



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 13 ноября 2020 года № 491

Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 08 апреля 2020 № 144

На основании обращения ООО «МК Арнита», в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, п р и к а з ы в а ю :

1. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории в границах железной дороги – граница городского округа «Город Калининград», утвержденный приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 08 апреля 2020 № 144, применительно к территории в границах улицы 4-я Б. Окружная, 35 в городе Калининграде (далее – проект внесения изменений в проект межевания территории), в соответствии со схемой границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории, согласно приложению.

2. Определить ООО «МК Арнита» заказчиком по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории.

3. ООО «МК Арнита»:

1) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области подготовленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект внесения изменений в проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) разработать и направить заказчику задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

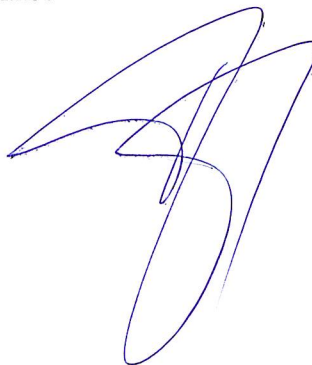
2) направить настоящий приказ в администрацию городского округа «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта внесения изменений в проект межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и заданием на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

4) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить размещение решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://aggrad.gov39.ru>.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

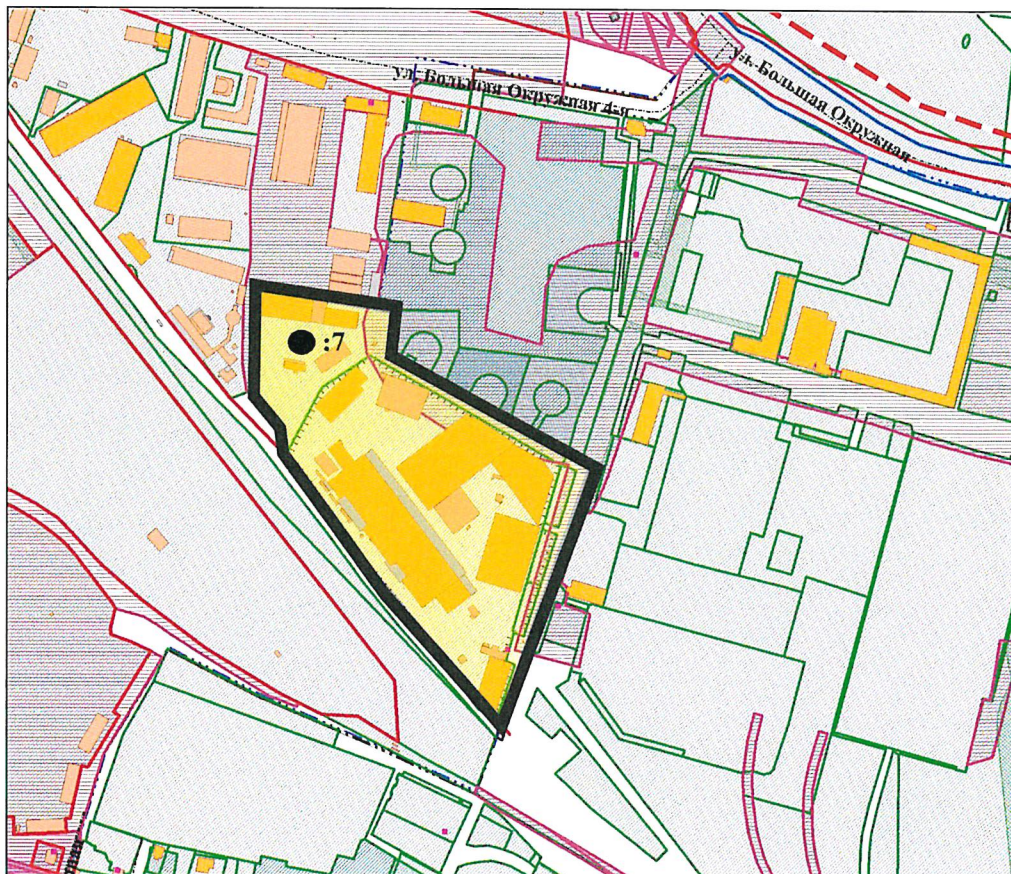
Исполняющий обязанности
руководителя (директора)



А.С. Преображенский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 13 ноября 2020 г. № 491

С Х Е М А
границ проекта межевания территории, утвержденного приказом Агентства
по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области от 08 апреля 2020 года № 144, в отношении
которого вносятся изменения в части определения местоположения границ
изменяемого земельного участка



Исполняющий обязанности
руководителя (директора)

А.С. Преображенский