



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

21 ноября 2019 г. № 426

Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ» в части изменения градостроительных регламентов

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 29 октября 2019 года № 140, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 12 ноября 2019 года № 121, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ» (далее – Проект), утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светловский городской округ» от 14 декабря 2016 года № 98 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 05 июня 2017 года № 283 и от 15 декабря 2017 года № 673), в части изменения градостроительных регламентов путем дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны – производственная зона с санитарно-защитной зоной 300 м (индекс «П-3») видами разрешенного использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (код 1.15), «железнодорожные пути» (код 7.1.1), «водный транспорт» (код 7.3), перечня основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов

капитального строительства территориальной зоны – производственная зона с санитарно-защитной зоной 100 м (индекс «П-4») видом разрешенного использования «водный транспорт» (код 7.3).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Светловский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Светловский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты подписания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Светловский городской округ» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова