



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

01 ноября 2019 г. № 398

Калининград

**Об изменении вида разрешенного использования  
земельных участков с кадастровыми номерами:**

**39:04:400001:26; 39:04:400003:5; 39:04:400003:6; 39:04:400012:3;  
39:04:400012:5; 39:04:380003:90; 39:04:3800003:89; 39:04:380003:88;  
39:04:400003:33; 39:04:400007:7; 39:04:400007:5; 39:04:400008:9;  
39:04:430002:6; 39:04:430002:5; 39:04:400009:10; 39:04:380001:125;  
39:04:380002:79; 39:04:380002:78; 39:04:380002:77; 39:04:380002:76;  
39:04:380002:75; 39:04:380003:96; 39:04:380003:91**

Рассмотрев обращение директора Общества с ограниченной ответственностью «Агро-Нова» Е.Н. Касиной, в соответствии с пунктом 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ», утвержденными постановлением Правительства Калининградской области от 02 августа 2019 года № 507 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ», административным регламентом, утвержденным приказом руководителя (директора) Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 01 декабря 2017 года № 196 «Об административном регламенте предоставления Агентством по

«Об административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по определению использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается», п р и к а з ы в а ю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Общества с ограниченной ответственностью «Агро-Нова»:

- с кадастровым номером 39:04:400001:26 площадью 1058599 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400003:5 площадью 49000 кв. м, расположенного в районе поселка Ломово Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400003:6 площадью 53000 кв. м, расположенного в районе поселка Ломово Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400012:3 площадью 65000 кв. м, расположенного в районе поселка Ломово Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400012:5 площадью 74000 кв. м, расположенного в районе поселка Ломово Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:380003:90 площадью 200000 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:380003:89 площадью 1392170 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:380003:88 площадью 259200 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400003:33 площадью 601478 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400007:7 площадью 65400 кв. м, расположенного в районе поселка Первомайское Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400007:5 площадью 59700 кв. м, расположенного в районе поселка Первомайское Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:400008:9 площадью 58000 кв. м, расположенного в районе поселка Ломово Гусевского городского округа;
- с кадастровым номером 39:04:430002:6 площадью 102000 кв. м, расположенного в районе поселка Подгоровка Гусевского городского округа;

- с кадастровым номером 39:04:430002:5 площадью 121600 кв. м, расположенного в районе поселка Подгоровка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:400009:10 площадью 128000 кв. м, расположенного в районе поселка Ломово Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380001:125 площадью 736485 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380002:79 площадью 76992 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380002:78 площадью 280256 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380002:77 площадью 374101 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380002:76 площадью 174400 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380002:75 площадью 724401 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380003:96 площадью 163400 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа;
  - с кадастровым номером 39:04:380003:91 площадью 741300 кв. м, расположенного в районе поселка Кубановка Гусевского городского округа,
- с вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова