



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 23 октября 2018 года № 292  
Калининград

**О разработке проекта межевания территории в границах  
улицы Менделеева – проспекта Победы в Центральном районе  
города Калининграда**

На основании обращения индивидуального предпринимателя Роменко А.В. в целях определения местоположения границ изменяемых земельных участков, во исполнение поручения Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 6 сентября 2018 года № 10722-1/17, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, п р и к а з ы в а ю:

1. Разработать проект межевания территории в границах улицы Менделеева – проспекта Победы в Центральном районе города Калининграда и территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3»), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 25 декабря 2017 года № 339, в соответствии со схемой границ проекта межевания территории согласно приложению.

2. Определить индивидуального предпринимателя Роменко А.В. заказчиком по разработке проекта межевания территории.

3. Индивидуальному предпринимателю Роменко А.В.:

1) обеспечить разработку проекта межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и

застройки в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку проекта межевания территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории;

4) направить заключение по проекту межевания территории в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

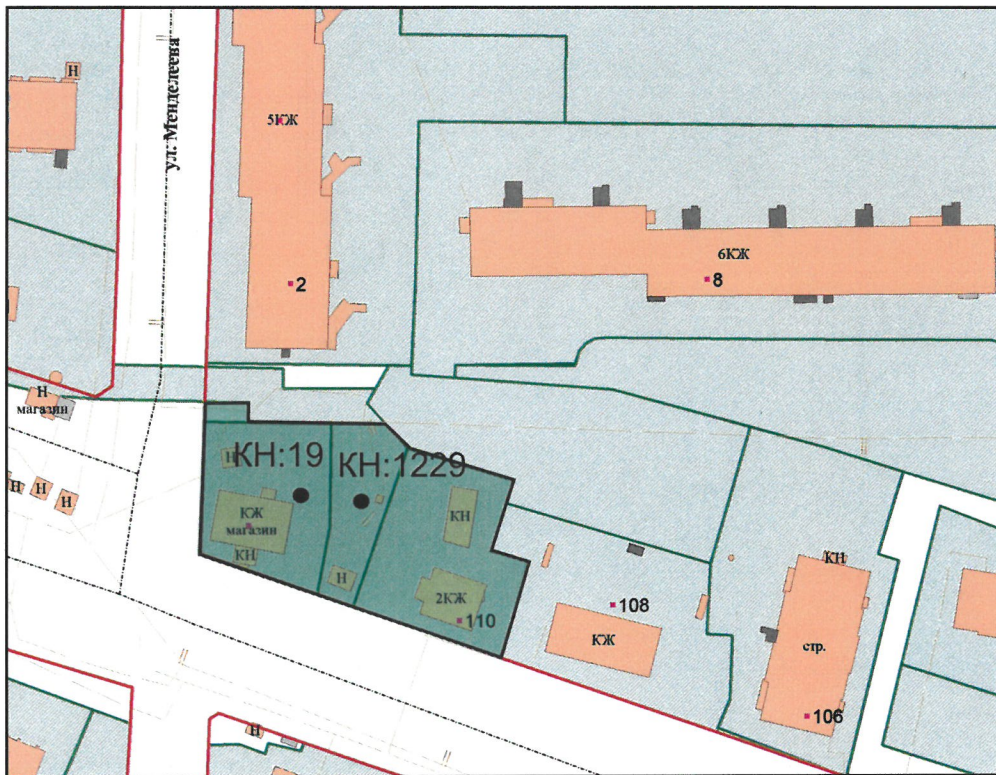
Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Приказу Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от «23» октября 2018 г. № 292

**С Х Е М А**  
**границ проекта межевания территории**  
**улицы Менделеева – проспекта Победы в Центральном районе**  
**города Калининграда**



Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова