

**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06 мая 2020 г. № 186
Калининград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания с размещением проектной организации и с подземным паркингом по ул. 9 Апреля – ул. Боткина в городе Калининград» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132506:59

Рассмотрев обращение директора общества с ограниченной ответственностью «Студия Архитектуры» О.В. Копылова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным приказом руководителя (директора) Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 23 октября 2017 года № 171, с учетом заключения комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» о результатах публичных слушаний от 21 января 2020 года № и-КТРиС-403, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 18 марта 2020 года № 69 п р и к а з ы в а ю:

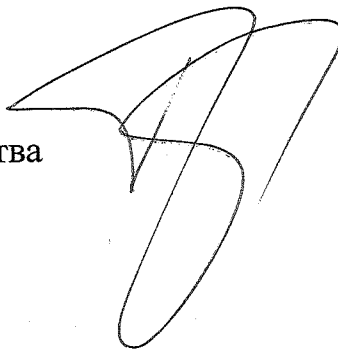
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания с размещением проектной организации и с подземным паркингом по ул. 9 Апреля – ул. Боткина в городе Калининград» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132506:59, расположенного по адресу: г. Калининград,

улица 9 Апреля – улица Боткина, в части сокращения минимальных отступов зданий, строений, сооружений от красной линии улицы со стороны улицы Боткина с 5,0 метров до 2,725 метров, со стороны улицы 9 Апреля с 5,0 метров до 3,625 метров для конструкций второго и последующих этажей при условии выполнения решения, принятого архитектурно-градостроительным советом Калининградской области, процент застройки подземной части в границах земельного участка не регламентируется.

2. Отделу документов градостроительного зонирования (М.Н. Краснонос) в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания с размещением проектной организации и с подземным паркингом по ул. 9 Апреля – ул. Боткина в городе Калининград» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132506:59, расположенного по адресу: г. Калининград, улица 9 Апреля – улица Боткина, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя (директора) Агентства



А.С. Преображенский