- после слов «3) посредством обращения в МФЦ на личном приеме, по телефону, по электронной почте» знак «.» заменить на знак «;» и дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) посредством подачи запроса с использованием Единого портала и (или) Регионального портала.»;

4) дополнить пунктами 10.1-10.3 следующего содержания:

«10.1. Заявитель имеет возможность получения информации о ходе предоставления Государственной услуги с использованием Единого портала и (или) Регионального портала.

10.2. Информация о ходе предоставления Государственной услуги направляется Заявителю Агентством в срок, не превышающий 1 (одного) рабочего дня после завершения выполнения соответствующего действия, на адрес электронной почты или с использованием средств Единого портала и (или) Регионального портала по выбору Заявителя.

10.3. При предоставлении Государственной услуги в электронной форме Заявителю направляются:

1) уведомление о записи на прием в Агентство или МФЦ;

2) уведомление о приеме и регистрации заявления и документов, необходимых

для предоставления Государственной услуги;

3) уведомление о начале процедуры предоставления Государственной услуги;

4) уведомление об окончании предоставления Государственной услуги либо мотивированном отказе в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

5) уведомление о результатах рассмотрения заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

6) уведомление о возможности получить результат предоставления Государственной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении Государственной услуги;»;

5) пункт 15 изложить следующей редакцией:

«15. Публичное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о порядке предоставления Государственной услуги в средствах массовой информации, на интернет-странице Агентства, на Едином портале и (или) на Региональном портале, а также оформления информационных стендов либо информационных папок, находящихся в Отделе.»;

6) в абзаце первом пункта 17 после слов «На Едином портале» дополнить словами «и (или) на Региональном портале»;

7) дополнить пунктом 17.1 следующего содержания:

«17.1. Информация о предоставлении Государственной услуги размещается на Едином портале и (или) Региональном портале, а также на интернет-странице Агентства.

На Едином портале и (или) на Региональном портале и интернет-странице Агентства размещается следующая информация:

1) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе;

2) круг Заявителей;

3) срок предоставления Государственной услуги;

4) результаты предоставления Государственной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления Государственной услуги;

5) размер государственной пошлины, взимаемой за предоставление Государственной услуги;

6) исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении Государственной услуги;

7) о праве Заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления Государственной услуги;

8) формы заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении Государственной услуги.

Информация на Едином портале и (или) на Региональном портале и интернет-странице Агентства о порядке и сроках предоставления Государственной услуги на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных

услуг (функций)» (далее - Федеральный реестр), предоставляется Заявителю бесплатно.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления Государственной услуги осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию Заявителя, или предоставление им персональных данных.»;

8) в абзаце втором пункта 19 после слов «на Едином портале» дополнить словами «и (или) на Региональном портале»;

9) дополнить пунктом 21.1 следующего содержания:

«21.1. Заявитель вправе оценить качество предоставления Государственной услуги с помощью устройств подвижной радиотелефонной связи, с использованием Единого портала и (или) на Регионального портала, терминальных устройств в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2012 года № 1284 «Об оценке гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) и территориальных органов государственных внебюджетных фондов (их региональных отделений) с учетом качества предоставления ими государственных услуг, а также о применении результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей.»;

10) абзац второй пункта 23 изложить в следующей редакции:

«В случае, если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица, согласно приложению № 6 к Административному регламенту.»;

11) в подпункте 4 пункта 24 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

12) пункт 28.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.»;

13) в пункте 29 слова «в МФЦ» исключить;

14) в пункте 35:

- дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1.) согласие на обработку персональных данных в случае, указанном в пункте 23 Административного регламента;»;

- подпункт 2 дополнить словами следующего содержания «если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

- подпункт 15 изложить в следующей редакции:

«15) копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации).»;

16) в абзаце первом пункта 41 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

17) в пункте 45:

- в конце подпункта 4 знак «.» заменить на знак «;»;

- дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

18) в пункте 46:

- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или)

Регионального портала»;

- в подпункте 2 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- в подпункте 3 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале», после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, указания цели приема, а также представления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема.»;

19) подпункт 5 пункта 51 изложить в следующей редакции:

«5) случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации);»;

20) в пункте 66 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

21) в пункте 79:

- в подпункте 1 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- в подпункте 2 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

22) дополнить пунктами 83.1-83.4 следующего содержания:

«83.1. Предоставление Государственной услуги в электронной форме осуществляется посредством Единого портала и (или) Регионального портала в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг».

83.2. Запись на прием в Агентство для подачи запроса с использованием Единого портала и (или) Регионального портала, официального сайта не осуществляется.

83.3. Агентство не вправе требовать от Заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

83.4. Посредством Единого портала и (или) Регионального портала Агентство обеспечивает информирование Заявителя о ходе выполнения запроса о предоставлении Государственной услуги, путем изменения статуса заявки: «Зарегистрировано в СЭД», «В работе», «Положительное решение», «Мотивированный отказ», сведения о котором отображаются в личном кабинете Заявителя.»;

- 23) в подпункте 4 пункта 86 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 24) в пункте 95:
- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала», после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
 - в подпункте 4 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
 - в абзаце первом подпункта 6 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
 - в абзаце втором подпункта 6 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
 - в подпункте 2 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
 - в подпункте 3 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
- 25) дополнить пунктом 96.1 следующего содержания:
«96.1 Критерием принятия решения является поступление заявления и документов в Агентство.»;
- 26) дополнить пунктом 97.1 следующего содержания:
«97.1 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация заявления в ведомственной системе электронного документооборота «Дело.»;
- 27) дополнить пунктом 100.1 следующего содержания:
«100.1 Критерием принятия решения является специализация и загруженность должностного лица Отдела.»;
- 28) дополнить пунктом 101.1 следующего содержания:
«101.1 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является назначение исполнителя в ведомственной системе электронного документооборота «Дело.»;
- 29) в абзаце втором пункта 108 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 30) в абзаце первом пункта 123 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 31) в абзаце первом пункта 131 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 32) дополнить пунктом 131.1. следующего содержания:
«131.1. Заявитель вправе получить результат предоставления Государственной услуги в форме электронного документа или документа на бумажном носителе в течение срока действия результата предоставления Государственной услуги.»;
- 33) подпункт 2 пункта 132 исключить.
- 34) дополнить пунктами 134.1-134.3 следующего содержания:
«134.1 Критерием принятия решения является наличие либо отсутствие оснований для предоставления Государственной услуги, предусмотренных пунктом 47 Административного регламента.

134.2 Результатом административной процедуры являются принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении Государственной услуги и передача его должностному лицу Агентства, для направления Заявителю.

134.3 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение заявлению в ведомственной системе электронного документооборота «Дело» статуса «Данный документ исполнен.»;

35) в подпункте 4 пункта 143 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «и Калининградской области»;

36) пункт 144 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

37) пункт 145 дополнить подпунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

38) пункт 151 изложить в следующей редакции:

«151. На жалобу Заявителя, указанную в пункте 150 Административного регламента, ответ не дается в случаях, если:

1) в жалобе не указаны фамилия гражданина либо наименование юридического лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст жалобы, а также почтовый адрес или адрес электронной почты Заявителя не поддаются прочтению;

3) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членам его семьи;

4) текст письменного обращения не позволяет определить суть жалобы.».

2. В приложении к Приказу от 26 мая 2017 года № 73 Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «Об Административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 апреля 2018 года № 125, от 25 февраля 2019 № 79, от 30 декабря 2019 № 502):

1) в абзаце первом пункта 7 слова «для направления в Агентство документов и заявлений» исключить;

2) в пункте 9 после слов «(далее – Единый портал)» дополнить словами «и (или) Регионального портала государственных и муниципальных услуг Калининградской области по адресу: www.uslugi.gov39.ru (далее - Региональный портал)»;

3) в пункте 10:

- в подпункте 4 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

(далее - Единый портал)» заменить словами «на Едином портале» и дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- после слов «3) посредством обращения в МФЦ на личном приеме, по телефону, по электронной почте» знак «.» заменить на знак «;» и дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) посредством подачи запроса с использованием Единого портала и (или) Регионального портала.»;

4) дополнить пунктами 10.1-10.3 следующего содержания:

«10.1. Заявитель имеет возможность получения информации о ходе предоставления Государственной услуги с использованием Единого портала и (или) Регионального портала.

10.2. Информация о ходе предоставления Государственной услуги направляется Заявителю Агентством в срок, не превышающий 1 (одного) рабочего дня после завершения выполнения соответствующего действия, на адрес электронной почты или с использованием средств Единого портала и (или) Регионального портала по выбору Заявителя.

10.3. При предоставлении Государственной услуги в электронной форме Заявителю направляются:

1) уведомление о записи на прием в Агентство или МФЦ;

2) уведомление о приеме и регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

3) уведомление о начале процедуры предоставления Государственной услуги;

4) уведомление об окончании предоставления Государственной услуги либо мотивированном отказе в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

5) уведомление о результатах рассмотрения заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

6) уведомление о возможности получить результат предоставления Государственной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении Государственной услуги;»;

5) абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

«12. Публичное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о порядке предоставления Государственной услуги в средствах массовой информации, на интернет-странице Агентства, на Едином портале и (или) Региональном портале, а также оформления информационных стендов либо информационных папок, находящихся в Отделе.»;

6) в абзаце первом пункта 14 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

7) дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

«14.1. Информация о предоставлении Государственной услуги размещается на Едином портале и (или) Региональном портале, а также на интернет-странице Агентства.

На Едином портале и (или) Региональном портале и интернет-странице Агентства размещается следующая информация:

1) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления

Государственной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе;

- 2) круг Заявителей;
- 3) срок предоставления Государственной услуги;
- 4) результаты предоставления Государственной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления Государственной услуги;
- 5) размер государственной пошлины, взимаемой за предоставление Государственной услуги;
- 6) исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении Государственной услуги;
- 7) о праве Заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления Государственной услуги;
- 8) формы заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении Государственной услуги.

Информация на Едином портале и (или) Региональном портале и интернет-странице Агентства о порядке и сроках предоставления Государственной услуги на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Федеральный реестр), предоставляется Заявителю бесплатно.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления Государственной услуги осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию Заявителя, или предоставление им персональных данных.»;

8) в абзаце втором пункта 16 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

9) дополнить пунктом 17.1 следующего содержания:

«17.1. Заявитель вправе оценить качество предоставления Государственной услуги с помощью устройств подвижной радиотелефонной связи, с использованием Единого портала и (или) Регионального портала, терминальных устройств в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2012 года № 1284 «Об оценке гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) и территориальных органов государственных внебюджетных фондов (их региональных отделений) с учетом качества предоставления ими государственных услуг, а также о применении результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей.»;

10) абзац второй пункта 19 изложить в следующей редакции:

«В случае, если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица, согласно приложению № 4 к Административному регламенту.»;

11) в подпункте 4 пункта 20 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

12) в пункте 23 слова «в МФЦ» исключить;

13) в пункте 29:

- дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1) согласие на обработку персональных данных в случае, указанном в пункте 19 Административного регламента;»;

- подпункты 6 и 7 изложить в следующей редакции:

«б) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);

7) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

- подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

14) в абзаце втором пункта 30 после слов «могут быть направлены в электронной форме.» дополнить словами «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»;

15) в пункте 31 слово «документ» заменить словом «акт»;

16) в пункте 35 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

17) в пункте 41:

- в конце подпункта 4 знак «.» заменить на знак «;»;

- дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

18) в пункте 42:

- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

- в подпунктах 1, 2 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- в подпункте 3 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале», после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, указания цели приема, а также представления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема;»;

19) в пункте 47:

- подпункт 3 дополнить словами «, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- подпункт 4 дополнить словами «, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

20) в пункте 61 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

21) в пункте 66 после слов «Единый портал» дополнить словами «и (или) Региональный портал»;

21) в пункте 74:

- в подпункте 1 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- в подпункте 2 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

23) дополнить пунктами 78.1-78.4 следующего содержания:

«78.1. Предоставление Государственной услуги в электронной форме

осуществляется посредством Единого портала и (или) Регионального портала в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг».

78.2. Запись на прием в Агентство для подачи запроса с использованием Единого портала и (или) Регионального портала, официального сайта не осуществляется.

78.3. Агентство не вправе требовать от Заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.»;

78.4. Посредством Единого портала и (или) Регионального портала Агентство обеспечивает информирование Заявителя о ходе выполнения запроса о предоставлении Государственной услуги, путем изменения статуса заявки: «Зарегистрировано в СЭД», «В работе», «Положительное решение», «Мотивированный отказ», сведения о котором отображаются в личном кабинете Заявителя.»;

24) в подпункте 4 пункта 81 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

25) в пункте 90 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала», после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

26) в подпункте 6 пункта 92 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

27) в пункте 93 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

28) в пункте 97:

- в подпункте 2 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

- в подпункте 3 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

29) дополнить пунктом 98.1. следующего содержания:

«98.1 Критерием принятия решения является поступление заявления и документов в Агентство.»;

30) дополнить пунктом 99.1 следующего содержания:

«99.1 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация заявления в ведомственной системе электронного документооборота «Дело».»;

31) дополнить пунктом 102.1 следующего содержания:

«102.1 Критерием принятия решения является специализация и загруженность должностного лица Отдела.»;

32) дополнить пунктом 103.1 следующего содержания:

«103.1 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является назначение исполнителя в ведомственной системе электронного документооборота «Дело».»;

33) в подпункте 111 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или)

Регионального портала»;

34) в пункте 121 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

35) в пункте 129 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

36) дополнить пунктом 129.1. следующего содержания:

«129.1. Заявитель вправе получить результат предоставления Государственной услуги в форме электронного документа или документа на бумажном носителе в течение срока действия результата предоставления Государственной услуги.»;

37) дополнить пунктами 134.1-134.3 следующего содержания:

«134.1 Критерием принятия решения является наличие либо отсутствие оснований для предоставления Государственной услуги, предусмотренных пунктом 47 Административного регламента.

134.2 Результатом административной процедуры являются принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении Государственной услуги и передача его должностному лицу Агентства, для направления Заявителю.

134.3 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение заявлению в ведомственной системе электронного документооборота «Дело» статуса «Данный документ исполнен.»;

38) в подпункте 4 пункта 151 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «и Калининградской области»;

39) пункт 152 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

40) пункт 153 дополнить подпунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

41) пункт 159 изложить в следующей редакции:

«159. На жалобу Заявителя, указанную в пункте 158 Административного регламента, ответ не дается в случаях, если:

1) в жалобе не указаны фамилия гражданина либо наименование юридического лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст жалобы, а также почтовый адрес или адрес электронной почты Заявителя не поддаются прочтению;

3) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членам его семьи;

4) текст письменного обращения не позволяет определить суть жалобы.».

3. В приложении к Приказу от 23 октября 2017 года № 171 Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «Об Административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре,

градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 апреля 2018 года № 125 и от 14 февраля 2019 года № 64, от 30 декабря 2019 № 503):

- 1) в абзаце пятом пункта 8 слова «, факс: (4012)59-99-15» исключить;
- 2) в абзаце втором пункта 9 слова «, m.krasnonos@gov39.ru» исключить;
- 3) в пункте 12.1 после слов «(далее – Единый портал)» дополнить словами «и (или) Регионального портала государственных и муниципальных услуг по адресу: www.uslugi.gov39.ru (далее - Региональный портал)»;
- 4) в подпункте 4 пункта 13 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал)» заменить словами «на Едином портале» и дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
- 5) в подпункте 4 пункта 14 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 6) в пункте 14.1 после слов «Единого портала» дополнить словами «,и (или) Регионального портала»;
- 7) в пункте 14.2. после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 8) пункт 19 изложить в следующей редакции:
«19. Публичное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о порядке предоставления Государственной услуги в средствах массовой информации, на интернет-странице Агентства, на Едином портале и (или) на Региональном портале, а также оформления информационных стендов либо информационных папок, находящихся в Отделе.»;
- 9) в абзаце первом пункта 21 после слова «Агентства» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 10) в абзацах первом, втором и одиннадцатом пункта 22 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
- 11) пункт 28 изложить в следующей редакции:
«28. В случае, если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица, согласно приложению № 3 к Административному регламенту.»;
- 12) в подпункте 4 пункта 29 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 13) в пункте 35:
- дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) согласие на обработку персональных данных в случае, указанном в пункте 28 Административного регламента;»;

- в подпункте 5 после слов «предельных параметров» дополнить словами «, в случае, если в выдавшем его органе, данный документ отсутствует»;

- подпункты 6, 8 исключить;

- подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) обосновывающие материалы в виде проектных предложений строительства, реконструкции объекта капитального строительства, являющихся отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, которые предполагается реализовать в случае предоставления Разрешения на отклонение от предельных параметров, и включающие в себя:

- схему планировочной организации земельного участка (с указанием места расположения существующих и планируемых к размещению зданий, сооружений с отображением отступов от границ земельного участка и существующих объектов капитального строительства, в том числе расположенных на смежных земельных участках, выполненной на топографической основе, подготовленной не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления о предоставлении Государственной услуги. Указанная схема оформляется в масштабе на листе бумаги формата А4;

- архитектурные решения, содержащие технико-экономические показатели объекта капитального строительства (общая площадь, высота, количество этажей), выполненные на листах бумаги формата А4;»;

14) в пункте 37.1 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

15) пункт 39 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

16) в пункте 39.1:

- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

- в подпунктах 1 и 2 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

17) абзац четыре подпункта 1 и подпункт 2 пункта 42 исключить;

18) дополнить пунктом 42.1 следующего содержания:

«42.1 По межведомственному запросу Отдела исполнительными органами государственной власти, уполномоченными на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением,

использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, исполнительными органами государственной власти, уполномоченными на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственными им государственными учреждениями, должностными лицами государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющимися государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или органами местного самоуправления, осуществляющими муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, предоставляются сведения:

- о выдаче уведомления о выявлении самовольной постройки в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка;

- о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

- о выдаче уведомления о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается;

- о вступившем в законную силу решении суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»;

19) в подпункте 5 пункта 43 слова «подпунктах 6, 7 и 8» заменить словами «подпункте 7»;

20) в подпункте 3 пункта 46 слово «отрицательного» исключить;

21) подпункты 2 и 3 пункта 50 исключить;

22) пункты 53, 54 исключить;

23) в пункте 58.1 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

24) в пункте 76 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

25) в абзаце втором пункта 77.1 после слова «Единого» дополнить словами «портала и (или) Регионального портала»;

26) в подпункте 5 пункта 79 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

27) в пункте 88.1:

- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала», после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- в абзаце втором после слов «Едином портале,» дополнить словами «и (или) Региональном портале,»;

28) в пункте 88.5:

- в подпункте 5 после слов «Едином портале,» дополнить словами «и (или) Региональном портале,»;

- в подпункте 7 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

29) в пункте 88.6 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

30) в подпункте 2 пункта 88.8 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

31) в пункте 88.9 после слов «Едином портале,» дополнить словами «и (или) Региональном портале,»;

32) в пункте 128 слова «в течение 5 (пяти) дней» заменить словами «в течение 3 (трех) рабочих дней»;

33) в пункте 134 слова «10 (десяти) дней» заменить словами «3 (трех) рабочих дней»;

34) в абзаце втором пункта 138 слова «15 (пятнадцать) дней» заменить словами «7 (семь) рабочих дней»;

35) пункт 145 изложить в следующей редакции:

«145. Начальник Отдела в течение 4 (четырёх) часов с момента поступления документов, указанных в пункте 144 Административного регламента, проверяет и согласовывает их.

Согласованный проект мотивированного письма Комиссии об отказе в предоставлении Государственной услуги передается начальником Отдела первому заместителю председателя Комиссии - руководителю (директору) Агентства для подписания.

Согласованный проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров передаются начальником Отдела в правовой отдел Агентства для определения нормативности.

Правовой отдел Агентства в течение 1 рабочего дня со дня получения проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров определяет его нормативность.

В подтверждение нормативности сотрудником правового отдела Агентства на оборотной стороне последнего листа проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров проставляется штамп «НПА».

В случае, если проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров определен как ненормативный, сотрудником правового отдела Агентства на оборотной стороне последнего листа проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров проставляется штамп «НЕ НПА».

В течение в течение 4 (четырёх) часов с момента определения правовым отделом нормативности проекта правового акта ответственный исполнитель размещает на официальном сайте Правительства Калининградской области в

информационно-телекоммуникационной сети Интернет проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров для публичного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

Не позднее 1 рабочего дня со дня размещения на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров ответственный исполнитель направляет копию проекта нормативного правового акта в прокуратуру Калининградской области для проведения антикоррупционной экспертизы.

Проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на отклонение от предельных параметров передается начальником Отдела руководителю (директору) Агентства для подписания в течение 1 (одного) рабочего дня со дня окончания публичного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы.»;

36) в пункте 149.1 после слов «Единого портала,» дополнить словами «и (или) Регионального портала,»;

37) в подпункте 4 пункта 163 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «и Калининградской области»;

38) в пункте 164:

- дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

- в подпункте 6 слова «m.krasnonos@gov39.ru» заменить словами «s.ovchinnikova@gov39.ru»;

39) пункт 165 дополнить подпунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

40) пункт 171 изложить в следующей редакции:

«171. На жалобу Заявителя, указанную в пункте 170 Административного регламента, ответ не дается в случаях, если:

1) в жалобе не указаны фамилия гражданина либо наименование юридического лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст жалобы, а также почтовый адрес или адрес электронной почты Заявителя не поддаются прочтению;

3) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членам его семьи;

4) текст письменного обращения не позволяет определить суть жалобы.»;

41) в приложении № 2 к Административному регламенту «Форма заявления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в заявлении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- строку 11 изложить в следующей редакции:

« обосновывающие материалы в виде проектных предложений строительства, реконструкции объекта капитального строительства, являющихся отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, которые предполагается реализовать в случае предоставления Разрешения на отклонение от предельных параметров, и включающие в себя схему планировочной организации земельного участка (с указанием места расположения существующих и планируемых к размещению зданий, сооружений с отображением отступов от границ земельного участка и существующих объектов капитального строительства, в том числе расположенных на смежных земельных участках, выполненной на топографической основе, подготовленной не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления о предоставлении Государственной услуги (указанная схема оформляется в масштабе на листе бумаги формата А4), архитектурные решения (с технико-экономическими показателями объекта капитального строительства: общая площадь, высота, количество этажей), выполненные на листах бумаги формата А4

»

- строку 12 таблицы исключить;

- абзац «<*> сведения, необходимые для предоставления государственной услуги, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.» изложить в следующей редакции:

«<*> указываются реквизиты документов, содержащих сведения, необходимые для предоставления государственной услуги, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.».

4. В приложении к Приказу от 23 октября 2017 года № 170 Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «Об Административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре,

градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 апреля 2018 года № 125 и от 14 февраля 2019 года № 63, от 30 декабря 2019 № 503):

- 1) в абзаце пятом пункта 8 слова «, факс: (4012)59-99-15» исключить;
- 2) в абзаце втором пункта 9 слова «, m.krasnonos@gov39.ru» исключить;
- 3) в пункте 12.1 после слов «(далее – Единый портал)» дополнить словами «и (или) Регионального портала государственных и муниципальных услуг по адресу www.uslugi.gov39.ru (далее - Региональный портал)»;
- 4) в подпункте 4 пункта 13 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал)» заменить словами «на Едином портале» и дополнить словами «и (или) на Региональном портале»;
- 5) в подпункте 4 пункта 14 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 6) в пункте 14.1 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 7) в пункте 14.2. после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 8) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Публичное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о порядке предоставления Государственной услуги в средствах массовой информации, на интернет-странице Агентства, на Едином портале и (или) на Региональном портале, а также оформления информационных стендов либо информационных папок, находящихся в Отделе.»;
- 9) в абзаце первом пункта 21 после слова «Агентства» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 10) в абзацах первом, втором и одиннадцатом пункта 22 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;
- 11) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. В случае, если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица, согласно приложению № 3 к Административному регламенту.»;
- 12) в подпункте 4 пункта 29 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;
- 13) в пункте 35:

- дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1) согласие на обработку персональных данных в случае, указанном в пункте 28 Регламента;»;

- подпункты 6, 8 исключить;

- в подпункте 5 после слов «разрешенный вид использования» дополнить словами «, в случае, если в выдавшем его органе, данный документ отсутствует»;

- подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) обосновывающие материалы в виде проектных предложений строительства, реконструкции объекта капитального строительства, которые предполагается реализовать в случае предоставления Разрешения на условно разрешенный вид использования, и включающие в себя:

- схему планировочной организации земельного участка (с указанием места расположения существующих и планируемых к размещению зданий, сооружений с отображением отступов от границ земельного участка и существующих объектов капитального строительства, в том числе расположенных на смежных земельных участках, выполненной на топографической основе, подготовленной не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления о предоставлении Государственной услуги. Указанная схема оформляется в масштабе на листе бумаги формата А4;

- архитектурные решения, содержащие технико-экономические показатели объекта капитального строительства (общая площадь, высота, количество этажей), выполненные на листах бумаги формата А4;»;

14) в пункте 37.1 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

15) пункт 39 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

16) в пункте 39.1:

- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

- в подпунктах 1 и 2 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

17) абзац четвертый подпункта 1 и подпункт 2 пункта 42 исключить;

18) дополнить пунктом 42.1 следующего содержания:

«42.1 По межведомственному запросу Отдела исполнительными органами государственной власти, уполномоченными на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, исполнительными органами государственной власти, уполномоченными на

осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственными им государственными учреждениями, должностными лицами государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющимися государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или органами местного самоуправления, осуществляющими муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, предоставляются сведения:

- о выдаче уведомления о выявлении самовольной постройки в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки;

- о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

- о выдаче уведомления о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается;

- о вступившем в законную силу решении суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»;

19) в подпункте 5 пункта 43 слова «подпунктах 6, 7 и 8» заменить словами «подпункте 7»;

20) в пункте 46:

- в подпункте 3 слово «отрицательного» исключить;

- подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) вид разрешенного использования и (или) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка, который запрашивается Заявителем, не соответствует градостроительному регламенту территориальной зоны, установленному Правилами землепользования и застройки муниципального образования Калининградской области.»;

21) пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50) Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Государственной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги, не предусмотрены.»;

22) пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52) Взимание платы за предоставление услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления Государственной услуги, не предусмотрено.»;

23) пункты 53, 54 исключить;

24) в пункте 58.1 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

25) в пункте 76 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

26) в абзаце втором пункта 77.1 после слова «Единого» дополнить словами «портала и (или) Регионального портала»;

27) а подпункте 5 пункта 79 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

28) в пункте 88.1:

- в абзаце первом после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала», после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

- в абзаце втором после слов «Едином портале,» дополнить словами «и (или) Региональном портале,»;

29) в пункте 88.5:

- в подпункте 5 после слов «Едином портале,» дополнить словами «и (или) Региональном портале,»;

- в подпункте 7 после слов «Едином портале» дополнить словами «и (или) Региональном портале»;

30) в пункте 88.6 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

31) в подпункте 2 пункта 88.8 после слов «Единого портала» дополнить словами «и (или) Регионального портала»;

32) в пункте 88.9 после слов «Едином портале,» дополнить словами «и (или) Региональном портале,»;

33) пункт 145 изложить в следующей редакции:

«145. Начальник Отдела в течение 4 (четырёх) часов с момента поступления документов, указанных в пункте 144 Административного регламента, проверяет и согласовывает их.

Согласованный проект мотивированного письма Комиссии об отказе в предоставлении Государственной услуги передается начальником Отдела первому заместителю председателя Комиссии - руководителю (директору) Агентства для подписания.

Согласованный проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования передаются начальником Отдела в правовой отдел Агентства для определения нормативности.

Правовой отдел Агентства в течение 1 рабочего дня со дня получения проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования определяет его нормативность.

В подтверждение нормативности сотрудником правового отдела Агентства на оборотной стороне последнего листа проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования проставляется штамп «НПА».

В случае, если проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования определен как ненормативный,

сотрудником правового отдела Агентства на оборотной стороне последнего листа проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования проставляется штамп «НЕ НПА».

В течение в течение 4 (четырёх) часов с момента определения правовым отделом нормативности проекта правового акта ответственный исполнитель размещает на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования для публичного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

Не позднее 1 рабочего дня со дня размещения на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет проекта приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проекта приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования ответственный исполнитель направляет копию проекта нормативного правового акта в прокуратуру Калининградской области для проведения антикоррупционной экспертизы.

Проект приказа руководителя (директора) Агентства о предоставлении Разрешения на условно разрешенный вид использования, проект приказа руководителя (директора) Агентства об отказе в предоставлении Разрешения условно разрешенный вид использования передается начальником Отдела руководителю (директору) Агентства для подписания в течение 1 (одного) рабочего дня со дня окончания публичного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы.»;

34) в пункте 149.1 после слов «Единого портала,» дополнить словами «и (или) Регионального портала,»;

35) в пункте 162:

- в подпункте 4 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «и Калининградской области»;

- в подпункте 7 после слов «должностных лиц» дополнить словами «МФЦ, его работников»;

36) в пункте 163:

- дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

- в подпункте 6 слова «m.krasnonos@gov39.ru» заменить словами «s.ovchinnikova@gov39.ru»;

36) пункт 164 дополнить подпунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1) с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.uslugi.gov39.ru;»;

37) пункт 170 изложить в следующей редакции:

«170. На жалобу Заявителя, указанную в пункте 169 Административного регламента, ответ не дается в случаях, если:

1) в жалобе не указаны фамилия гражданина либо наименование юридического лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст жалобы, а также почтовый адрес или адрес электронной почты Заявителя не поддаются прочтению;

3) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членам его семьи;

4) текст письменного обращения не позволяет определить суть жалобы.»;

38) в приложении № 2 к Административному регламенту «Форма заявления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в заявлении о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

- строку 9 изложить в следующей редакции:

<p>« обосновывающие материалы в виде проектных предложений строительства, реконструкции объекта капитального строительства, которые предполагается реализовать в случае предоставления Разрешения на условно разрешенный вид использования, и включающие в себя схему планировочной организации земельного участка (с указанием места расположения существующих и планируемых к размещению зданий, сооружений с отображением отступов от границ земельного участка и существующих объектов капитального строительства, в том числе расположенных на смежных земельных участках, выполненной на топографической основе, подготовленной не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления о предоставлении Государственной услуги (указанная схема оформляется в масштабе на листе бумаги формата А4), архитектурные решения (с технико-экономическими показателями объекта капитального строительства: общая площадь, высота, количество этажей), выполненные на листах бумаги формата А4</p>	
--	--

»

- строку 10 таблицы исключить;

- абзац «<*> сведения, необходимые для предоставления государственной услуги, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.» изложить в следующей редакции:

«<*> указываются реквизиты документов, содержащих сведения, необходимые для предоставления государственной услуги, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.»

5. В приложении к Приказу от 16 июня 2017 года № 87 Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «Об Административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в реестре объектов административно-территориального деления Калининградской области» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 апреля 2018 года № 125, от 14 февраля 2019 года № 66):

1) в пункте 5:

- абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«5) Структурное подразделение Агентства, участвующее в предоставлении Государственной услуги и непосредственно ответственное за рассмотрение документов и заявлений по вопросам предоставления Государственной услуги, подготовку документов для предоставления Государственной услуги или отказа в ее предоставлении – отдел территориального планирования Агентства (далее – Отдел).

Место нахождения и почтовый адрес Отдела: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, 1-й этаж, комн. 120, 121,»;

- в абзаце третьем слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

- в абзаце восьмом слова «, факс (4012)59-99-15» исключить;

- абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Отдел: (4012)59-99-02, (4012)59-99-88.»;

2) в пункте 6:

- в абзаце втором после слова «Агентства» дополнить словами «и Отдела»;

- абзац третий исключить;

3) в пункте 10:

- в абзаце первом и подпункте 1 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

- в подпункте 4 после слов «(далее – Едином портале)» дополнить словами «и (или) Региональном портале государственных и муниципальных услуг Калининградской области по адресу: www.uslugi.gov39.ru (далее - Региональный портал)»;

4) в подпункте 1 пункта 11 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отделе»;

5) в пунктах 13, 14 и 15 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

6) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Публичное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о порядке предоставления Государственной услуги в средствах массовой информации, на интернет-странице Агентства, на Едином портале и (или) на Региональном портале, а также оформления информационных стенов либо информационных папок, находящихся в Отделе.»;

7) в пункте 18:

- в абзаце первом слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отделе»;
- в подпунктах 1 и 2 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

8) в абзаце третьем подпункта 3 и абзаце втором подпункта 4 пункта 20 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

9) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. В случае, если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица, согласно приложению № 3 к Административному регламенту.»;

10) дополнить пунктом 33.1 следующего содержания:

«33.1. Срок приостановления Государственной услуги действующим законодательством не предусмотрен.»;

11) в пункте 34:

- в конце подпункта 6 знак «.» заменить на знак «;»;
- дополнить подпунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) Постановлением Правительства Калининградской области от 24 июня 2011 года № 462 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнительными органами государственной власти Калининградской области» («Калининградская правда» (вкладыш «Официально»), № 114, 29 июня 2011 года);

8) Постановлением Правительства Калининградской области от 28 октября 2011 года № 838 «О мерах по реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Комсомольская правда – Калининград» (приложение «Официальный вестник»), № 171, 16 ноября 2011 года).»;

12) в пункте 35 после слов (далее – Заявление) дополнить словами «и согласие на обработку персональных данных в случае, указанном в пункте 29 Административного регламента»;

13) пункт 39 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

14) в пункте 51:

- в абзаце первом слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдел»;
- в абзаце третьем слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

15) в абзаце третьем пункта 53 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;

- 16) в абзаце первом пункта 55 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдел»;
- 17) в пункте 76 слова «директору ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «начальнику Отдела»;
- 18) в пункте 77 слова «Директор ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «Начальник Отдела», слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;
- 19) в пункте 80 слова «директору «ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «начальнику Отдела»;
- 20) в пункте 82 слова «Директор ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «Начальник Отдела»;
- 21) в пункте 88 слова «директору «ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «начальнику Отдела»;
- 22) в пункте 89 слова «Директор ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «Начальник Отдела»;
- 23) в пункте 94 слова «директору «ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «начальнику Отдела»;
- 24) в пункте 95 слова «директором «ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «начальником Отдела»;
- 25) в наименовании подраздела один раздела IV слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;
- 26) в пункте 100 слова «директором «ГБУ КО «РГЦ» заменить словами «начальником Отдела»;
- 27) в абзацах первом и втором пункта 101, в абзаце четвертом пункта 102, в пунктах 103, 104, 105, 106 слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;
- 28) в пункте 107:
- в подпункте 4 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «и Калининградской области»;
 - в подпункте 7 после слов «должностных лиц» дополнить словами «, МФЦ, его работников»;
- 29) в пункте 108:
- в абзаце первом слова «ГБУ КО «РГЦ» заменить словом «Отдела»;
 - в подпункте 3 после слова «Агентства» дополнить словами «и Отдела»;
 - подпункт 6 исключить;
- 30) пункты 112 и 113 изложить в следующей редакции:
- «112. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы в течение 3 рабочих дней со дня регистрации в Агентстве заявления о получении указанных документов и информации, а также на представление дополнительных материалов.
113. В досудебном (внесудебном) порядке могут быть обжалованы действия (бездействие) и решения должностных лиц Агентства, Отдела – руководителю (директору) Агентства, руководителя (директора) Агентства – руководителю (директору) Агентства или в судебном порядке, действия (бездействие) и решения МФЦ – учредителю МФЦ, работника МФЦ – руководителю МФЦ.»;
- 31) пункт 115 изложить в следующей редакции:
- «115. На жалобу Заявителя, указанную в пункте 114 Административного регламента, ответ не дается в случаях, если:

1) в жалобе не указаны фамилия гражданина либо наименование юридического лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст жалобы, а также почтовый адрес или адрес электронной почты Заявителя не поддаются прочтению;

3) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членам его семьи;

4) текст письменного обращения не позволяет определить суть жалобы.».

6. В приложении к Приказу от 01 декабря 2017 года № 196 Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «Об Административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по определению использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента на распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 апреля 2018 года № 125, от 21 января 2019 года № 29):

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заявителем на получение Государственной услуги является физическое или юридическое лицо, являющееся собственником земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (далее - земельный участок), заинтересованное в определении использования земельного участка в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Заявитель), либо его уполномоченный представитель.»;

2) в абзаце втором пункта 9 слова «, факс (4012)59-99-15» исключить;

3) в абзаце втором пункта 10 слова «, m.krasnonos@gov39.ru» исключить;

4) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Публичное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о порядке предоставления Государственной услуги в средствах массовой информации, на интернет-странице Агентства, на Едином портале и (или) на Региональном портале, а также оформления информационных стенов либо информационных папок, находящихся в Отделе.»;

5) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. В случае, если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица, согласно приложению № 3 к Административному регламенту.»;

6) пункт 35 дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1) согласие на обработку персональных данных в случае, указанном в пункте 28 Административного регламента;»;

7) в пункте 39:

- дополнить подпунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения Государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления Государственной услуги;»;

- дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставление на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

8) в подпункте 7 пункта 131 после слов «должностных лиц» дополнить словами «, МФЦ, его работников»;

9) пункт 136 изложить в следующей редакции:

«136. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы в течение 3 рабочих дней со дня регистрации в Агентстве заявления о получении указанных документов и информации, а также на представление дополнительных материалов.»;

10) пункт 139 изложить в следующей редакции:

«139. На жалобу Заявителя, указанную в пункте 138 Административного регламента, ответ не дается в случаях, если:

1) в жалобе не указаны фамилия гражданина либо наименование юридического лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст жалобы, а также почтовый адрес или адрес электронной почты Заявителя не поддаются прочтению;

3) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членам его семьи;

4) текст письменного обращения не позволяет определить суть жалобы.».