



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

08 августа 2018 г. № 221  
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»  
и признании утратившим силу приказа руководителя (директора)  
Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области от 09 июня 2018 г. № 157**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протеста Прокурора города Калининграда от 25.05.2018 № 519ж-2018 на решение городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:15:131004:216 к территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2»), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета Калининграда от 25.12.2017 № 339 (далее – Проект), в части изменения границ территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2») и установления относительно земельного участка с кадастровым номером 39:15:131004:216 территориальной зоны – зона физкультуры и спорта (индекс «Р-4»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации городского округа «Город Калининград» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ «Город Калининград» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации городского округа «Город Калининград» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частью 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу приказ руководителя (директора) Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 09 июня 2018 г. № 157 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова