



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 09 августа 2018 года № 223
Калининград

О разработке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде»

На основании обращения заместителя главы администрации муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», председателя комитета архитектуры и строительства А.Л. Крупина по вопросу разработки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, в целях выделения элемента планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, по поручению Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 03 августа 2018 года № 9441-1/17, в соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, п р и к а з ы в а ю:

1. Разработать проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде» (далее – документация по планировке территории), в соответствии со схемой согласно приложению.

2. Определить комитет архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» заказчиком по разработке документации по планировке территории.

3. Комитету архитектуры и строительства администрации муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» (А.Л. Крупину):

1) обеспечить разработку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с документацией по планировке территории, программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку документации по планировке территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории;

4) подготовить заключение по документации по планировке территории для обязательного рассмотрения проекта на публичных слушаниях;

5) направить заключение по документации по планировке территории в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний.

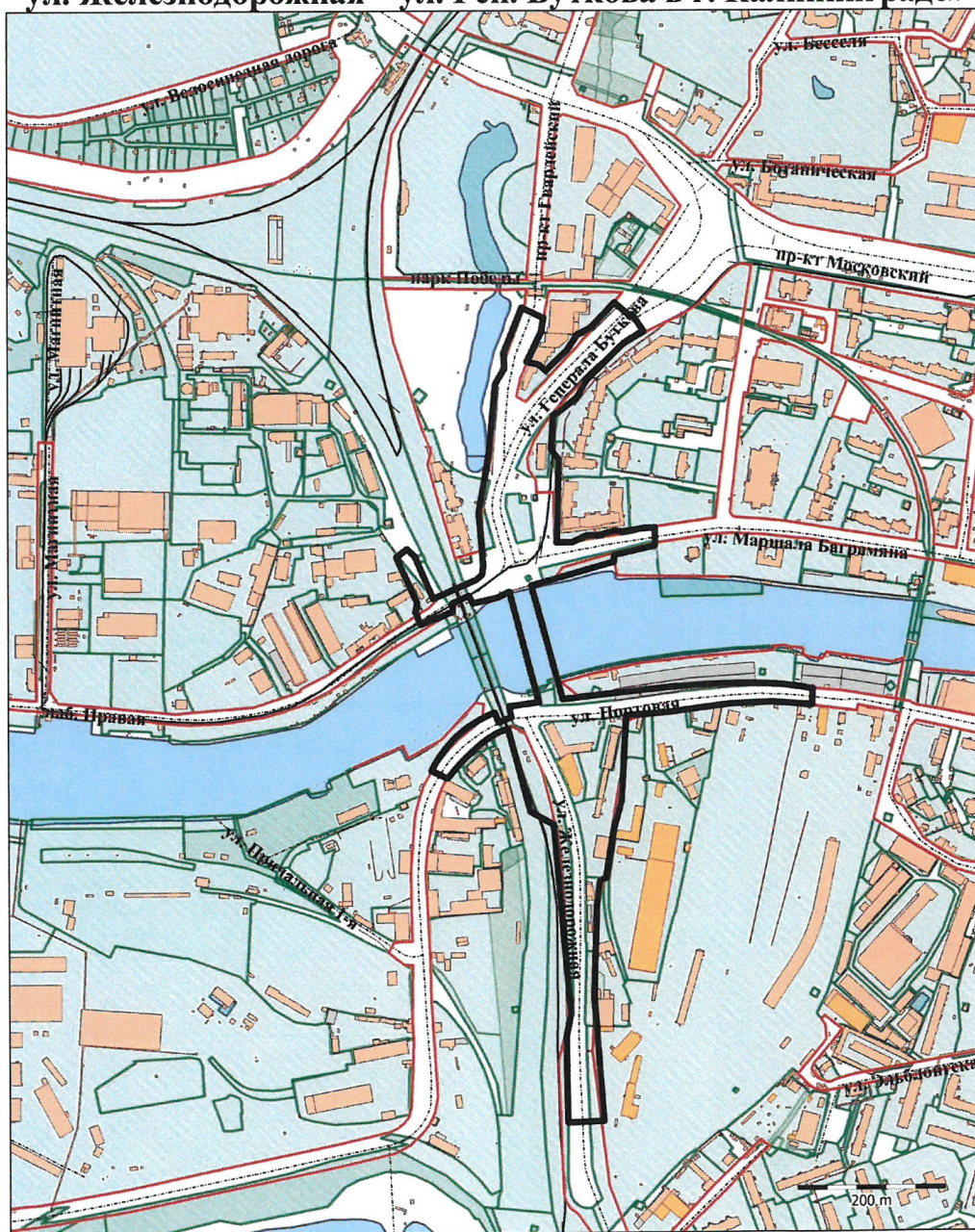
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Приказу Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от «09» августа 2018 г. № 223

СХЕМА
границ проекта планировки территории с проектом межевания в его
составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного
значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю
с комплексом предместных сооружений и пересечений в створе
ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде»



Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова