

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 апреля 2021 года № *180*
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления эксплуатирующей организацией газораспределительной сети Маяковской ТЭС акционерного общества «Интер РАО – Электрогенерация» от 29 декабря 2020 года № ЭКГТЦ/16/9 п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети Маяковской ТЭС общей протяженностью 1 109 м., расположенных по адресу: Калининградская область, Гусевский район, город Гусев, улица Победы, 59, в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода, по характерным точкам согласно приложению № 1 к настоящему приказу, с графическим описанием местоположения согласно приложению № 2 к настоящему приказу в отношении следующих газопроводов, проложенных по «Технологической эстакаде» с кадастровым номером 39:04:010238:41»:

- 1.1. «Наружный газопровод высокого давления до газораспределительного пункта водогрейной котельной 196 м.;
- 1.2. «Наружного газопровода высокого давления от ограды МТЭС до ППГ ГТУ 1,2 213 м.»;

- 1.3. Наружный газопровод высокого давления от ГРП Водогрейной котельной собственных нужд до Водогрейной котельной собственных нужд 8 м.»;
- 1.4. Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА – 1,2 (от главного корпуса до блоков отключающей арматуры) 35 м.»;
- 1.5. Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА – 1,2 (от ППГ до Главного корпуса) 657 м.».

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно – коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Пономарева Ю.Ю.) обеспечить:

1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

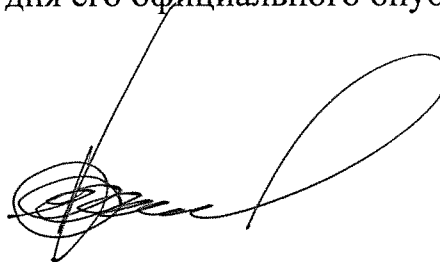
2) направление копии настоящего приказа:

2.1) в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области по месту нахождения охранной зоны объекта газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа;

2.2) в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

Приложение № 1
к приказу № 180
Министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Калининградской
области
от 13 апреля 2021 года

Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети Маяковской ТЭС общей протяженностью 1109 м», состоящей из «Наружный газопровод высокого давления до газораспределительного пункта водогрейной котельной», «Наружный газопровод высокого давления от ограды МТЭС до ППГ ГТУ 1», Наружный газопровод высокого давления от ГРП Водогрейной котельной собственных нужд», «Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА – 1,2 (от главного корпуса до блоков отключающей арматуры), «Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА -1,2 (от ППГ до Главного корпуса)», расположенной по адресу: Калининградская область, Гусевский район, город Гусев, улица Победы, 59».

«Наружный газопровод высокого давления до газораспределительного пункта водогрейной котельной»

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338388.98	1297367.85	Аналитический метод	0.10	-
2	338386.09	1297373.33	Аналитический метод	0.10	-
3	338387.69	1297373.90	Аналитический метод	0.10	-
4	338386.80	1297375.55	Аналитический метод	0.10	-

5	338410.53	1297388.77	Аналитический метод	0.10	-
6	338408.27	1297392.67	Аналитический метод	0.10	-
7	338410.05	1297393.70	Аналитический метод	0.10	-
8	338412.16	1297390.05	Аналитический метод	0.10	-
9	338450.95	1297407.64	Аналитический метод	0.10	-
10	338465.18	1297414.40	Аналитический метод	0.10	-
11	338446.07	1297452.66	Аналитический метод	0.10	-
12	338450.09	1297454.80	Аналитический метод	0.10	-
13	338469.28	1297464.39	Аналитический метод	0.10	-
14	338465.75	1297471.16	Аналитический метод	0.10	-
15	338462.20	1297469.31	Аналитический метод	0.10	-
16	338463.85	1297466.15	Аналитический метод	0.10	-
17	338448.26	1297458.35	Аналитический метод	0.10	-
18	338440.75	1297454.36	Аналитический метод	0.10	-
19	338459.78	1297416.26	Аналитический метод	0.10	-
20	338449.27	1297411.27	Аналитический метод	0.10	-

21	338413.81	1297395.19	Аналитический метод	0.10	-
22	338411.51	1297399.16	Аналитический метод	0.10	-
23	338402.81	1297394.13	Аналитический метод	0.10	-
24	338405.03	1297390.28	Аналитический метод	0.10	-
25	338381.41	1297377.12	Аналитический метод	0.10	-
26	338381.96	1297376.10	Аналитический метод	0.10	-
27	338380.74	1297375.66	Аналитический метод	0.10	-
28	338382.51	1297371.52	Аналитический метод	0.10	-
29	338387.30	1297362.49	Аналитический метод	0.10	-
30	338389.89	1297363.82	Аналитический метод	0.10	-
31	338388.07	1297367.38	Аналитический метод	0.10	-
32	338388.98	1297367.85	Аналитический метод	0.10	-

Наружного газопровода высокого давления от ограды МТЭС до ППГ ГТУ 1,2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338457.60	1297227.19	Аналитический метод	0.10	-
2	338460.81	1297228.99	Аналитический метод	0.10	-
3	338451.54	1297247.95	Аналитический метод	0.10	-
4	338431.22	1297287.97	Аналитический метод	0.10	-
5	338433.04	1297288.88	Аналитический метод	0.10	-
6	338433.48	1297290.58	Аналитический метод	0.10	-
7	338429.30	1297299.62	Аналитический метод	0.10	-
8	338428.09	1297300.42	Аналитический метод	0.10	-
9	338426.77	1297300.32	Аналитический метод	0.10	-
10	338424.66	1297299.15	Аналитический метод	0.10	-
11	338386.91	1297374.17	Аналитический метод	0.10	-
12	338385.57	1297376.99	Аналитический метод	0.10	-
13	338384.67	1297378.23	Аналитический метод	0.10	-
14	338382.76	1297378.24	Аналитический метод	0.10	-

15	338374.15	1297373.71	Аналитический метод	0.10	-
16	338371.13	1297379.38	Аналитический метод	0.10	-
17	338375.92	1297381.86	Аналитический метод	0.10	-
18	338374.07	1297385.42	Аналитический метод	0.10	-
19	338367.45	1297381.98	Аналитический метод	0.10	-
20	338366.57	1297381.10	Аналитический метод	0.10	-
21	338366.56	1297379.70	Аналитический метод	0.10	-
22	338367.47	1297377.77	Аналитический метод	0.10	-
23	338372.49	1297368.32	Аналитический метод	0.10	-
24	338382.71	1297373.69	Аналитический метод	0.10	-
25	338383.31	1297372.41	Аналитический метод	0.10	-
26	338422.26	1297295.01	Аналитический метод	0.10	-
27	338424.12	1297294.29	Аналитический метод	0.10	-
28	338426.70	1297295.71	Аналитический метод	0.10	-
29	338428.78	1297291.22	Аналитический метод	0.10	-
30	338427.97	1297290.82	Аналитический метод	0.10	-
31	338426.64	1297289.77	Аналитический метод	0.10	-
32	338426.81	1297287.82	Аналитический метод	0.10	-
33	338447.86	1297246.29	Аналитический метод	0.10	-
34	338455.56	1297230.63	Аналитический метод	0.10	-
35	338455.64	1297230.67	Аналитический метод	0.10	-

1	338457.60	1297227.19	Аналитический метод	0.10	-
---	-----------	------------	------------------------	------	---

**Наружный газопровод высокого давления от ГРП Водогрейной котельной
собственных нужд до Водогрейной котельной собственных нужд**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат			Местная система координат МСК39		
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338470.85	1297465.40	Аналитический метод	0.10	-
2	338469.08	1297468.98	Аналитический метод	0.10	-
3	338467.47	1297468.19	Аналитический метод	0.10	-
4	338465.85	1297471.23	Аналитический метод	0.10	-
5	338462.32	1297469.35	Аналитический метод	0.10	-
6	338465.77	1297462.89	Аналитический метод	0.10	-
7	338470.85	1297465.40	Аналитический метод	0.10	-

Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА -1,2 (от главного корпуса до блоков отключающей арматуры)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338520.48	1297368.18	Аналитический метод	0.10	-
2	338517.59	1297373.93	Аналитический метод	0.10	-
3	338512.34	1297371.34	Аналитический метод	0.10	-
4	338514.11	1297367.75	Аналитический метод	0.10	-
5	338515.80	1297368.58	Аналитический метод	0.10	-
6	338516.90	1297366.38	Аналитический метод	0.10	-
1	338520.48	1297368.18	Аналитический метод	0.10	-
7	338557.32	1297386.72	Аналитический метод	0.10	-
8	338572.30	1297394.01	Аналитический метод	0.10	-
9	338571.21	1297396.14	Аналитический метод	0.10	-
10	338570.25	1297395.67	Аналитический метод	0.10	-
11	338568.50	1297399.27	Аналитический метод	0.10	-
12	338565.79	1297397.95	Аналитический метод	0.10	-

13	338566.88	1297395.82	Аналитический метод	0.10	-
14	338552.00	1297388.58	Аналитический метод	0.10	-
15	338553.16	1297386.15	Аналитический метод	0.10	-
16	338556.78	1297387.86	Аналитический метод	0.10	-
7	338557.32	1297386.72	Аналитический метод	0.10	-

Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА – 1,2 (от ППГ до
Главного корпуса)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338344.55	1297420.82	Аналитический метод	0.10	-
2	338345.99	1297418.82	Аналитический метод	0.10	-
3	338346.36	1297419.01	Аналитический метод	0.10	-
4	338351.02	1297409.40	Аналитический метод	0.10	-
5	338350.62	1297409.20	Аналитический метод	0.10	-
6	338371.63	1297366.26	Аналитический метод	0.10	-
7	338411.20	1297388.48	Аналитический метод	0.10	-
8	338408.83	1297392.50	Аналитический метод	0.10	-
9	338409.94	1297393.16	Аналитический метод	0.10	-
10	338412.07	1297389.55	Аналитический метод	0.10	-
11	338451.50	1297407.34	Аналитический метод	0.10	-
12	338484.50	1297345.04	Аналитический метод	0.10	-
13	338496.72	1297351.77	Аналитический метод	0.10	-
14	338495.06	1297355.37	Аналитический метод	0.10	-

15	338587.20	1297400.83	Аналитический метод	0.10	-
16	338587.72	1297402.76	Аналитический метод	0.10	-
17	338585.43	1297407.46	Аналитический метод	0.10	-
18	338582.07	1297405.91	Аналитический метод	0.10	-
19	338582.95	1297404.11	Аналитический метод	0.10	-
20	338582.68	1297403.98	Аналитический метод	0.10	-
21	338583.04	1297403.24	Аналитический метод	0.10	-
22	338515.33	1297369.84	Аналитический метод	0.10	-
23	338514.10	1297372.20	Аналитический метод	0.10	-
24	338495.67	1297363.14	Аналитический метод	0.10	-
25	338496.89	1297360.88	Аналитический метод	0.10	-
26	338490.57	1297357.82	Аналитический метод	0.10	-
27	338489.79	1297357.23	Аналитический метод	0.10	-
28	338490.06	1297355.94	Аналитический метод	0.10	-
29	338491.10	1297353.72	Аналитический метод	0.10	-
30	338486.24	1297350.97	Аналитический метод	0.10	-
31	338453.38	1297412.93	Аналитический метод	0.10	-
32	338413.76	1297394.95	Аналитический метод	0.10	-
33	338411.45	1297398.93	Аналитический метод	0.10	-
34	338403.03	1297394.05	Аналитический метод	0.10	-
35	338405.31	1297390.12	Аналитический метод	0.10	-

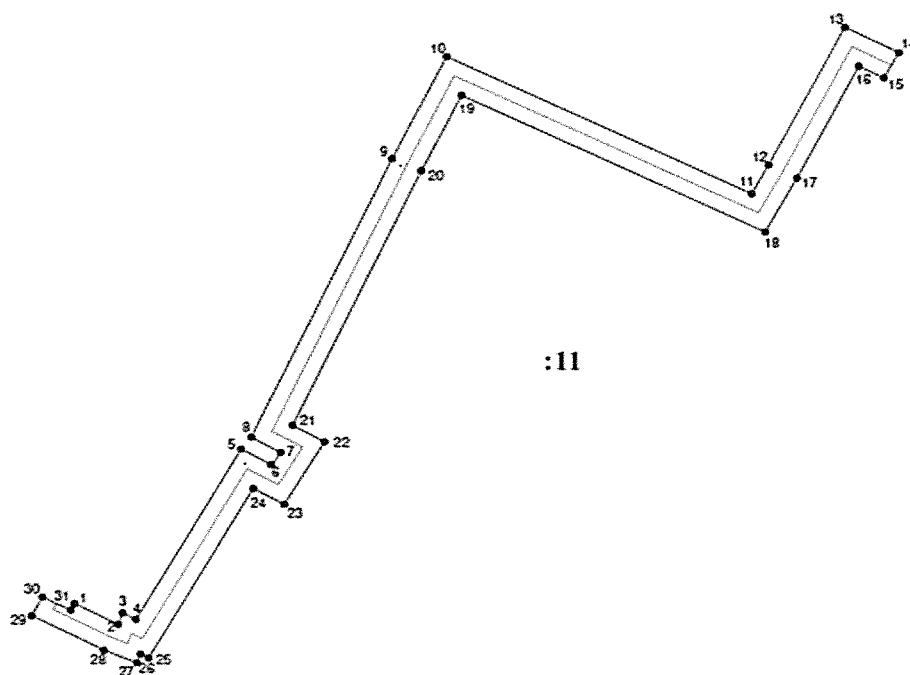
36	338373.44	1297372.33	Аналитический метод	0.10	-
37	338348.19	1297424.41	Аналитический метод	0.10	-
38	338345.72	1297423.16	Аналитический метод	0.10	-
39	338346.18	1297421.99	Аналитический метод	0.10	-
1	338344.55	1297420.82	Аналитический метод	0.10	-

Приложение № 2
к приказу № 180
Министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Калининградской
области от 13 апреля 2021 года

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети Маяковской ТЭС, общей протяженностью 1109 м», состоящей из «Наружный газопровод высокого давления до газораспределительного пункта водогрейной котельной», «Наружный газопровод высокого давления от ограды МТЭС до ППГ ГТУ 1», Наружный газопровод высокого давления от ГРП Водогрейной котельной собственных нужд», «Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА – 1,2 от главного корпуса до блоков отключающей арматуры», «Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА -1,2 (от ППГ до Главного корпуса)», расположенной по адресу: Калининградская область, Гусевский район, город Гусев, улица Победы, 59».

Наружный газопровод высокого давления до газораспределительного пункта водогрейной котельной»

39:04:010238

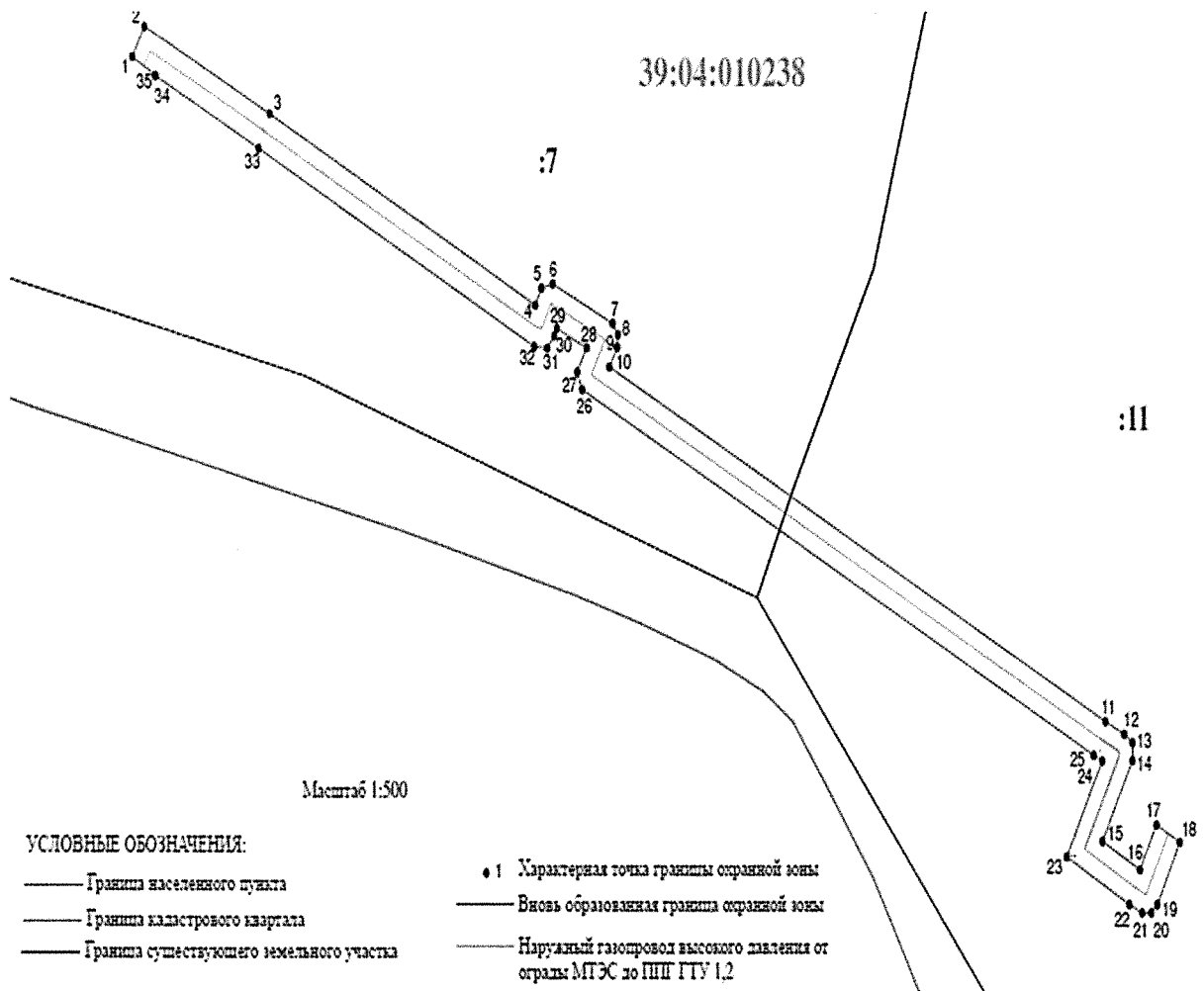


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница населенного пункта
— Граница кадастрового квартала
— Граница существующего земельного участка

• 1 Характерная точка границы охранной зоны
— вновь образованная граница охранной зоны
— Наружный газопровод высокого давления до газораспределительного пункта водогрейной котельной)

Наружного газопровода высокого давления от ограды МТЭС до ППГ ГТУ 1,2



Наружный газопровод высокого давления от ГРП Водогрейной котельной
собственных нужд до Водогрейной котельной собственных нужд

39:04:010238



:11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

————— Граница населенного пункта

————— Граница кадастрового квартала

————— Граница существующего земельного участка

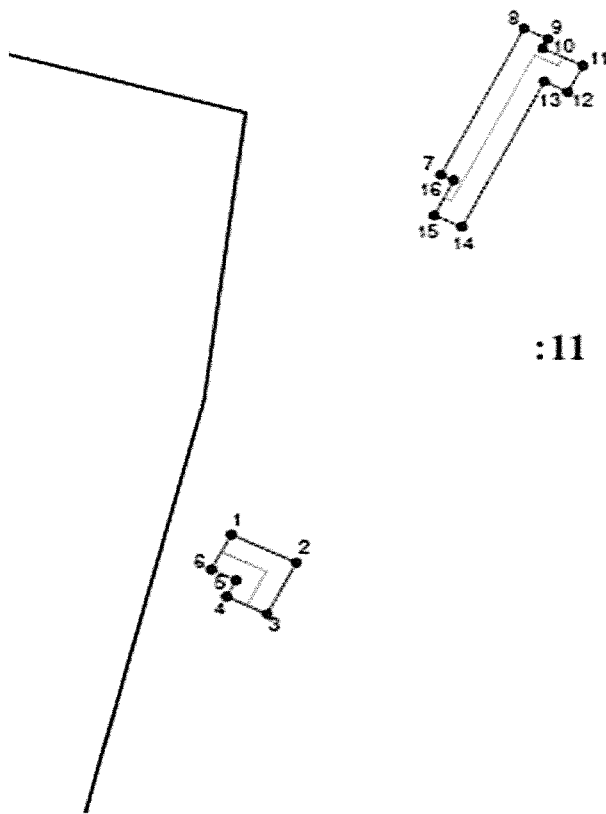
● 1 Характерная точка границы охранной зоны

————— Вновь образованная граница охранной зоны

————— Наружный газопровод высокого давления от
ГРП Водогрейной котельной собственных нужд
до Водогрейной котельной собственных нужд

Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА -1,2
(от главного корпуса до блоков отключающей арматуры)

39:04:010238

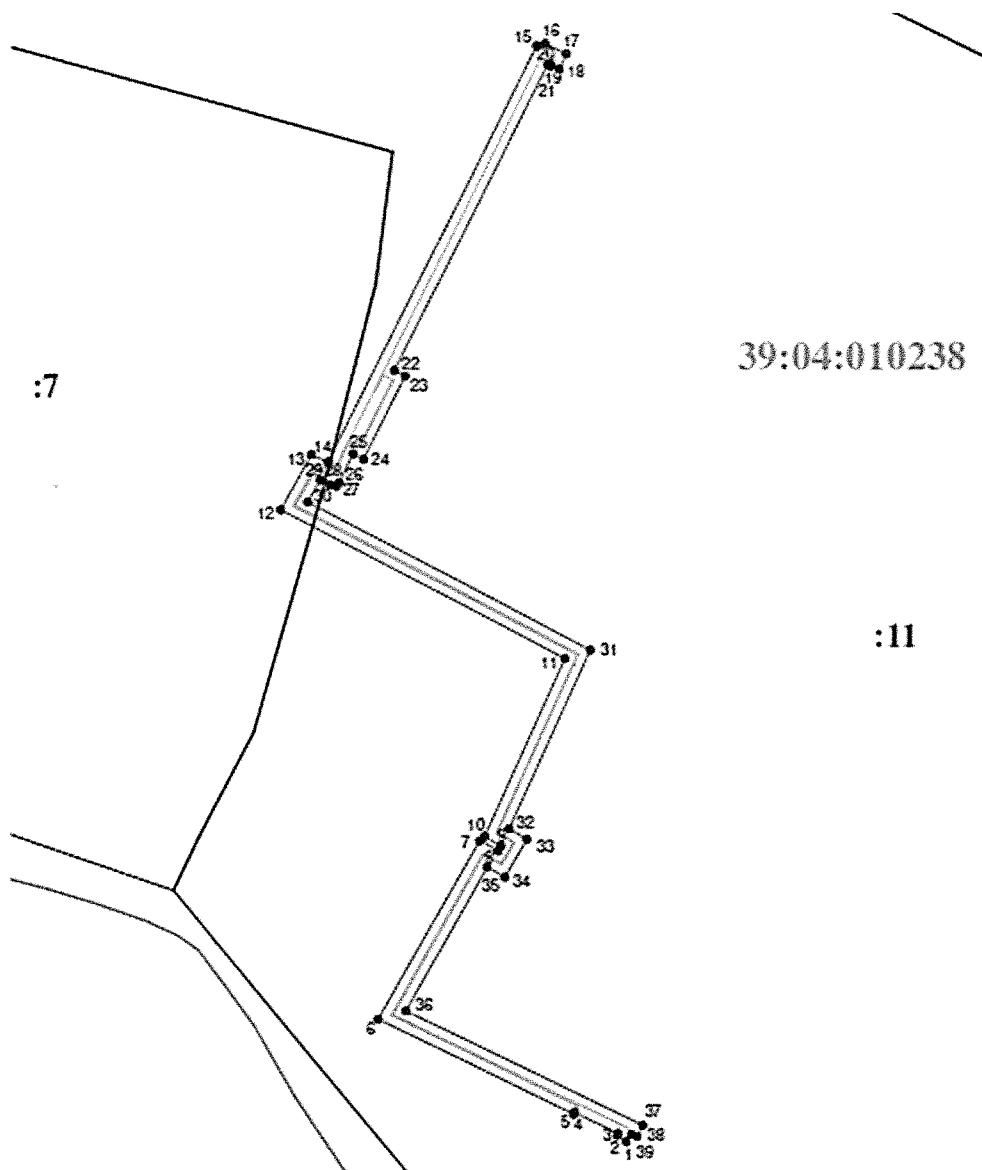


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- Граница существующего земельного участка

- 1 Характерная точка границы охранной зоны
- вновь образованная граница охранной зоны
- Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА-1,2 (от Главного корпуса до блоков отключающей арматуры)

Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА – 1,2
(от ППГ до Главного корпуса)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- Граница существующего земельного участка

- 1 Характерная точка границы охранной зоны
- Вновь образованная граница охранной зоны
- Наружный газопровод высокого давления от ППГ до БОА-1,2 (от ППГ до Главного корпуса)