

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

19 декабря 2018 г. № 114-09окк/18  
Калининград

#### **Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение организации водопроводно-канализационного хозяйства ООО «Еврострой Инвест» для потребителей п. Холмогоровка на территории Зеленоградского городского округа на 2019-2021 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2018 года № 114/18 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение организации водопроводно-канализационного хозяйства ООО «Еврострой Инвест» (ИНН 3905041344) для потребителей п. Холмогоровка на территории Зеленоградского городского округа на 2019-2021 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства ООО «Еврострой Инвест» (ИНН 3905041344) на территории Зеленоградского городского округа на 2019-2021 годы согласно приложению № 2.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для организации водопроводно-канализационного хозяйства ООО «Еврострой Инвест» (ИНН 3905041344) на 2019-2021 годы согласно приложению № 3.

4. Приказ вступает в силу в установленном порядке.

Руководитель (директор)



О.А. Боброва

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к приказу Службы  
по государственному регулированию  
цен и тарифов Калининградской области  
от 19 декабря 2018 г. № 114-09окк/18

**ТАРИФЫ**

**на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение организации водопроводно-канализационного хозяйства  
ООО «Еврострой Инвест» (ИНН 3905041344) для потребителей п. Холмогоровка на территории  
Зеленоградского городского округа на 2019-2021 годы с календарной разбивкой**

Таблица

№ п/п	Период регулирования		Питьевая вода, руб./куб. м		Водоотведение, руб./куб. м	
	Год	период	Прочие потребители	Население<*> (НДС не облагается)	Прочие потребители	Население<*> (НДС не облагается)
1	2	3	4	5	6	7
1	2019	с 01.01.2019 по 30.06.2019	24,51	24,51	32,37	32,37
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	24,99	24,99	33,01	33,01
2	2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,99	24,99	33,01	33,01
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,56	25,56	33,56	33,56
3	2021	с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,56	25,56	33,56	33,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,16	26,16	34,31	34,31

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание:

установленные тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения»  
Налогового кодекса Российской Федерации

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к приказу Службы  
по государственному регулированию цен  
и тарифов Калининградской области  
от 19 декабря 2018 г. № 114-09окк/18

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
в сфере водоснабжения и водоотведения организации  
водопроводно-канализационного хозяйства ООО «Еврострой Инвест»  
(ИНН 3905041344) для потребителей п. Холмогоровка на территории  
Зеленоградского городского округа на 2019-2021 годы

1. Паспорт производственной программы в сфере водоснабжения

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Общество с ограниченной ответственностью "Еврострой Инвест" (ООО "Еврострой Инвест")
Местонахождение регулируемой организации	236010, Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская, д. 45/51
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	236022, Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Калининградская обл., г. Калининград, Советский пр., 13
Период реализации производственной программы	2019-2021 годы

2. Планируемый объем реализации воды

Таблица 1

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя		
			2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб.м	102,26	102,26	102,26
2.	Объем приобретенной воды	тыс. куб.м	-	-	-
3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб.м	4,02	4,02	4,02
4.	Объем воды, поданной в сеть (после водоподготовки)	тыс. куб.м	98,24	98,24	98,24
5.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб.м	98,24	98,24	98,24
6.	Потери воды	тыс. куб.м	0,2	0,2	0,2
7.	Объем отпущенной воды	тыс. куб.м	98,04	98,04	98,04

3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1.	Текущий ремонт	тыс. руб.	65,17	66,71	68,68

4. Объем финансовых потребностей для реализации производственной программы в сфере водоснабжения

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	1 790,66	1 847,07	1 902,43
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	1 177,20	1 205,06	1 240,73
3.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	572,50	599,67	617,66
4.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	40,95	42,34	44,04
5.	Амортизация	тыс. руб.	546,17	546,17	546,17
6.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	88,80	83,76	85,70
7.	Итого НВВ	тыс. руб.	2 425,63	2 477,01	2 534,30

5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:				
1.1.	Удельное количество перерывов в подаче воды, в результате аварий, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-	-
2.	Показатели качества питьевой воды:				
2.1.	Доля проб питьевой воды не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб	%	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности:				
3.1.	Доля потерь воды в системах водоснабжения при транспортировке	%	0,2	0,2	0,2
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе, на единицу объема отпущенной воды	кВт*ч /м3	1,18	1,18	1,18

## 6. Паспорт производственной программы в сфере водоотведения

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Общество с ограниченной ответственностью "Еврострой Инвест" (ООО "Еврострой Инвест")
Местонахождение регулируемой организации	236010, Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская, д. 45/51
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	236022, Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Калининградская обл., г. Калининград, Советский пр., 13
Период реализации производственной программы	2019-2021 годы

## 7. Планируемый объем пропуска сточных вод

Таблица 5

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя		
			2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб.м	102,0	102,0	102,0
1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб.м	102,0	102,0	102,0
2.	По категориям сточных вод:				
2.1	коммунально-бытовые сточные воды	тыс. куб.м	102,0	102,0	102,0
3.	Организованный приток (внутрихозяйственный оборот)	тыс. куб.м	102,0	102,0	102,0
4.	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб.м	-	-	-
5.	На собственные очистные сооружения	тыс. куб.м	-	-	-

## 8. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения

Таблица 6

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1.	Текущий ремонт	тыс. руб.	56,3	57,64	59,34

9. Объем финансовых потребностей для реализации производственной программы в сфере водоотведения

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	2 787,34	2 846,48	2 911,01
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	649,86	665,23	684,92
3.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	66,31	68,30	70,35
4.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 071,17	2 112,95	2 155,73
5.	Амортизация	тыс. руб.	445,76	445,76	445,76
6.	Расчетная нормативная прибыль	тыс. руб.	101,84	103,71	105,74
7.	Итого НВВ	тыс. руб.	3 334,94	3 395,95	3 462,50

10. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоотведения

Таблица 8

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:				
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-	-	-
2.	Показатели очистки сточных вод:				
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности:				
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе, на единицу объема принятых стоков	кВт*ч /м3	0,13	0,13	0,13

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к приказу Службы  
по государственному регулированию цен и  
тарифов Калининградской области  
от 19 декабря 2018 г. № 114-09окк/18

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ**  
**регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и**  
**водоотведение организации водопроводно-канализационного**  
**хозяйства ООО «Еврострой Инвест» (ИНН 3905041344)**  
**на 2019-2021 годы**

Таблица

№ п/п	Параметры регулирования	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5
<b>Водоснабжение</b>				
1.	Операционные расходы, тыс. руб.	1 177,20	-	-
2.	Индекс эффективности операционных расходов, %	-	1	1
3.	Доля потерь воды в системах водоснабжения при транспортировке, %	0,2	0,2	0,2
4.	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/ куб. м	1,18	1,18	1,18
<b>Водоотведение</b>				
5.	Операционные расходы, тыс. руб.	649,86	-	-
6.	Индекс эффективности операционных расходов, %	-	1	1
7.	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/ куб. м	0,13	0,13	0,13