



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 19 февраля 2019 года № 70  
Калининград

**Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов по титулу «Строительство ПС 110 кВ Сельма с заходами» в границах муниципального образования городского округа «Город Калининград»**

В соответствии со статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 10 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», статьями 3, 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, по поручению Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 06 февраля 2019 года № 1441-1/17, с учетом протокола публичных слушаний от 18 января 2019 года, заключения комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 29 января 2019 года № и-КТРиС о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов по титулу «Строительство ПС 110 кВ Сельма с заходами» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов по титулу «Строительство ПС 110 кВ Сельма с заходами» в границах муниципального образования

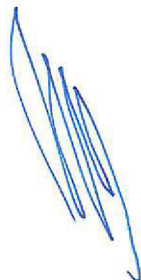
городского округа «Город Калининград» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

- 1) обеспечить хранение документации по планировке территории;
- 2) направить документацию по планировке территории в городской округ «Город Калининград», применительно к территории которого осуществлялась её подготовка, в течение семи дней с даты вступления в силу настоящего приказа;
- 3) в течение четырнадцати дней с даты вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

УТВЕРЖДЕН  
приказом Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от 19 февраля 2019 года № 70

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В  
ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ТИТУЛУ»  
«СТРОИТЕЛЬСТВО ПС 110 кВ СЕЛЬМА С ЗАХОДАМИ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО  
СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ТИТУЛУ»  
«СТРОИТЕЛЬСТВО ПС 110 кВ СЕЛЬМА С ЗАХОДАМИ»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ  
(ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**



**ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ**

Проект планировки территории с проектом межевания территории и его составе для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов по титулу "Строительство ПС 110 кВ Селма с заградителем".  
Чертеж красных линий на период эксплуатации



Объяснение условных знаков	Х	У
1	188010.00	118025.00
2	188025.00	118025.00
3	188025.00	118040.00
4	188040.00	118040.00
5	188040.00	118055.00
6	188055.00	118055.00
7	188055.00	118070.00
8	188070.00	118070.00
9	188070.00	118085.00
10	188085.00	118085.00
11	188085.00	118100.00
12	188100.00	118100.00
13	188100.00	118115.00
14	188115.00	118115.00
15	188115.00	118130.00
16	188130.00	118130.00
17	188130.00	118145.00
18	188145.00	118145.00
19	188145.00	118160.00
20	188160.00	118160.00
21	188160.00	118175.00
22	188175.00	118175.00
23	188175.00	118190.00
24	188190.00	118190.00
25	188190.00	118205.00
26	188205.00	118205.00
27	188205.00	118220.00
28	188220.00	118220.00
29	188220.00	118235.00
30	188235.00	118235.00

- УСЛОВИЕ** **Обозначения**
- Зона планируемого размещения ИО
  - Граница владения
  - Структурные границы владения
  - Структурные границы владения
  - Угловые границы владения (инженерная коммуникация)
  - Зона планируемого размещения ИО

Масштаб: А0 - "Ягильдино"

Год выпуска: 2018

Масштаб: 1:2000

Должность	Фамилия	Подпись	г. Калининград	Страна	Лист	Листов
Директор	Смирнов С.И.			ПП	2	8
Начальник	Поздкова Л.П.					
Инженер	Курьяков Т.А.					

Проект планировки территории и проекта межевания территории и его составе для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов по титулу "Строительство ПС 110 кВ Селма с заградителем".  
Чертеж красных линий





ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ТИТУЛУ»  
«СТРОИТЕЛЬСТВО ПС 110 кВ СЕЛЬМА С ЗАХОДАМИ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ  
О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И  
НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ  
ОБЪЕКТОВ**

**Объект капитального строительства – ПС 110 кВ Сельма.**

Выбор местоположения подстанции ПС 110 кВ Сельма выполнен с учетом наиболее рационального использования земель, а также наиболее оптимального расположения к центру нагрузок микрорайона Сельма. Целью строительства ПС 110 кВ Сельма является обеспечение электроснабжения инфраструктуры общего пользования и перспективное развитие электроэнергетики Калининградской области. Площадка строительства входит в состав филиала АО «Янтарьэнерго».

Площадь земельного участка под ПС – 3195 кв.м, подстанция является закрытой, номинальное напряжение – 110/10 кВ, включает в себя два трехфазных двухобмоточных с расщепленной обмоткой НН силовых трансформатора мощностью 25 МВА.

В проекте принята круговая схема движения автотранспорта по площадке. Въезд-выезд запроектирован со стороны ул.Рассветная. Расположение зданий и сооружений обеспечивает возможность ремонта оборудования, доставки и вывоза оборудования, проезд пожарных машин.

**КВЛ 110 кВ к проектируемой ПС Сельма.**

Включает в себя переходную опору и кабельные заходы.

Присоединение ПС 110 кВ осуществляется посредством кабельных заходов – отпайкой от ВЛ 110 кВ.

В виду наличия стесненных условий (зоны жилой застройки, строительство подъездной автомобильной дороги к ним, строительство ПС 110 кВ Сельма, наличие подземных коммуникаций и т.д.) в створе ВЛ 110 кВ устанавливается одна металлическая опора с оборудованием для обеспечения переходного пункта.

От переходного пункта на опоре КВЛ 110 кВ (кабельные заходы) прокладываются в земле в лотках открытым способом, пересекают закрытым способом проектируемую улицу. Далее открытым способом в лотках, при пересечении коммуникаций - в трубах, заходят на территорию проектируемой ПС 110 кВ Сельма.

Трасса КВЛ на своем протяжении имеет около 7-ми точек поворотов в плане, в том числе имеющих углы, близких к 90°. Повороты вызваны необходимостью

изменения направления для заходов на опору и заходов в проектируемое здание ПС 110 кВ Сельма.

Перепад высотных отметок незначителен.

В лотках кабели прокладывается на глубине не менее 1,5 м от существующих отметок земли до верха кабелей.

#### **Линейный объект КЛ 10 кВ.**

Трассы проектируемых кабельных участков КЛ 10 кВ расположены в северной части городского округа «Город Калининград». В соответствии с проектом линейный объект КЛ 110 кВ прокладывается в границах красных линий ул. Большая Окружная 3-я, ул. Горького, охранной зоне ВЛ 110 кВ, границах красных линий ул. П. Панина.

Трассы КЛ выбраны с учетом минимальной длины, минимального количества пересечений препятствий и с учетом выполнения подъездных путей для производства строительно-монтажных работ.

Кабельные линии 10 кВ выполнены, в соответствии с техническим заданием, кабелем с изоляцией из сшитого полиэтилена с медным экраном. Применен одножильный кабель марки АПвПу2г с алюминиевой жилой сечением от 120 до 500 мм<sup>2</sup>, сечение экрана кабеля 50 мм<sup>2</sup>.

Выход с ПС 110 кВ Сельма организован в железобетонном кабельном лотке.

За территорией ПС 110 кВ Сельма прокладка проектируемых участков КЛ 10 кВ производится в траншее, на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли.

В местах пересечения КЛ 10 кВ с подземными коммуникациями и инженерными сооружениями прокладка кабеля производится в ПЭ трубах, на расстояние не менее 1 м в каждую сторону от точки пересечения.

При пересечении КЛ 10 кВ с кабельной линией связи прокладка трубы производится на расстоянии не менее 150 мм по вертикали от кабеля связи до верха трубы, в которой проложена КЛ 10 кВ. Прокладка силовых кабелей, в соответствии с ПУЭ, производится ниже кабелей связи.

При пересечении КЛ 10 кВ с улицами прокладка выполняется методом ГНБ, скважинами диаметрами 400-800 мм.

В точках соединения проектируемого участка КЛ 10 кВ с существующей КЛ-10 кВ производится монтаж соединительной кабельной муфты производства Raychem.

Вся кабельная продукция предусмотрена для работы в сетях напряжением до 20 кВ.

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Территория проекта планировки расположена в северной части муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», в районе улиц Б. Окружная 3-я, Горького, Сенокосная, Лучистая, аллея Знаний, П.Панина.

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	359674.45	1190663.40
445	359673.56	1190662.07
444	359672.41	1190659.09
443	359645.57	1190648.15
442	359639.59	1190647.93
441	359622.61	1190643.08
440	359622.69	1190642.51
439	359624.68	1190631.51
438	359629.92	1190596.33
437	359636.13	1190553.84
436	359638.34	1190554.17
435	359639.93	1190545.12
434	359655.90	1190454.61
433	359662.63	1190416.63
432	359666.88	1190392.60
431	359671.64	1190362.78
430	359675.37	1190339.67
429	359680.56	1190312.69
428	359687.03	1190279.03
427	359689.64	1190267.48
426	359690.49	1190263.65
425	359691.72	1190255.79
424	359692.32	1190251.93
423	359692.89	1190249.09
422	359695.50	1190236.57
421	359698.23	1190222.08
420	359702.83	1190196.45
419	359710.22	1190156.39
418	359711.32	1190150.14
417	359710.54	1190149.90
416	359710.90	1190148.04
415	359726.05	1190069.27
414	359726.54	1190069.36
413	359731.07	1190048.31
412	359730.32	1190048.12
411	359731.67	1190040.03
410	359733.23	1190031.66
409	359741.04	1189991.60
408	359749.99	1189944.79
407	359753.44	1189921.44
406	359756.04	1189909.41
405	359759.25	1189893.25
404	359763.30	1189872.81
403	359771.81	1189823.95
402	359778.73	1189784.22
401	359786.49	1189739.62
400	359795.11	1189690.16
399	359797.32	1189677.33
398	359797.84	1189674.76
397	359817.00	1189578.90
396	359822.21	1189549.21
395	359830.17	1189508.90
394	359832.99	1189492.66
393	359835.81	1189475.85

392	359838.14	1189463.14
391	359839.88	1189453.64
390	359842.03	1189440.40
389	359843.49	1189432.68
388	359844.19	1189429.48
387	359844.90	1189425.22
386	359848.02	1189409.03
385	359850.79	1189394.83
384	359854.70	1189368.07
383	359856.20	1189360.67
382	359875.83	1189252.08
381	359875.90	1189251.70
380	359876.75	1189247.41
379	359877.67	1189242.76
378	359879.22	1189233.53
377	359885.85	1189194.03
376	359889.32	1189174.32
375	359891.19	1189164.28
374	359894.26	1189147.88
373	359893.39	1189146.54
372	359893.58	1189145.51
371	359895.00	1189144.97
370	359895.45	1189141.70
369	359898.92	1189122.40
368	359902.52	1189102.81
367	359903.44	1189097.87
366	359904.48	1189092.31
365	359905.28	1189088.07
364	359906.17	1189083.32
363	359907.65	1189074.80
362	359909.18	1189065.98
361	359909.86	1189062.05
360	359910.19	1189060.28
359	359911.82	1189053.50
358	359912.83	1189051.17
357	359917.36	1189027.85
356	359918.12	1189021.82
355	359918.50	1189017.91
354	359918.69	1189017.10
353	359919.54	1189014.42
352	359921.76	1189002.22
351	359923.77	1188991.00
350	359924.88	1188989.04
349	359925.18	1188987.51
348	359927.35	1188972.47
347	359928.46	1188968.09
346	359928.73	1188966.69
345	359928.16	1188963.32
344	359935.48	1188922.55
343	359927.53	1188910.45
342	359886.25	1188913.86
341	359886.75	1188910.19
340	359886.35	1188882.87
339	359885.06	1188863.36
338	359945.08	1188877.66
337	360018.97	1188895.29
336	360021.34	1188895.02
335	360021.11	1188893.03
334	360019.09	1188893.27
333	359945.54	1188875.72
332	359884.93	1188861.27

331	359884.90	1188860.64
330	359861.71	1188855.85
329	359850.48	1188856.76
328	359837.91	1188857.71
327	359798.94	1188860.26
326	359796.98	1188860.68
325	359786.88	1188861.32
324	359772.20	1188862.26
323	359764.37	1188863.11
322	359752.95	1188864.71
321	359738.21	1188866.83
320	359731.04	1188866.78
319	359727.05	1188866.48
318	359724.66	1188866.00
317	359722.53	1188866.34
316	359702.03	1188866.49
315	359695.25	1188867.15
314	359683.37	1188868.32
313	359675.44	1188869.58
312	359671.75	1188870.17
311	359668.05	1188871.03
310	359667.04	1188871.33
309	359663.83	1188872.44
308	359657.86	1188874.06
307	359652.65	1188875.01
306	359631.83	1188875.66
305	359629.78	1188874.79
304	359617.88	1188874.40
303	359576.75	1188877.57
302	359547.42	1188879.90
301	359421.66	1188890.46
300	359394.27	1188875.84
299	359387.94	1188872.87
298	359381.82	1188870.00
297	359373.83	1188866.25
296	359359.89	1188859.18
295	359348.44	1188853.21
294	359337.24	1188847.38
293	359307.95	1188832.15
292	359296.88	1188826.31
291	359264.34	1188808.87
290	359250.61	1188800.79
289	359230.73	1188789.09
288	359229.67	1188788.67
287	359221.76	1188769.62
286	359211.18	1188744.16
285	359203.18	1188724.90
284	359196.90	1188711.77
283	359188.38	1188693.97
282	359174.04	1188663.04
281	359172.31	1188659.62
280	359167.10	1188649.42
279	359160.63	1188636.96
278	359158.19	1188632.71
277	359159.82	1188631.33
276	359154.24	1188621.87
275	359145.05	1188607.78
274	359136.97	1188601.64
273	359115.82	1188587.81
272	359108.36	1188585.49
271	359094.58	1188582.11

270	359083.00	1188580.83
269	359076.19	1188581.26
268	359073.47	1188582.53
267	359072.81	1188582.52
266	359055.53	1188575.47
265	359046.12	1188596.21
264	359035.93	1188619.91
263	359034.31	1188623.69
262	359022.55	1188645.82
261	359005.43	1188679.36
260	359003.86	1188678.51
259	359014.05	1188657.39
258	358975.24	1188636.57
257	358967.07	1188632.33
256	358967.07	1188629.49
255	359010.33	1188604.05
254	359010.92	1188599.99
253	359011.46	1188596.29
252	359014.57	1188575.05
251	359015.12	1188571.29
250	359015.43	1188569.14
249	359016.67	1188568.48
248	359035.77	1188578.35
247	359036.72	1188578.27
246	359037.44	1188579.79
245	359045.56	1188575.97
244	359041.75	1188567.85
243	359035.38	1188570.84
242	359016.63	1188561.15
241	359008.02	1188565.71
240	359009.06	1188567.76
239	359008.68	1188570.35
238	359008.09	1188574.44
237	359004.49	1188599.05
236	359004.35	1188600.03
235	358961.10	1188625.45
234	358959.57	1188628.37
233	358952.46	1188624.36
232	358932.39	1188665.44
231	358987.89	1188695.02
230	358986.42	1188698.02
229	358973.99	1188692.00
228	358909.62	1188696.28
227	358907.77	1188687.36
226	358894.58	1188689.46
225	358878.47	1188653.26
224	358690.70	1188741.02
223	358576.58	1188794.36
222	358566.56	1188807.32
221	358544.16	1188815.14
220	358544.82	1188817.02
219	358548.49	1188815.75
218	358558.18	1188845.32
217	358530.61	1188859.37
216	358529.21	1188855.77
215	358528.37	1188853.45
214	358526.49	1188854.13
213	358527.33	1188856.48
212	358529.16	1188861.13
211	358534.43	1188874.52
210	358547.62	1188914.58

209	358548.95	1188918.54
208	358570.01	1188983.02
207	358572.96	1189032.49
206	358580.54	1189054.44
205	358579.33	1189054.91
204	358580.05	1189056.77
203	358583.06	1189055.61
202	358574.94	1189032.13
201	358571.95	1188982.51
200	358550.85	1188917.91
199	358549.52	1188913.96
198	358536.31	1188873.84
197	358531.35	1188861.24
196	358560.61	1188846.33
195	358550.38	1188815.09
194	358567.77	1188809.03
193	358577.86	1188795.96
192	358691.54	1188742.84
191	358877.47	1188655.94
190	358895.25	1188695.91
189	358897.08	1188695.10
188	358896.09	1188692.87
187	358903.46	1188691.69
186	358905.22	1188700.19
185	358973.27	1188695.66
184	358988.08	1188702.82
183	358991.07	1188696.71
182	358994.25	1188698.41
181	359002.99	1188680.31
180	359006.29	1188682.08
179	359024.33	1188646.74
178	359036.11	1188624.55
177	359037.77	1188620.71
176	359047.94	1188597.01
175	359056.55	1188578.05
174	359072.39	1188584.50
173	359073.89	1188584.55
172	359076.69	1188583.24
171	359082.96	1188582.83
170	359094.24	1188584.09
169	359107.82	1188587.41
168	359114.96	1188589.63
167	359135.81	1188603.28
166	359143.57	1188609.16
165	359152.54	1188622.93
164	359157.24	1188630.89
163	359155.63	1188632.27
162	359158.87	1188637.92
161	359165.32	1188650.34
160	359170.53	1188660.52
159	359172.24	1188663.92
158	359186.58	1188694.83
157	359195.10	1188712.63
156	359201.36	1188725.72
155	359209.34	1188744.92
154	359219.92	1188770.38
153	359228.15	1188790.23
152	359229.85	1188790.89
151	359249.59	1188802.51
150	359263.36	1188810.61
149	359295.94	1188828.07

148	359307.03	1188833.93
147	359336.32	1188849.16
146	359347.52	1188854.99
145	359358.97	1188860.96
144	359372.95	1188868.05
143	359380.98	1188871.82
142	359387.10	1188874.69
141	359393.37	1188877.62
140	359421.24	1188892.50
139	359547.58	1188881.90
138	359576.91	1188879.57
137	359617.92	1188876.40
136	359629.34	1188876.77
135	359631.45	1188877.68
134	359652.87	1188877.01
133	359658.30	1188876.02
132	359664.43	1188874.36
131	359667.64	1188873.23
130	359668.55	1188872.97
129	359672.13	1188872.13
128	359675.76	1188871.56
127	359683.63	1188870.30
126	359695.45	1188869.15
125	359702.13	1188868.49
124	359722.69	1188868.34
123	359724.62	1188868.04
122	359726.77	1188868.46
121	359730.96	1188868.78
120	359738.35	1188868.83
119	359753.23	1188866.69
118	359764.61	1188865.09
117	359772.38	1188864.26
116	359787.00	1188863.32
115	359797.26	1188862.66
114	359799.22	1188862.24
113	359838.05	1188859.71
112	359850.64	1188858.76
111	359861.59	1188857.87
110	359882.98	1188862.28
109	359882.97	1188862.13
108	359884.35	1188882.95
107	359884.75	1188910.07
106	359883.94	1188916.06
105	359926.51	1188912.54
104	359933.38	1188922.99
103	359926.12	1188963.30
102	359926.69	1188966.67
101	359926.51	1188967.66
100	359925.39	1188972.08
99	359923.20	1188987.18
98	359922.98	1188988.34
97	359921.87	1188990.32
96	359919.79	1189001.86
95	359917.60	1189013.94
94	359916.77	1189016.56
93	359916.52	1189017.58
92	359916.14	1189021.60
91	359915.39	1189027.53
90	359910.91	1189050.57
89	359909.91	1189052.86
88	359908.23	1189059.87



87	359907.89	1189061.69
86	359907.20	1189065.64
85	359905.68	1189074.46
84	359904.20	1189082.97
83	359903.31	1189087.70
82	359902.52	1189091.94
81	359901.47	1189097.50
80	359900.55	1189102.44
79	359896.96	1189122.04
78	359893.47	1189141.38
77	359893.18	1189143.53
76	359891.82	1189144.05
75	359891.29	1189146.96
74	359892.14	1189148.30
73	359889.23	1189163.92
72	359887.36	1189173.96
71	359883.87	1189193.69
70	359877.24	1189233.19
69	359875.70	1189242.40
68	359874.79	1189247.02
67	359873.93	1189251.33
66	359873.86	1189251.74
65	359854.24	1189360.29
64	359852.73	1189367.72
63	359848.82	1189394.50
62	359846.06	1189408.65
61	359842.93	1189424.87
60	359842.22	1189429.10
59	359841.53	1189432.28
58	359840.06	1189440.06
57	359837.91	1189453.30
56	359836.17	1189462.78
55	359833.84	1189475.50
54	359831.02	1189492.33
53	359828.21	1189508.54
52	359820.24	1189548.84
51	359815.03	1189578.53
50	359795.87	1189674.37
49	359795.36	1189676.96
48	359793.14	1189689.81
47	359784.52	1189739.28
46	359776.76	1189783.87
45	359769.84	1189823.60
44	359761.34	1189872.44
43	359757.29	1189892.86
42	359754.08	1189909.01
41	359751.47	1189921.08
40	359748.02	1189944.46
39	359739.08	1189991.22
38	359731.27	1190031.28
37	359729.71	1190039.69
36	359728.04	1190049.59
35	359728.72	1190049.76
34	359724.99	1190067.06
33	359724.46	1190066.97
32	359708.94	1190147.66
31	359708.24	1190151.27
30	359709.05	1190151.52
29	359708.25	1190156.03
28	359700.87	1190196.09
27	359696.27	1190221.71

26	359693.53	1190236.18
25	359690.93	1190248.68
24	359690.35	1190251.58
23	359689.74	1190255.48
22	359688.52	1190263.28
21	359687.69	1190267.05
20	359685.07	1190278.62
19	359678.60	1190312.31
18	359673.40	1190339.32
17	359669.66	1190362.47
16	359664.91	1190392.27
15	359660.66	1190416.28
14	359653.93	1190454.26
13	359637.96	1190544.77
12	359636.71	1190551.90
11	359634.44	1190551.57
10	359627.94	1190596.03
9	359622.70	1190631.19
8	359620.71	1190642.21
7	359620.41	1190644.54
6	359639.27	1190649.92
5	359645.15	1190650.13
4	359670.85	1190660.61
3	359671.78	1190663.01
2	359672.79	1190664.51
1	359674.45	1190663.40

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В данном проекте планировки отсутствует перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в связи с отсутствием таких зон.

#### 5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Настоящим проектом планируется размещение линейного объекта по титулу «Строительство ПС 110 кВ Сельма с заходами». В состав линейного объекта входит подстанция ПС 110 кВ Сельма. Данный объект капитального строительства расположен в зоне С-3 (зона защитных зеленых насаждений).

Для зоны С-3 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подлежат установлению.

Для определения параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо использовать положения национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на

обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также иных технических регламентов.

**6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В северной части проекта линейный объект проходит вблизи земельного участка под военный городок. Для военных объектов, расположенных в границах населенных пунктов, запретная зона устанавливается по внешнему ограждению территории военного объекта или, если такое ограждение отсутствует, по его внешнему периметру (п.6 постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 г. № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»).

**7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В границах проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия.

**8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» 30.03.1999 г. № 52-ФЗ;
- «Основы законодательства РФ об охране здоровья граждан» 22.08.1993 г. № 5487-1;
- «Об охране окружающей среды» 10.01.2002 г. № 7-ФЗ.

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по совершенствованию системы

экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: автотранспорт, котельные, котелки, работающие на твердом и жидком топливе.

С целью улучшения качества атмосферного воздуха, проектом намечаются следующие мероприятия:

- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно допустимых выбросов, обеспечивающих нормативные предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере;

- реализация инженерно-технических мероприятий, обеспечивающих снижение уровня загрязнения воздушного бассейна (отопление газовое или электрическое);

- техническое перевооружение транспортных средств с обеспечением выхода выхлопных газов до европейских стандартов;

- введение системы мониторинга воздушного бассейна.

- рациональное потребление водных ресурсов.

Одной из самых острых экологических проблем проектируемой территории является проблема сбора и вывоза твердых бытовых отходов (ТБО).

Твердые бытовые отходы собираются в специальные металлические контейнеры, установленные на площадке с твердым покрытием, имеющей бортики и обеспеченной удобными подъездными путями, и вывозятся специализированными организациями на полигон ТБО.

Первым этапом в системе сбора ТБО является селективный (раздельный) сбор отслуживших бытовых предметов и элементов, являющихся носителями токсичности: батареек, люминесцентных ламп, аккумуляторов, остатков краски и др. Количество таких отходов будет невелико, их необходимо собирать в специальные контейнеры и вывозить на переработку или на захоронение.

Необходимо наладить раздельный сбор остальных (нетоксичных) видов ТБО: упаковочной пластиковой и металлической тары, стекла, бумаги и картона в отдельные контейнеры, установленные на специальных площадках.

Контейнерные площадки обустраиваются в соответствии с санитарными нормами, огораживаются с трех сторон сплошным ограждением и оформляются зелеными насаждениями специально подобранного породного состава.

Параллельно с техническими мерами необходимо проводить широкое экологическое воспитание и образование населения в сфере обращения с ТБО на самых различных уровнях.

Принятые природоохранные мероприятия по охране окружающей среды и воздействию намечаемой хозяйственной деятельности окажут благотворное влияние на природную среду и повысят экологическую обстановку.

Основными шумовыми факторами воздействия являются: автодорожный транспорт, трансформаторные подстанции.

При организации охраны окружающей среды особую роль играют зеленые насаждения, защищающие население от шумовых факторов.

Сохранение и посадка зеленых насаждений обеспечит высокий уровень благоустройства, озеленение территории.

## 9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций, мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности должны осуществляться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подзаконными актами, соответствующими ведомственными и нормативными документами.

Защиту территорий от чрезвычайных ситуаций в границах проекта планировки территории следует осуществлять по основаниям, указанным в паспортах безопасности территорий соответствующих муниципальных образований и паспортов безопасности опасных объектов, находящихся на территории в границах проекта планировки, и в порядке, определённом соответствующими органами, уполномоченными на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

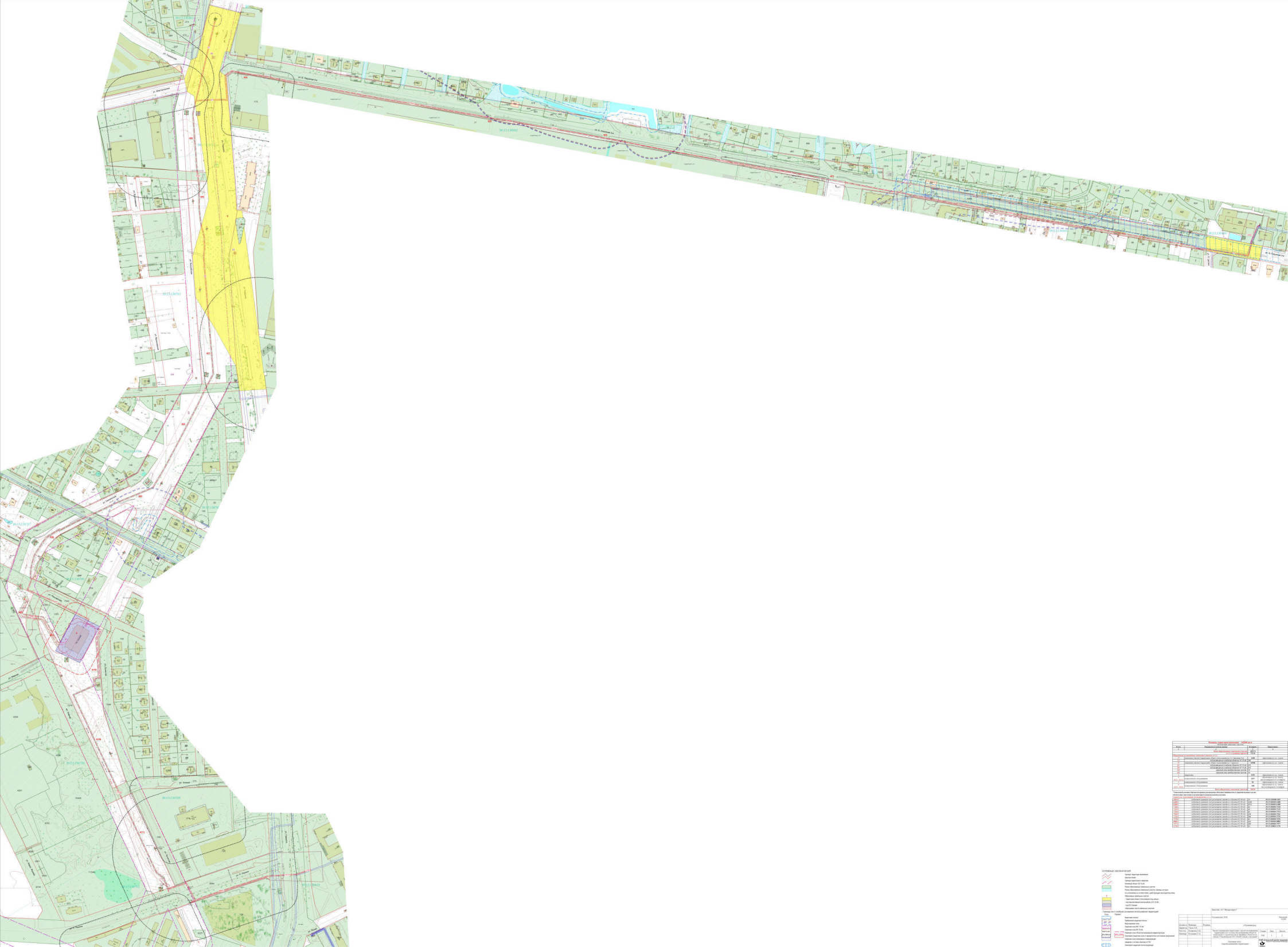
Организация выполнения и осуществление мер пожарной безопасности производится органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий,

сооружений и других объектов, в том числе при проектировании зданий, сооружений, других объектов, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах. В обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей. Меры пожарной безопасности для территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления. Выполнение строительно-монтажных работ и обустройство строительного участка при размещении объекта капитального строительства в границах настоящего проекта планировки территории производится в соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации").

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО  
СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ТИТУЛУ»  
«СТРОИТЕЛЬСТВО ПС 110 кВ СЕЛЬМА С ЗАХОДАМИ»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



SCHEDULE OF WORKS				
NO.	DESCRIPTION	UNIT	QUANTITY	ESTIMATED COST (RM)
1	Site Preparation	m <sup>2</sup>	1000	10000
2	Excavation	m <sup>3</sup>	500	5000
3	Concrete Work	m <sup>3</sup>	200	4000
4	Steel Reinforcement	kg	1000	10000
5	Roofing	m <sup>2</sup>	1000	10000
6	Painting	m <sup>2</sup>	1000	10000
7	Landscaping	m <sup>2</sup>	1000	10000
8	Site Clearance	m <sup>2</sup>	1000	10000
9	Foundation	m <sup>3</sup>	200	4000
10	Structural Work	m <sup>3</sup>	200	4000
11	Interior Work	m <sup>2</sup>	1000	10000
12	Exterior Work	m <sup>2</sup>	1000	10000
13	Final Inspection	m <sup>2</sup>	1000	10000

**LEGEND**

- Green: Open Space / Garden
- Yellow: Parking Area
- Blue: Water Body / Pond
- Purple: Building Footprint
- Red: Road / Path
- Grey: Railway Line
- Black: Boundary / Wall
- White: Unshaded Area

DATE		SCALE	
ISSUED	REVISED	ORIGINAL	CURRENT
15/10/2023		1:100	1:100

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ТИТУЛУ»  
«СТРОИТЕЛЬСТВО ПС 110 кВ СЕЛЬМА С ЗАХОДАМИ»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Проект межевания выполняется в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного Совета депутатов города Калининграда № 339 от 25.12.17г., Земельным кодексом РФ, а так же с учетом рекомендаций СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов по титулу «Строительство ПС 110 кВ Сельма с заходами. Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и устанавливаемых сервитутов.

Проектом предлагается:

- образовать 6 земельных участков из земель государственной собственности (2 участка - земельные участки (территории) общего пользования);
- образовать 12 частей на ранее образованные земельные участки.

<i>№ п/п</i>	<i>Разрешенное использование</i>	<i>Площадь</i>	<i>Способ образования</i>
<b>3</b>	энергетика	<b>3195</b>	<i>образование из гос. земель</i>
<b>4 (4(1) - 4(11))</b>	коммунальное обслуживание	<b>3357</b>	<i>образование из гос. земель, многоконтурный (11 контуров)</i>
<b>5</b>	коммунальное обслуживание	<b>81</b>	<i>образование из гос. земель</i>
<b>6 (6(1) - 6(2))</b>	коммунальное обслуживание	<b>608</b>	<i>образование из гос. земель, многоконтурный (2 контура)</i>



Границы образуемых и изменяемых земельных участков определяются в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами и устанавливаются по красным линиям, границам смежных земельных участков и границам благоустройства, сложившимся за годы эксплуатации зданий, с учетом обеспечения подъезда ко всем образуемым земельным участкам.

**Сервитуты, подлежащие установлению, в т.ч.:**

<b>№ п/п</b>	<b>Разрешенное использование</b>	<b>Площадь</b>	<b>Земельный участок</b>
<b>:1035/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>73</b>	<b>39:15:130408:1035</b>
<b>:6488/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>1250</b>	<b>39:15:000000:6488</b>
<b>:6488/2</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>1574</b>	<b>39:15:000000:6488</b>
<b>:7318/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>31</b>	<b>39:15:000000:7318</b>
<b>:7133/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>35</b>	<b>39:15:000000:7133</b>
<b>:7154/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>44</b>	<b>39:15:000000:7154</b>
<b>:7542/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>278</b>	<b>39:15:000000:7542</b>
<b>:7376/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>136</b>	<b>39:15:000000:7376</b>
<b>:7376/2</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>42</b>	<b>39:15:000000:7376</b>
<b>:8880/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>424</b>	<b>39:15:000000:8880</b>
<b>:7577/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>119</b>	<b>39:15:000000:7577</b>
<b>:1176/1</b>	<i>публичный сервитут (под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ) -</i>	<b>23</b>	<b>39:15:130819:1176</b>

Сведения о границах земельных участков, содержащие перечень координат характерных точек этих границ, приведены в Приложении 1.

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд**

<b>№ п/п</b>	<b>Разрешенное использование</b>	<b>Площадь</b>	<b>Способ образования</b>
<b>1*</b>	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Б. Окружная 3-я)	<b>2338</b>	<i>образование из гос. земель</i>
<b>1/1</b>	<i>под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ -</i>	<i>185</i>	
<b>2*</b>	земельные участки (территории) общего пользования (ул. Горького)	<b>40580</b>	<i>образование из гос. земель</i>
<b>2/1</b>	<i>под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ -</i>	<i>475</i>	-
<b>2/2</b>	<i>под размещение линейного объекта КЛ 10 кВ -</i>	<i>315</i>	-
<b>2/3</b>	<i>охранная зона геодезического пункта -</i>	<i>16</i>	-
<b>2/4</b>	<i>охранная зона геодезического пункта -</i>	<i>16</i>	-

*\*Земельный участок обременен правом размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами.*

**Изъятие** земельных участков для государственных и муниципальных нужд, установление публичных сервитутов данным проектом **не предусмотрено.**

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 11 сентября 2014 года № 540**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в таблице п.1.

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ**

*Сведения о границах территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ*

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	358609.12	1188987.01
108	358561.01	1188844.30
107	358554.33	1188826.33

106	358711.62	1188753.24
105	358730.49	1188744.30
104	358736.13	1188741.67
103	358853.03	1188704.71
102	358973.10	1188696.86
101	358990.72	1188705.38
100	359013.57	1188713.22
99	359074.42	1188585.20
98	359102.72	1188595.04
97	359131.12	1188611.52
96	359145.19	1188625.57
95	359149.54	1188631.96
94	359161.27	1188655.47
93	359164.98	1188661.87
92	359172.83	1188677.30
91	359183.27	1188695.46
90	359180.72	1188722.71
89	359192.16	1188744.34
88	359191.96	1188806.80
87	359198.00	1188809.95
86	359346.86	1188888.52
85	359362.39	1188896.89
84	359391.72	1188911.90
83	359406.95	1188917.21
82	359407.91	1188933.26
81	359436.08	1188929.34
80	359620.95	1188917.10
79	359681.77	1188928.55
78	359699.08	1188931.14
77	359730.08	1188929.17
76	359872.46	1188917.78
75	359925.02	1188913.58
74	359932.32	1188922.96
73	359927.52	1188950.24
72	359928.49	1188950.72
71	359916.59	1189013.64
70	359894.71	1189122.24
69	359876.17	1189232.04
68	359851.51	1189367.48
67	359822.29	1189522.94
66	359813.31	1189575.82
65	359781.31	1189748.76
64	359765.74	1189831.96
63	359748.25	1189927.25
62	359742.17	1189960.93
61	359739.50	1189960.52
60	359735.17	1189990.19
59	359726.22	1190048.70
58	359721.85	1190073.42
57	359668.33	1190362.02
56	359638.88	1190528.02
55	359631.37	1190567.98
54	359626.78	1190592.60
53	359613.65	1190662.68
52	359687.03	1190677.96
51	359688.90	1190668.94
50	359694.05	1190645.49

49	359657.42	1190634.18
48	359644.75	1190631.96
47	359654.58	1190580.15
46	359666.51	1190519.61
45	359692.41	1190364.77
44	359751.24	1190025.12
43	359768.19	1190024.73
42	359800.75	1189813.63
41	359856.17	1189530.77
40	359924.19	1189127.86
39	359948.15	1189006.18
38	359961.08	1188921.21
37	359963.76	1188918.70
36	360029.84	1188936.60
35	360032.56	1188937.05
34	360045.78	1188884.79
33	359995.80	1188873.07
32	359899.36	1188847.24
31	359862.21	1188840.38
30	359749.48	1188846.86
29	359620.83	1188856.40
28	359551.18	1188861.73
27	359404.28	1188872.75
26	359388.97	1188868.30
25	359386.96	1188835.28
24	359254.08	1188763.55
23	359243.36	1188743.46
22	359230.84	1188749.72
21	359194.88	1188672.48
20	359191.43	1188641.31
19	359152.80	1188569.92
18	359130.39	1188562.36
17	359091.60	1188549.08
16	359070.81	1188542.49
15	359059.94	1188538.87
14	359027.05	1188554.25
13	359018.83	1188558.03
12	358939.94	1188595.04
11	358949.12	1188613.93
10	358719.82	1188721.17
9	358507.35	1188801.15
8	358516.52	1188828.50
7	358528.11	1188859.48
6	358529.75	1188863.89
5	358569.01	1188980.89
4	358564.94	1188987.56
3	358562.54	1189076.44
2	358611.82	1189073.15
1	358609.12	1188987.01

Описание местоположения границ земельных участков,  
подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории

<b>Участок 1</b>		
Условный кадастровый номер 39:000000:3У1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
81	359637.96	1190667.74
2	359639.75	1190658.29
3	359640.55	1190654.11
4	359644.01	1190635.89
82	359644.75	1190631.96
83	359654.58	1190580.15
7	359655.81	1190573.67
8	359650.02	1190572.79
9	359630.37	1190573.31
10	359622.09	1190617.60
11	359621.72	1190619.57
96	359613.65	1190662.68
81	359637.96	1190667.74
<b>Участок 2</b>		
Условный кадастровый номер 39:000000:3У2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	359395.66	1188980.90
2	359418.59	1188978.09
3	359424.37	1188976.48
4	359484.66	1188968.79
5	359671.67	1188943.46
6	359643.59	1188937.70
7	359641.20	1188934.84
8	359681.99	1188928.72
9	359684.53	1188930.44
10	359686.14	1188937.12
11	359685.86	1188941.54
12	359697.46	1188939.97
70	359699.08	1188931.14
69	359730.08	1188929.17
68	359925.02	1188913.58
16	359934.22	1188902.01
17	359967.14	1188911.14
18	359967.68	1188915.18
19	359966.77	1188919.51
94	360029.84	1188936.60
21	360032.56	1188937.05
22	360045.48	1188885.83
23	359957.49	1188863.93
24	359953.17	1188853.70
25	359920.83	1188842.49
75	359899.36	1188847.24

76	359892.33	1188858.77
28	359866.01	1188862.84
29	359865.99	1188869.21
30	359858.94	1188869.19
31	359858.96	1188863.92
77	359762.67	1188878.80
72	359747.25	1188881.14
73	359715.18	1188883.60
74	359620.83	1188856.40
61	359551.18	1188861.73
62	359494.41	1188896.74
63	359435.85	1188929.15
64	359407.92	1188933.46
40	359392.92	1188935.55
1	359395.66	1188980.90
41	359665.95	1188879.23
42	359666.93	1188878.82
43	359667.92	1188879.24
44	359668.32	1188880.23
45	359667.90	1188881.21
46	359666.91	1188881.61
47	359665.93	1188881.20
48	359665.53	1188880.21
41	359665.95	1188879.23
49	359562.78	1188867.87
50	359563.77	1188867.47
51	359564.75	1188867.89
52	359565.16	1188868.87
53	359564.74	1188869.86
54	359563.75	1188870.26
55	359562.77	1188869.84
56	359562.37	1188868.85
49	359562.78	1188867.87
<b>Участок 3</b>		
Условный кадастровый номер 39:15:130710:3У3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	358994.17	1188698.37
2	359014.25	1188657.50
3	358968.18	1188632.78
4	358952.46	1188624.36
5	358932.39	1188665.44
6	358937.88	1188668.36
1	358994.17	1188698.37
<b>Участок 4</b>		
Условный кадастровый номер 39:15:000000:3У4		
Обозначение	Координаты, м	

характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	359849.28	1189391.36
2	359858.53	1189336.53
3	359852.51	1189367.80
1	359849.28	1189391.36
4	359782.76	1189749.40
107	359826.65	1189525.39
6	359848.28	1189397.24
7	359842.93	1189424.87
8	359840.06	1189440.06
9	359820.24	1189548.84
10	359795.36	1189676.96
11	359784.52	1189739.28
4	359782.76	1189749.40
105	359747.69	1189961.77
13	359754.92	1189914.61
14	359761.34	1189872.44
15	359751.47	1189921.08
16	359744.79	1189961.33
105	359747.69	1189961.77
17	359882.90	1188860.23
18	359861.71	1188855.85
19	359798.94	1188860.26
20	359796.98	1188860.68
21	359772.21	1188862.27
22	359763.71	1188863.20
23	359763.58	1188865.24
24	359772.37	1188864.26
25	359797.25	1188862.66
26	359799.22	1188862.24
27	359838.05	1188859.71
28	359861.59	1188857.86
29	359877.25	1188861.10
17	359882.90	1188860.23
30	359517.66	1188882.40
31	359421.66	1188890.46
32	359404.81	1188881.46
33	359404.94	1188883.80
34	359421.24	1188892.51
35	359513.89	1188884.73
30	359517.66	1188882.40
36	359389.42	1188875.77
37	359389.28	1188873.50
38	359373.82	1188866.25
39	359307.95	1188832.15
40	359264.34	1188808.87
41	359230.74	1188789.09
42	359229.67	1188788.67
43	359203.18	1188724.90
44	359188.39	1188693.97
45	359186.30	1188689.47
46	359185.15	1188691.74
47	359186.58	1188694.82

48	359201.35	1188725.71
49	359228.15	1188790.22
50	359230.27	1188791.19
51	359263.36	1188810.62
52	359307.03	1188833.92
53	359358.97	1188860.96
54	359372.96	1188868.05
36	359389.42	1188875.77
55	359175.88	1188671.76
56	359177.04	1188669.52
57	359174.04	1188663.05
58	359167.10	1188649.42
59	359160.63	1188636.96
60	359158.19	1188632.72
61	359159.82	1188631.34
62	359154.24	1188621.87
63	359145.05	1188607.78
64	359136.96	1188601.64
65	359115.82	1188587.81
66	359108.37	1188585.49
67	359106.82	1188585.08
68	359094.59	1188582.11
69	359083.00	1188580.83
70	359076.30	1188581.25
71	359074.97	1188584.04
72	359076.69	1188583.23
73	359082.95	1188582.84
74	359094.24	1188584.08
75	359106.32	1188587.02
76	359107.81	1188587.42
77	359114.95	1188589.64
78	359135.81	1188603.28
79	359143.56	1188609.16
80	359152.54	1188622.93
81	359157.25	1188630.89
82	359155.62	1188632.27
83	359158.87	1188637.92
84	359168.96	1188657.46
55	359175.88	1188671.76
85	358991.09	1188696.68
86	358987.89	1188695.02
87	358986.42	1188698.02
88	358973.99	1188692.00
89	358909.62	1188696.28
90	358907.77	1188687.36
91	358894.58	1188689.46
92	358878.47	1188653.26
93	358722.19	1188726.30
94	358723.03	1188728.12
95	358877.47	1188655.94
96	358893.51	1188692.00
97	358905.74	1188691.18
98	358906.33	1188700.11
99	358973.27	1188695.66
100	358988.08	1188702.82

85	358991.09	1188696.68
101	358704.04	1188737.00
102	358703.19	1188735.18
103	358576.58	1188794.36
104	358566.53	1188807.36
105	358549.86	1188813.14
106	358550.51	1188815.04
107	358567.81	1188808.97
108	358577.86	1188795.96
101	358704.04	1188737.00
109	359926.29	1188964.27
110	359931.42	1188934.95
111	359932.70	1188928.93
112	359933.27	1188926.26
67	359933.68	1188924.35
114	359932.36	1188922.71
115	359927.52	1188950.24
116	359928.49	1188950.72
117	359926.95	1188958.72
118	359926.07	1188963.27
109	359926.29	1188964.27
119	359748.14	1188867.42
120	359748.27	1188865.38
121	359738.21	1188866.83
122	359731.04	1188866.78
123	359724.66	1188866.00
124	359722.52	1188866.34
125	359702.03	1188866.49
126	359683.37	1188868.32
127	359671.75	1188870.17
128	359670.01	1188870.58
129	359674.24	1188871.80
130	359683.63	1188870.30
131	359702.14	1188868.49
132	359722.69	1188868.34
133	359724.62	1188868.03
134	359726.77	1188868.46
135	359730.96	1188868.78
136	359738.34	1188868.83
119	359748.14	1188867.42
<b>Участок 5</b>		
Условный кадастровый номер 39:15:130710:3У5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	359045.56	1188575.97
2	359041.75	1188567.85
3	359033.62	1188571.66
4	359037.44	1188579.79
1	359045.56	1188575.97
<b>Участок 6</b>		
Условный кадастровый номер 39:15:130710:3У6		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	359011.52	1188595.93
2	359010.18	1188595.72
3	359006.19	1188595.36
4	359005.34	1188595.28
5	359005.04	1188595.28
6	359004.49	1188599.05
7	359004.35	1188600.03
8	358961.10	1188625.45
9	358959.64	1188628.21
10	358967.03	1188632.17
11	358967.07	1188629.49
12	359010.33	1188604.05
13	359010.92	1188599.99
1	359011.52	1188595.93
14	359035.38	1188570.84
15	359016.63	1188561.15
16	359008.02	1188565.71
17	359009.06	1188567.76
18	359008.68	1188570.35
19	359008.09	1188574.44
20	359009.49	1188574.55
46	359013.92	1188574.93
22	359014.57	1188575.05
23	359015.12	1188571.29
24	359015.43	1188569.14
25	359016.67	1188568.48
26	359035.77	1188578.35
27	359036.58	1188577.98
28	359033.62	1188571.66
14	359035.38	1188570.84