



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 23 октября 2018 года № 287  
Калининград

**О разработке проекта межевания территории в границах  
улицы Лермонтова в поселке Большаково муниципального образования  
«Славский городской округ»**

На основании обращения временно исполняющего обязанности главы администрации муниципального образования «Славский городской округ» Э.В. Кондратова по вопросу разработки проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков под многоквартирными домами, во исполнение поручения Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 14 сентября 2018 года № 11045-1/17, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Разработать проект межевания территории в границах улицы Лермонтова в поселке Большаково муниципального образования «Славский городской округ» и территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж 1»), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Большаковское сельское поселение» (утверждены решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Большаковское сельское поселение» от 03 сентября 2013 года № 25), в соответствии со схемой границ проекта межевания территории согласно приложению.

2. Определить администрацию муниципального образования «Славский городской округ» заказчиком по разработке проекта межевания территории.

3. Администрации муниципального образования «Славский городской округ» (Э.В. Кондратову):

1) обеспечить разработку проекта межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку проекта межевания территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Славский городской округ» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории;

4) направить заключение по проекту межевания территории в администрацию муниципального образования «Славский городской округ» для организации и проведения общественных обсуждений.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

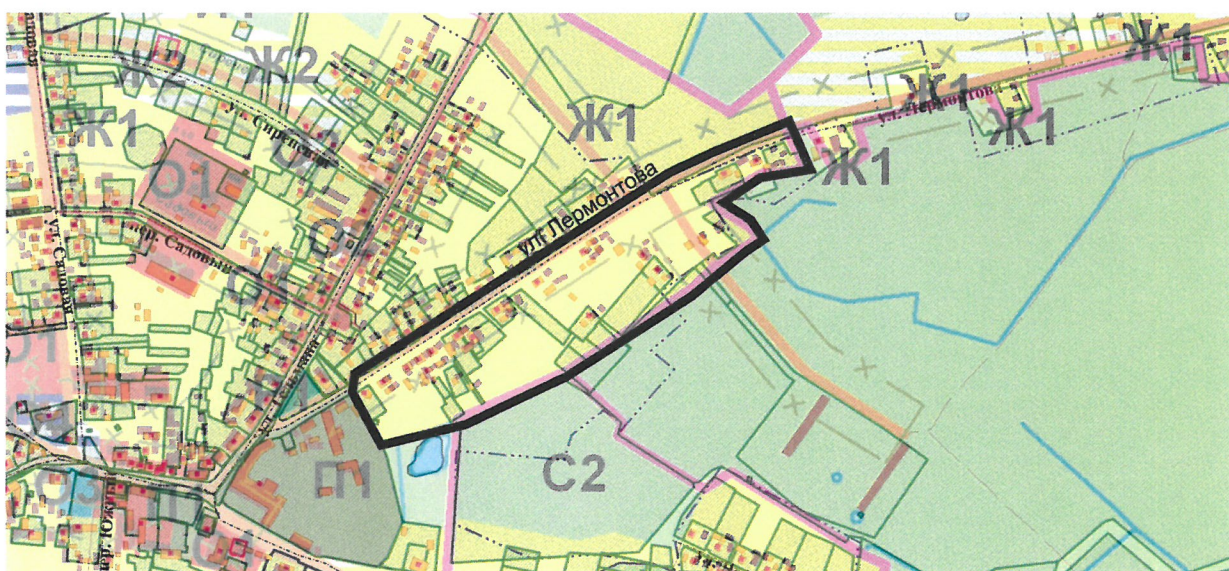
Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Приказу Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от «23» октября 2018 г. № 287

**С Х Е М А**  
**границ проекта межевания территории в границах**  
**улицы Лермонтова в поселке Большаково муниципального образования**  
**«Славский городской округ»**



Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова