

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОН
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в отдельные законы
Калининградской области в сфере
градостроительной деятельности**

(Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) 21 декабря 2023 года)

Статья 1

Внести в Закон Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 02 июля 2018 года № 191, от 24 декабря 2018 года № 243, от 27 декабря 2019 года № 376, от 02 ноября 2021 года № 13, от 26 декабря 2022 года № 174, от 28 июня 2023 года № 230) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) абзац шестой признать утратившим силу;

2) абзац девятый после слов «местного значения» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «генеральном плане» дополнить словами «муниципального округа,».

2. В статье 3:

1) абзац четырнадцатый после слов «генеральных планов» дополнить словами «муниципальных округов,»;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«принятие решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, решения о подготовке в него изменений;

утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области;

утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, подготовленного применительно к территориям двух и более муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав;

принятие решения о наделении главы местной администрации

муниципального округа, городского округа полномочиями по принятию решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области;

установление требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт.».

3. В статье 4:

1) абзац тринадцатый после слов «социальной инфраструктуры» дополнить словами «муниципальных округов,»;

2) в абзаце восемнадцатом слова «региональных реестров» заменить словами «регионального реестра».

4. Пункт 3 статьи 7 после слов «указываются наименования» дополнить словами «муниципального округа,».

5. Абзац девятый статьи 8 дополнить словами «объекты водоснабжения, объекты водоотведения, расположенные на территории двух и более муниципальных образований;».

6. В статье 9:

1) наименование после слов «местного значения» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «генеральном плане» дополнить словами «муниципального округа,»;

2) в пункте 2:

абзац первый после слов «местного значения» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «генеральном плане» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 1 после слов «водоотведения в границах» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 2 после слов «значения в границах» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 3 после слов «социального обслуживания» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 4 после слов «спорта на территории» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «спортивных мероприятий» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «находящиеся в собственности» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 5 после слов «объекты образования» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 6 после слов «объекты здравоохранения» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «находящиеся в собственности» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 8 после слов «находящиеся в собственности» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 9 после слов «архивных фондов» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 11 после слов «обеспечения населения» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 13 после слов «населения в границах» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 14 после слов «населения и территории» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 15 после слов «находящихся на территории» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «порядка на территории» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 16 после слов «безопасности в границах» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 17 после слов «коммунальных отходов» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 18 после слов «значения на территории» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 19 после слов «туризма на территории» дополнить словами «муниципального округа,»;

подпункт 20 после слов «местного самоуправления» дополнить словами «муниципального округа,».

7. В статье 9-1:

1) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 9-1. Особенности подготовки, согласования и содержания генеральных планов муниципальных округов, городских округов»;

2) абзац первый после слов «генерального плана» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «входящим в состав» дополнить словами «муниципального округа,», после слова «территориям» дополнить словами «муниципального округа,», после слов «частям территорий» дополнить словами «муниципального округа,»;

3) абзац второй после слов «генеральный план» дополнить словами «муниципального округа,»;

4) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с Правительством Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Калининградской области.»

8. Подпункт 2 пункта 3 статьи 11 после слов «градостроительного проектирования» дополнить словами «муниципального округа,».

9. Статью 14 признать утратившей силу.

Статья 2

Внести в статью 1 Закона Калининградской области от 30 ноября

2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 09 октября 2017 года № 99, от 02 июля 2018 года № 191, от 24 декабря 2018 года № 243, от 27 декабря 2019 года № 376, от 02 ноября 2021 года № 13, от 07 июля 2022 года № 106, от 26 декабря 2022 года № 174) следующие изменения:

1. Подпункт 7 пункта 1 признать утратившим силу.

2. Пункт 2 дополнить подпунктами 15-17 следующего содержания:

«15) обеспечение подготовки единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области;

16) утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, за исключением единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, подготовленного применительно к территориям двух и более муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав;

17) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.».

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления их в силу.

2. Подпункт 4 пункта 7 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 февраля 2024 года.

3. Статья 2 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Калининградской области

г. Калининград

26 декабря 2023 года

№ 289



А.А.Алиханов