



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 17 июля 2020 года № 280
Калининград

**Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по
планировке территории, утвержденную приказом Агентства по
архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области от 27 января 2015 года № 511**

Рассмотрев обращение государственного казенного учреждения Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области», в соответствии с частями 3, 15 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», заключением Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 02 июля 2020 года № 8564 «О соответствии проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение линейного объекта регионального значения требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории», п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» для реализации I и II этапов строительства»:

– I этап строительства протяженностью 2,46 километра – от Московского проспекта до реки Старая Преголя;

– II этап строительства протяженностью 3,01 километра – от улицы Артиллерийской по улицам Аэропортной, Орудийной, Молодой Гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом», утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 27 августа 2015 года № 511 (далее – проект внесения изменений в документацию по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории;

2) направить проект внесения изменений в документацию по планировке территории в администрацию городского округа «Город Калининград», применительно к территории которой осуществлялась его подготовка, в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить проект внесения изменений в документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение документации по планировке территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://aggrad.gov39.ru>.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности
руководителя (директора)



В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 17 июля 2020 года № 280

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЭСТАКАДА «ВОСТОЧНАЯ» ОТ
УЛИЦЫ МОЛОДОЙ ГВАРДИИ (ЧЕРЕЗ МОСКОВСКИЙ ПРОСПЕКТ И
УЛИЦУ ЕМЕЛЬЯНОВА) ДО УЛИЦЫ МУРОМСКОЙ, С МОСТАМИ ЧЕРЕЗ
РЕКИ СТАРАЯ И НОВАЯ ПРЕГОЛЯ В ГОРОДЕ КАЛИНИНГРАДЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ I И II ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА:

- I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,46 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА ДО РЕКИ
СТАРАЯ ПРЕГОЛЯ;**
- II ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3,01 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ ПО УЛИЦАМ АЭРОПОРТНОЙ,
ОРУДИЙНОЙ, МОЛОДОЙ ГВАРДИИ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ С
МОСКОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ», УТВЕРЖДЕННУЮ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 27.08.2015 № 511**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЭСТАКАДА «ВОСТОЧНАЯ» ОТ
УЛИЦЫ МОЛОДОЙ ГВАРДИИ (ЧЕРЕЗ МОСКОВСКИЙ ПРОСПЕКТ И
УЛИЦУ ЕМЕЛЬЯНОВА) ДО УЛИЦЫ МУРОМСКОЙ, С МОСТАМИ ЧЕРЕЗ
РЕКИ СТАРАЯ И НОВАЯ ПРЕГОЛЯ В ГОРОДЕ КАЛИНИНГРАДЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ I И II ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА:

- I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,46 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА ДО РЕКИ
СТАРАЯ ПРЕГОЛЯ;**
- II ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3,01 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ ПО УЛИЦАМ АЭРОПОРТНОЙ,
ОРУДИЙНОЙ, МОЛОДОЙ ГВАРДИИ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ С
МОСКОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ», УТВЕРЖДЕННУЮ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 27.08.2015 №511**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.
ЧЕРТЕЖИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**



Проект внесения изменений в документацию по планировке территории "Проект межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» для реализации I и II этапов строительства:
 - I этап строительства протяженностью 2,46 километра - от Московского проспекта до реки Старая Преголя;
 - II этап строительства протяженностью 3,01 километра - от улицы Артиллерийской по улицам Аэропортной, Орудийной, Молодой Гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом", утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 27.08.2015 №511.
 Чертеж красных линий.



Таблица координат характерных точек красных линий

Обозначение характерных точек	Координаты, м		55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102																																																																																																
	X	Y																																																																																																																																																
1	355768,47	119410,26	55	356803,62	119333,14	56	356871,44	119340,52	57	356871,44	119340,52	58	356873,84	119341,96	59	356876,27	119342,47	60	356879,96	119343,74	61	356883,78	119344,44	62	356887,99	119345,48	63	356892,45	119346,07	64	356897,19	119346,99	65	356902,27	119347,46	66	356907,65	119348,21	67	356913,34	119349,24	68	356919,34	119350,45	69	356925,65	119351,91	70	356932,27	119353,61	71	356939,21	119355,44	72	356946,46	119357,51	73	356954,02	119359,94	74	356961,97	119362,33	75	356970,21	119364,94	76	356978,74	119367,76	77	356987,56	119370,79	78	356996,67	119374,03	79	357006,07	119377,54	80	357015,76	119381,29	81	357025,74	119385,34	82	357035,99	119389,68	83	357046,51	119394,21	84	357057,31	119398,94	85	357068,38	119403,94	86	357079,71	119409,94	87	357091,31	119416,14	88	357103,17	119422,54	89	357115,29	119429,14	90	357127,65	119435,94	91	357140,27	119442,94	92	357153,14	119450,14	93	357166,26	119457,54	94	357179,63	119465,14	95	357193,25	119472,94	96	357207,12	119480,94	97	357221,24	119489,14	98	357235,61	119497,54	99	357250,23	119506,14	100	357265,10	119514,94	101	357280,22	119523,94	102	357295,59	119533,14

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории проекта планировки
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Устанавливаемые красные линии улечно-дорожной сети
 - Номер характерных точек красных линий

Заказчик: ООО СП "Валдорстрой"

Год выпуска: 2020 0165-20-ПТТ М 1:2000

г. Калининград

Изм.	Кол. уч.	Лист	Масштаб	Подп.	Дата
Директор	Глава Л.И.	06.20			
Мен. отдела	Полкова Л.В.	06.20			
Инженер	Цыганкова И.В.	06.20			

Страница 1 из 8

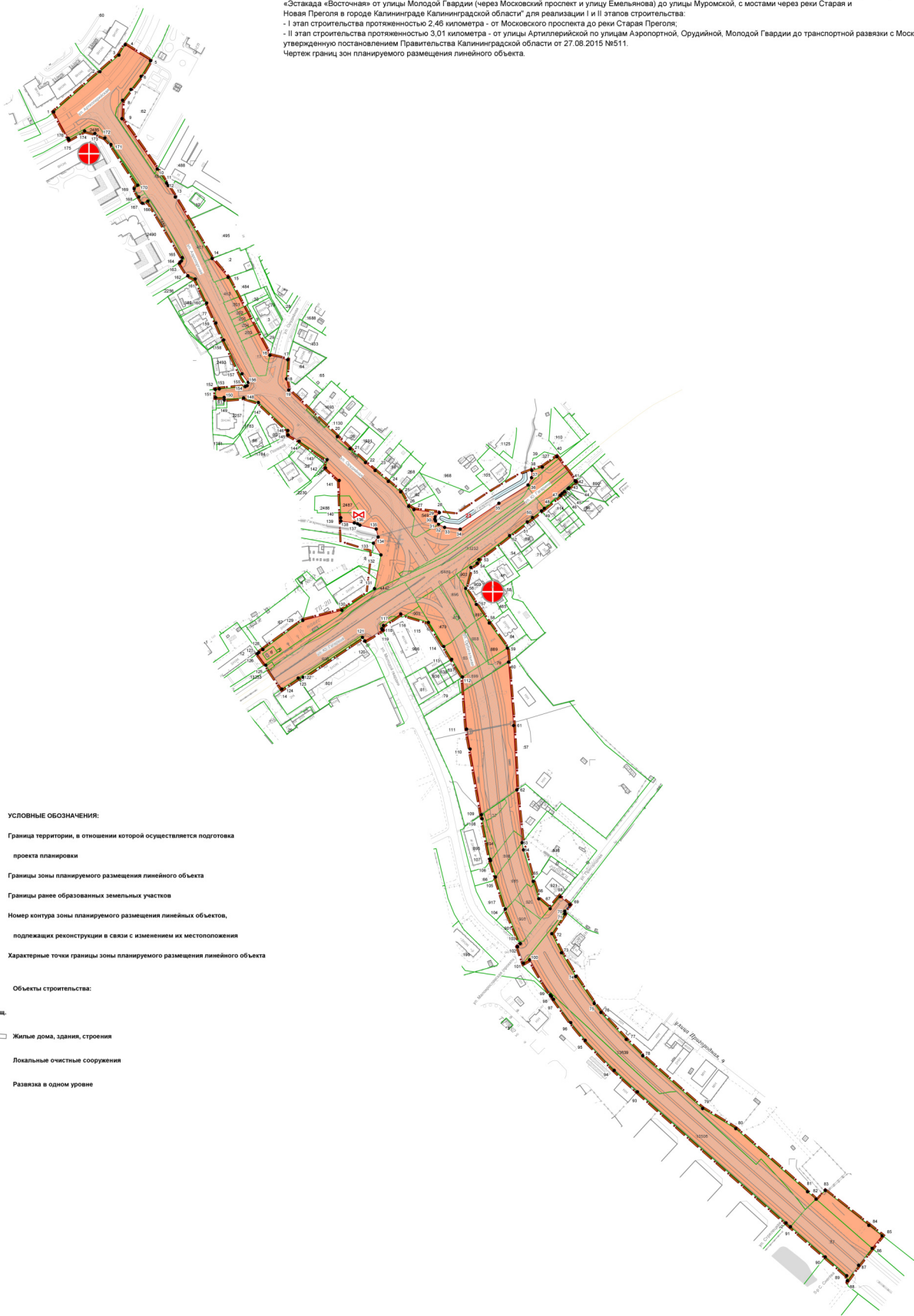
Чертеж красных линий

© ИП «Городской центр недропользования» Калининград

Имя, № инст. План, л. дата. Вып. инст. №



Проект внесения изменений в документацию по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области" для реализации I и II этапов строительства:
 - I этап строительства протяженностью 2,46 километра - от Московского проспекта до реки Старая Преголя;
 - II этап строительства протяженностью 3,01 километра - от улицы Артиллерийской по улицам Аэропортовой, Орудийной, Молодой Гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом", утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 27.08.2015 №511.
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы ранее образованных земельных участков
- Номер контура зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

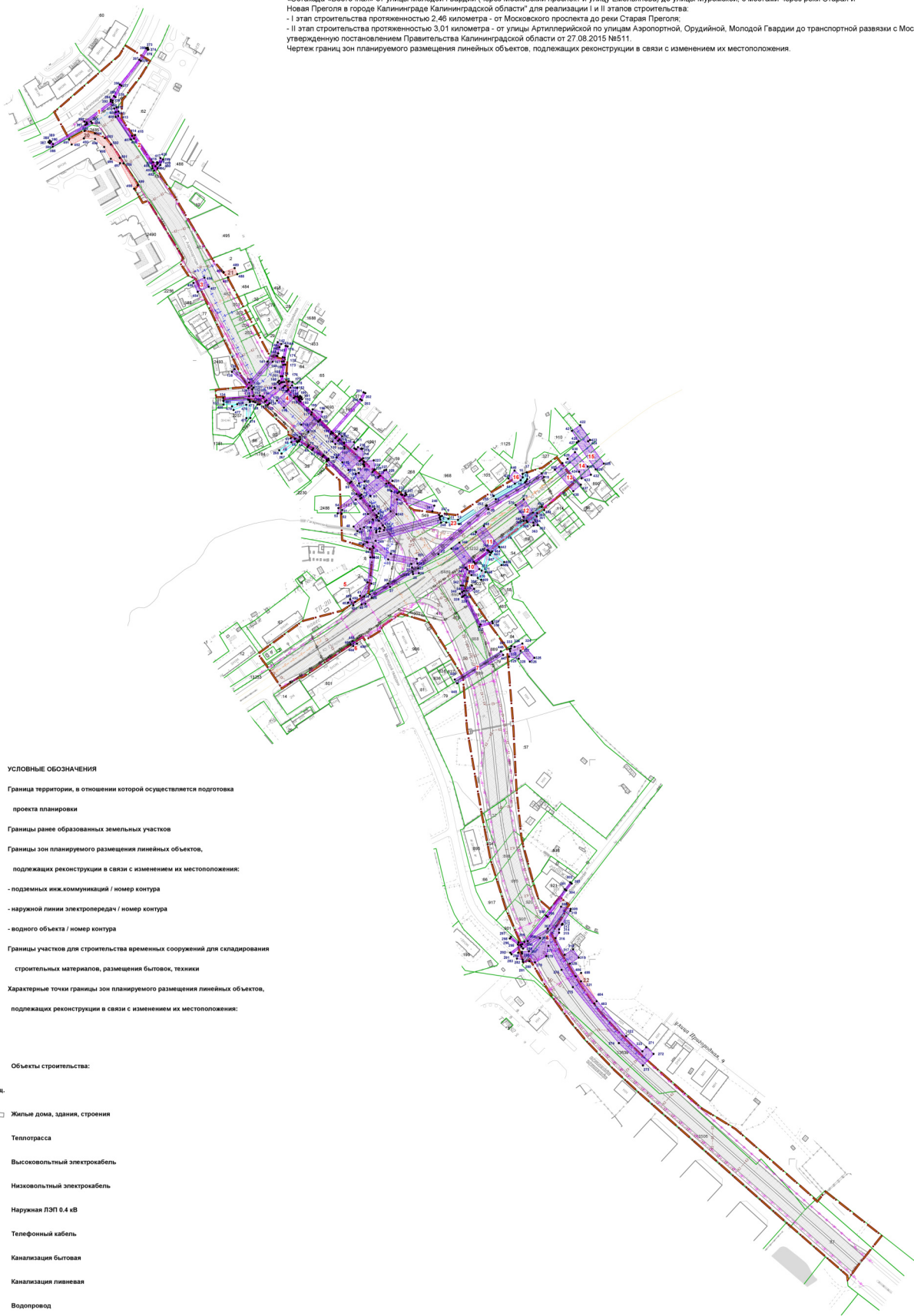
- Объекты строительства:**
- проектн. суц. Жилые дома, здания, строения
- Локальные очистные сооружения
- Развязка в одном уровне

Имя, № докум.
 План, дата
 Взам. инв. №

Заказчик: ООО СП "Балтдоромстрой"						
Год выпуска: 2020		00165-20-ПТТ		М 1:2000		
г. Калининград						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подп.	Дата	
Разработчик	Глеза Л.И.	06.20				Этап
Мен. отдела	Полкова Л.В.	06.20				Лист
Инженер	Цыганкова И.В.	06.20				Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.						Стадия: ПП Лист: 2 Листов: 8
						© ИП «Городской центр кадастровых работ» Калининград



Проект внесения изменений в документацию по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Трөгюля в городе Калининграде Калининградской области" для реализации I и II этапов строительства:
 - I этап строительства протяженностью 2,45 километра - от Московского проспекта до реки Старая Трөгюля;
 - II этап строительства протяженностью 3,01 километра - от улицы Артиллерийской по улицам Аэропортовой, Орудийной, Молодой Гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом", утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 27.08.2015 №511.
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы ранее образованных земельных участков
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:
- подземных инж.коммуникаций / номер контура
- наружной линии электропередачи / номер контура
- водного объекта / номер контура
- Границы участков для строительства временных сооружений для складирования строительных материалов, размещения бытовок, техники
- Характерные точки границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

Объекты строительства:

проект. суц.

- Жилые дома, здания, строения
- Теплотрасса
- Высоковольтный электрокабель
- Низковольтный электрокабель
- Наружная ЛЭП 0.4 кВ
- Телефонный кабель
- Канализация бытовая
- Канализация ливневая
- Водопровод
- Газопровод

Заказчик: ООО СП "Балтдоромстрой"
 Год выпуска: 2020 00165-20-ПТТ М 1:2000

г. Калининград						Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подп.	Дата	Проект выполнен в соответствии с заданием, выполненным территориальным органом государственной власти Калининградской области - Управлением по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Калининградской области. Проект разработан в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области градостроительного законодательства.	ПП	2/1	8
Директор		Глаза Л.И.			06.20				
Мен. отдела		Полкова Л.В.			06.20				
Инженер		Цыганкова И.В.			06.20				

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.



Имя, № докум.
 План, л. дата
 Взам. инв. №

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Наименование планируемого для размещения линейного объекта:

- линейный объект регионального значения «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Подполковника Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» для реализации I и II этапов строительства:

- I этап строительства протяженностью 2,46 километра - от Московского проспекта до реки Старая Преголя;

- II этап строительства протяженностью 3,01 километр - от улицы Артиллерийская по улицам Аэропортной, Орудийной, Молодой Гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом.

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории разрабатывается в целях корректировки трассы линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» на отрезке II этапа строительства: от ул. Артиллерийской по ул. Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии до ул. Стрелецкой в г. Калининграде.

Основные характеристики планируемого к размещению линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» на данном отрезке:

- строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения ул. Орбитальной от пересечения с ул. Стрелецкой до ул. Ю. Гагарина, количество полос движения - 4;

- строительство/реконструкция магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения ул. Орудийной, ул. Аэропортной от ул. Ю.Гагарина до ул. Артиллерийской, количество полос движения - 4;

- сооружение транспортных развязок в одном уровне, совмещенное с плоскостными транспортными решениями (из-за плотной исторической застройки, в целях увеличения пропускной способности автомобильного транспорта) на пересечении магистральных улиц общегородского значения улица Юрия Гагарина-улица Орбитальная, магистральных улиц общегородского значения ул. Артиллерийская – ул. Аэропортная .

Для обеспечения пешеходных связей с каждой стороны ул. Орбитальной и ул. Аэропортной предусмотрено устройство тротуаров шириной 3,0 метра, на участке от ПК4 до ПК12 по ул. Орбитальной и на участке от ПК2 до ПК3+8,8 по ул. Ю.Гагарина предусмотрена возможность организации совмещения тротуара и велодорожки общей шириной 3,25 метра.

По проекту предусмотрен перенос/перекладка русла руч. Гагаринского общей длиной 169 метров, в т.ч. 65 метров – в гофрированной трубе.

Проектом планировки предусматривается обустройство нормативных остановочных пунктов общественного городского транспорта (автобусных), и остановочных пунктов пригородных автобусов. В соответствии со схемой улично-

дорожной сети и движения транспорта (по материалам генерального плана города Калининграда) по ул. Молодой гвардии – ул. Малоярославской на расчетный срок до 2035 г. запроектировано размещение линии городского троллейбуса, остановочные пункты для которой предусмотрены за пределами рассматриваемой территории (ул. Малоярославская).

Планируется сохранение (в границах корректировки) 1 остановочного пункта городского автобуса, дополнительно планируется обустройство (установка) 3 остановочных пунктов городского и пригородного транспорта.

Автобусные остановочные пункты должны быть обеспечены заездными «карманами» длиной 40,0 метра, шириной 3,0 метра и отгонами по 20,0 метров.

Пешеходный переход между остановочными пунктами предусмотрен со светофорным регулированием.

Технико-экономические характеристики линейного объекта «Эстакада «Восточная» на отрезке II этапа строительства: от ул. Артиллерийской по ул.Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии до ул. Стрелецкой

Таблица 1

Название мероприятий	Показатель	Ширина в красных линиях (метр)	Ширина проезжей части (метров)
I. протяженность II этапа строительства, в том числе:	3,01 км		
- участок реконструкции в границах корректировки	0,9 км	30-80	18,0
- участок строительства в границах корректировки	0,8 км	30-80	18,0
1. количество полос движения	4 полосы		
2. расчетная скорость	50 км /час		
3. интенсивность движения	1 500 машин в час		
4. ширина полосы движения	3,5 - 4,0 м		
5. ширина разделительной полосы	2 м		
II. Строительство транспортных развязок в одном уровне			
- на пересечении магистральных улиц общегородского значения: улица Юрия Гагарина – ул. Орбитальной – ул. Орудийной	1 ед	36-50	22,0-25,0
- в районе магистральных улиц районного значения Артиллерийская - Аэропортная;	1 ед	25-40	7,5-15,5
- в районе планируемого размещения открытой стоянки для временного хранения автомобилей типа "парк-энд-райд" в северной части города и магистральной улицы общегородского значения Молодой Гвардии	1 ед.	35-47	18,0
III. Обустройство нормативных остановок для городского общественного транспорта			
- существующие (в границах корректировки)	1 ед.	-	-

Название мероприятий	Показатель	Ширина в красных линиях (метр)	Ширина проезжей части (метров)
- проектируемые (в границах корректировки)	3 ед.		
IV. Обустройство земель и земельных участков: - для строительства временных сооружений для складирования строительных материалов, размещения бытовок, техники (в границах корректировки) - под объекты инженерной инфраструктуры	4 участка площадью 663 кв. м 25 участков площадью 4919 кв.м.		

Проектом планировки определены следующие мероприятия инженерной инфраструктуры для линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

- переустройство и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

- сброс, отвод и очистка поверхностного стока;
- наружное освещение.

Для нормативного функционирования и ввода в эксплуатацию планируемой транспортной развязки учтено размещение, в том числе:

- закрытой сети дождевой канализации;
- водопропускной трубы;
- комплекса локальных сооружений поверхностного стока.

Технико-экономические характеристики линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 2

Объекты инженерной инфраструктуры	единица измерения	Состояние	
		Существующая протяженность	планируемое мероприятие
1. Канализация (диаметр 200, 300, 400, 500, 600, 700 мм)	м		
Канализация бытовая		3 407	перенос – 2325
Канализация ливневая		7 979	перенос – 1647.1
Дренаж строительство		-	строительство – 3200
2. Водоснабжение	м		
Водопровод ВЧШГ диаметр 300, 600, 700 мм		6 466	перенос – 4075

Объекты инженерной инфраструктуры	единица измерения	Состояние	
		Существующая протяженность	планируемое мероприятие
3. Теплоснабжение Теплосеть	м	1 499	перенос – 24
4. Газоснабжение Газопровод высокого давления диаметром 325, 720, 159 мм	м	2 916	перенос – 2537
5. Электроснабжение Кабель наружного освещения	м	10 002	новое строительство – 6905
Кабель электроснабжения	м		новое строительство – 714
Установка опор освещения	ед.		новое строительство – 119
Установка опор электроснабжения строительство	ед.		новое строительство – 7
Кабель 10 кв	м		перенос – 9705 (в т.ч. 2527 – в границах корректировки)
6. Водоток (мелиоративный канал открытый)		1 460	строительство гидротехнического сооружения – 1011 (в т.ч. 169 – в границах корректировки)
7. Связь Кабель связи	м	3 126	перенос - 2115

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектируемая территория расположена в восточной части муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», в районе улиц Артиллерийской, ул.Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии, ул. Стрелецкой.

Площадь территории в границах проектирования составляет 7,3 га.
Категория земель - земли населенных пунктов.

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» в границах подготовки проекта внесения изменений (см. лист ПП-2) установлены в соответствии с п.13 (б) части III постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов, с учетом норм и требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также в соответствии с требованиями действующих федеральных, региональных и иных законодательных актов (см. лист ПП-2).

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» в границах подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	356848.99	1192263.18
176	356822.53	1192277.69
175	356821.14	1192278.47
174	356829.92	1192294.06
173	356827.35	1192304.41
172	356822.84	1192314.36
171	356816.27	1192320.47
170	356775.50	1192347.31
169	356771.96	1192343.74
168	356763.78	1192348.44
167	356757.45	1192352.07
166	356759.59	1192357.48
165	356702.96	1192391.99
164	356699.65	1192391.12
163	356697.47	1192389.40
162	356684.80	1192397.59
161	356681.57	1192404.94
160	356657.51	1192416.41
159	356637.45	1192425.63
158	356620.48	1192433.42
157	356586.58	1192451.81
156	356578.11	1192458.03
155	356574.64	1192456.95
154	356573.73	1192455.06
153	356571.44	1192429.08
152	356570.88	1192425.08
151	356562.79	1192425.44
150	356562.96	1192433.88
149	356560.70	1192433.87
148	356562.43	1192453.46
147	356557.84	1192468.23
146	356529.76	1192497.75
145	356525.38	1192498.09
144	356519.08	1192509.18
143	356500.43	1192537.00
142	356492.27	1192535.50
141	356479.72	1192549.18
140	356442.34	1192550.77

139	356438.99	1192550.89
138	356437.21	1192564.34
137	356436.36	1192567.52
136	356434.89	1192569.92
43	356430.17	1192590.10
44	356415.68	1192590.53
133	356416.89	1192583.50
132	356405.15	1192591.00
131	356371.38	1192584.57
130	356349.71	1192551.87
129	356339.44	1192512.70
128	356310.29	1192472.73
127	356307.35	1192468.68
126	356306.23	1192467.14
125	356294.57	1192475.66
124	356270.74	1192491.73
123	356281.68	1192508.13
122	356282.51	1192513.08
121	356322.54	1192572.52
120	356318.94	1192574.91
119	356329.95	1192592.56
118	356331.24	1192591.92
117	356334.35	1192593.59
116	356345.99	1192610.88
115	356337.54	1192638.57
114	356313.32	1192654.00
113	356300.50	1192661.91
112	356282.91	1192672.76
111	356230.58	1192676.85
110	356210.64	1192680.30
109	356144.79	1192691.74
108	356140.72	1192692.40
107	356100.40	1192700.27
106	356098.74	1192700.80
105	356082.37	1192705.84
104	356050.46	1192715.65
103	356015.68	1192730.73
102	356012.51	1192727.88
101	355995.97	1192733.76
100	355999.45	1192739.94
99	355964.35	1192760.78
98	355962.72	1192761.94
97	355959.94	1192763.98
96	355936.49	1192781.23
95	355918.84	1192795.72
94	355888.74	1192824.75
93	355867.21	1192848.00
92	355735.90	1192996.99
91	355732.05	1193001.35
90	355701.73	1193036.19

89	355683.07	1193057.75
88	355678.02	1193058.37
87	355693.34	1193069.62
86	355710.43	1193083.20
85	355722.96	1193093.15
84	355733.41	1193079.90
83	355768.47	1193036.26
82	355759.64	1193027.01
81	355767.09	1193018.44
80	355830.30	1192946.53
79	355850.51	1192913.34
78	355903.24	1192853.38
77	355919.70	1192836.75
76	355946.76	1192811.44
75	355955.71	1192804.78
74	355982.79	1192786.27
73	356006.54	1192771.94
72	356025.65	1192762.24
71	356045.44	1192775.24
70	356048.16	1192775.24
69	356054.64	1192780.22
68	356062.67	1192770.48
67	356050.66	1192760.61
66	356060.62	1192749.18
65	356078.12	1192743.66
64	356109.60	1192733.83
63	356116.80	1192732.39
62	356169.70	1192727.25
61	356234.16	1192723.98
60	356297.71	1192718.83
59	356311.84	1192717.68
58	356336.93	1192699.53
57	356355.58	1192686.56
56	356371.59	1192675.94
55	356392.67	1192681.09
54	356396.81	1192687.37
53	356400.45	1192689.02
52	356424.43	1192719.93
51	356438.27	1192737.65
50	356442.54	1192742.92
49	356449.21	1192751.90
48	356451.76	1192754.75
47	356464.81	1192770.81
46	356466.64	1192772.63
45	356468.54	1192774.94
44	356471.53	1192778.41
43	356472.36	1192779.38
42	356478.38	1192786.32
41	356479.44	1192785.53
40	356503.52	1192767.31

39	356493.05	1192752.74
38	356489.81	1192742.17
141	356484.72	1192728.88
142	356482.40	1192725.43
143	356468.46	1192701.32
144	356445.41	1192666.98
27	356450.47	1192624.09
26	356453.78	1192618.82
25	356468.26	1192610.74
24	356478.78	1192598.37
23	356489.68	1192585.14
22	356497.63	1192575.52
21	356511.51	1192560.02
20	356523.67	1192547.37
19	356570.31	1192498.56
18	356581.51	1192496.34
17	356600.70	1192497.58
16	356605.15	1192479.77

15	356683.23	1192437.78
14	356702.10	1192421.86
13	356763.73	1192384.97
12	356775.14	1192377.75
11	356777.50	1192376.25
10	356791.84	1192366.87
9	356842.17	1192331.48
8	356860.62	1192332.15
7	356871.44	1192340.52
6	356884.56	1192350.69
5	356900.15	1192360.16
4	356916.25	1192334.68
3	356905.89	1192328.50
2	356889.29	1192309.45
1	356848.99	1192263.18

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Проектом планировки территории определены зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (см. лист ПП-2/1).

В соответствии с данными ЕГРН определены границы земельных участков, принадлежащих правообладателям и земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности.

Проектом межевания определен перечень земельных участков и их частей, которые потребуются для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Временное занятие земельных участков/их частей для строительства объекта и для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения предполагается осуществить путем установления публичного сервитута в соответствии с гл. V.7. ЗК РФ.

Контур 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
373	356913.38	1192357.41
398	356912.86	1192355.96
397	356901.24	1192348.91
396	356876.29	1192329.44
395	356864.84	1192323.41
394	356861.19	1192320.30
393	356859.41	1192320.25
392	356839.26	1192293.88
391	356835.97	1192294.79
390	356816.70	1192262.52

389	356819.13	1192260.51
388	356820.24	1192259.10
387	356818.68	1192257.86
386	356817.69	1192259.11
385	356814.10	1192262.06
384	356837.65	1192301.51
383	356839.37	1192300.49
382	356837.03	1192296.57
381	356838.50	1192296.16
380	356858.39	1192322.21
379	356860.43	1192322.28
378	356863.72	1192325.07
377	356875.21	1192331.12
376	356900.10	1192350.55
375	356911.22	1192357.30

374	356911.50	1192358.09
373	356913.38	1192357.41
Контур 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
399	356801.39	1192372.78
420	356802.72	1192370.10
419	356797.72	1192367.59
418	356796.59	1192366.74
417	356798.59	1192366.75
416	356798.63	1192362.82
415	356825.86	1192344.69
414	356825.00	1192341.64
413	356844.87	1192327.83
412	356849.37	1192327.99
411	356853.54	1192326.10
410	356852.50	1192323.70
409	356848.72	1192325.33
408	356844.01	1192325.14
407	356821.29	1192340.58
406	356822.16	1192343.58
405	356794.65	1192361.91
404	356794.63	1192365.15
403	356792.50	1192362.06
402	356790.08	1192363.72
401	356792.56	1192367.30
400	356795.77	1192370.06
399	356801.39	1192372.78
Контур 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
454	356668.63	1192407.44
457	356673.90	1192418.45
456	356682.92	1192414.13
455	356677.65	1192403.12
454	356668.63	1192407.44
Контур 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
18	356486.83	1192752.20
255	356454.77	1192697.04
254	356454.75	1192696.82
253	356454.33	1192696.36
252	356396.49	1192627.56
251	356401.18	1192626.83
250	356406.23	1192600.99
249	356419.24	1192585.56
248	356437.60	1192651.30
247	356445.28	1192649.07

246	356429.93	1192594.09
245	356432.47	1192594.72
244	356434.66	1192592.87
243	356445.90	1192606.60
242	356460.72	1192607.16
241	356448.79	1192642.57
240	356454.47	1192644.48
239	356464.45	1192614.89
238	356465.46	1192616.57
237	356467.18	1192615.53
236	356465.30	1192612.44
235	356465.28	1192612.41
234	356465.69	1192611.21
233	356468.28	1192609.11
232	356477.03	1192598.76
231	356479.28	1192602.71
27	356488.61	1192597.41
28	356488.39	1192596.73
228	356490.33	1192596.25
227	356489.86	1192594.34
226	356484.41	1192590.11
225	356489.74	1192583.78
224	356490.79	1192584.65
223	356499.89	1192583.81
222	356498.98	1192573.85
221	356498.09	1192573.94
220	356500.51	1192571.38
219	356501.98	1192573.16
218	356511.56	1192572.32
217	356511.46	1192571.20
216	356513.09	1192568.00
215	356511.03	1192566.33
214	356510.97	1192565.60
213	356511.94	1192564.41
212	356511.93	1192564.40
211	356518.28	1192564.09
210	356517.79	1192554.10
209	356516.56	1192554.16
208	356520.90	1192549.47
207	356523.93	1192552.09
206	356526.55	1192549.06
205	356523.62	1192546.53
204	356527.11	1192542.75
203	356560.02	1192571.97
202	356567.22	1192575.34
201	356568.08	1192573.54
200	356561.11	1192570.26
199	356528.50	1192541.31
198	356540.13	1192529.69
197	356540.64	1192530.19
196	356548.38	1192532.20
195	356550.89	1192522.52
194	356547.88	1192521.74
193	356558.98	1192510.27
192	356561.02	1192511.96

191	356562.98	1192511.49
190	356564.30	1192510.00
189	356562.80	1192508.68
188	356561.90	1192509.69
187	356561.52	1192509.78
186	356560.37	1192508.83
185	356563.87	1192505.24
184	356563.87	1192507.37
183	356572.70	1192507.22
182	356572.82	1192500.23
181	356570.78	1192498.14
180	356574.21	1192494.62
179	356574.53	1192495.04
178	356574.82	1192502.06
177	356578.40	1192502.40
176	356578.78	1192498.42
175	356578.37	1192494.07
174	356584.14	1192492.54
173	356595.74	1192495.10
172	356599.05	1192493.68
171	356602.77	1192494.56
170	356614.07	1192497.47
169	356614.57	1192495.53
168	356603.25	1192492.62
167	356598.87	1192491.58
166	356595.54	1192493.00
165	356584.10	1192490.48
164	356578.18	1192492.05
163	356578.10	1192491.25
162	356577.83	1192490.90
161	356579.59	1192489.10
160	356578.15	1192487.70
159	356576.56	1192489.34
158	356572.68	1192484.53
157	356572.12	1192485.10
156	356563.04	1192473.55
155	356563.97	1192472.69
154	356564.68	1192469.70
153	356564.25	1192462.92
152	356571.08	1192462.17
151	356572.76	1192463.45
150	356574.55	1192461.36
149	356598.69	1192482.45
148	356604.59	1192486.49
147	356604.41	1192487.21
146	356606.99	1192488.14
145	356607.15	1192487.90
144	356613.11	1192489.40
143	356616.47	1192491.16
142	356618.21	1192487.59
141	356598.89	1192477.32
140	356577.77	1192458.87
139	356591.34	1192444.49
138	356588.44	1192441.75
137	356572.67	1192458.45

136	356572.00	1192458.05
135	356564.00	1192458.92
134	356562.39	1192433.05
133	356559.26	1192433.21
132	356560.45	1192459.31
131	356558.35	1192459.54
130	356558.59	1192462.98
129	356558.06	1192464.95
128	356555.87	1192467.44
127	356555.79	1192469.42
126	356558.61	1192474.82
125	356555.57	1192477.83
124	356556.97	1192479.27
123	356559.99	1192476.37
122	356572.97	1192493.03
121	356569.38	1192496.71
120	356559.75	1192486.85
119	356552.59	1192493.85
118	356562.47	1192503.81
117	356545.69	1192521.13
116	356535.62	1192511.22
115	356528.60	1192518.34
114	356538.70	1192528.29
113	356526.33	1192540.66
112	356522.10	1192545.22
111	356518.77	1192542.34
110	356516.15	1192545.36
109	356519.39	1192548.16
108	356513.67	1192554.30
107	356511.73	1192554.40
106	356502.82	1192546.68
105	356497.87	1192552.40
104	356490.07	1192558.65
103	356499.21	1192569.79
102	356496.05	1192573.17
101	356495.19	1192574.20
100	356494.00	1192574.31
99	356493.99	1192574.31
98	356487.28	1192568.77
97	356486.22	1192565.74
96	356476.78	1192569.06
95	356478.78	1192574.71
94	356488.20	1192582.50
93	356483.10	1192588.56
92	356471.90	1192574.26
91	356464.02	1192580.42
90	356476.48	1192596.33
89	356466.88	1192607.67
88	356468.97	1192601.46
87	356448.82	1192600.70
86	356439.25	1192589.01
85	356442.42	1192586.34
84	356443.53	1192587.45
83	356444.90	1192586.48
82	356446.69	1192588.64

81	356451.31	1192584.82
80	356449.82	1192583.02
79	356454.14	1192579.97
78	356465.59	1192571.65
77	356478.61	1192561.47
76	356500.07	1192538.66
75	356501.57	1192538.48
74	356505.02	1192533.49
73	356511.87	1192523.17
72	356514.83	1192518.50
71	356520.72	1192510.08
70	356523.45	1192509.64
69	356522.02	1192500.60
68	356518.07	1192501.23
67	356518.95	1192506.78
66	356518.05	1192507.16
65	356518.89	1192509.12
64	356513.17	1192517.40
63	356510.19	1192522.09
62	356503.36	1192532.37
61	356500.43	1192536.60
60	356499.11	1192536.76
59	356477.25	1192559.99
58	356464.39	1192570.05
57	356462.38	1192571.51
56	356461.55	1192570.26
55	356466.10	1192566.43
54	356452.13	1192548.39
53	356446.80	1192547.67
52	356446.26	1192551.63
51	356449.97	1192552.13
50	356460.58	1192565.85
49	356446.05	1192577.97
48	356433.53	1192563.62
47	356428.96	1192567.51
46	356431.29	1192570.25
45	356415.64	1192573.24
44	356410.62	1192579.85
43	356402.66	1192580.36
42	356377.62	1192577.61
41	356364.15	1192570.07
40	356355.47	1192571.55
39	356356.15	1192575.49
38	356363.43	1192574.25
37	356376.38	1192581.49
36	356402.56	1192584.38
35	356412.24	1192583.75
34	356413.62	1192582.86
33	356400.49	1192598.26
32	356396.08	1192621.55
31	356392.39	1192622.13
30	356376.38	1192598.05
29	356365.54	1192579.83
28	356362.10	1192581.87
27	356373.00	1192600.19

26	356388.04	1192622.82
25	356385.89	1192623.16
24	356386.83	1192629.08
23	356391.74	1192628.31
22	356405.89	1192648.62
21	356450.89	1192698.52
20	356450.93	1192698.92
19	356483.08	1192754.41
18	356486.83	1192752.20
256	356439.97	1192583.18
261	356432.60	1192580.89
260	356417.59	1192577.41
259	356417.98	1192576.86
258	356432.72	1192574.05
257	356440.57	1192582.68
256	356439.97	1192583.18
262	356431.45	1192590.34
266	356428.70	1192589.67
265	356427.72	1192586.17
264	356429.40	1192586.45
263	356432.12	1192589.78
262	356431.45	1192590.34

Контур 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
450	356358.01	1192565.18
453	356360.76	1192560.14
452	356357.25	1192558.22
451	356354.50	1192563.27
450	356358.01	1192565.18

Контур 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
458	356318.84	1192562.74
461	356315.42	1192560.66
460	356313.82	1192563.28
459	356316.28	1192566.92
458	356318.84	1192562.74

Контур 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
446	356308.59	1192711.23
449	356280.31	1192665.00
448	356276.42	1192667.39
447	356304.92	1192713.48
446	356308.59	1192711.23

Контур 8

Координаты, м		
---------------	--	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	2	3
271	355911.96	1192856.83
323	355907.82	1192852.99
322	355922.91	1192836.70
321	355977.93	1192791.50
320	355995.62	1192780.37
319	356001.68	1192789.23
318	356009.93	1192783.58
317	356004.59	1192775.10
316	356021.24	1192766.02
315	356026.54	1192769.51
314	356030.05	1192769.51
313	356034.59	1192772.28
312	356035.11	1192773.12
311	356035.54	1192772.85
310	356048.50	1192780.75
309	356050.47	1192781.19
308	356052.67	1192771.52
307	356030.58	1192758.11
306	356018.27	1192738.06
305	356042.49	1192757.93
304	356068.97	1192776.80
303	356075.84	1192782.22
302	356077.08	1192780.64
301	356070.17	1192775.20
300	356043.71	1192756.35
299	356017.43	1192734.82
298	356016.86	1192728.79
297	356022.46	1192721.40
296	356020.86	1192720.20
295	356014.80	1192728.21
294	356015.22	1192732.68
293	356014.45	1192730.81
292	356006.58	1192720.63
291	356005.00	1192721.85
290	356012.71	1192731.81
289	356010.73	1192733.43
288	356021.16	1192750.42
287	356008.02	1192739.27
286	356007.37	1192732.23
285	356005.69	1192732.40
284	356006.51	1192728.50
283	356000.64	1192727.27
282	355999.43	1192733.03
281	355997.46	1192733.23
280	355998.03	1192739.69
279	355996.84	1192745.37
278	356003.10	1192756.65
277	356013.49	1192758.86
276	355989.40	1192771.98
275	355972.09	1192783.36
274	355916.03	1192829.40

273	355893.68	1192853.53
272	355905.17	1192864.16
271	355911.96	1192856.83

Контур 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
324	356316.32	1192732.71
334	356313.02	1192724.97
333	356313.74	1192721.60
332	356311.36	1192721.08
331	356310.75	1192719.65
330	356308.74	1192720.51
329	356303.11	1192719.30
328	356301.00	1192729.07
327	356309.06	1192730.99
326	356298.16	1192740.24
325	356302.04	1192744.81
324	356316.32	1192732.71

Контур 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
335	356338.53	1192702.51
359	356335.48	1192690.83
358	356364.82	1192675.04
357	356371.13	1192684.36
356	356374.44	1192682.11
355	356369.08	1192674.20
354	356374.44	1192673.20
353	356390.51	1192677.44
352	356384.92	1192681.67
351	356390.96	1192689.64
350	356396.81	1192685.21
349	356407.97	1192699.85
348	356409.57	1192698.63
347	356398.40	1192684.00
346	356417.46	1192669.58
345	356411.42	1192661.60
344	356392.34	1192676.05
343	356392.15	1192675.80
342	356374.52	1192671.16
341	356367.85	1192672.39
340	356366.25	1192670.03
339	356362.94	1192672.27
338	356363.69	1192673.38
337	356333.14	1192689.81
336	356336.59	1192703.01
335	356338.53	1192702.51

Контур 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
442	356413.10	1192709.51
445	356433.98	1192694.25
444	356428.08	1192686.17
443	356407.20	1192701.43
442	356413.10	1192709.51
Контур 12		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
360	356447.00	1192747.50
372	356447.48	1192743.36
371	356460.88	1192734.09
370	356455.18	1192725.87
369	356443.25	1192734.13
368	356443.19	1192733.59
367	356439.21	1192734.07
366	356439.53	1192736.71
365	356438.08	1192737.72
364	356437.38	1192743.72
363	356434.58	1192743.99
362	356434.97	1192747.97
361	356443.72	1192747.12
360	356447.00	1192747.50
Контур 13		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
435	356490.52	1192765.27
438	356468.99	1192783.75
437	356475.50	1192791.34
436	356497.04	1192772.85
435	356490.52	1192765.27
Контур 14		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
429	356501.45	1192778.00
434	356488.41	1192789.53
433	356481.83	1192792.09
432	356485.46	1192801.41
431	356493.69	1192798.21
430	356508.07	1192785.48
429	356501.45	1192778.00
Контур 15		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
421	356529.45	1192782.35
428	356519.06	1192788.96
427	356517.80	1192787.20

426	356490.83	1192806.17
425	356496.58	1192814.35
424	356518.99	1192798.61
423	356520.27	1192800.53
422	356535.01	1192790.65
421	356529.45	1192782.35
Контур 16		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
439	356481.74	1192718.73
441	356476.51	1192725.24
14	356479.89	1192731.08
15	356482.83	1192733.11
440	356489.62	1192724.88
439	356481.74	1192718.73
Контур 17		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
473	356558.56	1192460.07
482	356560.54	1192458.00
481	356559.71	1192433.16
480	356555.71	1192433.30
479	356556.17	1192447.00
478	356554.05	1192441.83
477	356550.35	1192443.35
476	356555.57	1192456.10
475	356542.21	1192456.23
474	356542.25	1192460.23
473	356558.56	1192460.07
Контур 18		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
267	356506.74	1192491.48
270	356519.37	1192508.68
269	356521.54	1192504.84
268	356509.96	1192489.11
267	356506.74	1192491.48
Контур 19		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
462	356453.10	1192752.13
472	356409.95	1192697.49
471	356389.41	1192691.95
470	356382.12	1192687.99
469	356380.22	1192691.51
468	356387.91	1192695.69
467	356405.15	1192700.33

466	356394.97	1192711.92
465	356397.97	1192714.56
464	356408.68	1192702.37
463	356449.98	1192754.63
462	356453.10	1192752.13
Контур 20		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
491	356821.14	1192278.47
492	356816.31	1192281.13
493	356822.38	1192293.37
494	356821.81	1192304.58
495	356813.86	1192313.72
496	356801.94	1192320.41
497	356797.56	1192329.66
498	356771.96	1192343.74
499	356775.50	1192347.31
500	356797.38	1192333.01
501	356803.01	1192329.27
502	356816.27	1192320.47
503	356822.84	1192314.36
504	356827.35	1192304.41
505	356829.92	1192294.06
491	356821.14	1192278.47
Контур 21		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
487	356683.23	1192437.78
488	356686.40	1192447.02
489	356692.48	1192444.43
490	356688.43	1192433.39

487	356683.23	1192437.78
Контур 22		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
483	355955.71	1192804.78
484	355957.95	1192807.20
485	355986.31	1192791.55
486	355982.79	1192786.27
483	355955.71	1192804.78
Контур 23		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	356480.99	1192737.60
17	356487.88	1192737.13
16	356486.28	1192732.97
15	356482.83	1192733.11
14	356479.89	1192731.08
13	356464.22	1192703.97
12	356440.22	1192668.23
11	356441.37	1192658.55
10	356444.12	1192652.13
9	356443.71	1192650.59
8	356442.39	1192649.88
7	356440.49	1192650.49
6	356437.59	1192656.39
5	356436.08	1192669.23
4	356460.82	1192706.09
3	356477.76	1192735.38
2	356479.12	1192736.65
1	356480.99	1192737.60

5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Настоящим проектом планируется корректировка размещения линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Подполковника Емельянова) до улицы Муромская с мостами через реки Старая Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» на отрезке II этапа строительства: от ул. Артиллерийской по ул.Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии до ул. Стрелецкой в г. Калининграде.

В состав планируемого к размещению линейного объекта входит наземный объект капитального строительства – локальные очистные сооружения, санитарно-защитная зона от которых составляет 15 метров (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов, таб. 4.5.1.).

При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, не установлены.

**6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И
СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАННЕ
УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ
ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Проектной документацией на линейный объект регионального значения «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Подполковника Емельянова) до улицы Муромская с мостами через реки Старая Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» на отрезке II этапа строительства: от ул. Артиллерийской по ул. Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии до ул. Стрелецкой в г. Калининграде предусмотрено выполнение работ по переустройству и защите инженерных коммуникаций, сохранению и защите пунктов полигонометрии государственной геодезической сети, в связи с демонтажем существующих элементов обустройства – дорожных знаков, ограждений и опор освещения, дорожной одежды проезжей части и тротуаров.

Решения по защите и переустройству инженерных сетей разработаны на основании технических условий, выданных владельцами сетей и заинтересованными организациями.

Проектом планировки определены следующие мероприятия инженерной инфраструктуры:

- переустройство и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

- сброс, отвод и очистка поверхностного стока;
- наружное освещение.

Для нормативного функционирования и ввода в эксплуатацию планируемой транспортной развязки учтено размещение, в том числе:

- закрытой сети дождевой канализации;
- водопропускной трубы;
- комплекса локальных сооружений поверхностного стока.

Основными шумовыми факторами воздействия являются автодорожный транспорт, трансформаторные подстанции.

Проектом предусматривается защита от транспортного шума путем установки шумовых экранов, создания отступов застройки от красных линий с организацией

защитных полос озеленения озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль железнодорожных путей шумо- и газопоглощающими породами.

Сохранение и посадка зеленых насаждений обеспечит высокий уровень благоустройства, озеленение территории.

Для улучшения эстетического облика и снижения негативного воздействия автотранспорта на окружающую среду предусматривается комплекс работ по благоустройству территории, прилегающей к эстакаде «Восточная», а именно:

- устройство газонов;
- установка пешеходного ограждения.

Озеленение рассматриваемого участка производится с учётом максимального сохранения зеленых насаждений.

Проектом учтена специфика передвижения маломобильных групп населения: ширина, продольный и поперечный уклоны тротуаров соответствуют значениям, установленным нормативным документом (СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»).

При разработке проекта были учтены особенности рельефа участка проектирования, а также сложные геологические и гидрологические условия.

Проектными решениями предусмотрено максимально возможное сохранение существующего рельефа с обеспечением поверхностного водоотвода с проезжей части, тротуаров и прилегающей территории.

Отвод поверхностных вод осуществляется за счет поперечного и продольного уклонов в проектируемые элементы ливневой канализации.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Установление зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и использование объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия регионального значения на территории Калининградской области, в том числе и на территории города Калининграда осуществляется в соответствии с требованиями Положений, утвержденных постановлением Правительства Калининградской области от 06 июня 2013 г. № 386 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» отсутствуют объекты культурного наследия (см. лист ПП-7).

В связи с этим отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта.

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» 06.10.2003 № 131-ФЗ;
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» 30.03.1999 № 52-ФЗ;
- «Основы законодательства РФ об охране здоровья граждан» 22.08.1993 № 5487-1;
- «Об охране окружающей среды» 10.01.2002 № 7-ФЗ.

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по совершенствованию системы экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

- автотранспорт, котельные.

С целью улучшения качества атмосферного воздуха необходимо проведение следующих мероприятий:

- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно допустимых выбросов, обеспечивающих нормативные предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере;
- реализация инженерно-технических мероприятий, обеспечивающих снижение уровня загрязнения воздушного бассейна;
- техническое перевооружение транспортных средств с обеспечением выхода выхлопных газов до европейских стандартов;
- введение системы мониторинга воздушного бассейна;
- рациональное потребление водных ресурсов.

Мероприятия по охране окружающей среды окажут благотворное влияние на природную среду и повысят экологическую обстановку.

Основными шумовыми факторами воздействия являются автодорожный транспорт, трансформаторные подстанции.

Проектом предусматривается защита от транспортного шума путем установки шумовых экранов, создания отступов застройки от красных линий с организацией защитных полос озеленения озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль железнодорожных путей шумо- и газопоглощающими породами.

Сохранение и посадка зеленых насаждений обеспечит высокий уровень благоустройства территории.

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Основной целью разработки раздела является определение возможной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в границах проектирования и на прилегающей территории, разработка мероприятий по предупреждению возможных ЧС на территории, защите населения, обеспечение его жизнедеятельности.

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются :

Природные опасности:

- метеорологические;
- гидрологические
- геологические опасные явления

Природно- техногенные опасности:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на транспорте;
- аварии на взрывопожарных объектах

Аварии на транспорте

На автомагистралях наиболее вероятны транспортные аварии в районе: мостов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями.

При заблаговременном прогнозировании масштабов заражения на случай производственных аварий в качестве исходных данных принимается самый неблагоприятный вариант. При этом оценки зон заражения АХОВ, выполненные по РД 52.04.253-90, следует рассматривать как завышенные (консервативные) вследствие выбора наиболее неблагоприятных условий развития аварии.

При авариях в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 4 км при аварии на автомобильной дороге, пары хлора;
- в радиусе 1,5 км при аварии на автомобильной дороге пары аммиака.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях с ГСМ и СУГ на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн), а именно граница зоны среднего разрушения при авариях с ГСМ, в зависимости от емкости и степени огнестойкости объекта, может составить:

- на автомагистрали – 59,5 м;

Граница зоны среднего разрушения при авариях с СУГ, в зависимости от емкости и степени огнестойкости объекта, может составить ориентировочно:

- на автомагистрали 92,0 м;

При аварии на транспортных магистралях с СУГ и ГСМ, возможно повреждение целостности автомобильного полотна, вновь проектируемые или реконструируемые объекты, расположенные вдоль транспортных магистралей, могут попасть в зоны разрушений различной степени, с последующим возгоранием.

Аварии на транспорте в большинстве случаев обусловлены человеческим фактором или природно-техногенными причинами.

В соответствии с данными Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных Калининградской области, риск возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта, автомобильном транспорте – незначительный.

Для предупреждения возможных ЧС на транспорте необходимо:

- маршруты перевозки АХОВ и взрывчатых веществ прокладывать по обходам;
- содержать объекты транспортной и инженерной инфраструктуры в надлежащем состоянии, обеспечивающем безопасность их эксплуатации;
- осуществлять перевозку опасных грузов в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к данному виду деятельности;

Аварии и угрозы отключения, обусловленные техническим состоянием, а также вследствие экстремальных погодных условий возможны на следующих объектах жилищно-коммунального хозяйства:

- трансформаторные электрические подстанции;
- котельная;
- водонесущие коммуникации – водопроводные и тепловые сети.

При аварии на электросетях и подстанциях происходит отключение источников энергии, электрооборудования, освещения.

При авариях на подземных коммуникациях возможно затопление подвальных частей зданий, что может привести к деформации конструктивных частей зданий и сооружений, поражению людей электрическим током, получению травм и ожогов различной степени тяжести.

Пожары – наиболее вероятная опасность на территории городского округа.

Согласно статистическим данным на первом месте стоят пожары, возникающие от неисправности электротехнического оборудования и неосторожного обращения с огнем.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами на территории проводятся мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность территории.

Перечень возможных чрезвычайных ситуаций природного характера

Для всей территории Калининградской области характерны сильный ветер, в том числе шквал, смерч; очень сильный дождь; сильный ливень; продолжительные сильные дожди; сильный туман; сильная жара (максимальная температура воздуха не менее плюс 30⁰ С и выше в течение более 5 суток); сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее минус 25⁰ С и ниже в течение не менее 5 суток).

Характеризуются поражающие факторы вышеперечисленных природных явлений следующими действиями:

- при сильном ветре – аэродинамическое давление, ветровой поток и нагрузка, вибрация.
- при ураганах и смерчах – сильное разряжение воздуха, вихревой восходящий поток;
- при обильных осадках – поток (течение) воды, затопление территории, снеговая и гололедная нагрузка, снежные заносы;
- при туманах – снижение видимости.

И как следствие, на территории возможно формирование трудно предсказуемых дождевых паводков на реках, затопление городских территорий из-за переполнения систем водоотвода, размыв дорог, разрушение линий ЛЭП и связи при налипании снега, разрушении опор, создание благоприятных условий для формирования мощных весенних половодий, прекращение работы всех видов транспорта.

При скорости ветра более 25 м/с возможны обрывы ЛЭП и линий связи, падение опор, разрушение наименее прочных конструкций зданий и сооружений (заполнение дверных и оконных проемов).

При сильном морозе возможны деформация, обледенение и разрушение конструктивных элементов зданий и сооружений, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом, пожары, взрывы и др.

Затрудненный поверхностный сток с ровной поверхности большей части территории проектирования, может привести к природно-техногенному подтоплению фундаментов зданий, сооружений, инженерных и транспортных объектов и коммуникаций.

Перечисленные выше опасные природные явления не представляют непосредственной угрозы для жизни людей, но могут нанести колоссальный ущерб зданиям, сооружениям, коммуникациям.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- Информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- Мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

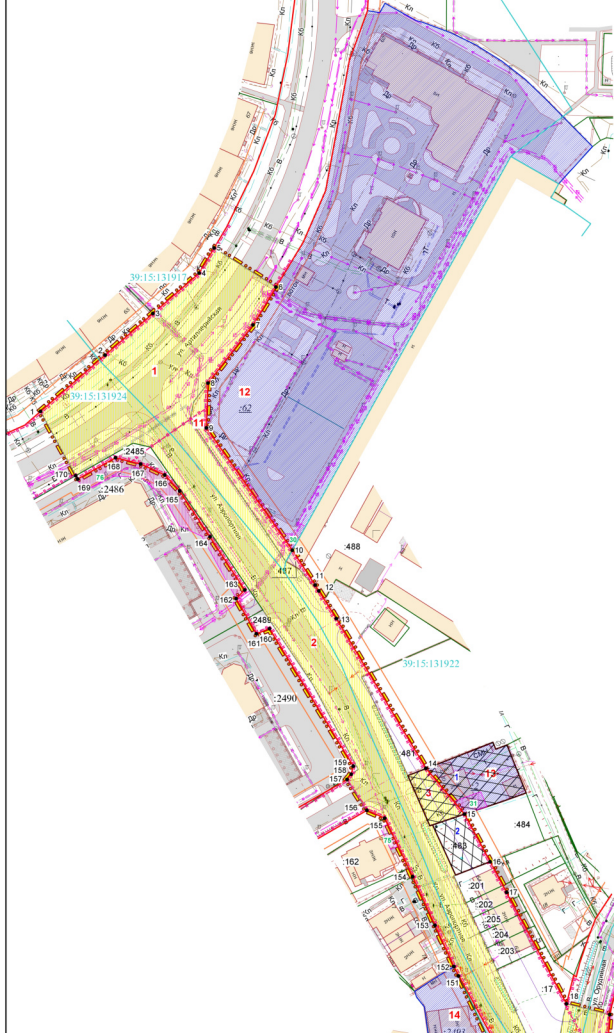
**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЭСТАКАДА «ВОСТОЧНАЯ» ОТ
УЛИЦЫ МОЛОДОЙ ГВАРДИИ (ЧЕРЕЗ МОСКОВСКИЙ ПРОСПЕКТ И
УЛИЦУ ЕМЕЛЬЯНОВА) ДО УЛИЦЫ МУРОМСКОЙ, С МОСТАМИ ЧЕРЕЗ
РЕКИ СТАРАЯ И НОВАЯ ПРЕГОЛЯ В ГОРОДЕ КАЛИНИНГРАДЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ I И II ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА:

- I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,46 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА ДО РЕКИ
СТАРАЯ ПРЕГОЛЯ;**
- II ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3,01 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ ПО УЛИЦАМ АЭРОПОРТНОЙ,
ОРУДИЙНОЙ, МОЛОДОЙ ГВАРДИИ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ С
МОСКОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ», УТВЕРЖДЕННУЮ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 27.08.2015 № 511**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 1. ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - границы планируемых элементов планировочной структуры
 - граница кадастрового квартала
 - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красной линии
 - характерные точки границы территории межевания
- ГРАНЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- ранее образованных, зарегистрированных в ЕГРН
 - ранее образованных, предлагаемых к разделу / перераспределению
 - ранее образованных, зарегистрированных в ЕГРН, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
 - образуемых
 - образуемых общего пользования (улицы, проезды, береговая полоса р.ч.у.Гаринского)
 - выделенных для государственных нужд
 - предлагаемых к установлению публичный сервитут
 - водных объектов

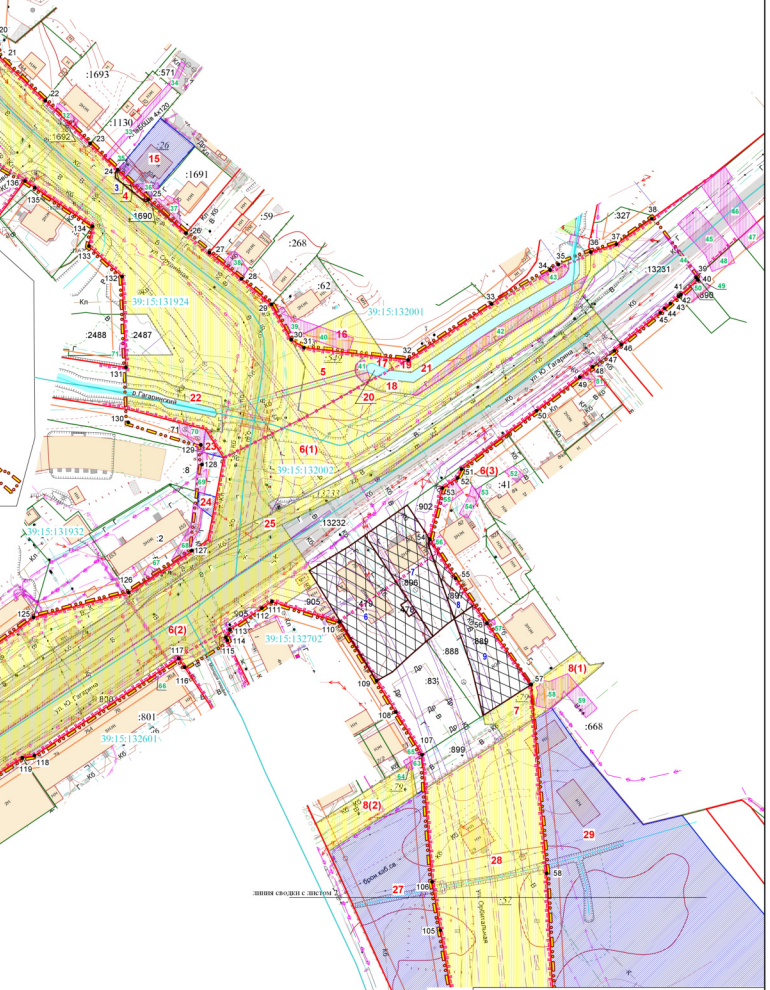
Публичные сервитуты, предлагаемые к установлению в соответствии с проектом планировки

№ п/п	Условный номер	Площадь, кв.м	Цель установления
1	121	70	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
2	131	1,31	для предоставления земельных участков для строительства
3	39:15:132001:1893/1	37	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
4	39:15:132001:1330/1	80	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
5	39:15:132001:511/1	22	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
6	181	12	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
7	192	39	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
8	39:15:132001:189/1	85	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
9	39:15:132001:189/1	60	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
10	39:15:132001:40/1	81	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
11	181	108	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
12	171	35	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
13	181	292	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
14	181	51	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
15	39:15:000000:1321/1	25	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
16	39:15:000000:1321/1	216	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
17	39:15:000000:1321/1	278	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
18	39:15:132702:120/1	60	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
19	39:15:132702:81/1	47	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
20	39:15:132702:81/1	11	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
21	39:15:132702:89/1	35	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
22	39:15:132702:41/1	28	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
23	39:15:132702:41/1	5	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
24	39:15:132702:90/1	47	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
25	39:15:132702:90/1	19	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
26	39:15:132702:84/1	6	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
27	81	144	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
28	39:15:132702:86/1	74	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
29	39:15:132702:81/1	60	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
30	39:15:132702:1/1	602	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
31	39:15:132702:1/1	156	для предоставления земельных участков для строительства
32	39:15:132702:89/1	14	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
33	39:15:132702:83/1	15	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
34	39:15:132702:80/1	5	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
35	39:15:131922:2/1	17	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
36	39:15:131922:2/1	95	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
37	39:15:131922:2/1	66	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
38	39:15:131922:2/1	68	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
39	39:15:132702:2/1	15	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
40	39:15:131922:71/1	68	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
41	39:15:132702:2/1	191	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
42	39:15:132702:2/1	51	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
43	39:15:131922:1/1	79	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
44	39:15:131922:1/1	33	для переселения граждан, подлежащих выселению с территории
45	39:15:131922:249/1	516	для предоставления земельных участков для строительства

Положение территории межевания в согласованных границах - 72732 кв.м			
№ п/п	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечание
Всего согласованных ранее образованных земельных участков			
2		72463	
Земельные участки, выделенные в изъятие для государственных нужд			
1	для строительства жилого дома, несамогонаход строительства	877	39:15:132702:2 (полностью)
2	для строительства нежилого здания	288	39:15:132702:488 (полностью)
3	для строительства нежилого здания	40 (из 543)	район ЗУ с КИ 39:15:132001:2/6
4	для строительства парковочного места с автомобильным гаражом	1000	39:15:132702:898 (полностью)
5	для размещения объектов складского назначения	1445	39:15:132702:479 (полностью)
6	для размещения объектов складского назначения	12	39:15:132702:2 (полностью)
7	для размещения объектов складского назначения	877	39:15:132702:898 (полностью)
8	для размещения объектов складского назначения	181	39:15:132702:898 (полностью)
9	для размещения объектов складского назначения	649	39:15:132702:898 (полностью)
10	для размещения объектов складского назначения	579	39:15:132702:290 (полностью)
11	для размещения объектов складского назначения	781	39:15:132702:898 (полностью)
Всего поданных в изъятие для государственных нужд		5965	
Иные земельные участки			
1	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Арктическая)	3789	дос. зем.
2	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Аэропортов - ул. Сосудейки)	13643	дос. зем.
3	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Аэропортов - ул. Сосудейки)	181	район ЗУ с КИ 39:15:131822:2
4	земельный участок (территория) общего пользования (по сведениям ЕГРН)	48	район ЗУ с КИ 39:15:132001:2/6
5	земельный участок (территория) общего пользования	812	район ЗУ с КИ 39:15:132001:849
6	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Ю. Гагарина)	3467	дос. зем.
7	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Ю. Гагарина)	3467	район ЗУ с КИ 39:15:132702:79
8	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Ю. Гагарина)	900	район ЗУ с КИ 39:15:132702:79
9	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Сосудейки)	2785	дос. зем.
10	земельный участок (территория) общего пользования (ул. Сосудейки)	365	район ЗУ с КИ 39:15:132702:79
11	образованная и предоставленная, государственная (по сведениям ЕГРН)	358	район ЗУ с КИ 39:15:131817:62
12	образованная и предоставленная, государственная (по сведениям ЕГРН)	13648	район ЗУ с КИ 39:15:131817:62
13	для индивидуального жилищного строительства	713	район ЗУ с КИ 39:15:131822:2
14	для индивидуального жилищного строительства	1086	перераспределение ЗУ и дос. зем.
15	для размещения объектов складского назначения	893	район ЗУ с КИ 39:15:132001:2/6
16	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	85	район ЗУ с КИ 39:15:132001:849
17	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	85	дос. зем.
18	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	85	дос. зем.
19	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	28	район ЗУ с КИ 39:15:132001:849
20	земельный участок (территория) общего пользования	393	дос. зем.
21	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	429	дос. зем.
22	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	42	дос. зем.
23	земельный участок (территория) общего пользования (береговая полоса р.ч.у. Гаринского)	68	дос. зем.
24	для размещения объектов складского назначения (по сведениям ЕГРН)	1088	район ЗУ с КИ 39:15:000000:13233
25	для размещения объектов складского назначения (по сведениям ЕГРН)	2018	район ЗУ с КИ 39:15:000000:13233
26	для размещения объектов складского назначения (по сведениям ЕГРН)	2418	район ЗУ с КИ 39:15:132702:81
27	для размещения объектов складского назначения (по сведениям ЕГРН)	6645	район ЗУ с КИ 39:15:132702:57
28	для размещения объектов складского назначения (по сведениям ЕГРН)	11941	район ЗУ с КИ 39:15:132702:57
Всего образуемых земельных участков		7814	
в том числе в изъятие для государственных нужд		4073	

* После развития основного земельного участка предполагается изменение разрешенного использования на "земельный участок (территория) общего пользования".

** После развития основного земельного участка предполагается изменение разрешенного использования на "земельный участок".



Выпуск: 2020				09:16:20_2-ПМТ			
г. Калининград							
Имя	Кол-во	Лист	Масштаб	Показ.	Дата	Составил	Проверил
Директор	Галка Л.И.	06.20				ПМ	НУ
Начальник	Полкова Л.В.	06.20					2
Инженер	Челышкова И.В.	06.20					

Заказчик: ООО СП "Визарстройстрой"

Чертеж ассанации территории (основная часть)

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - границы планируемых элементов планировочной структуры
 - границы кадастрового квартала
 - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красной линии
 - характерные точки границы территории межевания
- ГРАНЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:
- ранее образованных, зарегистрированных в ЕФРН
 - ранее образованных, предлагаемых к разделу / перераспределению
 - ранее образованных, зарегистрированных в ЕФРН, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
 - образуемых
 - образуемых общего пользования (улицы, проезды, береговая полоса ручья Гагаринского)
 - изымаемых для государственных нужд
 - предлагаемых к установлению публичный сервитут
 - водных объектов

Публичные сервитуты, предлагаемые к установлению в соответствии с проектом планировки

№ п/п	Условный номер	Площадь, кв.м	Цель установления
1	134	70	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
2	134	70	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
3	39-15-13201-189/01	37	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
4	39-15-13201-113/01	80	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
5	39-15-13201-01/11	22	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
6	154	12	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
7	154	28	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
8	39-15-13201-189/01	85	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
9	39-15-13201-01/11	80	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
10	39-15-13201-01/11	81	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
11	161	108	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
12	171	25	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
13	181	202	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
14	191	51	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
15	39-15-00000-1323/11	25	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
16	39-15-00000-1323/12	216	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
17	39-15-00000-1323/13	278	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
18	39-15-13202-12/01	60	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
19	39-15-13202-01/11	47	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
20	39-15-13202-01/12	11	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
21	39-15-13202-01/11	46	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
22	39-15-13202-01/11	25	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
23	39-15-13202-01/12	5	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
24	39-15-13202-01/11	57	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
25	39-15-13202-01/11	18	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
26	39-15-13202-01/11	74	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
27	39-15-13202-01/11	6	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
28	81	144	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
29	39-15-13202-01/11	25	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
30	39-15-13202-01/11	21	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
31	39-15-13202-01/11	82	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
32	39-15-13202-01/12	156	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
33	39-15-13202-01/11	14	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
34	82	5	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
35	39-15-13202-01/11	15	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
36	39-15-13201-01/11	9	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
37	39-15-13202-01/11	68	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
38	39-15-13202-01/12	85	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
39	39-15-13202-01/11	68	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
40	39-15-13202-01/11	68	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
41	39-15-13202-01/11	68	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
42	39-15-13202-01/11	68	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
43	39-15-13202-01/11	68	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
44	144	79	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
45	39-15-13204-162/1	33	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости
46	39-15-13204-248/01	516	для организации размещения объектов для обслуживания объектов недвижимости

Площадь территории межевания в сопоставлении границ - 72733 кв.м

№ п/п	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечание
1	Всего сообразных ранее образованных земельных участков в том числе в границах проектируемой территории	12643	
2	Земельные участки, подлежащие изъятию в государственную собственность	13039	
3	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	877	39-15-13-1922-2 (полностью)
4	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	328	39-15-13-1922-483 (полностью)
5	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	40	39-15-13-13201-2/6
6	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	190	39-15-13-1923-4 (полностью)
7	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	12	39-15-13-1923-3 (полностью)
8	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	877	39-15-132702-470 (полностью)
9	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	1488	39-15-132702-898 (полностью)
10	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	181	39-15-132702-897 (полностью)
11	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	648	39-15-132702-898 (полностью)
12	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	879	39-15-132702-920 (полностью)
13	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	761	39-15-132702-900 (полностью)
14	Всего предлагаемых к изъятию для государственных нужд	13645	
15	Земельные участки (территории) общего пользования (ул. Авиаторская)	2789	сос. зем.
16	Земельные участки (территории) общего пользования (ул. Авиаторская, ул. Оружейная)	12643	сос. зем.
17	Земельные участки (территории) общего пользования (ул. Авиаторская)	263	земельный ЗУ с КИ 39-15-131922-2
18	Земельные участки (территории) общего пользования	40	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-2/6
19	Земельные участки (территории) общего пользования	812	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-549
20	Земельные участки (территории) общего пользования (ул. Гагарина)	8542	сос. зем.
21	Проезд совместного пользования	240	земельный ЗУ с КИ 39-15-132702-79
22	Проезд совместного пользования	900	земельный ЗУ с КИ 39-15-132702-79
23	Земельные участки (территории) общего пользования (ул. Орбитальная)	2755	сос. зем.
24	Земельные участки (территории) общего пользования (ул. Прогрессная)	365	сос. зем.
25	Образование и предоставление, исключение обслуживания (по сведениям ЕФРН)	394	земельный ЗУ с КИ 39-15-131917-82
26	Образование и предоставление, исключение обслуживания (по сведениям ЕФРН)	13645	земельный ЗУ с КИ 39-15-131917-82
27	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	713	земельный ЗУ с КИ 39-15-131922-2
28	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	1098	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-2/6
29	Земельный участок, подлежащий изъятию в государственную собственность	803	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-549
30	Земельные участки (территории) общего пользования	377	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-549
31	Земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса ручья Гагаринского)	46	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-549
32	Земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса ручья Гагаринского)	826	сос. зем.
33	Земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса ручья Гагаринского)	428	сос. зем.
34	Земельные участки (территории) общего пользования	26	земельный ЗУ с КИ 39-15-13201-549
35	Водные объекты	397	сос. зем.
36	Земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса ручья Гагаринского)	429	сос. зем.
37	Земельные участки (территории) общего пользования	42	сос. зем.
38	Земельные участки (территории) общего пользования	50	сос. зем.
39	Земельные участки (территории) общего пользования	1986	земельный ЗУ с КИ 39-15-00000-13233
40	Земельные участки (территории) общего пользования	2911	земельный ЗУ с КИ 39-15-00000-13233
41	Земельные участки (территории) общего пользования	3414	земельный ЗУ с КИ 39-15-132702-57
42	Земельные участки (территории) общего пользования	8845	земельный ЗУ с КИ 39-15-132702-57
43	Земельные участки (территории) общего пользования	11941	земельный ЗУ с КИ 39-15-132702-57
44	Всего образуемых земельных участков в том числе в границах проектируемой территории	74914	
45	Земельные участки, подлежащие изъятию в государственную собственность	60736	

* После разработки окончательного варианта проекта межевания территории разрешенное использование по сведениям ЕФРН (территории) общего пользования
 ** После разработки окончательного варианта проекта межевания территории разрешенное использование по сведениям ЕФРН (земельные участки)

Заказчик: ООО СП "Балтийстройст" 09165-29_2-ПМТ

Год выпуска: 2020 09165-29_2-ПМТ

г. Калининград

Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
Резаев	Евгень	Л.И.		06.20
Навошнина	Евгенья	Л.И.		06.20
Иванов	Дмитрий	И.В.		06.20

Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
Резаев	Евгень	Л.И.		06.20
Навошнина	Евгенья	Л.И.		06.20
Иванов	Дмитрий	И.В.		06.20

Число экземпляров территории (количество листов) М 1:1000

Страна	Лист	Листов
РФ	КД	2

М 1:1000

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЭСТАКАДА «ВОСТОЧНАЯ» ОТ
УЛИЦЫ МОЛОДОЙ ГВАРДИИ (ЧЕРЕЗ МОСКОВСКИЙ ПРОСПЕКТ И
УЛИЦУ ЕМЕЛЬЯНОВА) ДО УЛИЦЫ МУРОМСКОЙ, С МОСТАМИ ЧЕРЕЗ
РЕКИ СТАРАЯ И НОВАЯ ПРЕГОЛЯ В ГОРОДЕ КАЛИНИНГРАДЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ I И II ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА:

- I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2,46 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА ДО РЕКИ
СТАРАЯ ПРЕГОЛЯ;**
- II ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3,01 КИЛОМЕТРА - ОТ
УЛИЦЫ АРТИЛЛЕРИЙСКОЙ ПО УЛИЦАМ АЭРОПОРТНОЙ,
ОРУДИЙНОЙ, МОЛОДОЙ ГВАРДИИ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ С
МОСКОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ», УТВЕРЖДЕННУЮ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 27.08.2015 № 511**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой гвардии (через Московский проспект и улицу Подполковника Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» для реализации I и II этапов строительства:

- I этап строительства протяженностью 2,46 километра - от Московского проспекта до реки Старая Преголя;

- II этап строительства протяженностью 3,01 километра - от улицы Артиллерийской по улицам Аэропортной, Орудийной, Молодой гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом, утвержденную постановлением правительства калининградской области от 27.08.2015 № 511» с целью корректировки размещения линейного объекта регионального значения «Эстакада «Восточная» на отрезке II этапа строительства: от ул. Артиллерийской по ул. Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии до ул. Стрелецкой в г. Калининграде.

Проектом предлагается образовать 29 земельных участков, в т.ч. 18 земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования (пяти земельным участкам после постановки на кадастровый учет требуется изменение исходного разрешенного использования*).

№ п/п	Разрешенное использование	Площадь	Способ образования
1	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Артиллерийская)	3759	<i>гос.зем.</i>
2	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Аэропортная - ул. Орудийная)	13943	<i>гос.зем.</i>
3	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Аэропортная)	263	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:131922:2</i>
4*	под существующий жилой дом (по сведениям ЕГРН)	40	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:26</i>
5	земельные участки (территории) общего пользования	512	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
6	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Ю. Гагарина)	8542	<i>гос.зем. (многоконтурный - 3 контура)</i>
7*	проезд совместного пользования	240	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:79</i>
8	проезд совместного пользования	900	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:79 (многоконтурный - 2 контура)</i>
9	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Орбитальная)	2755	<i>гос.зем. (многоконтурный - 4 контура)</i>
10	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Пригородная)	365	<i>гос.зем.</i>

11*	образование и просвещение, гостиничное обслуживание (по сведениям ЕГРН)	355	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:131917:62</i>
12	образование и просвещение, гостиничное обслуживание	13665	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:131917:62</i>
13	под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	713	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:131922:2</i>
14	для индивидуального жилищного строительства	1096	<i>перераспределение ЗУ и гос.зем.</i>
15	под существующий жилой дом (по сведениям ЕГРН)	503	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:26</i>
16	земельные участки (территории) общего пользования	377	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
17	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	85	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
18	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	525	<i>гос.зем.</i>
19	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	428	<i>гос.зем.</i>
20**	земельные участки (территории) общего пользования (по сведениям ЕГРН)	26	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
21	водные объекты	397	<i>гос.зем.</i>
22	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	429	<i>гос.зем.</i>
23	коммунальное обслуживание	42	<i>гос.зем.</i>
24	коммунальное обслуживание	50	<i>гос.зем.</i>
25*	под строительство коллектора бытовой канализации (по сведениям ЕГРН)	1886	<i>раздел ЗУ с КН39:15:000000:13233</i>
26	под строительство коллектора бытовой канализации	2018	<i>раздел ЗУ с КН39:15:000000:13233</i>
27	под радиолокационную станцию (по сведениям ЕГРН)	3414	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:57</i>
28*	под радиолокационную станцию (по сведениям ЕГРН)	5645	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:57</i>
29	под радиолокационную станцию (по сведениям ЕГРН)	11941	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:57</i>

*После раздела исходного земельного участка требуется изменение разрешенного использования на "земельные участки (территории) общего пользования".

**После раздела исходного земельного участка требуется изменение разрешенного использования на "водные объекты".

Границы образуемых и изменяемых земельных участков определяются в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами и устанавливаются по красным линиям, границам смежных земельных участков и границам

благоустройства, сложившимся за годы эксплуатации зданий, с учетом обеспечения подъезда ко всем образуемым земельным участкам.

Сведения о границах земельных участков, содержащие перечень координат характерных точек этих границ, приведены в Приложении 1.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд

<i>№ п/п</i>	<i>Разрешенное использование</i>	<i>Площадь</i>	<i>Способ образования</i>
1	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Артиллерийская)	3759	<i>гос.зем.</i>
2	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Аэропортная - ул. Орудийная)	13943	<i>гос.зем.</i>
3	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Аэропортная)	263	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:131922:2</i>
4*	под существующий жилой дом (по сведениям ЕГРН)	40	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:26</i>
5	земельные участки (территории) общего пользования	512	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
6	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Ю. Гагарина)	8542	<i>гос.зем. (многоконтурный - 3 контура)</i>
7*	проезд совместного пользования (по сведениям ЕГРН)	240	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:79</i>
8	проезд совместного пользования	900	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132702:79 (многоконтурный - 2 контура)</i>
9	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Орбитальная)	2755	<i>гос.зем. (многоконтурный - 4 контура)</i>
10	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Пригородная)	365	<i>гос.зем.</i>
11*	образование и просвещение, гостиничное обслуживание (по сведениям ЕГРН)	355	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:131917:62</i>
16	земельные участки (территории) общего пользования	377	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
17	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	85	<i>раздел ЗУ с КН 39:15:132001:549</i>
18	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	525	<i>гос.зем.</i>
19	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	428	<i>гос.зем.</i>

22	земельные участки (территории) общего пользования (береговая полоса руч. Гагаринского)	429	гос.зем.
25*	под строительство коллектора бытовой канализации (по сведениям ЕГРН)	1886	раздел ЗУ с КН39:15:000000:13233
28*	под радиолокационную станцию (по сведениям ЕГРН)	5645	раздел ЗУ с КН 39:15:132702:57

*После раздела исходного земельного участка требуется изменение разрешенного использования на "земельные участки (территории) общего пользования".

Проектом планировки, для обеспечения нормативной ширины и строительства инженерных коммуникаций, устанавливаются красные линии проектируемых улиц. Часть существующих земельных участков располагается за красными линиями улиц и при строительстве возникает необходимость в их изъятии для государственных нужд. Общая площадь изымаемых земель - 5946 м².

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изымаемого участка / изымаемой части земельного участка (кв.м)
1	39:15:131922:2 (полностью)	977
2	39:15:131922:483 (полностью)	325
3	раздел ЗУ с КН 39:15:132001:26	40 (из 543)
4	39:15:131932:6 (полностью)	100
5	39:15:131932:3 (полностью)	13
6	39:15:132702:479 (полностью)	1445
7	39:15:132702:896 (полностью)	877
8	39:15:132702:897 (полностью)	181
9	39:15:132702:889 (полностью)	648
10	39:15:132702:920 (полностью)	579
11	39:15:132702:900 (полностью)	761
	Всего подлежащих изъятию для государственных нужд	5946

**Публичные сервитуты,
предлагаемые к установлению в соответствии с проектом планировки**

№ п/п	Условный номер	Площадь, кв.м	Цель установления
1	2	3	4
30	12/1	70	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
31	13/1	70	для строительства временных сооружений для складирования строительных материалов, размещения бытовок, техники
32	39:15:132001:1693/1	37	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
33	39:15:132001:1130/1	80	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
34	39:15:132001:571/1	22	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
35	15/1	12	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций

36	15/2	39	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
37	39:15:132001:1691/1	85	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
38	39:15:132001:59/1	60	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
39	39:15:132001:62/1	81	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
40	16/1	108	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
41	17/1	35	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
42	18/1	292	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
43	19/1	51	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
44	39:15:000000:13231/ 1	25	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
45	39:15:000000:13231/ 2	216	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
46	39:15:000000:13231/ 3	278	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
47	39:15:132702:120/1	60	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
48	39:15:132702:61/1	47	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
49	39:15:132702:61/2	11	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
50	39:15:132702:891/1	46	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
51	39:15:132702:69/1	35	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
52	39:15:132702:41/1	26	для переустройства/переноса надземных инженерных коммуникаций
53	39:15:132702:41/2	5	для переустройства/переноса надземных инженерных коммуникаций
54	39:15:132702:903/1	47	для переустройства/переноса надземных инженерных коммуникаций
55	39:15:132702:903/2	57	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
56	39:15:132702:903/3	19	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
57	39:15:132702:84/1	6	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
58	8/1	144	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
59	39:15:132702:668/1	74	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
60	39:15:132703:2/1	21	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
61	39:15:132703:1/1	662	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций

62	39:15:132703:1/2	156	для строительства временных сооружений для складирования строительных материалов, размещения бытовок, техники
63	39:15:132702:899/1	14	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
64	8/2	5	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
65	39:15:132702:637/1	15	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
66	39:15:132601:801/1	9	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
67	39:15:131932:2/1	17	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
68	39:15:131932:2/2	95	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
69	39:15:131932:8/1	66	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
70	39:15:131932:71/1	68	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
71	39:15:131924:2488/1	13	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
72	39:15:131924:2257/1	191	для переустройства/переноса надземных инженерных коммуникаций
73	39:15:131924:2257/2	51	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
74	14/1	79	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
75	39:15:131924:162/1	33	для переустройства/переноса подземных инженерных коммуникаций
76	39:15:131924:2486/1	516	для строительства временных сооружений для складирования строительных материалов, размещения бытовок, техники

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в таблице п.1.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

Территория данного проекта межевания расположена в застроенной части города, в соответствии с этим лесные участки в границах проекта отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектируемая территория расположена в восточной части муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», в районе улиц Артиллерийской, ул.Аэропортной, ул. Орудийной, ул. Молодой гвардии, ул. Стрелецкой, ее площадь составляет 72733 м².

Категория земель - земли населенных пунктов.

Проект межевания разрабатывается с учетом материалов и результатов инженерных изысканий 2020 года.

Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 39:15:131917, 39:15:131922, 39:15:131924, 39:15:131932, 39:15:132001, 39:15:132002, 39:15:132601, 39:15:132608, 39:15:132702, 39:15:132703, 39:15:132901.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, ранее образован 51 земельный участок.

Сведения о границах территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	356916.25	1192334.68
4	356905.89	1192328.50
3	356889.29	1192309.45
2	356872.13	1192289.76
1	356848.99	1192263.18
170	356822.53	1192277.69
169	356821.14	1192278.47
168	356829.92	1192294.06
167	356827.35	1192304.41
166	356822.84	1192314.36
165	356816.27	1192320.47
164	356797.38	1192333.01
163	356775.50	1192347.31
162	356771.96	1192343.74
161	356757.45	1192352.07
160	356759.59	1192357.48
159	356702.96	1192391.99
158	356699.65	1192391.12
157	356697.47	1192389.40
156	356684.80	1192397.59
155	356681.57	1192404.94
154	356657.51	1192416.41
153	356637.45	1192425.63
152	356620.48	1192433.42
151	356616.61	1192435.29
150	356582.46	1192451.74
27	356573.94	1192457.42
147	356571.44	1192429.08
146	356570.88	1192425.08
145	356562.79	1192425.44
144	356562.96	1192433.88
143	356560.70	1192433.87
142	356560.93	1192436.44
141	356562.43	1192453.46
140	356557.84	1192468.23
139	356553.92	1192472.33
138	356529.76	1192497.75
137	356525.38	1192498.09
136	356519.08	1192509.18
135	356516.34	1192513.28
134	356500.43	1192537.00
133	356492.27	1192535.50
132	356479.72	1192549.18
131	356442.34	1192550.77
130	356419.68	1192551.73

129	356410.48	1192581.66
128	356402.37	1192582.10
127	356366.96	1192577.90
126	356349.71	1192551.87
125	356339.44	1192512.70
124	356310.29	1192472.73
123	356307.35	1192468.68
122	356306.23	1192467.14
121	356294.57	1192475.66
120	356270.74	1192491.73
119	356281.68	1192508.13
118	356282.51	1192513.08
117	356322.54	1192572.52
116	356318.94	1192574.91
115	356329.95	1192592.56
114	356331.24	1192591.92
113	356334.35	1192593.59
112	356343.23	1192606.78
111	356345.99	1192610.88
110	356337.53	1192638.57
109	356313.32	1192654.00
108	356300.50	1192661.91
107	356282.91	1192672.76
106	356230.58	1192676.85
105	356210.64	1192680.30
104	356144.79	1192691.74
103	356140.72	1192692.40
102	356100.40	1192700.27
101	356098.74	1192700.80
100	356082.37	1192705.84
99	356050.46	1192715.65
98	356049.64	1192716.00
97	356015.68	1192730.74
96	356012.51	1192727.88
95	355995.97	1192733.76
94	355999.45	1192739.94
93	355964.35	1192760.78
92	355962.72	1192761.94
91	355959.94	1192763.98
90	355936.49	1192781.23
89	355918.84	1192795.72
88	355888.74	1192824.75
87	355867.21	1192848.00
86	355735.90	1192996.99
85	355732.05	1193001.35
84	355701.73	1193036.19
83	355683.07	1193057.75
82	355678.02	1193058.37
81	355693.34	1193069.62
80	355723.18	1193093.35

79	355767.82	1193036.31
78	355759.64	1193027.01
98	355767.12	1193018.41
76	355830.30	1192946.53
75	355850.51	1192913.34
74	355903.24	1192853.38
73	355919.70	1192836.75
72	355946.76	1192811.44
71	355955.71	1192804.78
70	355982.79	1192786.27
69	356006.54	1192771.94
68	356025.65	1192762.24
67	356045.44	1192775.24
66	356048.16	1192775.24
65	356054.64	1192780.22
64	356062.90	1192770.12
63	356050.99	1192760.21
62	356060.62	1192749.18
61	356078.12	1192743.66
60	356120.30	1192735.09
59	356169.70	1192727.25
58	356234.16	1192723.98
57	356311.84	1192717.68
56	356336.93	1192699.53
55	356355.58	1192686.56
54	356371.59	1192675.94
53	356392.67	1192681.09
52	356396.81	1192687.37
51	356400.45	1192689.02
50	356424.43	1192719.93
49	356438.27	1192737.65
48	356442.54	1192742.92
47	356449.21	1192751.90
46	356451.76	1192754.75
45	356464.81	1192770.81
44	356466.64	1192772.63
43	356468.54	1192774.94
42	356471.53	1192778.41

41	356472.36	1192779.38
40	356478.38	1192786.32
39	356479.44	1192785.53
38	356503.52	1192767.31
37	356493.05	1192752.74
36	356489.81	1192742.17
35	356484.72	1192728.88
34	356482.40	1192725.43
33	356468.46	1192701.32
32	356445.41	1192666.98
31	356450.45	1192624.23
30	356453.78	1192618.82
29	356468.29	1192610.71
28	356478.78	1192598.37
27	356489.68	1192585.14
26	356497.63	1192575.52
25	356511.51	1192560.02
24	356523.67	1192547.37
23	356534.53	1192536.00
22	356552.15	1192517.58
21	356570.31	1192498.56
20	356581.51	1192496.34
19	356600.70	1192497.58
18	356605.11	1192479.79
17	356651.04	1192455.09
16	356663.63	1192448.32
15	356683.23	1192437.78
14	356702.10	1192421.86
13	356763.73	1192384.97
12	356775.07	1192377.80
11	356777.50	1192376.25
10	356791.84	1192366.87
9	356842.17	1192331.48
8	356860.62	1192332.15
7	356884.56	1192350.69
6	356900.15	1192360.16
5	356916.25	1192334.68

Описание местоположения границ земельных участков,
подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории

Участок 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
402	356848.99	1192263.18
411	356822.53	1192277.69
410	356834.83	1192299.29
409	356835.94	1192301.23
408	356835.61	1192302.67
353	356834.31	1192308.44
84	356845.74	1192324.75
86	356853.10	1192326.32
22	356860.62	1192332.15
407	356871.44	1192340.52
23	356884.56	1192350.69
24	356900.15	1192360.16
406	356916.25	1192334.68
405	356905.89	1192328.50
404	356889.29	1192309.45
403	356872.14	1192289.76
402	356848.99	1192263.18
Участок 10		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	357013.92	1192397.82
28	356993.42	1192390.33
27	356954.55	1192383.25
26	356939.89	1192380.59
25	356918.58	1192371.34
24	356900.15	1192360.16
23	356884.56	1192350.69
22	356860.62	1192332.15
21	356842.17	1192331.48
20	356791.84	1192366.87
19	356832.71	1192389.58
18	356953.93	1192456.82
17	356942.68	1192476.53
16	356943.85	1192477.61
15	356945.35	1192478.96
14	356957.97	1192490.49
13	356965.98	1192482.58

12	356970.37	1192478.24
11	356977.65	1192471.04
10	356985.63	1192462.85
9	356993.14	1192453.16
8	356998.81	1192444.06
7	356999.56	1192443.04
6	357004.84	1192432.14
5	357009.10	1192420.68
4	357009.83	1192417.92
3	357016.99	1192405.01
2	357013.12	1192402.87
1	357013.92	1192397.82
Участок 11		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
131	356702.00	1192421.94
139	356683.23	1192437.78
138	356688.51	1192453.47
137	356691.94	1192463.14
136	356711.70	1192455.27
135	356709.98	1192450.61
134	356712.83	1192449.47
133	356706.98	1192434.84
132	356704.21	1192427.66
131	356702.00	1192421.94
Участок 12		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
29	356586.58	1192451.81
41	356620.48	1192433.42
40	356617.67	1192428.72
39	356615.09	1192424.61
38	356610.26	1192417.23
37	356607.87	1192418.07
36	356603.87	1192421.23
35	356592.36	1192422.82
34	356583.03	1192424.31
33	356571.44	1192429.08
32	356573.73	1192455.06
31	356574.64	1192456.95

30	356578.11	1192458.03
29	356586.58	1192451.81
Участок 13		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
122	356544.92	1192565.01
130	356544.48	1192564.65
129	356524.65	1192548.20
128	356523.67	1192547.37
127	356511.69	1192559.83
126	356511.51	1192560.02
125	356515.92	1192563.62
124	356533.41	1192579.01
123	356534.27	1192578.26
122	356544.92	1192565.01
Участок 14		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
95	356441.37	1192658.55
109	356440.22	1192668.23
110	356464.22	1192703.97
111	356479.89	1192731.08
112	356481.00	1192732.00
113	356482.83	1192733.11
114	356485.25	1192733.11
99	356486.28	1192732.97
150	356484.72	1192728.88
149	356482.40	1192725.43
148	356468.46	1192701.32
147	356445.41	1192666.98
116	356446.50	1192657.75
117	356442.46	1192660.45
95	356441.37	1192658.55
Участок 15		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
115	356447.46	1192649.57
121	356443.34	1192645.42
120	356441.04	1192645.06

119	356439.14	1192645.68
118	356435.73	1192648.77
96	356438.74	1192653.99
97	356439.77	1192651.81
98	356440.49	1192650.49
92	356442.39	1192649.88
93	356443.71	1192650.59
94	356444.12	1192652.13
95	356441.37	1192658.55
117	356442.46	1192660.45
116	356446.50	1192657.75
115	356447.46	1192649.57
Участок 16		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
96	356438.74	1192653.99
118	356435.73	1192648.77
146	356435.33	1192649.52
145	356432.74	1192654.82
144	356430.90	1192670.48
143	356456.89	1192709.20
142	356475.23	1192738.42
141	356482.48	1192741.97
140	356489.81	1192742.17
100	356487.88	1192737.13
101	356485.97	1192737.45
102	356482.78	1192737.58
103	356480.99	1192737.60
104	356479.12	1192736.65
105	356477.76	1192735.38
106	356460.82	1192706.09
107	356436.08	1192669.23
108	356437.59	1192656.39
96	356438.74	1192653.99
Участок 17		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
92	356442.39	1192649.88
98	356440.49	1192650.49
97	356439.77	1192651.81
96	356438.74	1192653.99
95	356441.37	1192658.55
94	356444.12	1192652.13

93	356443.71	1192650.59
92	356442.39	1192649.88
Участок 18		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
99	356486.28	1192732.97
114	356485.25	1192733.11
113	356482.83	1192733.11
112	356481.00	1192732.00
111	356479.89	1192731.08
110	356464.22	1192703.97
109	356440.22	1192668.23
95	356441.37	1192658.55
96	356438.74	1192653.99
108	356437.59	1192656.39
107	356436.08	1192669.23
106	356460.82	1192706.09
105	356477.76	1192735.38
104	356479.12	1192736.65
103	356480.99	1192737.60
102	356482.78	1192737.58
101	356485.97	1192737.45
100	356487.88	1192737.13
99	356486.28	1192732.97
Участок 19		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
151	356430.17	1192590.10
184	356434.89	1192569.92
183	356436.36	1192567.52
182	356438.97	1192551.06
181	356433.76	1192551.37
180	356432.85	1192559.71
179	356432.51	1192562.30
178	356432.37	1192563.03
177	356432.05	1192563.97
176	356430.82	1192566.40
175	356430.35	1192567.48
174	356429.36	1192571.48
173	356428.01	1192577.19
172	356425.81	1192586.48
171	356425.03	1192587.69
170	356423.11	1192588.23

169	356421.81	1192587.47
168	356422.04	1192586.53
167	356422.47	1192584.83
166	356422.87	1192582.97
165	356425.18	1192569.77
164	356425.53	1192568.05
163	356426.17	1192566.84
162	356427.13	1192565.77
161	356428.27	1192564.79
160	356428.59	1192563.97
159	356428.79	1192561.71
158	356429.26	1192558.75
157	356429.73	1192555.52
156	356430.51	1192551.60
155	356424.94	1192551.99
154	356420.10	1192570.94
153	356416.89	1192583.50
152	356415.68	1192590.53
151	356430.17	1192590.10
Участок 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
324	356479.72	1192549.18
384	356464.21	1192549.83
383	356464.30	1192559.54
382	356447.47	1192570.05
381	356447.41	1192557.40
380	356447.38	1192550.55
379	356442.34	1192550.77
182	356438.97	1192551.06
183	356436.36	1192567.52
184	356434.89	1192569.92
151	356430.17	1192590.10
152	356415.68	1192590.53
153	356416.89	1192583.50
248	356405.15	1192591.00
193	356422.79	1192626.30
194	356424.75	1192621.64
195	356442.74	1192624.60
190	356453.78	1192618.82
378	356468.26	1192610.74
377	356478.78	1192598.37
376	356489.68	1192585.14
375	356497.63	1192575.52
185	356510.90	1192559.44
186	356510.56	1192559.02
187	356510.47	1192558.77

188	356520.37	1192546.48
189	356522.66	1192546.34
128	356523.67	1192547.37
374	356534.54	1192536.00
373	356532.86	1192534.55
372	356550.56	1192516.31
371	356552.15	1192517.58
370	356570.31	1192498.56
369	356581.51	1192496.34
368	356600.70	1192497.58
367	356605.15	1192479.76
366	356600.44	1192478.57
365	356585.08	1192475.92
364	356584.95	1192474.46
363	356584.40	1192468.35
362	356588.08	1192465.30
318	356619.31	1192450.99
316	356628.04	1192446.99
314	356634.29	1192444.13
312	356640.56	1192441.25
308	356646.75	1192438.42
309	356657.85	1192433.33
310	356658.16	1192434.12
319	356678.81	1192424.61
321	356678.44	1192423.49
322	356699.11	1192414.43
361	356735.48	1192397.72
360	356739.70	1192395.30
359	356741.09	1192398.53
358	356763.73	1192384.97
357	356775.07	1192377.80
356	356775.14	1192377.75
355	356776.46	1192376.18
354	356783.70	1192370.02
82	356787.13	1192364.25
83	356788.86	1192363.08
84	356845.74	1192324.75
353	356834.31	1192308.44
352	356815.53	1192321.60
351	356798.47	1192333.54
350	356791.70	1192338.27
349	356769.80	1192353.00
348	356767.30	1192354.68
347	356764.81	1192356.36
346	356736.76	1192375.22
345	356701.66	1192394.00
344	356699.65	1192391.12
343	356697.47	1192389.40
342	356684.80	1192397.59
341	356681.57	1192404.94

340	356657.51	1192416.41
339	356637.45	1192425.63
41	356620.48	1192433.42
29	356586.58	1192451.81
30	356578.11	1192458.03
31	356574.64	1192456.95
32	356573.73	1192455.06
33	356571.44	1192429.08
338	356570.88	1192425.08
337	356562.79	1192425.44
336	356562.96	1192433.88
335	356560.70	1192433.87
334	356560.93	1192436.44
333	356562.43	1192453.46
332	356557.84	1192468.23
331	356553.92	1192472.33
330	356529.76	1192497.75
329	356525.38	1192498.09
328	356519.08	1192509.18
327	356516.34	1192513.28
326	356500.43	1192537.00
325	356492.27	1192535.50
324	356479.72	1192549.18

Участок 20

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
248	356405.15	1192591.00
153	356416.89	1192583.50
249	356407.39	1192582.41
248	356405.15	1192591.00

Участок 21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
250	356380.72	1192586.35
253	356388.95	1192587.92
252	356391.03	1192580.75
251	356385.42	1192580.09
250	356380.72	1192586.35

Участок 22

Координаты, м	
---------------	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y
	1	2
220	356294.02	1192476.02
221	356294.57	1192475.66
196	356295.47	1192474.99
247	356278.15	1192448.05
246	356260.11	1192419.86
245	356236.99	1192386.94
244	356195.39	1192334.16
243	356180.32	1192317.27
242	356165.71	1192300.18
241	356164.64	1192301.08
240	356158.16	1192293.43
239	356159.19	1192292.56
238	356147.74	1192279.17
237	356104.40	1192227.87
236	356099.80	1192218.60
235	356088.26	1192204.41
234	356085.67	1192201.22
233	356085.29	1192198.92
232	356076.33	1192183.17
231	356076.12	1192183.84
230	356076.33	1192184.82
229	356099.31	1192231.09
228	356175.85	1192321.27
227	356190.74	1192337.95
226	356232.23	1192390.60
225	356255.12	1192423.20
224	356273.06	1192451.24
223	356290.41	1192478.23
222	356293.96	1192475.94
220	356294.02	1192476.02
Участок 23		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
196	356295.47	1192474.99
221	356294.57	1192475.66
220	356294.02	1192476.02
219	356298.06	1192481.62
218	356294.28	1192484.03
217	356317.14	1192517.46
216	356338.75	1192551.66
215	356348.27	1192561.53

214	356358.05	1192575.63
213	356361.42	1192581.07
212	356377.63	1192614.87
211	356383.67	1192627.45
210	356400.99	1192662.71
209	356427.12	1192701.24
208	356461.67	1192746.91
207	356466.38	1192743.18
206	356431.99	1192697.72
205	356406.16	1192659.64
204	356389.10	1192624.91
203	356382.68	1192611.52
202	356366.69	1192578.18
201	356363.06	1192572.32
200	356352.95	1192557.75
199	356343.55	1192548.04
198	356322.14	1192514.15
197	356297.29	1192477.82
196	356295.47	1192474.99
Участок 24		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
74	356243.15	1192634.07
81	356181.84	1192661.99
80	356133.28	1192675.08
79	356144.79	1192691.74
78	356210.64	1192680.30
77	356230.58	1192676.85
76	356268.77	1192673.87
75	356266.63	1192670.54
74	356243.15	1192634.07
Участок 25		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
385	356297.71	1192718.83
398	356289.71	1192706.39
76	356268.77	1192673.87
77	356230.58	1192676.85
78	356210.64	1192680.30
79	356144.79	1192691.74
413	356146.25	1192693.85
61	356153.50	1192704.36
48	356169.70	1192727.25

412	356234.16	1192723.98
385	356297.71	1192718.83
Участок 26		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
385	356297.71	1192718.83
412	356234.16	1192723.98
48	356169.70	1192727.25
424	356175.66	1192735.67
423	356155.44	1192759.07
422	356148.71	1192766.31
421	356156.14	1192772.21
420	356121.16	1192816.29
419	356178.17	1192860.97
418	356215.33	1192815.26
417	356240.37	1192793.70
416	356258.01	1192779.81
415	356254.21	1192763.81
414	356285.33	1192737.77
392	356302.32	1192725.98
385	356297.71	1192718.83
Участок 27		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
69	356029.70	1192760.57
91	356048.16	1192775.24
90	356054.64	1192780.22
89	356062.67	1192770.48
88	356050.66	1192760.61
87	356050.99	1192760.21
62	356044.83	1192755.08
69	356029.70	1192760.57
Участок 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
190	356453.78	1192618.82
195	356442.74	1192624.60
194	356424.75	1192621.64
193	356422.79	1192626.30

118	356435.73	1192648.77
119	356439.14	1192645.68
120	356441.04	1192645.06
121	356443.34	1192645.42
115	356447.46	1192649.57
192	356450.47	1192624.09
190	356453.78	1192618.82
Участок 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
254	356503.52	1192767.31
274	356493.05	1192752.74
140	356489.81	1192742.17
141	356482.48	1192741.97
142	356475.23	1192738.42
143	356456.89	1192709.20
144	356430.90	1192670.48
145	356432.74	1192654.82
146	356435.33	1192649.52
118	356435.73	1192648.77
193	356422.79	1192626.30
248	356405.15	1192591.00
253	356388.95	1192587.92
250	356380.72	1192586.35
273	356371.38	1192584.57
272	356366.96	1192577.90
271	356349.71	1192551.87
270	356339.44	1192512.70
269	356334.56	1192506.01
268	356310.29	1192472.73
267	356307.35	1192468.68
266	356306.23	1192467.14
196	356295.47	1192474.99
197	356297.29	1192477.82
198	356322.14	1192514.15
199	356343.55	1192548.04
200	356352.95	1192557.75
201	356363.06	1192572.32
202	356366.69	1192578.18
203	356382.68	1192611.52
265	356386.19	1192609.22
264	356388.59	1192612.90
263	356389.01	1192622.76
262	356408.58	1192656.89
261	356445.20	1192707.15
260	356461.05	1192730.70
259	356464.74	1192734.31

258	356472.00	1192738.73
257	356480.08	1192743.65
256	356493.71	1192759.59
255	356501.41	1192768.91
254	356503.52	1192767.31
275	356309.95	1192491.51
281	356307.15	1192487.35
280	356299.92	1192476.61
279	356306.17	1192472.22
278	356313.51	1192483.08
277	356309.23	1192485.96
276	356312.03	1192490.11
275	356309.95	1192491.51
282	356358.74	1192626.22
283	356359.27	1192627.09
212	356377.63	1192614.87
213	356361.42	1192581.07
214	356358.05	1192575.63
215	356348.27	1192561.53
216	356338.75	1192551.66
217	356317.14	1192517.46
218	356294.28	1192484.03
284	356293.72	1192484.38
285	356289.74	1192478.91
286	356270.74	1192491.73
287	356281.68	1192508.13
288	356324.08	1192571.50
289	356322.54	1192572.52
290	356318.94	1192574.91
291	356329.95	1192592.56
292	356331.24	1192591.92
293	356335.77	1192589.67
294	356343.57	1192601.19
295	356343.27	1192606.84
296	356345.99	1192610.88
297	356344.58	1192615.51
298	356353.78	1192629.28
282	356358.74	1192626.22
299	356401.29	1192688.47
300	356400.45	1192689.02
301	356415.04	1192707.79
299	356401.29	1192688.47
Участок 5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
190	356453.78	1192618.82
192	356450.47	1192624.09

116	356446.50	1192657.75
191	356465.98	1192644.74
190	356453.78	1192618.82
Участок 6		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
398	356289.71	1192706.39
385	356297.71	1192718.83
386	356311.84	1192717.68
401	356299.05	1192697.81
400	356295.36	1192698.70
399	356295.57	1192702.57
398	356289.71	1192706.39
Участок 7		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
385	356297.71	1192718.83
392	356302.32	1192725.98
391	356319.62	1192746.67
390	356320.17	1192746.81
389	356320.64	1192746.94
388	356319.73	1192741.79
387	356325.60	1192736.73
386	356311.84	1192717.68
385	356297.71	1192718.83
393	356254.62	1192628.85
74	356243.15	1192634.07
75	356266.63	1192670.54
397	356279.94	1192668.15
396	356277.14	1192663.80
395	356273.19	1192657.67
394	356267.23	1192648.42
393	356254.62	1192628.85
Участок 8		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
42	355759.64	1193027.01
47	355715.24	1193077.62
46	355710.43	1193083.20

45	355723.30	1193093.44
44	355742.36	1193069.31
43	355768.47	1193036.26
42	355759.64	1193027.01
48	356169.70	1192727.25
61	356153.50	1192704.36
60	356160.18	1192714.72
59	356160.71	1192714.97
58	356156.84	1192717.10
57	356148.11	1192710.24
56	356143.98	1192705.86
55	356140.99	1192700.95
54	356139.10	1192696.59
53	356132.79	1192698.23
52	356107.93	1192707.94
51	356118.37	1192716.05
50	356128.76	1192724.14
49	356122.84	1192731.80
48	356169.70	1192727.25
62	356044.83	1192755.08
63	356040.00	1192751.06
64	356018.22	1192733.89
65	356017.65	1192729.88
66	356015.68	1192730.74
67	356012.51	1192727.88
68	355995.97	1192733.76
69	356029.70	1192760.57
62	356044.83	1192755.08
70	355970.07	1192757.38
71	355964.35	1192760.78
72	355962.72	1192761.94
73	355964.32	1192763.41
70	355970.07	1192757.38
Участок 9		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
20	356791.84	1192366.87
21	356842.17	1192331.48
22	356860.62	1192332.15
86	356853.10	1192326.32
85	356848.28	1192325.30
84	356845.74	1192324.75
83	356788.86	1192363.08
82	356787.13	1192364.25
20	356791.84	1192366.87

<i>Изымаемые участки</i>		
Участок 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
139	356683.23	1192437.78
131	356702.00	1192421.94
323	356699.84	1192416.34
322	356699.11	1192414.43
321	356678.44	1192423.49
320	356678.79	1192424.55
319	356678.81	1192424.61
139	356683.23	1192437.78
Участок 6		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
315	356637.31	1192466.65
316	356628.04	1192446.99
318	356619.31	1192450.99
317	356628.62	1192471.31
315	356637.31	1192466.65
Участок 5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
313	356643.37	1192463.40
314	356634.29	1192444.13
316	356628.04	1192446.99
315	356637.31	1192466.65
313	356643.37	1192463.40
Участок 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
311	356649.46	1192460.13
312	356640.56	1192441.25
314	356634.29	1192444.13
313	356643.37	1192463.40

311	356649.46	1192460.13
Участок 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
307	356655.46	1192456.91
308	356646.75	1192438.42
312	356640.56	1192441.25
311	356649.46	1192460.13
307	356655.46	1192456.91
Участок 7		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
126	356511.51	1192560.02
127	356511.69	1192559.83
128	356523.67	1192547.37
189	356522.66	1192546.34
188	356520.37	1192546.48
187	356510.47	1192558.77
186	356510.56	1192559.02
185	356510.90	1192559.44
126	356511.51	1192560.02
Участок 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
302	356665.93	1192454.30
310	356658.16	1192434.12
309	356657.85	1192433.33
308	356646.75	1192438.42
307	356655.46	1192456.91
306	356655.85	1192456.70
305	356655.90	1192456.78
304	356656.58	1192458.01
303	356657.31	1192457.72
302	356665.93	1192454.30