



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 12 марта 2024 г. № 97-п  
Калининград

#### **Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области**

В соответствии со статьями 279 – 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56<sup>2</sup>, 56<sup>3</sup>, 56<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 20 декабря 2023 года № 536 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Приморье – Донское, км 0,00 – 4,60» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Приморье – Донское, км 0,00 – 4,60» по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Кузнецовой Н.А.):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления его копии правообладателям указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казенному учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Анисимову Д.С.) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на Официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня принятия.

Губернатор  
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 12 марта 2024 г. № 97-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области**

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, кв. м | Вид объекта. Категория земель и разрешенное использование   | Местонахождение земельного участка  | Обременение |
|-------|--------------------------------------|----------------|---|---|-------------|
| 1     | 2                                    | 3              | 4   | 5   | 6           |
| 1     | 39:05:000000:3296:3У1                | 39             | Земельный участок, планируемый к образованию.<br>Земли населенных пунктов, для ведения приусадебного хозяйства              | Российская Федерация, Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Филино  | -           |
| 2     | 39:05:030503:13:3У1                  | 9865           | Земельный участок, планируемый к образованию.<br>Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район | Аренда      |
| 3     | 39:05:030503:14:3У1                  | 1185           | Земельный участок, планируемый к образованию.<br>Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | Калининградская область, р-н Зеленоградский   | Аренда      |
| 4     | 39:05:030503:15:3У1                  | 1491           | Земельный участок, планируемый к образованию.<br>Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | Калининградская область, р-н Зеленоградский   | Аренда      |
| 5     | 39:05:030503:27:3У1                  | 1437           | Земельный участок, планируемый к образованию.<br>Земли сельскохозяйственного  | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:   | Аренда      |

| 1 | 2                    | 3     | 4  | 5  | 6                         |
|---|----------------------|-------|--|--|---------------------------|
|   |                      |       | назначения,<br>для сельскохозяйственного<br>использования  | Калининградская область, Зеленоградский<br>район   |                           |
| 6 | 39:05:030503:67:3У1  | 5756  | Земельный участок, планируемый<br>к образованию.<br>Земли сельскохозяйственного<br>назначения,<br>для производства<br>сельскохозяйственной продукции | Местоположение установлено относительно<br>ориентира, расположенного в границах<br>участка. Почтовый адрес ориентира:<br>Калининградская обл., р-н Зеленоградский,<br>Красноторовский с/о, севернее п. Олехово | -                         |
| 7 | 39:17:000000:30:3У1  | 54670 | Земельный участок, планируемый<br>к образованию.<br>Земли населенных пунктов,<br>обеспечение обороны и безопасности                                  | Россия, Калининградская область,<br>Светлогорский ГО, пгт. Донское   | -                         |
| 8 | 39:17:040006:259:3У1 | 105   | Земельный участок, планируемый<br>к образованию.<br>Земли населенных пунктов,<br>садоводство (земли общего<br>пользования)                           | Местоположение установлено относительно<br>ориентира, расположенного в границах<br>участка. Почтовый адрес ориентира:<br>Калининградская область,<br>р-н Светлогорский, п. Молодогвардейское,<br>с/т «Маяк»    | Запрещение<br>регистрации |
| 9 | 39:17:040006:469:3У1 | 832   | Земельный участок, планируемый<br>к образованию.<br>Земли населенных пунктов,<br>под садоводство   | Российская Федерация,<br>Калининградская обл.,<br>Светлогорский м. р-н,<br>г. п. «Поселок Донское»,<br>п. Молодогвардейское, тер. СНТ «Маяк»   | Запрещение<br>регистрации |