



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007, тел. (4012) 599-017, (4012) 599-373
Факс (4012) 599-036, e-mail: minkontrol@gov39.ru; <https://minkontrol.gov39.ru>

05.06.2020

П Р И К А З

№ 59

О внесении изменений в Административный регламент исполнения Министерством регионального контроля (надзора) Калининградской области государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

В соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 12 декабря 2012 года № 966 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций органами исполнительной власти Калининградской области», Постановлением Правительства Калининградской области от 19 октября 2016 года № 484 «Об утверждении Положения о Министерстве регионального контроля (надзора) Калининградской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Административный регламент исполнения Министерством регионального контроля (надзора) Калининградской области государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный Приказом Министерства регионального контроля (надзора) Калининградской области от 03 мая 2017 года № 704 (с изменениями, внесенными Приказами Министерства регионального контроля (надзора) Калининградской области от 12 января 2018 года № 131, от 14 марта 2018 года № 1076), изменения согласно приложению:

2. Приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр

Е.Б. Серая

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Приказу Министерства
регионального контроля (надзора)
Калининградской области
05.06. 2020 г. № *59*

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Административный регламент исполнения Министерством
регионального контроля (надзора) Калининградской области государственной
функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами**

1. В пункте 5:

1) подпункт 1 после слов «жилых домах» дополнить словами «или в случаях, предусмотренных статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, за обеспечение готовности инженерных систем.»;

2) подпункт 2 после слов «пользующимся помещениями в этом доме лицам» дополнить словами «или в случаях, предусмотренных статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, обеспечение готовности инженерных систем.»;

3) подпункт 3 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«- отсутствие тождественности или схожести до степени смещения фирменного наименования соискателя лицензии или лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее;».

2. Абзац 4 пункта 6 после слов «с согласия собственников помещений в многоквартирном доме» дополнить словами «, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

3. Абзац 17 в разделе «Организация и проведение плановой проверки» признать утратившим силу.

4. Абзац 1 пункта 37 изложить в следующей редакции:

«37. Письменное обращение (жалоба) подлежит обязательной регистрации в течение трех дней с момента поступления в Министерство.».

5. Пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Срок рассмотрения письменного обращения не должен превышать 30 дней с момента регистрации обращения. В исключительных случаях, а также в случае направления запроса, предусмотренного частью 2 статьи 10 Закона № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», министр (в его отсутствие - заместитель министра), а также начальник департамента жилищного контроля и надзора Министерства вправе продлить срок рассмотрения обращения не более чем на 30 дней, уведомив заявителя, подавшего жалобу, в письменной форме с указанием причин продления.».