



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 13 сентября 2017 года № 147  
Калининград

**О разработке документации по планировке территории**

В соответствии со статьями 41-43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Законом Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», в связи с обращением директора Государственного казенного учреждения Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» Г.П. Лейбовича о разработке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения «7 и 9 очереди строительства Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны – «От транспортной развязки на подъезде к г. Светлогорску до транспортной развязки с автомобильной дорогой «Переславское-Круглово», в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков п р и к а з ы в а ю:

1. Разработать проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «7 и 9 очереди строительства Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны – «От транспортной развязки на подъезде к г. Светлогорску до транспортной развязки с автомобильной дорогой «Переславское-Круглово», в границах муниципальных образований «Зеленоградский городской округ», «Янтарный городской округ», «Балтийский муниципальный район» Калининградской области (далее – документация по планировке территории).

2. Определить Государственное казенное учреждение Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» заказчиком по разработке документации по планировке территории.

3. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку документации по планировке территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрации муниципальных образований «Зеленоградский городской округ», «Янтарный городской округ», «Балтийский муниципальный район» для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципальных образований в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории.

4. Государственному казенному учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Г.П. Лейбовичу):

1) обеспечить разработку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова