



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24 января 2018 г. № 37
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Лунинское сельское поселение»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 15.12.2017 № 21, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 15.12.2017 № 26, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лунинское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов Лунинского сельского поселения от 31.07.2012 № 285 (далее – Проект), в части:

1) изменения границ территориальной зоны, предназначенной для сельского хозяйства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства (индекс «СХ-3»);

2) установления границ подзоны сельскохозяйственного использования (индекс «СХ-3.1») относительно территории площадью 3,3 га в юго-восточной части поселка Игнатово;

3) установления градостроительных регламентов подзоны сельскохозяйственного использования (индекс «СХ-3.1»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты проведения общественного обсуждения или публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект в соответствии с положениями Генерального плана муниципального образования «Лунинское сельское поселение», требованиями технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Неманский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Неманский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Неманский городской округ» для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту в установленные законом сроки;

5) принять участие в проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13, 15 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова