

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

16 мая 2019 года № 290
г. Калининград

**О комиссии по проведению конкурса по отбору
некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением,
на предоставление гранта в форме субсидии из областного бюджета
на реализацию социально-ориентированной программы
по защите прав пострадавших участников долевого строительства
объектов, включенных в сводный перечень проблемных объектов
на территории Калининградской области**

В соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 18 марта 2019 года № 189 «О порядке предоставления гранта в форме субсидии из областного бюджета некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на реализацию социально-ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства объектов, включенных в сводный перечень проблемных объектов на территории Калининградской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Образовать комиссию по проведению конкурса по отбору некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на предоставление гранта в форме субсидии из областного бюджета на реализацию социально-ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства объектов, включенных в сводный перечень проблемных объектов на территории Калининградской области (далее – комиссия).

2. Утвердить положение о комиссии согласно приложению.

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от «16» мая 2019 года № 290

ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по проведению конкурса по отбору некоммерческой организации,
не являющейся казенным учреждением, на предоставление гранта
в форме субсидии из областного бюджета на реализацию
социально-ориентированной программы по защите прав пострадавших
участников долевого строительства объектов, включенных в сводный
перечень проблемных объектов на территории Калининградской области**

1. Настоящее положение определяет порядок формирования, регламент работы и полномочия комиссии по проведению конкурса по отбору некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на предоставление гранта в форме субсидии из областного бюджета на реализацию социально-ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства объектов, включенных в сводный перечень проблемных объектов на территории Калининградской области (далее – комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Калининградской области, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим положением.

3. Комиссия создается и ликвидируется приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (далее – Министерство).

4. Персональный состав комиссии, а также председатель комиссии (далее – председатель), заместитель председателя и секретарь комиссии (далее – секретарь) утверждается приказом Министерства.

5. В состав комиссии входят не менее пяти человек, включая председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

6. Председатель:

- председательствует на заседаниях комиссии;
- осуществляет руководство деятельностью комиссии;
- назначает дату и время заседания комиссии;
- осуществляет общий контроль за реализацией принятых комиссией решений;
- объявляет организацию – победителя конкурса в день проведения конкурса.

В случае отсутствия председателя руководство деятельностью комиссии осуществляет заместитель председателя комиссии.

7. Секретарь:

- организует подготовку заседаний комиссии;
- извещает членов комиссии о дате, времени, месте проведения заседания комиссии и его повестке дня;

- ознакомливает членов комиссии с заявками и включенными в их состав документами, представленными для участия в конкурсе;
- доводит до членов комиссии информацию, содержащуюся в аналитической записке, полученной от Государственного казенного учреждения Калининградской области «Информационно-расчетный центр» (далее – уполномоченная организация);
- составляет протоколы заседаний комиссии.

8. Члены комиссии:

- участвуют в заседаниях комиссии без права замены;
- знакомятся с материалами, поступающими в адрес организатора конкурса – Министерства (заявками и включенными в их состав документами, запросами, поступающими от участников, ответами, направленными им);
- знакомятся с информацией, представленной секретарем комиссии;
- осуществляют оценку заявок;
- подписывают протоколы заседаний комиссии.

9. Заседание комиссии правомочно, если в нем принимает участие не менее половины списочного состава комиссии.

10. Комиссия выполняет расчет среднего балла по каждой заявке. Для этого сумма баллов, выставленных членами комиссии каждой заявке, делится на число членов комиссии, рассматривающих указанную заявку.

11. По результатам рассмотрения представленных заявок и приложенных к ним документов комиссия подводит итоги конкурса.

12. Итоги конкурса оформляются протоколом в день проведения конкурса.

13. Победителем конкурса признается организация, заявка которой набрала максимальное количество баллов.

14. В случае если 2 и более организации набрали одинаковое максимальное количество баллов, победителем конкурса признается организация, заявка которой набрала максимальное количество баллов по одному из следующих критериев в порядке убывания значимости критерия:

1) критерий «Наличие у организации опыта участия в строительстве (создании) многоквартирных домов общей площадью не менее пяти тысяч квадратных метров в совокупности при наличии полученных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, разрешений на ввод в эксплуатацию таких многоквартирных домов в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда»;

2) критерий «Срок реализации программы»;

3) критерий «Оценка социально-экономической значимости и эффективности программы в части актуальности, соответствия решаемой задаче, реалистичности показателей, обоснованности расходов и ожидаемых результатов»;

4) критерий «Наличие в штате организации специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности»;

5) критерий «Опыт участия в реализации государственных и муниципальных программ на территории Калининградской области»;

б) критерий «Наличие заключенных за последние 5 лет с органами исполнительной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области договоров (соглашений), направленных на реализацию государственных и муниципальных жилищных программ социальной направленности на территории Калининградской области».

15. Протокол заседания комиссии, содержащий наименование организации – победителя конкурса и размер предоставляемого гранта на весь срок реализации программы, в день утверждения передается комиссией для утверждения в Министерство.

16. Министерство в течение 2 дней со дня поступления протокола обеспечивает направление копии протокола организации – победителю конкурса через уполномоченную организацию.

17. Министерство публикует информационное сообщение об итогах конкурса на официальных сайтах Правительства Калининградской области и Министерства в сети «Интернет» в срок не позднее 5 рабочих дней с даты поступления протокола заседания комиссии.

18. Документы, связанные с проведением конкурса и деятельностью комиссии, включаются в номенклатуру дел Министерства и по истечении срока хранения сдаются в архив.

Министр



С.В. Черномаз