



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 31 января 2019 года № 48
Калининград

**О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию Калининградской области
от 22 октября 2018 года № 285**

В соответствии с Положением об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75, п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 22 октября 2018 года № 285 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция улицы 2-я Госпитальная и Нижняя Морская в границах муниципального образования городского поселения «Город Балтийск» Калининградской области» следующее изменение:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция улицы 2-я Госпитальная и Нижняя Морская в границах городского поселения «Город Балтийск» (далее – документация по планировке территории).».

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой) направить настоящий приказ в администрацию городского поселения «Город Балтийск».

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Руководитель (директор) Агентства

Н.В. Васюкова

УТВЕРЖДЕН
Приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 31 января 2019 года № 48

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛИЦЫ 2-Я ГОСПИТАЛЬНАЯ И НИЖНЯЯ
МОРСКАЯ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ГОРОД БАЛТИЙСК» КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

1. Чертеж красных линий, на котором отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии;
- номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий в форме таблицы;
- пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (не приводится), на котором отображаются:

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

– границы зон планируемого размещения линейного объекта;

– номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

– границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

– границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

– номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

– границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.
М 1:500

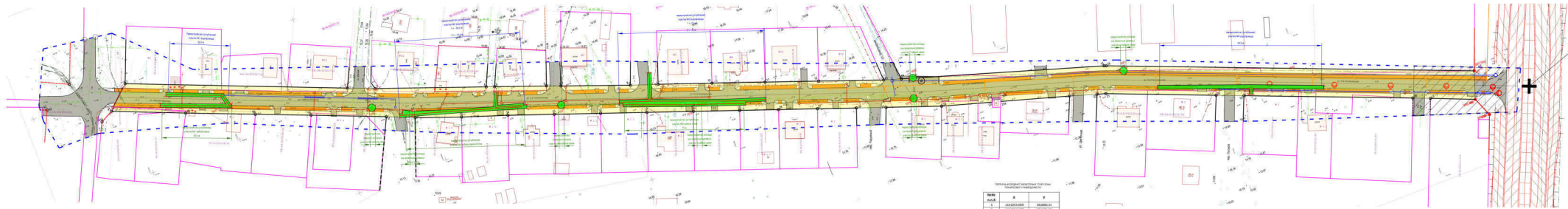


Таблица координат точек осей
контуров территории

| № п/п | X | Y |
|---------|-------------|------------|
| 1 | 1054021.080 | 804880.25 |
| 2 | 1054021.080 | 804880.25 |
| 3 | 1054139.053 | 804799.44 |
| 4 | 1054254.506 | 804719.827 |
| 5 | 1054368.003 | 804637.379 |
| 6 | 1054484.000 | 804552.000 |
| 7 | 1054572.7 | 804474.82 |
| 8 | 1054572.7 | 804474.82 |
| 9 | 1054512.41 | 804396.88 |
| 10 | 1054448.88 | 804317.80 |
| 11 | 1054378.208 | 804237.207 |
| 12 | 1054292.000 | 804155.000 |
| 13 | 1054192.427 | 804070.42 |
| 14 | 1054089 | 803983.50 |
| 15 | 1054021.080 | 803900.00 |
| 16 | 1053780.261 | 803809.552 |
| 887.000 | 1053588.000 | 803718.000 |
| 888.000 | 1053488.000 | 803628.000 |
| 889.000 | 1053388.000 | 803538.000 |
| 17 | 1053287.000 | 803448.000 |
| 18 | 1053188.000 | 803358.000 |
| 19 | 1053091.000 | 803268.000 |
| 20 | 1053000.000 | 803178.000 |
| 21 | 1052901.000 | 803088.000 |
| 22 | 1052801.000 | 802998.000 |
| 23 | 1052701.000 | 802908.000 |
| 24 | 1052601.000 | 802818.000 |
| 25a | 1052500.000 | 802728.000 |
| 25b | 1052400.000 | 802638.000 |
| 26 | 1052300.000 | 802548.000 |
| 27 | 1052200.000 | 802458.000 |
| 28 | 1052100.000 | 802368.000 |
| 29 | 1052000.000 | 802278.000 |
| 30 | 1051900.000 | 802188.000 |
| 31 | 1051800.000 | 802098.000 |
| 32 | 1051700.000 | 802008.000 |
| 33 | 1051600.000 | 801918.000 |
| 34 | 1051500.000 | 801828.000 |
| 35 | 1051400.000 | 801738.000 |
| 36 | 1051300.000 | 801648.000 |
| 37 | 1051200.000 | 801558.000 |
| 38 | 1051100.000 | 801468.000 |
| 39 | 1051000.000 | 801378.000 |
| 40 | 1050900.000 | 801288.000 |
| 41 | 1050800.000 | 801198.000 |
| 42a | 1050700.000 | 801108.000 |
| 42b | 1050600.000 | 801018.000 |

| № участка | длина участка, м | участки переустройства, нет | категория земель | Видеопровод | | |
|-------------------|------------------|-----------------------------|------------------|---|------------------|---|
| | | | | № | длина участка, м | состояние |
| 1 | 36 | | | 1 | 36 | проектируемый и в составе существующих участков |
| 2 | 87.5 | | | 2 | 87.5 | проектируемый |
| 3 | 39.5 | | | 3 | 39.5 | проектируемый |
| 4 | 39.5 | | | 4 | 39.5 | проектируемый |
| Итого: 389 | | | | | | |
| | | | | Каждая часть Проектируемый | | |
| 1 | 40 | | | участ. № 1067 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. | | |
| 2 | - | | | участ. № 1066 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. выделенная часть, прогута и подведена на проектный уровень. | | |
| 3 | 64.5 | | | участ. № 1076 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. | | |
| 4 | - | | | участ. № 1077 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. выделенная часть, прогута и подведена на проектный уровень. | | |
| 5 | 64.5 | | | участ. № 1078 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. | | |
| 6 | - | | | участ. № 1079 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. | | |
| 7 | - | | | участ. № 1080 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. | | |
| 8 | - | | | участ. № 1081 - Требуется переустройство в части подведения на проектный уровень. | | |
| Итого: 389 | | | | | | |

УСЛОВНЫЕ СОКРАЩЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой осуществляется проектная деятельность
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (ЗПД)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта подлежащего переносу (перустройство) из ЗПД
- Граница территории подлежащей переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория существующих объектов (ОС)
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД
- Территория подлежащая переносу (переустройству) из ЗПД

| | | | | | | |
|-------|-------------|-------|-------------|---------|------|--------|
| № п/п | Объем работ | Сроки | Исполнитель | Подпись | Дата | Сектор |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Зона планируемой реконструкции линейного объекта автодороги ул. 2-Госпитальная и нижняя Морская в муниципальном образовании город Балтийск Калининградской области.

Проектируемый Объект располагается в зоне инженерной и транспортной инфраструктур – ИТ.

Режим использования территории в зонах инженерной и транспортной инфраструктур определяется в соответствии с назначением зоны и отдельных объектов согласно требованиям специальных нормативов и правил, градостроительных регламентов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зонах транспортной и инженерной инфраструктур, устанавливаются в соответствии с проектной документацией.

Территория, занимаемая площадками (земельными участками) объектов транспортной и инженерной инфраструктур, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять не менее 60% всей территории зоны.

Высотные параметры специальных сооружений определяются технологическими требованиями.

Требования к параметрам сооружений и границам земельных участков являются расчетными и определяются в соответствии с назначением, специализацией объекта, планируемой вместимостью, мощностью и объемами ресурсов, необходимых для функционирования объекта, количество работающих, посетителей и т.п. по специализированным проектам и нормативам.

Ограничения и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- СП 42.13330.2016;
- региональными нормативами градостроительного проектирования;
- иными действующими нормативными актами и техническими регламентами.

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию

объектов при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Технико-экономические характеристики проектируемых линейных объектов на территории земель общего пользования приведены в таблице.

Технико-экономические характеристики проектируемой территории

| № П/П | НАИМЕНОВАНИЕ | ЕД.ИЗМ. | КОЛ-ВО |
|----------------------|---------------------------------------|---------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| 1 | Площадь проектируемой территории | кв.м | 8031 |
| 2 | Территории общего пользования, всего: | кв.м | 8031 |
| | из них: | | |
| 3 | тротуары | кв.м | 2424 |
| 4 | автомобильная дорога | м | 755 |

Технико-экономические характеристики проектируемого линейного объекта

| Наименование показателей | СП 34.13330.2012 |
|---|-------------------------------|
| Категория дороги, улицы | улицы в зонах жилой застройки |
| Расчетная скорость движения | 40 км/час |
| Наибольший продольный уклон | 80 %% |
| Ширина земляного полотна | 6,0м |
| Ширина проезжей части | 6,0м |
| Ширина пешеходной части тротуара с двух сторон | 2,0 м |
| Ширина обочин, | - |
| Наименьшее расстояние видимости: | |
| - для остановки | 150 м |
| - встречного автомобиля | 250 м |
| Наименьший радиус кривых в плане | 300 м |
| Наименьший радиус кривых в продольном профиле: | |
| - выпуклых | 2000 м |
| - вогнутых | 1500 м |
| Нормативная осевая нагрузка для расчета дорожной одежды | 115 кН |
| Нормативная нагрузка для труб ГОСТ 32960-2014 | К 14 |
| Интенсивность движения | 40 авт./сут. |
| Вид покрытия. | асфальт |

Выбор линейного объекта произведен с соблюдением условий безопасного размещения автомобильных дорог. При выборе трассы учитывались интересы субъектов РФ, типы грунтов, кратчайшее расстояние прохождения.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Ул. 2-Госпитальная – Нижняя Морская в границах муниципального образования городское поселение «город Балтийск» Калининградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Каталоги координат поворотных точек границы размещения проектируемой автомобильной дороги приведены в таблице (в местной системе координат МСК-39).

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

| №№ п.п.Х | Х | У |
|-------------|------------|-----------|
| 1 | 1151241.56 | 351854.86 |
| 2 | 1151362.77 | 351805.59 |
| 3 | 1151376.68 | 351799.93 |
| 4 | 1151462.26 | 351768.59 |
| 5 | 1151476.35 | 351763.44 |
| 6 | 1151507.66 | 351752.23 |
| 7 | 1151521.83 | 351747.15 |
| 8 | 1151632.89 | 351707.4 |
| 9 | 1151648.61 | 351701.78 |
| 10 | 1151749.55 | 351669.96 |
| 11 | 1151750.76 | 351669.53 |
| 887 | 1151936.94 | 351594.84 |
| 888 | 1151910.23 | 351589.39 |
| 12 | 1151932.92 | 351580.29 |
| 13 | 1151814.27 | 351627.89 |
| 14 | 1151896.31 | 351594.98 |
| 15 | 1151740.68 | 351657 |
| 15a | 1151745.11 | 351655.63 |
| 16 | 1151800.34 | 351633.47 |
| 17 | 1151631.67 | 351691.91 |
| 18 | 1151654.38 | 351683.78 |
| 19 | 1151726.29 | 351661.47 |
| 20 | 1151391.72 | 351777.79 |
| 21 | 1151617.54 | 351696.97 |
| 22 | 1151238.35 | 351839.97 |
| 23 | 1151377.77 | 351783.31 |

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу

1. участок водопровода №1 и участок кабеля связи №1

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|---------|----------|
| 1 | 1151266 | 351831.5 |
| 2 | 1151267 | 351833.4 |
| 3 | 1151300 | 351820.5 |
| 4 | 1151299 | 351824.8 |
| 5 | 1151271 | 351836 |
| 6 | 1151272 | 351837.9 |
| 7 | 1151301 | 351826.3 |
| 8 | 1151302 | 351819.6 |
| 9 | 1151303 | 351819.4 |
| 10 | 1151302 | 351817.5 |

2. участок кабеля связи №2

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|---------|----------|
| 1 | 1151371 | 351790.7 |
| 2 | 1151373 | 351790.4 |
| 3 | 1151373 | 351792.4 |
| 4 | 1151373 | 351790.4 |
| 5 | 1151375 | 351789.6 |
| 6 | 1151373 | 351790.4 |
| 7 | 1151372 | 351788.8 |
| 8 | 1151373 | 351790.4 |

3. участок кабеля связи №4

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|---------|----------|
| 1 | 1151467 | 351756.3 |
| 2 | 1151469 | 351755.2 |
| 3 | 1151470 | 351756 |
| 4 | 1151469 | 351755.2 |
| 5 | 1151469 | 351753.3 |
| 6 | 1151469 | 351755.2 |
| 7 | 1151467 | 351754.8 |
| 8 | 1151469 | 351755.2 |

4. участок водопровода №2 и участок кабеля связи №3

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|---------|----------|
| 1 | 1151451 | 351762 |
| 2 | 1151450 | 351762.5 |
| 3 | 1151450 | 351763.4 |
| 4 | 1151436 | 351767.3 |
| 5 | 1151439 | 351773.8 |
| 6 | 1151438 | 351774.6 |
| 7 | 1151434 | 351767.3 |
| 8 | 1151429 | 351768.9 |
| 9 | 1151417 | 351772.5 |
| 10 | 1151392 | 351780.8 |
| 11 | 1151388 | 351783.3 |
| 12 | 1151387 | 351781.6 |
| 13 | 1151385 | 351782 |
| 14 | 1151385 | 351780 |
| 15 | 1151394 | 351777.4 |
| 16 | 1151408 | 351773.4 |
| 17 | 1151429 | 351767 |
| 18 | 1151451 | 351760.1 |

5. участок колодца № 1577

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|---------|----------|
| 1 | 1151467 | 351756.3 |
| 2 | 1151469 | 351755.2 |
| 3 | 1151470 | 351756 |
| 4 | 1151469 | 351755.2 |
| 5 | 1151469 | 351753.3 |
| 6 | 1151469 | 351755.2 |
| 7 | 1151467 | 351754.8 |
| 8 | 1151469 | 351755.2 |

6. участок водопровода №3 и участок кабеля связи №5

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|---------|----------|
| 1 | 1151572 | 351717.5 |
| 2 | 1151562 | 351721 |
| 3 | 1151562 | 351719.4 |
| 4 | 1151529 | 351731.2 |
| 5 | 1151500 | 351742.4 |
| 6 | 1151500 | 351743.7 |
| 7 | 1151498 | 351744.4 |
| 8 | 1151499 | 351746.3 |

| | | |
|----|---------|----------|
| 9 | 1151513 | 351741.2 |
| 10 | 1151518 | 351754.6 |
| 11 | 1151520 | 351754 |
| 12 | 1151515 | 351740.5 |
| 13 | 1151533 | 351733.6 |
| 14 | 1151554 | 351726 |
| 15 | 1151573 | 351719.4 |

7. участок колодца № 1580

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|-----------|----------|
| 1 | 1151649.3 | 351702 |
| 2 | 1151650.9 | 351700.8 |
| 3 | 1151652.7 | 351701.7 |
| 4 | 1151650.9 | 351700.8 |
| 5 | 1151651.5 | 351698.9 |
| 6 | 1151650.9 | 351700.8 |
| 7 | 1151649 | 351700.5 |
| 8 | 1151650.9 | 351700.8 |

8. участок колодца № 1579

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|-----------|----------|
| 1 | 1151645.8 | 351691.6 |
| 2 | 1151647.4 | 351690.4 |
| 3 | 1151649.2 | 351691.2 |
| 4 | 1151647.4 | 351690.4 |
| 5 | 1151648 | 351688.5 |
| 6 | 1151647.4 | 351690.4 |
| 7 | 1151645.4 | 351690.1 |
| 8 | 1151647.4 | 351690.4 |

9. участок колодца № 1581

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|-----------|----------|
| 1 | 1151756.8 | 351664.9 |
| 2 | 1151758.5 | 351663.7 |
| 3 | 1151760.3 | 351664.6 |
| 4 | 1151758.5 | 351663.7 |
| 5 | 1151759.1 | 351661.8 |
| 6 | 1151758.5 | 351663.7 |
| 7 | 1151756.5 | 351663.4 |
| 8 | 1151758.5 | 351663.7 |

10. участок водопровода № 4

| №№ п.п. | X | Y |
|------------|-----------|----------|
| 1 | 1151772.8 | 351649.7 |
| 2 | 1151797.7 | 351640.4 |
| 3 | 1151820.1 | 351632 |
| 4 | 1151856.4 | 351617.6 |
| 5 | 1151855.6 | 351615.7 |
| 6 | 1151820.2 | 351629.8 |
| 7 | 1151819 | 351626.9 |
| 8 | 1151817.2 | 351627.7 |
| 9 | 1151818.4 | 351630.5 |
| 10 | 1151797 | 351638.5 |
| 11 | 1151772.1 | 351647.8 |

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В состав планируемого к размещению линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области не входят здания, строения – объекты капитального строительства. При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, не применимы.

Параметры, местоположение и назначение планируемого к размещению линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области соответствуют таковым, определённым Генеральным планом муниципального образования «Город Балтийск».

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области с сохраняемыми объектами капитального строительства не предусмотрены. Планируемая зона размещения линейного объекта – в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области.

Проектом не предусматривается воздействие на конструкции существующих и строящихся линейных объектов при размещении линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области, мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов для целей настоящего проекта не разрабатывались, такие мероприятия следует предусмотреть на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Пересечения границ зон планируемого для размещения линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, настоящим проектом не предусмотрены в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки.

Мероприятия по защите указанных выше объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области не разрабатывались.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В настоящее время на планируемой территории отсутствуют памятники истории и культуры. В связи с этим на территории планируемого размещения объекта мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется в виду того, что испрашиваемый земельный участок располагается вне границ территорий, зон охраны объектов культурного наследия (подтверждается письмом Управления по охране объектов культурного наследия).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ;

- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ;

- «Основы законодательства Российской Федерации об охране здоровья граждан» от 22.08.1993 г. №5487-1;

- «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ.

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по

совершенствованию системы экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Для целей настоящего проекта особые мероприятия по охране окружающей среды не предусматривались.

Мероприятия, ограничивающие негативное воздействие на окружающую среду при строительстве линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области, следует предусмотреть на стадии архитектурно-строительного проектирования.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта в границах ул. 2-Госпитальная – ул. Нижняя Морская в г. Балтийск Калининградской области, не предполагает размещение объектов, указанных в ст. 65-77 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для целей настоящего проекта особые мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, не предусматривались.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Раздел 1: ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы публичных сервитутов.

Раздел 2: ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются изъятие для муниципальных нужд

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

| Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков | | | | | |
|---|---|---|------|---------------------------------------|--|
| Условный номер по чертежу ПМ | Вид разрешенного использования | Площадь участка/части участка необходимой для реализации автомобильной дороги | КОД | Способ образования земельного участка | Примечание |
| ЗУ:1 | Земельные участки (территория общего пользования) | 11117 | 12.0 | Образование | Улица в жилой застройке |
| ЗУ:1/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 10462 | | Обременение | |
| ЗУ:2 | Коммунальное обслуживание. | 23 | 3.1 | Образование | Для эксплуатации трансформаторной подстанции |

Координаты поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

| ЗУ:1 | | | |
|--------------------|-----|-----------|------------|
| 11128 м.кв. | | | |
| 1 | 171 | 351850,21 | 1151253,06 |
| 2 | 172 | 351805,02 | 1151364,18 |
| 3 | 173 | 351798,42 | 1151380,89 |
| 4 | 174 | 351778,82 | 1151434,35 |
| 5 | 175 | 351777,28 | 1151438,59 |
| 6 | 176 | 351767,63 | 1151464,90 |
| 7 | 46 | 351764,82 | 1151472,20 |
| 8 | 45 | 351751,76 | 1151507,22 |
| 9 | 41 | 351746,88 | 1151521,41 |
| 10 | 39 | 351737,05 | 1151548,77 |
| 11 | 38 | 351727,29 | 1151575,76 |
| 12 | 37 | 351717,43 | 1151602,94 |
| 13 | 36 | 351705,42 | 1151635,87 |
| 14 | 177 | 351702,59 | 1151645,00 |
| 15 | 178 | 351669,96 | 1151749,55 |
| 16 | 179 | 351669,53 | 1151750,76 |
| 17 | 180 | 351595,91 | 1151935,03 |
| 18 | 135 | 351581,34 | 1151930,09 |
| 19 | 134 | 351590,49 | 1151907,71 |
| 20 | 181 | 351594,08 | 1151898,92 |
| 21 | 182 | 351627,89 | 1151814,27 |
| 22 | 183 | 351633,48 | 1151800,35 |
| 23 | 184 | 351655,63 | 1151745,12 |
| 24 | 185 | 351657,04 | 1151740,58 |
| 25 | 186 | 351661,44 | 1151726,40 |
| 26 | 96 | 351681,06 | 1151659,98 |
| 27 | 187 | 351691,21 | 1151631,78 |
| 28 | 92 | 351696,61 | 1151616,71 |
| 29 | 90 | 351703,74 | 1151596,94 |
| 30 | 74 | 351710,86 | 1151577,18 |
| 31 | 70 | 351717,97 | 1151557,42 |
| 32 | 68 | 351726,43 | 1151533,90 |
| 33 | 61 | 351734,90 | 1151510,37 |
| 34 | 60 | 351743,37 | 1151486,84 |
| 35 | 65 | 351751,83 | 1151463,31 |
| 36 | 67 | 351760,29 | 1151439,79 |
| 37 | 56 | 351768,35 | 1151416,12 |
| 38 | 188 | 351777,04 | 1151392,64 |
| 39 | 189 | 351783,11 | 1151378,26 |

| | | | |
|--|-----|-----------|------------|
| 40 | 190 | 351798,41 | 1151340,64 |
| 41 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |
| 42 | 191 | 351823,70 | 1151277,91 |
| 43 | 192 | 351838,98 | 1151240,84 |
| 1 | 171 | 351850,21 | 1151253,06 |
| 3Y:1/1 12851 М.КВ. | | | |
| 1 | 1 | 351589,32 | 1151910,71 |
| 2 | 2 | 351652,15 | 1151748,50 |
| 3 | 3 | 351655,29 | 1151739,15 |
| 4 | 4 | 351654,88 | 1151738,41 |
| 5 | 5 | 351670,52 | 1151693,34 |
| 6 | 6 | 351671,89 | 1151688,55 |
| 7 | 7 | 351680,12 | 1151659,41 |
| 8 | 8 | 351680,52 | 1151658,14 |
| 9 | 9 | 351706,78 | 1151582,39 |
| 10 | 10 | 351709,58 | 1151583,35 |
| 11 | 11 | 351720,11 | 1151551,49 |
| 12 | 12 | 351735,00 | 1151512,32 |
| 13 | 13 | 351757,78 | 1151447,20 |
| 14 | 14 | 351758,40 | 1151445,03 |
| 15 | 15 | 351768,35 | 1151416,12 |
| 16 | 16 | 351784,42 | 1151373,71 |
| 17 | 17 | 351798,41 | 1151340,64 |
| 18 | 18 | 351838,98 | 1151240,84 |
| 19 | 19 | 351850,07 | 1151252,90 |
| 20 | 20 | 351848,83 | 1151256,06 |
| 21 | 21 | 351829,82 | 1151302,36 |
| 22 | 22 | 351793,02 | 1151392,74 |
| 23 | 23 | 351791,14 | 1151391,99 |
| 24 | 24 | 351788,76 | 1151398,53 |
| 25 | 25 | 351779,92 | 1151423,80 |
| 26 | 26 | 351775,71 | 1151435,66 |
| 27 | 27 | 351764,55 | 1151467,26 |
| 28 | 28 | 351762,34 | 1151473,90 |
| 29 | 29 | 351761,03 | 1151476,13 |
| 30 | 30 | 351757,86 | 1151485,10 |
| 31 | 31 | 351744,02 | 1151524,06 |
| 32 | 32 | 351742,98 | 1151527,30 |
| 33 | 33 | 351736,24 | 1151545,74 |
| 34 | 34 | 351721,81 | 1151587,83 |
| 35 | 35 | 351726,73 | 1151589,63 |
| 36 | 36 | 351723,29 | 1151599,02 |
| 37 | 37 | 351718,56 | 1151597,29 |
| 38 | 38 | 351716,59 | 1151603,06 |
| 39 | 39 | 351717,72 | 1151603,47 |
| 40 | 40 | 351708,46 | 1151631,34 |

| | | | |
|----|----|-----------|------------|
| 41 | 41 | 351713,08 | 1151631,43 |
| 42 | 42 | 351711,86 | 1151645,60 |
| 43 | 43 | 351703,55 | 1151646,13 |
| 44 | 44 | 351694,93 | 1151671,82 |
| 45 | 45 | 351696,45 | 1151672,30 |
| 46 | 46 | 351671,19 | 1151751,59 |
| 47 | 47 | 351669,22 | 1151751,46 |
| 48 | 48 | 351643,08 | 1151816,67 |
| 49 | 49 | 351615,69 | 1151885,00 |
| 50 | 50 | 351593,86 | 1151939,48 |
| 51 | 51 | 351595,63 | 1151944,48 |
| 52 | 52 | 351586,24 | 1151947,92 |
| 53 | 53 | 351583,09 | 1151939,45 |
| 54 | 54 | 351593,88 | 1151912,55 |
| 1 | 1 | 351589,32 | 1151910,71 |

| | | | |
|---------------------------|-----|-----------|------------|
| 3Y:2. III 23 М.КВ. | | | |
| 1 | 271 | 351675,39 | 1151687,06 |
| 2 | 272 | 351673,85 | 1151691,45 |
| 3 | 273 | 351669,18 | 1151689,50 |
| 4 | 274 | 351670,62 | 1151685,39 |
| 1 | 271 | 351675,39 | 1151687,06 |

| | | | |
|------------------------|----|-----------|------------|
| 3Y:3 1479 М.КВ. | | | |
| 1 | 42 | 351802,41 | 1151486,38 |
| 2 | 43 | 351787,58 | 1151521,18 |
| 3 | 44 | 351778,76 | 1151517,80 |
| 4 | 45 | 351751,76 | 1151507,22 |
| 5 | 46 | 351764,82 | 1151472,20 |
| 1 | 42 | 351802,41 | 1151486,38 |

| | | | |
|-----------------------|----|-----------|------------|
| 3Y:4 836 М.КВ. | | | |
| 1 | 40 | 351774,05 | 1151530,94 |
| 2 | 32 | 351765,25 | 1151555,50 |
| 3 | 31 | 351764,29 | 1151558,19 |
| 4 | 39 | 351737,05 | 1151548,77 |
| 5 | 41 | 351746,88 | 1151521,41 |
| 1 | 40 | 351774,05 | 1151530,94 |

| | | | |
|-----------------------|----|-----------|------------|
| 3Y:5 829 М.КВ. | | | |
| 1 | 31 | 351764,29 | 1151558,19 |
| 2 | 30 | 351754,60 | 1151585,23 |
| 3 | 38 | 351727,29 | 1151575,76 |
| 4 | 39 | 351737,05 | 1151548,77 |
| 1 | 31 | 351764,29 | 1151558,19 |

| 3Y:6 | | 2000 М.КВ. | |
|-------------|-----|-------------------|------------|
| 1 | 134 | 351590,49 | 1151907,71 |
| 2 | 135 | 351581,34 | 1151930,09 |
| 3 | 136 | 351570,95 | 1151934,34 |
| 4 | 137 | 351568,44 | 1151933,27 |
| 5 | 138 | 351570,60 | 1151927,68 |
| 6 | 139 | 351561,28 | 1151924,05 |
| 7 | 140 | 351559,11 | 1151929,64 |
| 8 | 141 | 351517,30 | 1151912,55 |
| 9 | 142 | 351526,34 | 1151890,20 |
| 10 | 143 | 351535,93 | 1151885,41 |
| 1 | 134 | 351590,49 | 1151907,71 |

| 3Y:7 | | 672 М.КВ. | |
|-------------|----|------------------|------------|
| 1 | 70 | 351717,97 | 1151557,42 |
| 2 | 74 | 351710,86 | 1151577,18 |
| 3 | 75 | 351680,74 | 1151566,34 |
| 4 | 71 | 351687,86 | 1151546,58 |
| 1 | 70 | 351717,97 | 1151557,42 |

| 3Y:8 | | 800 М.КВ. | |
|-------------|----|------------------|------------|
| 1 | 68 | 351726,43 | 1151533,90 |
| 2 | 70 | 351717,97 | 1151557,42 |
| 3 | 71 | 351687,86 | 1151546,58 |
| 4 | 69 | 351696,33 | 1151523,05 |
| 1 | 68 | 351726,43 | 1151533,90 |

| 3Y:9 | | 800 М.КВ. | |
|-------------|----|------------------|------------|
| 1 | 61 | 351734,90 | 1151510,37 |
| 2 | 68 | 351726,43 | 1151533,90 |
| 3 | 69 | 351696,33 | 1151523,05 |
| 4 | 62 | 351704,79 | 1151499,53 |
| 1 | 61 | 351734,90 | 1151510,37 |

| 3Y:10 | | 802 М.КВ. | |
|--------------|----|------------------|------------|
| 1 | 60 | 351743,37 | 1151486,84 |
| 2 | 61 | 351734,90 | 1151510,37 |
| 3 | 62 | 351704,79 | 1151499,53 |
| 4 | 63 | 351713,25 | 1151475,91 |
| 1 | 60 | 351743,37 | 1151486,84 |

| 3Y:11 | | 799 М.КВ. | |
|--------------|----|------------------|------------|
| 1 | 63 | 351713,25 | 1151475,91 |
| 2 | 64 | 351721,71 | 1151452,48 |
| 3 | 65 | 351751,83 | 1151463,31 |
| 4 | 60 | 351743,37 | 1151486,84 |
| 1 | 63 | 351713,25 | 1151475,91 |
| | | | |

| <u>ЗУ:12 800 м.кв.</u> | | | |
|-------------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 64 | 351721,71 | 1151452,48 |
| 2 | 66 | 351730,18 | 1151428,95 |
| 3 | 67 | 351760,29 | 1151439,79 |
| 4 | 65 | 351751,83 | 1151463,31 |
| 1 | 64 | 351721,71 | 1151452,48 |

| <u>ЗУ:13 76 м.кв.</u> | | | |
|------------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 311 | 351850,21 | 1151253,06 |
| 2 | 413 | 351839,05 | 1151280,61 |
| 3 | 414 | 351836,52 | 1151279,58 |
| 4 | 123 | 351847,99 | 1151252,16 |
| 1 | 311 | 351850,21 | 1151253,06 |
| Обременен на всей площади | | | |

| <u>ЗУ:14 56 м.кв.</u> | | | |
|------------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 309 | 351839,01 | 1151280,58 |
| 2 | 308 | 351830,60 | 1151301,28 |
| 3 | 26 | 351828,43 | 1151300,49 |
| 4 | 25 | 351836,54 | 1151279,54 |
| 1 | 309 | 351839,01 | 1151280,58 |
| Обременен на всей площади | | | |

| <u>ЗУ:15 78 м.кв.</u> | | | |
|------------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 308 | 351830,60 | 1151301,28 |
| 2 | 416 | 351818,45 | 1151331,15 |
| 3 | 116 | 351816,10 | 1151330,28 |
| 4 | 26 | 351828,43 | 1151300,49 |
| 1 | 308 | 351830,60 | 1151301,28 |
| Обременен на всей площади | | | |

| <u>ЗУ:16 68 м.кв.</u> | | | |
|------------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 306 | 351817,18 | 1151334,28 |
| 2 | 305 | 351805,02 | 1151364,18 |
| 3 | 113 | 351803,16 | 1151363,28 |
| 4 | 114 | 351815,23 | 1151333,34 |
| 1 | 306 | 351817,18 | 1151334,28 |
| Обременен на всей площади | | | |

| <u>ЗУ:17 53 м.кв.</u> | | | |
|------------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 173 | 351798,42 | 1151380,89 |
| 2 | 300 | 351788,25 | 1151408,54 |
| 3 | 47 | 351786,43 | 1151407,66 |
| 4 | 155 | 351796,22 | 1151381,88 |
| 1 | 173 | 351798,42 | 1151380,89 |
| Обременен на всей площади | | | |

| ЗУ:17а 18 м.кв. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 154 | 351824,48 | 1151385,75 |
| 2 | 158 | 351806,84 | 1151379,05 |
| 3 | 157 | 351802,96 | 1151379,34 |
| 4 | 156 | 351800,62 | 1151379,90 |
| 5 | 173 | 351798,42 | 1151380,89 |
| 6 | 276 | 351799,45 | 1151378,05 |
| 7 | 277 | 351803,09 | 1151377,07 |
| 1 | 154 | 351824,48 | 1151385,75 |

| ЗУ:18 58 м.кв. | | | |
|---------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 300 | 351788,25 | 1151408,54 |
| 2 | 304 | 351778,82 | 1151434,35 |
| 3 | 115 | 351776,82 | 1151433,43 |
| 4 | 47 | 351786,43 | 1151407,66 |
| 1 | 300 | 351788,25 | 1151408,54 |
| Обременен на всей площади | | | |

| ЗУ:19 68 м.кв. | | | |
|---------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 299 | 351777,27 | 1151438,59 |
| 2 | 298 | 351767,65 | 1151464,91 |
| 3 | 54 | 351765,26 | 1151464,05 |
| 4 | 55 | 351775,18 | 1151437,63 |
| 1 | 299 | 351777,27 | 1151438,59 |
| Обременен на всей площади | | | |

| ЗУ:20 20 м.кв. | | |
|---------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151869 | 351607.3 |
| 2 | 1151899 | 351594.1 |
| 3 | 1151869 | 351606.2 |
| Обременен на всей площади | | |

| ЗУ:21 20 м.кв. | | |
|---------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151843 | 351619.1 |
| 2 | 1151851 | 351615.3 |
| 3 | 1151850 | 351613.5 |
| 4 | 1151842 | 351617 |
| Обременен на всей площади | | |

| ЗУ:22 68 м.кв. | | |
|---------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151815 | 351630 |
| 2 | 1151843 | 351619.1 |
| 3 | 1151842 | 351617 |
| 4 | 1151814 | 351627.9 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:23 82 м.кв.</u> | | |
|------------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151767 | 351649.3 |
| 2 | 1151801 | 351635.6 |
| 3 | 1151800 | 351633.5 |
| 4 | 1151766 | 351647.3 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:24 59 м.кв.</u> | | |
|------------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151742 | 351659.3 |
| 2 | 1151767 | 351649.3 |
| 3 | 1151766 | 351647.3 |
| 4 | 1151745 | 351655.6 |
| 5 | 1151741 | 351657 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:25 м.кв.188</u> | | |
|------------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151693 | 351678.5 |
| 2 | 1151691 | 351672.2 |
| 3 | 1151727 | 351661.7 |
| 4 | 1151728 | 351664.8 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:26 10 м.кв.</u> | | |
|------------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151691 | 351672.2 |
| 2 | 1151727 | 351661.7 |
| 3 | 1151726 | 351661.4 |
| 4 | 1151691 | 351672 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:27 м.кв.8</u> | | |
|----------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151674 | 351678.5 |
| 2 | 1151679 | 351676.7 |
| 3 | 1151679 | 351675.5 |
| 4 | 1151674 | 351677 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:28 м.кв. 29</u> | | |
|------------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151661 | 351683.4 |
| 2 | 1151674 | 351678.5 |
| 3 | 1151674 | 351677 |
| 4 | 1151660 | 351681.1 |
| Обременен на всей площади | | |

| <u>ЗУ:29 м.кв. 4+4</u> | | |
|-------------------------------|---------|----------|
| 1 | 1151362 | 351790.3 |
| 2 | 1151368 | 351787.7 |
| 3 | 1151369 | 351787.1 |
| 4 | 1151362 | 351789.7 |
| 1 | 1151341 | 351799.5 |

| | | |
|---------------------------|---------|----------|
| 2 | 1151344 | 351798.3 |
| 3 | 1151343 | 351797.3 |
| 4 | 1151341 | 351798.4 |
| Обременен на всей площади | | |

| | | |
|------------------------------|---------|----------|
| <u>ЗУ:30 м.кв. 18</u> | | |
| 1 | 1151344 | 351798.3 |
| 2 | 1151362 | 351790.3 |
| 3 | 1151362 | 351789.7 |
| 4 | 1151343 | 351797.3 |
| Обременен на всей площади | | |

| | | |
|-----------------------------|---------|----------|
| <u>ЗУ:31 м.кв. 7</u> | | |
| 1 | 1151267 | 351828.2 |
| 2 | 1151278 | 351824.7 |
| 3 | 1151278 | 351823.7 |
| Обременен на всей площади | | |

| | | |
|------------------------------|---------|----------|
| <u>ЗУ:32 м.кв. 63</u> | | |
| 1 | 1151244 | 351840.4 |
| 2 | 1151278 | 351824.7 |
| 3 | 1151267 | 351828.2 |
| 4 | 1151242 | 351838.4 |
| Обременен на всей площади | | |

| | | | |
|-------------------------------|-----|-----------|------------|
| <u>ЗУ:33 м.кв. 925</u> | | | |
| 1 | 311 | 351850,21 | 1151253,06 |
| 2 | 124 | 351879,04 | 1151264,74 |
| 3 | 24 | 351867,16 | 1151292,57 |
| 4 | 309 | 351839,01 | 1151280,58 |
| 1 | 311 | 351850,21 | 1151253,06 |

| | | | |
|-------------------------------|-----|-----------|------------|
| <u>ЗУ:34 м.кв. 659</u> | | | |
| 1 | 21 | 351842,07 | 1151305,46 |
| 2 | 22 | 351858,91 | 1151312,05 |
| 3 | 23 | 351860,61 | 1151308,03 |
| 4 | 24 | 351867,16 | 1151292,57 |
| 5 | 309 | 351839,01 | 1151280,58 |
| 6 | 310 | 351830,60 | 1151301,28 |
| 1 | 21 | 351842,07 | 1151305,46 |

| 3Y:35 М.КВ. 547 | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 307 | 351818,42 | 1151331,22 |
| 2 | 308 | 351830,60 | 1151301,28 |
| 3 | 119 | 351842,06 | 1151305,46 |
| 4 | 120 | 351844,98 | 1151308,00 |
| 5 | 121 | 351837,52 | 1151331,82 |
| 6 | 122 | 351834,95 | 1151337,27 |
| 1 | 307 | 351818,42 | 1151331,22 |

| 3Y:36 М.КВ. 732 | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 111 | 351838,15 | 1151344,34 |
| 2 | 112 | 351824,96 | 1151373,80 |
| 3 | 305 | 351805,02 | 1151364,18 |
| 4 | 306 | 351817,18 | 1151334,28 |
| 1 | 111 | 351838,15 | 1151344,34 |

| 3Y:37 М.КВ. 857 | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 154 | 351824,48 | 1151385,75 |
| 2 | 48 | 351808,34 | 1151418,30 |
| 3 | 300 | 351788,25 | 1151408,54 |
| 4 | 173 | 351798,42 | 1151380,89 |
| 5 | 276 | 351799,45 | 1151378,05 |
| 6 | 277 | 351803,09 | 1151377,07 |
| 1 | 154 | 351824,48 | 1151385,75 |

| 3Y:38 М.КВ. 596 | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 300 | 351788,25 | 1151408,54 |
| 2 | 301 | 351808,34 | 1151418,30 |
| 3 | 302 | 351808,80 | 1151418,57 |
| 4 | 303 | 351797,94 | 1151443,15 |
| 5 | 304 | 351778,82 | 1151434,35 |
| 1 | 300 | 351788,25 | 1151408,54 |

| 3Y:39 М.КВ. 538 | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 52 | 351796,12 | 1151447,27 |
| 2 | 53 | 351785,50 | 1151471,30 |
| 3 | 298 | 351767,65 | 1151464,91 |
| 4 | 299 | 351777,27 | 1151438,59 |
| 1 | 52 | 351796,12 | 1151447,27 |

| 3Y:40 838 м.кв. | | | |
|------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 30 | 351754,60 | 1151585,23 |
| 2 | 29 | 351751,98 | 1151592,53 |
| 3 | 35 | 351744,77 | 1151612,54 |
| 4 | 37 | 351717,43 | 1151602,94 |
| 5 | 38 | 351727,29 | 1151575,76 |
| 1 | 30 | 351754,60 | 1151585,23 |

| 3Y:40/1 42 м.кв. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 312 | 351722,78 | 1151588,19 |
| 2 | 240 | 351726,73 | 1151589,63 |
| 3 | 241 | 351723,29 | 1151599,02 |
| 4 | 408 | 351719,34 | 1151597,58 |
| 1 | 312 | 351722,78 | 1151588,19 |

| 3Y:41 844 м.кв. | | | |
|-------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 35 | 351744,77 | 1151612,54 |
| 2 | 34 | 351736,91 | 1151634,31 |
| 3 | 36 | 351705,42 | 1151635,87 |
| 4 | 37 | 351717,43 | 1151602,94 |
| 1 | 35 | 351744,77 | 1151612,54 |
| 3Y:41/1 55 м.кв. | | | |
| | | 1151603 | 351717.3 |
| | | 1151603 | 351717.7 |
| | | 1151631 | 351708.5 |
| | | 1151631 | 351713.1 |
| | | 1151636 | 351712.7 |

| 3Y:42 1934 м.кв. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |
| 2 | 297 | 351606,18 | 1151868,63 |
| 3 | 132 | 351594,08 | 1151898,92 |
| 4 | 133 | 351552,18 | 1151881,79 |
| 5 | 109 | 351569,56 | 1151841,83 |
| 1 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |

| 3Y:42/1 18 м.кв. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |
| 2 | 132 | 351594,08 | 1151898,92 |
| 3 | 317 | 351593,91 | 1151898,85 |
| 4 | 318 | 351609,51 | 1151858,59 |
| 1 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |

| 3Y:42/2 95 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |
| 2 | 284 | 351606,18 | 1151868,63 |
| 3 | 130 | 351597,79 | 1151865,14 |
| 4 | 283 | 351601,88 | 1151855,39 |
| 1 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |

| 3Y:43 809 М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 270 | 351616,97 | 1151841,63 |
| 2 | 281 | 351613,51 | 1151850,29 |
| 3 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |
| 4 | 109 | 351569,56 | 1151841,83 |
| 5 | 110 | 351576,95 | 1151824,87 |
| 6 | 1 | 351587,55 | 1151829,31 |
| 1 | 270 | 351616,97 | 1151841,63 |

| 3Y:43/1 14 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 270 | 351616,97 | 1151841,63 |
| 2 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |
| 3 | 319 | 351609,50 | 1151858,61 |
| 4 | 320 | 351616,20 | 1151841,31 |
| 1 | 270 | 351616,97 | 1151841,63 |

| 3Y:43/2 81 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 107 | 351605,46 | 1151846,89 |
| 2 | 281 | 351613,51 | 1151850,29 |
| 3 | 282 | 351610,09 | 1151858,84 |
| 4 | 283 | 351601,88 | 1151855,39 |
| 1 | 107 | 351605,46 | 1151846,89 |

| 3Y:44 932 М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 1 | 351587,55 | 1151829,31 |
| 2 | 2 | 351598,98 | 1151802,11 |
| 3 | 269 | 351627,89 | 1151814,27 |
| 4 | 270 | 351616,97 | 1151841,63 |
| 1 | 1 | 351587,55 | 1151829,31 |

| 3Y:45 1107 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 295 | 351633,51 | 1151800,36 |
| 2 | 296 | 351647,26 | 1151765,99 |
| 3 | 87 | 351619,98 | 1151754,51 |
| 4 | 103 | 351605,64 | 1151788,62 |
| 1 | 295 | 351633,51 | 1151800,36 |

| 3Y:46 1206 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 185 | 351657,04 | 1151740,58 |
| 2 | 184 | 351655,63 | 1151745,12 |
| 3 | 294 | 351647,26 | 1151765,99 |
| 4 | 87 | 351619,98 | 1151754,51 |
| 5 | 88 | 351606,19 | 1151748,70 |
| 6 | 89 | 351616,74 | 1151723,62 |
| 1 | 185 | 351657,04 | 1151740,58 |

| 3Y:47 692 М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 292 | 351671,99 | 1151690,67 |
| 2 | 18 | 351656,63 | 1151684,26 |
| 3 | 17 | 351642,31 | 1151718,35 |
| 4 | 293 | 351661,44 | 1151726,40 |
| 1 | 292 | 351671,99 | 1151690,67 |

| 3Y:47/1 51М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 327 | 351671,98 | 1151690,67 |
| 2 | 186 | 351661,44 | 1151726,40 |
| 3 | 328 | 351659,36 | 1151725,52 |
| 4 | 197 | 351670,52 | 1151693,34 |
| 5 | 329 | 351671,36 | 1151690,41 |
| 1 | 327 | 351671,98 | 1151690,67 |

| 3Y:48 497М.КВ. | | | |
|-----------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 290 | 351676,96 | 1151673,86 |
| 2 | 291 | 351675,47 | 1151678,87 |
| 3 | 279 | 351673,28 | 1151686,32 |
| 4 | 274 | 351670,62 | 1151685,39 |
| 5 | 273 | 351669,18 | 1151689,50 |
| 6 | 13 | 351643,49 | 1151678,77 |
| 7 | 14 | 351650,17 | 1151663,38 |
| 1 | 290 | 351676,96 | 1151673,86 |

| 3Y:48/1 10M.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 402 | 351676,95 | 1151673,85 |
| 2 | 279 | 351673,28 | 1151686,32 |
| 3 | 403 | 351672,58 | 1151686,12 |
| 4 | 332 | 351676,13 | 1151673,54 |
| 1 | 402 | 351676,95 | 1151673,85 |

| 3Y:48/2 113M.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 278 | 351675,48 | 1151678,87 |
| 2 | 279 | 351673,28 | 1151686,32 |
| 3 | 274 | 351670,62 | 1151685,39 |
| 4 | 273 | 351669,18 | 1151689,50 |
| 5 | 280 | 351661,74 | 1151686,39 |
| 6 | 11 | 351666,50 | 1151675,38 |
| 1 | 278 | 351675,48 | 1151678,87 |

| 3Y:49 404 M.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 288 | 351681,13 | 1151659,87 |
| 2 | 289 | 351676,95 | 1151673,85 |
| 3 | 7 | 351650,17 | 1151663,38 |
| 4 | 8 | 351655,91 | 1151650,15 |
| 1 | 288 | 351681,13 | 1151659,87 |

| 3Y:49/1 14 M.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 330 | 351681,12 | 1151659,89 |
| 2 | 331 | 351676,95 | 1151673,85 |
| 3 | 332 | 351676,13 | 1151673,54 |
| 4 | 333 | 351680,10 | 1151659,47 |
| 1 | 330 | 351681,12 | 1151659,89 |

| 3Y:50 832 M.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 94 | 351691,22 | 1151631,76 |
| 2 | 95 | 351689,59 | 1151636,29 |
| 3 | 96 | 351681,06 | 1151659,98 |
| 4 | 8 | 351655,91 | 1151650,15 |
| 5 | 97 | 351654,30 | 1151649,52 |
| 6 | 98 | 351661,75 | 1151632,39 |
| 7 | 99 | 351665,89 | 1151622,86 |
| 8 | 100 | 351666,26 | 1151622,01 |
| 9 | 101 | 351669,85 | 1151623,41 |
| 1 | 94 | 351691,22 | 1151631,76 |

| 3Y:50/1 38 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 94 | 351691,22 | 1151631,76 |
| 2 | 96 | 351681,06 | 1151659,98 |
| 3 | 334 | 351680,07 | 1151659,58 |
| 4 | 335 | 351689,85 | 1151631,22 |
| 1 | 94 | 351691,22 | 1151631,76 |

| 3Y:51 672 М.КВ. | | | |
|------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 90 | 351703,74 | 1151596,94 |
| 2 | 92 | 351696,61 | 1151616,71 |
| 3 | 93 | 351666,53 | 1151605,83 |
| 4 | 91 | 351673,63 | 1151586,10 |
| 1 | 90 | 351703,74 | 1151596,94 |

| 3Y:51/1 37 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 90 | 351703,74 | 1151596,94 |
| 2 | 92 | 351696,61 | 1151616,71 |
| 3 | 336 | 351695,07 | 1151616,15 |
| 4 | 337 | 351701,96 | 1151596,30 |
| 1 | 90 | 351703,74 | 1151596,94 |

| 3Y:52 672 М.КВ. | | | |
|------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 74 | 351710,86 | 1151577,18 |
| 2 | 90 | 351703,74 | 1151596,94 |
| 3 | 91 | 351673,63 | 1151586,10 |
| 4 | 75 | 351680,74 | 1151566,34 |
| 1 | 74 | 351710,86 | 1151577,18 |

| 3Y:52/1 29 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 338 | 351708,74 | 1151583,06 |
| 2 | 339 | 351703,74 | 1151596,94 |
| 3 | 337 | 351701,96 | 1151596,30 |
| 4 | 201 | 351706,78 | 1151582,39 |
| 1 | 338 | 351708,74 | 1151583,06 |

| 3Y:53 888 м.кв. | | | |
|------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 56 | 351768,35 | 1151416,12 |
| 2 | 67 | 351760,29 | 1151439,79 |
| 3 | 66 | 351730,18 | 1151428,95 |
| 4 | 72 | 351727,21 | 1151427,88 |
| 5 | 73 | 351735,14 | 1151403,80 |
| 6 | 57 | 351738,34 | 1151404,99 |
| 1 | 56 | 351768,35 | 1151416,12 |

| 3Y:53/1 36 м.кв. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 340 | 351768,36 | 1151416,12 |
| 2 | 341 | 351760,30 | 1151439,79 |
| 3 | 342 | 351759,96 | 1151439,67 |
| 4 | 206 | 351761,76 | 1151433,43 |
| 5 | 207 | 351761,07 | 1151433,14 |
| 6 | 343 | 351766,41 | 1151415,40 |
| 1 | 340 | 351768,36 | 1151416,12 |

| 3Y:54 801 м.кв. | | | |
|------------------------|----|-----------|------------|
| 1 | 56 | 351768,35 | 1151416,12 |
| 2 | 57 | 351738,34 | 1151404,99 |
| 3 | 58 | 351747,04 | 1151381,52 |
| 4 | 59 | 351777,05 | 1151392,64 |
| 1 | 56 | 351768,35 | 1151416,12 |

| 3Y:54/1 72 м.кв. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 188 | 351777,04 | 1151392,64 |
| 2 | 340 | 351768,36 | 1151416,12 |
| 3 | 343 | 351766,41 | 1151415,40 |
| 4 | 344 | 351773,63 | 1151391,37 |
| 1 | 188 | 351777,04 | 1151392,64 |

| 3Y:55 1001 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 152 | 351798,39 | 1151340,68 |
| 2 | 286 | 351797,26 | 1151343,46 |
| 3 | 78 | 351770,88 | 1151331,08 |
| 4 | 79 | 351763,00 | 1151349,44 |
| 5 | 287 | 351789,74 | 1151361,98 |
| 6 | 275 | 351787,07 | 1151368,54 |
| 7 | 189 | 351783,11 | 1151378,26 |
| 8 | 83 | 351747,29 | 1151360,72 |
| 9 | 84 | 351763,00 | 1151324,07 |
| 1 | 152 | 351798,39 | 1151340,68 |

| 3Y:55/1 65 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 287 | 351789,74 | 1151361,98 |
| 2 | 189 | 351783,11 | 1151378,26 |
| 3 | 345 | 351778,86 | 1151376,18 |
| 4 | 346 | 351787,33 | 1151360,85 |
| 1 | 287 | 351789,74 | 1151361,98 |

| 3Y:55/2 5 М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 152 | 351798,39 | 1151340,68 |
| 2 | 286 | 351797,26 | 1151343,46 |
| 3 | 347 | 351795,77 | 1151342,76 |
| 4 | 401 | 351796,87 | 1151339,97 |
| 1 | 152 | 351798,39 | 1151340,68 |

| 3Y:55/3 52 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 275 | 351787,07 | 1151368,54 |
| 2 | 189 | 351783,11 | 1151378,26 |
| 3 | 82 | 351774,12 | 1151373,86 |
| 1 | 275 | 351787,07 | 1151368,54 |

| 3Y:56 586 М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 286 | 351797,26 | 1151343,46 |
| 2 | 287 | 351789,74 | 1151361,98 |
| 3 | 79 | 351763,00 | 1151349,44 |
| 4 | 78 | 351770,88 | 1151331,08 |
| 1 | 286 | 351797,26 | 1151343,46 |

| 3Y:56/1 36 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 286 | 351797,26 | 1151343,46 |
| 2 | 287 | 351789,74 | 1151361,98 |
| 3 | 346 | 351787,33 | 1151360,85 |
| 4 | 209 | 351791,90 | 1151352,60 |
| 5 | 347 | 351795,77 | 1151342,76 |
| 1 | 286 | 351797,26 | 1151343,46 |

| 3Y:57 988 М.КВ. | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |
| 2 | 152 | 351798,39 | 1151340,68 |
| 3 | 153 | 351767,72 | 1151326,24 |
| 4 | 147 | 351780,87 | 1151299,21 |
| 1 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |

| 3Y:57/1 54 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |
| 2 | 152 | 351798,39 | 1151340,68 |
| 3 | 349 | 351796,87 | 1151339,96 |
| 4 | 350 | 351807,92 | 1151311,92 |
| 1 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |

| 3Y:58 1114 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 145 | 351823,70 | 1151277,92 |
| 2 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |
| 3 | 147 | 351780,87 | 1151299,21 |
| 4 | 148 | 351788,02 | 1151284,50 |
| 5 | 149 | 351789,29 | 1151285,07 |
| 6 | 150 | 351800,68 | 1151265,90 |
| 7 | 151 | 351809,19 | 1151269,97 |
| 1 | 145 | 351823,70 | 1151277,92 |

| 3Y:58/1 78 М.КВ. | | | |
|-------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 145 | 351823,70 | 1151277,92 |
| 2 | 146 | 351809,67 | 1151312,74 |
| 3 | 350 | 351807,92 | 1151311,92 |
| 4 | 351 | 351821,73 | 1151276,84 |
| 1 | 145 | 351823,70 | 1151277,92 |

| 3Y:59 920 M.KB | | | |
|-----------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 260 | 351799,42 | 1151238,87 |
| 2 | 261 | 351832,22 | 1151253,70 |
| 3 | 285 | 351828,48 | 1151266,08 |
| 4 | 191 | 351823,70 | 1151277,91 |
| 5 | 263 | 351809,19 | 1151269,96 |
| 6 | 264 | 351789,12 | 1151260,36 |
| 1 | 260 | 351799,42 | 1151238,87 |

| 3Y:59/1 52 M.KB | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 261 | 351832,22 | 1151253,70 |
| 2 | 352 | 351828,43 | 1151266,21 |
| 3 | 145 | 351823,70 | 1151277,92 |
| 4 | 353 | 351821,73 | 1151276,83 |
| 5 | 354 | 351831,05 | 1151253,17 |
| 1 | 261 | 351832,22 | 1151253,70 |

| 3Y:60 718 M.KB | | | |
|-----------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 260 | 351799,42 | 1151238,87 |
| 2 | 265 | 351805,38 | 1151226,69 |
| 3 | 266 | 351808,66 | 1151220,69 |
| 4 | 267 | 351835,36 | 1151233,94 |
| 5 | 192 | 351838,98 | 1151240,84 |
| 6 | 285 | 351828,48 | 1151266,08 |
| 7 | 261 | 351832,22 | 1151253,70 |
| 1 | 260 | 351799,42 | 1151238,87 |

| 3Y:60/1 77 M.KB | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|
| 1 | 267 | 351835,36 | 1151233,94 |
| 2 | 355 | 351838,97 | 1151240,83 |
| 3 | 352 | 351828,43 | 1151266,21 |
| 4 | 261 | 351832,22 | 1151253,70 |
| 5 | 356 | 351831,06 | 1151253,17 |
| 6 | 210 | 351836,35 | 1151239,71 |
| 7 | 211 | 351835,95 | 1151238,35 |
| 8 | 212 | 351832,63 | 1151235,47 |
| 9 | 213 | 351828,02 | 1151233,17 |
| 10 | 357 | 351829,16 | 1151230,86 |
| 1 | 267 | 351835,36 | 1151233,94 |

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе земельных участков, образуемых в результате изъятия части земельных участков для муниципальных нужд

| Перечень и сведения о площади изымаемых частей земельных участков для муниципальных нужд | | | |
|--|---|---|---------------------------------------|
| Условный номер по чертежу ПМ | Вид разрешенного использования | Площадь участка/части участка необходимой для реализации автомобильной дороги | Способ образования земельного участка |
| ЗУ:13 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 75 | путем раздела ЗУ 39:14:010127:16 |
| ЗУ:14 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 56 | путем раздела ЗУ 39:14:010127:29 |
| ЗУ:15 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 77.6 | путем раздела ЗУ 39:14:010127:6 |
| ЗУ:16 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 68 | путем раздела ЗУ 39:14:010127:2 |
| ЗУ:17 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 53.5 | путем раздела ЗУ 39:14:010125:156 |
| ЗУ:18 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 58 | путем раздела ЗУ 39:14:010125:93 |
| ЗУ:19 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 68 | путем раздела ЗУ 39:14:010125:108 |
| ЗУ:20 | Для иных видов жилой застройки | 20 | путем раздела ЗУ 39:14:010131:96 |
| ЗУ:21 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 20 | путем раздела ЗУ 39:14:010131:95 |
| ЗУ:22 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 68 | путем раздела ЗУ 39:14:010131:64 |
| ЗУ:23 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 81.7 | путем раздела ЗУ 39:14:010131:50 |
| ЗУ:24 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 58.8 | путем раздела ЗУ 39:14:010130:18 |
| ЗУ:25 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 188 | путем изъятия ЗУ 39:14:010130:147 |
| ЗУ:26 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 10 | путем раздела ЗУ 39:14:010130:9 |

| | | | |
|-------|---|-----|--------------------------------------|
| ЗУ:27 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 7.6 | путем раздела ЗУ 39:14:010130:165 |
| ЗУ:28 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 29 | путем раздела ЗУ 39:14:010130:163 |
| ЗУ:29 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 7.6 | путем раздела ЗУ 39:14:010128:31 |
| ЗУ:30 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 18 | путем раздела ЗУ 39:14:010128:26 |
| ЗУ:31 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 7 | путем раздела ЗУ 39:14:010128:111 |
| ЗУ:32 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 66 | путем раздела ЗУ 39:14:000000:663 |

** - сведения о земельных участках приведены на основании правоустанавливающих и право подтверждающих документов (приложение Б).

Перечень и сведения о площади сохраняемых земельных участков

| Перечень и сведения о площади сохраняемых земельных участков | | | | | |
|--|--|-----------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Условный номер по чертежу ПМ | Вид разрешенного использования | Площадь в кв.м. | Кадастровый номер | Права | Категория |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ЗУ:3 | Под жилую застройку (под существующий многоквартирный жилой дом) | 1480 | 39:14:010125:51 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:4 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 836 | 39:14:010125:49 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:5 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 829 | 39:14:010125:47 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:40 | Для иных видов жилой застройки | 838 | 39:14:010125:48 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:41 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 844 | 39:14:010125:46 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:6 | Для размещения объектов транспорта | 2000 | 39:14:010131:113 | Муниципальная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:50 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 833 | 39:14:010130:69 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |

| | | | | | |
|-------|---|------|------------------|-----------------------|--------------------------|
| ЗУ:51 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 672 | 39:14:010130:63 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:52 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 672 | 39:14:010130:62 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:7 | для индивидуального садоводства | 672 | 39:14:000000:305 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:8 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 800 | 39:14:010129:42 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:9 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 800 | 39:14:010129:41 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:10 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 802 | 39:14:010129:19 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:11 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 800 | 39:14:010129:23 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:12 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 800 | 39:14:010129:28 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:53 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 888 | 39:14:010129:49 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:54 | для строительства многоквартирного жилого дома и хозяйственных построек | 801 | 39:14:010129:1 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:57 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 987 | 39:14:010128:36 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |
| ЗУ:58 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 1114 | 39:14:010128:35 | Частная собственность | Земли населенных пунктов |

Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков

| Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков | | | |
|---|---|---------------|--|
| Условный номер по чертежу ПМ | Вид разрешенного использования | Площадь кв.м. | Способ образования земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ЗУ:33 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 925 | изменяемый 39:14:010127:16 |
| ЗУ:34 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 659 | изменяемый 39:14:010127:29 |
| ЗУ:35 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 546.5 | изменяемый 39:14:010127:6 |
| ЗУ:36 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 732 | изменяемый 39:14:010127:2 |
| ЗУ:37 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 892/857 | изменяемый 39:14:010125:156, перераспределение |
| ЗУ:38 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 595 | изменяемый 39:14:010125:93 |
| ЗУ:39 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 538 | изменяемый 39:14:010125:108 |
| ЗУ:42 | Для иных видов жилой застройки | 1860/1934 | изменяемый 39:14:010131:96, перераспределение |
| ЗУ:42/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 18 | |
| ЗУ:43 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 747/808 | изменяемый 39:14:010131:95, перераспределение |
| ЗУ:43/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 14 | |
| ЗУ:44 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 1000/933 | изменяемый 39:14:010131:64 |
| ЗУ:44/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 29 | |
| ЗУ:45 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 1188/1108 | изменяемый 39:14:010131:50 |
| ЗУ:45/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 57 | |
| ЗУ:46 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 1264/1206 | изменяемый 39:14:010130:18 |

| | | | |
|---------|---|----------|--|
| ЗУ:46/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 57 | |
| ЗУ:47 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 692 | изменяемый 39:14:010130:9 |
| ЗУ:47/1 | Охранная зона инженерных коммуникаций | 51 | |
| ЗУ:48 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 470/497 | изменяемый 39:14:010130:165, перераспределение |
| ЗУ:48/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 11 | |
| ЗУ:49 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 431/404 | изменяемый 39:14:010130:163 |
| ЗУ:49/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 14 | |
| ЗУ:51 | Под жилой дом индивидуального жилищного фонда | 672 | изменяемый 39:14:010130:63 |
| ЗУ:41/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 37 | |
| ЗУ:55 | для индивидуального садоводства | 956/1001 | изменяемый 39:14:010128:31, перераспределение |
| ЗУ:55/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 72 | |
| ЗУ:56 | под жилую застройку-индивидуальную | 600/586 | изменяемый 39:14:010128:26 |
| ЗУ:56/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 36 | |
| ЗУ:59 | под жилую застройку | 927/920 | изменяемый 39:14:010128:111 |
| ЗУ:59/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 52 | |
| ЗУ:60 | Для индивидуального жилищного строительства | 784/718 | изменяемый 39:14:000000:663 |
| ЗУ:60/1 | охранная зона инженерных коммуникаций | 77 | |

3. Предложения по установлению публичных сервитутов

Установление публичных сервитутов регулируется статьёй 23 Земельного Кодекса Российской Федерации, согласно которой публичные сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода и проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры и др.

Для обеспечения интересов населения проектируемого квартала и интересов сетевых организаций, настоящим проектом предлагается установить постоянные публичные сервитуты.

Перечень предлагаемых публичных сервитутов приведен в таблице.

Перечень и сведения о площади предлагаемых к установлению публичных сервитутов

| № п/п | Условный номер ПС по проекту межевания | Местоположение ПС | Назначение публичного сервитута | Площадь ЗУ ПС | Статус ПС |
|-------|--|--|---|---------------|------------|
| 1 | :С1 | Устанавливается на земельном участке с условным номером :ЗУ4 | в целях ремонта инженерных сетей (газопровод) | 6270,5 | постоянный |
| 2 | :С2 | | в целях ремонта инженерных сетей (кабель связи) | 10114,0 | постоянный |
| 3 | :С3 | | в целях ремонта инженерных сетей (водопровод и канализация) | 5933,0 | постоянный |