

**АГЕНТСТВО ПО ИМУЩЕСТВУ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

31 января 2019 года

№... 89-пр...

Калининград

**О внесении изменений в приказ от 31.01.2018 № 68-пр «Об утверждении
Административного регламента предоставления Агентством по имуществу
Калининградской области государственной услуги по заключению договоров
купли-продажи арендуемых земельных участков из земель
сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности
Калининградской области»**

В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 19.07.2018 № 204-ФЗ в Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Калининградской области от 28.10.2011 № 838 «О мерах по реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением об Агентстве по имуществу Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 09.10.2018 № 597 «Об Агентстве по имуществу Калининградской области, внесении изменений в положение о Конкурсном агентстве Калининградской области и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Калининградской области», п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в Административный регламент предоставления Агентством по имуществу Калининградской области государственной услуги по заключению договоров купли-продажи арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Калининградской области, утвержденного приказом от 31.01.2018 № 68-пр, следующие изменения:

1) дополнить пункт 31 следующим подпунктом:

- представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления Государственной услуги, после первоначальной подачи Заявления;

наличие ошибок в Заявлении и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Агентства, государственного служащего, работника МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Агентства, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

2) в подпункте 3 пункта 102 слова «не предусмотренных» заменить на «или информации либо осуществление действий, представление или осуществление которых не предусмотрено».

3) дополнить подпунктом следующего содержания:

«- требование у Заявителя при предоставлении Государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 3 абзаца 3 пункта 31 Административного регламента.

4) дополнить пунктами 107 и 108 следующего содержания:

«107. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю, указанном в пункте 113 Административного регламента, дается информация о действиях, осуществляемых Агентством, МФЦ в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании Государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить Заявителю в целях получения Государственной услуги.


108. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю, указанном в пункте 113 Административного регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.»

5) пункты 107 – 113 считать соответственно пунктами 109 - 115.

2. Признать утратившим силу приказ от 25.12.2018 № 1654-пр «О внесении изменений в приказ от 31.01.2018 № 68-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления Агентством по имуществу Калининградской области государственной услуги по заключению договоров купли-продажи арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Калининградской области».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель (директор)
Агентства по имуществу
Калининградской области



Н.А. Кузнецова