



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 09 января 2018 года № 1
Калининград

О разработке документации по планировке территории

В соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» в связи с обращением генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «РАДАР ПЛЮС» (С.С. Корнева) по вопросу разработки документации по планировке территории в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков п р и к а з ы в а ю:

1. Разработать проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Линейная – Потемкина – Сержантская – А. Невского в Ленинградском районе города Калининграда (далее – документация по планировке территории), в соответствии со схемой согласно приложению.

2. Определить Общество с ограниченной ответственностью «РАДАР ПЛЮС» заказчиком по разработке документации по планировке территории.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «РАДАР ПЛЮС» (С.С. Корневу):

1) обеспечить разработку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку документации по планировке территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию городского округа «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории;

4) подготовить заключение по документации по планировке территории для обязательного рассмотрения проекта на публичных слушаниях;

5) направить заключение по документации по планировке территории в администрацию городского округа «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

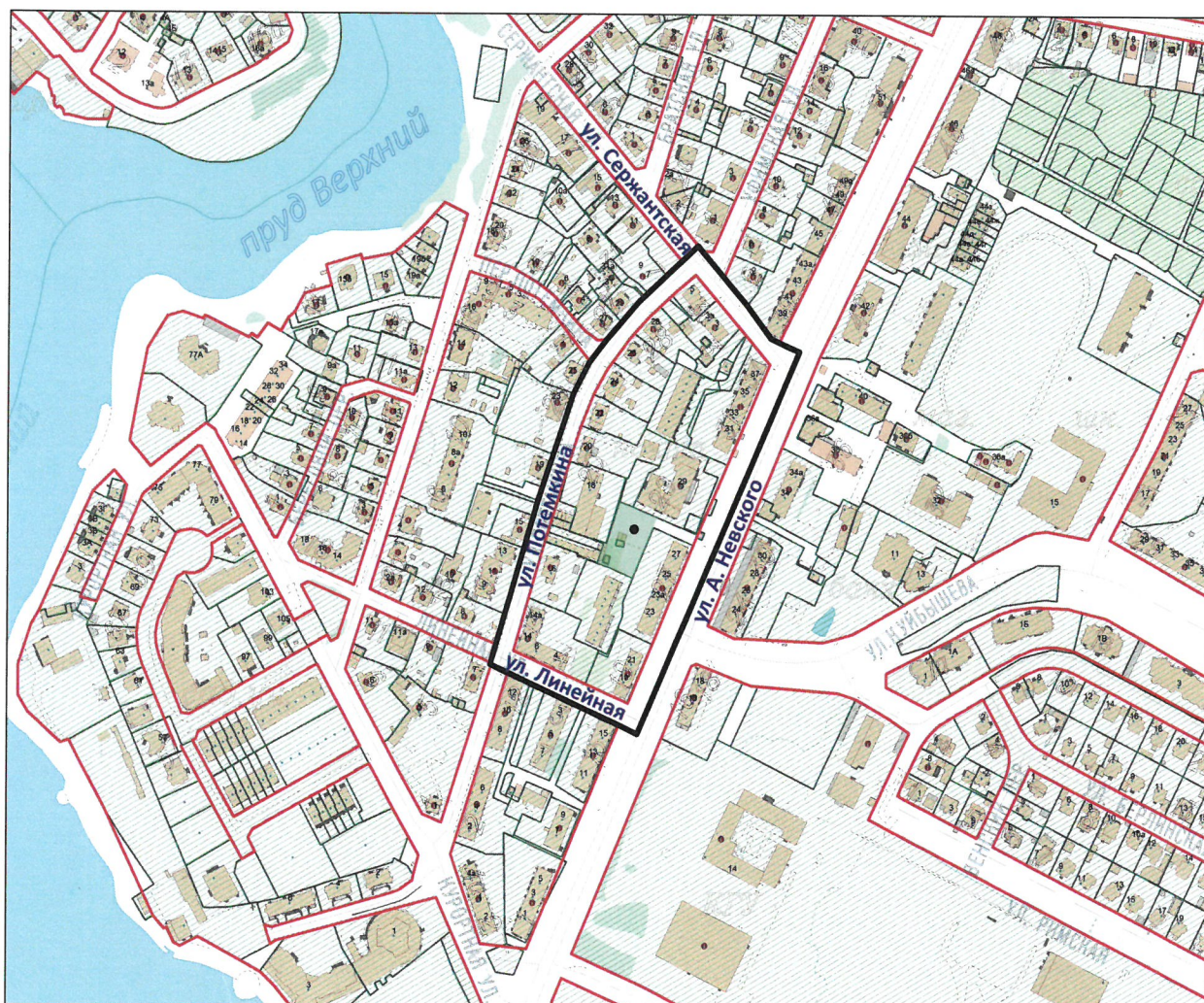
Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Приказу Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от « 09 » января 2018 г. № 1

С Х Е М А
**границ проекта планировки территории с проектом межевания в его
составе в границах улиц Линейная – Потемкина – Сержантская –
А. Невского в Ленинградском районе города Калининграда**



Руководитель (директор)
Агентства по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В. Васюкова