**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 27 декабря 2019 года № 500
Калининград

Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения

Рассмотрев обращение председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина, во исполнение поручения Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 10 декабря 2019 года № 16033-1/17, в соответствии со статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 10 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, с учетом протокола публичных слушаний от 18 сентября 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний от 01 октября 2019 года № и-КТРиС-9095 п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) направить документацию по планировке территории в администрацию городского округа «Город Калининград», применительно к территории которого осуществлялась его подготовка, в течение семи дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

3) в течение пяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Признать не подлежащей применению документацию по планировке территории, применительно к территории, в отношении которой настоящим приказом утверждена документация по планировке территории:

1) проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Суворова – ул. Железнодорожная – ул. Портовая – ул. Ген. Буткова – проспект Московский – ул. Горная – железная дорога в Ленинградском и Московском районах, утвержденный постановлением Администрации от 22.10.2014 № 1659;

2) проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Горная, ул. Полоцкая (район пересечения с ул. Портовой) в Центральном, Московском и Ленинградском районах, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция КНС-2 в г. Калининграде», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.07.2016 № 975;

3) проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция КНС-8 по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (3-й этап - реконструкция напорных коллекторов на участке от КНС-8 до промколлектора на ул. Горной в г. Калининграде)», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.02.2017 № 165.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. руководителя (директора) В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 27 декабря 2019 года № 500

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОДОРОЖНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЮ С КОМПЛЕКСОМ ПРЕДМОСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ПЕРЕСЕЧЕНИЙ В СТВОРЕ УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – УЛ. ГЕН. БУТКОВА В Г. КАЛИНИНГРАДЕ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ РАЗВОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ РЕКУ ПРЕГОЛЬ НА УЧАСТКЕ КАЛИНИНГРАД – СОВЕТСК КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ЭТАП 2. АВТОДОРОЖНЫЙ МОСТ И ПОДХОДЫ К НЕМУ»

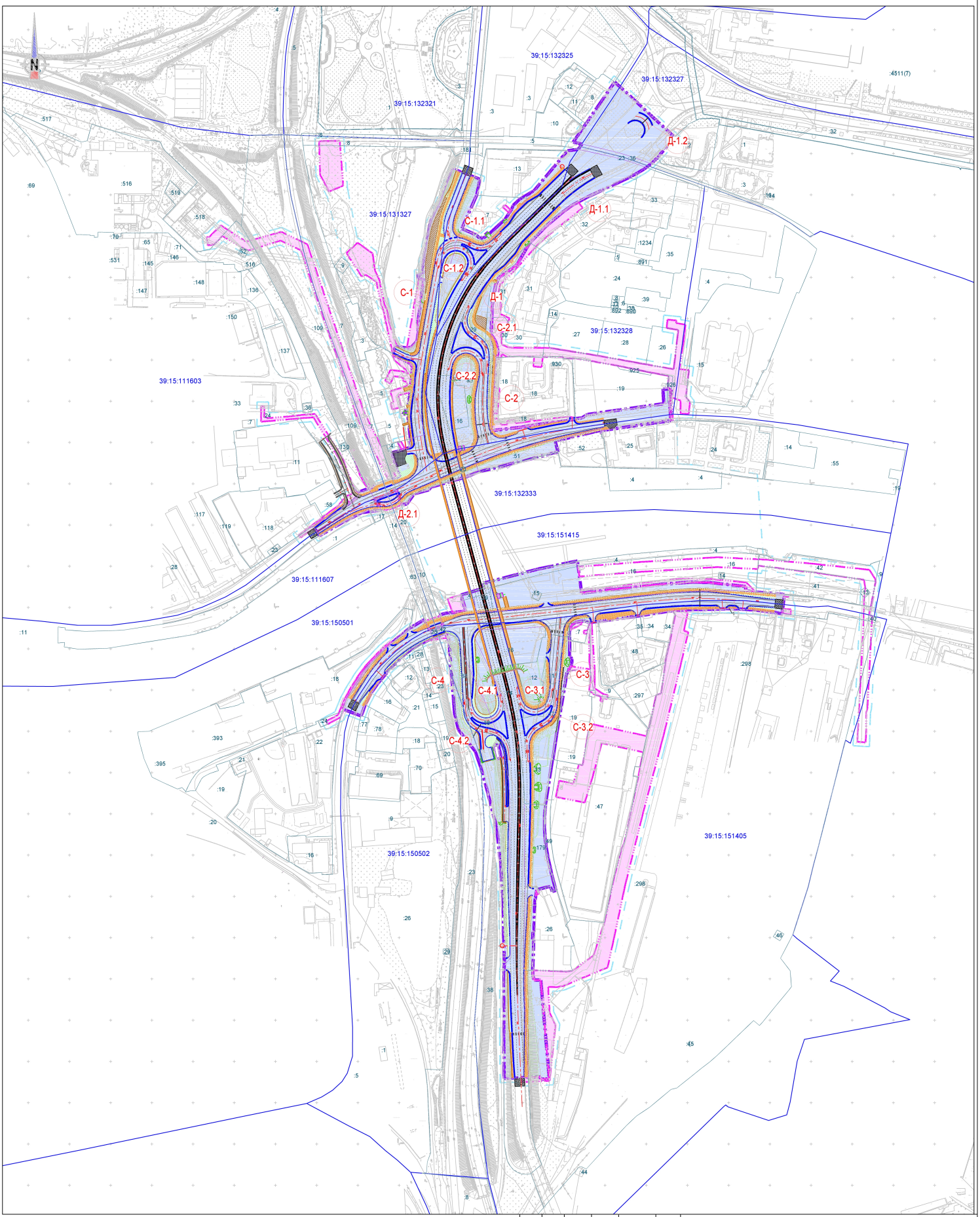
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОДОРОЖНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЮ С КОМПЛЕКСОМ ПРЕДМОСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ПЕРЕСЕЧЕНИЙ В СТВОРЕ УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – УЛ. ГЕН. БУТКОВА В Г. КАЛИНИНГРАДЕ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ РАЗВОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ РЕКУ ПРЕГОЛЬ НА УЧАСТКЕ КАЛИНИНГРАД – СОВЕТСК КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ЭТАП 2. АВТОДОРОЖНЫЙ МОСТ И ПОДХОДЫ К НЕМУ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории и проект межевания для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Схема размещения объекта
Масштаб 1:3000



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- зона планируемого размещения линейного объекта;
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 39:15:132333 — границы и номера кадастровых кварталов;
- :26 — земельных участков, резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк				29.03.2019
Проверил	Петин				29.03.2019
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019
Н.контр.	Калиниченко				29.03.2019

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-1

Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема размещения объекта

ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва

Взам. инв. N° | Подпись и дата | Инв. N° подл.

Формат А2

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж красных линий

Масштаб 1:1000

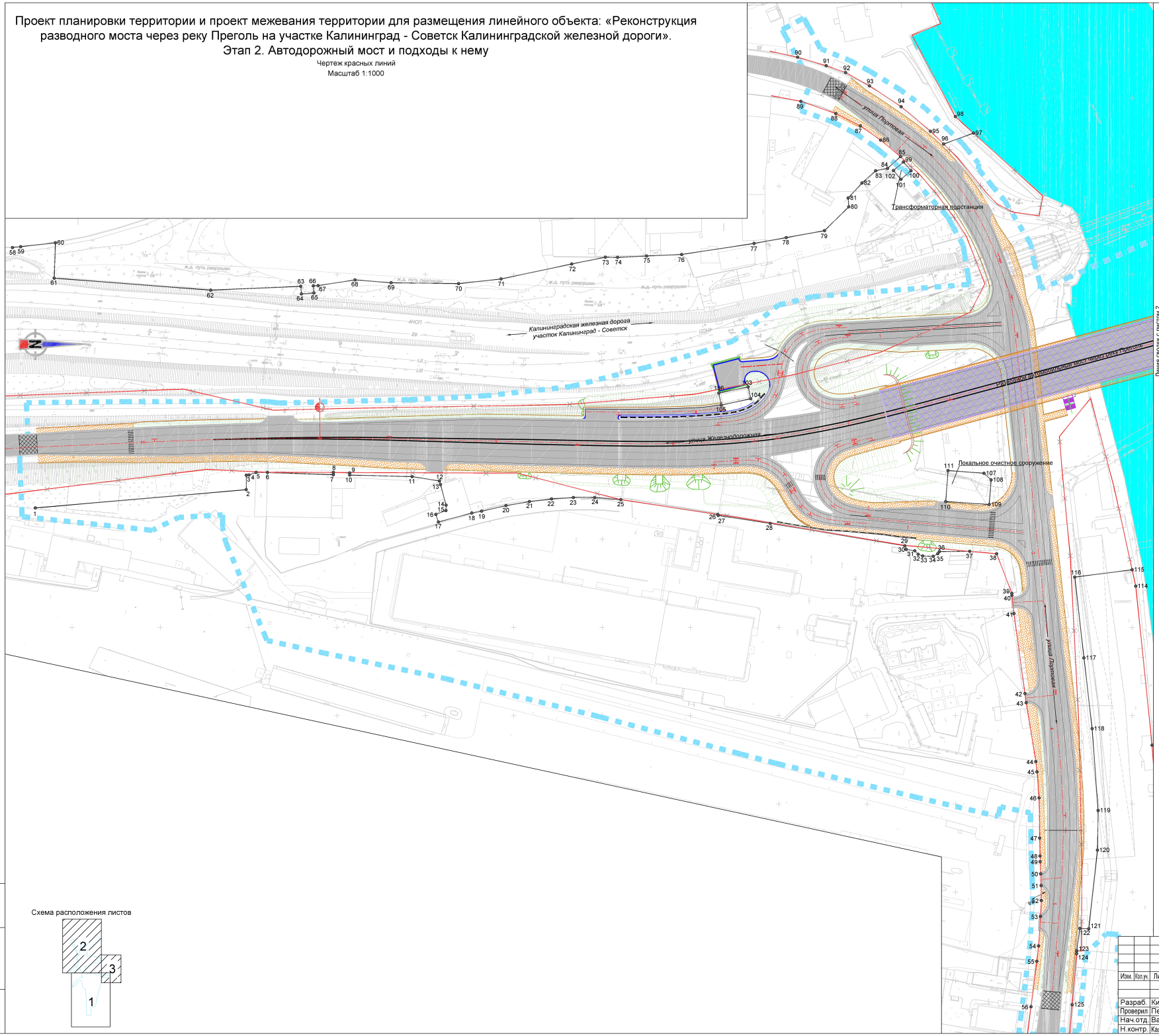


Схема расположения листов

Условные обозначения:

- Существующие красные линии;
- Устанавливаемые красные линии*;
- Отменяемые красные линии;
- 1 — Характерные точки красных линий;

Границы

территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;

Транспортная инфраструктура

- проезжая часть улично-дорожной сети;
- существующий откос земляного полотна железной дороги и улично-дорожной сети;
- планируемый мостовой переход;
- ось элементов улично-дорожной сети;
- проектный откос земляного полотна улично-дорожной сети;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

* красные линии устанавливаются для размещения улично-дорожной сети.

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-1	
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
						Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП1; Лист: 1; Листов: 3
Разраб.	Кирилюк				04.19		
Проверил	Петин				04.19		
Нач.отд.	Васильев				04.19	Чертеж красных линий	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва
Н.контр.	Калиниченко				04.19		

Взам. инв. №

Подпись и дата

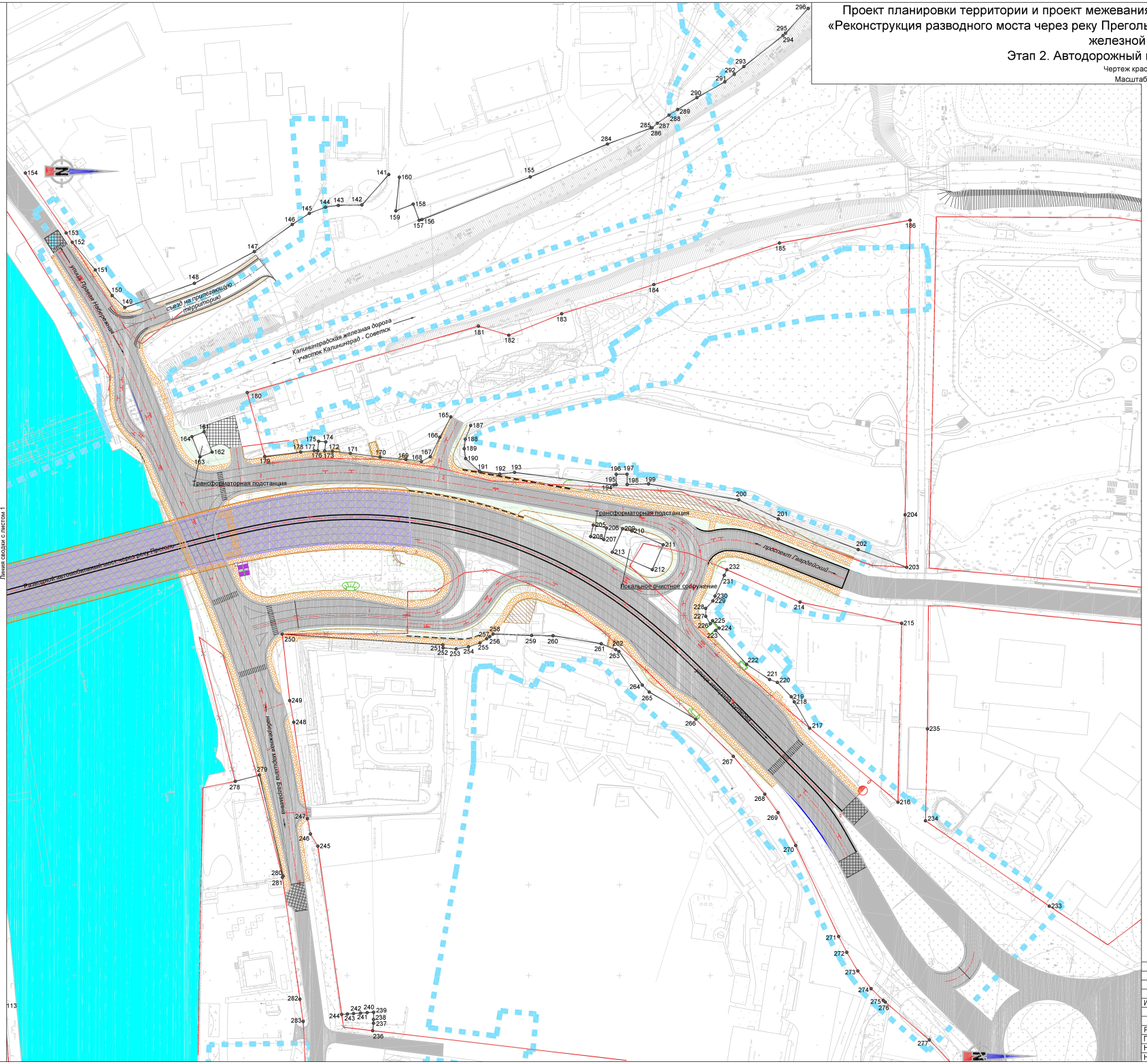
Инв. № подл.

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».
Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж красных линий

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- Существующие красные линии;
- Устанавливаемые красные линии*;
- Отменяемые красные линии;
- 1 — Характерные точки красных линий;

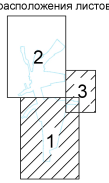
Границы

территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;

Транспортная инфраструктура

- проезжая часть улично-дорожной сети;
- существующий откос земляного полотна железной дороги и улично-дорожной сети;
- планируемый мостовой переход;
- ось элементов улично-дорожной сети;
- проектный откос земляного полотна улично-дорожной сети;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

Схема расположения листов



						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-1		
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП1	2	3
Разраб.		Кирилюк			04.19	Чертеж красных линий	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		
Проверил		Петин			04.19				
Нач.отд.		Васильев			04.19				
Н.контр.		Калиниченко			04.19				

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж красных линий

Масштаб 1:1000

линия сводки с листом 1

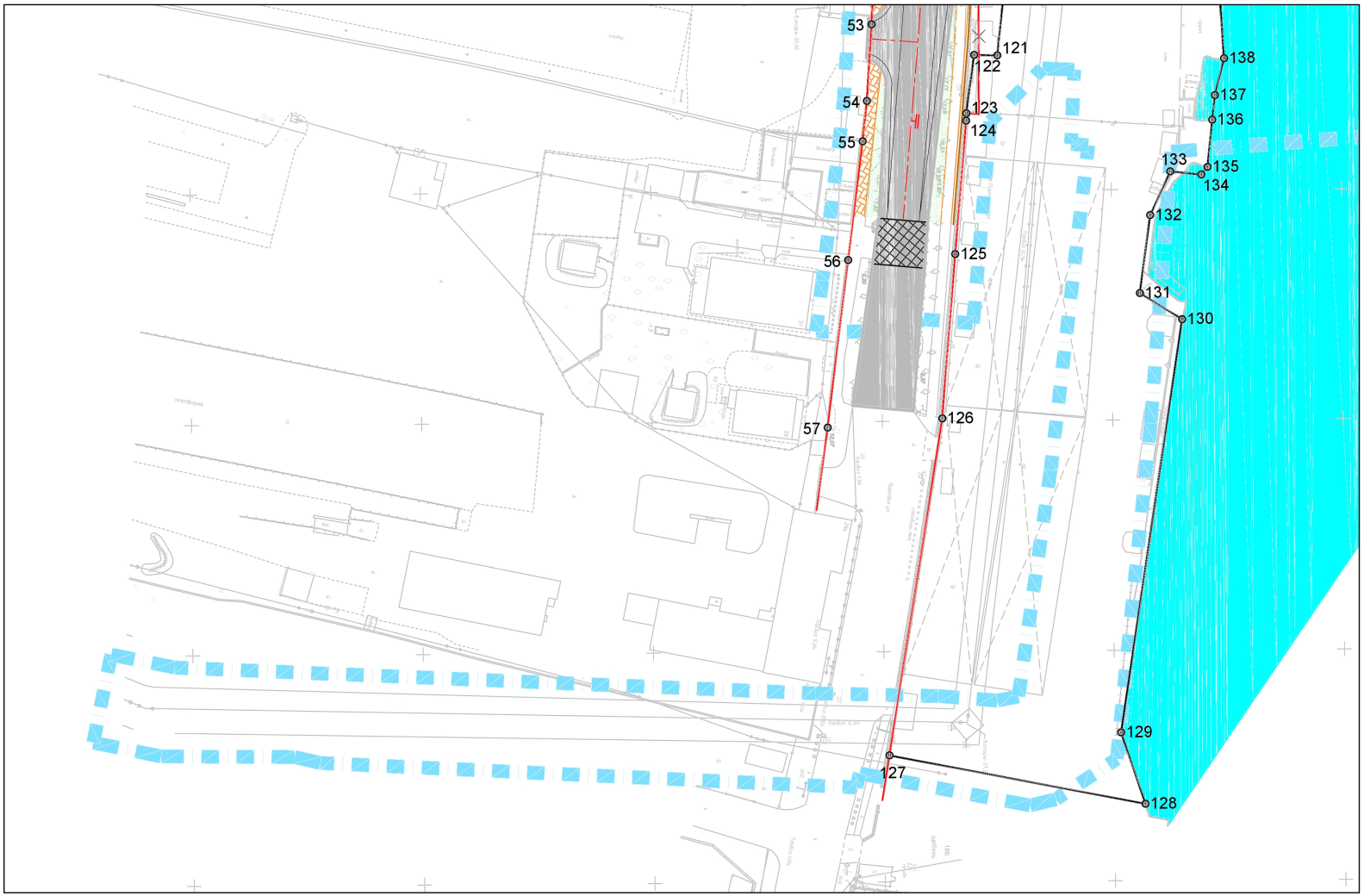
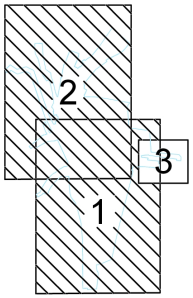


Схема расположения листов



* условные обозначения приведены на листах 1 и 2

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-1	
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		
						Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП1; Лист: 3; Листов: 3
Разраб.		Кирилюк			29.03.2019		
Проверил		Петин			29.03.2019		
Нач.отд.		Васильев			29.03.2019	Чертеж красных линий	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва
Н.контр.		Калиниченко			29.03.2019		

Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Приложение №1 к чертежу красных линий

Каталог координат красных линий в системе МСК-39

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	353329.22	1188382.32
2	353448.57	1188371.95
3	353448.63	1188363.76
4	353450.17	1188363.64
5	353454.13	1188362.16
6	353460.56	1188362.2
7	353497.91	1188363.48
8	353497.92	1188362.14
9	353507.13	1188362.49
10	353507.13	1188363.7
11	353542.47	1188364.56
12	353557.93	1188367.03
13	353558.55	1188369.09
14	353561.69	1188380.74
15	353561.6	1188383.79
16	353555.86	1188385.98
17	353557.36	1188390.29
18	353576.27	1188385.21
19	353581.83	1188384.15
20	353595.6	1188381.01
21	353608.87	1188378.71
22	353621.37	1188377.19
23	353633.72	1188376.44
24	353645.8	1188376.42
25	353660.59	1188377.62
26	353715.44	1188386.08
27	353715.71	1188386.59
28	353745.16	1188391.06
29	353821.32	1188403.75
30	353822.12	1188405.81
31	353826.98	1188406.6
32	353828.85	1188408.56
33	353831.42	1188409.55
34	353837.4	1188409.75
35	353839.99	1188408.28
36	353840.87	1188407.05
37	353858.04	1188406.9
38	353873.29	1188408.29
39	353881.89	1188430.76
40	353881.93	1188431.84
41	353883.08	1188442.18
42	353889.33	1188487.48

№ точки	Координаты	
	X	Y
43	353890.04	1188492.69
44	353895.48	1188526.06
45	353896.12	1188531.78
46	353897.33	1188546.63
47	353897.67	1188569.38
48	353897.85	1188579.56
49	353897.92	1188582.71
50	353898.25	1188589.64
51	353898.48	1188596.27
52	353898.54	1188604.73
53	353898.15	1188613.8
54	353897.05	1188630.45
55	353896.07	1188639.19
56	353892.75	1188664.95
57	353888.08	1188701.3
58	353316.27	1188234.83
59	353320.93	1188234.3
60	353340.59	1188232.07
61	353339.91	1188252.13
62	353428.47	1188258.92
63	353479.46	1188256.76
64	353479.82	1188261.08
65	353486.89	1188260.5
66	353486.56	1188256.46
67	353489.29	1188256.34
68	353510.15	1188253.09
69	353530.58	1188254.73
70	353568.78	1188255.22
71	353592.82	1188252.58
72	353632.82	1188244.08
73	353651.81	1188240.25
74	353658.76	1188240.33
75	353675.2	1188239.55
76	353695.01	1188238.7
77	353736	1188232.45
78	353754.21	1188229.15
79	353775.87	1188225.2
80	353789.61	1188211.7
81	353789.25	1188206.72
82	353797.04	1188198.2
83	353804.82	1188191.25
84	353811.51	1188189.93

№ точки	Координаты	
	X	Y
85	353818.9	1188183.25
86	353807.65	1188173.89
87	353796.17	1188165.91
88	353782.24	1188158.86
89	353762.46	1188151.92
90	353760.63	1188126.92
91	353776.8	1188131.72
92	353787.78	1188135.59
93	353801.33	1188143.18
94	353819.25	1188155
95	353835.87	1188168.9
96	353843.28	1188176.12
97	353860.19	1188169.92
98	353849.9	1188160.56
99	353820.55	1188186.28
100	353824.82	1188191.26
101	353819.14	1188196.13
102	353814.87	1188191.15
103	353732.62	1188313.67
104	353734.11	1188320.42
105	353717.45	1188324.03
106	353716.03	1188317.26
107	353866.12	1188362.66
108	353870.16	1188366.45
109	353869.09	1188380.37
110	353844.47	1188378.71
111	353845.77	1188361.15
112	353967.07	1188595.69
113	353961.27	1188516.72
114	353952.02	1188426.65
115	353949.98	1188417.32
116	353917.5	1188421.52
117	353922.7	1188467.27
118	353927.33	1188507.35
119	353930.71	1188553.72
120	353930.35	1188576.21
121	353925.42	1188620.72
122	353920.37	1188620.59
123	353918.61	1188633.23
124	353918.58	1188634.86
125	353916.03	1188663.79
126	353912.98	1188699.47
127	353901.07	1188772.52
128	353956.57	1188783.35

№ точки	Координаты	
	X	Y
129	353951.38	1188767.85
130	353965.19	1188678.22
131	353956.03	1188672.5
132	353958.4	1188655.59
133	353962.81	1188646.14
134	353969.54	1188646.85
135	353970.89	1188645.2
136	353971.99	1188634.96
137	353972.59	1188629.66
138	353974.64	1188621.67
139	353973.68	1188606.27
140	353967.85	1188607.17
141	354172.94	1188058.36
142	354158.13	1188075.16
143	354145.15	1188075.38
144	354138.03	1188076.35
145	354129.19	1188079.78
146	354119.79	1188085.88
147	354098.86	1188100.88
148	354065.91	1188118.37
149	354027.57	1188131.71
150	354020.61	1188125.08
151	354011.3	1188110.98
152	353998.63	1188095.7
153	353995.24	1188090.6
154	353972.78	1188057.54
155	354250.84	1188059.74
156	354191.19	1188083.19
157	354189.63	1188083.59
158	354186.39	1188074.66
159	354176.83	1188078.43
160	354178.75	1188059.87
161	354071.25	1188200.23
162	354075.67	1188211.4
163	354068.93	1188214.07
164	354064.51	1188202.9
165	354207.14	1188191.99
166	354201.03	1188203.21
167	354195.82	1188213.95
168	354190.93	1188216.56
169	354182.3	1188215.45
170	354168.11	1188214.18
171	354151.81	1188212.08
172	354141.93	1188211

№ точки	Координаты	
	X	Y
173	354137.61	1188210.82
174	354138.25	1188205.78
175	354134.25	1188205.45
176	354133.82	1188210.71
177	354131.91	1188210.66
178	354124.39	1188211.39
179	354104.63	1188213.83
180	354094.96	1188178.57
181	354222.28	1188141.96
182	354239.03	1188146.99
183	354268.19	1188135.16
184	354318.91	1188119.05
185	354388.11	1188096.14
186	354460.06	1188083.57
187	354218.04	1188196.78
188	354215.08	1188204.3
189	354214.5	1188209.52
190	354215.29	1188214.94
191	354222.89	1188221.9
192	354234.11	1188223.53
193	354242.17	1188222.61
194	354296.89	1188229.53
195	354298.19	1188229.4
196	354298.17	1188223.63
197	354304.17	1188223.6
198	354304.19	1188229.29
199	354316.02	1188228.91
200	354365.68	1188237.72
201	354387.49	1188248.25
202	354431.47	1188265.14
203	354458.22	1188274.9
204	354457.31	1188245.96
205	354285.57	1188251.58
206	354292.86	1188253.23
207	354291.41	1188259.63
208	354284.11	1188257.98
209	354301.7	1188253.62
210	354306.83	1188254.92
211	354324.11	1188262.5
212	354318.08	1188276.24
213	354296.02	1188266.56
214	354399.4	1188294.11
215	354455.41	1188305.79
216	354453.41	1188404.45

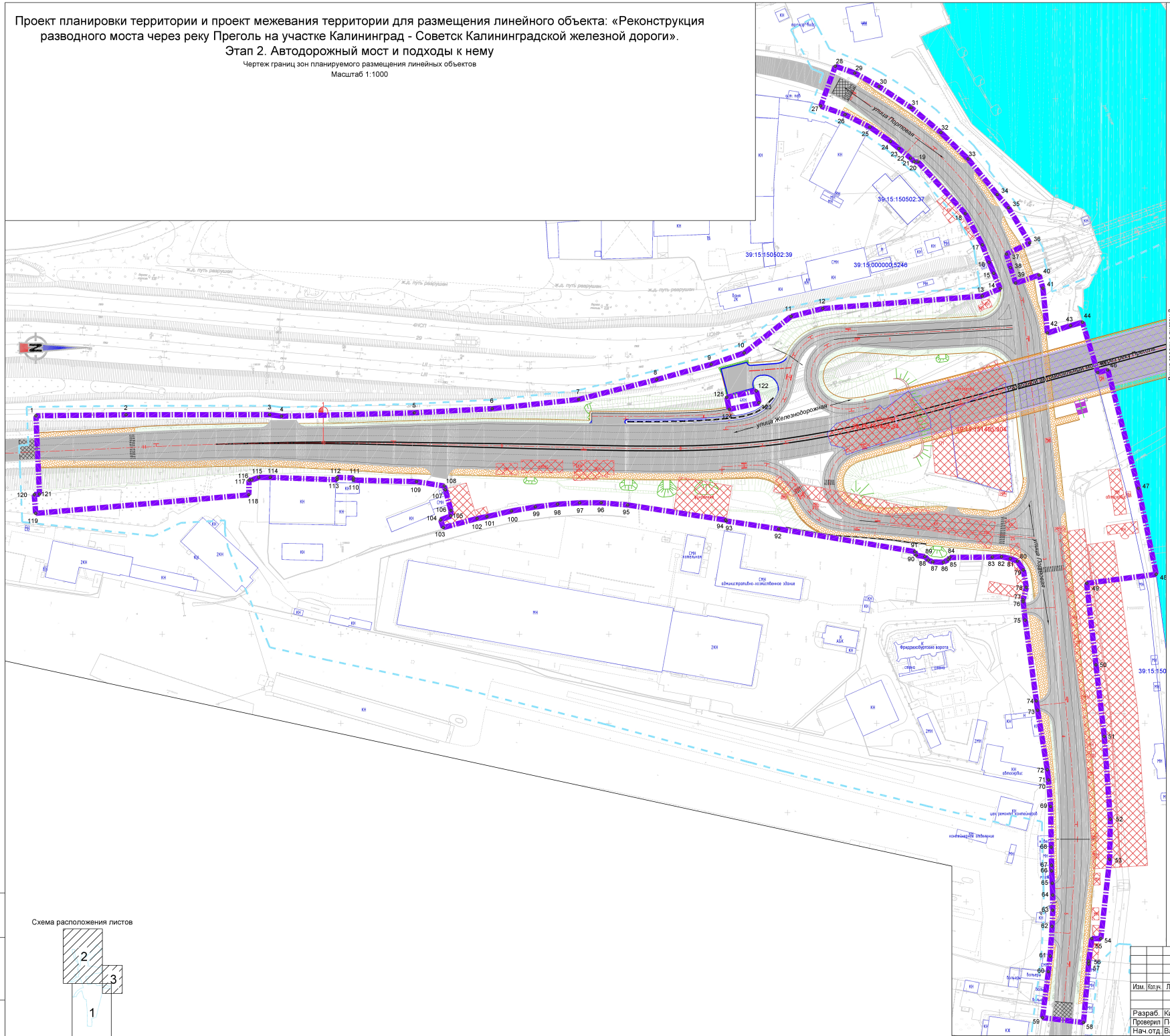
№ точки	Координаты	
	X	Y
217	354404.77	1188363.64
218	354396.81	1188351.56
219	354394.63	1188346.28
220	354386.98	1188338.37
221	354382.68	1188336.79
222	354370.03	1188328.4
223	354352.98	1188309.77
224	354354.97	1188308.43
225	354351.28	1188304.36
226	354349.99	1188306
227	354347.53	1188301.99
228	354347.49	1188297.57
229	354351.48	1188293.45
230	354352.64	1188290.81
231	354357.7	1188279.36
232	354359.14	1188276.24
233	354536.73	1188461.73
234	354468.52	1188414.67
235	354469.6	1188364.03
236	354164,09	1188530,40
237	354164,50	1188526,29
238	354164,53	1188524,24
239	354164,57	1188520,21
240	354161,02	1188520,45
241	354157,37	1188520,70
242	354153,53	1188520,97
243	354150,16	1188521,20
244	354147,00	1188521,42
245	354133,89	1188428,67
246	354129,76	1188421,95
247	354128.11	1188413.54
248	354120.61	1188360.33
249	354118.36	1188348.39
250	354114.26	1188311.8
251	354202.78	1188317.66
252	354202.85	1188319.35
253	354210.04	1188319.95
254	354216.82	1188318.79
255	354223.16	1188316.62
256	354226.89	1188314.28
257	354228.53	1188313.18
258	354230.34	1188311.71
259	354251.57	1188312.53
260	354263.38	1188312.62

№ точки	Координаты	
	X	Y
261	354289.95	1188317.06
262	354297.99	1188320.29
263	354299.69	1188321.3
264	354312.54	1188339.84
265	354316.39	1188343.71
266	354342.04	1188358.67
267	354362.69	1188379.15
268	354380.04	1188400
269	354387.37	1188410.18
270	354397.06	1188428.29
271	354420.71	1188478.44
272	354425.21	1188487.18
273	354431.26	1188497.48
274	354438.58	1188507.2
275	354445.25	1188513.66
276	354446.38	1188514.63
277	354470.65	1188535.49
278	354088.36	1188392.93
279	354101.69	1188389.45
280	354114.77	1188445.16
281	354114.36	1188445.87
282	354123.99	1188513
283	354125.78	1188525.3
284	354293.31	1188041.55
285	354317.51	1188032.7
286	354317.95	1188032.61
287	354320.83	1188030.08
288	354327.26	1188025.62
289	354332.07	1188022.54
290	354342.7	1188015.98
291	354358.03	1188007.29
292	354363.22	1188003.12
293	354368.52	1187998.86
294	354390.09	1187981.73
295	354391.43	1187980.43
296	354403.89	1187966.82

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- 1 — Характерные точки границ зон размещения линейных объектов;

Границы

- территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- зоны планируемого размещения линейного объекта;

Транспортная инфраструктура

- проезжая часть улично-дорожной сети;
- существующий откос земляного полотна железной дороги и улично-дорожной сети;
- планируемый мостовой переход;
- ось элементов улично-дорожной сети;
- проектный откос земляного полотна улично-дорожной сети;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

Объекты

- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;
- 39:15:151405:54 — Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);
- 39:15:151405:54 — Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;
- подпорная стенка;

Схема расположения листов

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк				04.19
Проверил	Петин				04.19
Нач.отд.	Васильев				04.19
Н.контр.	Калиниченко				04.19

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-2

Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ППТ2	1	3

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва

Взам. инв. №

Подпись и дата

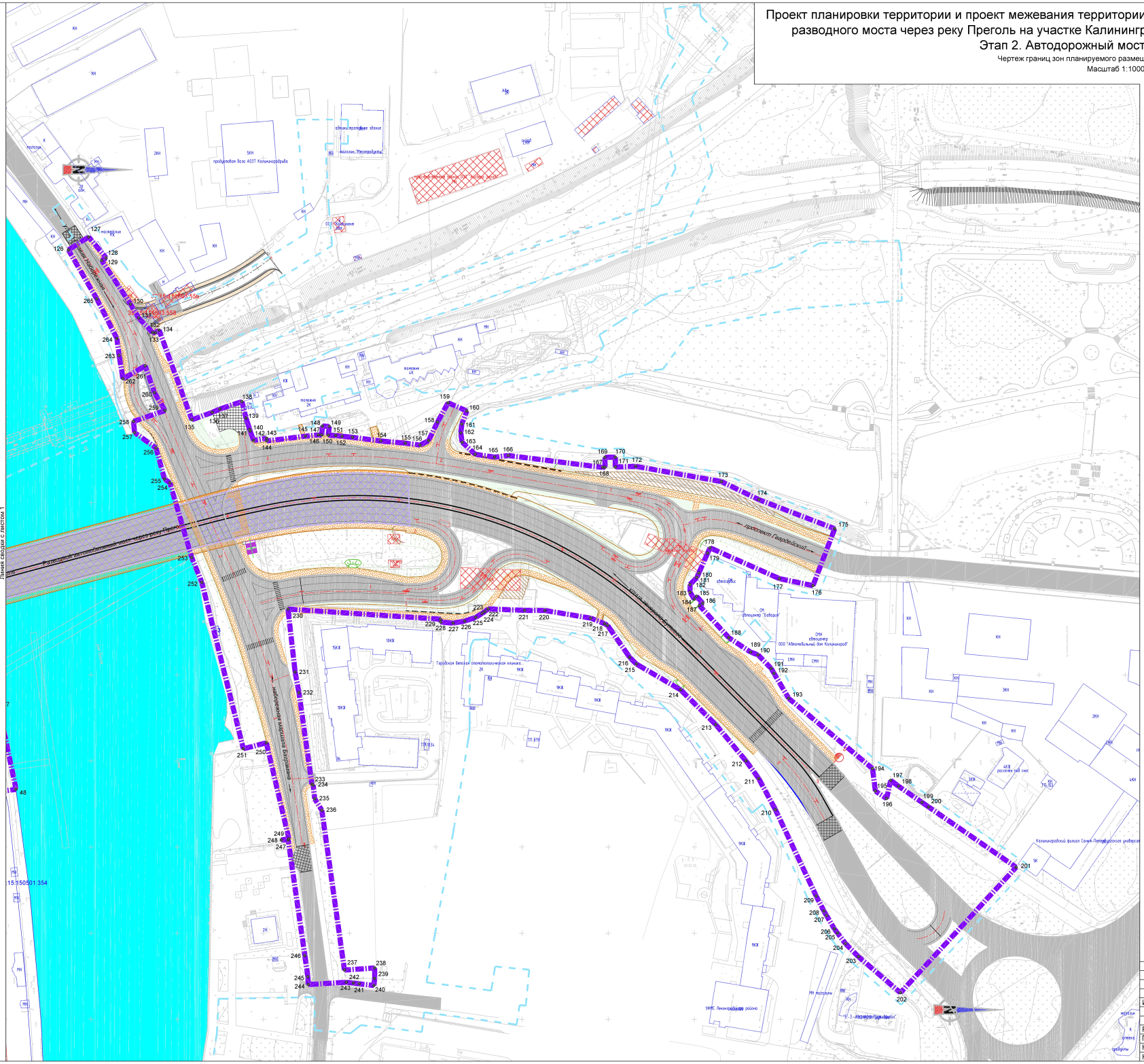
Инв. № подл.

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:1000


Линия сводки с листом 1
Калининградский автомобильный мост через реку Преголь
проспект Гвардейский
Калининградский бульвар
Калининградская областная детская клиническая больница
Городская детская стоматологическая клиника
Калининградский филиал Санкт-Петербургского университета
ул. Калининградская
ул. Ленинградская
ул. Ленинский проспект
ул. Аллея Смелых
ул. Аллея Смелых
ул. Аллея Смелых

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

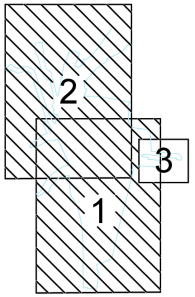
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

линия сводки с листом 1

Масштаб 1:1000



Схема расположения листов



* условные обозначения приведены на листах 1 и 2

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-2	
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		
Разраб.		Кирилюк			29.03.2019	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП2; Лист: 3; Листов: 3
Проверил		Петин			29.03.2019		
Нач.отд.		Васильев			28.03.2019	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва
Н.контр.		Калиниченко			29.03.2019		

Взам. инв. №

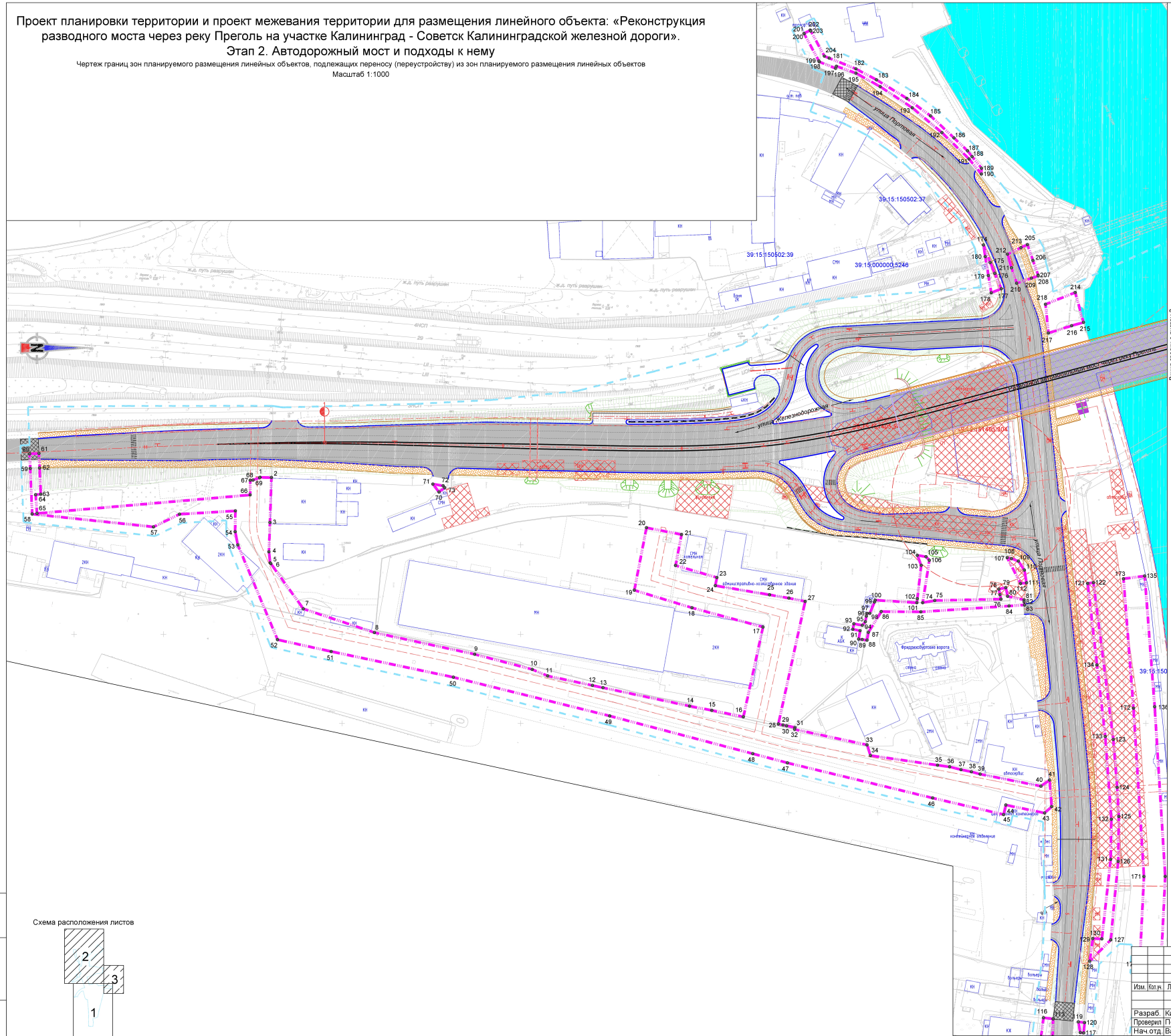
Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- 1 — Характерные точки зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Границы

- территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта, инженерных коммуникаций и сооружений подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейного объекта;

Транспортная инфраструктура

- проезжая часть улично-дорожной сети;
- существующий откос земляного полотна железной дороги и улично-дорожной сети;
- планируемый мостовой переход;
- ось элементов улично-дорожной сети;
- проектный откос земляного полотна улично-дорожной сети;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

Объекты

- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;
- Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);
- 39:15:151405:54 — Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;
- подпорная стенка;

Схема расположения листов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк				04.19
Проверил	Петин				04.19
Нач.отд.	Васильев				04.19
Н.контр.	Калиниченко				04.19

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-3

Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ППЗ	1	3

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва

Взам. инв. №

Подпись и дата

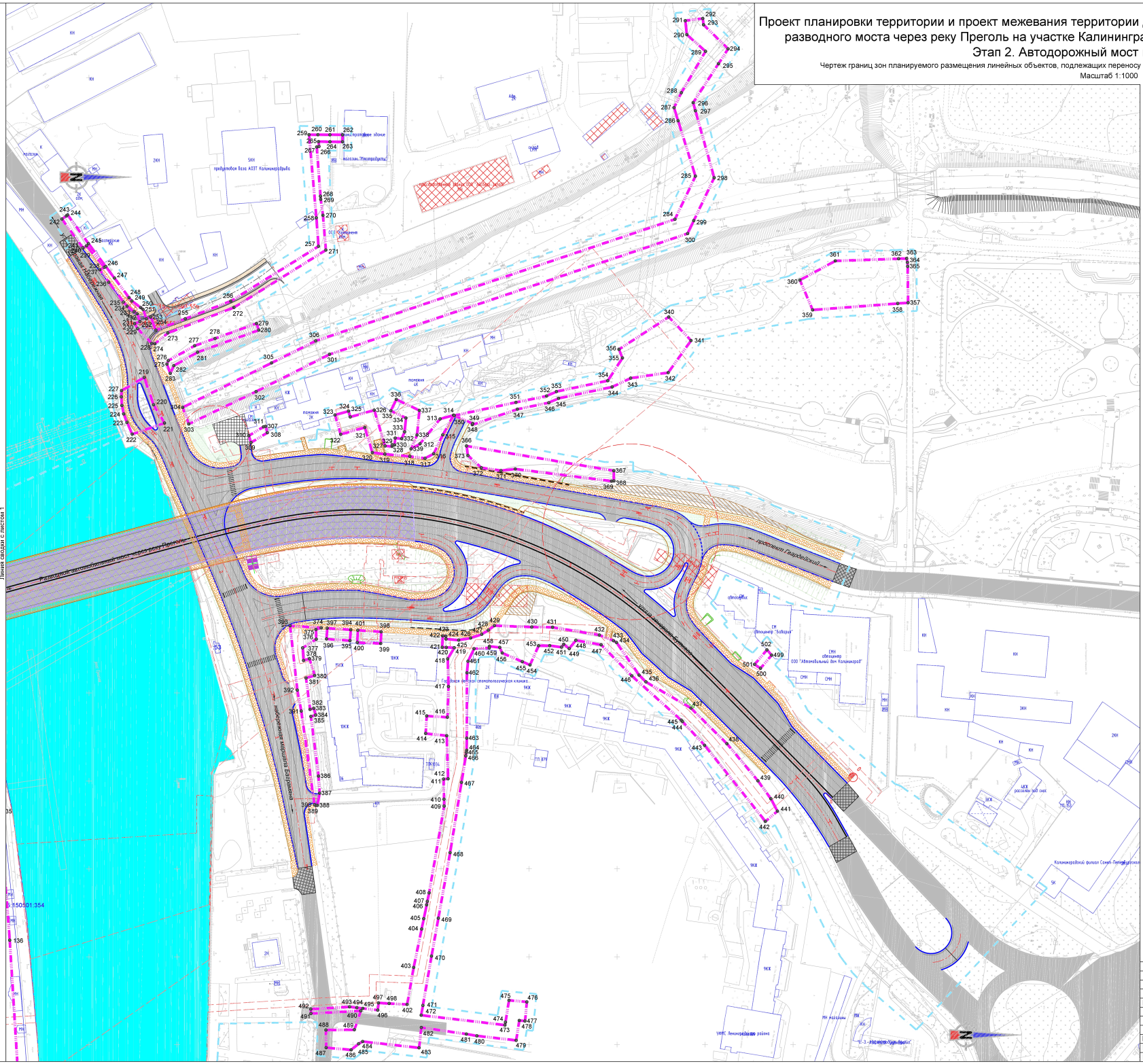
Инв. № подл.

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- 1 — Характерные точки зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Границы

- территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки;
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта, инженерных коммуникаций и сооружений подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейного объекта;

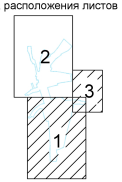
Транспортная инфраструктура

- проезжая часть улично-дорожной сети;
- существующий откос земляного полотна железной дороги и улично-дорожной сети;
- планируемый мостовой переход;
- ось элементов улично-дорожной сети;
- проектный откос земляного полотна улично-дорожной сети;
- тротуар;
- сопряжение с существующим дорожным покрытием.

Объекты

- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства;
- 39:15:151405:54 — Объекты капитального строительства подлежащие сносу (демонтажу);
- 39:15:151405:54 — Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- Земельные участки, относящиеся к категории земли населенных пунктов;
- подпорная стенка;

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-3		
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему		
Разраб.	Кирилюк				04.19	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петин				04.19		ППЗ	2	3
Нач.отд.	Васильев				04.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		
Н.контр.	Калиниченко				04.19				

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:1000

линия сводки с листом 1

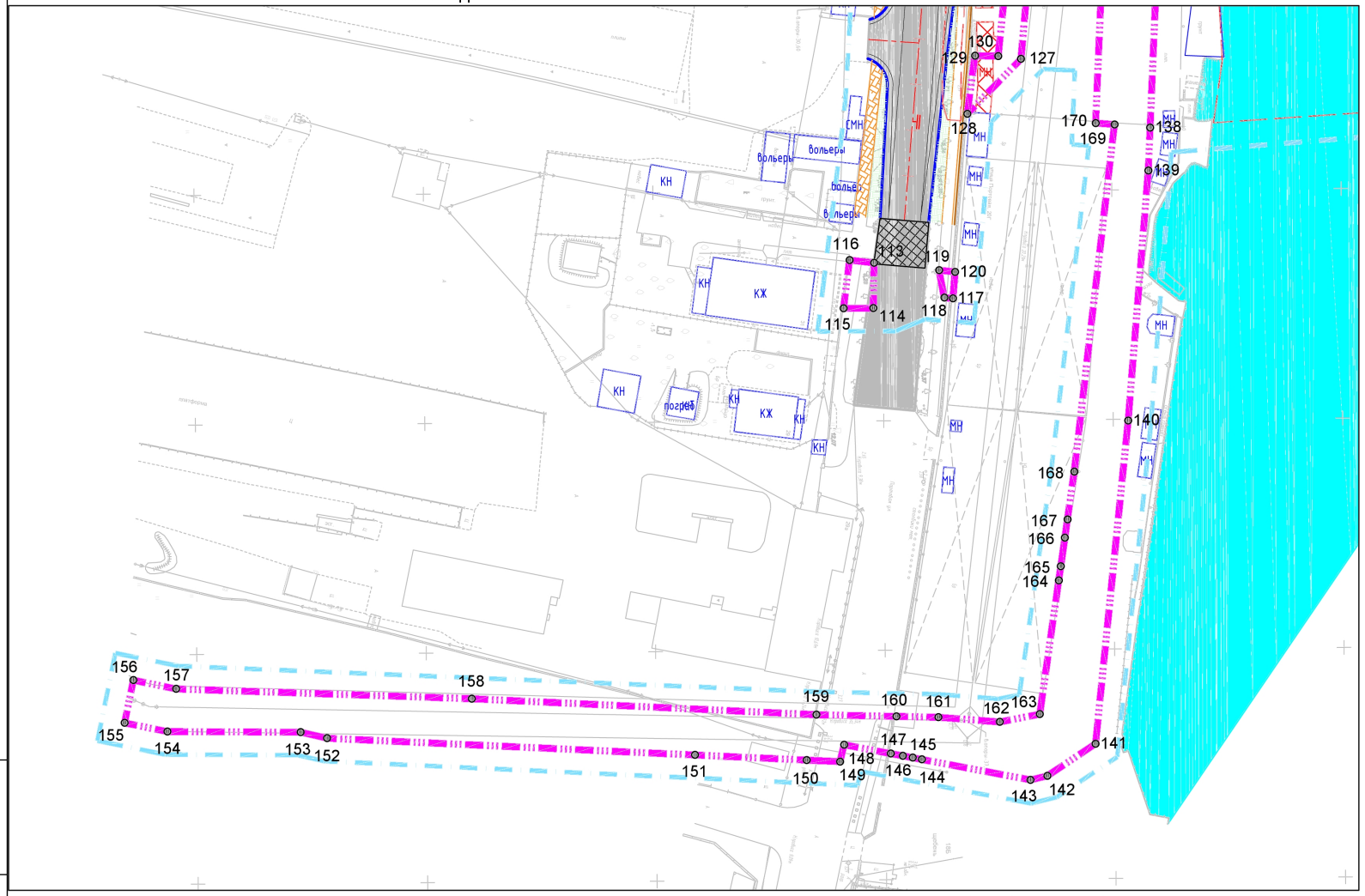
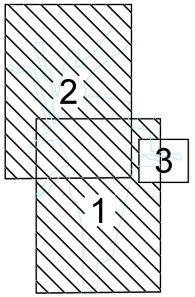


Схема расположения листов



* условные обозначения приведены на листах 1 и 2

						1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПП-3	
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		
						Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП3; Лист: 3; Листов: 3
Разраб.		Кирилюк			29.03.2019		
Проверил		Петин			29.03.2019	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва
Нач.отд.		Васильев			29.03.2019		
Н.контр.		Калиниченко			29.03.2019		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОДОРОЖНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЮ С КОМПЛЕКСОМ ПРЕДМОСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ПЕРЕСЕЧЕНИЙ В СТВОРЕ УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – УЛ. ГЕН. БУТКОВА В Г. КАЛИНИНГРАДЕ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ РАЗВОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ РЕКУ ПРЕГОЛЬ НА УЧАСТКЕ КАЛИНИНГРАД – СОВЕТСК КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ЭТАП 2. АВТОДОРОЖНЫЙ МОСТ И ПОДХОДЫ К НЕМУ»

РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Граница разработки проекта планировки расположена на территории Калининградской области в черте г. Калининграда на обоих берегах реки Преголь на стыке трёх муниципальных районов города: Центрального, Московского и Ленинградского. В границы разработки входит действующая электрифицированная железная дорога, городские улицы с интенсивным автомобильным движением, разводной совмещённый мост. На правом берегу реки расположены площадки хранения строительной техники и блокгаузы, причальные стенки, стоянки морских и речных судов, жилая застройка. На левом берегу реки к границам разработки документации по планировке территории примыкает здание, являющееся объектом культурного наследия. Участок практически полностью застроен промышленными и гражданскими сооружениями и содержит значительное количество воздушных кабельных линий и подземных коммуникаций: водопровод, канализация, газопровод, воздушные и подземные линии связи, ливневая канализация, воздушные и подземные электрические кабели.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта автодорожного транспорта определена, исходя из потребности размещения конструктивных элементов автомобильной дороги и инженерных коммуникаций, необходимых для её строительства и последующего нормального функционирования.

Вся зона разработки документации по планировке территории и прилегающая к ней местность, относятся к категории «земли населенных пунктов».

2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

2.1 Характеристики развития транспортной инфраструктуры

На основании технико-экономического обоснования, проведенного в 2011 году, был выбран вариант реконструкции совмещенного двухъярусного моста со строительством автодорожного и железнодорожного мостов на раздельных осях.

Категории элементов магистральной улично-дорожной сети основного направления приняты в соответствии с генеральным планом городского округа «город Калининград». Количество полос и их основные параметры приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Основные технические показатели элементов улично-дорожной сети представлены в таблице 1.

Таблица 1. Основные технические показатели

Наименование показателя	**Д-1**	**Д-2 (ул. Правая набережная /ул. Баграмяна)**	**Д-2.1 (участок ул. Правая набережная)**	**Д-3 (ул. Портовая)**	**Гвардейский проспект**
Категория дороги и улицы, в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Магистральная улица районного значения	Магистральная улица районного значения	Магистральная улица районного значения	Пешеходная улица
Расчетная скорость движения, км/ч	70*	70	70	70	-
Нагрузка на ось, кН	115	115	115	115	115
Количество полос движения	4**	2	1	2	2
Наименьший радиус кривых в плане, м	250*	213,33****	25****	150****	30
Показатели поперечного профиля					
Ширина полосы движения, м	3,50***	3,50***	3,50***	3,50***	4,00
Ширина разделительной полосы, м	2,64	-		-	
Уклон проезжей части, ‰	20	20	20	20	20
Уклон проезжей части на вираже, ‰	30	30	30	30	30
Ширина пешеходной части тротуара, м:	3,0	2,25	-	2,25	-
Показатели продольного профиля					
Наибольший продольный уклон в профиле, ‰	40	18.65	-/16	6.17	40/53,5****
Наименьшие радиусы вертикальный кривых, м (для расчетной скорости 70 км/ч в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги)					
- выпуклых	5000	3750	600****	5000	1000
- вогнутых	2500	3000	600****	3000	-
Показатели для пересечений и примыканий (минимально допустимые значения) в соответствии с п.11.8 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»					
Радиусы закруглений на примыканиях, м	6	6	-	6	-
/ - в числителе допустимое значение, в знаменателе принятое в проекте; * - СП 42.13330.2011 п.10 Примечание к таб.8 - В малых, средних и больших городах, а также в условиях реконструкции допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения; ** - без учета переходно-скоростных полос (ПСП) *** - без учета уширения на кривых и переходно-скоростных полос; ****- в соответствии с СТУ					

Строительство автодорожного моста намечено в створе улиц Генерала Буткова и Железнодорожная с **шестью** полосами движения (**4 – основные и 2 – переходно-скоростные**).

На подходах устраиваются транспортные развязки в разных уровнях по типу «обжатый клеверный лист». На улице Генерала Буткова предусмотрена разворотная петля (**Д-1.2**).

Примыкания съездов к набережным осуществляются в одном уровне со светофорным регулированием и дополнительной полосой для правого поворота.

В проекте предусмотрено выделение этапов строительства.

На **первом этапе** строительство объекта и эксплуатация по временной схеме без съезда С-4.

На **втором этапе** строительство съезда С-4 и эксплуатация по постоянной схеме движения. Реализация **второго этапа** возможна только после окончания строительства нового железнодорожного моста.

Таблица 2. Основные технические показатели съездов транспортной развязки

Номер съезда	**С-1**	**С-2**	**С-3**	**С-4**
Расчетная скорость, км/ч	50	50	50	50
Кол-во полос движения	2	2	2	2
Ширина проезжей части, м	3,75*	3,75*	3,75*	3,75*
Поперечный уклон на вираже, ‰	30	30	30	30
Ширина разделительной полосы	-	2	2	2
Минимальный радиус кривой в плане	-/250	-/150	-/-	-/-
Максимальный продольный уклон, ‰	-/10	-/20	-/50	-/45
Наименьшие радиусы вертикальный кривых, м:				
- выпуклых	1500/2000	-	-	-
- вогнутых	1200/1500	-	1200/1200	1200/1200
* - без учета уширения на кривых; / - в числителе допустимое значение, в знаменателе принятое в проекте;				

2.2 Дождевая канализация

На левостороннем и правостороннем подходах к автодорожному мосту проектом предусмотрено строительство новой системы закрытой дождевой канализации (смотровые и дожде-приемные колодцы, коллектора различного диаметра) для сбора стоков, попадающих в зону производства работ, с подключением в проектируемые очистные сооружения и последующим сбросом очищенного стока в реку Преголя и пруды Гвардейские соответственно.

2.3 Локальные очистные сооружения

Проектом предусмотрено устройство очистных сооружений поверхностного стока накопительного типа. Аккумулирующий резервуар используется для регулирования и предварительного осветления дождевых токов.

2.4 Канализационные насосные станции

Канализационные насосные станции – это подземные сооружения, предназначено для перекачки дождевых (ливневых) стоков.

КНС представляет собой монолитный железобетонный прямоугольный резервуар с отверстиями в стенах для подводящих и отводящих трубопроводов.

КНС работает в автоматическом режиме. Постоянное присутствие обслуживающего персонала не требуется. Надземного павильона над КНС не предусматривается.

2.5 Наружное освещение

Расстановка опор освещения и выбор светильников по трассе произведены в соответствии с СП 52.13330.2016 (СНиП 23-05-95*) из расчета освещенности автомобильных дорог соответствующих категорий проходящих по территории г. Калининград:

Д-1 (ул. Генерала Буткова – Железнодорожная ул.): магистральная улица общегородского значения непрерывного движения – А3 - 20 лк (1,4 кд/м^2);

ул. Правая Набережная, ул. Портовая: магистральная улица районного значения регулируемого движения - Б1 – 20 лк (1,2 кд/м^2);

Проектом предусматривается восстановление существующей сети наружного освещения по ул. Портовая, ул. Железнодорожная, Гвардейский проспект попадающей в зону строительства. Электроснабжение выполняется по существующей схеме.

2.6 Электроснабжение

Электроснабжение объектов инфраструктуры мостового перехода предусматривается от двух новых трансформаторных подстанций.

Таблица 3. Основные технические показатели примыканий съездов транспортной развязки к Д-1

Номер съезда	С-1.1	С-1.2	С-2.1	С-2.2	С-3.1	С-3.2	С-4.1	С-4.2
Ширина проезжей части, м	5,0*	5,5*	5,0*	5,5*	5,5*	5,0*	5,5*	5,0*
Поперечный уклон на вираже, ‰	30	30	30	30	30	30	30	30
Радиусы закругления проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров	8/20	8/16,50	8/16,50	8/15,00	8/15,25	8/19,37	8/ 14,75	8/ 19,37
Максимальный продольный уклон, ‰	-/24,86	-/21,10	-/38,07	-/30	-/50	-/50	-/49	-/48
Наименьшие радиусы вертикальный кривых, м (для расчетной скорости 30 км/ч в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги)								
- выпуклых	600/1000	-	600/800	600/2500	600/2369,49	600/846	600/600	600/850
- вогнутых	600/1500	600/700	-	600/700	600/1500	-	600/2000	-
* - Ширины проезжих частей приняты в соответствии с п. 5.18 **«Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»** / - в числителе допустимое значение, в знаменателе принятое в проекте;								

2.7 Характеристика реорганизации инженерной инфраструктуры

В отношении инженерной инфраструктуры были предусмотрены следующие мероприятия:

- инженерная защита территории;
- организация рельефа;
- переустройство и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надёжности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены переустройство и вынос из зоны строительства:

- участков воздушных линий электропередачи напряжением 110 и 0,4 кВ;
- участков кабельных линий электропередачи напряжением 10 кВ;
- наружного освещения;
- линий связи;
- участка водопроводной сети;
- участка канализационной сети;
- участка дождевой канализации.

3. Предельные параметры размещенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с пунктами 3, 7 статьи 36 Федерального закона № 73- ФЗ и исходя из требований, изложенных в письме Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области, от 17 мая 2018 года № окн-1277 при проведении работ по объекту «Реконструкция разводного моста через реку Преголя на участке Калининград - Советск Калининград Калининградской железной дороги» предусмотрены следующие мероприятия по обеспечении сохранности объектов культурного наследия:

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Двухъярусный мост», 1926 год, расположенный по адресу: город Калининград, улица Портовая. Разделом предусмотрено:

В рамках разработки проектной документации для размещения объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги» предусмотреть мероприятия по исключению негативного влияния на объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Двухъярусный мост».

Работы по сохранению объекта проводятся на основании задания и разрешения на проведение указанных работ, выданных администрацией городского округа «Город Калининград» - органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, будут затрагиваться конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности

объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия.

Проектная организация, осуществляющая разработку проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляет научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением.

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Работы проводятся физическими лицами, аттестованными Министерством культуры РФ.

Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с правилами проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, в том числе правилами проведения работ, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Мероприятия по предотвращению негативного воздействия на прилегающую территорию при выполнении работ по сооружению железнодорожного и автомобильного мостов.

1. Все работы выполняются строго в границах полосы отвода;
2. Инструктаж бригад рабочих включает в себя информацию по объектам культурного наследия и ограничениям, связанным с работой вблизи последних;
3. Территория производства работ огораживается щитами с предупреждающими знаками и освещением периметра в вечерние и ночные часы;
4. Работы выполняется с применением машин и механизмов, имеющих соответствующие сертификаты качества;
5. К работе допускаются только машины, имеющие исправную топливную систему;
6. Въезд и выезд с территории стройплощадки оборудуется системами очистки колёс;
7. Работы, связанные с повышенным акустическим воздействием, выполняются исключительно в дневные часы;
8. Примененная технология работ (буронабивные сваи, защитная стена у опоры №2, применение вибропогружателя на удалении от существующих конструкций не менее 40м) выбрана, как максимально снижающая вибрационное воздействие на прилегающую территорию;
9. Организация диспетчерской службы, управляющей процессом работы строительных плавучих средств в реке, поддерживающей постоянную связь с диспетчерами порта;
10. Заблаговременное информирование диспетчерских служб порта о датах и времени начала и окончания работ в акватории;
11. Ограничение производства работ монтажными кранами при скорости ветра более 10м/с.

Проектными решениями по строительству новых автомобильного и железнодорожного мостов исключается негативное влияние на объект культурного наследия «Двухъярусный мост». В течении всего цикла строительных работ, предусмотрен мониторинг за состоянием объектов культурного наследия в зоне влияния объекта строительства.

Дальнейшие мероприятия по сохранению, приспособлению к современному использованию либо реставрации Двухъярусного моста определяются по отдельному Заданию уполномоченного органа Администрации города Калининграда.

Объект культурного наследия «Городские ворота Фридрихсбург», 1745 год, расположен на земельном участке, непосредственно примыкающем к проектируемой территории, где планируется проведение работ по строительству подходов к новому автодорожному мосту с интеграцией в существующую автодорожную сеть.

Объект культурного наследия «Подводная лодка Б-413», 1968 год, расположен на земельном участке, непосредственно примыкающем к проектируемой территории, где планируется проведение работ по строительству подходов к новому автодорожному мосту с интеграцией в существующую автодорожную сеть.

Объект культурного наследия регионального значения «Крепостные ворота «Железнодорожные», 1866-1869 г. по адресу: город Калининград Гвардейский проспект, 51.

Работы по строительству железнодорожного и автодорожного мостов, реконструкции железнодорожного и автодорожного полотна проводятся на расстоянии 100-150 метров от объекта культурного наследия.

Работы по строительству железнодорожного и автодорожного мостов, реконструкции железнодорожного и автодорожного полотна предусмотрены с учетом соблюдения нормативных расстояний, исключающих при возникновении чрезвычайной ситуации негативное воздействие на объект культурного наследия.

Выявленный объект культурного наследия «Компрессорная», начало XX, по адресу: город Калининград, ул. Железнодорожная, 4 км, ПК № 5, расположен на земельном участке, непосредственно примыкающем к проектируемой территории, где планируется проведение работ по строительству подходов к новому автодорожному мосту с интеграцией в существующую автодорожную сеть.

Для обеспечения сохранности памятника предусмотрена последовательность и технология производства работ, выполнение которых обеспечат сохранность объекта культурного наследия.

1. Подготовительные работы:

1.1 Ограждение мест производства работ;

2. Демонтаж существующей конструкции дорожной одежды:

3. Устройство земляного полотна:

4. Устройство конструкции дорожной одежды:

5. Планировка укрепление откосов и обочин засевом трав по слою растительного грунта.

6. Обустройство автомобильной дороги:

Мероприятия по предотвращению негативного воздействия на прилегающую территорию при выполнении работ.

- Все работы выполняются строго в границах полосы отвода;
- Инструктаж бригад рабочих включает в себя информацию по объектам культурного наследия и ограничениям связанным с работой вблизи последних.
- Территория производства работ огораживается щитами с предупреждающими знаками и освещением периметра в вечерние и ночные часы;
- Работы выполняется с применением машин и механизмов, имеющих соответствующие сертификаты качества;
- К работе допускаются только машины, имеющие исправную топливную систему.
- Въезд и выезд с территории стройплощадки оборудуется системами очистки колёс;
- Работы связанные со повышенным акустическим воздействием выполняются исключительно в дневные часы.
- Примененная технология работ (вдавливание призматических свай, разборка существующей дорожной одежды путем фрезерования) выбрана, как максимально снижающая вибрационное воздействие на прилегающую территорию.

Реализация указанных мер достаточна для исключения негативного воздействия и обеспечения сохранности объектов культурного наследия прилегающих к зоне производства работ.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

На основе фондовых материалов и материалов инженерно-экологических изысканий, выполнена оценка существующего состояния окружающей среды в районе намечаемой деятельности, оценка экологических условий, сложившихся в период эксплуатации объекта. Кроме того, проведены расчеты и определен уровень воздействия процесса реконструкции мостового перехода на компоненты окружающей среды. По результатам оценки разработан комплекс мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду.

6.1 Мероприятия по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха

Основным источником выделения загрязняющих веществ в период эксплуатации будет автотранспорт. Как показали расчёты на 2038 год, во время эксплуатации на границе санитарного разрыва концентрация загрязняющих не будет превышать предельно допустимых концентраций.

6.2 Мероприятия по защите от шумового воздействия

Применение шумозащитных (шумозащитное остекление, шумозащитные экраны) мероприятий обеспечивает выполнение санитарно-гигиенических норм по уровню шума для всех нормируемых территорий и помещений.

6.2.1 Шумозащитное остекление.

Для сохранения нормативного акустического режима в ближайших жилых домах необходимо осуществить шумозащитное остекление следующих домов: ул. Маршала Баграмяна д.36, ул. Генерала Буткова д.2, ул. Генерала Буткова д.4/1,ул. Генерала Буткова д.4/2, ул. Генерала Буткова д.4/3, ул. Генерала Буткова д.4А, ул. Генерала Буткова д.6, ул. Генерала Буткова д.6А, ул. Генерала Буткова д.8, ул. Генерала Буткова д.8А.

6.2.2 Шумозащитные экраны.

Для сохранения нормативного акустического режима на территории парка необходимо установить два шумозащитных экрана высотой от 3 до 4,5 метров, ориентировочной протяженностью 397 метров.

6.3 Мероприятия по охране земельных ресурсов и рациональному использованию почвенного покрова

С целью восстановления временно нарушаемых при строительстве земель, проектом предусматривается комплекс мероприятий по их рекультивации.

Рекультивация выполнятся последовательно в два этапа: технический и биологический. На техническом этапе перед началом строительных работ проводится снятие и транспортировка растительного грунта из района проектирования к месту временного хранения для последующего использования на биологическом этапе. После завершения строительства осуществляется разборка временных сооружений на строительных площадках, вывоз мусора, и планировка привозного растительного слоя грунта.

Биологический этап рекультивации земель включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий по восстановлению плодородия нарушенных земель: внесение удобрений, посев семян, уход за посевами. Травяная смесь подбирается наиболее оптимальная для данной климатической зоны, а также способная произрастать в условиях городской застройки.

6.3.1 Мероприятия по охране растительного мира

В процессе проведения строительных работ рекомендуется, по возможности, сохранить отдельно стоящие деревья с помощью специальных щитов. На стадии подготовительных работ предусматриваются специальные места для временного складирования отходов с указанием способов и путей их вывоза к месту захоронения, переработки или сбыта.

С целью сохранения растительного слоя почв, прилегающей к границам отвода территории, необходимо следить за тем, чтобы движение техники осуществлялось только в границах автопроездов.

6.3.2 Мероприятия по компенсации ущерба и защите ихтиофауны

В рамках защиты водных биологических ресурсов необходимо осуществлять мониторинг за их состоянием на период строительства и эксплуатации.

6.3.3 Мероприятия по минимизации загрязнения поверхностного стока и поверхностных водных объектов

На период строительства

Для предотвращения попадания поверхностных сточных вод в водные объекты и в грунт, на строительных площадках предусмотрены водонепроницаемые железобетонные лотки с уклоном в сторону водосборника для сбора поверхностного стока, откуда по мере накопления сток вывозится специализированным автотранспортом на очистные сооружения.

На период эксплуатации

На период эксплуатации предусмотрена организация сбора поверхностного стока, с дальнейшим направлением его на локальные очистные сооружения и дальнейшим выпуском очищенного стока в реку Преголю.

6.3.4 Мероприятия по обращению с отходами

На период эксплуатации предусматривается:

Смёт с территории, вывозится сразу по мере его образования, при проведении уборки;

Отходы с очистных сооружений, вывозятся при осуществлении технического обслуживания.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории не попадает в зоны возможного радиоактивного, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зону возможного затопления.

Вероятными авариями техногенного характера, воздействие поражающих факторов которых может повлиять на функционирование зоны планируемого размещения объекта проектирования, являются:

- авария на Калининградском филиале «ТЭЦ-1», котельный участок №1, ОАО «Калининградская генерирующая компания;
- авария в ЗАО «Калининградрыба» на аммиачно-холодильной установке.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности, осуществляют региональные подразделения ГУ МЧС России по Калининградской области.

8 Перечни координат характерных точек предполагаемых зон размещения линейных объектов

8.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353329,37	1188327,64
2	353379,82	1188327,08
3	353460,2	1188327,06
4	353466,85	1188327,91
5	353541,17	1188325,98
6	353584,81	1188323,68
7	353633,17	1188318,48
8	353676,84	1188307,35
9	353707,31	1188298,84
10	353725,85	1188292,42
11	353752,07	1188271,98
12	353769,82	1188267,54
13	353859,01	1188260,55
14	353869,12	1188256,39
15	353865,5	1188247,81
16	353862,93	1188241,71
17	353859,16	1188231,88
18	353849,57	1188214,31
19	353823,09	1188185,35
20	353821,00	1188185,22
21	353818,91	1188183,27
22	353818,9	1188183,25
23	353812,44	1188177,88
24	353807,65	1188173,9
25	353796,17	1188165,91
26	353782,25	1188158,86
27	353768,64	1188154,09
28	353776,8	1188131,72
29	353787,78	1188135,59
30	353801,33	1188143,18
31	353819,25	1188155,00
32	353835,87	1188168,9
33	353851,07	1188183,7
34	353867,44	1188203,71
35	353873,76	1188211,11
36	353885,55	1188230,8
37	353872,55	1188237,07
38	353874,84	1188244,62
39	353877,74	1188253,33
40	353890,9	1188248,81
41	353892,99	1188256,13

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
42	353895,52	1188281,24
43	353908,48	1188277,13
44	353915,14	1188275,22
45	353923,71	1188303,42
46	353929,34	1188301,99
47	353946,48	1188368,26
48	353956,44	1188416,49
49	353917,5	1188421,52
50	353922,7	1188467,27
51	353927,33	1188507,35
52	353930,71	1188553,72
53	353930,35	1188576,21
54	353925,42	1188620,72
55	353920,37	1188620,59
56	353918,61	1188633,23
57	353918,58	1188634,86
58	353915,73	1188667,68
59	353892,75	1188664,95
60	353896,07	1188639,19
61	353897,05	1188630,45
62	353898,15	1188613,8
63	353898,55	1188604,73
64	353898,48	1188596,27
65	353898,25	1188589,64
66	353897,92	1188582,71
67	353897,85	1188579,56
68	353897,67	1188569,38
69	353897,33	1188546,63
70	353896,16	1188531,76
71	353896,12	1188531,78
72	353895,48	1188526,06
73	353890,04	1188492,69
74	353889,33	1188487,48
75	353883,08	1188442,18
76	353881,93	1188431,84
77	353881,93	1188430,79
78	353883,71	1188423,86
79	353882,04	1188414,07
80	353878,69	1188409,08
81	353874,79	1188407,66
82	353869,84	1188406,62

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
83	353864,75	1188406,84
84	353840,87	1188407,05
85	353839,99	1188408,28
86	353837,4	1188409,75
87	353831,42	1188409,55
88	353828,85	1188408,56
89	353826,98	1188406,6
90	353822,12	1188405,81
91	353821,32	1188403,75
92	353745,16	1188391,06
93	353715,71	1188386,59
94	353715,44	1188386,08
95	353660,59	1188377,62
96	353645,8	1188376,42
97	353633,72	1188376,44
98	353621,37	1188377,19
99	353608,87	1188378,71
100	353595,6	1188381,01
101	353581,83	1188384,15
102	353576,27	1188385,21
103	353557,36	1188390,29
104	353555,86	1188385,98
105	353561,6	1188383,79
106	353561,69	1188380,74
107	353558,55	1188369,09
108	353557,93	1188367,03
109	353542,47	1188364,56
110	353507,13	1188363,7
111	353507,13	1188362,49
112	353497,92	1188362,14
113	353497,91	1188363,48
114	353460,56	1188362,2
115	353454,13	1188362,16
116	353450,17	1188363,64
117	353448,63	1188363,76
118	353448,57	1188371,95
119	353329,22	1188382,32
120	353328,46	1188371,82
121	353331,35	1188371,6
122	353732,62	1188313,67
123	353734,11	1188320,42
124	353717,45	1188324,03
125	353716,03	1188317,26
126	353986,87	1188103,23
127	353998,63	1188095,7

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
128	354008,75	1188107,91
129	354006,16	1188109,32
130	354022,88	1188134,71
131	354027,64	1188142,79
132	354035,69	1188151,2
133	354037,44	1188151,39
134	354039,43	1188149,76
135	354058,49	1188201,88
136	354070,33	1188197,55
137	354074,75	1188195,6
138	354087,54	1188191,3
139	354089,88	1188200,87
140	354092,09	1188207,57
141	354092,29	1188208,38
142	354094,28	1188213,84
143	354101,82	1188212,61
144	354101,95	1188214,16
145	354124,39	1188211,39
146	354131,91	1188210,66
147	354133,82	1188210,71
148	354134,25	1188205,45
149	354138,25	1188205,78
150	354137,61	1188210,82
151	354141,93	1188211,00
152	354145,65	1188211,42
153	354151,81	1188212,08
154	354168,11	1188214,18
155	354182,3	1188215,45
156	354190,93	1188216,56
157	354195,82	1188213,95
158	354201,03	1188203,21
159	354207,14	1188191,99
160	354218,04	1188196,78
161	354215,08	1188204,3
162	354214,5	1188209,52
163	354215,29	1188214,94
164	354222,89	1188221,9
165	354234,11	1188223,53
166	354242,17	1188222,61
167	354296,89	1188229,53
168	354298,19	1188229,4
169	354298,17	1188223,63
170	354304,17	1188223,6
171	354304,19	1188229,29
172	354316,02	1188228,91
173	354365,68	1188237,72
174	354387,49	1188248,25

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
175	354431,47	1188265,14
176	354418,88	1188298,17
177	354399,4	1188294,11
178	354359,14	1188276,24
179	354357,7	1188279,36
180	354352,64	1188290,81
181	354351,48	1188293,45
182	354347,49	1188297,57
183	354347,53	1188301,99
184	354349,99	1188306,00
185	354351,28	1188304,36
186	354354,97	1188308,43
187	354352,98	1188309,77
188	354370,03	1188328,4
189	354382,68	1188336,79
190	354386,98	1188338,37
191	354394,63	1188346,28
192	354396,28	1188349,13
193	354404,77	1188363,64
194	354453,41	1188404,44
195	354455,07	1188417,47
196	354461,57	1188421,84
197	354463,94	1188411,28
198	354468,52	1188414,67
199	354482,09	1188424,03
200	354485,96	1188426,7
201	354536,73	1188461,73
202	354469,61	1188534,59
203	354445,25	1188513,66
204	354437,7	1188506,03
205	354433,13	1188499,95
206	354431,26	1188497,48
207	354426,7	1188489,72
208	354425,21	1188487,18
209	354420,71	1188478,44
210	354397,06	1188428,29
211	354387,37	1188410,18
212	354380,04	1188400,00
213	354362,42	1188378,85
214	354342,04	1188358,67
215	354316,39	1188343,71
216	354312,54	1188339,84
217	354299,69	1188321,3
218	354297,99	1188320,29
219	354289,95	1188317,06
220	354263,38	1188312,62

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
221	354251,57	1188312,53
222	354230,34	1188311,71
223	354228,53	1188313,18
224	354226,89	1188314,28
225	354223,16	1188316,62
226	354216,82	1188318,79
227	354210,04	1188319,95
228	354202,85	1188319,35
229	354202,78	1188317,66
230	354114,26	1188311,8
231	354118,37	1188348,39
232	354120,61	1188360,33
233	354128,11	1188413,54
234	354128,85	1188414,02
235	354129,76	1188421,95
236	354133,9	1188428,67
237	354147,00	1188521,42
238	354164,57	1188520,21
239	354164,5	1188526,29
240	354164,09	1188530,4
241	354155,63	1188529,41
242	354152,18	1188529,00
243	354148,08	1188528,52
244	354126,01	1188529,84
245	354125,78	1188525,3
246	354124,00	1188513,00
247	354114,37	1188445,87
248	354110,41	1188445,88
249	354114,77	1188445,16
250	354101,69	1188389,45
251	354088,36	1188392,93
252	354064,26	1188296,32
253	354058,4	1188281,87
254	354045,71	1188238,51
255	354042,58	1188236,22
256	354037,66	1188218,26
257	354025,24	1188209,31
258	354024,61	1188202,82
259	354042,94	1188196,5
260	354036,72	1188186,11
261	354031,39	1188170,55
262	354018,52	1188178,07
263	354016,27	1188164,53
264	354014,98	1188154,68
265	354003,32	1188131,62

8.2 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353454,13	1188362,16
2	353460,5	1188362,2
3	353459,65	1188387,41
4	353459,08	1188403,85
5	353459,78	1188410,05
6	353460,15	1188410,48
7	353478,34	1188435,78
8	353518,15	1188449,08
9	353574,28	1188461,24
10	353606,52	1188469,75
11	353615,20	1188473,40
12	353640,25	1188478,74
13	353646,12	1188479,99
14	353694,6	1188490,31
15	353707,03	1188492,69
16	353724,71	1188496,33
17	353735,7	1188445,98
18	353695,95	1188435,22
19	353663,66	1188425,36
20	353670,47	1188390,34
21	353690,11	1188394,16
22	353686,73	1188411,49
23	353709,86	1188418,26
24	353709,03	1188422,8
25	353739,37	1188427,92
26	353750,21	1188429,79
27	353759,31	1188431,64
28	353744,3	1188500,37
29	353746,93	1188500,91
30	353748,89	1188501,31
31	353753,62	1188502,29
32	353753,41	1188503,33
33	353793,94	1188512,02
34	353795,88	1188518,01
35	353833,43	1188523,42
36	353840,22	1188524,32
37	353846,55	1188525,91
38	353852,39	1188527,11
39	353857,3	1188528,43
40	353891,3	1188535,19
41	353896,16	1188531,76
42	353897,33	1188546,63
43	353893,39	1188550,22

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
44	353871,69	1188545,75
45	353870,42	1188551,09
46	353830,7	1188541,81
47	353749,38	1188522,11
48	353729,98	1188516,99
49	353649,88	1188495,81
50	353562,35	1188474,12
51	353493,93	1188459,7
52	353463,91	1188453,08
53	353441,67	1188399,98
54	353440,17	1188392,56
55	353440,3	1188380,91
56	353409,05	1188382,75
57	353394,45	1188389,88
58	353326,53	1188382,68
59	353325,47	1188357,11
60	353325,13	1188348,99
61	353330,32	1188348,69
62	353330,69	1188356,91
63	353331,35	1188371,6
64	353328,46	1188371,82
65	353329,22	1188382,32
66	353448,57	1188371,95
67	353448,63	1188363,76
68	353450,17	1188363,64
69	353453,85	1188362,27
70	353554,3	1188370,36
71	353550,87	1188365,9
72	353556,62	1188366,82
73	353557,47	1188367,92
74	353825,1	1188432,35
75	353831,9	1188431,12
76	353868,9	1188430,36
77	353868,39	1188427,83
78	353867,72	1188424,77
79	353871,63	1188423,91
80	353872,69	1188428,77
81	353881,93	1188430,79
82	353881,93	1188431,84
83	353882,13	1188433,65
84	353873,43	1188434,2
85	353824,08	1188437,49
86	353801,93	1188437,33

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
87	353794,7	1188448,97
88	353793,97	1188453,38
89	353791,26	1188453,00
90	353789,24	1188452,76
91	353790,06	1188448,03
92	353786,00	1188447,25
93	353786,57	1188444,2
94	353791,29	1188445,02
95	353793,01	1188443,05
96	353793,56	1188439,91
97	353793,84	1188438,34
98	353795,5	1188438,35
99	353798,12	1188432,00
100	353798,58	1188430,91
101	353821,85	1188432,38
102	353822,11	1188430,13
103	353824,29	1188411,41
104	353822,12	1188405,81
105	353826,98	1188406,6
106	353828,85	1188408,56
107	353872,42	1188407,16
108	353874,79	1188407,66
109	353878,69	1188409,08
110	353882,04	1188414,07
111	353883,26	1188421,21
112	353879,91	1188421,6
113	353898,11	1188665,59
114	353897,87	1188675,46
115	353891,39	1188675,45
116	353892,75	1188664,95
117	353915,24	1188673,43
118	353913,36	1188673,27
119	353912,26	1188667,27
120	353915,73	1188667,68
121	353917,5	1188421,52
122	353920,73	1188421,1
123	353931,82	1188509,04
124	353933,99	1188535,86
125	353934,92	1188552,15
126	353934,56	1188577,37
127	353930,39	1188621,35
128	353918,61	1188633,23
129	353920,37	1188620,59
130	353925,42	1188620,72
131	353930,35	1188576,21
132	353930,71	1188553,72
133	353927,33	1188507,35

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
134	353922,7	1188467,27
135	353949,41	1188417,4
136	353954,99	1188490,66
137	353960,9	1188585,78
138	353958,44	1188636,48
139	353957,98	1188645,84
140	353953,26	1188700,29
141	353945,71	1188770,66
142	353935,16	1188777,59
143	353931,47	1188778,45
144	353907,84	1188773,84
145	353905,83	1188773,45
146	353903,7	1188773,03
147	353901,07	1188772,52
148	353890,92	1188770,54
149	353889,99	1188774,21
150	353882,75	1188773,83
151	353858,4	1188772,56
152	353778,25	1188768,41
153	353772,53	1188767,06
154	353743,48	1188766,74
155	353734,18	1188764,79
156	353736,14	1188755,50
157	353745,43	1188757,45
158	353809,86	1188760,00
159	353884,92	1188763,94
160	353902,33	1188764,42
161	353911,47	1188764,67
162	353924,86	1188765,78
163	353933,59	1188764,14
164	353937,91	1188735,03
165	353938,37	1188731,96
166	353939,3	1188725,73
167	353939,89	1188721,75
168	353941,43	1188711,37
169	353950,67	1188635,76
170	353946,57	1188635,44
171	353948,99	1188585,83
172	353943,12	1188491,49
173	353937,54	1188418,93
174	353859,16	1188231,88
175	353862,93	1188241,71
176	353865,5	1188247,81
177	353869,12	1188256,39
178	353863,49	1188258,71
179	353861,9	1188249,04
180	353860,15	1188238,4

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
181	353772,77	1188127,17
182	353787,74	1188133,19
183	353799,21	1188139,31
184	353816,27	1188149,75
185	353829,53	1188159,56
186	353842,63	1188171,89
187	353850,19	1188179,12
188	353852,8	1188182,37
189	353858,03	1188188,9
190	353857,98	1188192,15
191	353851,07	1188183,7
192	353835,87	1188168,9
193	353819,25	1188155,00
194	353801,33	1188143,18
195	353787,78	1188135,59
196	353776,8	1188131,72
197	353776,36	1188132,92
198	353767,25	1188129,25
199	353767,02	1188128,82
200	353758,73	1188113,54
201	353758,65	1188113,39
202	353762,16	1188111,48
203	353762,46	1188112,01
204	353770,08	1188126,08
205	353883,75	1188231,67
206	353886,84	1188240,51
207	353889,73	1188248,78
208	353889,8	1188249,19
209	353885,96	1188250,51
210	353877,74	1188253,33
211	353874,84	1188244,62
212	353872,55	1188237,07
213	353880,12	1188233,42
214	353910,51	1188258,53
215	353915,14	1188275,22
216	353908,48	1188277,13
217	353895,52	1188281,24
218	353893,87	1188265,13
219	354031,39	1188170,55
220	354036,72	1188186,11
221	354042,94	1188196,5
222	354024,61	1188202,82
223	354021,61	1188196,12
224	354019,77	1188191,35
225	354018,73	1188186,54
226	354018,39	1188181,58
227	354018,52	1188178,07

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
228	354035,69	1188151,2
229	354027,64	1188142,79
230	354025,97	1188139,96
231	354028,98	1188138,72
232	354027,4	1188134,35
233	354025,68	1188133,06
234	354021,66	1188130,02
235	354019,64	1188127,68
236	354011,3	1188116,45
237	354006,16	1188109,32
238	354008,75	1188107,91
239	353998,63	1188095,7
240	353996,65	1188096,97
241	353996,53	1188096,82
242	353984,67	1188080,47
243	353987,15	1188078,68
244	353987,91	1188078,12
245	353999,74	1188094,45
246	354009,55	1188107,47
247	354014,5	1188114,05
248	354022,76	1188125,17
249	354024,41	1188127,08
250	354029,41	1188130,85
251	354030,76	1188131,87
252	354032,68	1188137,19
253	354035,02	1188136,23
254	354038,04	1188143,65
255	354054,72	1188137,18
256	354080,58	1188127,15
257	354130,41	1188095,99
258	354129,19	1188079,78
259	354125,03	1188032,53
260	354130,07	1188032,53
261	354136,9	1188032,54
262	354144,04	1188032,54
263	354144,04	1188036,54
264	354136,88	1188036,51
265	354130,44	1188036,43
266	354130,71	1188039,19
267	354129,41	1188039,48
268	354131,53	1188067,49
269	354131,66	1188069,24
270	354132,92	1188078,33
271	354134,6	1188098,09
272	354082,38	1188130,74
273	354044,85	1188145,3
274	354037,44	1188151,39

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
275	354044,27	1188163,00
276	354045,13	1188160,97
277	354060,05	1188152,55
278	354071,64	1188148,37
279	354095,16	1188139,88
280	354096,51	1188143,65
281	354061,73	1188156,2
282	354048,23	1188163,82
283	354046,19	1188168,24
284	354332,89	1188080,59
285	354344,53	1188056,07
286	354334,7	1188024,59
287	354332,38	1188017,15
288	354336,51	1188008,59
289	354350,26	1187985,08
290	354339,69	1187975,62
291	354338,77	1187967,66
292	354348,69	1187966,38
293	354349,15	1187969,96
294	354363,09	1187983,68
295	354357,62	1187992,12
296	354343,24	1188014,27
297	354344,53	1188018,91
298	354355,17	1188056,98
299	354343,6	1188081,34
300	354340,1	1188088,71
301	354136,69	1188157,42
302	354094,96	1188178,57
303	354056,72	1188197,03
304	354053,26	1188187,58
305	354103,75	1188162,29
306	354128,82	1188149,73
307	354100,38	1188198,35
308	354101,38	1188201,98
309	354092,09	1188207,57
310	354090,81	1188203,68
311	354099,17	1188198,64
312	354188,08	1188208,26
313	354199,48	1188194,17
314	354207,14	1188191,99
315	354201,03	1188203,21
316	354195,82	1188213,95
317	354190,93	1188216,56
318	354182,3	1188215,45
319	354168,11	1188214,18
320	354161,02	1188213,27
321	354156,71	1188199,01

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
322	354142,99	1188202,91
323	354139,8	1188191,92
324	354147,48	1188189,69
325	354148,45	1188193,04
326	354162,09	1188189,17
327	354168,23	1188209,51
328	354172,22	1188209,8
329	354172,31	1188208,85
330	354173,61	1188208,97
331	354174,00	1188205,02
332	354177,65	1188205,38
333	354179,32	1188201,48
334	354180,07	1188193,64
335	354171,49	1188189,56
336	354174,59	1188183,06
337	354187,72	1188189,31
338	354186,38	1188203,29
339	354183,01	1188211,2
340	354329,36	1188136,16
341	354342,03	1188149,56
342	354329,06	1188167,79
343	354307,79	1188170,95
344	354297,2	1188175,96
345	354266,8	1188182,42
346	354261,23	1188184,94
347	354243,39	1188188,63
348	354217,78	1188197,44
349	354218,04	1188196,78
350	354207,62	1188192,2
351	354242,55	1188184,72
352	354259,99	1188181,12
353	354265,55	1188178,6
354	354294,74	1188172,39
355	354303,08	1188159,48
356	354301,07	1188154,57
357	354465,35	1188128,05
358	354459,49	1188128,5
359	354411,1	1188132,15
360	354403,89	1188115,18
361	354424,01	1188104,27
362	354459,95	1188103,05
363	354464,53	1188102,88
364	354464,99	1188105,13
365	354465,1	1188107,41
366	354214,5	1188209,52
367	354298,17	1188223,63
368	354298,19	1188229,4

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
369	354296,89	1188229,53
370	354242,17	1188222,61
371	354234,11	1188223,53
372	354222,89	1188221,9
373	354215,29	1188214,94
374	354131,95	1188312,97
375	354128,96	1188313,87
376	354129,12	1188319,42
377	354121,42	1188324,36
378	354121,95	1188331,53
379	354125,28	1188330,49
380	354128,21	1188340,05
381	354123,34	1188341,51
382	354125,59	1188359,35
383	354127,73	1188358,73
384	354128,84	1188362,57
385	354126,08	1188363,36
386	354130,42	1188397,27
387	354131,00	1188407,01
388	354129,8	1188413,97
389	354128,85	1188414,02
390	354128,11	1188413,54
391	354120,61	1188360,33
392	354118,37	1188348,39
393	354114,26	1188311,8
394	354148,73	1188314,08
395	354148,29	1188320,25
396	354134,98	1188319,3
397	354135,38	1188313,2
398	354166,03	1188315,23
399	354165,74	1188321,86
400	354152,46	1188321,32
401	354152,74	1188314,35
402	354180,78	1188527,18
403	354184,47	1188506,11
404	354188,99	1188484,26
405	354190,21	1188478,38
406	354191,84	1188470,5
407	354192,25	1188468,54
408	354193,25	1188463,7
409	354201,78	1188414,34
410	354201,7	1188410,46
411	354201,44	1188399,00
412	354204,01	1188398,83
413	354203,25	1188374,34
414	354191,26	1188373,05
415	354191,91	1188363,07

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
416	354203,62	1188363,83
417	354204,24	1188346,35
418	354203,82	1188330,62
419	354207,51	1188324,29
420	354203,03	1188324,08
421	354200,71	1188324,05
422	354200,92	1188317,54
423	354202,78	1188317,66
424	354202,85	1188319,35
425	354210,04	1188319,95
426	354216,82	1188318,79
427	354223,16	1188316,62
428	354226,89	1188314,28
429	354230,34	1188311,71
430	354251,57	1188312,53
431	354263,38	1188312,62
432	354289,95	1188317,06
433	354297,99	1188320,29
434	354299,69	1188321,3
435	354312,54	1188339,84
436	354316,39	1188343,71
437	354342,04	1188358,67
438	354362,42	1188378,85
439	354380,04	1188400,00
440	354387,37	1188410,18
441	354391,14	1188417,23
442	354384,29	1188423,03
443	354349,75	1188379,77
444	354337,17	1188366,27
445	354336,44	1188365,49
446	354308,4	1188340,29
447	354290,97	1188322,61
448	354276,59	1188320,03
449	354272,87	1188324,78
450	354269,72	1188322,31
451	354268,49	1188323,98
452	354261,75	1188323,11
453	354255,44	1188323,15
454	354250,53	1188334,09
455	354246,19	1188332,22
456	354234,78	1188327,3
457	354233,34	1188324,1
458	354227,52	1188323,48
459	354227,43	1188324,39
460	354218,76	1188324,83
461	354215,33	1188332,00
462	354214,74	1188338,54

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
463	354214,64	1188375,73
464	354214,6	1188382,6
465	354214,4	1188383,87
466	354214,08	1188385,81
467	354211,64	1188400,86
468	354205,16	1188440,84
469	354198,48	1188478,13
470	354194,61	1188499,69
471	354189,7	1188527,73
472	354188,73	1188533,29
473	354236,34	1188538,89
474	354236,61	1188537,24
475	354238,62	1188524,79
476	354248,76	1188525,73
477	354247,73	1188536,61
478	354244,49	1188536,27
479	354242,70	1188547,58
480	354220,38	1188545,01
481	354214,43	1188544,02
482	354188,83	1188540,26
483	354187,53	1188551,84
484	354155,51	1188548,24
485	354153,23	1188549,50
486	354148,96	1188553,00
487	354134,74	1188551,72
488	354134,62	1188541,72
489	354150,78	1188541,53
490	354154,45	1188530,78
491	354126,13	1188532,33
492	354126,01	1188529,84
493	354148,08	1188528,52
494	354152,18	1188529,00
495	354155,63	1188529,41
496	354164,09	1188530,40
497	354164,50	1188526,29
498	354170,56	1188526,62
499	354387,84	1188328,51
500	354381,47	1188335,99
501	354378,11	1188333,76
502	354385,17	1188325,48

СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОДОРОЖНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЮ С КОМПЛЕКСОМ ПРЕДМОСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ПЕРЕСЕЧЕНИЙ В СТВОРЕ УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – УЛ. ГЕН. БУТКОВА В Г. КАЛИНИНГРАДЕ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ РАЗВОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ РЕКУ ПРЕГОЛЬ НА УЧАСТКЕ КАЛИНИНГРАД – СОВЕТСК КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ЭТАП 2. АВТОДОРОЖНЫЙ МОСТ И ПОДХОДЫ К НЕМУ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Общие сведения

Территория разработки проекта планировки расположена в черте г. Калининграда на обоих берегах реки Преголь на стыке трёх муниципальных районов города: Центрального, Московского и Ленинградского. В границы разработки входит действующая электрифицированная железная дорога, городские улицы с интенсивным автомобильным движением, разводной совмещённый мост. На правом берегу реки расположены площадки хранения строительной техники и блокгаузы, причальные стенки, стоянки морских и речных судов, жилая застройка. На левом берегу реки к границам разработки документации по планировке территории примыкает здание, являющееся объектом культурного наследия. Участок практически полностью застроен промышленными и гражданскими сооружениями и содержит значительное количество воздушных кабельных линий и подземных коммуникаций: водопровод, канализация, газопровод, воздушные и подземные линии связи, ливневая канализация, воздушные и подземные электрические кабели.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

На чертежах межевания территории отображаются:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы публичных сервитутов.

В проекте межевания территории для размещения линейного объекта – «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железой дороги» Этап 2. Автодорожный мостовой переход» определены границы зоны планируемого размещения объекта и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта.

Обоснования установления границ зоны планируемого размещения объекта приведены в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

В процессе архитектурно-строительного проектирования возможна корректировка границ данных зон.

2. Проектные предложения по межеванию территории

В проекте межевания территории для размещения линейного объекта – «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железой дороги» Этап 2. Автодорожный мостовой переход» определены границы формируемых земельных участков для размещения линейных объектов капитального строительства, в том числе автомобильных дорог, включающих элементы их обустройства, сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, размещаемых в границах территории общего пользования (красных линиях).

Границы земельных участков сформированы с учетом:

- зоны планируемого размещения линейного объекта;
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- красных линий.

Нормативные размеры земельных участков определены в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» в зависимости от категории автомобильной дороги, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия боковых резервов, крутизны откосов земляного полотна, требований обеспечения безопасности движения и боковой видимости, а также других условий.

2.1 Зона планируемого размещения линейного объекта;

Проектом планировки территории определена зона планируемого размещения линейного объекта.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости определены границы земельных участков, принадлежащих правообладателям и государственная собственность на которые не разграничена в границах данной зоны.

Проектом межевания определен способ и перечень земельных участков, образуемых для формирования зоны размещения линейного объекта, а также земельные участки и части земельных участков, подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 1.

Перечень земельных участков, образуемых из земель неразграниченной государственной собственности приведен в таблице 2.

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд приведен в таблице 3.

Перечень земельных участков для размещения линейного объекта приведен в таблице 4.

Каталоги координат и описание местоположения образуемых земельных участков приведены в приложении №1.

Таблица 1. Перечень земельных участков, образуемых для размещения линейного объекта "Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная - ул. Ген. Буткова в г. Калининграде"

№ п/п	Кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер ЗУ	Изъятие	Разрешенное использование исходного ЗУ	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ	Способ образования	Примечания
1	39:15:151405:39	1.2	Нет	Железнодорожный транспорт	Железнодорожный транспорт	158003	2796	раздел	-
		4.1	Нет		Железнодорожный транспорт		155207		-
2	39:15:151405:26	1.3	Да	под существующую производственную базу	Земельные участки (территории) общего пользования	5196	1204	раздел	-
		4.2	Нет		под существующую производственную базу		3992		-
3	(ЕЗ 39:15:000000:47) 39:15:151405:38	1.5	Нет	Железнодорожный транспорт	Железнодорожный транспорт	29081	7415	раздел в измененных границах	-
		4.3	Нет		Железнодорожный транспорт		21666		многоконтурный земельный участок
4	(ЕЗ 39:15:000000:47) 39:15:150502:23	1.6	Нет	Железнодорожный транспорт	Железнодорожный транспорт	24484	895	раздел в измененных границах	-
		4.4	Нет		Железнодорожный транспорт		23589		многоконтурный земельный участок
5	39:15:151405:13	1.10	Да	под существующее прозводственное помещение и неоконченные строительством гаражи	Земельные участки (территории) общего пользования	6561	5582	раздел	-
		4.5	Нет		под существующее прозводственное помещение и неоконченные строительством гаражи		979		-
6	39:15:151405:7	1.15	Да	под существующее складское помещение	Земельные участки (территории) общего пользования	488	20	раздел	-
		4.6	Да		Земельные участки (территории) общего пользования		468		-

№ п/п	Кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер ЗУ	Изъятие	Разрешенное использование исходного ЗУ	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ	Способ образования	Примечания
7	39:15:151415:16	1.17	Да	автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	Земельные участки (территории) общего пользования	13828	6230	раздел	-
		4.7	Нет		автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей		7598		-
8	39:15:151415:4	1.19	Да	под причал	Земельные участки (территории) общего пользования	2637	1076	раздел	-
		4.8	Нет		под причал		1561		-
9	39:15:111603:118	1.20	Да	под существующие здания и сооружения	Земельные участки (территории) общего пользования	7630	13	раздел	-
		4.9	Нет		под существующие здания и сооружения		7617		-
10	39:15:111607:1	1.22	Да	под существующие пирсы , берегоукрепления , плавучие понтоны	Земельные участки (территории) общего пользования	7985	13	раздел	-
		4.10	Нет		под существующие пирсы , берегоукрепления , плавучие понтоны		7972		-
11	39:15:111607:17	1.23	Да	для эксплуатации причала	Земельные участки (территории) общего пользования	176	16	раздел	-
		4.11	Нет		для эксплуатации причала		160		-
12	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:111603:109	1.24	Нет	Железнодорожный транспорт	Железнодорожный транспорт	19594	267	раздел в измененных границах	-
		4.12	Нет		Железнодорожный транспорт		19327		многоконтурный земельный участок
13		1.25	Нет	Железнодорожный транспорт	Железнодорожный транспорт	10189	163	раздел в	-

№ п/п	Кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер ЗУ	Изъятие	Разрешенное использование исходного ЗУ	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ	Способ образования	Примечания
	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:131327:7	4.13	Нет		Железнодорожный транспорт		10026	измененных границах	многоконтурный земельный участок
14	39:15:131327:5	1.26	Да	под существующее административное здание	Земельные участки (территории) общего пользования	6505	1054	раздел	-
		4.14	Нет		под существующее административное здание		5451		-
15	39:15:132333:52	1.29	Да	культурное развитие	Земельные участки (территории) общего пользования	2301	92	раздел	-
		4.15	Нет		культурное развитие		2209		-
16	39:15:132328:19	1.30	Да	под существующую автостоянку	Земельные участки (территории) общего пользования	5849	86	раздел	-
		4.16	Нет		под существующую автостоянку		5763		-
17	39:15:132328:926	1.31	Да	для благоустройства территории автостоянки	Земельные участки (территории) общего пользования	135	60	раздел	-
		4.17	Нет		для благоустройства территории автостоянки		75		-
18	39:15:132328:30	1.36	Да	под здание стоматологической поликлиники	Земельные участки (территории) общего пользования	2330	130	раздел	-
		4.18	Нет		под здание стоматологической поликлиники		2200		-
19	39:15:132328:31	1.37	Да	под многоквартирный дом	Земельные участки (территории) общего пользования	6430	239	раздел	-
		4.19	Нет		под многоквартирный дом		6191		-

№ п/п	Кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер ЗУ	Изъятие	Разрешенное использование исходного ЗУ	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ	Способ образования	Примечания
20	39:15:132325:7	1.39	Да	под существующее здание автосервиса	Земельные участки (территории) общего пользования	2534	410	раздел	-
		4.20	Нет		под существующее здание автосервиса		2124		-
21	39:15:132325:13	1.40	Да	под существующее здание автоцентра	Земельные участки (территории) общего пользования	4644	33	раздел	-
		4.21	Нет		под существующее здание автоцентра		4611		-
22	(ЕЗ 39:15:000000:56) 39:15:132328:23	1.41	Нет	железнодорожный транспорт	железнодорожный транспорт	487	257	раздел в измененных границах	-
		4.22	Нет		железнодорожный транспорт		230		-
23	(ЕЗ 39:15:000000:56) 39:15:132327:36	1.42	Нет	железнодорожный транспорт	железнодорожный транспорт	1106	324	раздел в измененных границах	-
		4.23	Нет		железнодорожный транспорт		782		-

Таблица 2. Земельные участки, образуемые из земель неразграниченной государственной собственности

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Условный номер ЗУ	Адрес	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь образуемого земельного участка	Примечания
1	39:15:0000000	1.1	Российская Федерация, Калининградская область, г Калининград	Земельные участки (территории) общего пользования	21269	-
2	39:15:000000	1.7	Российская Федерация, Калининградская область, г Калининград	Земельные участки (территории) общего пользования	3139	-
3	39:15:0000000	1.21	Российская Федерация, Калининградская область, г Калининград	Земельные участки (территории) общего пользования	1418	-
4	39:15:0000000	1.43	Российская Федерация, Калининградская область, г Калининград	Земельные участки (территории) общего пользования	39718	-
5	39:15:0000000	1.44	Российская Федерация, Калининградская область, г Калининград	Земельные участки (территории) общего пользования	6110	-

Таблица 3. Земельные участки, подлежащие изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Кадастровый номер	Условный номер ЗУ	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь изымаемого ЗУ	Примечания
1	39:15:151405:26	1.3	Земельные участки (территории) общего пользования	1204	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
2	39:15:151405:179	1.4	Земельные участки (территории) общего пользования	2822	Полное изъятие земельного участка
3	39:15:151405:13	1.10	Земельные участки (территории) общего пользования	5582	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
4	39:15:151405:14	1.11	Земельные участки (территории) общего пользования	1664	Полное изъятие земельного участка
5	39:15:151405:12	1.12	Земельные участки (территории) общего пользования	2248	Полное изъятие земельного участка
6	39:15:151405:11	1.13	Земельные участки (территории) общего пользования	1316	Полное изъятие земельного участка
7	39:15:151405:16	1.14	Земельные участки (территории) общего пользования	3329	Полное изъятие земельного участка
8	39:15:151405:7	1.15	Земельные участки (территории) общего пользования	488	Полное изъятие земельного участка
9	39:15:151415:39	1.16	Земельные участки (территории) общего пользования	412	Полное изъятие земельного участка
10	39:15:151415:16	1.17	Земельные участки (территории) общего пользования	6230	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
11	(ЕЗ 39:15:000000:120) 39:15:151415:15	1.18	Земельные участки (территории) общего пользования	90	Полное изъятие земельного участка
12	39:15:151415:4	1.19	Земельные участки (территории) общего пользования	1076	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
13	39:15:111603:118	1.20	Земельные участки (территории) общего пользования	13	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
14	39:15:111607:1	1.22	Земельные участки (территории) общего пользования	13	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
15	39:15:111607:17	1.23	Земельные участки (территории) общего пользования	16	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
16	39:15:131327:5	1.26	Земельные участки (территории) общего пользования	1054	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
17	(ЕЗ 39:15:000000:120) 39:15:132333:23	1.27	Земельные участки (территории) общего пользования	30	Полное изъятие земельного участка
18	39:15:132333:51	1.28	Земельные участки (территории) общего пользования	1586	Полное изъятие земельного участка

19	39:15:132333:52	1.29	Земельные участки (территории) общего пользования	92	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
20	39:15:132328:19	1.30	Земельные участки (территории) общего пользования	86	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
21	39:15:132328:926	1.31	Земельные участки (территории) общего пользования	60	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
22	39:15:132328:16	1.32	Земельные участки (территории) общего пользования	1716	Полное изъятие земельного участка
23	39:15:132328:15	1.33	Земельные участки (территории) общего пользования	20	Полное изъятие земельного участка
24	39:15:132328:21	1.34	Земельные участки (территории) общего пользования	43	Полное изъятие земельного участка
25	39:15:132328:29	1.35	Земельные участки (территории) общего пользования	2305	Полное изъятие земельного участка
26	39:15:132328:30	1.36	Земельные участки (территории) общего пользования	130	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
27	39:15:132328:31	1.37	Земельные участки (территории) общего пользования	239	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
28	39:15:132325:6	1.38	Земельные участки (территории) общего пользования	1175	Полное изъятие земельного участка
29	39:15:132325:7	1.39	Земельные участки (территории) общего пользования	410	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
30	39:15:132325:13	1.40	Земельные участки (территории) общего пользования	33	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1

Таблица 4. Перечень земельных участков для размещения линейного объекта "Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная - ул. Ген. Буткова в г. Калининграде"

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ /номер кадастрового квартала	Условный номер ЗУ	Разрешенное использование исходного ЗУ	Разрешенное использование устанавливаемое	Площадь исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ	Примечания
1	39:15:0000000	1.1	-	Земельные участки (территории) общего пользования	-	21269	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 2
2	39:15:151405:39	1.2	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	158003	2796	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1

3	39:15:151405:26	1.3	под существующую производственную базу	Земельные участки (территории) общего пользования	5196	1204	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
4	39:15:151405:179	1.4	под производственную базу	Земельные участки (территории) общего пользования	2822	2822	Полное изъятие земельного участка
5	(ЕЗ 39:15:000000:47) 39:15:151405:38	1.5	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	29081	7415	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
6	(ЕЗ 39:15:000000:47) 39:15:150502:23	1.6	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	24484	895	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
7	39:15:000000	1.7	-	Земельные участки (территории) общего пользования	-	3139	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 2
8	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:150502:25	1.8	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	74	74	Полное изъятие земельного участка
9	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:151405:42	1.9	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	88	88	Полное изъятие земельного участка
10	39:15:151405:13	1.10	под существующее прозводственное помещение и неоконченные строительством гаражи	Земельные участки (территории) общего пользования	6561	5582	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
11	39:15:151405:14	1.11	под существующее здание шиномонтажной мастерской с автомагазином	Земельные участки (территории) общего пользования	1664	1664	Полное изъятие земельного участка
12	39:15:151405:12	1.12	под дорогу общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	2248	2248	Полное изъятие земельного участка
13	39:15:151405:11	1.13	под действующее производственное здание и склады	Земельные участки (территории) общего пользования	1316	1316	Полное изъятие земельного участка
14	39:15:151405:16	1.14	под существующую коммунально - хозяйственную базу	Земельные участки (территории) общего пользования	3329	3329	Полное изъятие земельного участка

15	39:15:151405:7	1.15	под существующее складское помещение	Земельные участки (территории) общего пользования	488	20	Полное изъятие земельного участка
16	39:15:151415:39	1.16	автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	Земельные участки (территории) общего пользования	412	412	Полное изъятие земельного участка
17	39:15:151415:16	1.17	автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	Земельные участки (территории) общего пользования	13828	6230	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
18	(ЕЗ 39:15:000000:120) 39:15:151415:15	1.18	Энергетика	Земельные участки (территории) общего пользования	90	90	Полное изъятие земельного участка
19	39:15:151415:4	1.19	под причал	Земельные участки (территории) общего пользования	2637	1076	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
20	39:15:111603:118	1.20	под существующие здания и сооружения	Земельные участки (территории) общего пользования	7630	13	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
21	39:15:0000000	1.21	-	Земельные участки (территории) общего пользования	-	1418	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 2
22	39:15:111607:1	1.22	под существующие пирсы , берегоукрепления , плавучие понтоны	Земельные участки (территории) общего пользования	7985	13	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
23	39:15:111607:17	1.23	для эксплуатации причала	Земельные участки (территории) общего пользования	176	16	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
24	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:111603:109	1.24	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	19594	267	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
25	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:131327:7	1.25	Железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	10189	163	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1

26	39:15:131327:5	1.26	под существующее административное здание	Земельные участки (территории) общего пользования	6505	1054	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
27	(ЕЗ 39:15:000000:120) 39:15:132333:23	1.27	Энергетика	Земельные участки (территории) общего пользования	30	30	Полное изъятие земельного участка
28	39:15:132333:51	1.28	обеспечение внутреннего правопорядка	Земельные участки (территории) общего пользования	1586	1586	Полное изъятие земельного участка
29	39:15:132333:52	1.29	культурное развитие	Земельные участки (территории) общего пользования	2301	92	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
30	39:15:132328:19	1.30	под существующую автостоянку	Земельные участки (территории) общего пользования	5849	86	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
31	39:15:132328:926	1.31	для благоустройства территории автостоянки	Земельные участки (территории) общего пользования	135	60	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
32	39:15:132328:16	1.32	под многоквартирный аварийный дом	Земельные участки (территории) общего пользования	1716	1716	Полное изъятие земельного участка
33	39:15:132328:15	1.33	под установку гаража	Земельные участки (территории) общего пользования	20	20	Полное изъятие земельного участка
34	39:15:132328:21	1.34	для обслуживания и эксплуатации газораспределительного пункта ГРП № 15	Земельные участки (территории) общего пользования	43	43	Полное изъятие земельного участка
35	39:15:132328:29	1.35	под многоквартирный дом	Земельные участки (территории) общего пользования	2305	2305	Полное изъятие земельного участка
36	39:15:132328:30	1.36	под здание стоматологической поликлиники	Земельные участки (территории) общего пользования	2330	130	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
37	39:15:132328:31	1.37	под многоквартирный дом	Земельные участки (территории) общего пользования	6430	239	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1

38	39:15:132325:6	1.38	под существующее здание магазина и шиномонтажных мастерских	Земельные участки (территории) общего пользования	1175	1175	Полное изъятие земельного участка
39	39:15:132325:7	1.39	под существующее здание автосервиса	Земельные участки (территории) общего пользования	2534	410	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
40	39:15:132325:13	1.40	под существующее здание автоцентра	Земельные участки (территории) общего пользования	4644	33	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
41	(ЕЗ 39:15:000000:56) 39:15:132328:23	1.41	железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	487	257	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
42	(ЕЗ 39:15:000000:56) 39:15:132327:36	1.42	железнодорожный транспорт	Земельные участки (территории) общего пользования	1106	324	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 1
43	39:15:0000000	1.43	-	Земельные участки (территории) общего пользования	-	39718	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 2
44	39:15:0000000	1.44	-	Земельные участки (территории) общего пользования	-	6110	ЗУ подлежит образованию в соответствии с Таблицей 2

2.2 Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Проектом планировки территории определена зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости определены границы земельных участков, принадлежащих правообладателям и государственная собственность на которые не разграничена в границах данной зоны.

Проектом межевания определен перечень земельных участков и их части, которые потребуются для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также инженерных сооружений на период строительства линейного объекта.

Временное занятие земельных участков, для строительства объекта и для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов предполагается осуществлять путем установления публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

Перечень предлагаемых к установлению сервитутов для строительства линейного объекта приведен в таблице 5.

Каталоги координат и описание местоположения границ сервитутов приведены в приложении №2.

Таблица 5. Перечень предлагаемых к установлению сервитутов.

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
1	3.1	3.1.1	-	-	-	-	-	43
2		3.1.2	39:15:151405:39	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая	2	Железнодорожный транспорт	158003	1107
3	3.2	3.2	39:15:151405:26	Калининградская область, г Калининград, ул Железнодорожная	2	под существующую производственную базу	5196	14
4	3.3	3.3.1	39:15:151405:39	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая	2	Железнодорожный транспорт	158003	8803
5		3.3.2	39:15:151405:47	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, 41	2	под производственный корпус комплектных систем и оборудования для нефтеперерабатывающей, газовой и нефтехимической промышленности и административное здание.	20517	3147
6	3.4	3.4	-	-	-	-	-	61
7	3.5	3.5.1	39:15:151405:13	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая - ул. Железнодорожная	2	под существующее прозводственное помещение и неоконченные строительством гаражи	6561	103
8		3.5.2	39:15:151405:19	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, дом 41	2	под существующее административно-хозяйственное здание и железнодорожный подъездной путь №14	3978	55
9		3.5.3	39:15:151405:9	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая	2	под дорогу совместного использования	1222	157
10		3.5.4	39:15:151405:47	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, 41	2	под производственный корпус комплектных систем и оборудования для нефтеперерабатывающей, газовой и нефтехимической промышленности и административное здание.	20517	38
11	3.6	3.6.1						21
12		3.6.2	39:15:151405:9	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая	2	под дорогу совместного использования	1222	343
13		3.6.3	39:15:151405:13	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая - ул. Железнодорожная	2	под существующее прозводственное помещение и неоконченные строительством гаражи	6561	89

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
14		3.6.4	39:15:151405:7	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, дом 43а	2	под существующее складское помещение	488	16
15		3.6.5	39:15:151405:19	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, дом 41	2	под существующее административно-хозяйственное здание и железнодорожный подъездной путь №14	3978	55
16	3.7	3.7.1	39:15:150501:24	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, 30	2	под РП- 20	80	2
17		3.7.2	39:15:150501:22	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д 30	2	под существующие склады, трансформаторную подстанцию и котельную	14887	84
18		3.7.3	-	-	-	-	-	8
19		3.7.4	39:15:150501:18	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, 30	2	под существующий причал и пощадку для сбора и складирования чёрных металлов	7691	265
20	3.8	3.8.1	-	-	-	-	-	8
21		3.8.2	(ЕЗ 39:15:000000:47) 39:15:150502:23	Калининградская обл, г Калининград, ул Железнодорожная, станция Калининград-Пассажирский	2	Железнодорожный транспорт	24484	24
22	3.8	3.8.3	(ЕЗ 39:15:000000:47) 39:15:151405:38	Калининградская обл, г Калининград, ул Железнодорожная, станция Калининград-Пассажирский	2	Железнодорожный транспорт	29081	47
23	3.9	3.9.1	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:150501:63	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	1147	108
24		3.9.2	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:151415:10	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	867	117
25	3.10	3.10.1	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:150501:63	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	1147	37

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
26		3.10.2	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:151415:10	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	867	37
27	3.11	3.11.1	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:111607:14	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	1134	251
28		3.11.2	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:132333:20	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	830	215
29	3.12	3.12	39:15:111603:11	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, 2	2	под существующую территорию холодильника, магазин	9158	55
30	3.13	3.13.1	-	-	-	-	-	56
31		3.13.2	39:15:111603:118	Калининградская обл, г Калининград, Правая набережная, 2	2	под существующие здания и сооружения	7630	46
32		3.13.3	39:15:111603:58	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, дом 2	2	под существующее здание мастерской	1218	123
34		3.13.4	39:15:111603:11	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, 2	2	под существующую территорию холодильника, магазин	9158	159
34		3.13.5	-	-	-	-	-	447
35		3.13.6	39:15:111603:7	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая	2	земли общего пользования	1236	177
36		3.13.7	39:15:111603:24	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, 2	2	для расширения производственной территории	381	26
37		3.13.8	39:15:111603:33	Калининградская обл, г Калининград, наб Правая, дом 10	2	под здание склада с административными помещениями	5800	29

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
38	3.14	3.14.1	-	-	-	-	-	38
39		3.14.2	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:111603:109	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	19594	190
40	3.15	3.15	-	-	-	-	-	44
41	3.16	3.16	39:15:131327:5	Калининградская область, г Калининград, пр-кт Гвардейский, д 30	2	под существующее административное здание	6505	871
42	3.17	3.17	-	-	-	-	-	316
43	3.18	3.18	-	-	-	-	-	501
44	3.19	3.19	-	-	-	-	-	832
45	3.20	3.20.1	-	-	-	-	-	1318
46		3.20.2	(ЕЗ 39:15:000000:56) 39:15:131327:8	Калининградская обл, г. Калининград, ул. Портовая-Гвардейский проспект	2	железнодорожный транспорт	2016	138
47	3.21	3.21	-	-	-	-	-	668
48	3.22	3.22	39:15:132328:18	Калининградская обл, г Калининград, ул Маршала Баграмяна, 36	2	под строительство многоквартирного дома со встроенной автостоянкой, со сносом существующих зданий и сооружений	8030	58
49	3.23	3.23						507
50	3.24	3.24						220
51	3.25	3.25						31
52	3.26	3.26						82
53	3.27	3.27						91
54	3.28	3.28.1	-	-	-	-	-	2854
55		3.28.2	39:15:132328:30	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2	2	под здание стоматологической поликлиники	2330	928
56		3.28.3	39:15:132328:31	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, № 4	2	под многоквартирный дом	6430	562
57		3.28.4	39:15:132328:32	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, № 4А-8А	2	под многоквартирный дом	7692	764

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
58		3.28.5	39:15:132328:926	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Баграмяна	2	для благоустройства территории автостоянки	135	75
59		3.28.6	39:15:132328:18	Калининградская обл, г Калининград, ул Маршала Баграмяна, 36	2	под строительство многоквартирного дома со встроенной автостоянкой, со сносом существующих зданий и сооружений	8030	122
60	3.29	3.29.1	39:15:132328:18	Калининградская обл, г Калининград, ул Маршала Баграмяна, 36	2	под строительство многоквартирного дома со встроенной автостоянкой, со сносом существующих зданий и сооружений	8030	14
61		3.29.2	39:15:132328:30	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2	2	под здание стоматологической поликлиники	2330	158
62	3.30	3.30.1	39:15:132328:30	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2	2	под здание стоматологической поликлиники	2330	453
63		3.30.2						212
64	3.31	3.31	39:15:132328:30	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2	2	под здание стоматологической поликлиники	2330	17
65	3.32	3.32	39:15:132328:31	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, № 4	2	под многоквартирный дом	6430	27
66	3.33	3.33						43
67	3.34	3.34						48
68	3.35	3.35.1	39:15:132328:30	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2	2	под здание стоматологической поликлиники	2330	32
69		3.35.2	39:15:132328:31	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, № 4	2	под многоквартирный дом	6430	229
70	3.36	3.36	39:15:132328:32	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, № 4А-8А	2	под многоквартирный дом	7692	22
71	3.37	3.37	39:15:132325:7	Калининградская обл, г Калининград, ул Генерала Галицкого, дом 40-а	2	под существующее здание автосервиса	2534	41

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
72	3.38	3.38.1	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:111603:109	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	19594	1096
73		3.38.2	(ЕЗ 39:15:000000:34) 39:15:131327:7	Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал	2	Железнодорожный транспорт	10189	2525
74		3.38.3	-	-	-	-	-	106
75	3.38	3.38.4	39:15:111603:516	Калининградская область, г Калининград, наб Правая	2	под существующую производственную территорию	20691	360
76		3.38.5	39:15:111603:518	Калининградская область, г Калининград, наб Правая, д 10а	2	под существующие здания и сооружения ПС-О53	4035	283
77	3.39	3.39	39:15:151415:16	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д 37а	2	автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	13828	903
78	3.40	3.40.1	39:15:151415:16	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область,	2	автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	13828	2598

№ п/п	№ на чертеже	Условный номер сервитута	Сведения об обременяемых земельных участках					Площадь предлагаемого к установлению сервитута, кв.м.
			Кадастровый номер	Адрес	Категория	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	
				г Калининград, ул Портовая, д 37а				
79		3.40.2	39:15:151415:42	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая				1477
80		3.40.3	39:15:151415:41	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая	2	автостоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	4265	284
81		3.40.4	(ЕЗ 39:15:000000:120) 39:15:151415:13	Калининградская обл., г. Калининград, ВЛЭП 110 кВ	2	Энергетика	90	45
82		3.40.5	-	-	-	-	-	118
83		3.40.6	(ЕЗ 39:15:000000:56) 39:15:151405:40	Калининградская обл, г. Калининград, ул. Портовая-Гвардейский проспект	2	железнодорожный транспорт	65	31
84		3.40.7	39:15:151405:39	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая	2	Железнодорожный транспорт	158003	498
85		3.40.8	-	-	-	-	-	858
86		3.40.9	(ЕЗ 39:15:000000:120) 39:15:151404:18	Калининградская обл., г. Калининград, ВЛЭП 110 кВ	2	Энергетика	90	90
87	3.41	3.41	39:15:151405:7	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, дом 43а	2	под существующее складское помещение	488	69
88	3.42	3.42	-	-	-	-	-	16

* категория земельного участка в соответствии с номером:

2 – земли населенных пунктов.

2.3 Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания;

В соответствии с ч.5 п.5 ст.43 Градостроительного кодекса РФ, текстовая часть проекта межевания территории включает в себя сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Граница территории, в отношении которой подготовлен и утвержден проект межевания отображена графически на чертеже межевания территории.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведен в Таблице 6.

Таблица 6. Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

Номера характерных точек	Координаты в системе МСК-39, м	
	X	Y
1	354324,64	1188133,26
2	354330,13	1188129,69
3	354397,51	1188112,95
4	354422,66	1188099,31
5	354459,77	1188098,05
6	354468,58	1188097,73
7	354469,97	1188104,51
8	354470,1	1188107,26
9	354470,41	1188132,68
10	354459,87	1188133,49
11	354407,9	1188137,41
12	354348,49	1188149,11
13	354331,9	1188172,42
14	354309,26	1188175,79
15	354298,81	1188180,73
16	354262,79	1188189,72
17	354244,71	1188193,46
18	354221,59	1188201,42
19	354219,98	1188205,51
20	354293,15	1188218,66
21	354309,15	1188218,58
22	354309,17	1188224,13
23	354316,38	1188223,9
24	354367,23	1188232,92
25	354389,48	1188243,66
26	354437,92	1188262,26
27	354422,03	1188303,93
28	354397,86	1188298,9
29	354361,64	1188282,82
30	354357,22	1188292,83
31	354355,7	1188296,28
32	354353,12	1188298,94
33	354362,55	1188309,35
34	354360,59	1188310,68
35	354373,3	1188324,57
36	354377,18	1188327,14
37	354385,11	1188317,85
38	354394,46	1188328,45
39	354389,78	1188334,07

40	354398,89	1188343,49
41	354408,54	1188360,28
42	354458,12	1188401,87
43	354460,74	1188402,69
44	354544,31	1188460,88
45	354470,01	1188541,53
46	354441,84	1188517,32
47	354433,91	1188509,31
48	354429,14	1188502,96
49	354427,1	1188500,27
50	354422,39	1188492,25
51	354420,83	1188489,59
52	354416,22	1188480,65
53	354392,59	1188430,54
54	354389,65	1188425,04
55	354383,59	1188430,17
56	354345,96	1188383,04
57	354332,94	1188369,06
58	354304,95	1188343,91
59	354288,52	1188327,25
60	354278,67	1188325,48
61	354273,73	1188331,81
62	354270,51	1188329,28
63	354261,44	1188328,11
64	354258,69	1188328,13
65	354253,07	1188340,63
66	354244,21	1188336,81
67	354231,02	1188331,12
68	354230,18	1188329,26
69	354227,68	1188329,38
70	354221,99	1188329,67
71	354220,31	1188333,18
72	354219,74	1188338,77
73	354219,64	1188375,75
74	354219,6	1188383,02
75	354219,02	1188386,61
76	354210,09	1188441,68
77	354199,53	1188500,56
78	354194,63	1188528,59
79	354232,17	1188533,37
80	354234,43	1188519,38
81	354254,21	1188521,21
82	354252,23	1188542,11
83	354248,69	1188541,74
84	354246,89	1188553,1
85	354193,22	1188545,96
86	354191,94	1188557,37
87	354156,53	1188553,39
88	354150,55	1188558,16
89	354129,79	1188556,3
90	354129,56	1188537,15
91	354129,56	1188537,15
92	354 074,00	1188538,13
93	354072,97	1188558,25
94	354061,69	1188634,7
95	353963,05	1188641,88
96	353958,24	1188700,77
97	353950,43	1188773,54
98	353937,16	1188782,26
99	353931,56	1188783,56
100	353894,6	1188776,35
101	353893,83	1188779,42
102	353777,54	1188773,38

103	353771,92	1188772,05
104	353731,44	1188770,87
105	353732,49	1188750,94
106	353885,12	1188758,94
107	353911,75	1188759,68
108	353924,6	1188760,74
109	353929,17	1188759,88
110	353936,47	1188710,7
111	353945,07	1188640,34
112	353941,34	1188640,05
113	353942,13	1188623,94
114	353935,2	1188623,6
115	353923,84	1188635,05
116	353919,8	1188678,84
117	353909,13	1188677,93
118	353902,75	1188680,47
119	353885,7	1188680,44
120	353887,15	1188669,32
121	353891,11	1188638,59
122	353892,07	1188630,01
123	353893,16	1188613,53
124	353893,55	1188604,64
125	353893,48	1188596,38
126	353893,25	1188589,85
127	353892,92	1188582,88
128	353892,85	1188579,66
129	353892,67	1188569,46
130	353892,46	1188555,13
131	353875,43	1188551,63
132	353874,13	1188557,09
133	353829,54	1188546,67
134	353748,15	1188526,96
135	353728,7	1188521,82
136	353648,64	1188500,65
137	353561,23	1188478,99
138	353492,88	1188464,59
139	353460,3	1188457,4
140	353436,87	1188401,46
141	353435,16	1188393,03
142	353435,24	1188386,22
143	353410,34	1188387,68
144	353395,35	1 188 395,00
145	353321,71	1188387,2
146	353320,47	1188357,32
147	353319,93	1188344,28
148	353325,1	1188343,98
149	353324,14	1188322,7
150	353379,79	1188322,08
151	353460,52	1188322,06
152	353467,1	1188322,9
153	353540,97	1188320,98
154	353584,41	1188318,69
155	353631,94	1188313,63
156	353675,55	1188302,52
157	353705,82	1188294,07
158	353724,21	1188287,7
159	353749,83	1188267,39
160	353769,01	1188262,59
161	353857,83	1188255,63
162	353856,97	1188249,85
163	353855,21	1188239,18
164	353854,35	1188233,5
165	353848,54	1188222,86

166	353845,47	1188217,24
167	353820,76	1188190,21
168	353818,9	1188190,1
169	353815,49	1188186,92
170	353809,24	1188181,73
171	353804,62	1188177,88
172	353793,6	1188170,21
173	353780,29	1188163,47
174	353762,21	1188157,13
175	353770,01	1188135,75
176	353763,7	1188133,21
177	353762,62	1188131,19
178	353754,33	1188115,91
179	353751,9	1188111,37
180	353764,09	1188104,74
181	353766,83	1188109,59
182	353773,62	1188122,12
183	353774,64	1188122,53
184	353789,86	1188128,65
185	353801,69	1188134,97
186	353819,07	1188145,6
187	353832,74	1188155,72
188	353846,07	1188168,26
189	353853,88	1188175,73
190	353856,7	1188179,24
191	353863,06	1188187,18
192	353863,01	1188190,4
193	353871,28	1188200,5
194	353877,83	1188208,18
195	353892,65	1188232,93
196	353894,26	1188242,37
197	353897,92	1188255,19
198	353897,94	1188258,14
199	353913,84	1188251,83
200	354019,71	1188204,12
201	354016,99	1188198,04
202	354014,97	1188192,79
203	354013,77	1188187,24
204	354013,38	1188181,66
205	354013,5	1188178,39
206	354011,32	1188165,26
207	354010,13	1188156,17
208	353998,92	1 188 134,00
209	353980,15	1188101,6
210	353989,48	1188095,62
211	353977,68	1188079,35
212	353 989,00	1188071,1
213	354003,76	1188091,48
214	354018,5	1188111,06
215	354026,66	1188122,04
216	354027,85	1188123,41
217	354032,42	1188126,86
218	354034,96	1188128,78
219	354035,61	1188130,58
220	354037,74	1188129,71
221	354040,82	1188137,21
222	354078,33	1188122,66
223	354125,2	1188093,35
224	354119,57	1188027,53
225	354149,04	1188027,54
226	354149,04	1188041,56
227	354135,96	1188041,5
228	354137,89	1188077,77

229	354139,84	1188100,71
230	354096,21	1188127,99
231	354102,9	1188146,66
232	354063,82	1188160,76
233	354052,09	1188167,38
234	354051,59	1188168,46
235	354 056,00	1188180,62
236	354126,89	1188145,11
237	354329,28	1188076,53
238	354339,17	1188055,69
239	354327,02	1188016,75
240	354332,09	1188006,24
241	354343,88	1187986,08
242	354334,94	1187978,08
243	354333,04	1187963,36
244	354353,01	1187960,78
245	354353,89	1187967,61
246	354369,5	1187982,98
247	354348,66	1188015,1
248	354360,49	1188057,44
249	354343,71	1188092,77
250	354138,63	1188162,04
251	354097,18	1188183,05
252	354091,81	1188185,64
253	354094,07	1188194,8
254	354103,92	1188192,36
255	354108,38	1188208,33
256	354129,2	1188205,9
257	354129,67	1188200,06
258	354137,13	1188200,67
259	354133,6	1188188,51
260	354150,89	1188183,49
261	354151,89	1188186,95
262	354165,46	1188183,02
263	354172,24	1188176,38
264	354193,03	1188186,3
265	354241,52	1188179,83
266	354291,67	1188167,93
267	354297,46	1188158,96
268	354294,88	1188152,64
269	354306,99	1188144,75
1	354324,64	1188133,26

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОДОРОЖНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЮ С КОМПЛЕКСОМ ПРЕДМОСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ПЕРЕСЕЧЕНИЙ В СТВОРЕ УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – УЛ. ГЕН. БУТКОВА В Г. КАЛИНИНГРАДЕ В СОСТАВЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ РАЗВОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ РЕКУ ПРЕГОЛЬ НА УЧАСТКЕ КАЛИНИНГРАД – СОВЕТСК КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ЭТАП 2. АВТОДОРОЖНЫЙ МОСТ И ПОДХОДЫ К НЕМУ»

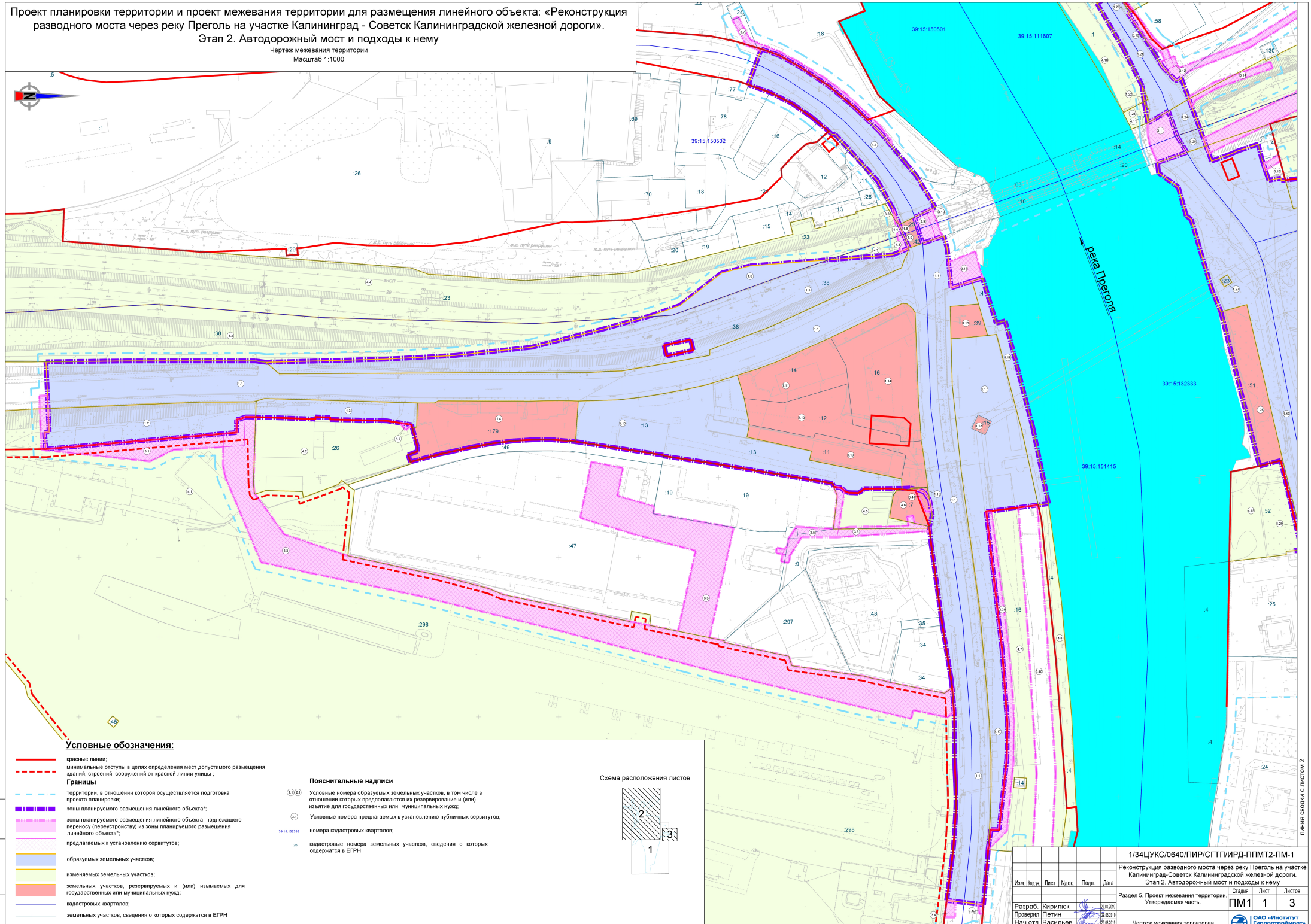
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- красные линии;
- минимальные отступы в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений от красной линии улицы ;

Границы

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- зоны планируемого размещения линейного объекта*;
- зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта*;
- предлагаемых к установлению сервитутов;
- образуемых земельных участков;
- изменяемых земельных участков;
- земельных участков, резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд;
- кадастровых кварталов;
- земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Пояснительные надписи

- 1:1 (2:1) — Условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3:1 — Условные номера предлагаемых к установлению публичных сервитутов;
- 39:15:132333 — номера кадастровых кварталов;
- :26 — кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Схема расположения листов

линия сводки с листом 3

линия сводки с листом 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк				29.03.2019
Проверил	Летин				29.03.2019
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019
Н.контр.	Калиниченко				29.03.2019

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1

Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Раздел 5. Проект межевания территории. Утверждаемая часть.

Стадия	Лист	Листов
ПМ1	1	3

Чертеж межевания территории

ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги».
Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:1000

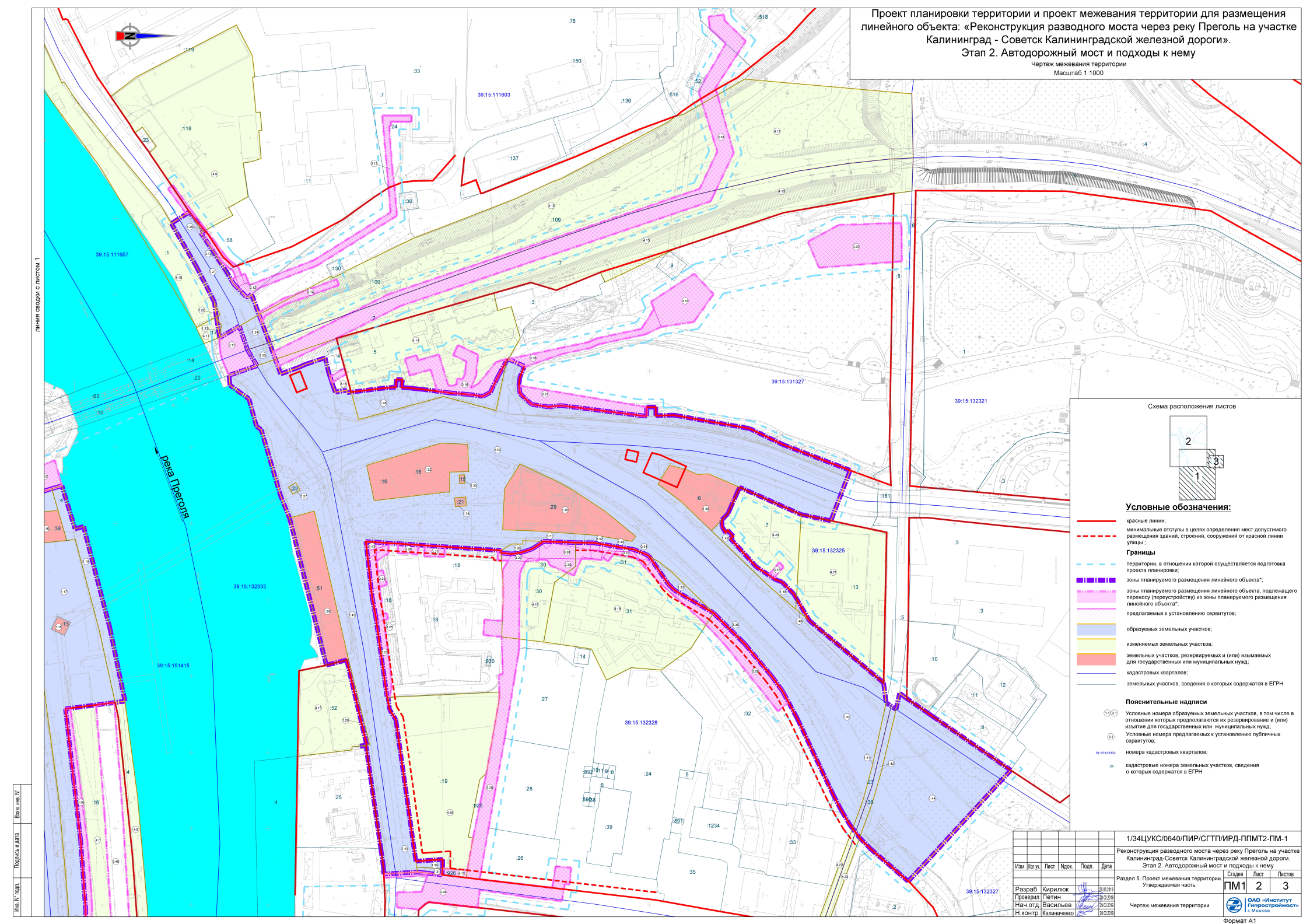


Схема расположения листов

Условные обозначения:

- красные линии;
- минимальные отступы в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений от красной линии улицы ;

Границы

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- зоны планируемого размещения линейного объекта*;
- зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта*;
- предлагаемых к установлению сервитутов;
- образуемых земельных участков;
- изменяемых земельных участков;
- земельных участков, резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд;
- кадастровых кварталов;
- земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Пояснительные надписи

- 1.1 2.1 — Условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3.1 — Условные номера предлагаемых к установлению публичных сервитутов;
- 39:15:132333 — номера кадастровых кварталов;
- 26 — кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

линия сводки с листом 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кирилюк				28.01.2019
Проверил	Петин				29.03.2019
Нач.отд.	Васильев				29.03.2019
Н.контр.	Калинченко				29.03.2019

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1

Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Раздел 5. Проект межевания территории. Утверждаемая часть.

Стадия	Лист	Листов
ПМ1	2	3

Чертеж межевания территории

ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Формат А1

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железной дороги». Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000

линия сводки с листом 1

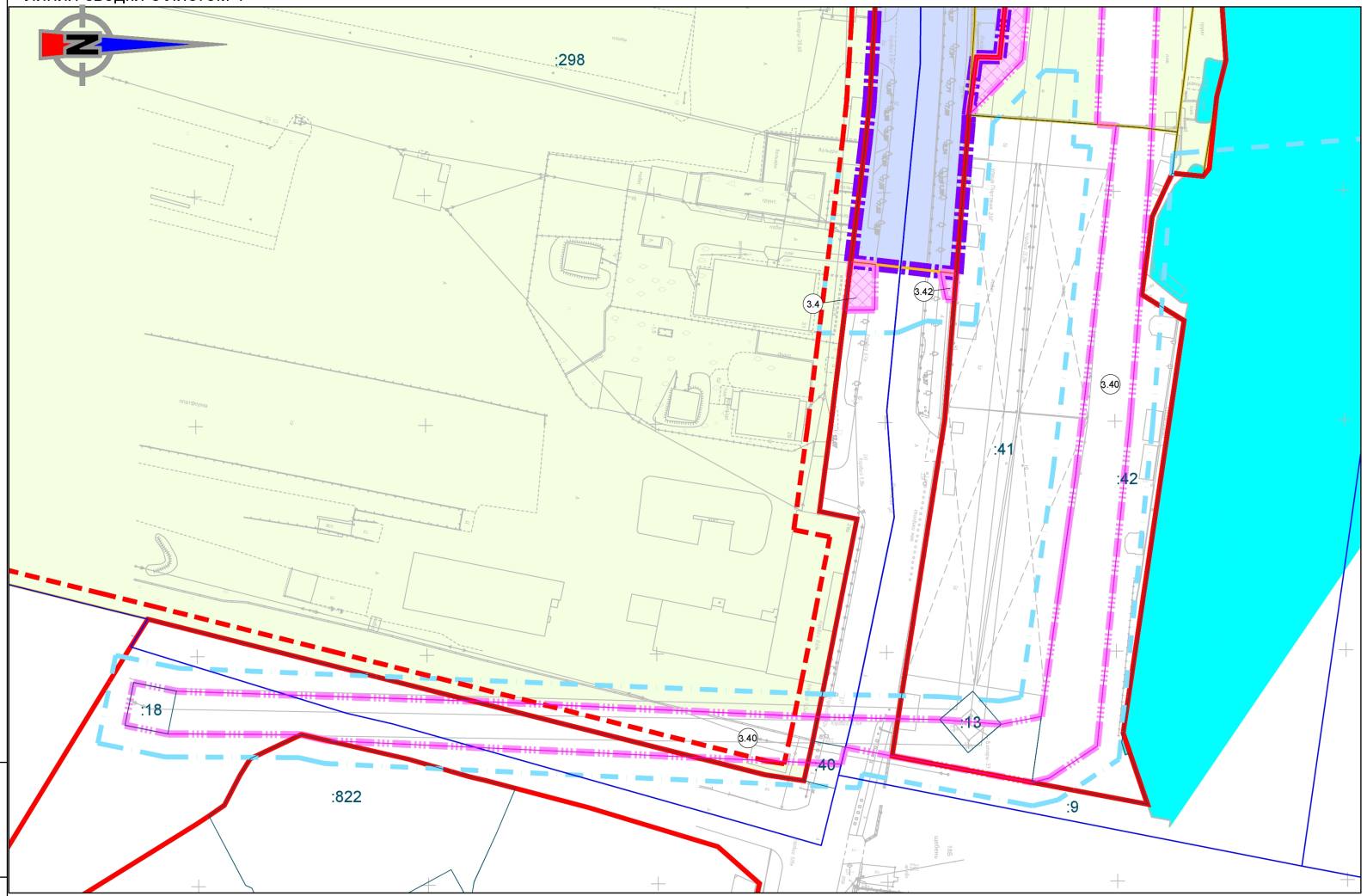
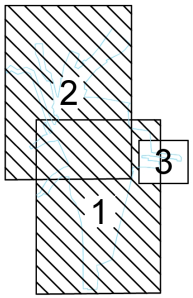


Схема расположения листов



* условные обозначения приведены на листах 1 и 2

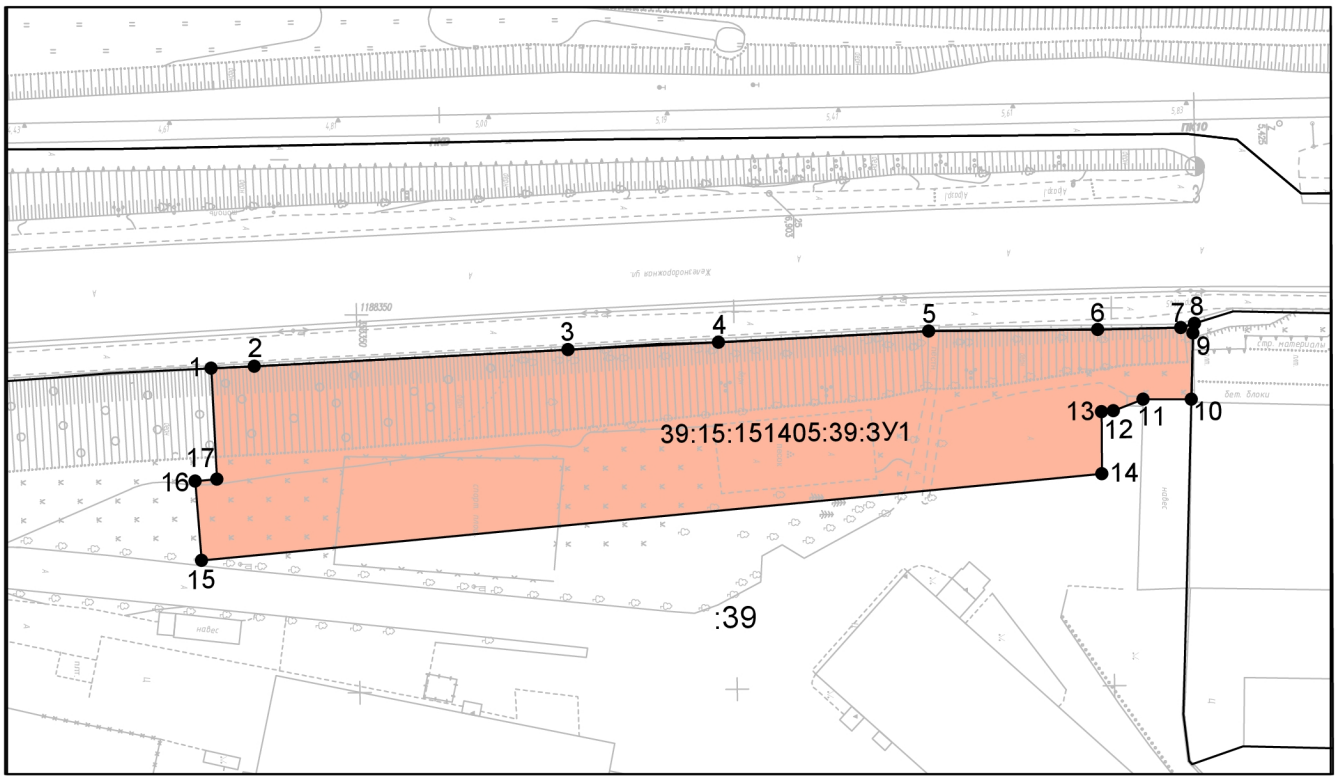
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1			
						Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему			
						Раздел 5. Проект межевания территории. Утверждаемая часть.	Стадия	Лист	Листов
							ПМ1	3	3
Разраб.		Кирилюк			29.03.2019	Чертеж межевания территории	ОАО «Институт Гипростроймост» г. Москва		
Проверил		Петин			29.03.2019				
Нач.отд.		Васильев			29.03.2019				
Н.контр.		Калиниченко			29.03.2019				

Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Формат А3



Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:151405:39:ЗУ1
Адрес местоположения: Калининградская область, г Калининград, ул Портовая;
Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;
Площадь: 158003;
Испрашиваемая площадь: 2796 кв.м.

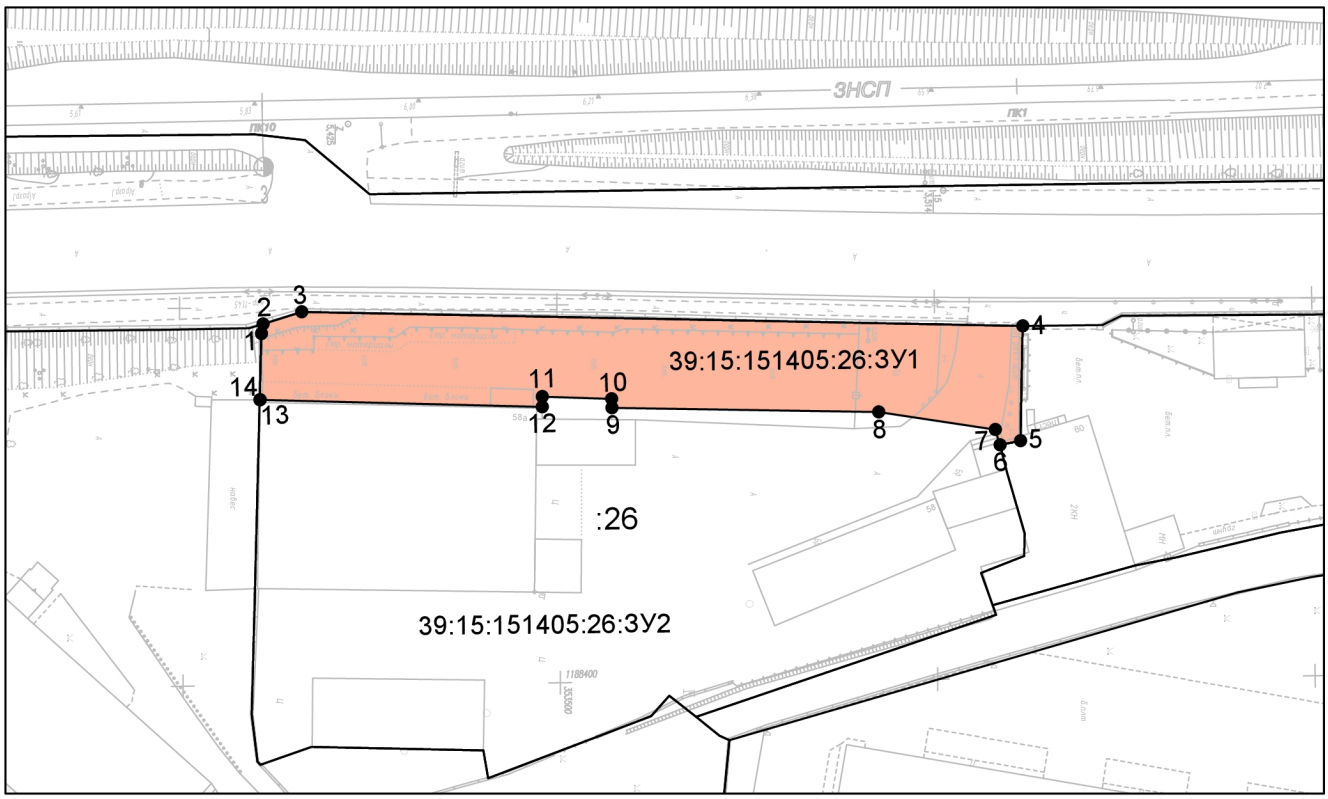
39:15:151405:39:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353330.69	1188356.91
2	353336.44	1188356.69
3	353378.01	1188354.87
4	353397.94	1188354.07
5	353425.83	1188352.86
6	353448.2	1188352.84
7	353459.2	1188352.72
8	353461.02	1188352.17
9	353460.79	1188353.43
10	353460.5	1188362.2
11	353454.13	1188362.16
12	353450.17	1188363.64
13	353448.63	1188363.76
14	353448.57	1188371.95
15	353329.22	1188382.32
16	353328.46	1188371.82
17	353331.35	1188371.6

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;



Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:151405:26:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, ул Железнодорожная;*
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования;
Площадь: 1204 кв.м.;

Условный номер: 39:15:151405:26:ЗУ2
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, ул Железнодорожная;*
Вид разрешенного использования: под существующую производственную базу;
Площадь: 3992 кв.м.;

39:15:151405:26:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353460.79	1188353.43
2	353461.02	1188352.17
3	353466.15	1188350.61
4	353561.7	1188353.38
5	353561.23	1188368.54
6	353558.55	1188369.09
7	353557.93	1188367.03
8	353542.47	1188364.56
9	353507.13	1188363.7
10	353507.13	1188362.49
11	353497.92	1188362.14
12	353497.91	1188363.48
13	353460.56	1188362.2
14	353460.5	1188362.2

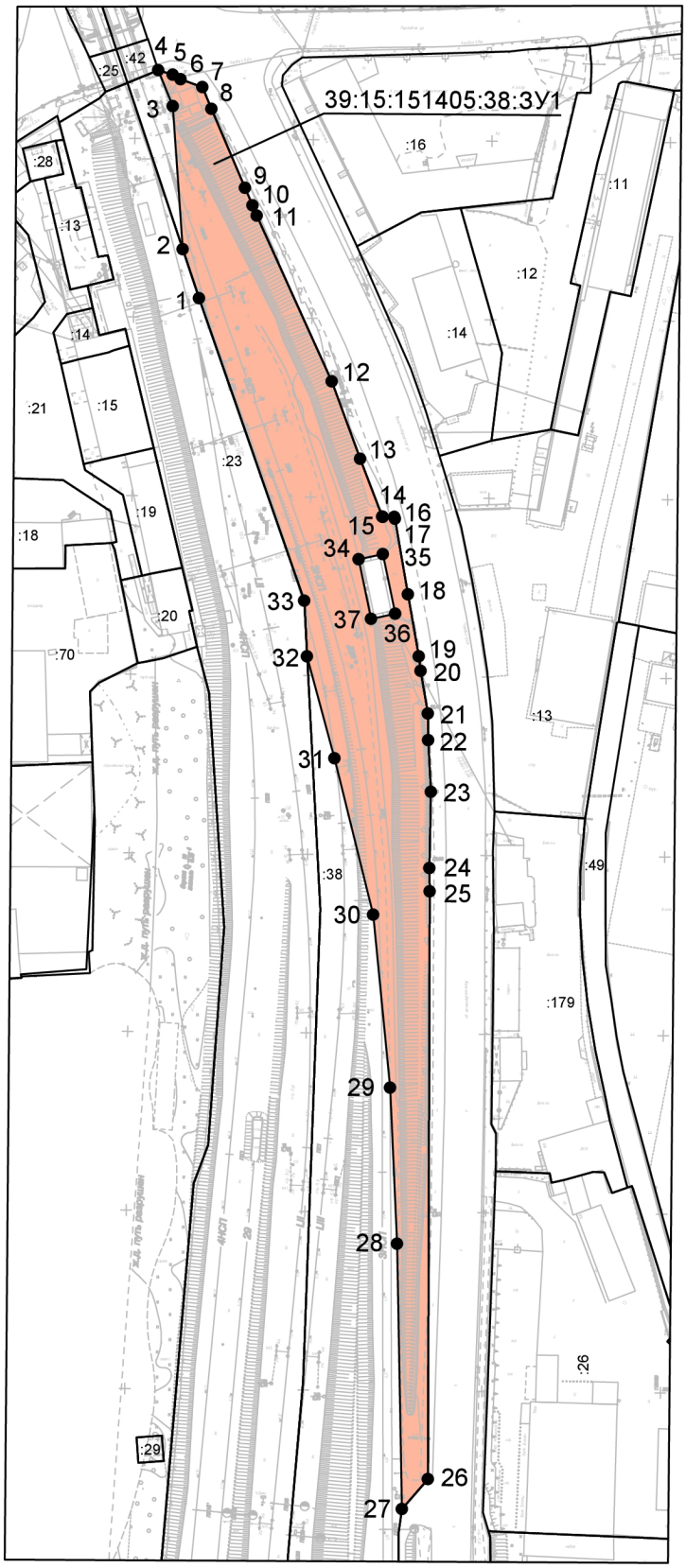
Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;

Приложение №1 к проекту межевания территории



Масштаб 1:2000

39:15:151405:38:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353805,36	1188268,35
2	353819,02	1188263,68
3	353859,01	1188260,55
4	353869,12	1188256,39
5	353867,83	1188260,47
6	353866,57	1188262,68
7	353864,41	1188268,84
8	353858,38	1188271,43
9	353836,37	1188280,99
10	353831,43	1188283,09
11	353828,62	1188284,31
12	353782,35	1188305,74
13	353760,79	1188313,87
14	353744,62	1188320,11
15	353744,59	1188320,34
16	353744,57	1188323,53
17	353744,05	1188323,69
18	353722,94	1188327,55
19	353705,63	1188330,67
20	353701,53	1188331,24
21	353689,60	1188333,37
22	353682,19	1188333,51
23	353667,72	1188334,36
24	353646,37	1188334,14
25	353639,80	1188334,25
26	353475,32	1188335,14
27	353466,85	1188327,91
28	353541,17	1188325,98
29	353584,81	1188323,68
30	353633,17	1188318,48
31	353676,84	1188307,35
32	353705,31	1188299,40
33	353720,88	1188298,46
1	353805,36	1188268,35
34	353732,62	1188313,67
35	353734,11	1188320,42
36	353717,45	1188324,03
37	353716,03	1188317,26
34	353732,62	1188313,67

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;

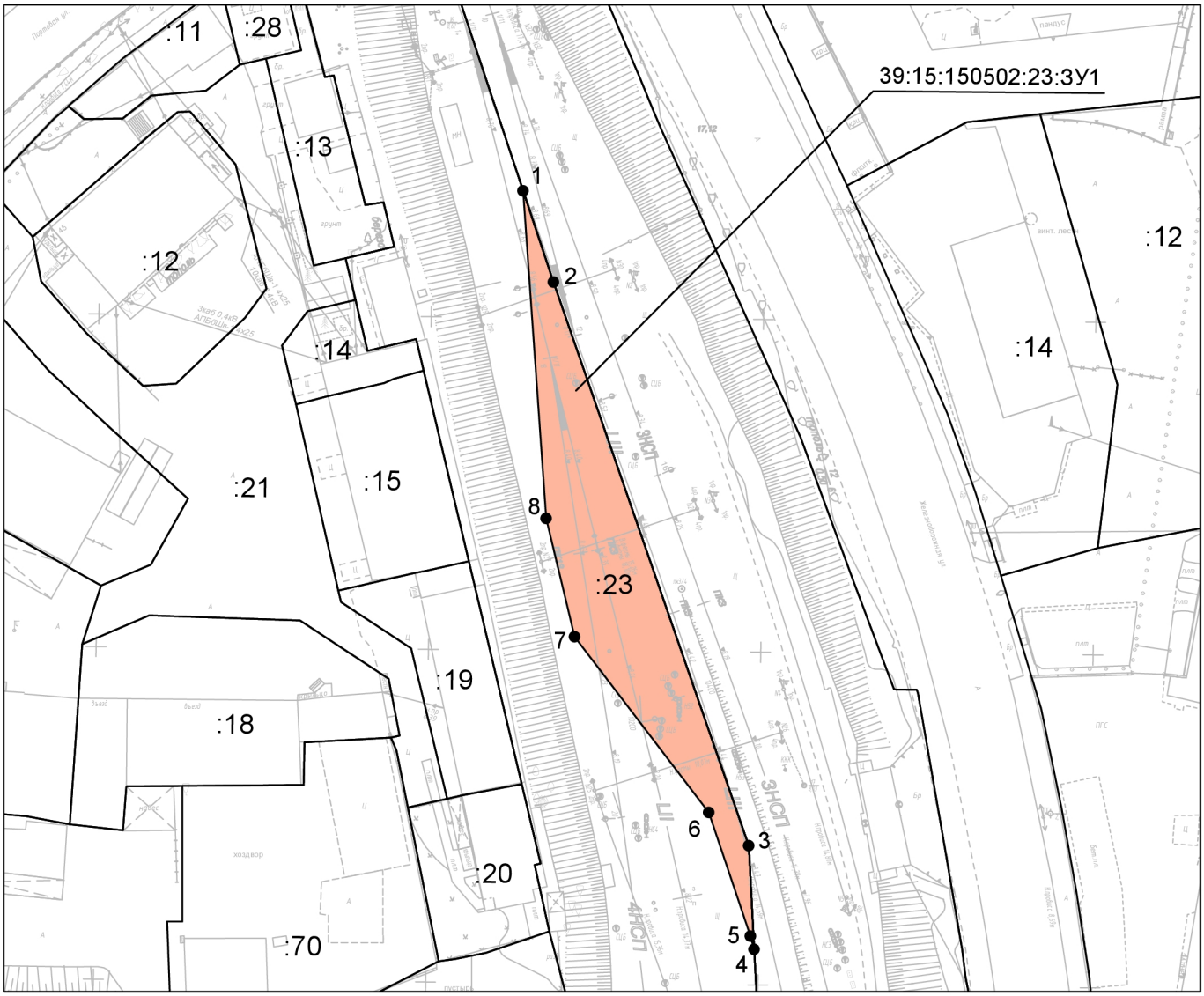
Единое Землепользование: 39:15:000000:47

Условный номер: 39:15:151405:38:ЗУ1

Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул Железнодорожная, станция Калининград-Пассажирский;*

Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;

Испрашиваемая площадь: 7415 кв.м.;



Масштаб 1:1000

Единое Землепользование: 39:15:000000:47
Условный номер: 39:15:150502:23:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул Железнодорожная, станция Калининград-Пассажирский;*
Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;
Площадь: 24484 кв.м.;
Испрашиваемая площадь: 895 кв.м.

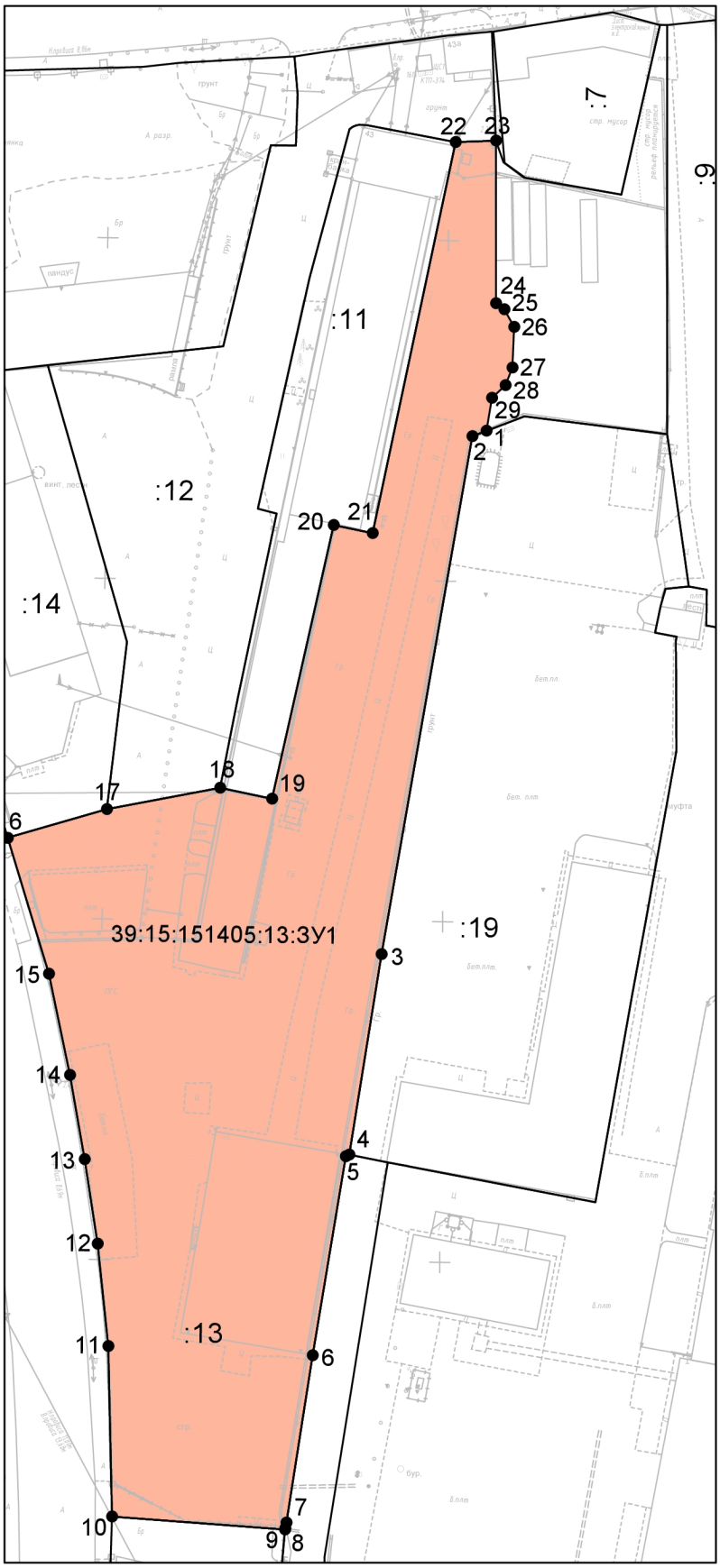
39:15:150502:23:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353819.02	1188263.68
2	353805.36	1188268.35
3	353720.88	1188298.46
4	353705.31	1188299.40
5	353707.31	1188298.84
6	353725.85	1188292.42
7	353752.07	1188271.98
8	353769.82	1188267.54

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;



Масштаб 1:1000

39:15:151405:13:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353822.12	1188405.81
2	353821.32	1188403.75
3	353745.16	1188391.06
4	353715.71	1188386.59
5	353715.44	1188386.08
6	353686.21	1188381.45
7	353661.62	1188377.82
8	353660.77	1188377.65
9	353660.59	1188377.62
10	353662.3	1188352.2
11	353687.28	1188351.45
12	353702.29	1188349.76
13	353714.7	1188347.73
14	353727.06	1188345.45
15	353741.89	1188342.25
16	353761.79	1188336.04
17	353766.1	1188350.57
18	353769.39	1188367.14
19	353767.84	1188374.78
20	353808.09	1188383.49
21	353806.95	1188389.23
22	353864.49	1188400.93
23	353864.75	1188406.84
24	353840.87	1188407.05
25	353839.99	1188408.28
26	353837.4	1188409.75
27	353831.42	1188409.55
28	353828.85	1188408.56
29	353826.98	1188406.6

Условный номер: 39:15:151405:13:ЗУ1

Адрес местоположения: *Калининградская обл.,г.Калининград,ул.Портовая-ул. Железнодорожная;*

Вид разрешенного использования: под существующее прозводственное помещение и неоконченные строительством гаражи;

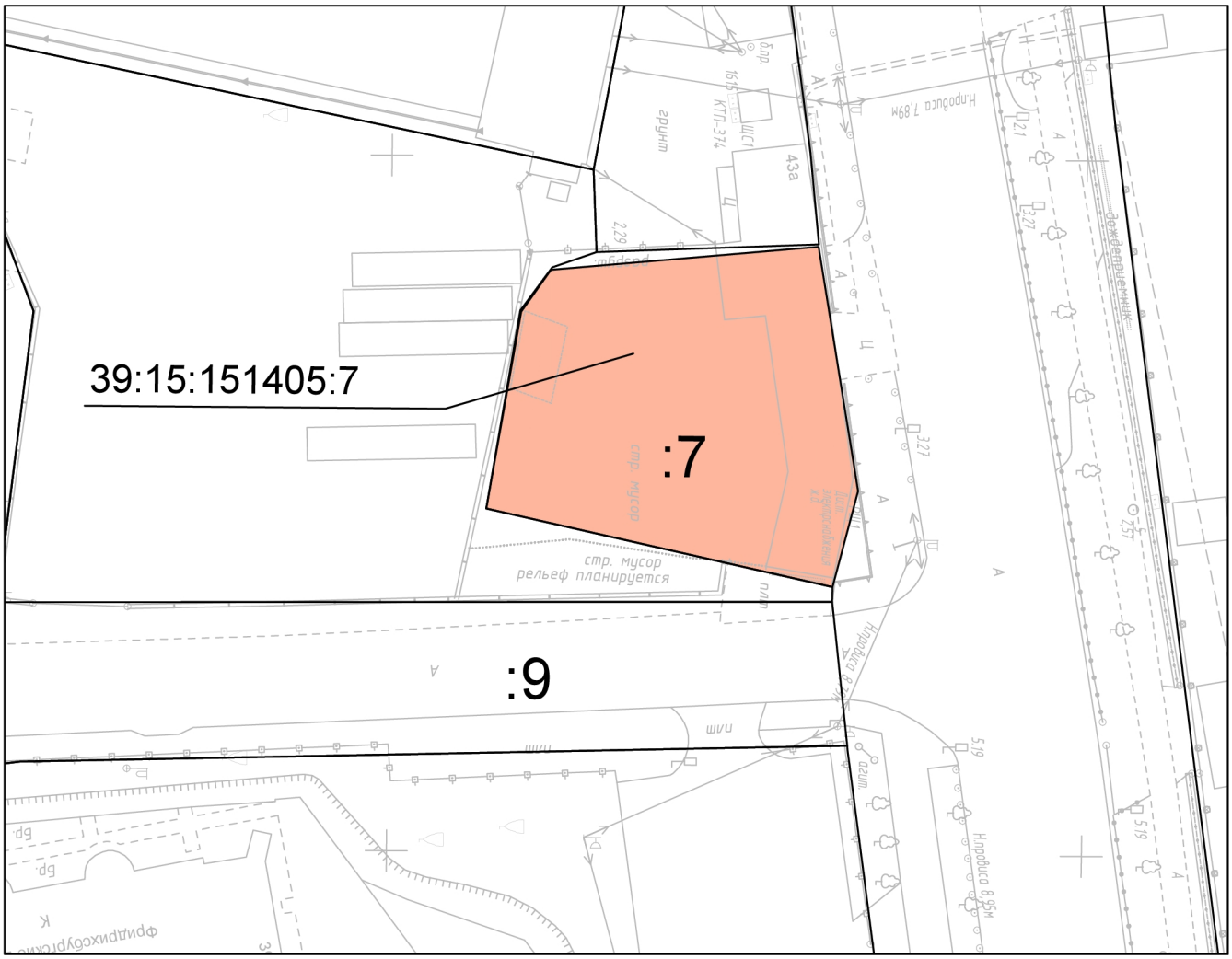
Изымаемая площадь: 5582 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;



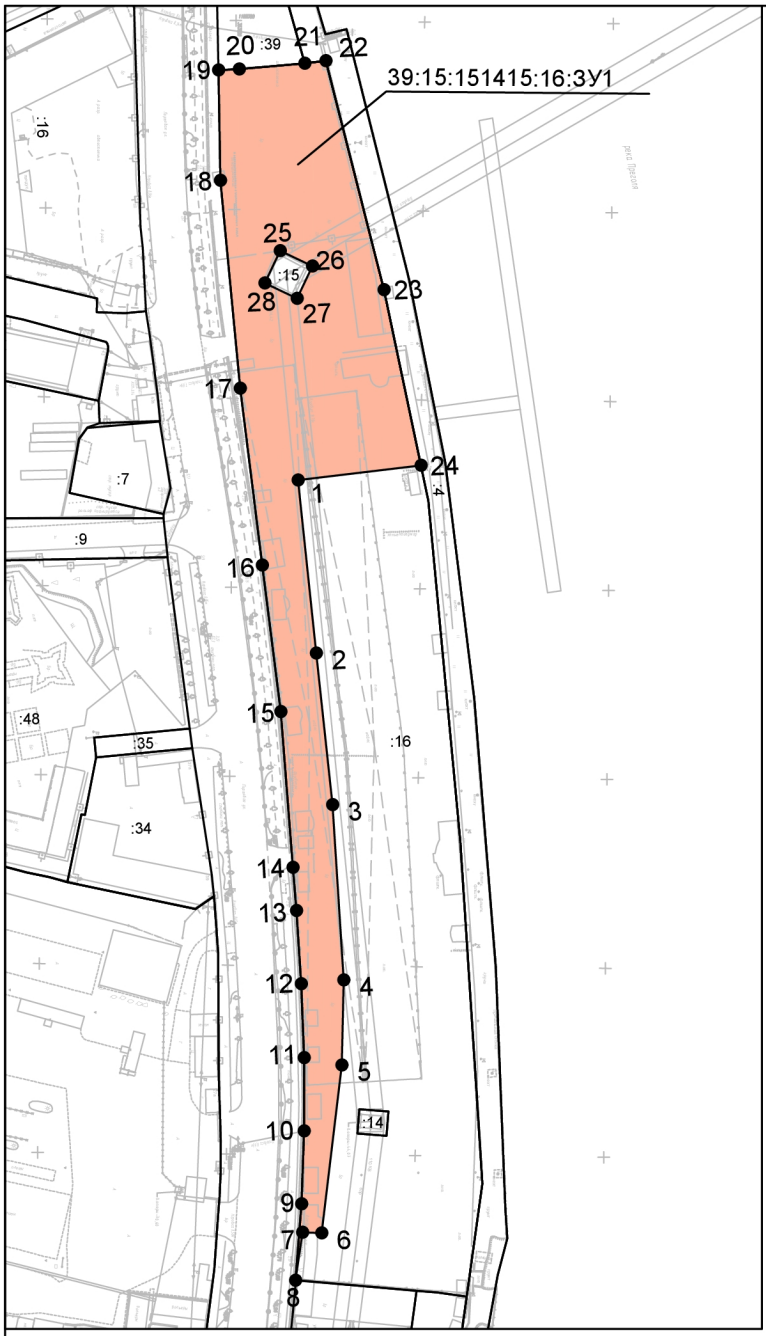
Масштаб 1:500

Кадастровый номер: 39:15:151405:7
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, дом 43а;*
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования;
Площадь по документу: 488 кв.м.
Изымаемая площадь: 488 кв.м.

Условные обозначения:

:15	- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
● 1	- обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;
39:15:151405:7	- земельный участок, подлежащий изъятию;

Приложение №1 к проекту межевания территории



39:15:151415:16:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353917.5	1188421.52
2	353922.7	1188467.27
3	353927.33	1188507.35
4	353930.71	1188553.72
5	353930.35	1188576.21
6	353925.42	1188620.72
7	353920.37	1188620.59
8	353918.61	1188633.23
9	353920.01	1188612.99
10	353920.52	1188593.72
11	353920.41	1188574.31
12	353919.46	1188554.82
13	353918.04	1188535.43
14	353916.96	1188523.96
15	353913.39	1188482.79
16	353908.15	1188444.07
17	353901.98	1188397.31
18	353896.22	1188342.32
19	353895.45	1188313.16
20	353900.96	1188312.82
21	353918.31	1188311.14
22	353923.86	1188310.42
23	353939.81	1188370.88
24	353949.98	1188417.32
25	353912.22	1188360.81
26	353920.83	1188364.81
27	353916.84	1188373.42
28	353908.21	1188369.43

Масштаб 1:2000

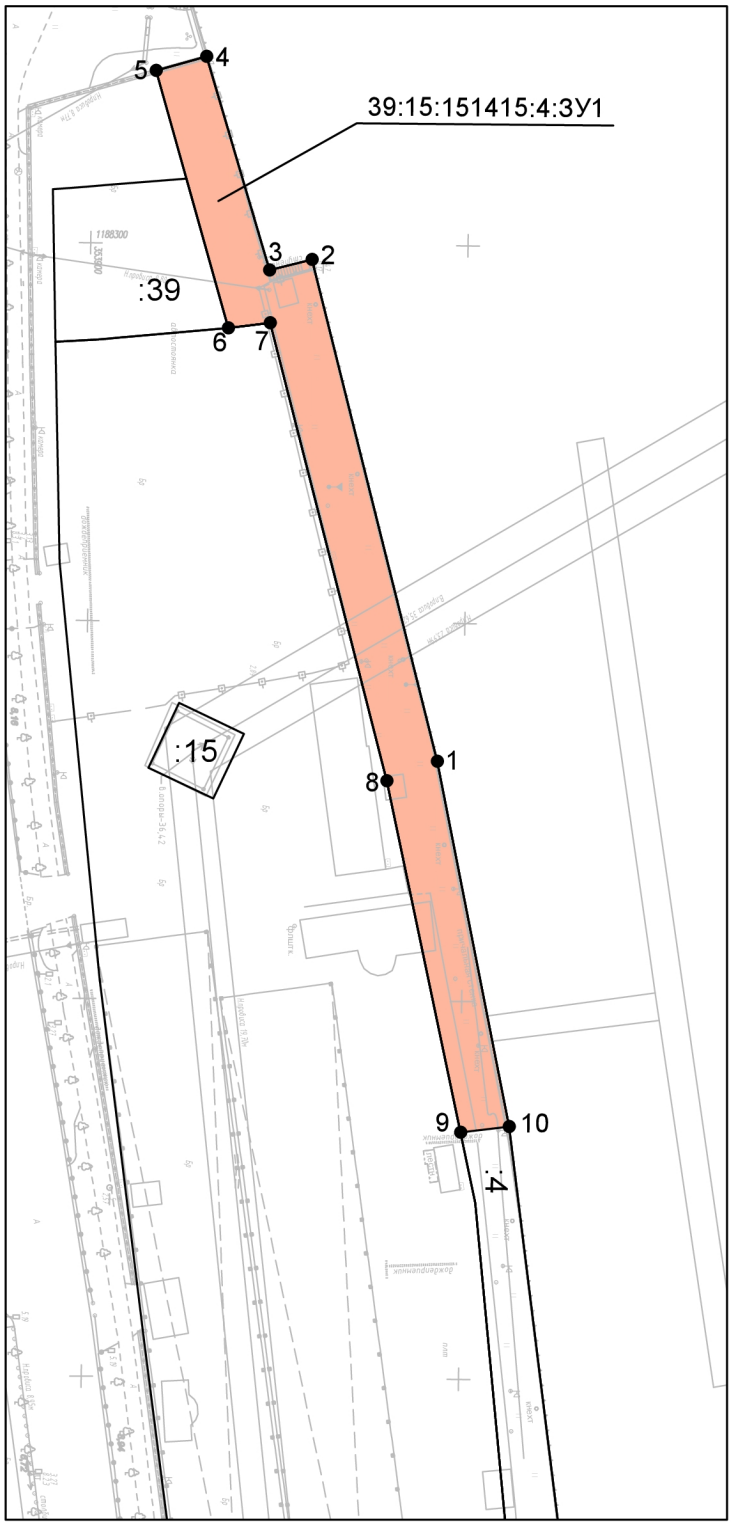
Условный номер: 39:15:151415:16:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д 37а;*
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования;
Площадь: 6230 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;



Масштаб 1:1000

39:15:151415:4:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353946.48	1188368.26
2	353929.34	1188301.99
3	353923.71	1188303.42
4	353915.14	1188275.22
5	353908.48	1188277.13
6	353918.31	1188311.14
7	353923.86	1188310.42
8	353939.81	1188370.88
9	353949.98	1188417.32
10	353956.44	1188416.49

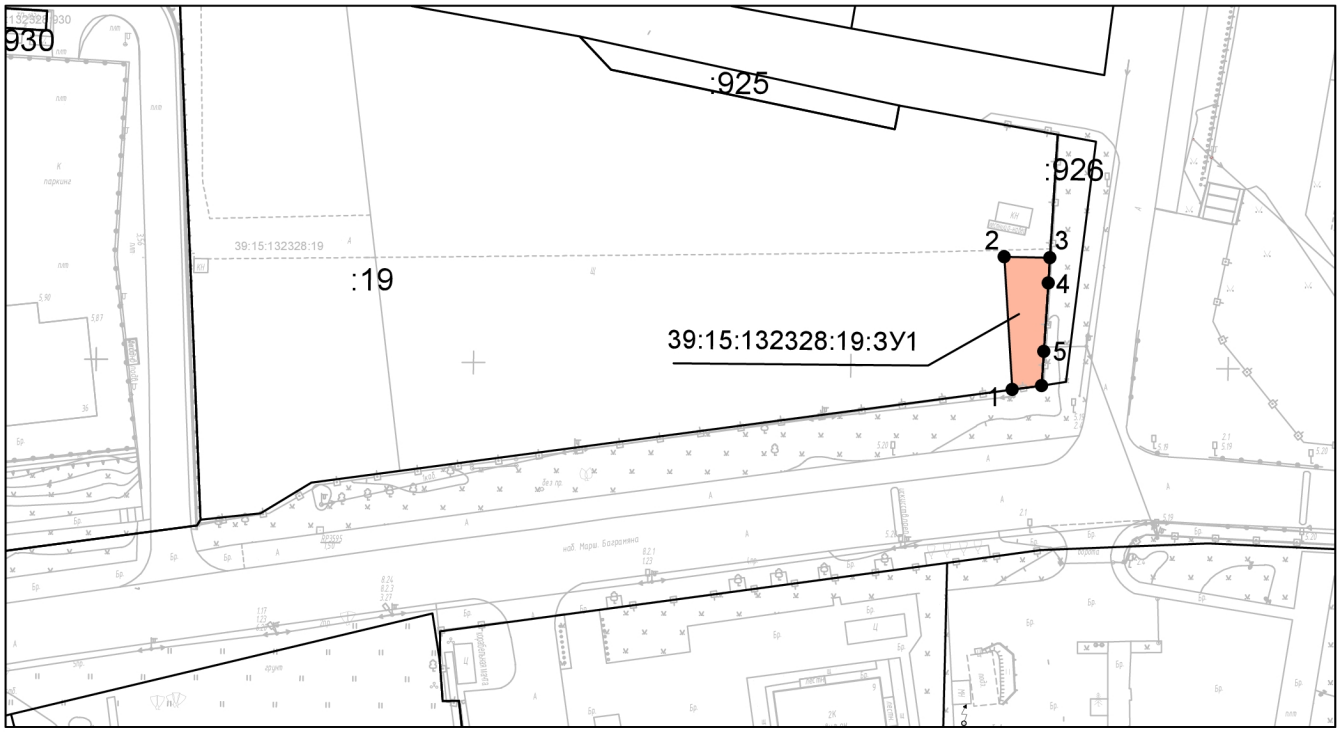
Условный номер: 39:15:151415:4:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, ул Портовая;*
Вид разрешенного использования: под причал;
Изымаемая площадь: 1076 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка, подлежащего изъятию;

39:15:151405:39:ЗУ1 - образуемый земельный участок, подлежащий изъятию;



Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:132328:19:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул Маршала Баграмяна, 34-а;*
Вид разрешенного использования: под существующую автостоянку;
Площадь: 5849 кв.м.;
Изымаемая площадь: 86 кв.м.

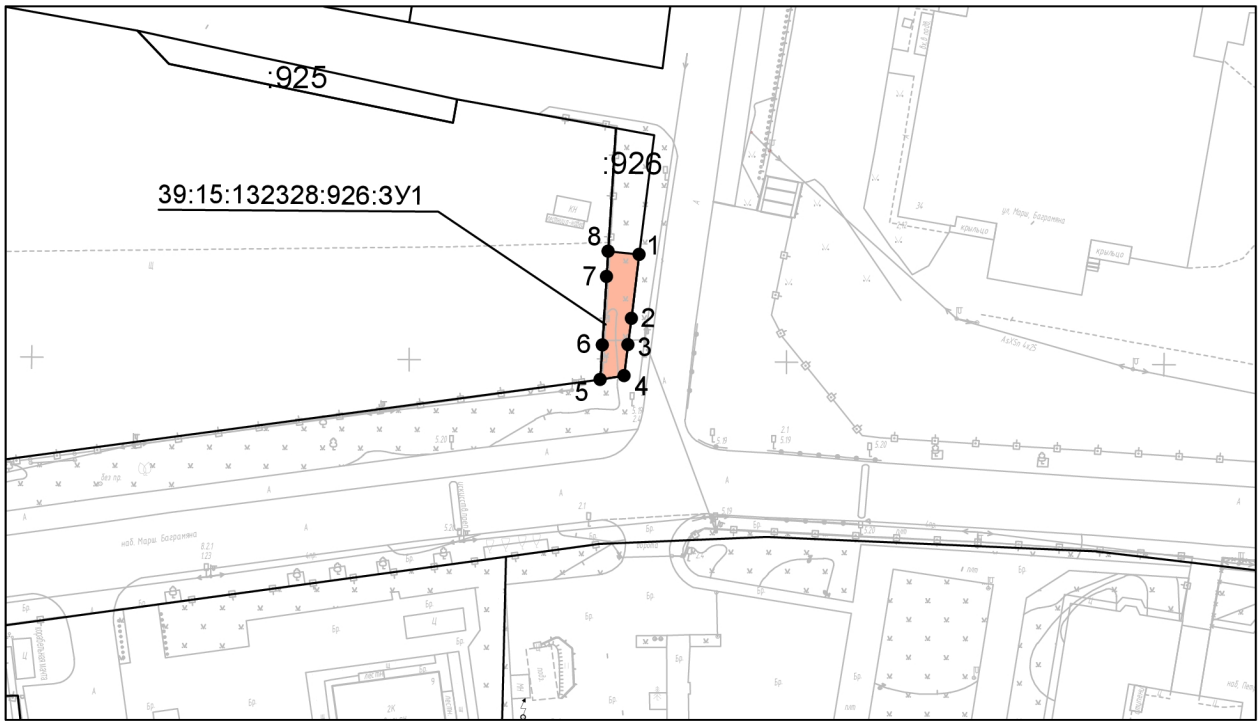
39:15:132328:19:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354164,09	1188530,40
2	354155,63	1188529,41
3	354152,18	1188529,00
4	354148,08	1188528,52
5	354147,55	1188525,34
6	354152,09	1188525,59
7	354161,16	1188526,10
8	354164,50	1188526,29
1	354164,09	1188530,40

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



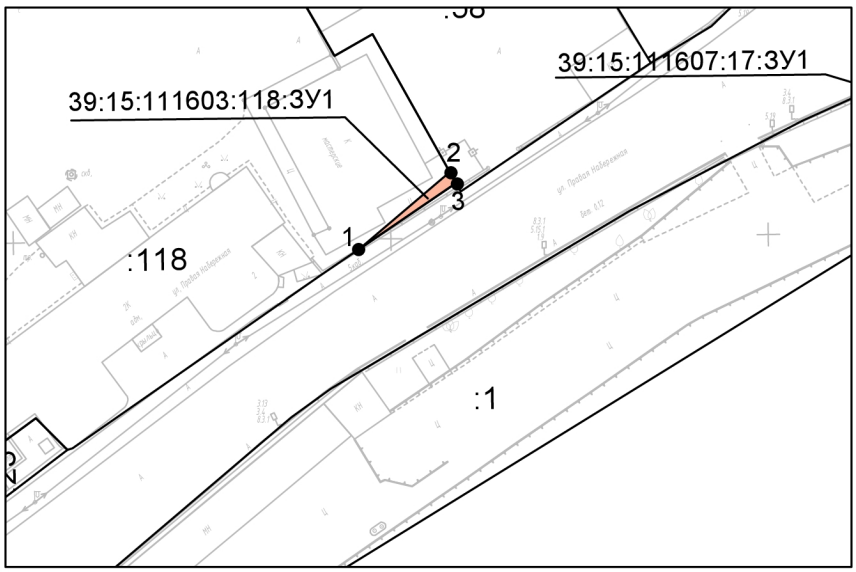
Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:132328:926:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Баграмяна;*
Вид разрешенного использования: для благоустройства территории автостоянки;
Площадь: 135 кв.м.;
Изымаемая площадь: 60 кв.м.

39:15:132328:926:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354147,00	1188521,42
2	354164,57	1188520,21
3	354164,50	1188526,29
4	354161,16	1188526,10
5	354152,09	1188525,59
6	354147,55	1188525,34
1	354147,00	1188521,42

Условные обозначения:

:15	- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
39:15:151405:39:ЗУ1	- изымаемая часть земельного участка;
● 1	- обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:111603:118:ЗУ1		
№ точки	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	353998.63	1188095.7
2	354008.76	1188107.9
3	354007.26	1188108.72

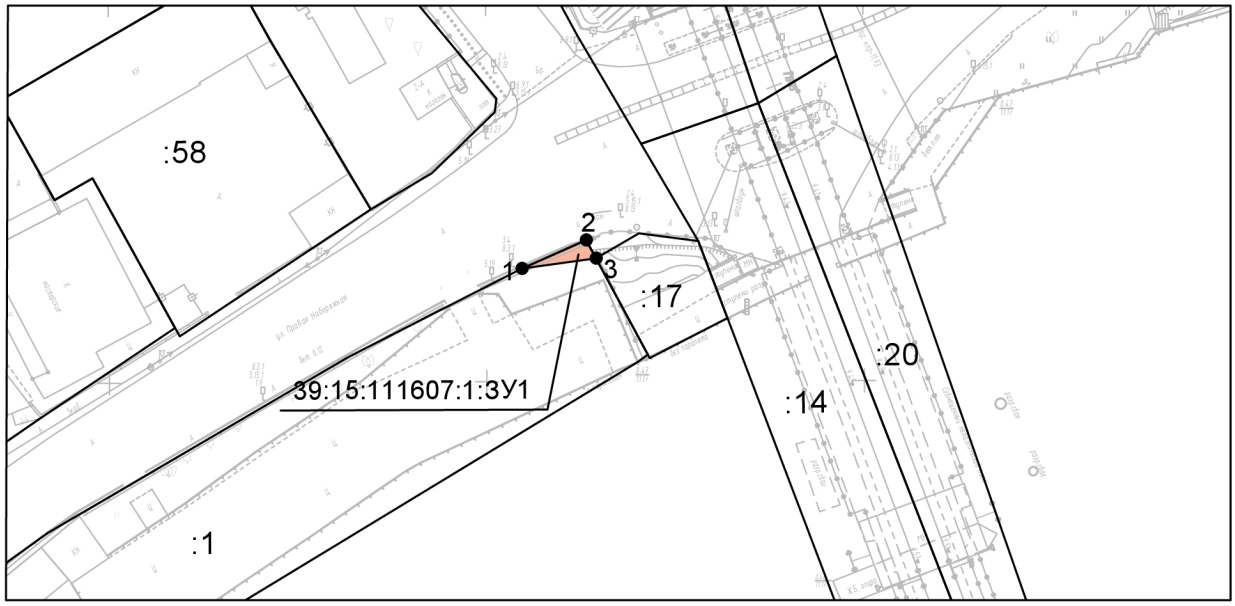
Условный номер: 39:15:111603:118:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, Правая набережная, 2;*
Вид разрешенного использования: под существующие здания и сооружения;
Площадь: 7630 кв.м.;
Изымаемая площадь: 13 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:111607:1:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354014.98	1188154.68
2	354018.7	1188163.23
3	354016.27	1188164.53

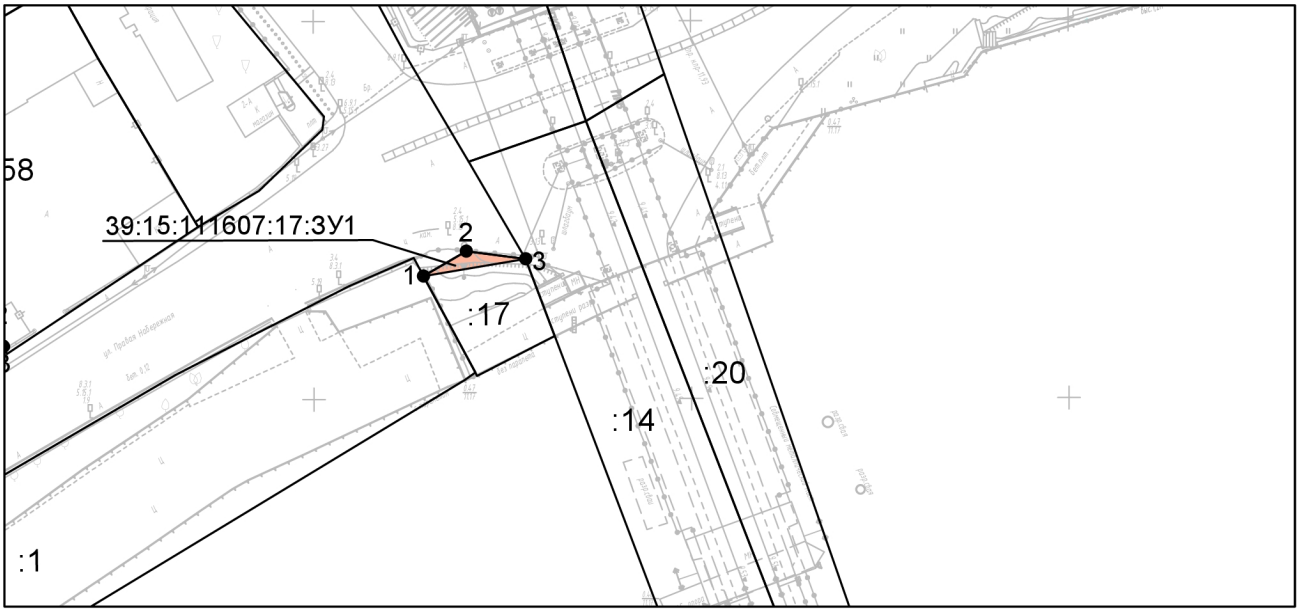
Условный номер: 39:15:111607:1:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, наб. Правая, дом 2;*
Вид разрешенного использования:под существующие пирсы , берегоукрепления , плавучие понтоны;
Площадь: 7985 кв.м.;
Изымаемая площадь: 13 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:111607:17:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354016.27	1188164.53
2	354019.56	1188170.21
3	354018.52	1188178.07
4	354050.82	1188181.42
5	354036.72	1188186.11

Условный номер: 39:15:111607:17:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, наб Правая;*
Вид разрешенного использования: для эксплуатации причала;
Площадь: 176 кв.м.;
Изымаемая площадь: 16 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:111603:109:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354031.39	1188170.55
2	354044.28	1188163
3	354050.99	1188181.36
4	354050.82	1188181.42
5	354036.72	1188186.11

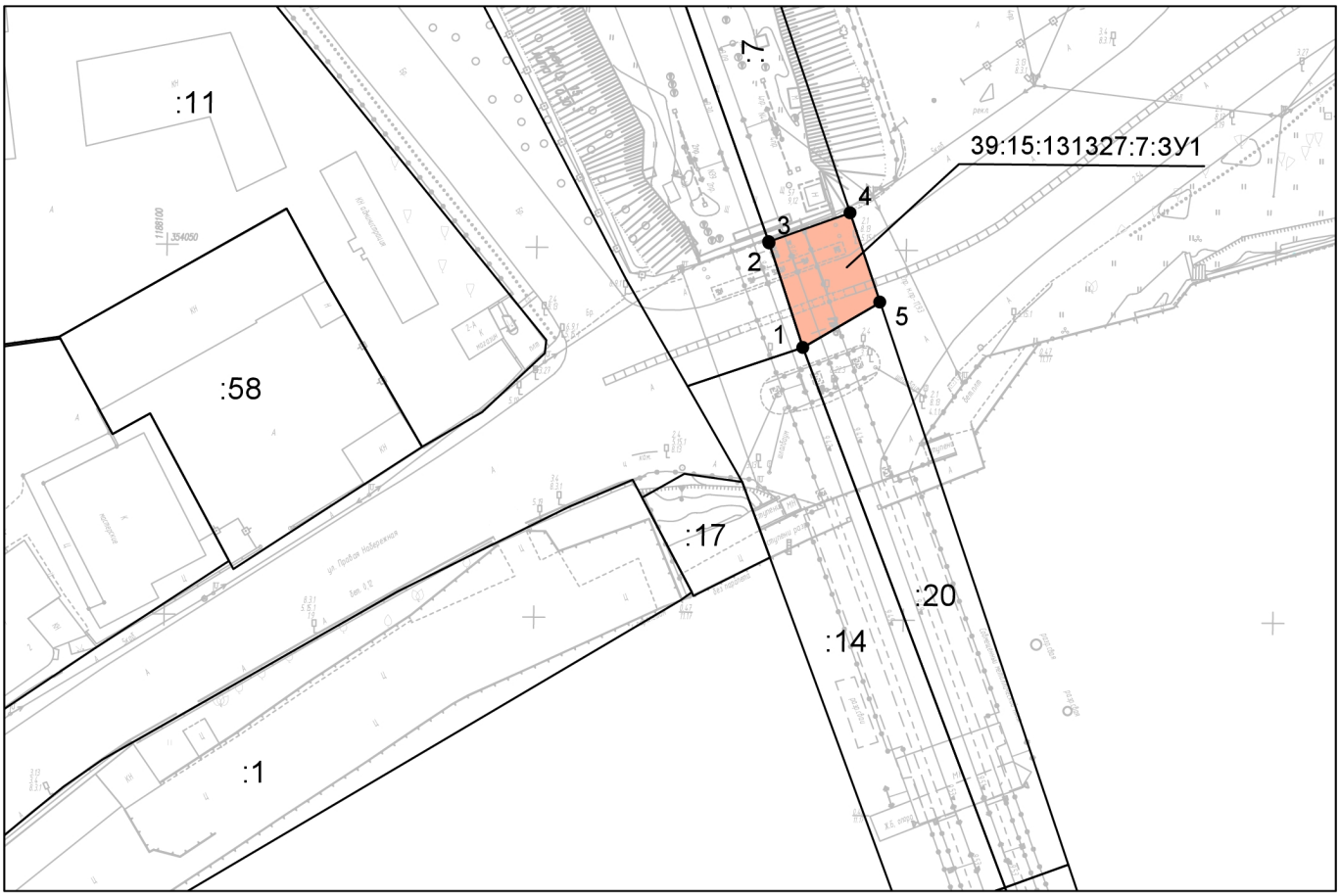
Единое Землепользование: 39:15:000000:34
Условный номер: 39:15:111603:109:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал;*
Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;
Площадь: 19594 кв.м.;
Испрашиваемая площадь: 267 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:131327:7:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354036.72	1188186.11
2	354050.82	1188181.42
3	354050.99	1188181.36
4	354054.99	1188192.35
5	354042.94	1188196.5

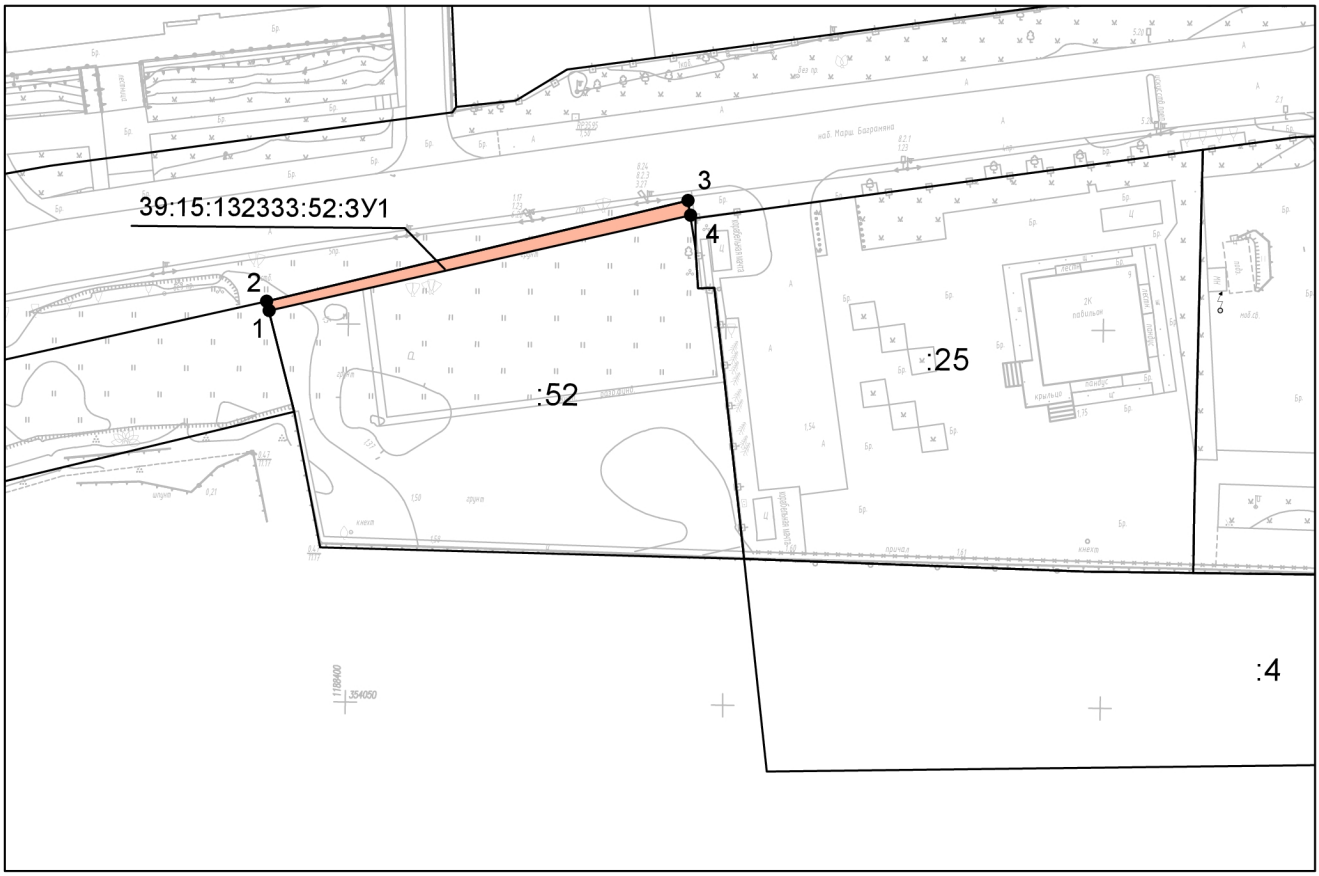
Единое Землепользование: 39:15:000000:34
Условный номер: 39:15:131327:7:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул. Портовая - Северный вокзал;*
Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;
Площадь: 10189 кв.м.;
Испрашиваемая площадь: 163 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



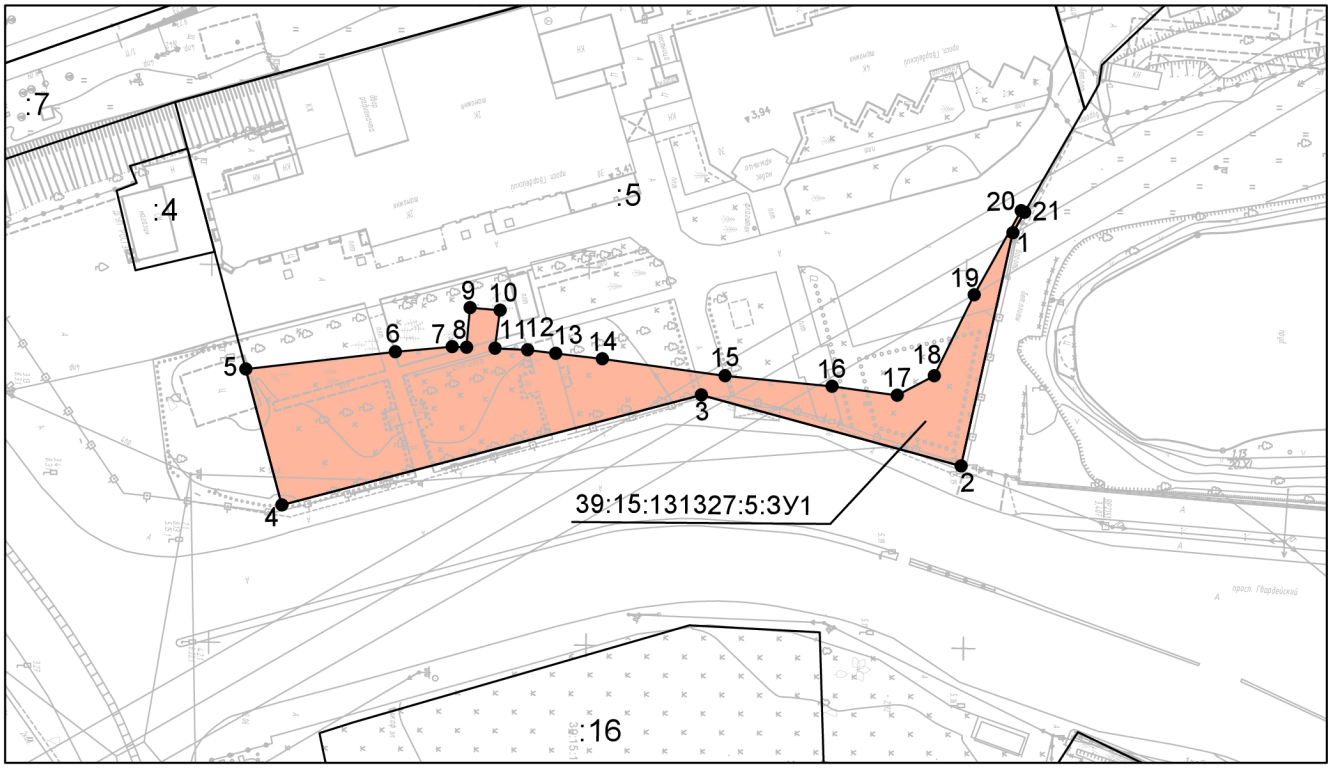
Масштаб 1:1000

39:15:132333:52:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354101.69	1188389.45
2	354102.9	1188389.13
3	354116.71	1188444.84
4	354114.77	1188445.16

Условный номер: 39:15:132333:52:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, наб Петра Великого, 11;*
Вид разрешенного использования: культурное развитие;
Площадь: 2301 кв.м.;
Изымаемая площадь: 92 кв.м.

Условные обозначения:

:15	- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
39:15:151405:39:ЗУ1	- изымаемая часть земельного участка;
● 1	- обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:131327:5:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354206.06	1188194.96
2	354199.49	1188225.86
3	354164.98	1188216.74
4	354109.55	1188231.8
5	354104.63	1188213.83
6	354124.39	1188211.39
7	354131.91	1188210.66
8	354133.82	1188210.71
9	354134.25	1188205.45
10	354138.25	1188205.78
11	354137.61	1188210.82
12	354141.93	1188211
13	354145.65	1188211.42
14	354151.81	1188212.08
15	354168.11	1188214.18
16	354182.3	1188215.45
17	354190.93	1188216.56
18	354195.82	1188213.95
19	354201.03	1188203.21
20	354207.14	1188191.99
21	354207.62	1188192.2

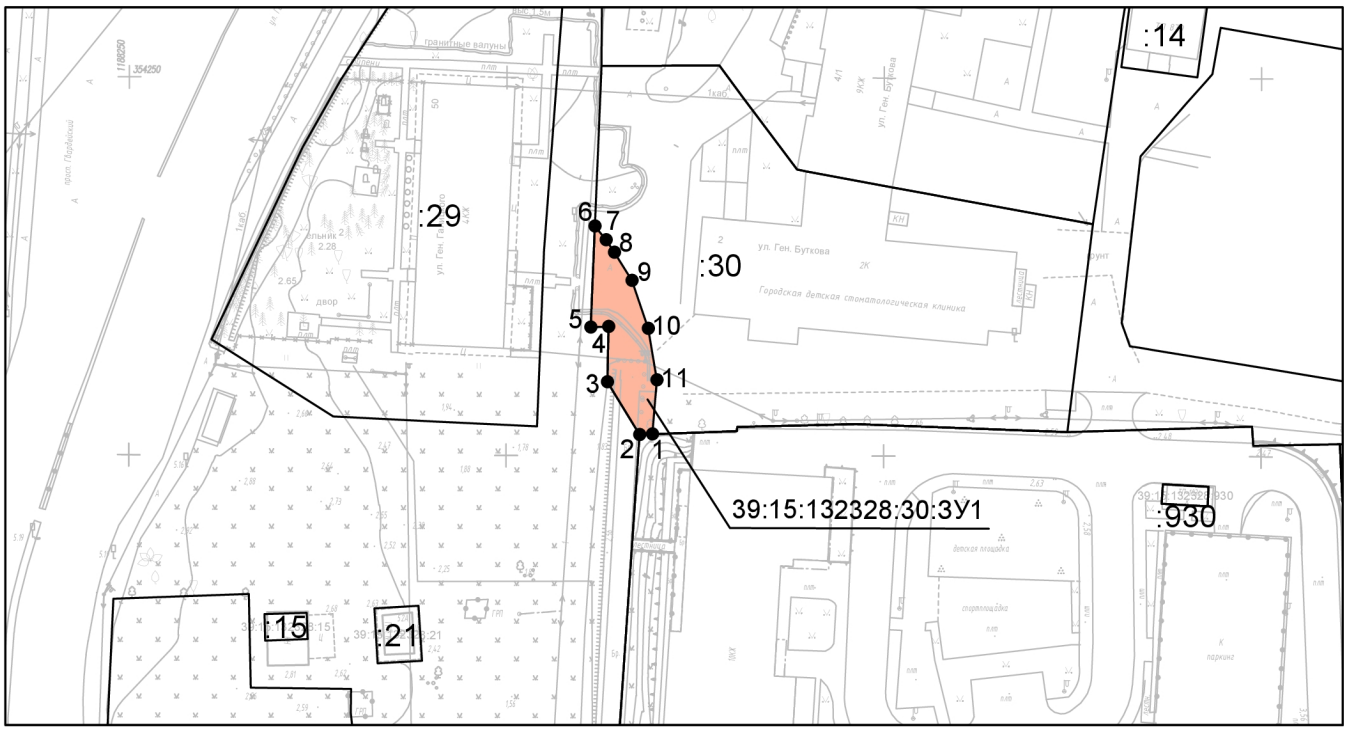
Условный номер: 39:15:131327:5:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г Калининград, пр-кт Гвардейский, д 30;*
Вид разрешенного использования: под существующее административное здание;
Площадь: 6505 кв.м.;
Изымаемая площадь: 1054 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:132328:30:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354202.85	1188319.35
2	354202.78	1188317.66
3	354209.76	1188313.37
4	354217.06	1188313.52
5	354216.97	1188311.19
6	354230.34	1188311.71
7	354228.53	1188313.18
8	354226.89	1188314.28
9	354223.16	1188316.62
10	354216.82	1188318.79
11	354210.04	1188319.95

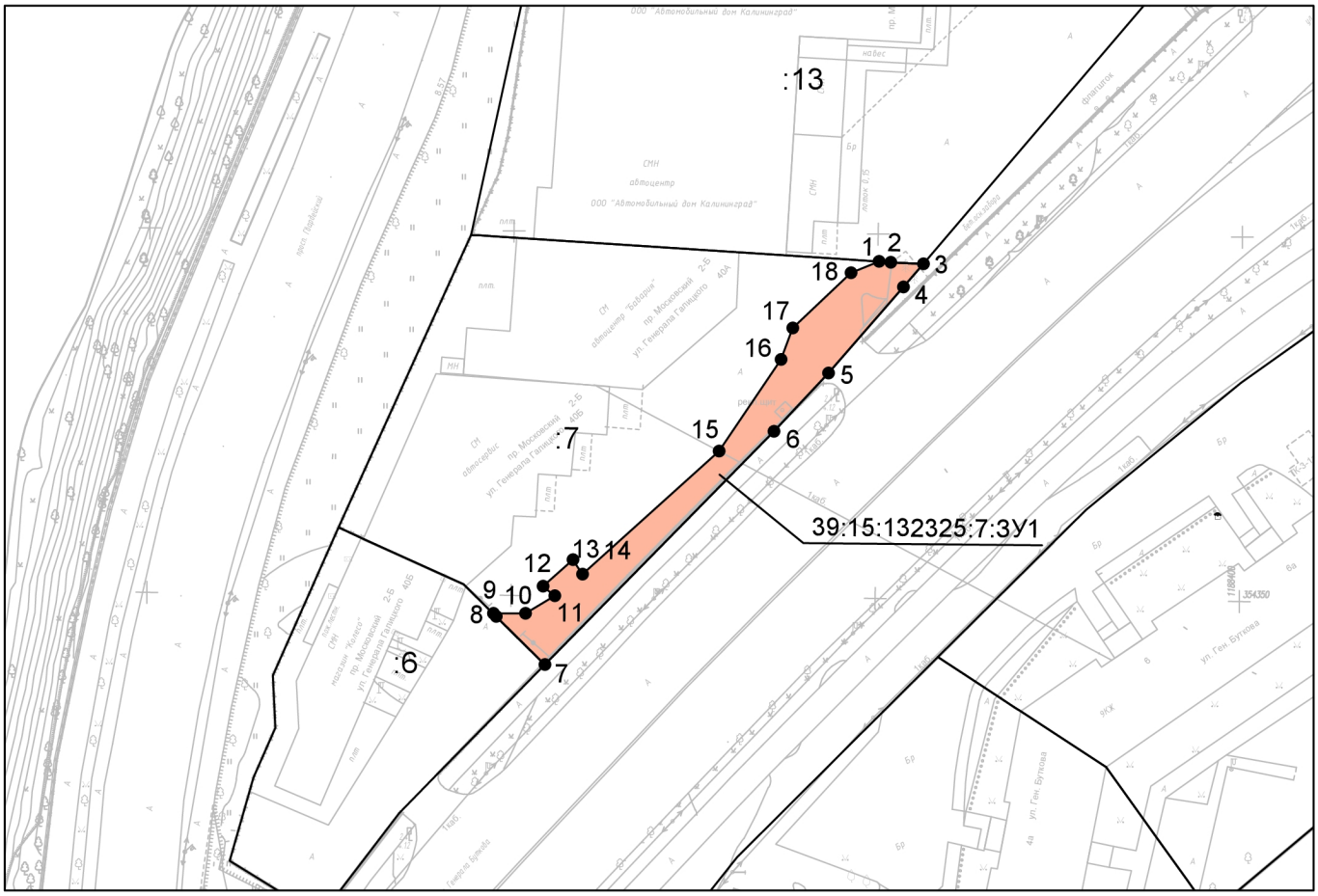
Условный номер: 39:15:132328:30:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2;*
Вид разрешенного использования: под здание стоматологической поликлиники;
Площадь: 2330 кв.м.;
Изымаемая площадь: 130 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:132325:7:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул Генерала Галицкого, дом 40-а;*
Вид разрешенного использования: под существующее здание автосервиса;
Площадь: 2534 кв.м.;
Изымаемая площадь: 410 кв.м.

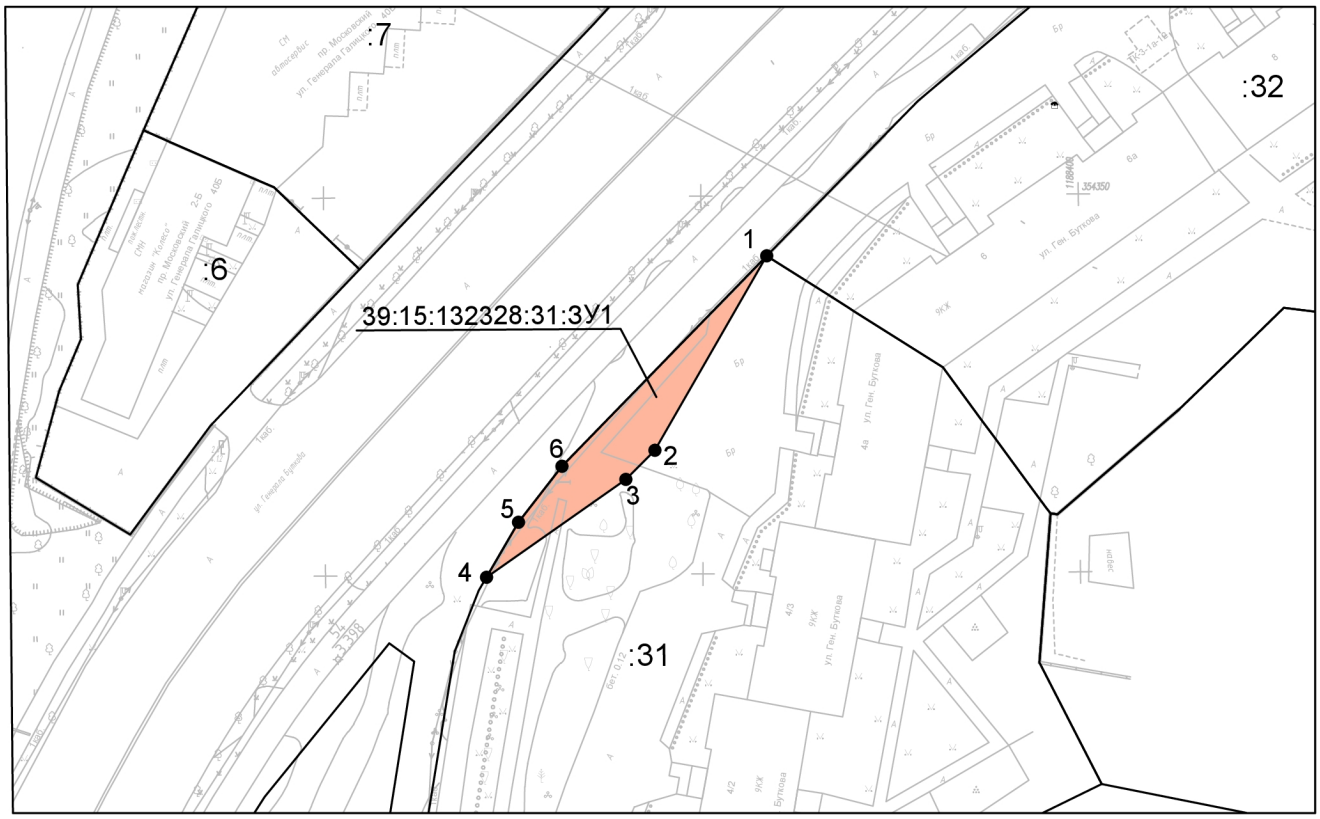
39:15:132325:7:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354396.22	1188350.13
2	354396.12	1188351.72
3	354395.93	1188356.22
4	354392.77	1188353.51
5	354380.87	1188343.31
6	354372.81	1188335.9
7	354340.55	1188304.72
8	354347.08	1188297.99
9	354347.49	1188297.57
10	354347.53	1188301.99
11	354349.99	1188306
12	354351.28	1188304.36
13	354354.97	1188308.43
14	354352.98	1188309.77
15	354370.03	1188328.4
16	354382.68	1188336.79
17	354386.98	1188338.37
18	354394.63	1188346.28

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:132328:31:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская область, г. Калининград, ул. Ген. Буткова, № 4;*
Вид разрешенного использования: под многоквартирный дом;
Площадь: 6430 кв.м;
Изымаемая площадь: 239 кв.м.

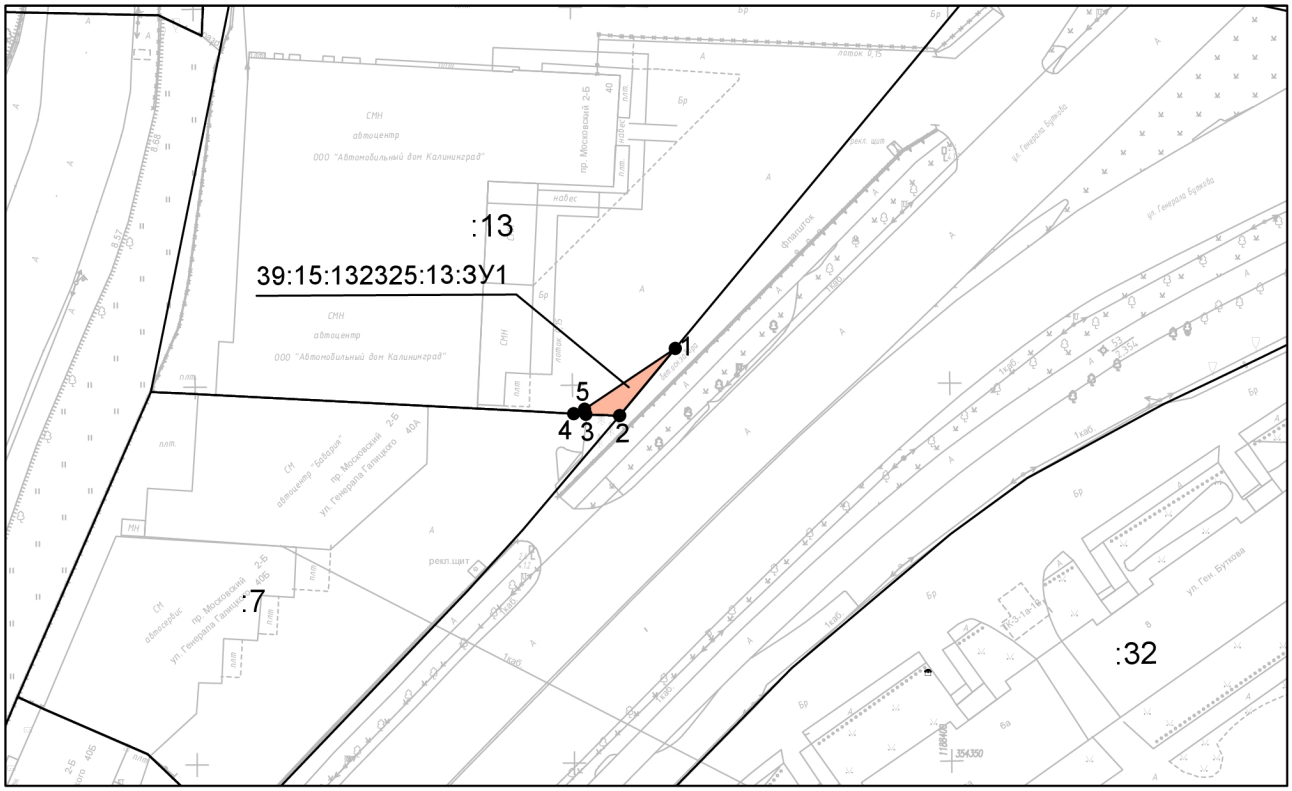
39:15:132328:31:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354342.04	1188358.67
2	354316.39	1188343.71
3	354312.54	1188339.84
4	354299.69	1188321.3
5	354306.96	1188325.6
6	354314.34	1188331.36

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

Условный номер: 39:15:132325:13:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г Калининград, ул Ген. Галицкого, дом 40;*
Вид разрешенного использования: под существующее здание автоцентра;
Площадь: 4644 кв.м.;
Изымаемая площадь: 26 кв.м.

39:15:132325:13:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354404.77	1188363.64
2	354395.93	1188356.22
3	354396.12	1188351.72
4	354396.22	1188350.13
5	354396.81	1188351.56

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

Единое Землепользование: 39:15:000000:56
Условный номер: 39:15:132328:23:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г. Калининград, ул. Портовая-Гвардейский проспект;*
Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;
Площадь: 487 кв.м.;
Испрашиваемая площадь: 257 кв.м.

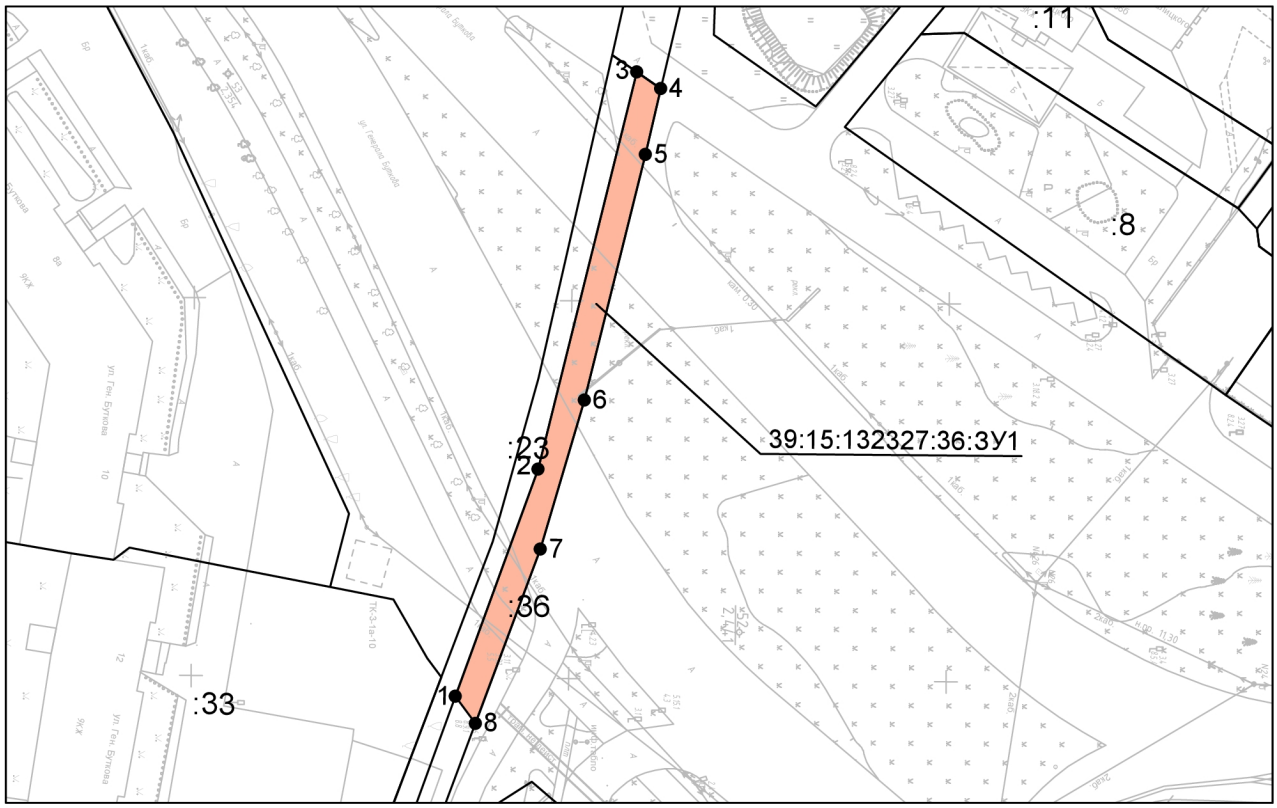
39:15:132328:23:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354435.02	1188502.46
2	354445.72	1188472.33
3	354458.34	1188419.68
4	354455.07	1188417.47
5	354445.68	1188460.33
6	354439.78	1188481.94
7	354433.13	1188499.94

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



Масштаб 1:1000

Единое Землепользование: 39:15:000000:56
Условный номер: 39:15:132327:36:ЗУ1
Адрес местоположения: *Калининградская обл, г. Калининград, ул. Портовая-Гвардейский проспект;*
Вид разрешенного использования: Железнодорожный транспорт;
Площадь: 1106 кв.м.;
Испрашиваемая площадь: 324 кв.м.

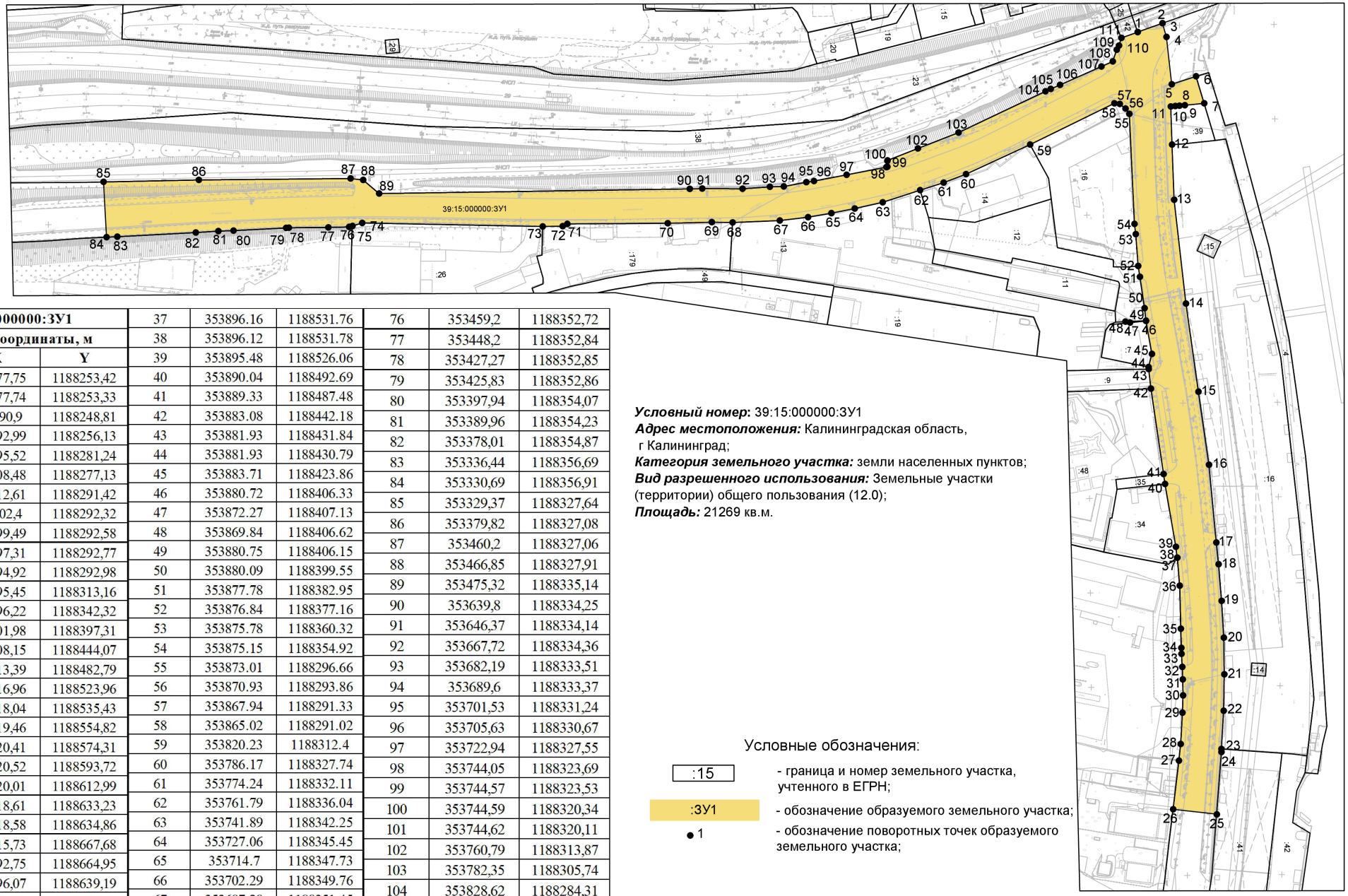
39:15:132327:36:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354435.02	1188502.46
2	354445.72	1188472.33
3	354458.34	1188419.68
4	354461.57	1188421.84
5	354459.6	1188430.59
6	354451.78	1188463.16
7	354446.12	1188482.89
8	354437.7	1188506.03

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

39:15:151405:39:ЗУ1 - изымаемая часть земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек изымаемой части земельного участка;



39:15:0000000:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353877,75	1188253,42
2	353877,74	1188253,33
3	353890,9	1188248,81
4	353892,99	1188256,13
5	353895,52	1188281,24
6	353908,48	1188277,13
7	353912,61	1188291,42
8	353902,4	1188292,32
9	353899,49	1188292,58
10	353897,31	1188292,77
11	353894,92	1188292,98
12	353895,45	1188313,16
13	353896,22	1188342,32
14	353901,98	1188397,31
15	353908,15	1188444,07
16	353913,39	1188482,79
17	353916,96	1188523,96
18	353918,04	1188535,43
19	353919,46	1188554,82
20	353920,41	1188574,31
21	353920,52	1188593,72
22	353920,01	1188612,99
23	353918,61	1188633,23
24	353918,58	1188634,86
25	353915,73	1188667,68
26	353892,75	1188664,95
27	353896,07	1188639,19
28	353897,05	1188630,45
29	353898,15	1188613,8
30	353898,55	1188604,73
31	353898,48	1188596,27
32	353898,25	1188589,64
33	353897,92	1188582,71
34	353897,85	1188579,56
35	353897,67	1188569,38
36	353897,33	1188546,63
37	353896.16	1188531.76
38	353896,12	1188531.78
39	353895.48	1188526.06
40	353890.04	1188492.69
41	353889.33	1188487.48
42	353883.08	1188442.18
43	353881.93	1188431.84
44	353881.93	1188430.79
45	353883.71	1188423.86
46	353880.72	1188406.33
47	353872.27	1188407.13
48	353869.84	1188406.62
49	353880.75	1188406.15
50	353880.09	1188399.55
51	353877.78	1188382.95
52	353876.84	1188377.16
53	353875.78	1188360.32
54	353875.15	1188354.92
55	353873.01	1188296.66
56	353870.93	1188293.86
57	353867.94	1188291.33
58	353865.02	1188291.02
59	353820.23	1188312.4
60	353786.17	1188327.74
61	353774.24	1188332.11
62	353761.79	1188336.04
63	353741.89	1188342.25
64	353727.06	1188345.45
65	353714.7	1188347.73
66	353702.29	1188349.76
67	353687.28	1188351.45
68	353662.3	1188352.2
69	353651.28	1188351.91
70	353627.91	1188352.32
71	353574.76	1188352.11
72	353572.28	1188353.34
73	353561.7	1188353.38
74	353466.15	1188350.61
75	353461.02	1188352.17
76	353459,2	1188352,72
77	353448,2	1188352,84
78	353427,27	1188352,85
79	353425,83	1188352,86
80	353397,94	1188354,07
81	353389,96	1188354,23
82	353378,01	1188354,87
83	353336,44	1188356,69
84	353330,69	1188356,91
85	353329,37	1188327,64
86	353379,82	1188327,08
87	353460,2	1188327,06
88	353466,85	1188327,91
89	353475,32	1188335,14
90	353639,8	1188334,25
91	353646,37	1188334,14
92	353667,72	1188334,36
93	353682,19	1188333,51
94	353689,6	1188333,37
95	353701,53	1188331,24
96	353705,63	1188330,67
97	353722,94	1188327,55
98	353744,05	1188323,69
99	353744,57	1188323,53
100	353744,59	1188320,34
101	353744,62	1188320,11
102	353760,79	1188313,87
103	353782,35	1188305,74
104	353828,62	1188284,31
105	353831,43	1188283,09
106	353836,37	1188280,99
107	353858,38	1188271,43
108	353864,41	1188268,84
109	353866,57	1188262,68
110	353867,83	1188260,47
111	353869,12	1188256,39
1	353877,75	1188253,42

Условный номер: 39:15:000000:ЗУ1
Адрес местоположения: Калининградская область, г Калининград;
Категория земельного участка: земли населенных пунктов;
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
Площадь: 21269 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка;

Масштаб 1:2000

Взам. инв. N°

Подпись и дата

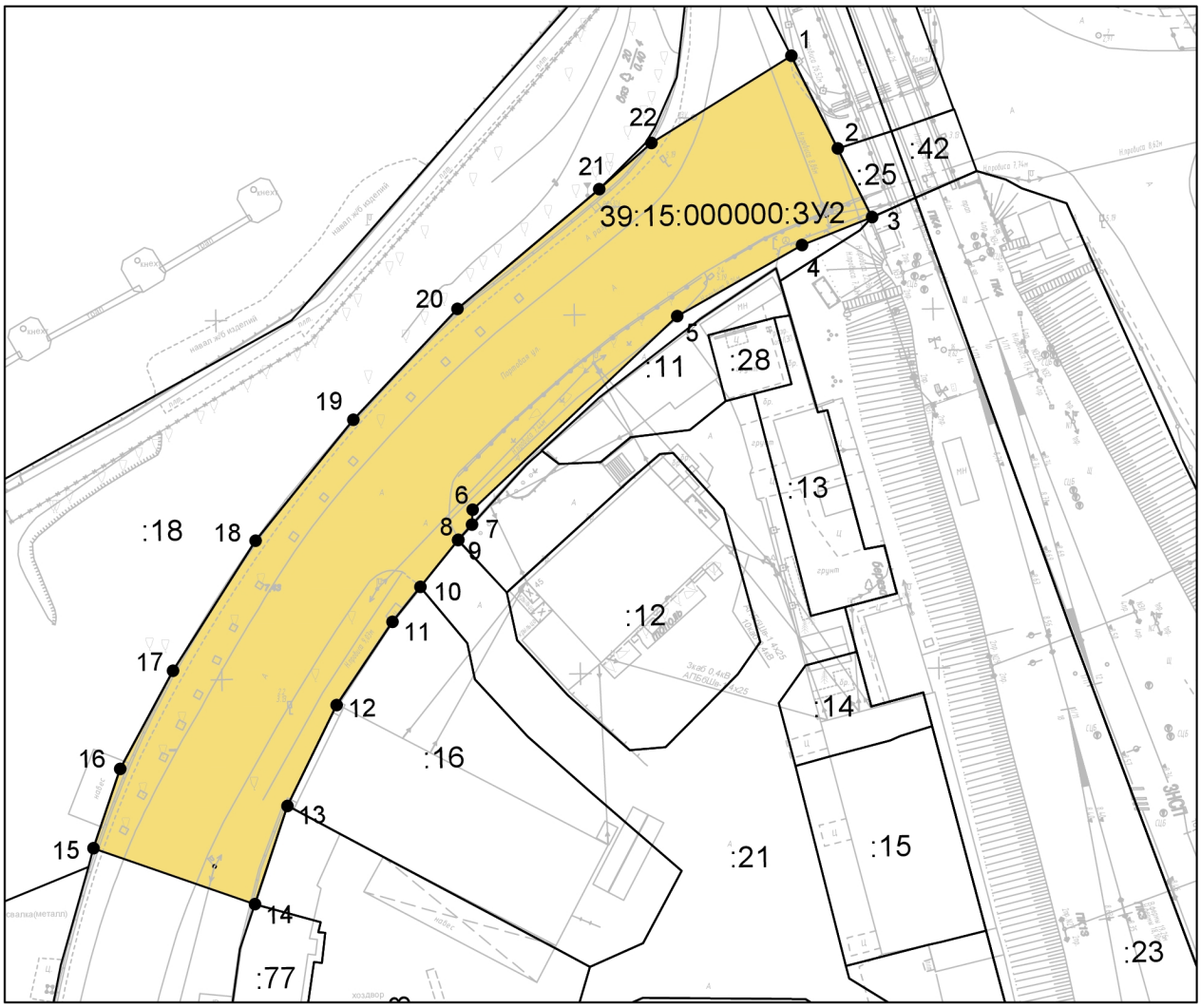
Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1

Лист 24

Формат А3



39:15:150501:ЗУ1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353885.55	1188230.80
2	353872.55	1188237.07
3	353862.93	1188241.71
4	353859.16	1188231.88
5	353849.57	1188214.31
6	353823.09	1188185.35
7	353821.00	1188185.22
8	353818.91	1188183.27
9	353818.90	1188183.25
10	353812.44	1188177.88
11	353807.65	1188173.90
12	353796.17	1188165.91
13	353782.25	1188158.86
14	353768.64	1188154.09
15	353776.80	1188131.72
16	353787.78	1188135.59
17	353801.33	1188143.18
18	353819.25	1188155.00
19	353835.87	1188168.90
20	353851.07	1188183.70
21	353867.44	1188203.71
22	353873.76	1188211.11

Масштаб 1:1000

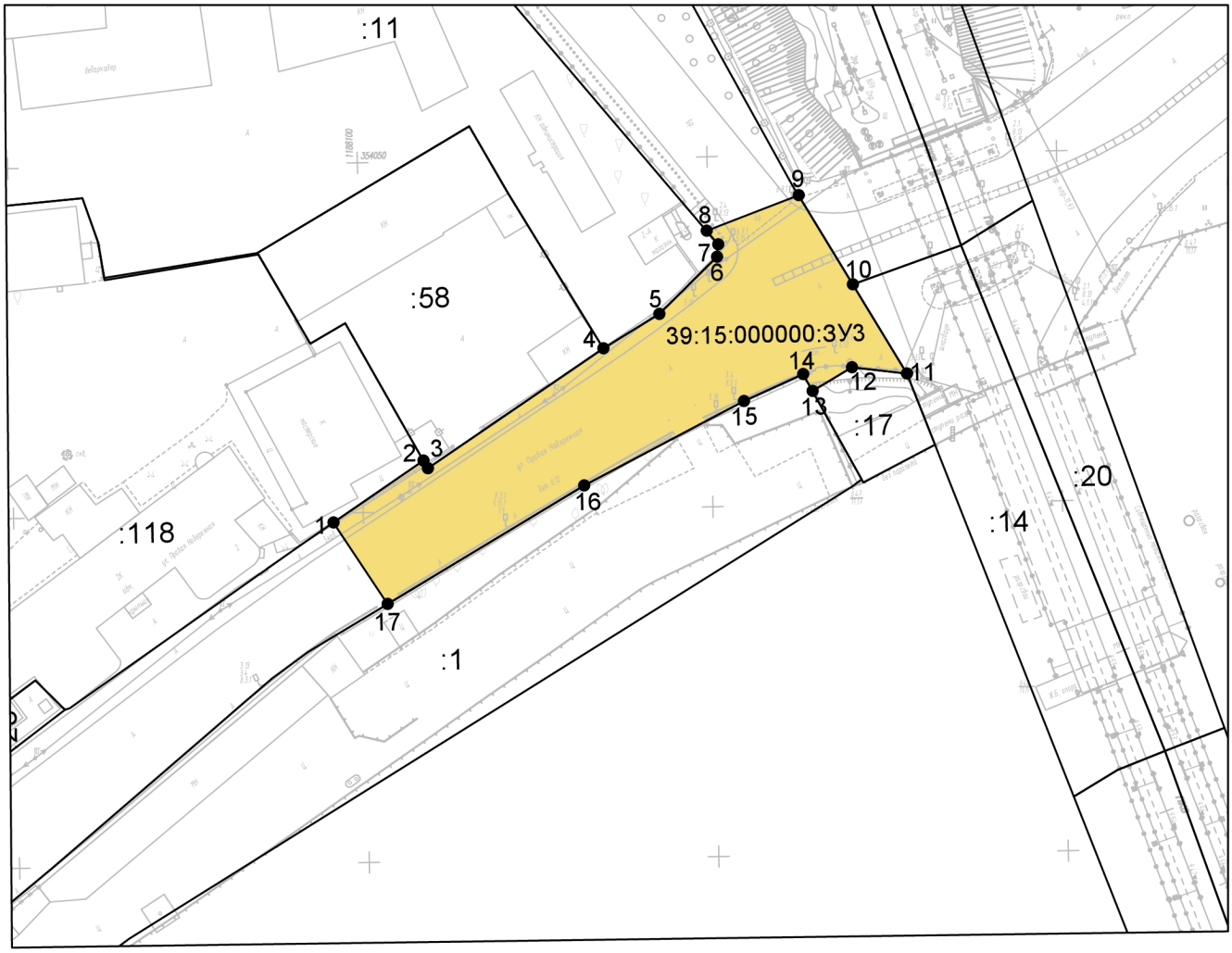
***Условный номер*: 39:15:000000:ЗУ2**
Адрес местоположения: Калининградская область, г Калининград;
Категория земельного участка: земли населенных пунктов;
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
Площадь: 3139 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка;



Масштаб 1:1000

39:15:000000:ЗУ3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353998,63	1188095,7
2	354007,26	1188108,72
3	354006,16	1188109,32
4	354022,88	1188134,71
5	354027,64	1188142,79
6	354035,69	1188151,2
7	354037,44	1188151,39
8	354039,43	1188149,76
9	354044,27	1188163
10	354031,39	1188170,55
11	354018,52	1188178,07
12	354019,56	1188170,21
13	354016,27	1188164,53
14	354018,7	1188163,23
15	354014,98	1188154,68
16	354003,32	1188131,62
17	353986,87	1188103,23

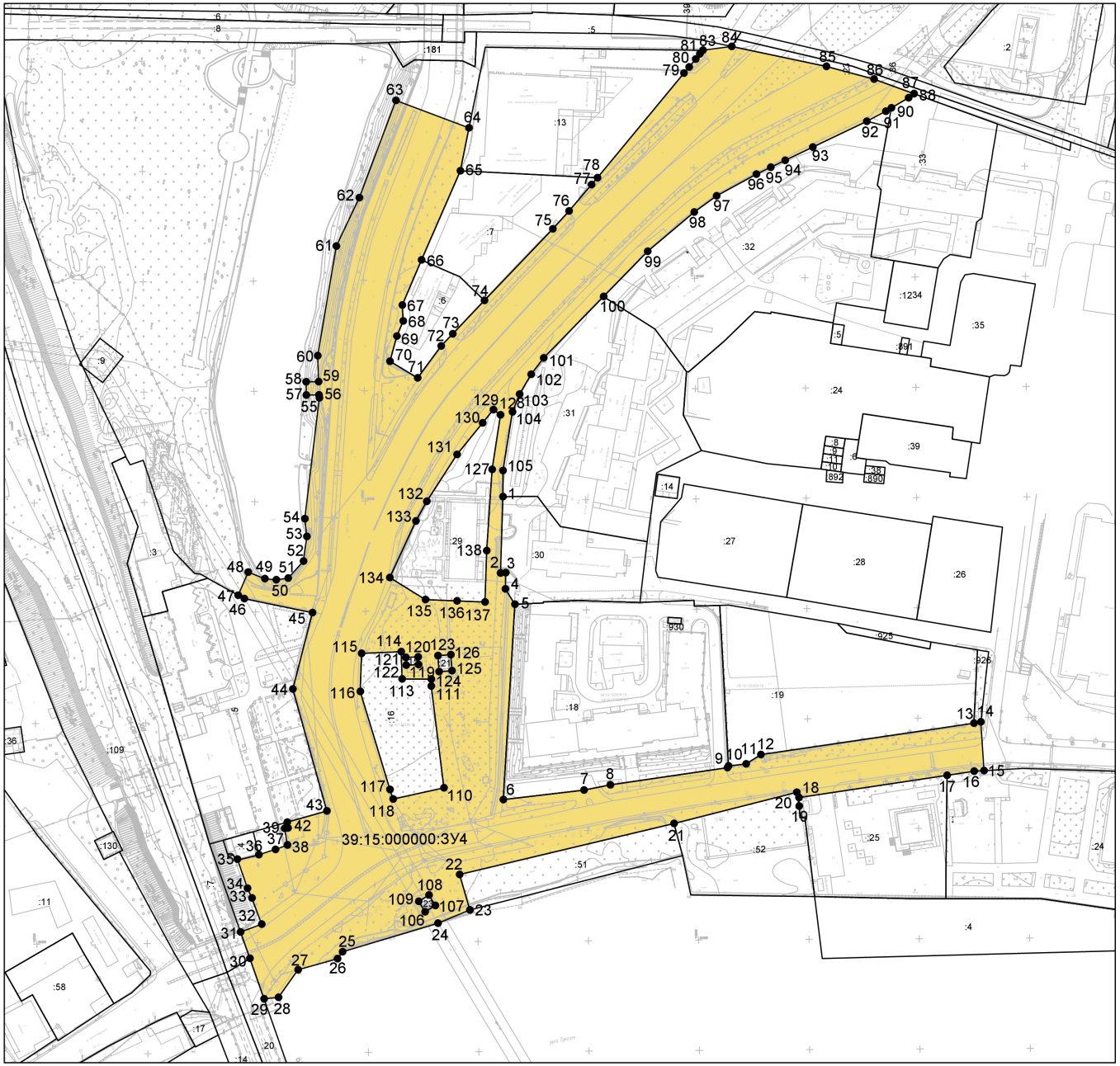
***Условный номер*: 39:15:000000:ЗУ3**
Адрес местоположения: Калининградская область, г Калининград;
Категория земельного участка: земли населенных пунктов;
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
Площадь: 1418 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка;



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка;

***Условный номер*: 39:15:000000:ЗУ4**

Адрес местоположения: Калининградская область, г Калининград;

Категория земельного участка: земли населенных пунктов;

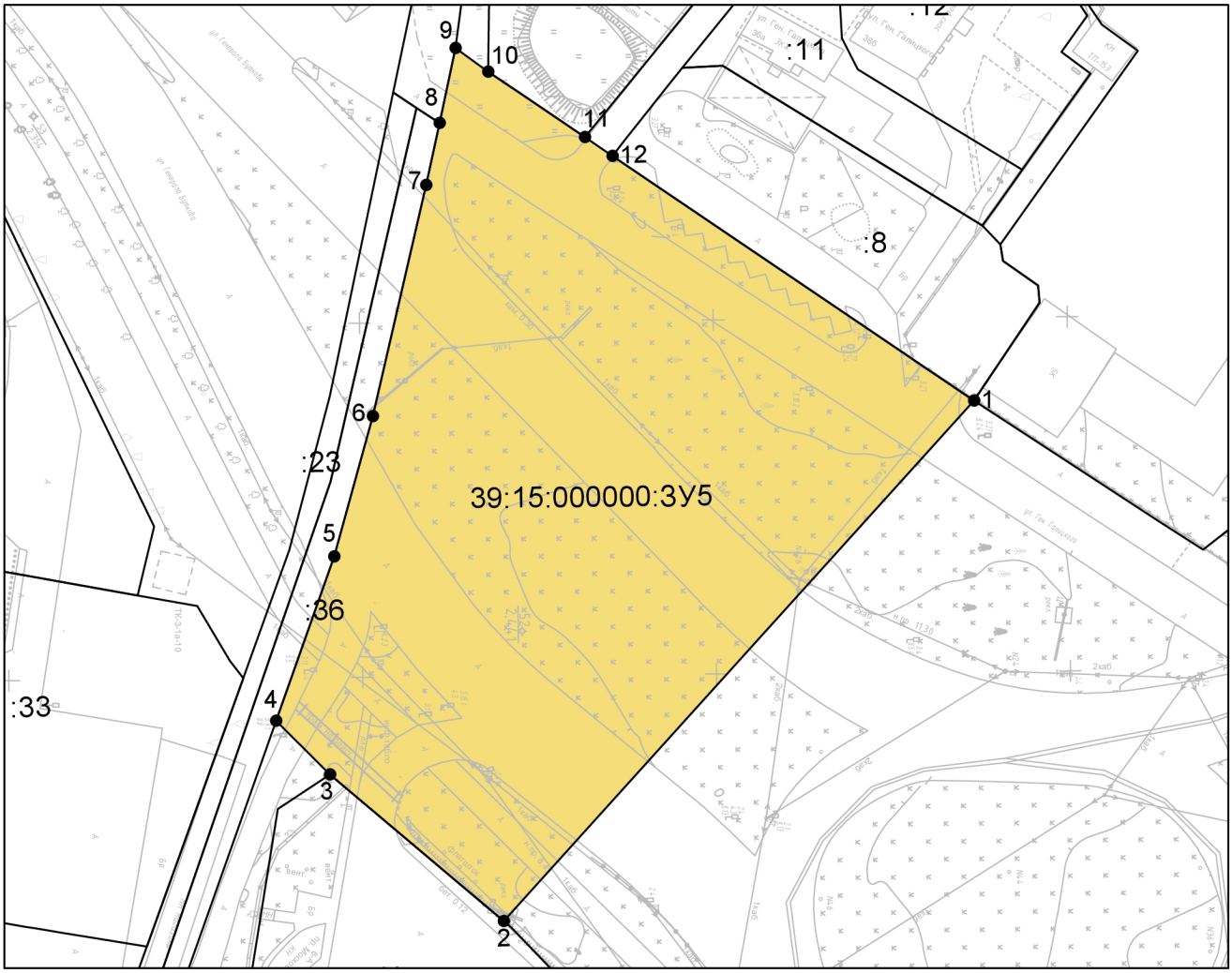
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);

Площадь: 39718 кв.м.

39:15:000000:ЗУ4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354251,57	1188312,53
2	354216,97	1188311,19
3	354217,06	1188313,52
4	354209,76	1188313,37
5	354202,78	1188317,66
6	354114,26	1188311,8
7	354118,37	1188348,39
8	354120,61	1188360,33
9	354128,11	1188413,54
10	354128,85	1188414,02
11	354129,76	1188421,95
12	354133,89	1188428,67
13	354147,55	1188525,34
14	354148,08	1188528,52
15	354126,01	1188529,84
16	354125,78	1188525,3
17	354124	1188513
18	354114,37	1188445,87
19	354110,41	1188445,88
20	354116,71	1188444,84
21	354102,9	1188389,13
22	354080,44	1188291,81
23	354064,26	1188296,32
24	354058,4	1188281,87
25	354045,71	1188238,51
26	354042,58	1188236,22
27	354037,66	1188218,26
28	354025,24	1188209,31
29	354024,61	1188202,82
30	354042,96	1188196,47
31	354054,99	1188192,35
32	354058,49	1188201,88
33	354070,33	1188197,55
34	354074,85	1188195,56
35	354087,54	1188191,3
36	354089,88	1188200,87
37	354092,09	1188207,57
38	354092,29	1188208,38
39	354094,28	1188213,84
40	354101,82	1188212,61
41	354101,95	1188214,16
42	354104,62	1188213,83
43	354109,55	1188231,8
44	354164,98	1188216,74
45	354199,49	1188225,86
46	354206,06	1188194,96
47	354207,62	1188192,2
48	354218,04	1188196,78
49	354215,08	1188204,3
50	354214,5	1188209,52
51	354215,29	1188214,94
52	354222,89	1188221,9
53	354234,11	1188223,53
54	354242,17	1188222,61
55	354296,89	1188229,53
56	354298,19	1188229,4
57	354298,17	1188223,63
58	354304,17	1188223,6
59	354304,19	1188229,29
60	354316,02	1188228,91
61	354365,68	1188237,72
62	354387,49	1188248,25
63	354431,47	1188265,14
64	354418,88	1188298,17
65	354399,4	1188294,11
66	354359,14	1188276,24
67	354338,74	1188267,41
68	354331,53	1188267,79
69	354324,7	1188264,86
70	354313,26	1188261,7
71	354305,64	1188274,16
72	354320,03	1188284,91
73	354325,49	1188290,16
74	354340,55	1188304,72
75	354372,81	1188335,9
76	354380,87	1188343,31
77	354392,77	1188353,51
78	354395,93	1188356,22
79	354443,04	1188395,75
80	354445,86	1188398,12
81	354449,41	1188401,09
82	354451,7	1188403
83	354453,41	1188404,44
84	354455,07	1188417,47
85	354445,68	1188460,33
86	354439,78	1188481,94
87	354433,13	1188499,94
88	354433,13	1188499,95
89	354431,26	1188497,48
90	354426,7	1188489,72
91	354425,21	1188487,18
92	354420,71	1188478,44
93	354409,16	1188453,94
94	354403,23	1188441,37
95	354400,14	1188434,81
96	354397,06	1188428,29
97	354387,37	1188410,18
98	354380,04	1188400
99	354362,42	1188378,85
100	354342,04	1188358,67
101	354314,34	1188331,36
102	354306,96	1188325,6
103	354297,99	1188320,29
104	354289,95	1188317,06
105	354263,38	1188312,62
106	354063,61	1188276,01
107	354066,44	1188280,72
108	354071,16	1188277,89
109	354068,32	1188273,17
110	354119,7	1188284,95
111	354165,94	1188279,48
112	354169,07	1188279,51
113	354169,19	1188266,24
114	354181,62	1188265,94
115	354180,95	1188248,02
116	354163,66	1188247,24
117	354119,17	1188260,47
118	354114,78	1188261,91
119	354175,65	1188273,74
120	354179,14	1188273,61
121	354178,95	1188268,02
122	354175,44	1188268,14
123	354179,72	1188282,57
124	354172,44	1188283,03
125	354172,8	1188288,92
126	354180,08	1188288,43
127	354263,93	1188307,64
128	354288,62	1188311,66
129	354291,06	1188308,41
130	354285,09	1188303,5
131	354270,84	1188291,77
132	354249,67	1188277,99
133	354240,79	1188272,98
134	354215,26	1188260,95
135	354205,1	1188277,09
136	354204,44	1188291,42
137	354203,85	1188304,09
138	354227,15	1188304,95

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 27

Взам. инв. N° | Подпись и дата | Инв. N° подл.



Масштаб 1:1000

39:15:000000:ЗУ5		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354461,57	1188421,84
2	354463,94	1188411,28
3	354468,52	1188414,67
4	354472,95	1188417,72
5	354482,09	1188424,03
6	354485,96	1188426,7
7	354527,4	1188455,3
8	354534,81	1188460,41
9	354536,73	1188461,73
10	354469,61	1188534,59
11	354446,38	1188514,64
12	354445,25	1188513,66
13	354437,7	1188506,03
14	354446,12	1188482,89
15	354451,78	1188463,16
16	354459,6	1188430,59

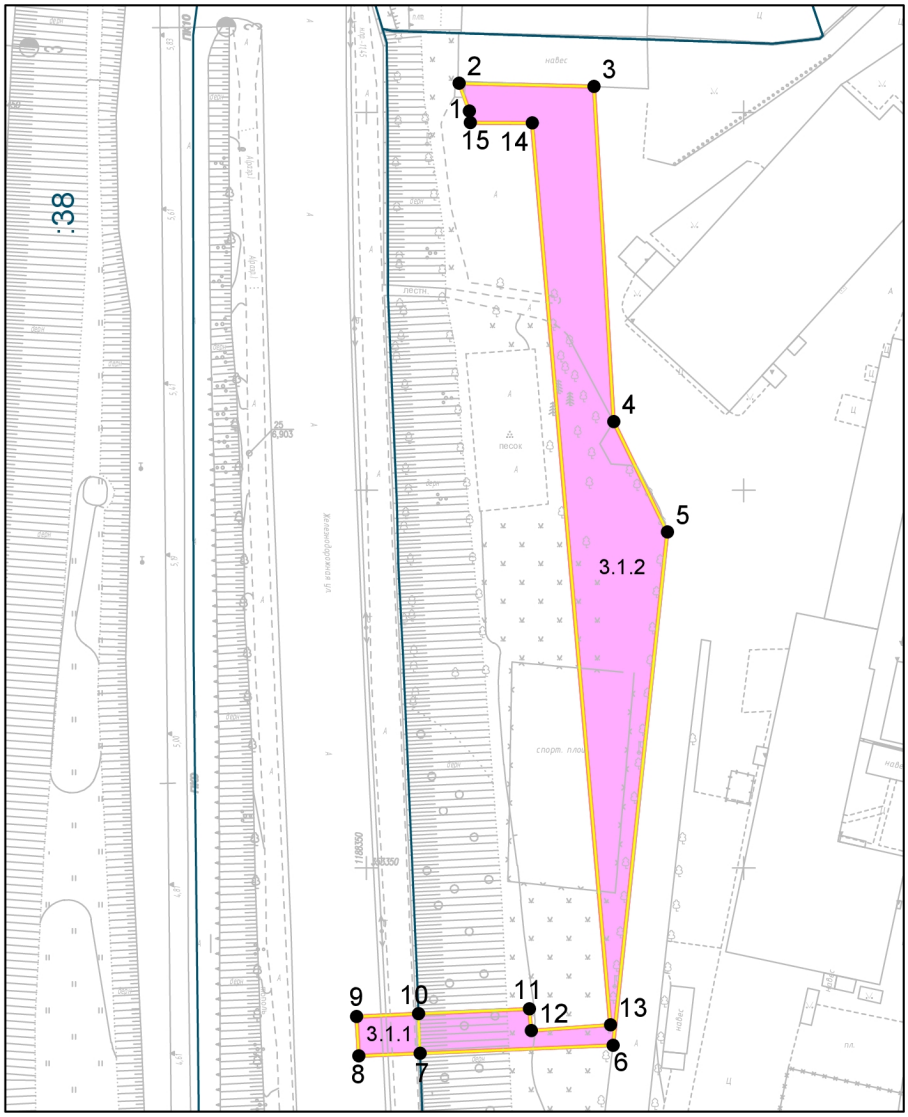
***Условный номер*: 39:15:000000:ЗУ5**
Адрес местоположения: Калининградская область, г Калининград;
Категория земельного участка: земли населенных пунктов;
Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
Площадь: 6110 кв.м.

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;

● 1 - обозначение поворотных точек образуемого земельного участка;



Масштаб 1:1000

Контур 3.1.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
10	353330.69	1188356.91
9	353330.32	1188348.69
8	353325.13	1188348.99
7	353325.47	1188357.11

Контур 3.1.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353450.17	1188363.64
2	353453.85	1188362.27
3	353453.41	1188380.14
4	353409.05	1188382.75
5	353394.45	1188389.88
6	353326.53	1188382.68
7	353325.47	1188357.11
10	353330.69	1188356.91
11	353331.35	1188371.6
12	353328.46	1188371.82
13	353329.22	1188382.32
14	353448.57	1188371.95
15	353448.63	1188363.76

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.1.1 - 39:15:151405 - 43 кв.м;
3.1.2 - 39:15:151405:39 - 1107 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

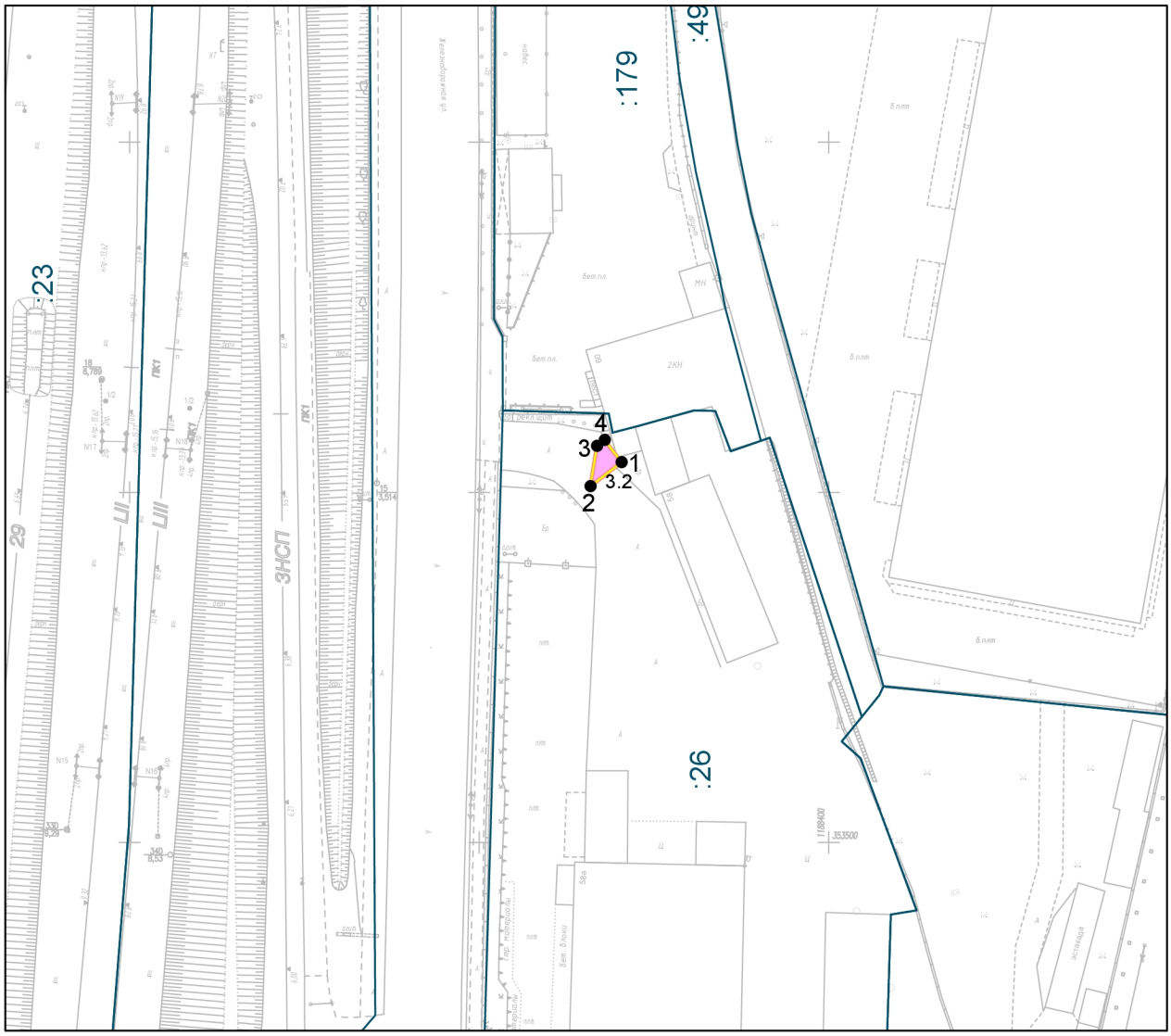
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 1

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.2 - 39:15:151405:26 - 14 кв.м;

Контур 3.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353554.3	1188370.36
2	353550.87	1188365.9
3	353556.62	1188366.82
4	353557.47	1188367.92

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

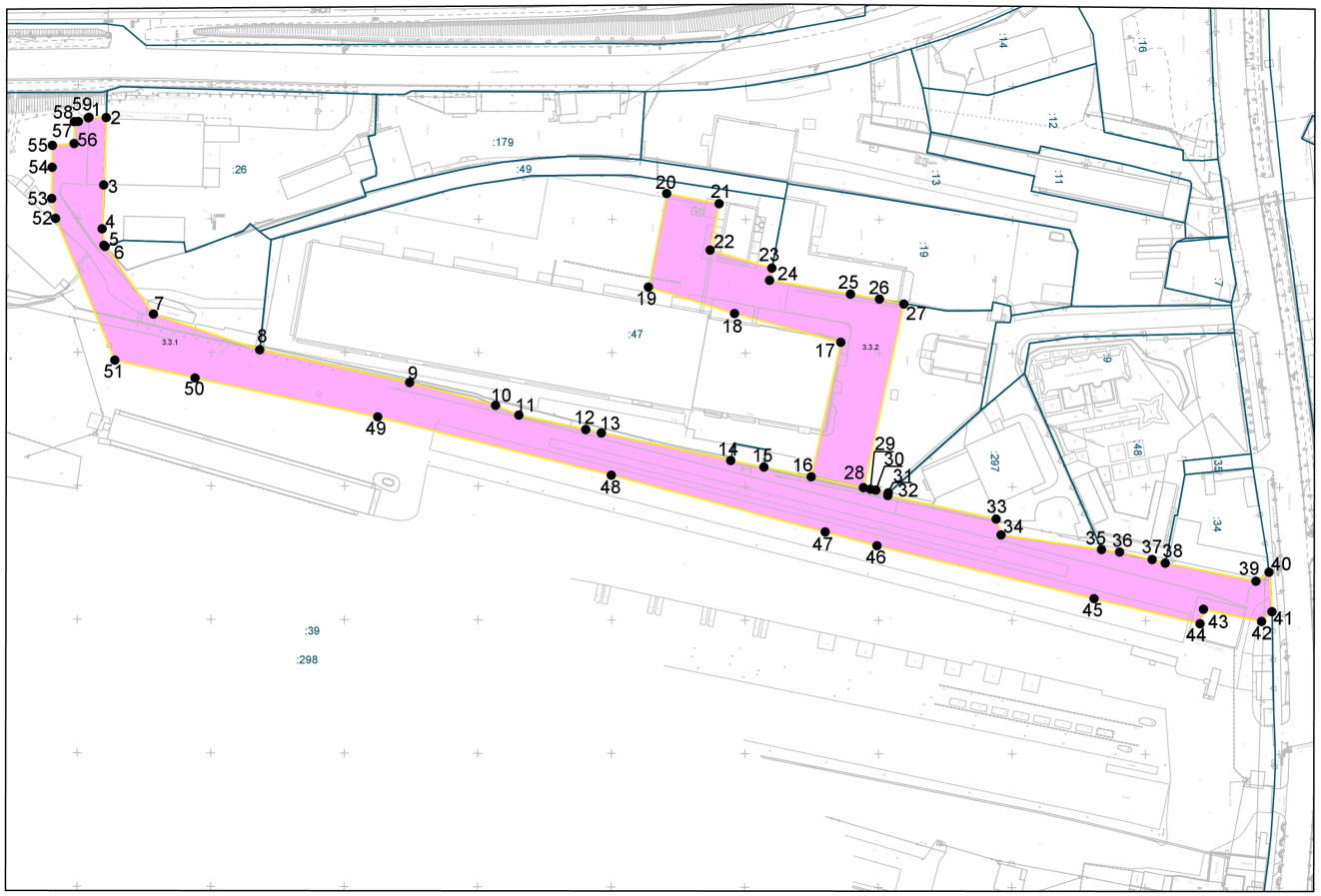
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 2

Формат А4



Масштаб 1:2000

Контур 3.3.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
29	353746.93	1188500.91
30	353748.89	1188501.31
31	353753.62	1188502.29
32	353753.41	1188503.33
33	353793.94	1188512.02
34	353795.88	1188518.01
35	353833.43	1188523.42
36	353840.22	1188524.32
37	353852.39	1188527.11
38	353857.3	1188528.43
39	353891.3	1188535.19
40	353896.16	1188531.76
41	353897.33	1188546.63
42	353893.39	1188550.22
43	353871.69	1188545.75
44	353870.42	1188551.09
45	353830.7	1188541.81
46	353749.38	1188522.11
47	353729.98	1188516.99
48	353649.88	1188495.81
49	353562.35	1188474.12
50	353493.93	1188459.7
51	353463.91	1188453.08
52	353441.67	1188399.98
53	353440.17	1188392.56
54	353440.3	1188380.91
55	353440.39	1188372.66
56	353448.57	1188371.95
57	353448.63	1188363.76
58	353450.17	1188363.64
59	353453.85	1188362.27
1	353454.13	1188362.16
2	353460.5	1188362.2
3	353459.65	1188387.41
4	353459.08	1188403.85
5	353459.78	1188410.05
6	353460.15	1188410.48
7	353478.34	1188435.78
8	353518.15	1188449.08
9	353574.28	1188461.24
10	353606.52	1188469.75
11	353615.2	1188473.4
12	353640.25	1188478.74
13	353646.12	1188479.99
14	353694.6	1188490.31
15	353707.03	1188492.69

Контур 3.3.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
16	353724.71	1188496.33
17	353735.7	1188445.98
18	353695.95	1188435.22
19	353663.66	1188425.36
20	353670.47	1188390.34
21	353690.11	1188394.16
22	353686.73	1188411.49
23	353709.86	1188418.26
24	353709.03	1188422.8
25	353739.37	1188427.92
26	353750.21	1188429.79
27	353759.31	1188431.64
28	353744.3	1188500.37

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.3.1 - 39:15:151405 - 8803 кв.м;
3.3.2 - 39:15:151405:39 - 3147 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

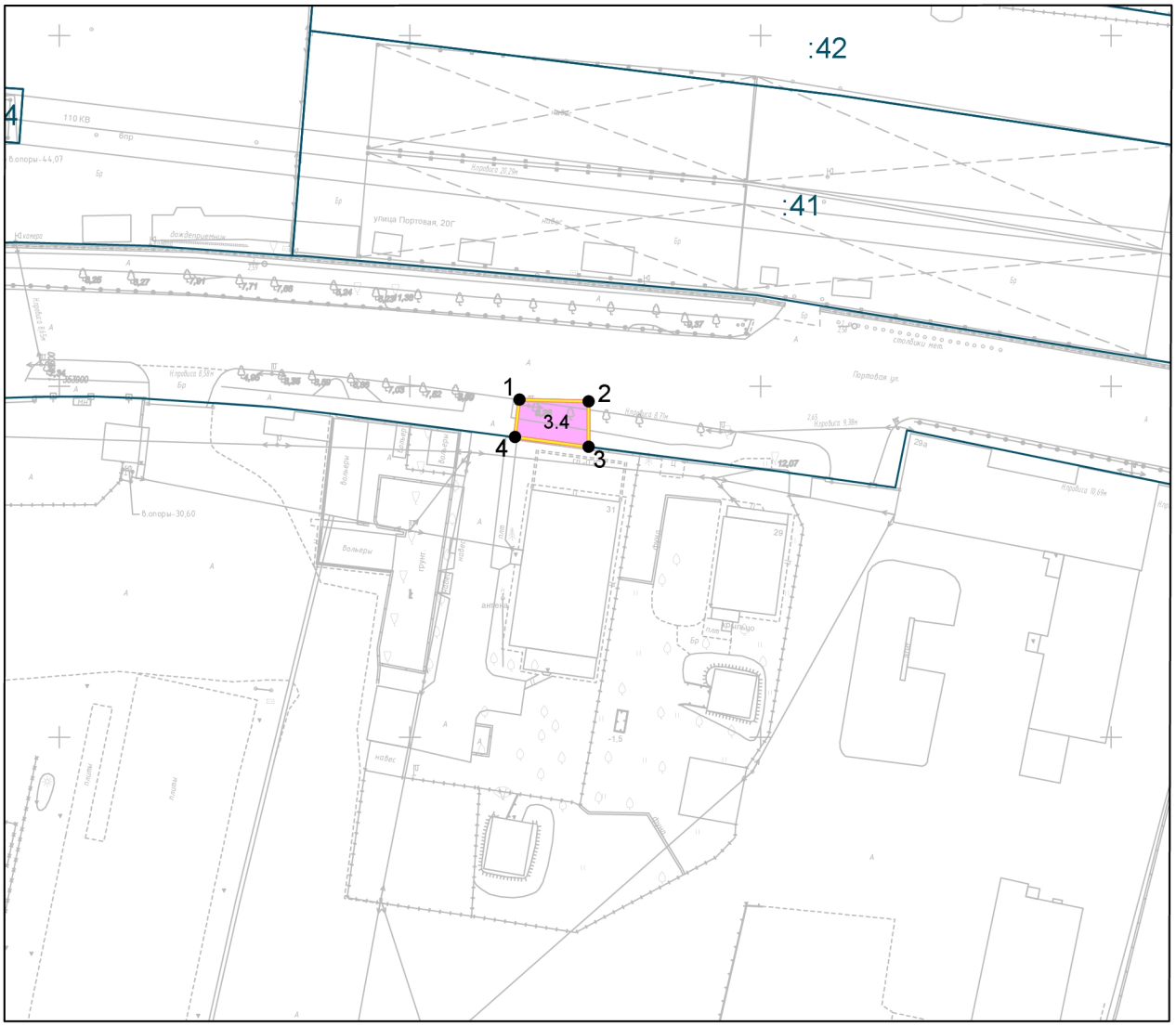
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 3

Формат А3



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.4 - 39:15:151405 - 61 кв.м;

Контур 3.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353898.11	1188665.59
2	353897.87	1188675.46
3	353891.39	1188675.45
4	353892.75	1188664.95

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

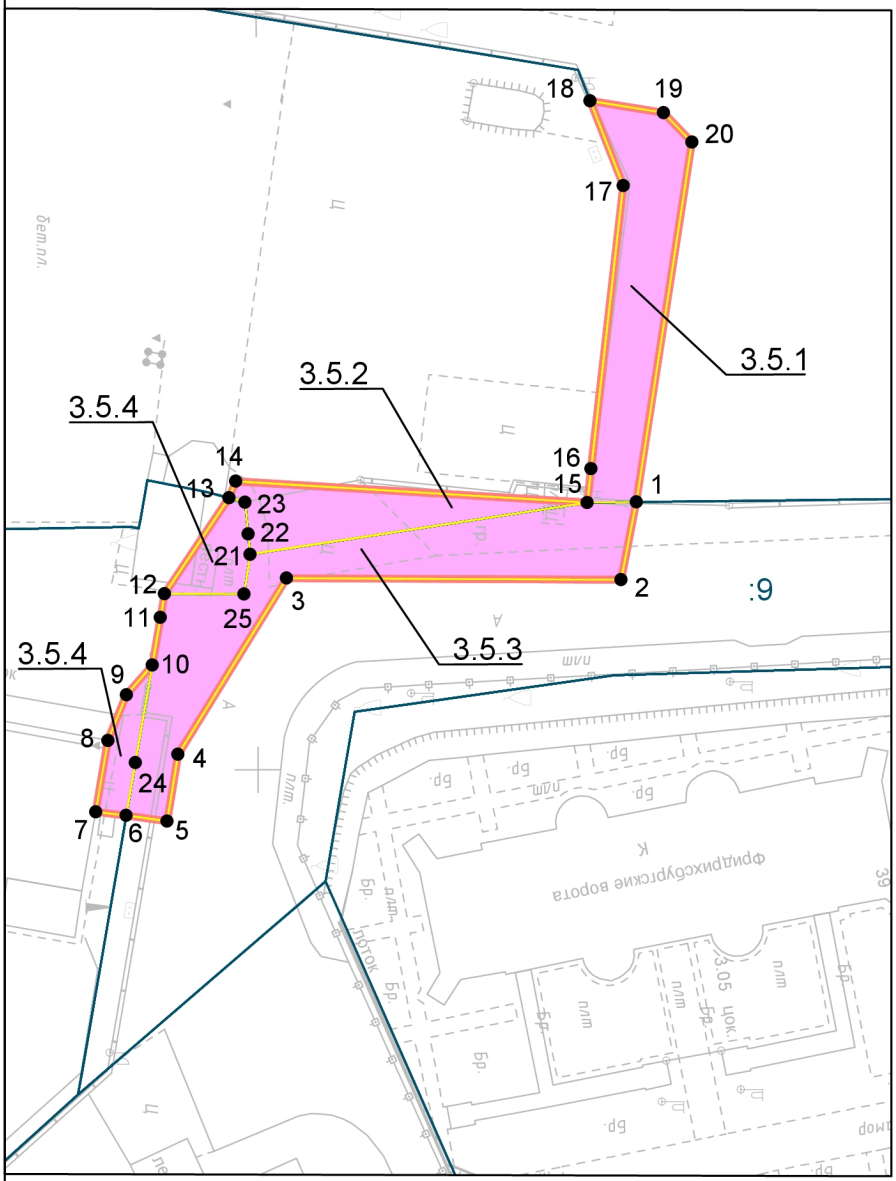
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 4

Формат А4



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.5.1 - 39:15:151405:13 - 103 кв.м;
3.5.2 - 39:15:151405:19 - 55 кв.м
3.5.3 - 39:15:151405:9 - 157 кв.м
3.5.4 - 39:15:151405:47 - 38 кв.м

Условные обозначения:

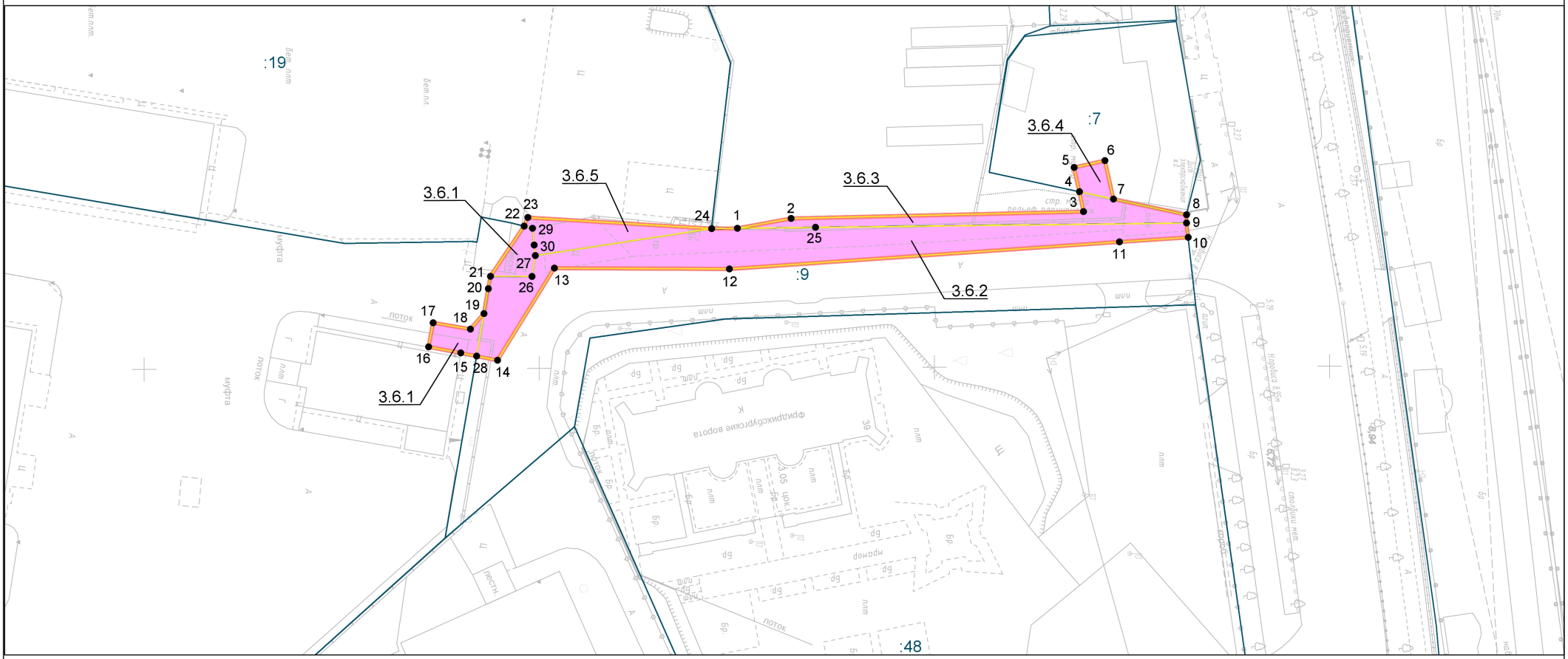
3.3.1	- предлагаемый к установлению сервитут;
:15	- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
● 1	- обозначение поворотных точек границы

Контур 3.5.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
19	353826,98	1188406,60
20	353828,85	1188408,56
1	353825,10	1188432,35
15	353821,85	1188432,38
16	353822,11	1188430,13
17	353824,29	1188411,41
18	353822,12	1188405,81
19	353826,98	1188406,60

Контур 3.5.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
15	353821,85	1188432,38
21	353799,52	1188435,74
22	353799,39	1188434,40
23	353799,18	1188432,29
13	353798,12	1188432,00
14	353798,58	1188430,91
15	353821,85	1188432,38

Контур 3.5.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353825,10	1188432,35
2	353824,08	1188437,49
3	353801,93	1188437,33
4	353794,70	1188448,97
5	353793,97	1188453,38
6	353791,26	1188453,00
24	353791,87	1188449,51
11	353793,56	1188439,91
12	353793,84	1188438,34
25	353799,10	1188438,37
21	353799,52	1188435,74
15	353821,85	1188432,38
1	353825,10	1188432,35

Контур 3.5.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
(1)		
13	353798,12	1188432,00
23	353799,18	1188432,29
22	353799,39	1188434,40
21	353799,52	1188435,74
25	353799,10	1188438,37
12	353793,84	1188438,34
13	353798,12	1188432,00
(2)		
10	353793,01	1188443,05
24	353791,87	1188449,51
6	353791,26	1188453,00
7	353789,24	1188452,76
8	353790,06	1188448,03
9	353791,29	1188445,02
10	353793,01	1188443,05



Масштаб 1:500

Контур 3.6.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
(1)		
22	353798,12	1188432,00
29	353799,18	1188432,29
30	353799,39	1188434,40
27	353799,52	1188435,74
26	353799,10	1188438,37
21	353793,84	1188438,34
22	353798,12	1188432,00
(2)		
19	353793,01	1188443,05
28	353792,06	1188448,44
15	353790,06	1188448,03
16	353786,00	1188447,25
17	353786,57	1188444,20
18	353791,29	1188445,02
19	353793,01	1188443,05

Контур 3.6.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
21	353793,84	1188438,34
26	353799,10	1188438,37
27	353799,52	1188435,74
24	353821,85	1188432,38
25	353834,98	1188432,26
9	353881,93	1188431,84
10	353882,13	1188433,65
11	353873,43	1188434,20
12	353824,08	1188437,49
13	353801,93	1188437,33
14	353794,70	1188448,97
28	353792,06	1188448,44
20	353793,56	1188439,91
21	353793,84	1188438,34

Контур 3.6.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
8	353881,93	1188430,79
9	353881,93	1188431,84
25	353834,98	1188432,26
1	353825,10	1188432,35
2	353831,90	1188431,12
3	353868,90	1188430,36
4	353868,39	1188427,83
8	353881,93	1188430,79

Контур 3.6.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
6	353871,63	1188423,91
7	353872,69	1188428,77
4	353868,39	1188427,83
5	353867,72	1188424,77
6	353871,63	1188423,91

Контур 3.6.5		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
24	353821,85	1188432,38
27	353799,52	1188435,74
30	353799,39	1188434,40
29	353799,18	1188432,29
22	353798,12	1188432,00
23	353798,58	1188430,91
24	353821,85	1188432,38

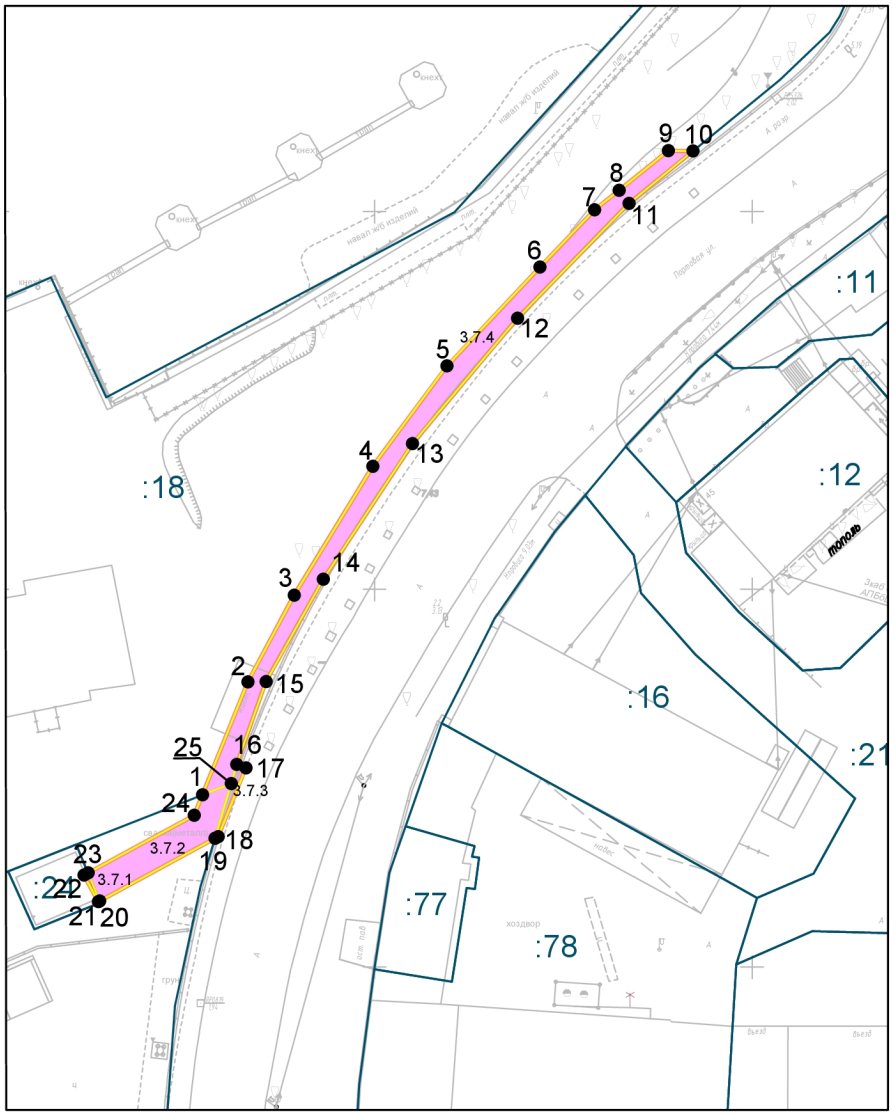
Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.6.1 - 39:15:151405:47 - 21 кв.м;
3.6.2 - 39:15:151405:9 - 343 кв.м;
3.6.3 - 39:15:151405:13 - 89 кв.м;
3.6.4 - 39:15:151405:7 - 16 кв.м;
3.6.5 - 39:15:151405:19 - 55 кв.м

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;
:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
● 1 - обозначение поворотных точек границы

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 6



Масштаб 1:1000

Контур 3.7.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
22	353762.16	1188111.48
23	353762.46	1188112.01
20	353758.73	1188113.54
21	353758.65	1188113.39

Контур 3.7.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
23	353762.46	1188112.01
24	353770.08	1188126.08
1	353772.77	1188127.17
25	353774.26	1188130.97
19	353767.02	1188128.82

Контур 3.7.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
16	353776.8	1188131.72
17	353776.36	1188132.92
18	353767.25	1188129.25
19	353767.02	1188128.82
25	353774.26	1188130.97

Контур 3.7.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353772.77	1188127.17
2	353787.74	1188133.19
3	353799.21	1188139.31
4	353816.27	1188149.75
5	353829.53	1188159.56
6	353842.63	1188171.89
7	353850.19	1188179.12
8	353852.8	1188182.37
9	353858.03	1188188.9
10	353857.98	1188192.15
11	353851.07	1188183.7
12	353835.87	1188168.9
13	353819.25	1188155
14	353801.33	1188143.18
15	353787.78	1188135.59
16	353776.8	1188131.72
25	353774.26	1188130.97

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.7.1 - 39:15:150501:24 - 2 кв.м;
3.7.2 - 39:15:150501:22 - 84 кв.м
3.7.3 - 39:15:150501 - 8 кв.м;
3.7.4 - 39:15:150501:18 - 265 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

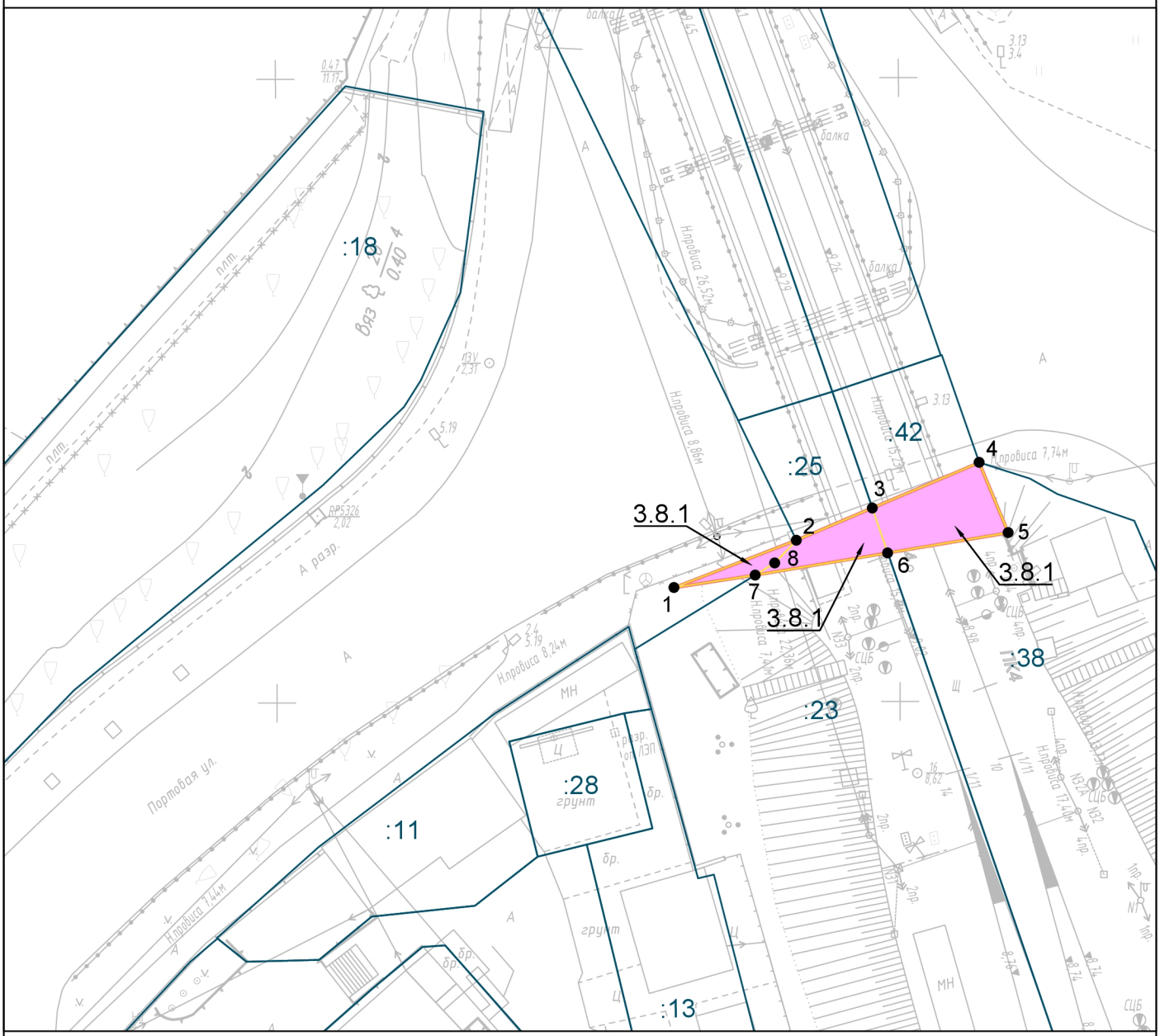
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 7

Формат А4



Масштаб 1:1000

Контур 3.8.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353859,16	1188231,88
2	353862,93	1188241,71
8	353861,11	1188239,97
7	353860,15	1188238,40
1	353859,16	1188231,88

Контур 3.8.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
7	353860,15	1188238,40
8	353861,11	1188239,97
2	353862,93	1188241,71
3	353865,50	1188247,81
6	353861,90	1188249,04
7	353860,15	1188238,40

Контур 3.8.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
3	353865,50	1188247,81
4	353869,12	1188256,39
5	353863,49	1188258,71
6	353861,90	1188249,04
3	353865,50	1188247,81

Устанавливаемый публичный сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:

3.8.1 - 39:15:150502: - 8 кв.м

3.8.2 - 39:15:150502:23 (ЕЗ 39:15:000000:47) - 24 кв.м

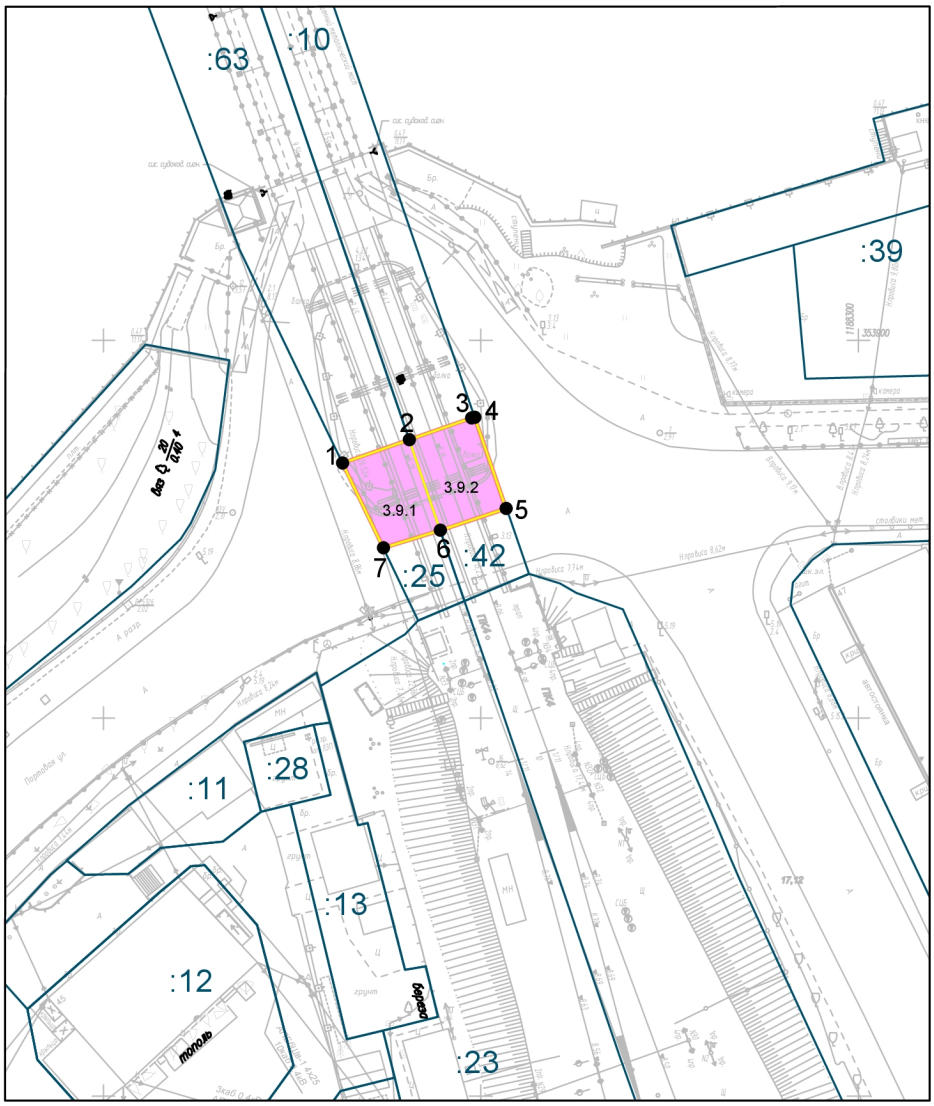
3.8.3 - 39:15:151405:38 (ЕЗ 39:15:000000:47) - 47 кв.м

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;



Масштаб 1:1000

Контур 3.9.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353883.75	1188231.67
2	353886.84	1188240.51
6	353874.84	1188244.62
7	353872.55	1188237.07

Контур 3.9.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
2	353886.84	1188240.51
3	353889.73	1188248.78
4	353889.8	1188249.19
5	353877.74	1188253.33
6	353874.84	1188244.62

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.9.1 - 39:15:150501:63 - 108 кв.м;
3.9.2 - 39:15:151415:10 - 117 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

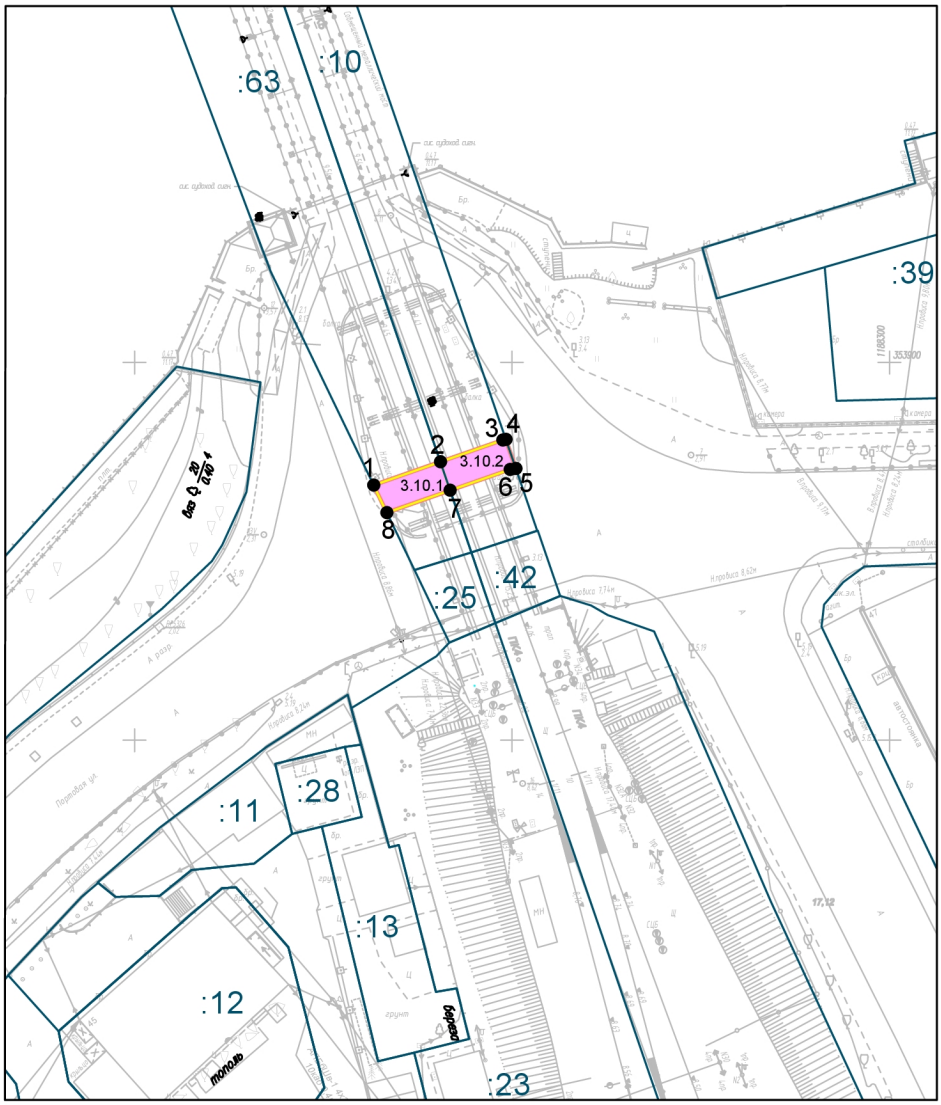
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 9

Формат А4



Масштаб 1:1000

Контур 3.10.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353883.75	1188231.67
2	353886.84	1188240.51
7	353883.06	1188241.8
8	353880.12	1188233.42

Контур 3.10.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
2	353886.84	1188240.51
3	353889.73	1188248.78
4	353889.8	1188249.19
5	353885.96	1188250.51
6	353885.84	1188249.76
7	353883.06	1188241.8

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.10.1 - 39:15:150501:63 - 37 кв.м;
3.10.2 - 39:15:151415:10 - 37 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

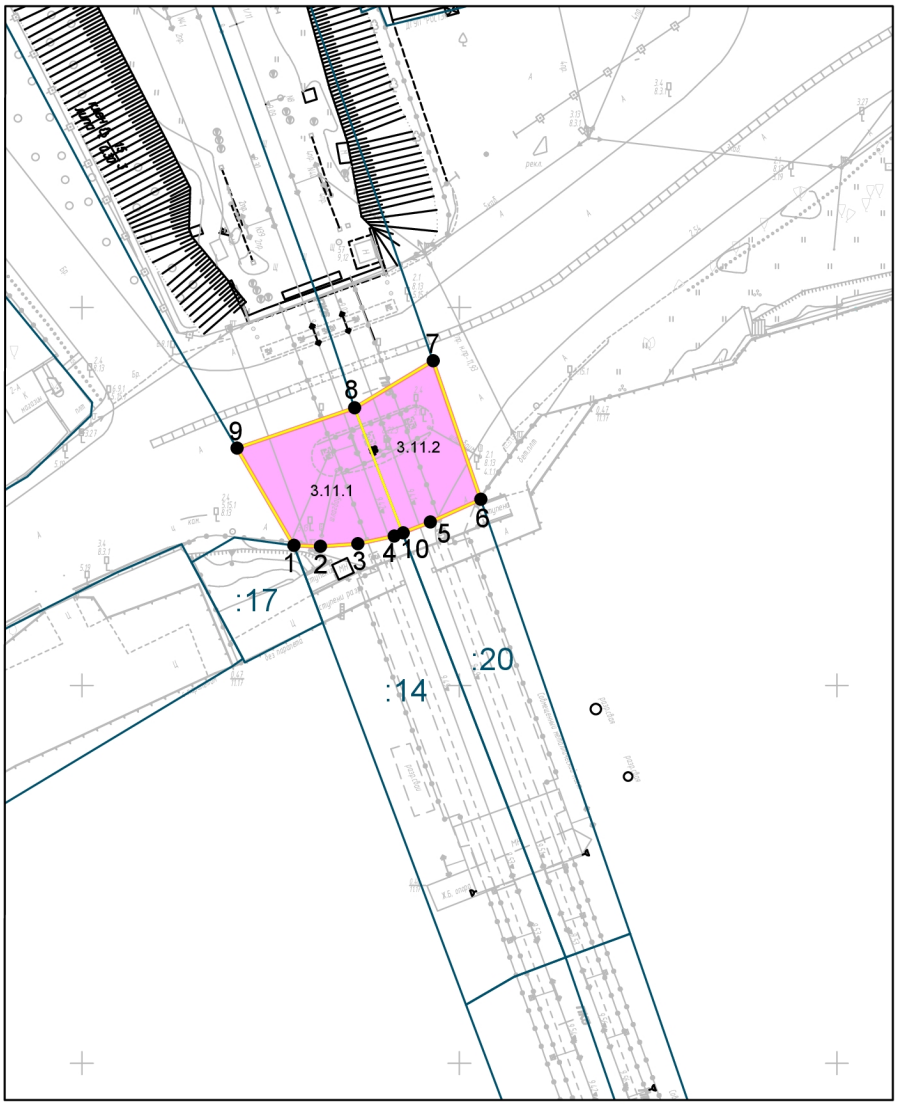
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 10

Формат А4



Масштаб 1:1000

Контур 3.11.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
9	354031.39	1188170.55
8	354036.72	1188186.11
10	354020.2	1188192.46
4	354019.77	1188191.35
3	354018.73	1188186.54
2	354018.39	1188181.58
1	354018.52	1188178.07

Контур 3.11.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
10	354020.2	1188192.46
5	354021.61	1188196.12
6	354024.61	1188202.82
7	354042.94	1188196.5
8	354036.72	1188186.11

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.11.1 - 39:15:111607:14 - 251 кв.м;
3.11.2 - 39:15:132333:20 - 215 кв.м

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

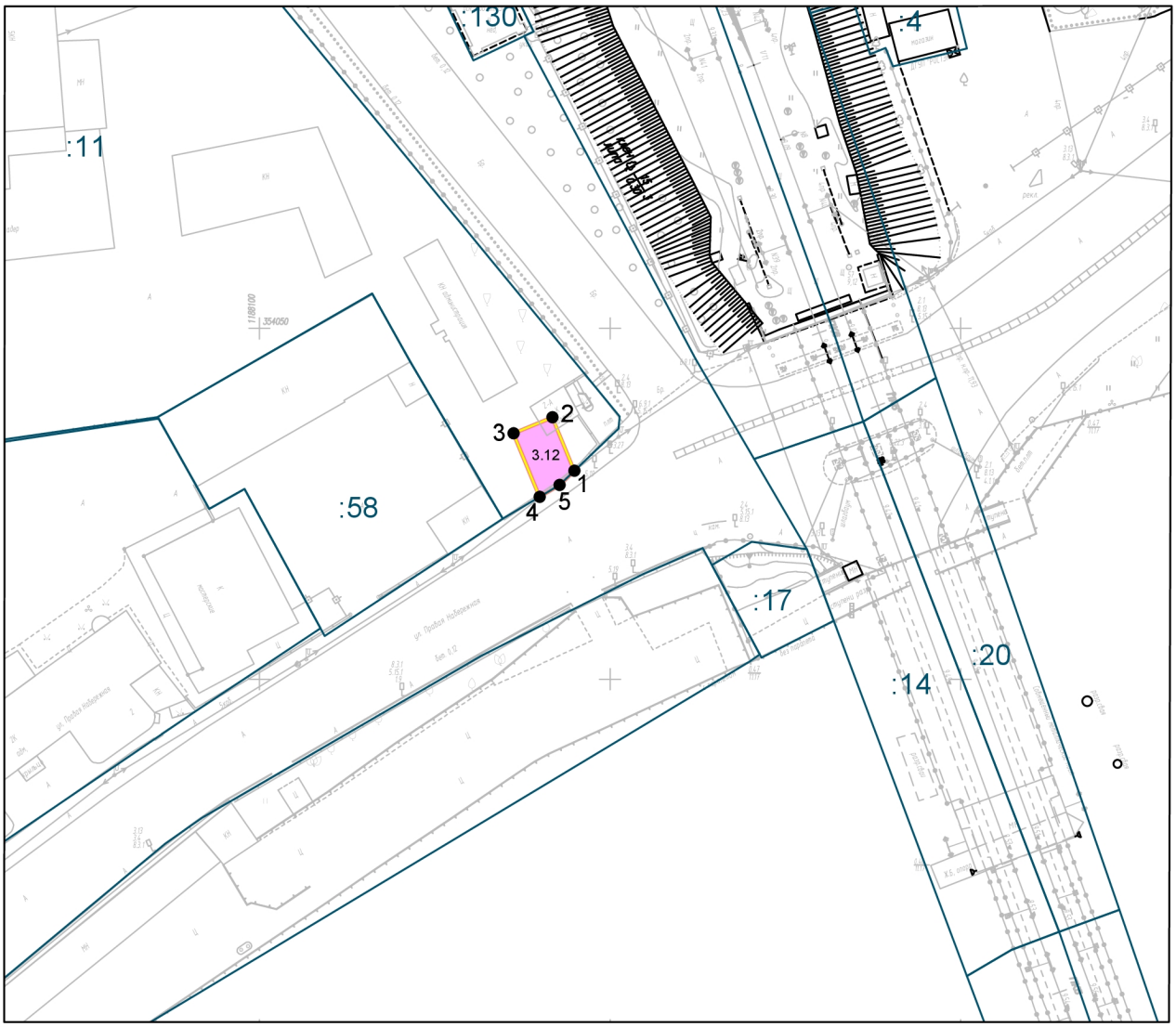
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 11

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.11.1 - 39:15:111603:11 - 55 кв.м;

Контур 3.12		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354029.68	1188144.92
2	354037.31	1188141.78
3	354035.02	1188136.23
4	354025.97	1188139.96
5	354027.64	1188142.79

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

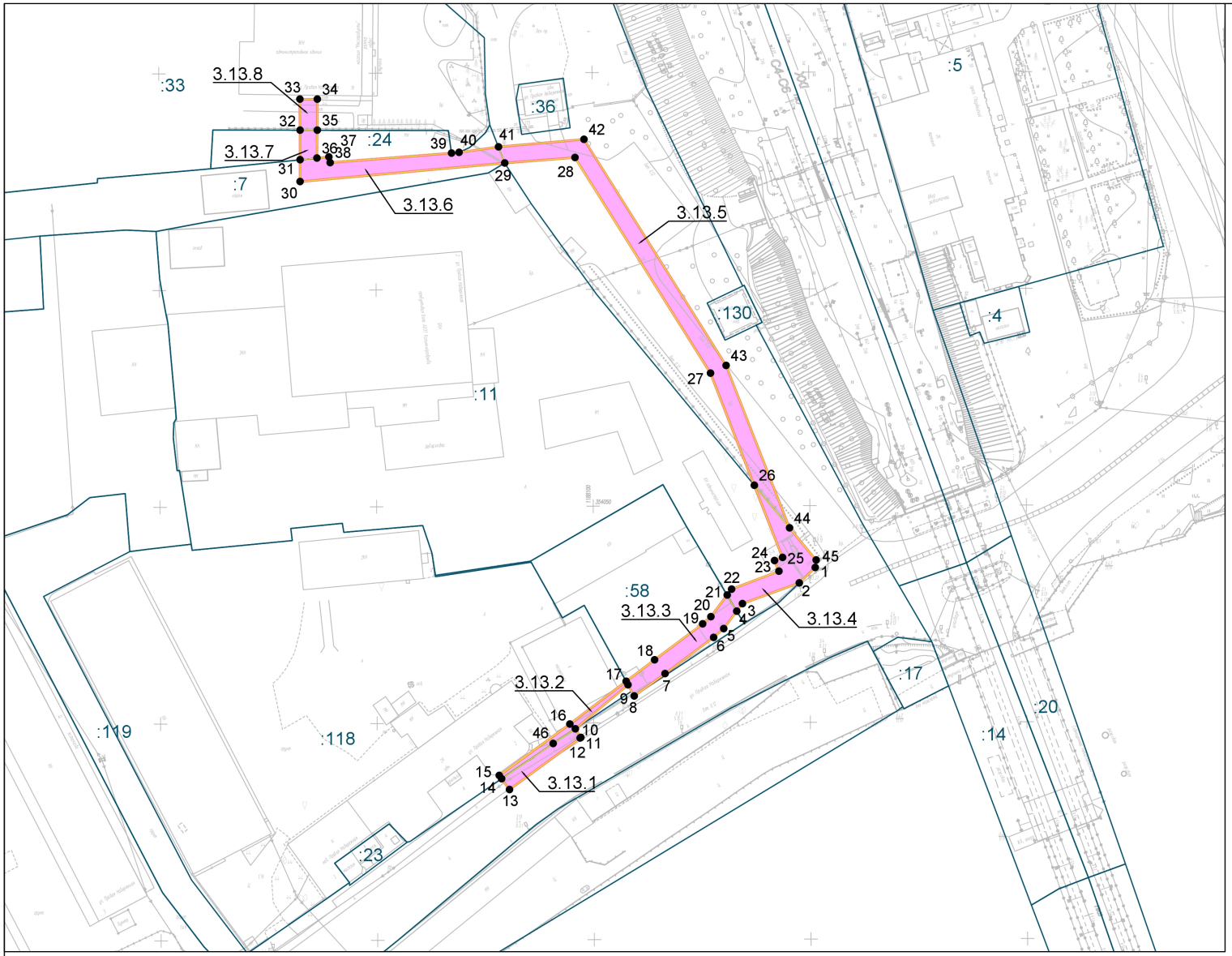
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 12

Формат А4



Масштаб 1:1000

Контур 3.13.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
10	353998,63	1188095,70
11	353996,65	1188096,97
12	353996,53	1188096,82
13	353984,67	1188080,47
14	353987,15	1188078,68
46	353995,25	1188090,60
10	353998,63	1188095,70

Контур 3.13.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
14	353987,15	1188078,68
15	353987,91	1188078,12
16	353999,74	1188094,45
17	354009,55	1188107,47
9	354008,75	1188107,91
10	353998,63	1188095,70
46	353995,25	1188090,60
14	353987,15	1188078,68

Контур 3.13.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
4	354025,68	1188133,06
5	354021,66	1188130,02
6	354019,64	1188127,68
7	354011,30	1188116,45
8	354006,16	1188109,32
17	354009,55	1188107,47
18	354014,50	1188114,05
19	354022,76	1188125,17
20	354024,41	1188127,08
21	354029,41	1188130,85
4	354025,68	1188133,06

Контур 3.13.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
21	354029,41	1188130,85
22	354030,76	1188131,87
23	354034,87	1188142,79
24	354037,31	1188141,78
25	354038,04	1188143,65
26	354054,72	1188137,18
44	354044,85	1188145,30
45	354037,44	1188151,39
1	354035,69	1188151,20
2	354032,14	1188147,49
3	354027,40	1188134,35
4	354025,68	1188133,06
21	354029,41	1188130,85

Контур 3.13.5		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
41	354132,92	1188078,33
42	354134,60	1188098,09
43	354082,38	1188130,74
44	354044,85	1188145,30
26	354054,72	1188137,18
27	354080,58	1188127,15
28	354130,41	1188095,99
29	354129,19	1188079,78
41	354132,92	1188078,33

Контур 3.13.6		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
37	354130,71	1188039,19
38	354129,41	1188039,48
39	354131,53	1188067,49
40	354131,66	1188069,24
41	354132,92	1188078,33
29	354129,19	1188079,78
30	354125,03	1188032,53
31	354130,07	1188032,53
37	354130,71	1188039,19

Контур 3.13.7		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
35	354136,88	1188036,51
36	354130,44	1188036,43
31	354130,07	1188032,53
32	354136,90	1188032,54
35	354136,88	1188036,51

Контур 3.13.8		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
32	354136,90	1188032,54
33	354144,04	1188032,54
34	354144,04	1188036,54
35	354136,88	1188036,51
32	354136,90	1188032,54

Устанавливаемый публичный сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер (при наличии) и площадь участка:

3.13.1 - 39:15:111603 - 56 кв.м
3.13.2 - 39:15:111603:118 - 46 кв.м
3.13.3 - 39:15:111603:58 - 123 кв.м
3.13.4 - 39:15:111603:11 - 159 кв.м
3.13.5 - 39:15:111603 - 447 кв.м
3.13.6 - 39:15:111603:7 - 177 кв.м
3.13.7 - 39:15:111603:24 - 26 кв.м
3.13.8 - 39:15:111603:33 - 29 кв.м

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;
:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
● 1 - обозначение поворотных точек границы;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 13



Масштаб 1:1000

Контур 3.14.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
10	354045.78	1188162.12
1	354044.27	1188163
2	354045.13	1188160.97
3	354060.05	1188152.55
4	354071.64	1188148.37

Контур 3.14.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
4	354071.64	1188148.37
5	354095.16	1188139.88
6	354096.51	1188143.65
7	354061.73	1188156.2
8	354048.23	1188163.82
9	354046.19	1188168.24
1	354044.27	1188163
10	354045.78	1188162.12

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.14.1 - 39:15:111603 - 38 кв.м;
3.14.2 - 39:15:111603:109 - 190 кв.м;

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

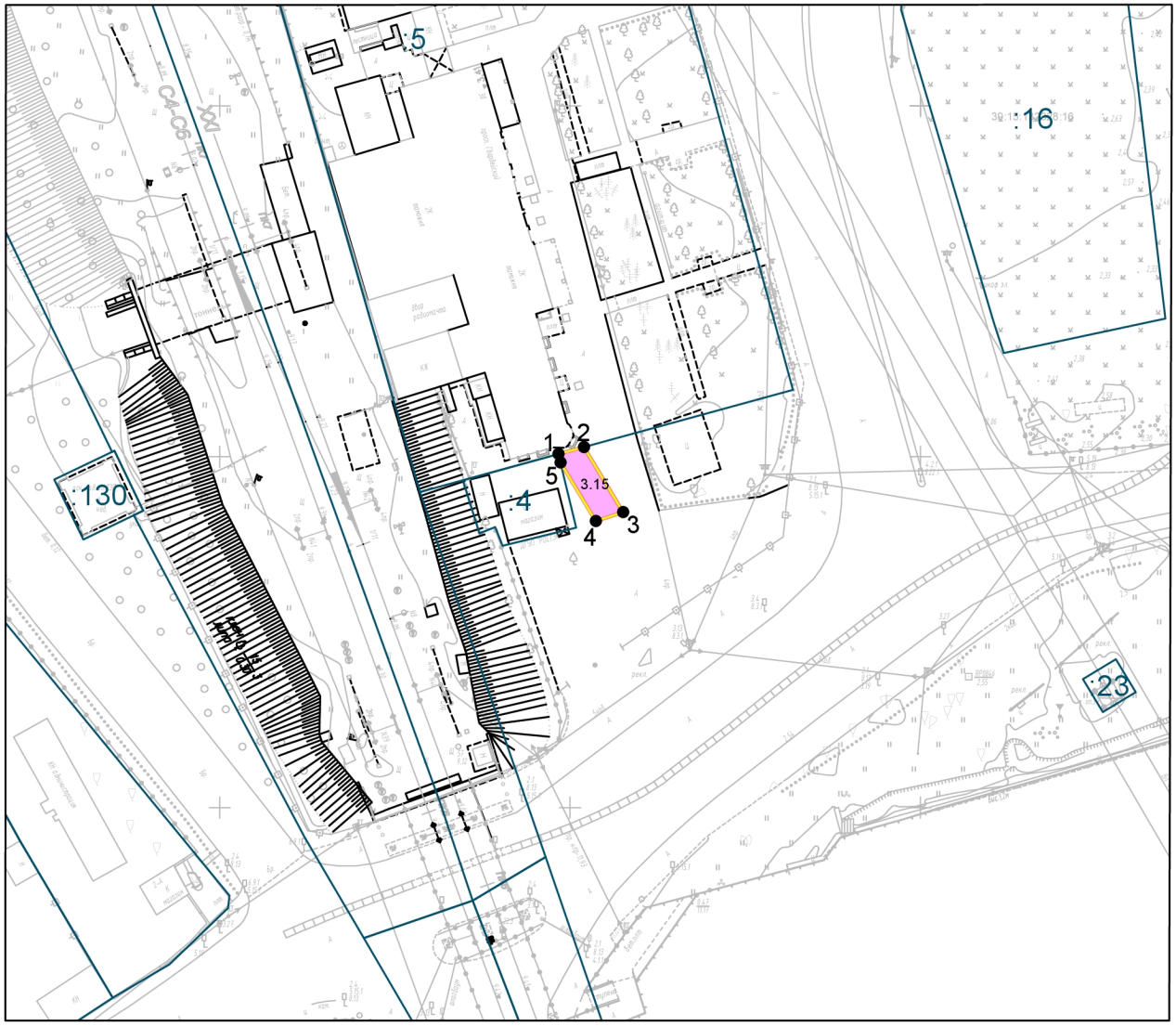
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 14

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.15 - 39:15:131327 - 44 кв.м;

Контур 3.15		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354100.38	1188198.35
2	354101.38	1188201.98
3	354092.09	1188207.57
4	354090.81	1188203.68
5	354099.17	1188198.64

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

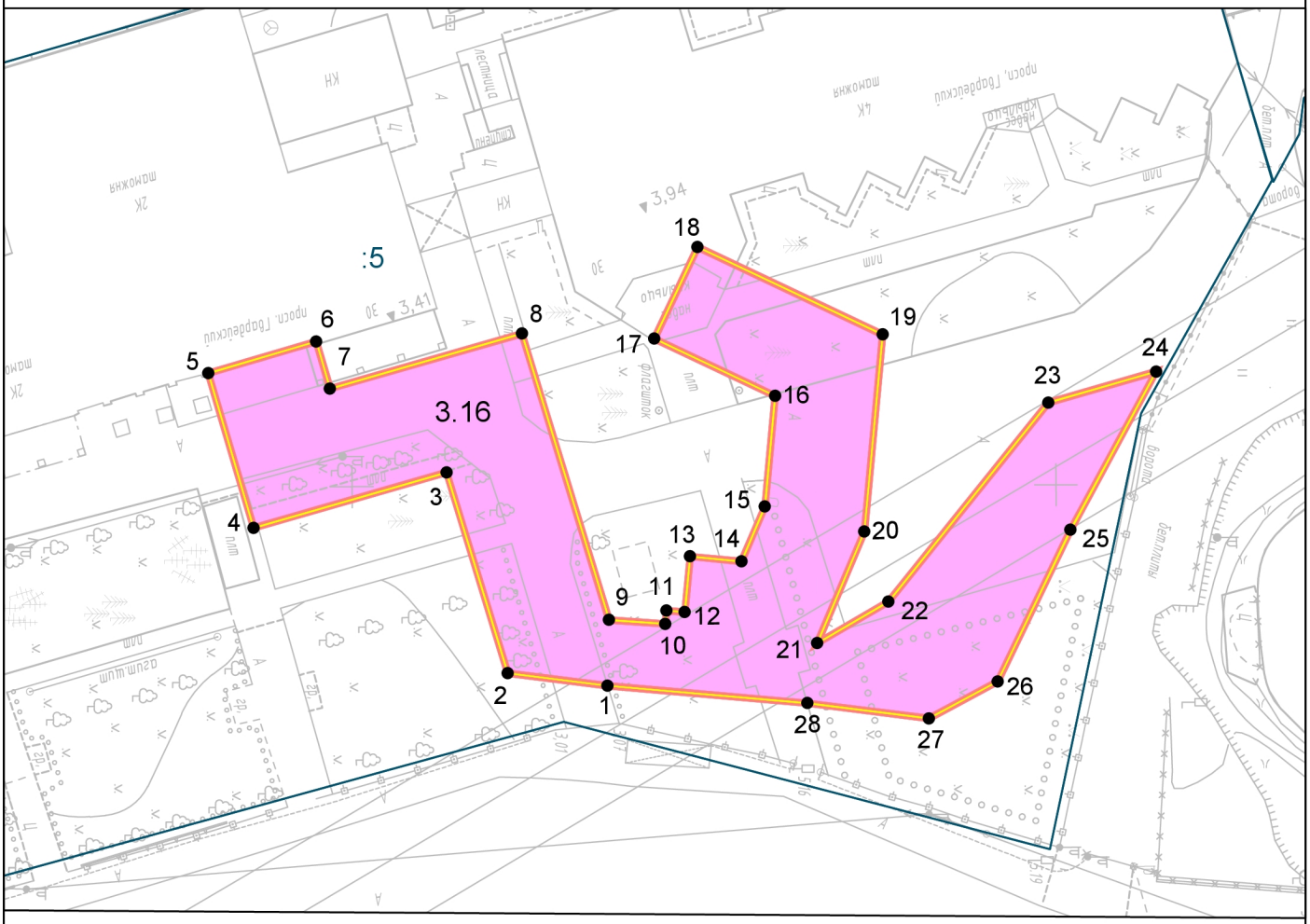
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 15

Формат А4



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.16 - 39:15:131327:5 - 871 кв.м

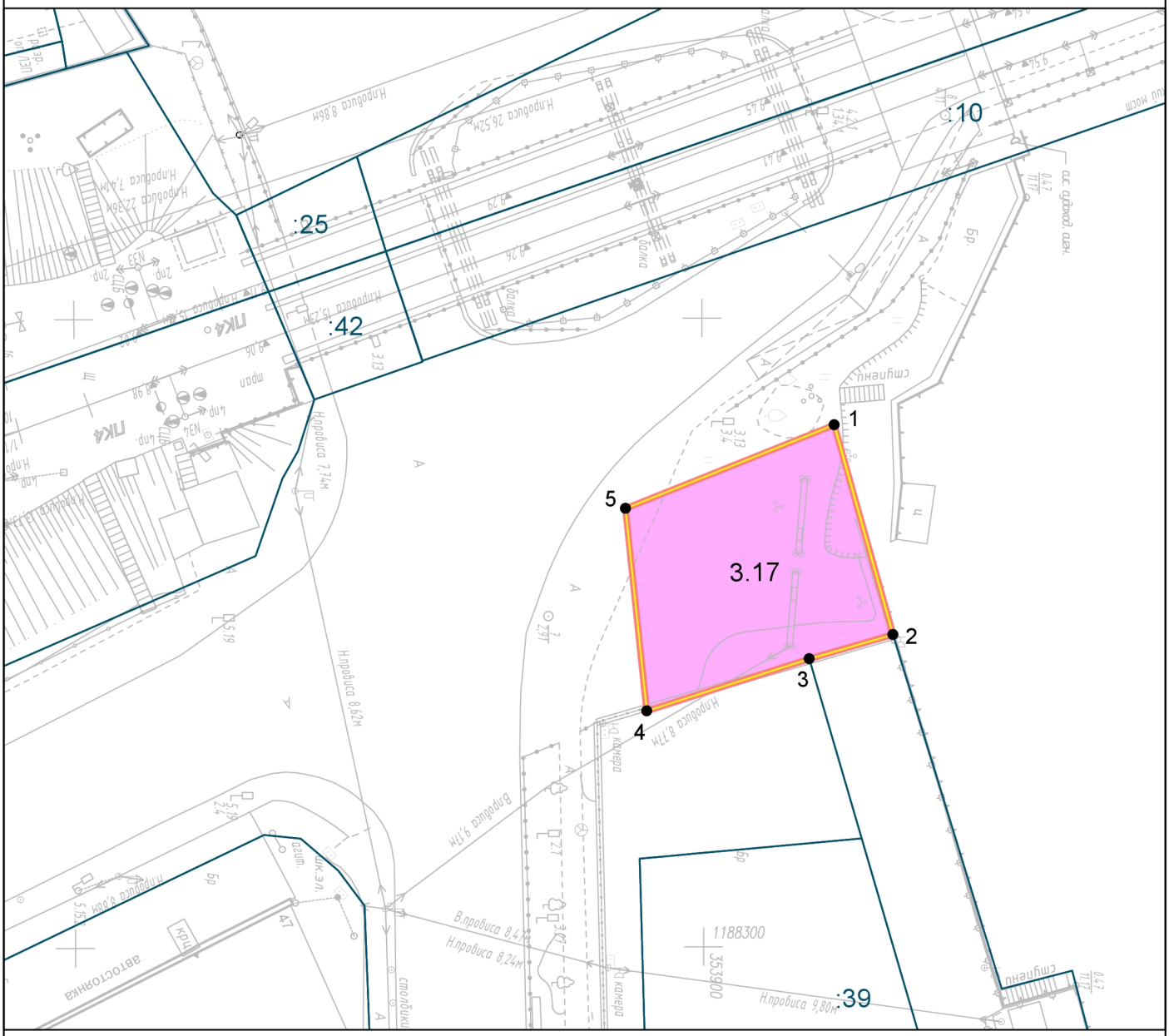
Контур 3.16								
№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	354168,11	1188214,18	11	354172,31	1188208,85	21	354183,01	1188211,20
2	354161,02	1188213,27	12	354173,61	1188208,97	22	354188,08	1188208,26
3	354156,71	1188199,01	13	354174,00	1188205,02	23	354199,48	1188194,17
4	354142,99	1188202,91	14	354177,65	1188205,38	24	354207,14	1188191,99
5	354139,80	1188191,92	15	354179,32	1188201,48	25	354201,03	1188203,21
6	354147,48	1188189,69	16	354180,07	1188193,64	26	354195,82	1188213,95
7	354148,45	1188193,04	17	354171,49	1188189,56	27	354190,93	1188216,56
8	354162,09	1188189,17	18	354174,59	1188183,06	28	354182,30	1188215,45
9	354168,23	1188209,51	19	354187,72	1188189,31	1	354168,11	1188214,18
10	354172,22	1188209,80	20	354186,38	1188203,29			

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.17 - 39:15:151415 - 316 кв.м

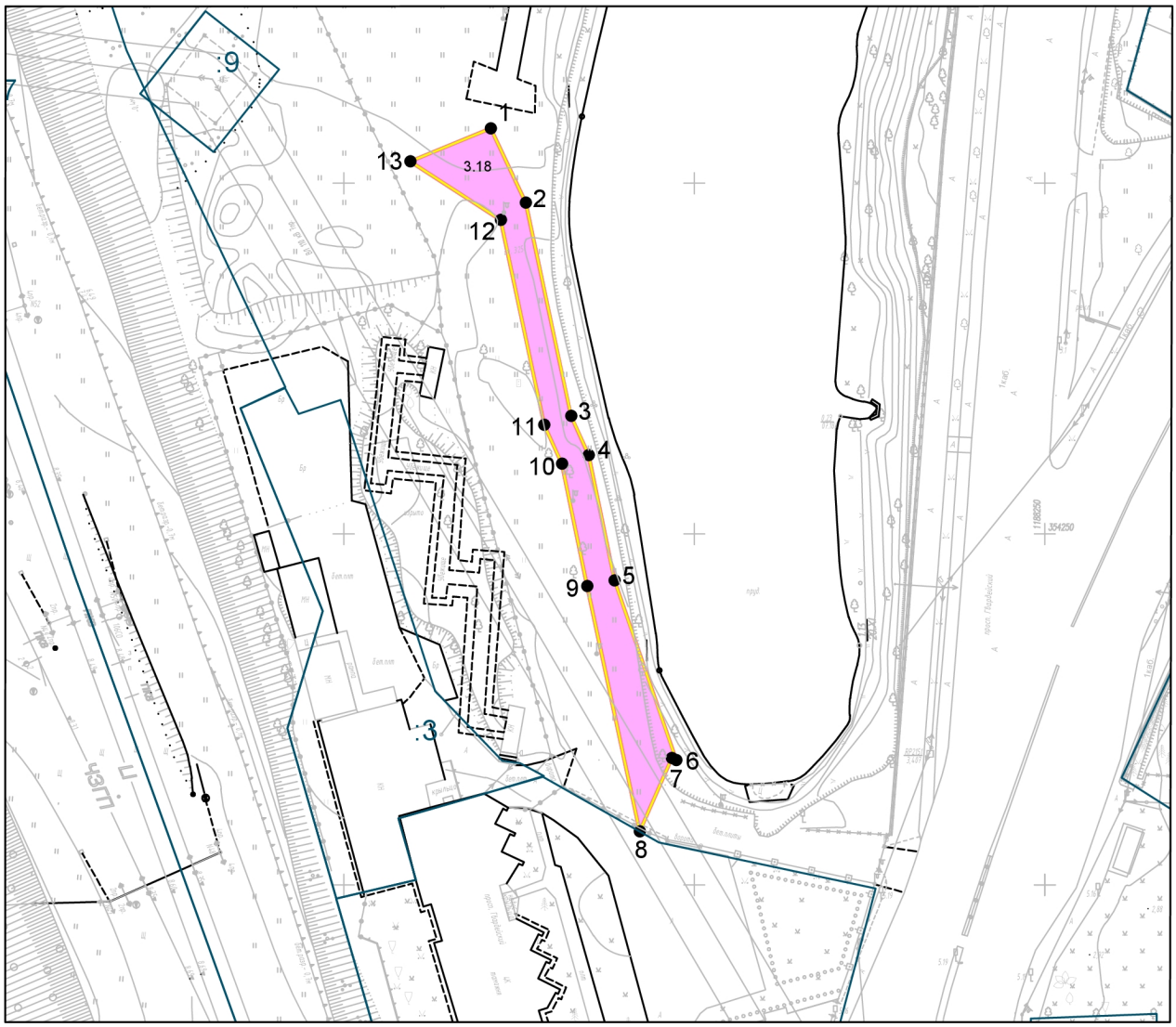
Контур 3.17		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353910,51	1188258,53
2	353915,14	1188275,22
3	353908,48	1188277,13
4	353895,52	1188281,24
5	353893,87	1188265,13
1	353910,51	1188258,53

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.18 - 39:15:131327 - 501 кв.м;

Контур 3.18		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354307.79	1188170.95
2	354297.2	1188175.96
3	354266.8	1188182.42
4	354261.23	1188184.94
5	354243.39	1188188.63
6	354217.78	1188197.44
7	354218.04	1188196.78
8	354207.62	1188192.2
9	354242.55	1188184.72
10	354259.99	1188181.12
11	354265.55	1188178.6
12	354294.74	1188172.39
13	354303.08	1188159.48

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

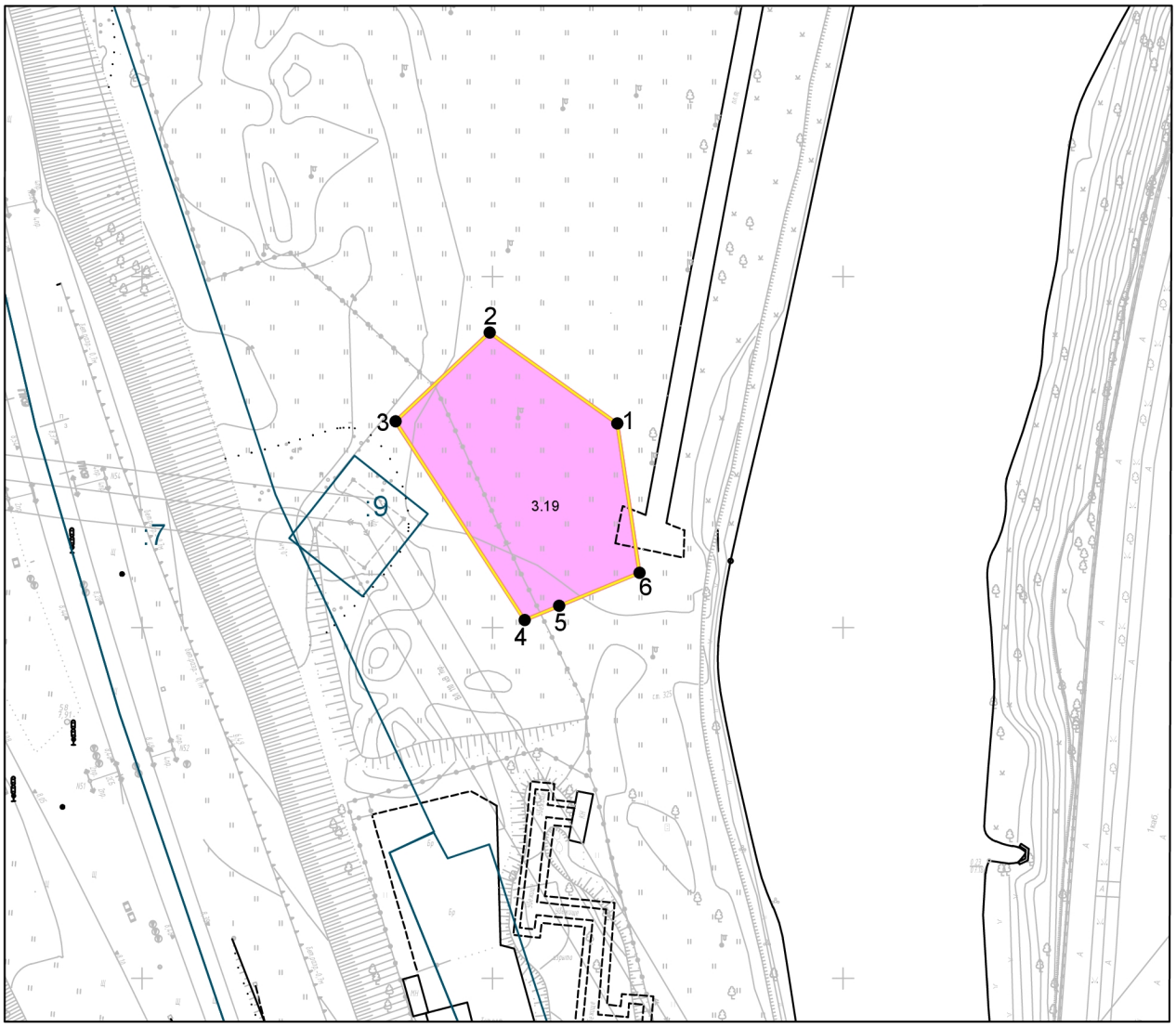
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 18

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.19 - 39:15:131327 - 832 кв.м;

Контур 3.19		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354329.06	1188167.79
2	354342.03	1188149.56
3	354329.36	1188136.16
4	354301.07	1188154.57
5	354303.08	1188159.48
6	354307.79	1188170.95

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

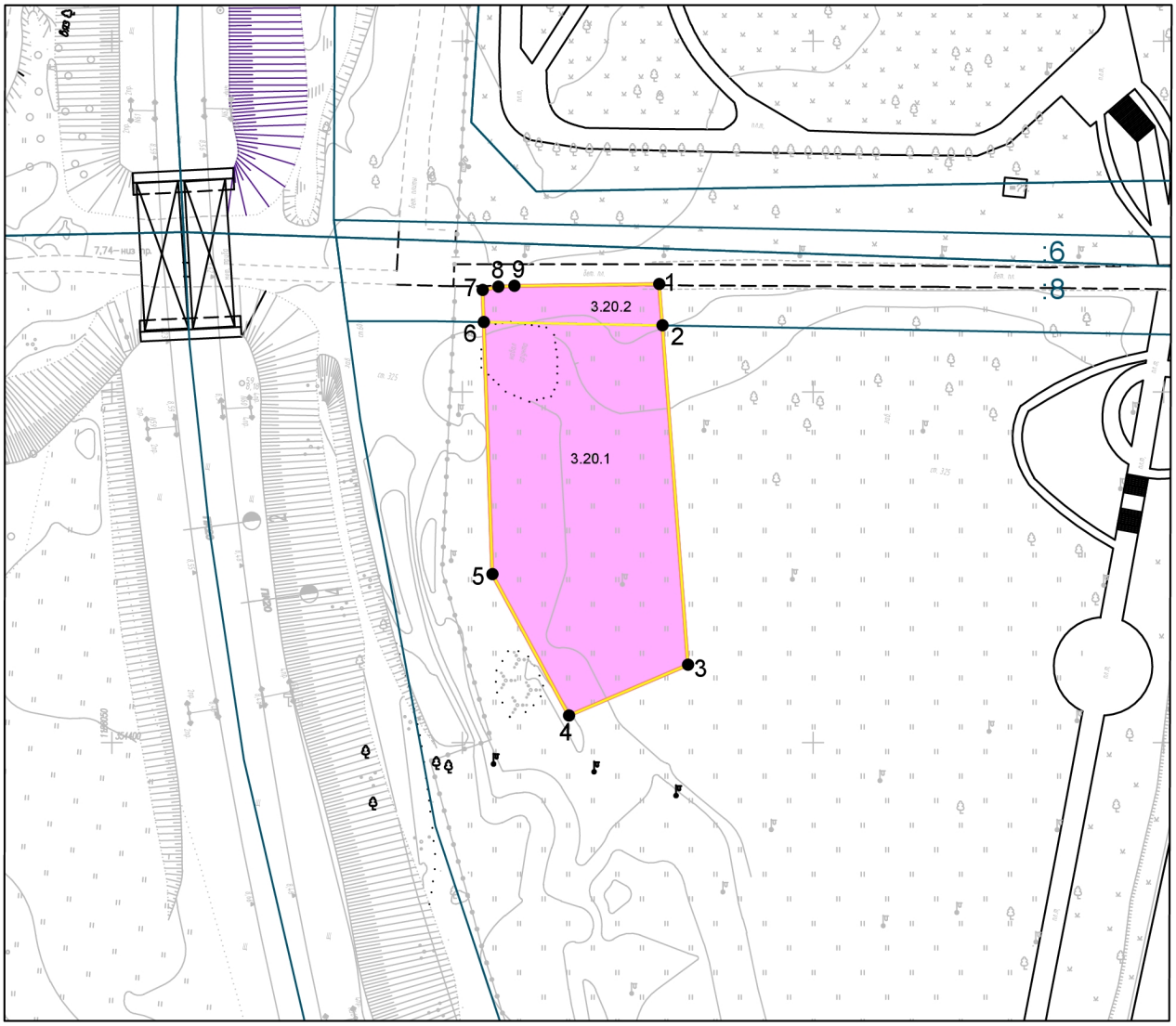
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 19

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.20.1 - 39:15:131327 - 1318 кв.м;
3.20.2 - 39:15:131327:8 - 138 кв.м

Контур 3.20.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
6	354459.95	1188103.05
7	354464.53	1188102.88
8	354464.99	1188105.13
9	354465.1	1188107.41
1	354465.35	1188128.05
2	354459.49	1188128.5

Контур 3.20.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
2	354459.49	1188128.5
3	354411.1	1188132.15
4	354403.89	1188115.18
5	354424.01	1188104.27
6	354459.95	1188103.05

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

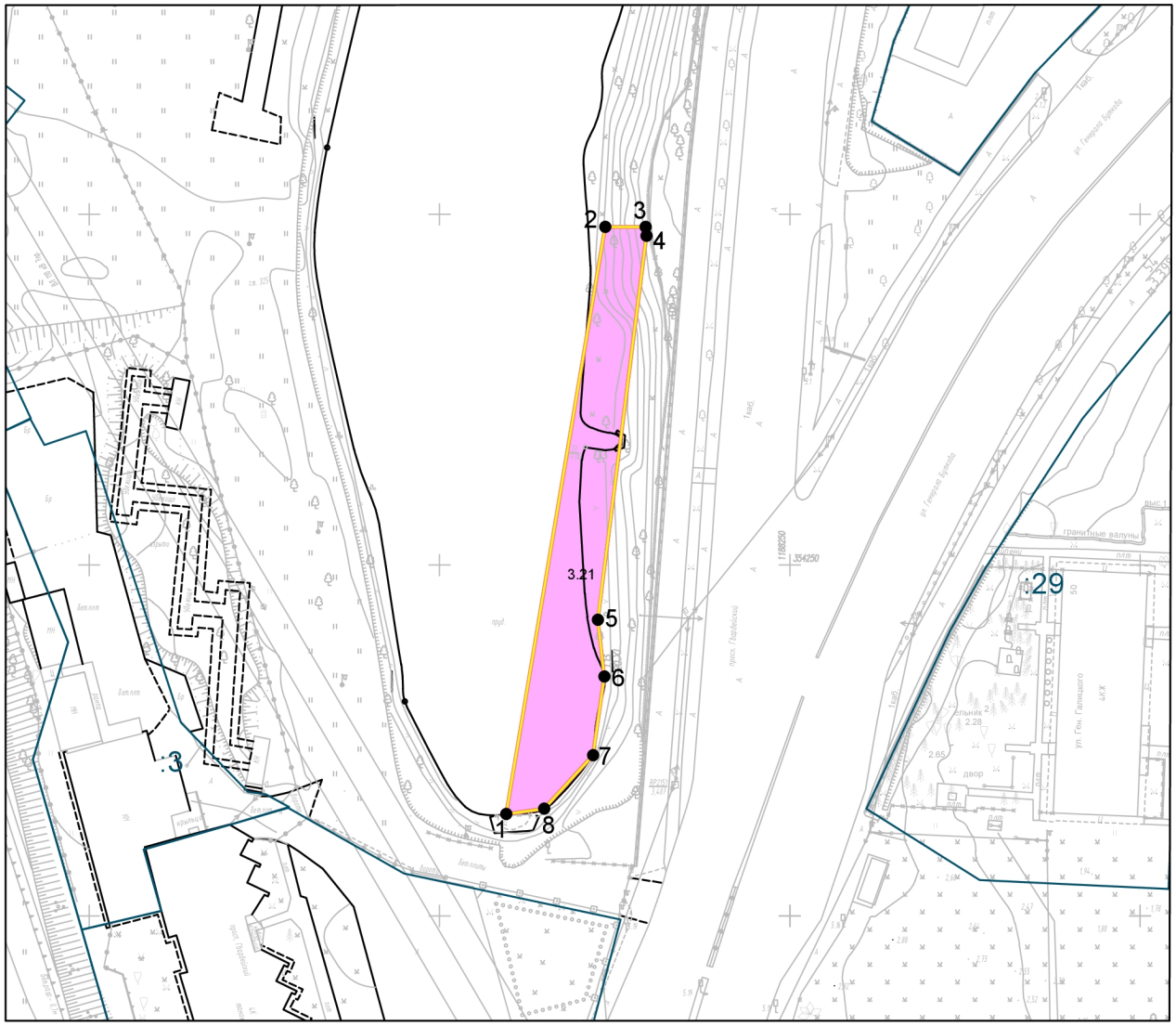
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 20

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.21 - 39:15:131327 - 668 кв.м;

Контур 3.21		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354214.5	1188209.52
2	354298.17	1188223.63
3	354298.19	1188229.4
4	354296.89	1188229.53
5	354242.17	1188222.61
6	354234.11	1188223.53
7	354222.89	1188221.9
8	354215.29	1188214.94

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

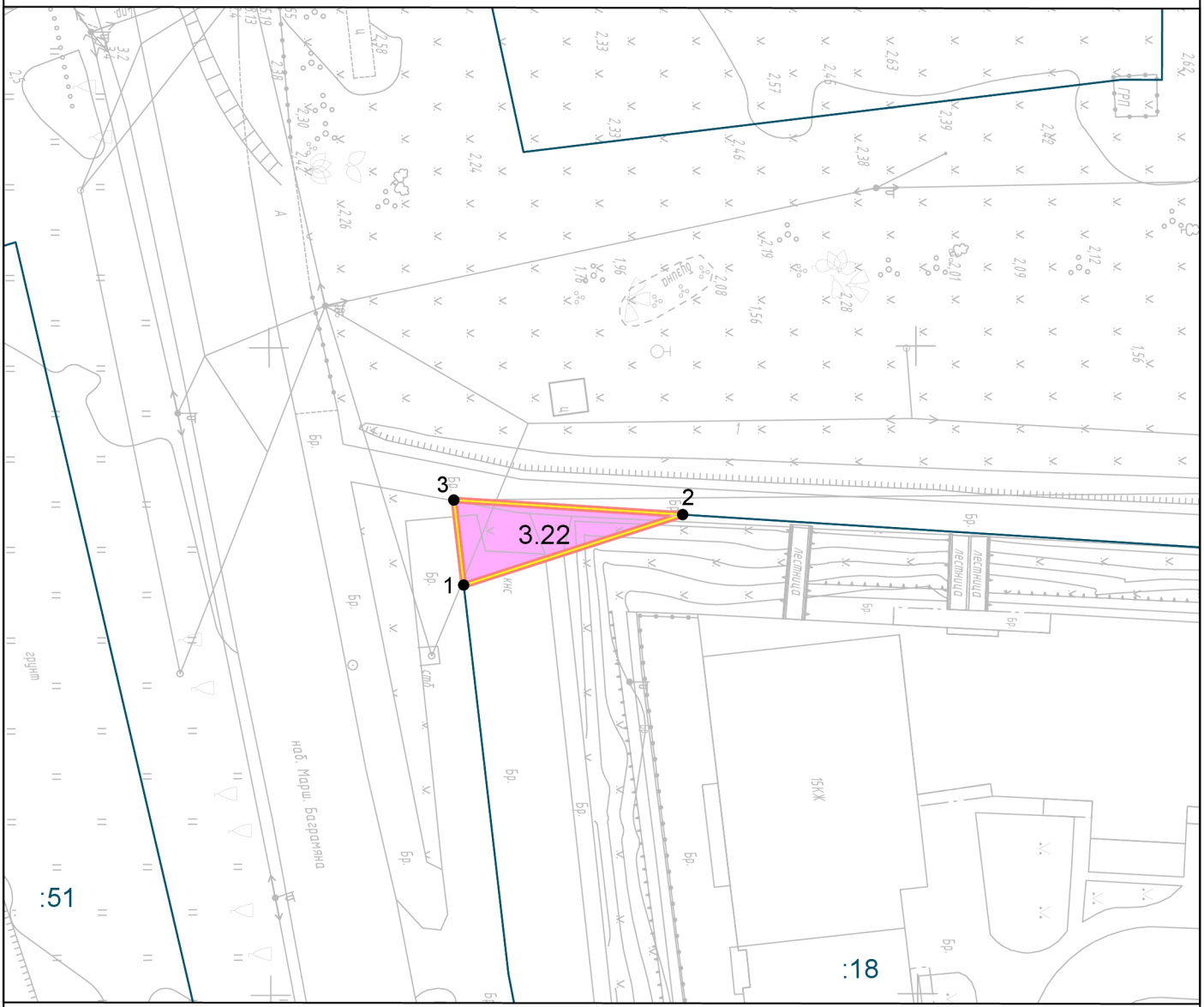
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 21

Формат А4



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.22 - 39:15:132328:18 - 58 кв.м

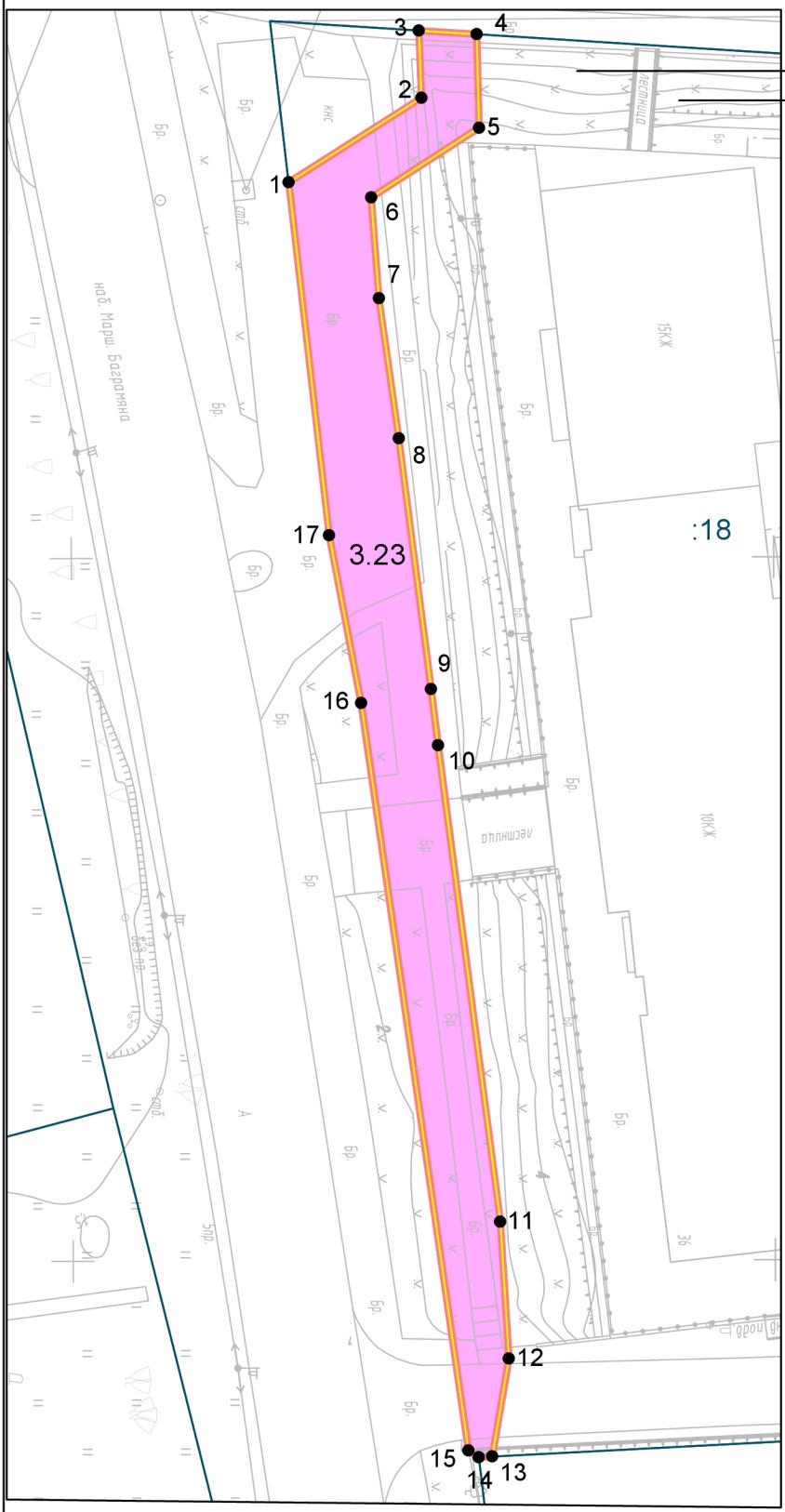
Контур 3.22		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354115,00	1188318,38
2	354131,95	1188312,97
3	354114,26	1188311,80
1	354115,00	1188318,38

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут
для переустройства (переноса)
инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер
и площадь участка:

3.23 - 39:15:132328:18 - 507 кв.м

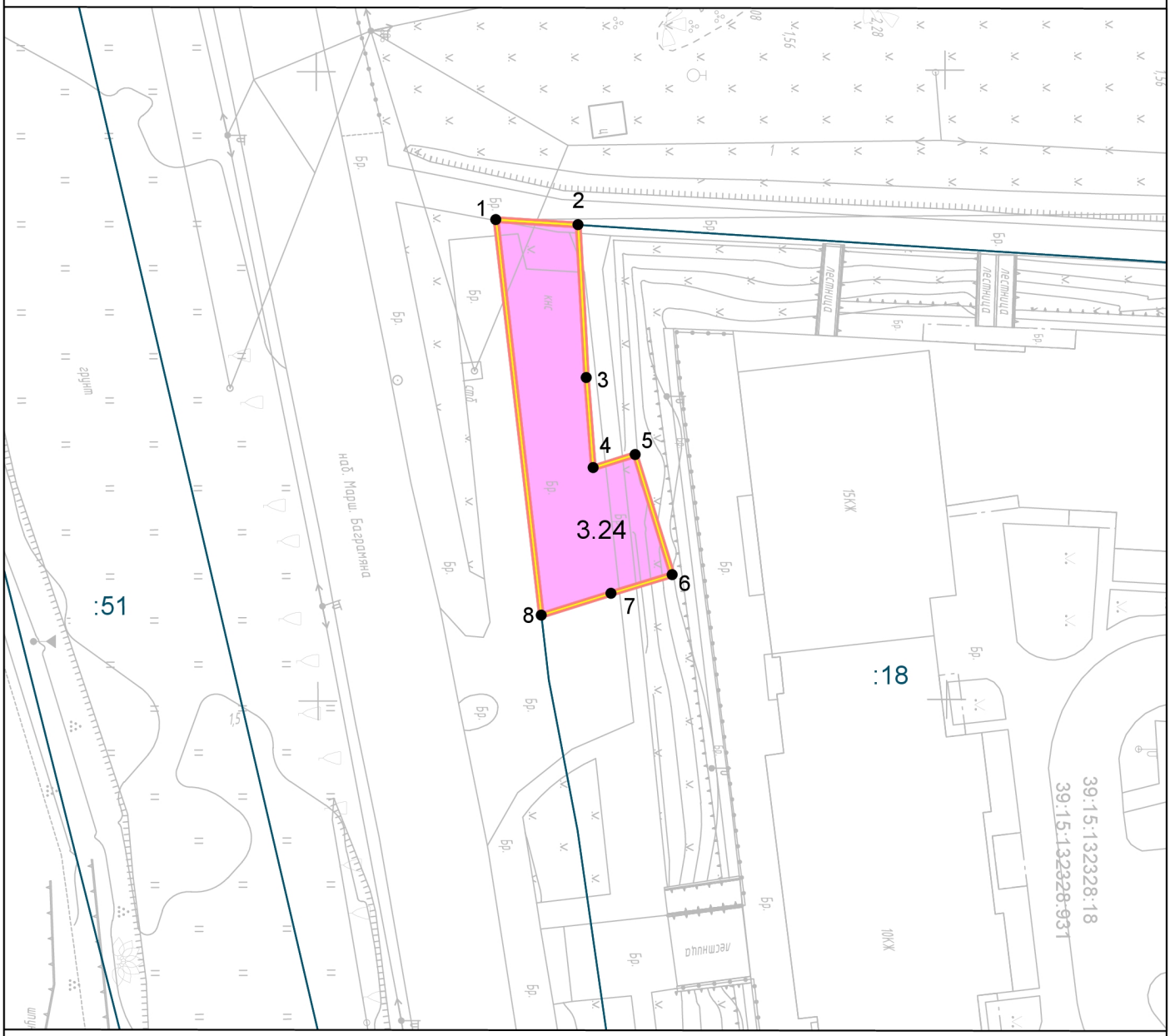
Контур 3.23		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354115,56	1188323,26
2	354125,02	1188317,28
3	354124,85	1188312,50
4	354128,97	1188312,77
5	354129,12	1188319,42
6	354121,42	1188324,36
7	354121,95	1188331,53
8	354123,34	1188341,51
9	354125,59	1188359,35
10	354126,08	1188363,36
11	354130,42	1188397,27
12	354131,00	1188407,01
13	354129,80	1188413,97
14	354128,85	1188414,02
15	354128,11	1188413,54
16	354120,61	1188360,33
17	354118,37	1188348,39
1	354115,56	1188323,26

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.24 - 39:15:132328:18 - 220 кв.м

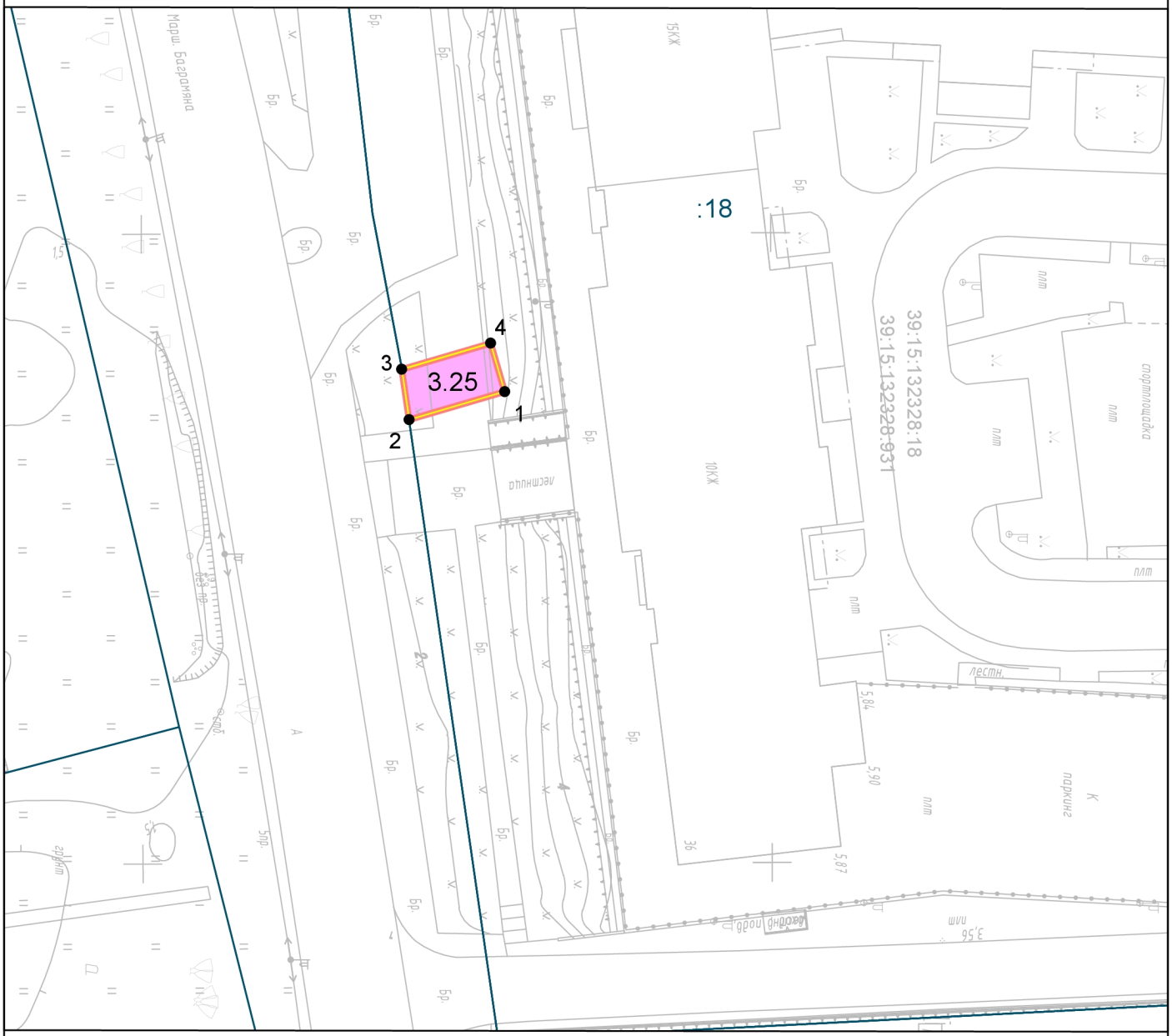
Контур 3.24		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354114,26	1188311,80
2	354120,80	1188312,23
3	354121,42	1188324,36
4	354121,95	1188331,53
5	354125,28	1188330,49
6	354128,21	1188340,05
7	354123,34	1188341,51
8	354117,79	1188343,24
1	354114,26	1188311,80

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.25 - 39:15:132328:18 - 31 кв.м

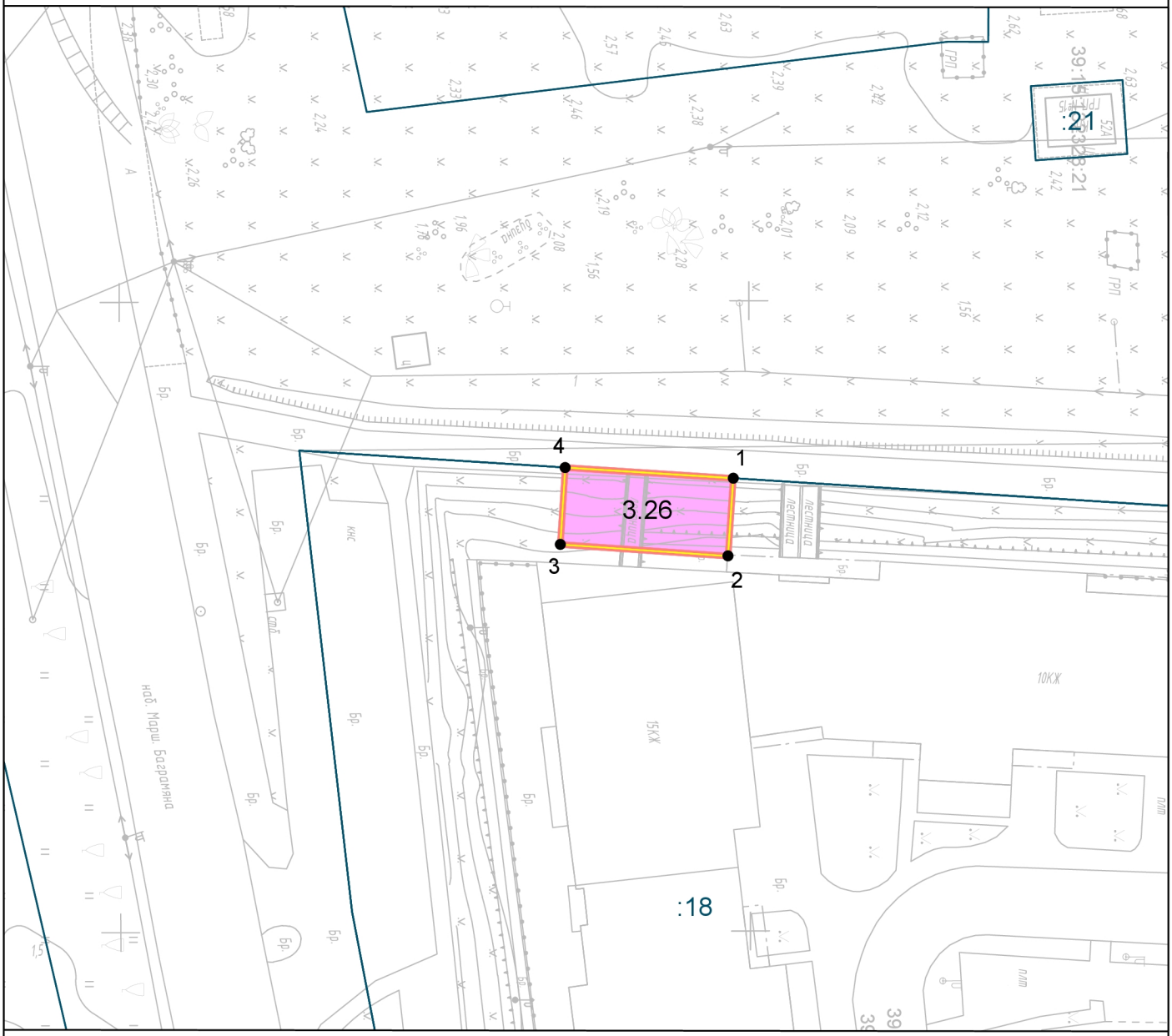
Контур 3.25		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354128,84	1188362,57
2	354121,24	1188364,78
3	354120,67	1188360,78
4	354127,73	1188358,73
1	354128,84	1188362,57

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.26 - 39:15:132328:18 - 82 кв.м

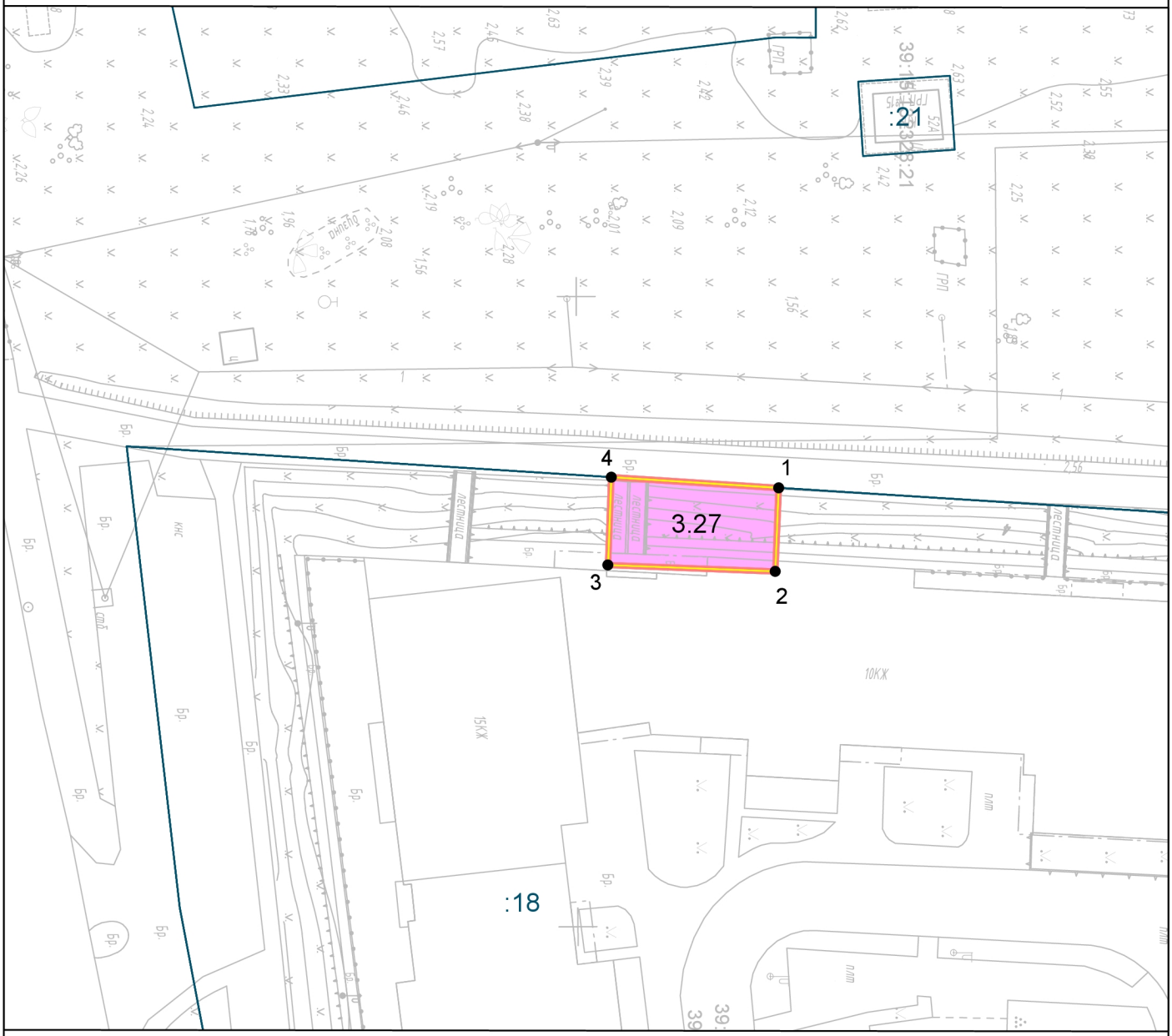
Контур 3.26		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354148,73	1188314,08
2	354148,29	1188320,25
3	354134,98	1188319,30
4	354135,38	1188313,20
1	354148,73	1188314,08

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.27 - 39:15:132328:18 - 91 кв.м

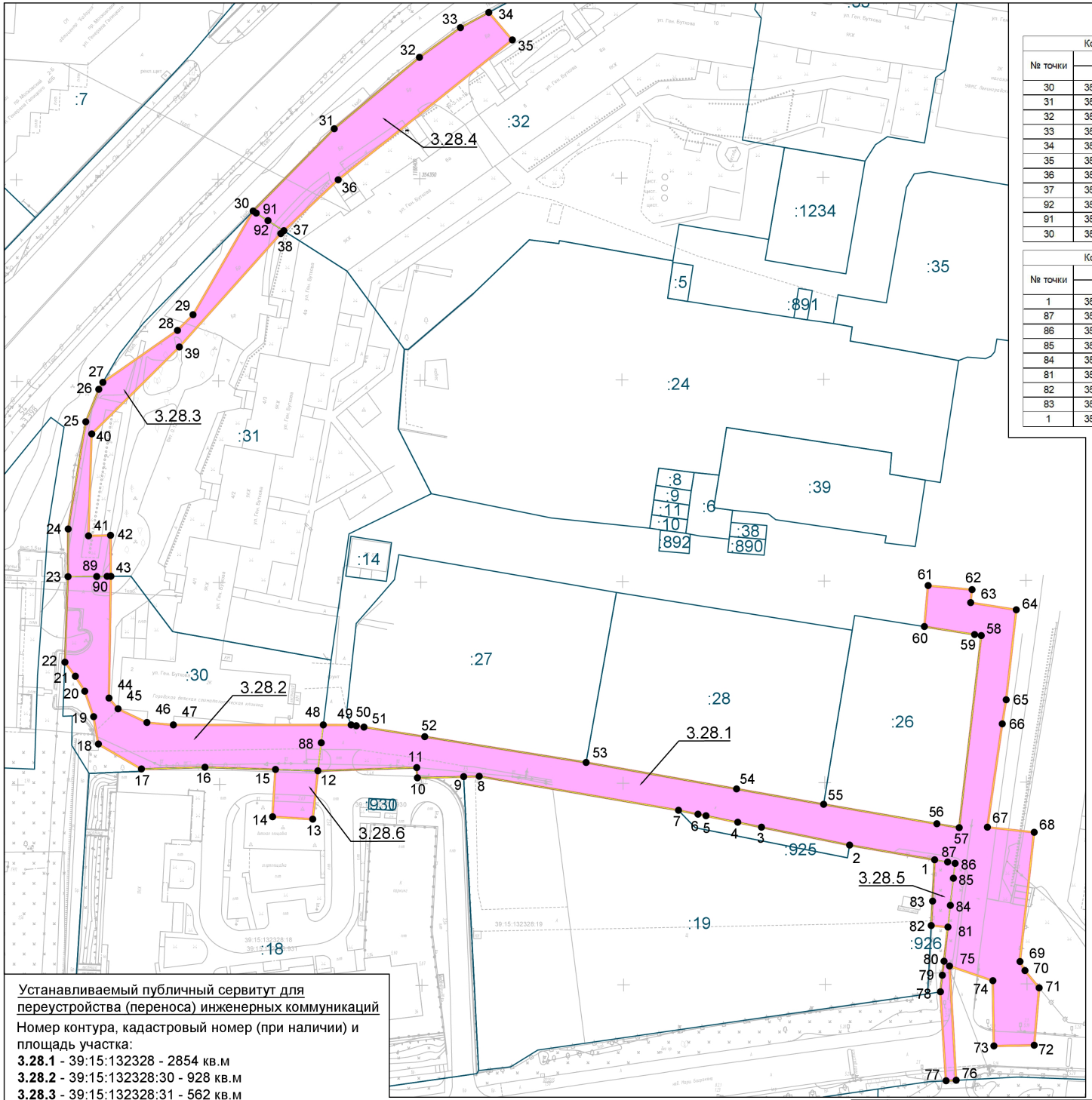
Контур 3.27		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354166,03	1188315,23
2	354165,74	1188321,86
3	354152,46	1188321,32
4	354152,74	1188314,35
1	354166,03	1188315,23

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы



Контур 3.28.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
30	354342,04	1188358,67
31	354362,42	1188378,85
32	354380,04	1188400,00
33	354387,37	1188410,18
34	354391,14	1188417,23
35	354384,29	1188423,03
36	354349,75	1188379,77
37	354337,17	1188366,27
92	354339,66	1188362,36
91	354341,55	1188359,42
30	354342,04	1188358,67

Контур 3.28.5		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354180,78	1188527,18
87	354180,22	1188530,37
86	354179,89	1188532,25
85	354176,22	1188531,82
84	354169,48	1188531,03
81	354164,09	1188530,40
82	354164,50	1188526,29
83	354170,56	1188526,62
1	354180,78	1188527,18

Контур 3.28.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354180,78	1188527,18
2	354184,47	1188506,11
3	354188,99	1188484,26
4	354190,21	1188478,38
5	354191,84	1188470,50
6	354192,25	1188468,54
7	354193,25	1188463,70
8	354201,78	1188414,34
9	354201,70	1188410,46
10	354201,44	1188399,00
11	354204,01	1188398,83
12	354203,25	1188374,34
88	354210,19	1188375,18
48	354214,65	1188375,73
49	354214,60	1188382,60
50	354214,40	1188383,87
51	354214,08	1188385,81
52	354211,64	1188400,86
53	354205,16	1188440,84
54	354198,48	1188478,13
55	354194,61	1188499,69
56	354189,70	1188527,73
57	354188,73	1188533,29
58	354236,34	1188538,89
59	354236,61	1188537,24
60	354238,62	1188524,79
61	354248,76	1188525,73
62	354247,73	1188536,61
63	354244,49	1188536,27
64	354242,70	1188547,58
65	354220,38	1188545,01
66	354214,43	1188544,02
67	354188,83	1188540,26
68	354187,53	1188551,84
69	354155,51	1188548,24
70	354153,23	1188549,50
71	354148,96	1188553,00
72	354134,74	1188551,72
73	354134,62	1188541,72
74	354150,78	1188541,53
75	354154,45	1188530,78
76	354126,13	1188532,33
77	354126,01	1188529,84
78	354148,08	1188528,52
79	354152,18	1188529,00
80	354155,63	1188529,41
81	354164,09	1188530,40
84	354169,48	1188531,03
85	354176,22	1188531,82
86	354179,89	1188532,25
87	354180,22	1188530,37
1	354180,78	1188527,18

Контур 3.28.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
43	354251,61	1188323,17
44	354221,43	1188322,61
45	354218,76	1188324,83
46	354215,33	1188332,00
47	354214,74	1188338,54
48	354214,65	1188375,73
88	354210,19	1188375,18
12	354203,25	1188374,34
16	354204,24	1188346,35
17	354203,82	1188330,62
18	354210,04	1188319,95
19	354216,82	1188318,79
20	354223,16	1188316,62
21	354226,89	1188314,28
22	354230,34	1188311,71
23	354251,57	1188312,53
89	354251,59	1188319,66
90	354251,61	1188322,24
43	354251,61	1188323,17

Контур 3.28.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
38	354336,44	1188365,49
39	354308,40	1188340,29
40	354286,92	1188318,50
41	354261,65	1188317,64
42	354261,75	1188323,11
43	354251,61	1188323,17
90	354251,61	1188322,24
89	354251,59	1188319,66
23	354251,57	1188312,53
24	354263,38	1188312,62
25	354289,95	1188317,06
26	354297,99	1188320,29
27	354299,69	1188321,30
28	354312,54	1188339,84
29	354316,39	1188343,71
30	354342,04	1188358,67
91	354341,55	1188359,42
92	354339,66	1188362,36
37	354337,17	1188366,27
38	354336,44	1188365,49

Контур 3.28.6		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
15	354203,62	1188363,83
12	354203,25	1188374,34
13	354191,26	1188373,05
14	354191,91	1188363,07
15	354203,62	1188363,83

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;

Устанавливаемый публичный сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер (при наличии) и площадь участка:

3.28.1 - 39:15:132328 - 2854 кв.м

3.28.2 - 39:15:132328:30 - 928 кв.м

3.28.3 - 39:15:132328:31 - 562 кв.м

3.28.4 - 39:15:132328:32 - 764 кв.м

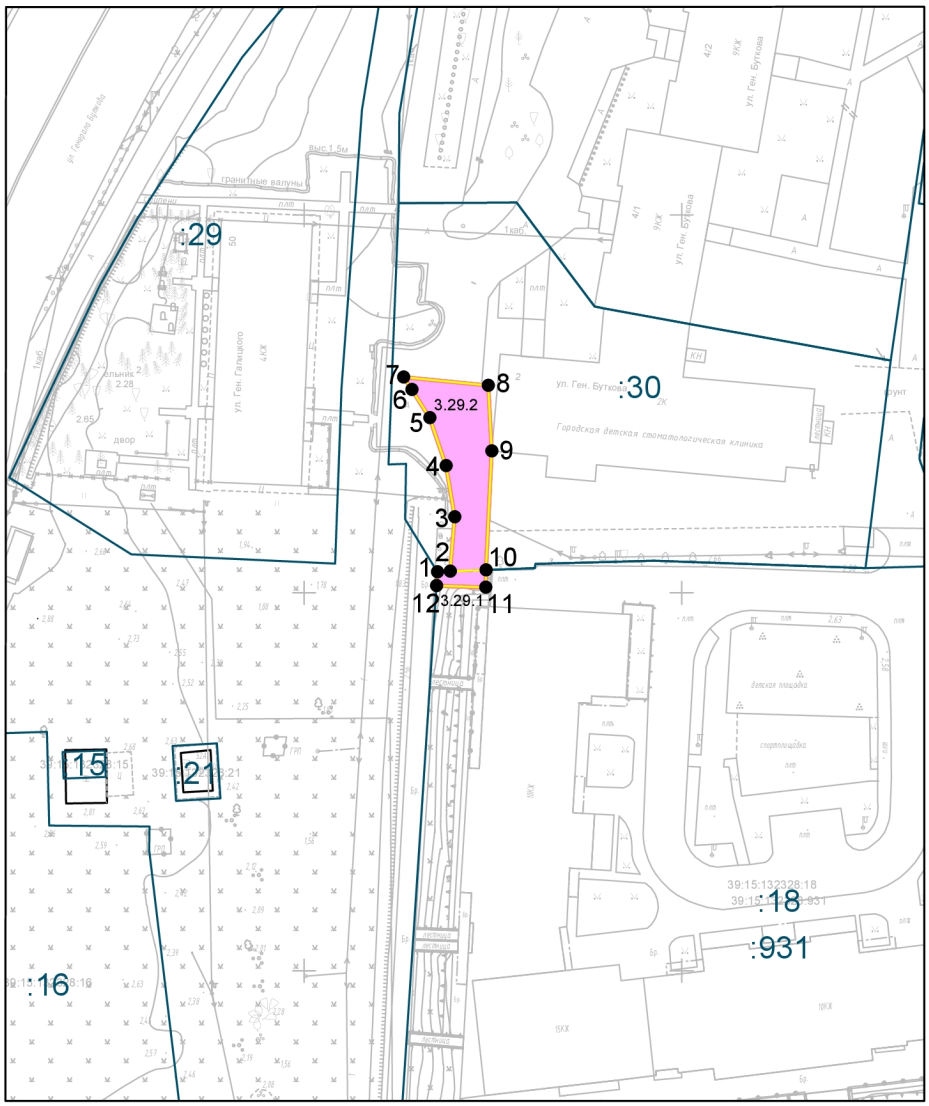
3.28.5 - 39:15:132328:926 - 75 кв.м

3.28.6 - 39:15:132328:18 - 122 кв.м

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата

1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1



Масштаб 1:1000

Контур 3.29.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
12	354200.92	1188317.54
1	354202.78	1188317.66
10	354203.02	1188324.08
11	354200.71	1188324.05

Контур 3.29.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
2	354202.84	1188319.34
3	354210.04	1188319.95
4	354216.82	1188318.79
5	354223.16	1188316.62
6	354226.89	1188314.28
7	354228.53	1188313.18
8	354227.43	1188324.39
9	354218.76	1188324.83
10	354203.02	1188324.08

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.29.1 - 39:15:132328:18 - 14 кв.м;
3.29.2 - 39:15:132328:30 - 158 кв.м;

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

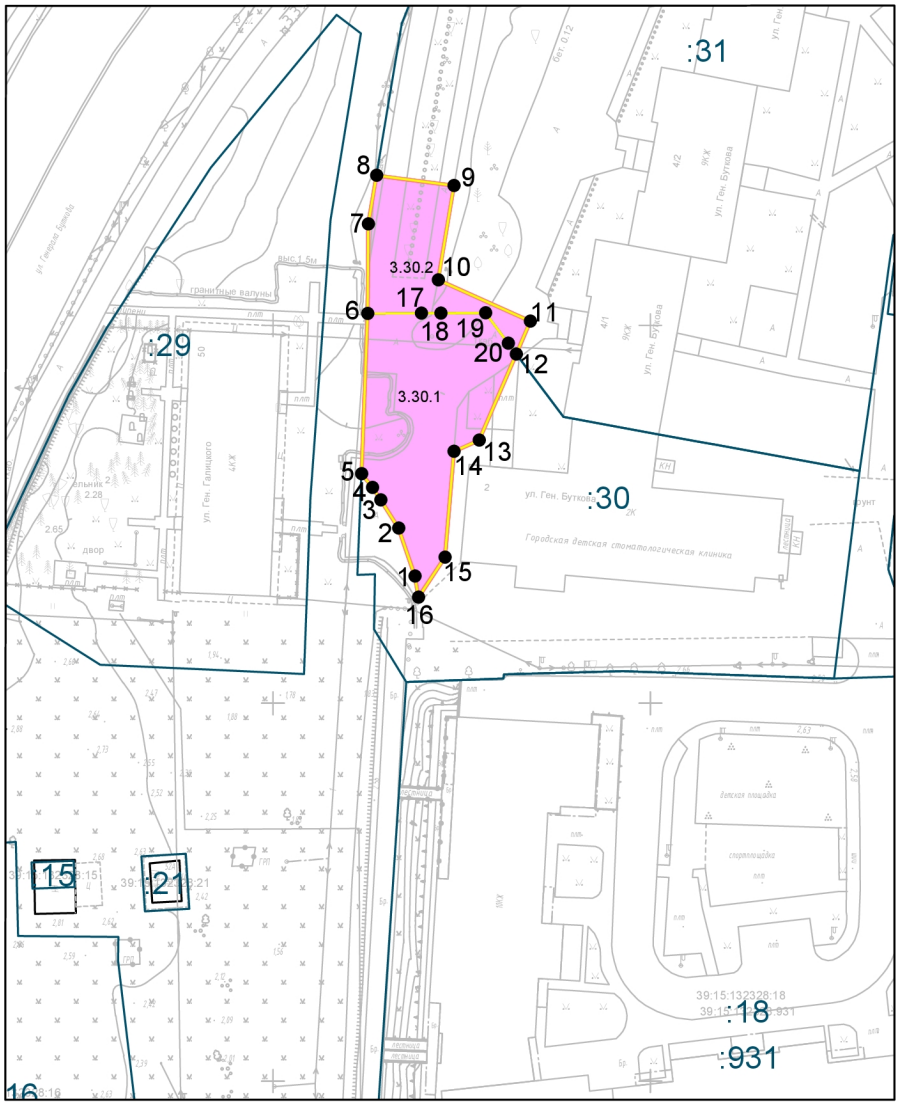
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 29

Формат А4



Масштаб 1:1000

Контур 3.30.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354216.82	1188318.79
2	354223.16	1188316.62
3	354226.89	1188314.28
4	354228.53	1188313.18
5	354230.34	1188311.71
6	354251.57	1188312.53
17	354251.59	1188319.66
18	354251.61	1188322.24
19	354251.63	1188328.14
20	354247.63	1188331.14
12	354246.19	1188332.22
13	354234.78	1188327.3
14	354233.29	1188323.98
15	354219.31	1188322.77
16	354214.02	1188319.27

Контур 3.30.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
8	354269.82	1188313.7
9	354268.49	1188323.98
10	354256.01	1188321.88
11	354250.53	1188334.09
12	354246.19	1188332.22
20	354247.63	1188331.14
19	354251.63	1188328.14
18	354251.61	1188322.24
17	354251.59	1188319.66
6	354251.57	1188312.53
7	354263.38	1188312.62

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.30.1 - 39:15:132328:30 - 453 кв.м;
3.30.2 - 39:15:132328:31 - 212 кв.м;

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

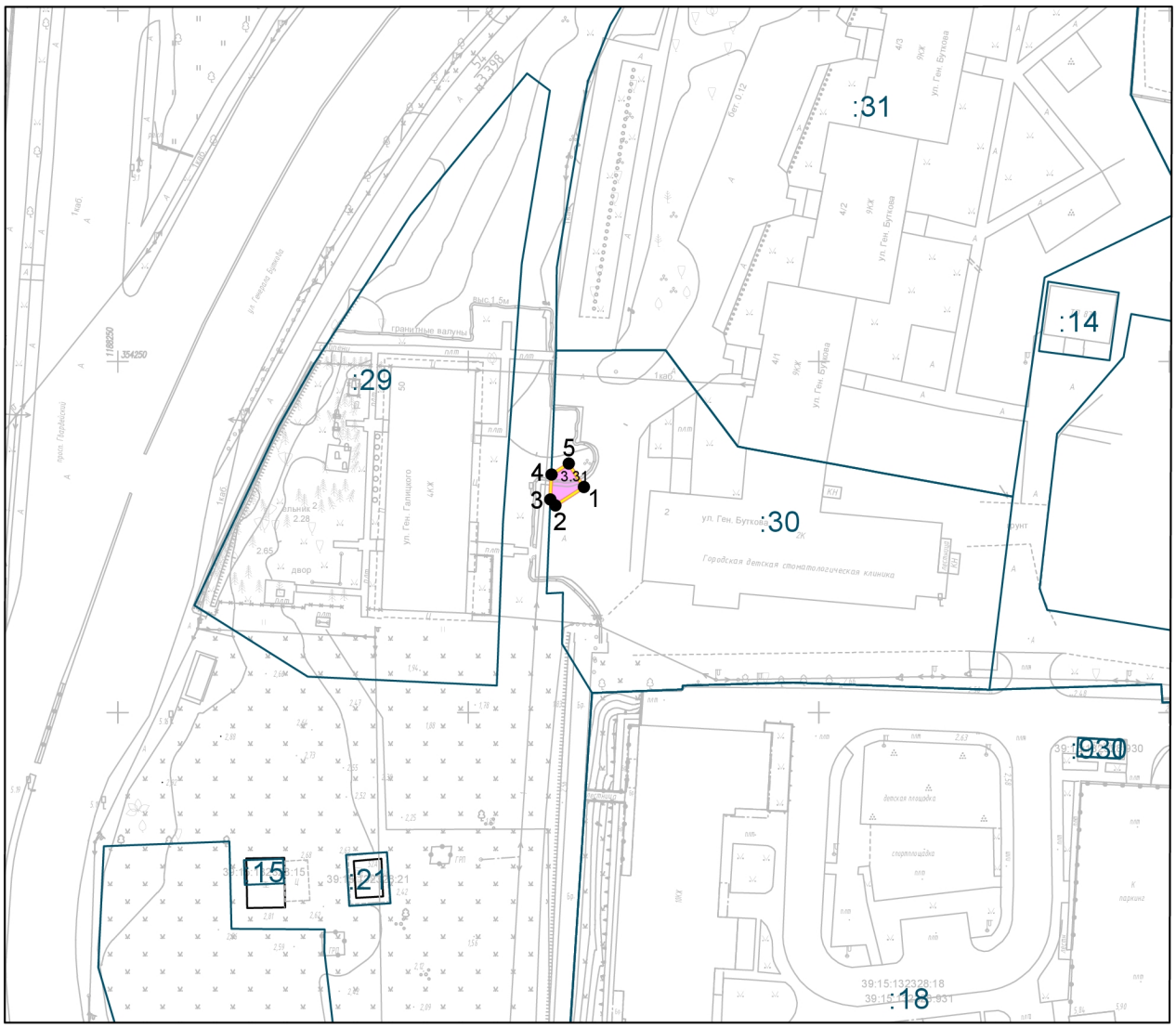
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	11/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 30

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.31 - 39:15:132328:30 - 17 кв.м;

Контур 3.31		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354232.09	1188316.47
2	354229.48	1188312.41
3	354230.34	1188311.71
4	354233.87	1188311.85
5	354235.45	1188314.31

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

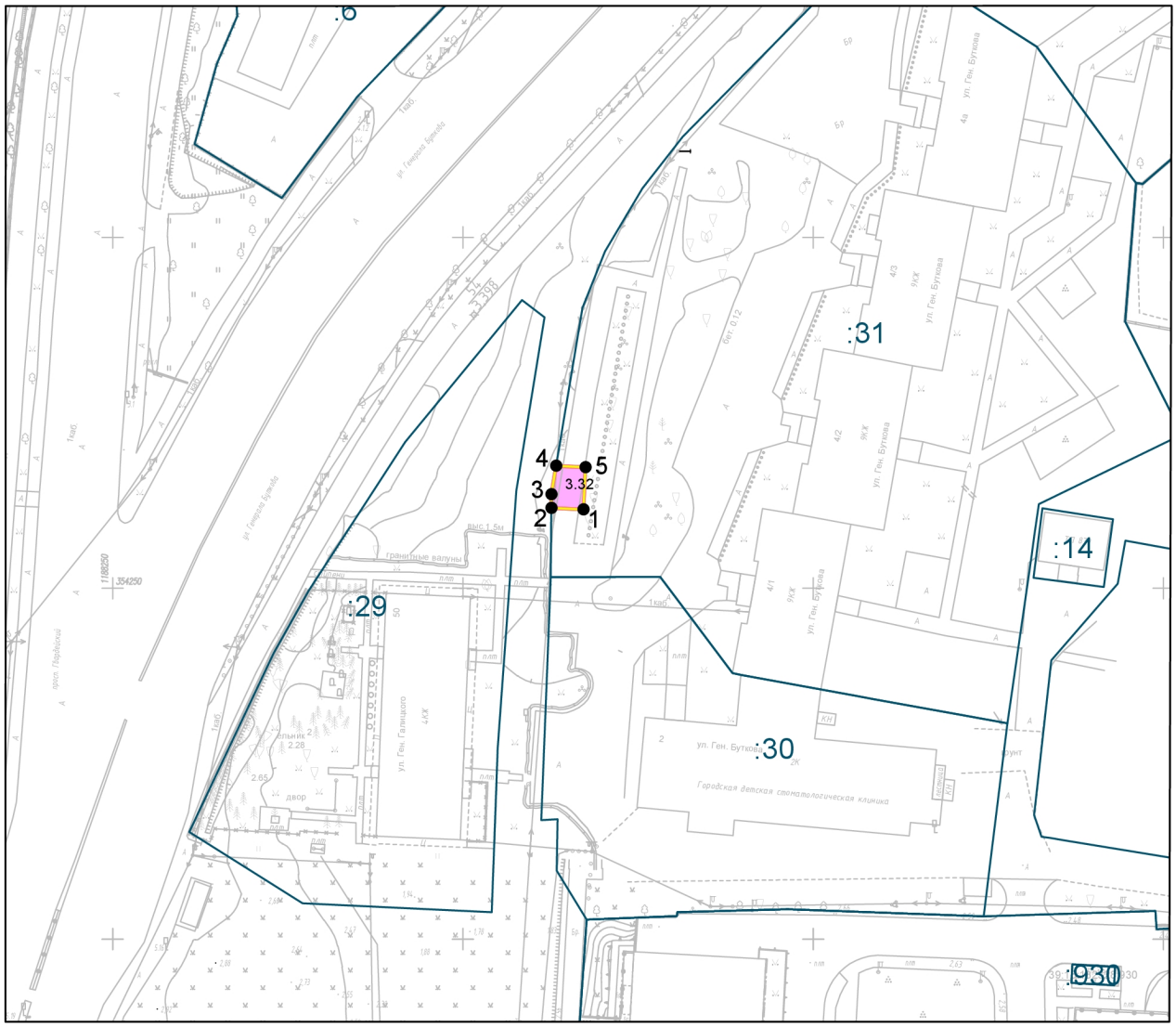
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 31

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.32 - 39:15:132328:31 - 27 кв.м;

Контур 3.32		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354261.23	1188317.2
2	354261.44	1188312.61
3	354263.38	1188312.62
4	354267.43	1188313.3
5	354267.23	1188317.48

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

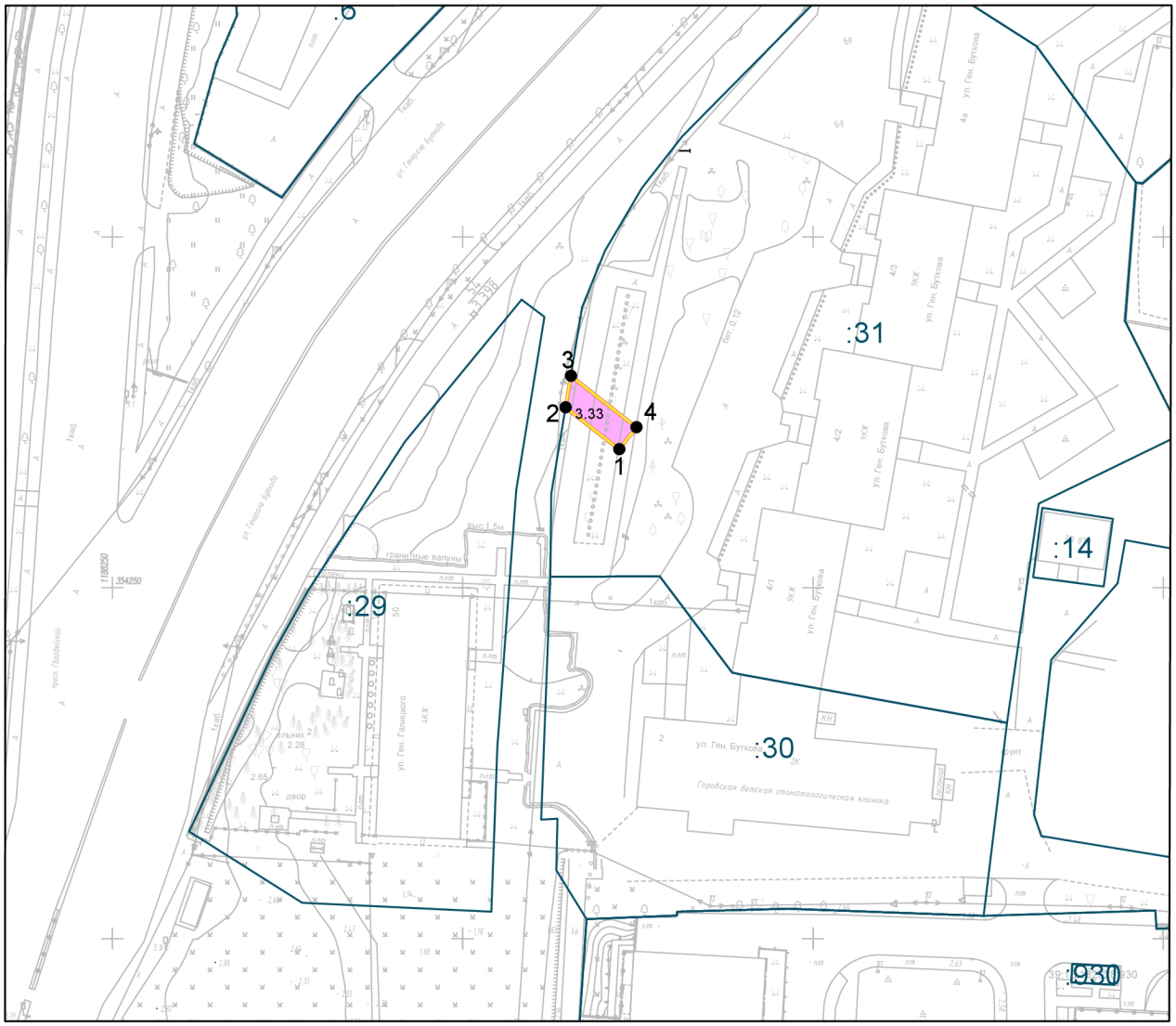
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 32

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.33 - 39:15:132328:31 - 43 кв.м;

Контур 3.33		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354269.72	1188322.31
2	354275.69	1188314.68
3	354280.19	1188315.43
4	354272.87	1188324.78

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

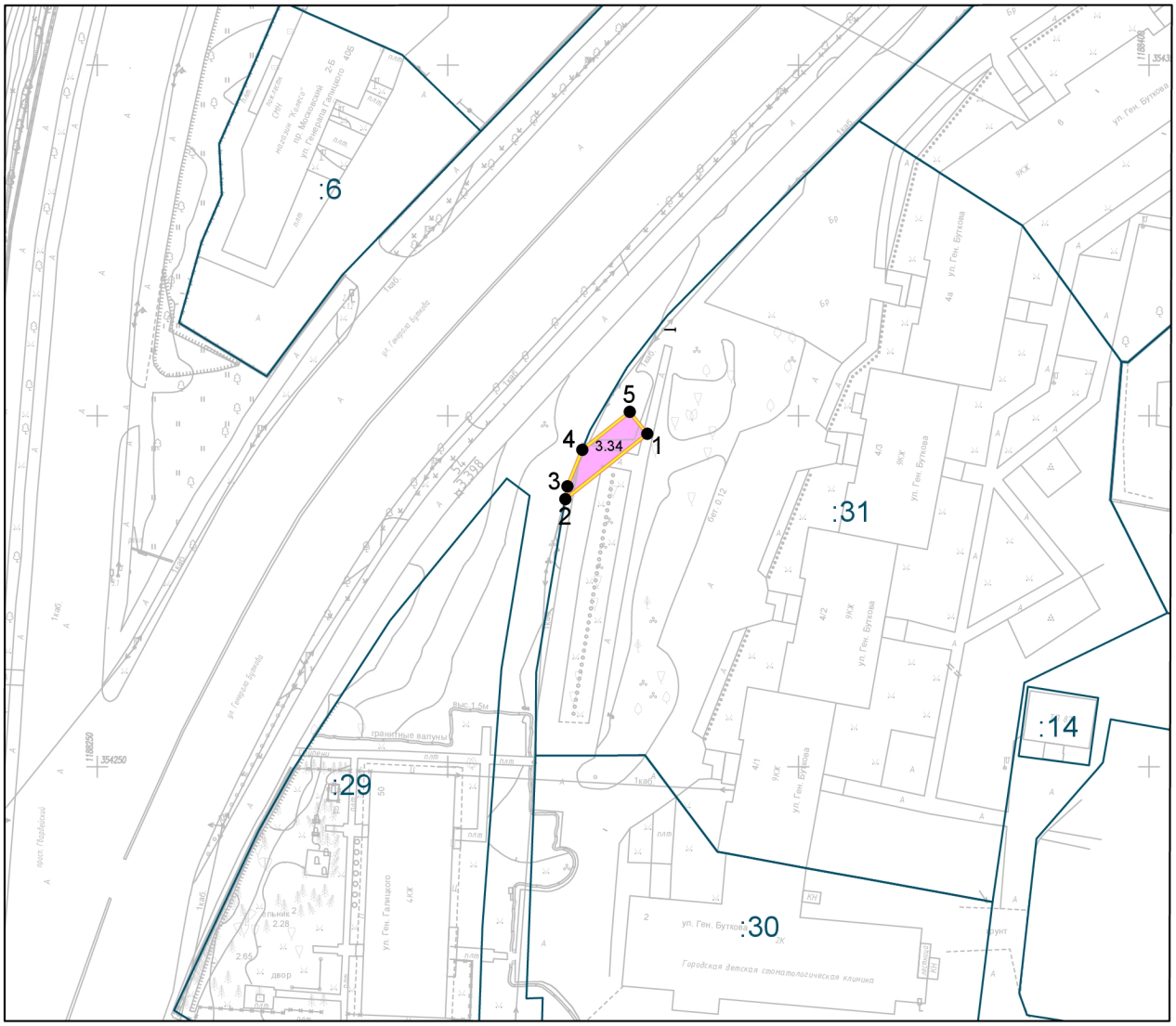
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 33

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.34 - 39:15:132328:31 - 48 кв.м;

Контур 3.34		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354297.43	1188328.44
2	354288.13	1188316.76
3	354289.95	1188317.06
4	354295.15	1188319.15
5	354300.56	1188325.95

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

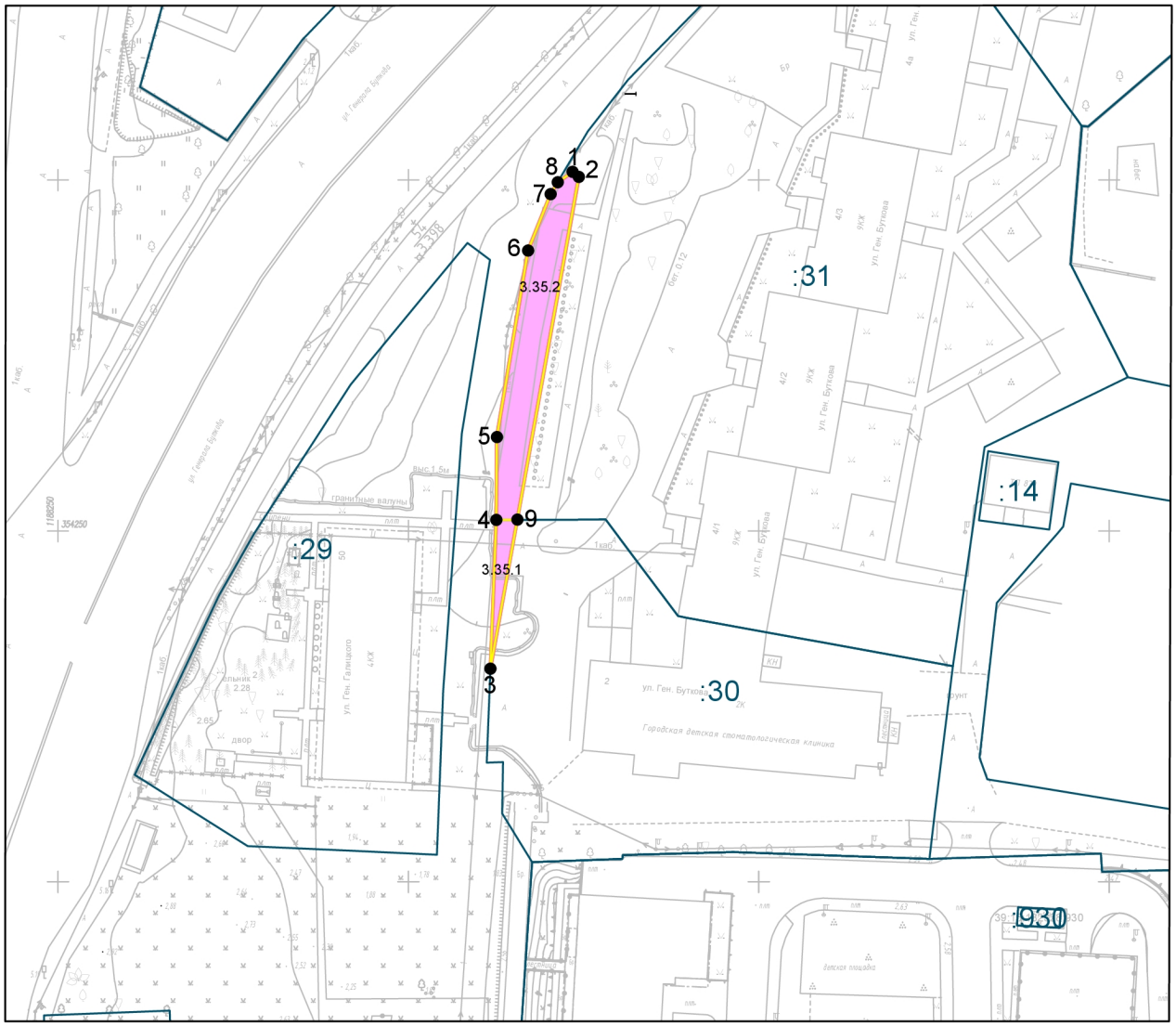
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 34

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.35.1 - 39:15:132328:30 - 32 кв.м;
3.35.2 - 39:15:132328:31 - 229 кв.м;

Контур 3.35.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354301.16	1188323.42
2	354300.44	1188324.31
9	354251.58	1188315.53
4	354251.57	1188312.53
5	354263.38	1188312.62
6	354289.95	1188317.06
7	354297.99	1188320.29
8	354299.69	1188321.3

Контур 3.35.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
4	354251.57	1188312.53
3	354230.34	1188311.71
9	354251.58	1188315.53

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

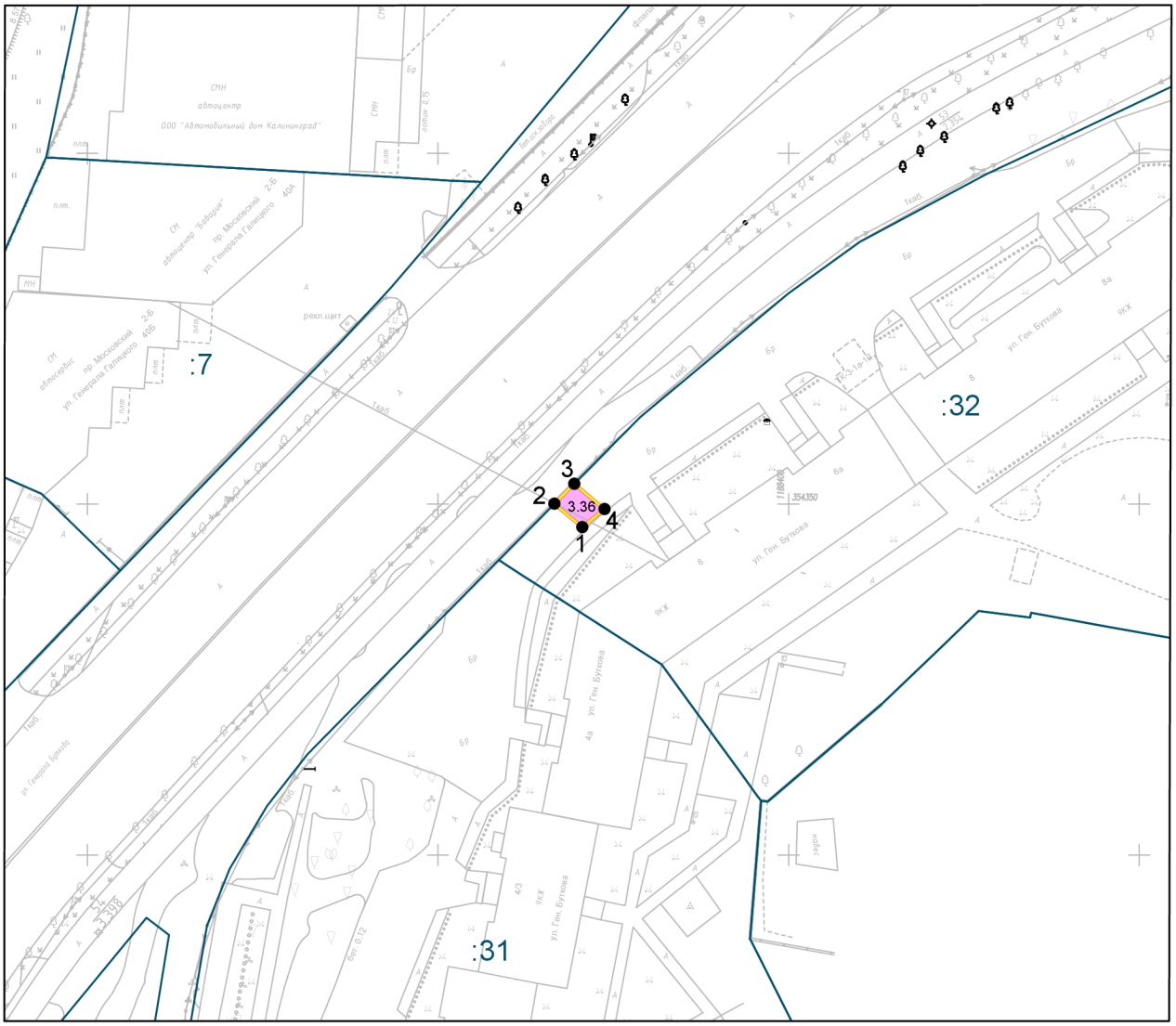
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 35

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.36 - 39:15:132328:32 - 22 кв.м;

Контур 3.36		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354346.73	1188370.56
2	354350.04	1188366.6
3	354352.9	1188369.42
4	354349.28	1188373.74

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

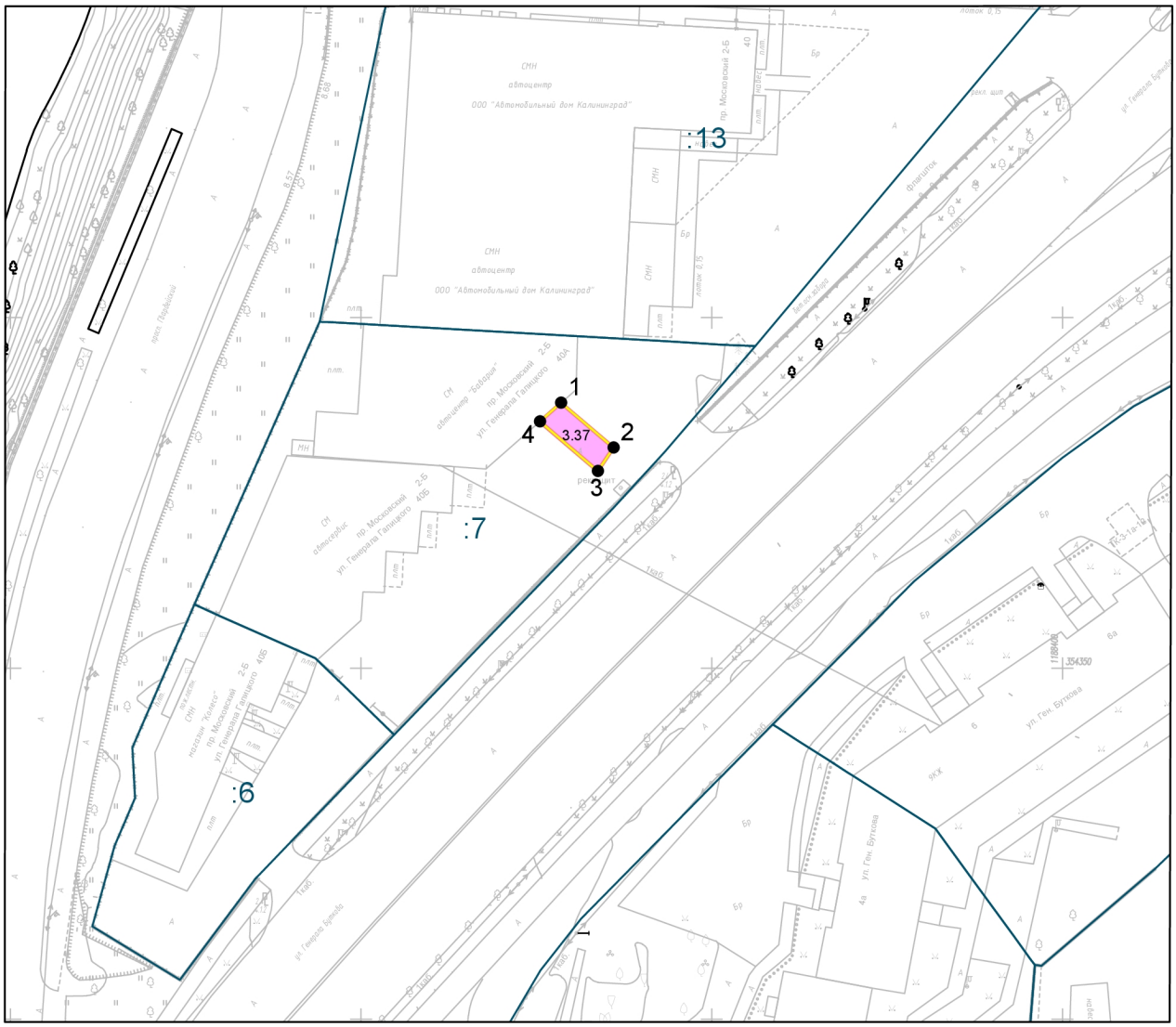
Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 36

Формат А4



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.37 - 39:15:132325:7 - 41 кв.м;

Контур 3.37		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	354387.84	1188328.51
2	354381.47	1188335.99
3	354378.11	1188333.76
4	354385.17	1188325.48

Условные обозначения:

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

3.1.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

● 1 - обозначение поворотных точек

Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 37

Формат А4

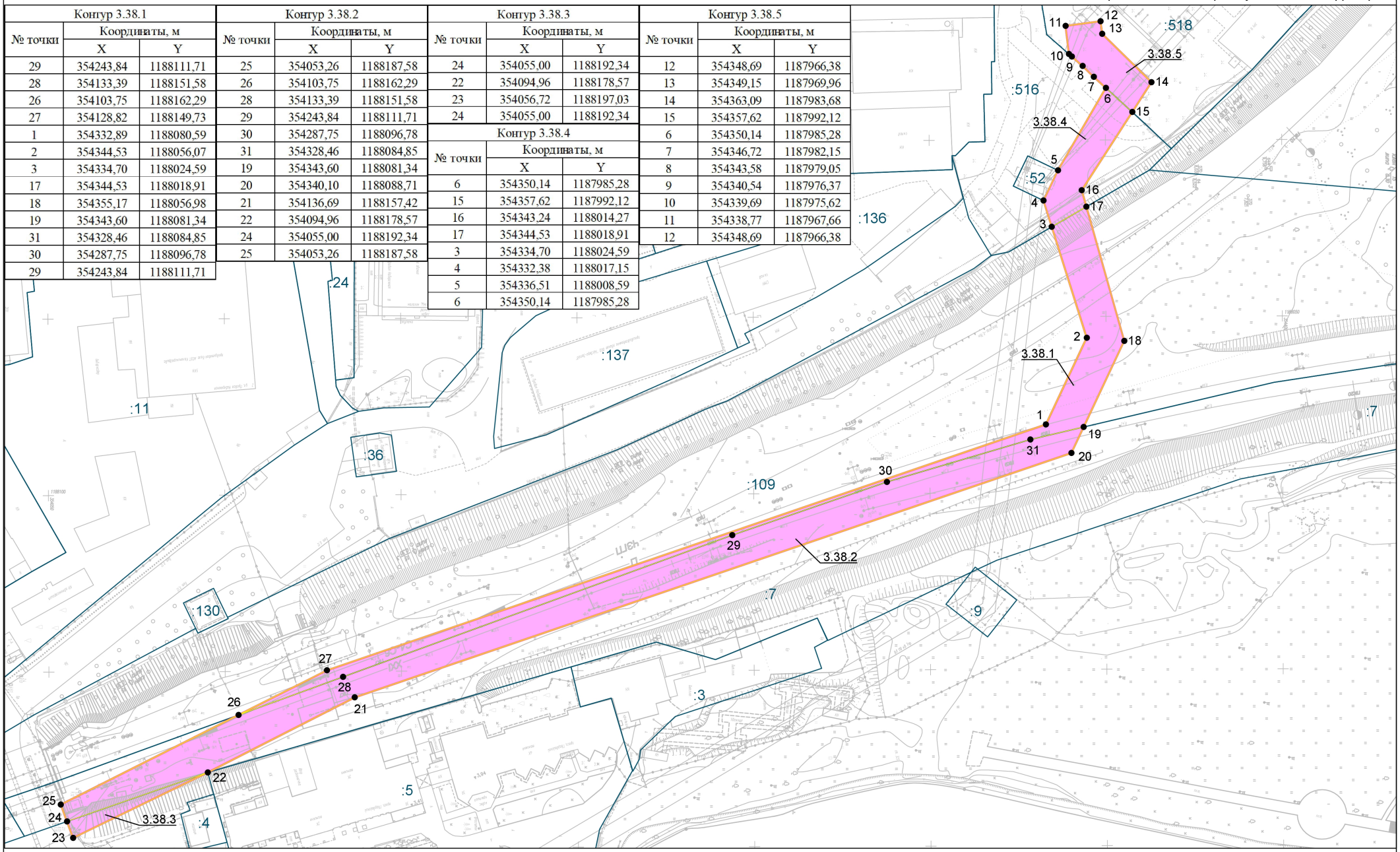
Контур 3.38.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
29	354243,84	1188111,71
28	354133,39	1188151,58
26	354103,75	1188162,29
27	354128,82	1188149,73
1	354332,89	1188080,59
2	354344,53	1188056,07
3	354334,70	1188024,59
17	354344,53	1188018,91
18	354355,17	1188056,98
19	354343,60	1188081,34
31	354328,46	1188084,85
30	354287,75	1188096,78
29	354243,84	1188111,71

Контур 3.38.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
25	354053,26	1188187,58
26	354103,75	1188162,29
28	354133,39	1188151,58
29	354243,84	1188111,71
30	354287,75	1188096,78
31	354328,46	1188084,85
19	354343,60	1188081,34
20	354340,10	1188088,71
21	354136,69	1188157,42
22	354094,96	1188178,57
24	354055,00	1188192,34
25	354053,26	1188187,58

Контур 3.38.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
24	354055,00	1188192,34
22	354094,96	1188178,57
23	354056,72	1188197,03
24	354055,00	1188192,34

Контур 3.38.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
6	354350,14	1187985,28
15	354357,62	1187992,12
16	354343,24	1188014,27
17	354344,53	1188018,91
3	354334,70	1188024,59
4	354332,38	1188017,15
5	354336,51	1188008,59
6	354350,14	1187985,28

Контур 3.38.5		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
12	354348,69	1187966,38
13	354349,15	1187969,96
14	354363,09	1187983,68
15	354357,62	1187992,12
6	354350,14	1187985,28
7	354346,72	1187982,15
8	354343,58	1187979,05
9	354340,54	1187976,37
10	354339,69	1187975,62
11	354338,77	1187967,66
12	354348,69	1187966,38



Масштаб 1:1000

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

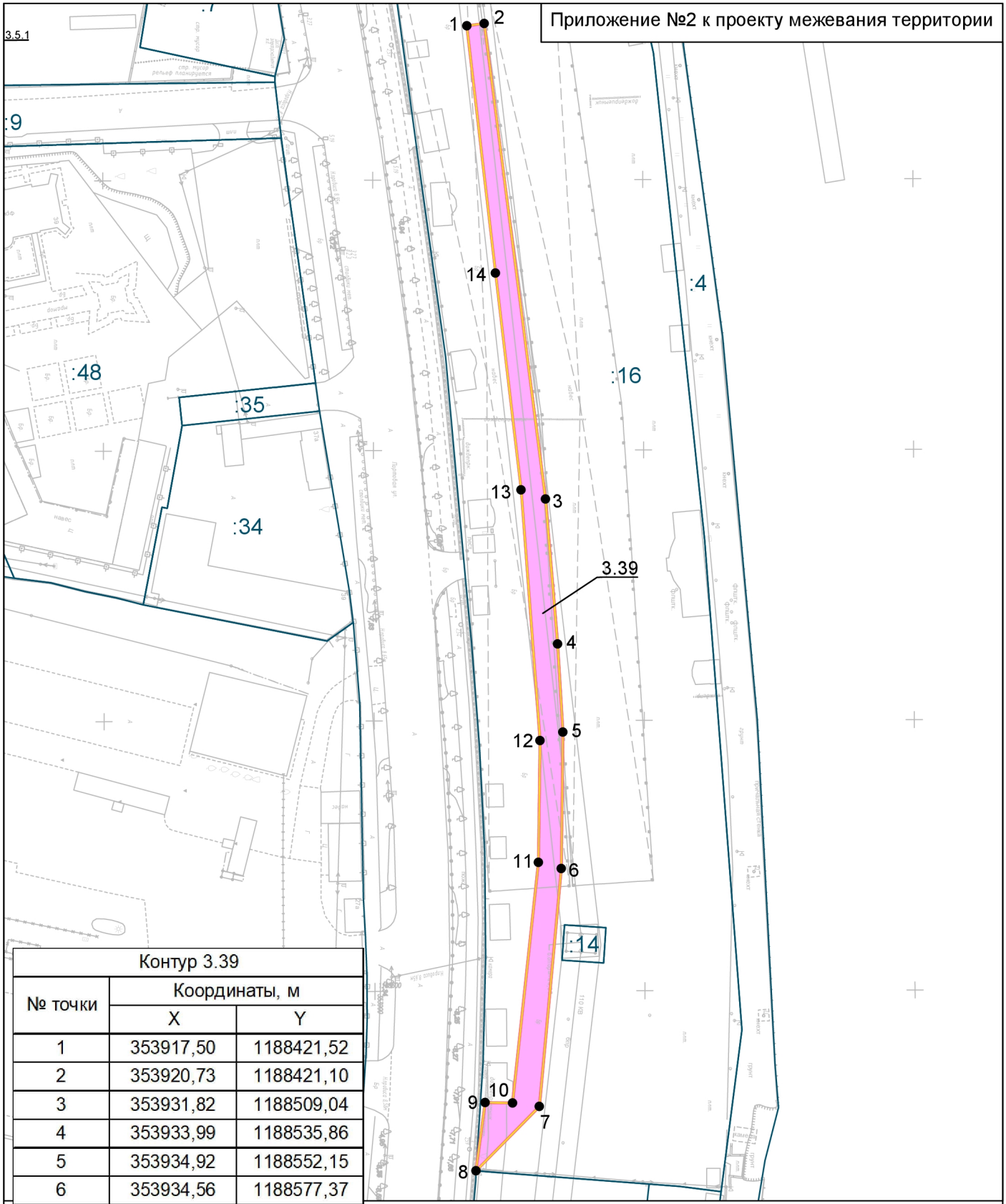
Номер контура, кадастровый номер (при наличии) и площадь участка:

3.38.1 - 39:15:111603:109 (ЕЗ 39:15:000000:34) - 1096 кв.м
3.38.2 - 39:15:131327:7 (ЕЗ 39:15:000000:34) - 2525 кв.м
3.38.3 - 39:15:131327 - 106 кв.м
3.38.4 - 39:15:111603:516 - 360 кв.м
3.38.5 - 39:15:111603:518 - 283 кв.м

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;
:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
● 1 - обозначение поворотных точек границы;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 38



Контур 3.39		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353917,50	1188421,52
2	353920,73	1188421,10
3	353931,82	1188509,04
4	353933,99	1188535,86
5	353934,92	1188552,15
6	353934,56	1188577,37
7	353930,39	1188621,35
8	353918,61	1188633,23
9	353920,37	1188620,59
10	353925,42	1188620,72
11	353930,35	1188576,21
12	353930,71	1188553,72
13	353927,33	1188507,35
14	353922,70	1188467,27
1	353917,50	1188421,52

Масштаб 1:1000

Устанавливаемый публичный сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.39 - 39:15:151415:16 - 903 кв.м

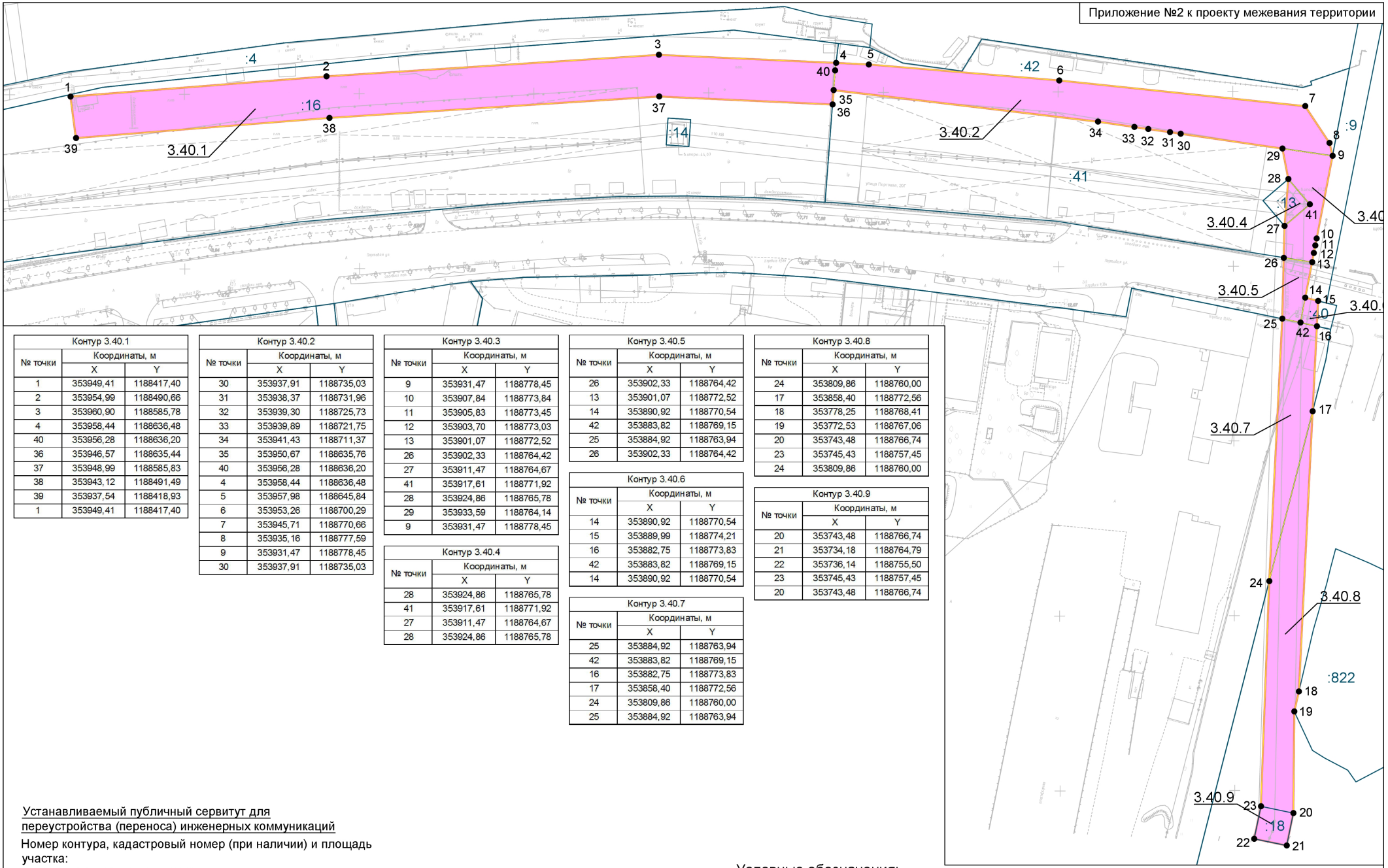
Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 39



Контур 3.40.1		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353949,41	1188417,40
2	353954,99	1188490,66
3	353960,90	1188585,78
4	353958,44	1188636,48
40	353956,28	1188636,20
36	353946,57	1188635,44
37	353948,99	1188585,83
38	353943,12	1188491,49
39	353937,54	1188418,93
1	353949,41	1188417,40

Контур 3.40.2		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
30	353937,91	1188735,03
31	353938,37	1188731,96
32	353939,30	1188725,73
33	353939,89	1188721,75
34	353941,43	1188711,37
35	353950,67	1188635,76
40	353956,28	1188636,20
4	353958,44	1188636,48
5	353957,98	1188645,84
6	353953,26	1188700,29
7	353945,71	1188770,66
8	353935,16	1188777,59
9	353931,47	1188778,45
30	353937,91	1188735,03

Контур 3.40.3		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
9	353931,47	1188778,45
10	353907,84	1188773,84
11	353905,83	1188773,45
12	353903,70	1188773,03
13	353901,07	1188772,52
26	353902,33	1188764,42
27	353911,47	1188764,67
41	353917,61	1188771,92
28	353924,86	1188765,78
29	353933,59	1188764,14
9	353931,47	1188778,45

Контур 3.40.4		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
28	353924,86	1188765,78
41	353917,61	1188771,92
27	353911,47	1188764,67
28	353924,86	1188765,78

Контур 3.40.5		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
26	353902,33	1188764,42
13	353901,07	1188772,52
14	353890,92	1188770,54
42	353883,82	1188769,15
25	353884,92	1188763,94
26	353902,33	1188764,42

Контур 3.40.6		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
14	353890,92	1188770,54
15	353889,99	1188774,21
16	353882,75	1188773,83
42	353883,82	1188769,15
14	353890,92	1188770,54

Контур 3.40.7		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
25	353884,92	1188763,94
42	353883,82	1188769,15
16	353882,75	1188773,83
17	353858,40	1188772,56
24	353809,86	1188760,00
25	353884,92	1188763,94

Контур 3.40.8		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
24	353809,86	1188760,00
17	353858,40	1188772,56
18	353778,25	1188768,41
19	353772,53	1188767,06
20	353743,48	1188766,74
23	353745,43	1188757,45
24	353809,86	1188760,00

Контур 3.40.9		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
20	353743,48	1188766,74
21	353734,18	1188764,79
22	353736,14	1188755,50
23	353745,43	1188757,45
20	353743,48	1188766,74

Масштаб 1:1000

Устанавливаемый публичный сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

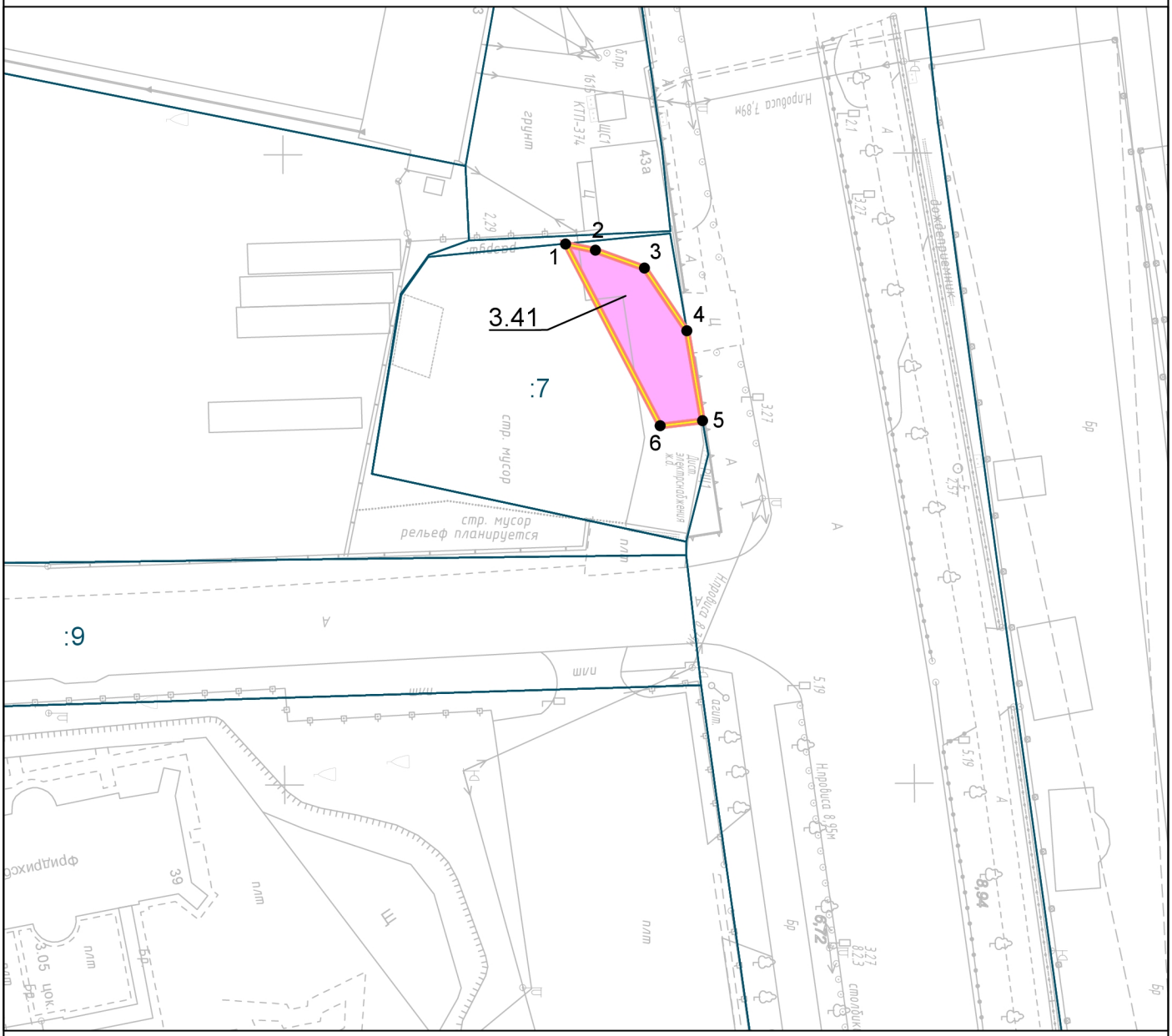
Номер контура, кадастровый номер (при наличии) и площадь участка:

3.40.1 - 39:15:151415:16 - 2598 кв.м;
3.40.2 - 39:15:151415:42 - 1477 кв.м
3.40.3 - 39:15:151415:41 - 284 кв.м
3.40.4 - 39:15:151415:13 (ЕЗ 39:15:000000:120) - 45 кв.м
3.40.5 - 39:15:000000 - 118 кв.м
3.40.6 - 39:15:151405:40 (ЕЗ 39:15:000000:56) - 31 кв.м
3.40.7 - 39:15:151405:39 - 498 кв.м
3.40.8 - 39:15:000000 - 858 кв.м
3.40.9 - 39:15:151404:18 (ЕЗ 39:15:000000:120) - 90 кв.м

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;
:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
● 1 - обозначение поворотных точек границы;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	1/34ЦУКС/0640/ПИР/СГТП/ИРД-ППМТ2-ПМ-1	Лист 40



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.41 - 39:15:151405:7 - 69 кв.м

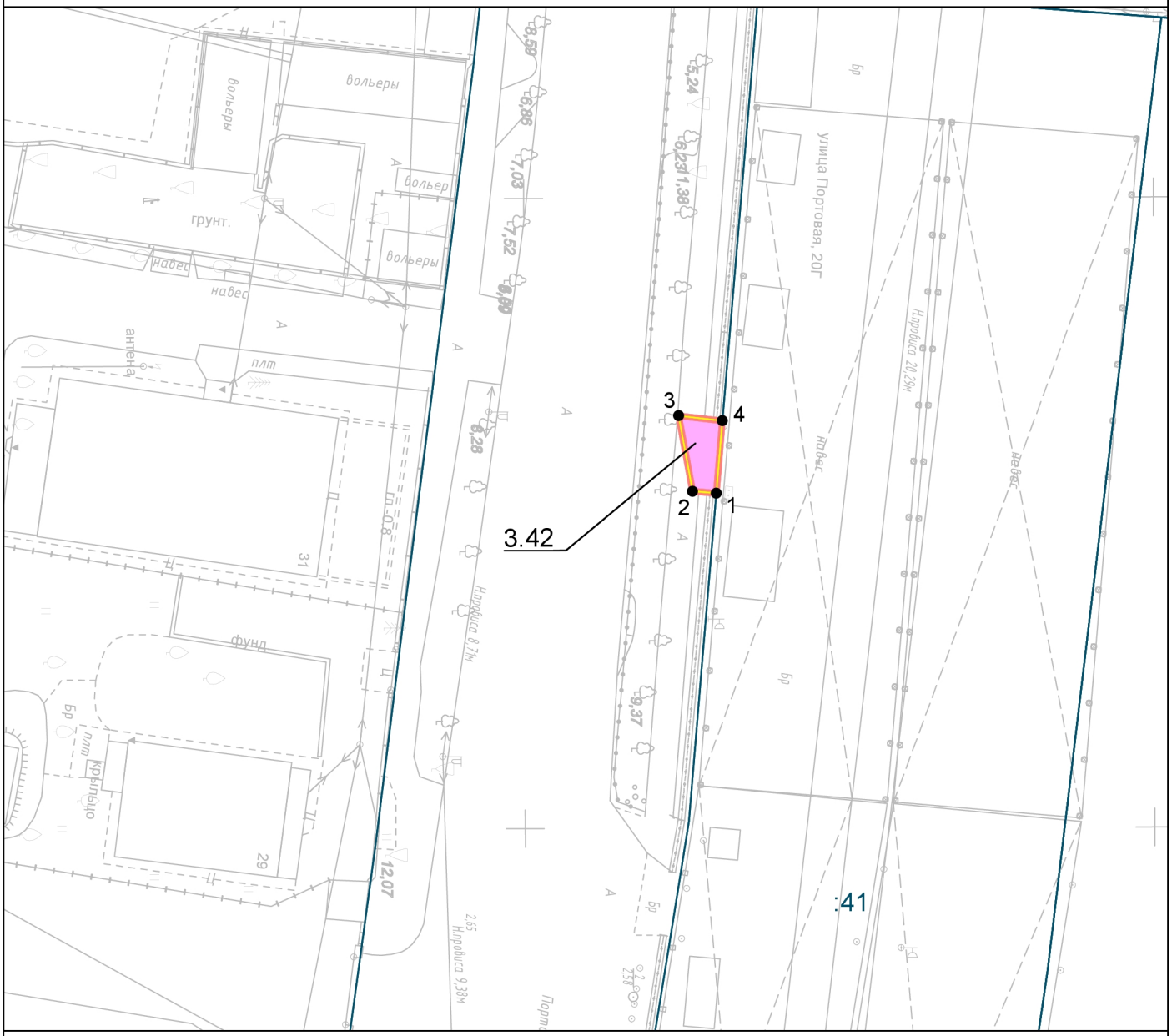
Контур 3.41		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353872,42	1188407,16
2	353874,79	1188407,66
3	353878,69	1188409,08
4	353882,04	1188414,07
5	353883,26	1188421,21
6	353879,91	1188421,60
1	353872,42	1188407,16

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных точек границы



Масштаб 1:500

Предлагаемый к установлению сервитут для переустройства (переноса) инженерных коммуникаций

Номер контура, кадастровый номер и площадь участка:
3.42 - 39:15:151415 - 16 кв.м

Контур 3.42		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	353915,24	1188673,43
2	353913,36	1188673,27
3	353912,26	1188667,27
4	353915,73	1188667,68
1	353915,24	1188673,43

Условные обозначения:

3.3.1 - предлагаемый к установлению сервитут;

:15 - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;

● 1 - обозначение поворотных границы;