



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 июня 2023 г. № 281
Калининград

**О внесении изменений
в постановление Правительства Калининградской области
от 18 ноября 2020 года № 832
«О реализации мероприятий подпрограммы
«Комплексное развитие сельских территорий»
государственной программы Калининградской области
«Сельское хозяйство и рыболовство»**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 18 ноября 2020 года № 832 «О реализации мероприятий подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 15 октября 2021 года № 685 и от 29 марта 2022 года № 153) изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 23 июня 2023 г. № 281

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Калининградской области от 18 ноября 2020 года № 832
«О реализации мероприятий подпрограммы
«Комплексное развитие сельских территорий»
государственной программы Калининградской области
«Сельское хозяйство и рыболовство»

1. В заголовке слова «подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство» заменить словами «государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий».

2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, приведенными в приложении № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях реализации государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 23 декабря 2022 года № 689, Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:».

3. В пункте 1:

1) в подпункте 1 слова «и утверждения» заменить словами «, утверждения и изменения»;

2) дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) долю средств работодателя в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия и предоставления технических средств (за исключением работодателей, являющихся государственными, муниципальными учреждениями в социальной сфере) в размере не менее 19 % от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения;

9) порядок выкупа гражданами, являющимися нанимателями жилья по договору найма жилого помещения по истечении 5 лет и 10 лет работы,

который определяется органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области.».

4. В приложении № 1 к указанному постановлению:

1) в заголовке, абзаце первом пункта 1 слова «и утверждения» заменить словами «, утверждения и изменения»;

2) в пункте 2 слова «улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» заменить словами «развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»;

3) в пункте 3 слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением № 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предусмотренным приложением № 4» заменить словами «в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением № 2 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, предусмотренным приложением № 3»;

4) в пункте 4:

- в подпункте 5 слова «15 августа» заменить словами «01 ноября»;

- дополнить подпунктами 5.1 – 5.3 следующего содержания:

«5.1) ежегодно проводят проверку количественного состава семей заявителей, включенных в список граждан, претендующих на получение социальных выплат, и в список граждан, претендующих на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения, а также проверку документов на соответствие условиям и требованиям Положения о предоставлении социальных выплат, Положения об обеспечении жильем по договорам найма жилого помещения;

5.2) вносят изменения в список граждан, претендующих на получение социальных выплат, а также в список граждан, претендующих на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения в случае:

- утраты оснований, предусмотренных пунктом 5 Положения о предоставлении социальных выплат, пунктом 4 Положения об обеспечении

жильем по договорам найма жилого помещения;

- поступления письменного обращения заявителя об исключении из списка граждан, претендующих на получение социальных выплат, а также из списка граждан, претендующих на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения;

- изменения количественного состава семьи заявителя;

- смерти заявителя;

- изменения объема социальной выплаты, предоставляемой из областного бюджета;

5.3) вносят изменения в список граждан, претендующих на получение социальных выплат, а также в список граждан, претендующих на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения, в течение 5 рабочих дней со дня установления обстоятельств, указанных в подпункте 5.2 настоящего пункта, и в течение 10 дней со дня внесения изменений направляют в Министерство новые утвержденные списки граждан, претендующих на получение социальных выплат, а также списки граждан, претендующих на обеспечение жильем, предоставляемым по договорам найма жилого помещения;»;

- в подпункте 6 слова «20 августа» заменить словами «05 ноября»;

- подпункт 7 признать утратившим силу;

- подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) в течение 5 рабочих дней со дня получения от Министерства измененных сводных списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат на очередной финансовый год и плановый период и включенных в сводный список граждан – получателей жилья по договору найма жилых помещений на очередной финансовый год и плановый период, утвержденных и сформированных Министерством (далее – сводные списки), письменно уведомляют заявителей о решении Министерства по вопросу включения их в сводные списки;»;

- в подпунктах 9, 10:

- слова «Положения о социальных выплатах» заменить словами «Положения о предоставлении социальных выплат»;

- слова «жильем по договору» заменить словами «жильем по договорам»;

5) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Министерство в месячный срок со дня заключения соглашения с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации в текущем финансовом году на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с реализацией мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, со строительством (приобретением) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, в том числе путем

участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на основании договора инвестирования, приобретения у юридического лица объекта индивидуального жилищного строительства, введенного в эксплуатацию не позднее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения (далее – строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения), в рамках государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 23 декабря 2022 года № 689, вносит изменения в сводные списки с учетом объема субсидии, предоставляемой областному бюджету из федерального бюджета.»;

б) в пункте 9 слова «и (или) строительства (приобретения) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения,» исключить;

7) приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к порядку формирования, утверждения
и изменения списков граждан,
изъявивших желание улучшить
жилищные условия с использованием
социальных выплат, а также граждан –
получателей жилья по договору найма
жилого помещения на очередной
финансовый год и плановый период

ФОРМА

_____ (наименование органа местного самоуправления)
от гражданина _____
(Ф. И. О. (при наличии))
_____,
проживающего по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____,
(Ф. И. О. (при наличии))
паспорт _____, выданный _____,
(серия, номер) (кем, когда)
« _____ » _____ Г.,

в состав участников мероприятий по:

предоставлению социальных выплат	строительству (приобретению) жилья
----------------------------------	------------------------------------

на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях Калининградской области	на сельских территориях Калининградской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения
--	--

(нужное отметить V)

в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – государственная программа), сфера деятельности

«_____».

(агропромышленный комплекс, социальная сфера, организации, осуществляющие ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, в органах государственной власти (подведомственных им организациях), осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, – нужное указать (для получателей социальных выплат)

Жилищные условия планирую улучшить путем (для получателей социальных выплат)

(строительства жилого дома (присройки жилого помещения), приобретения жилого помещения, участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

В _____
(наименование муниципального образования, в котором будет приобретено (построено) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____,
(Ф. И. О. (при наличии) (дата рождения)

Проживает по адресу: _____;

дочь (сын) _____,
(Ф. И. О. (при наличии) (дата рождения)

проживает по адресу: _____.

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

(Ф. И. О. (при наличии) (дата рождения)

(Ф. И. О. (при наличии) (дата рождения)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, и строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

Я уведомлен(а) о том, что право на приобретенное (построенное) за счет социальной выплаты жилое помещение нельзя отчуждать или передавать в аренду третьим лицам в течение 5 лет со дня оформления права собственности

на него.

Обязуюсь осуществлять не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовую или предпринимательскую деятельность в организациях одной сферы деятельности на сельской территории, на которой было построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты, или трудовую деятельность (индивидуальную предпринимательскую деятельность) на сельской территории, на которой было представлено жилье по договору найма жилого помещения.

В случае невыполнения указанных условий обязуюсь вернуть предоставленные мне средства социальной выплаты в полном объеме.

Я также уведомлен(а), что при несоблюдении данных условий предоставленные мне средства социальной выплаты могут быть истребованы в судебном порядке, а в случае предоставления мне жилого помещения по договору найма я лишуюсь права приобрести данное жилое помещение в свою собственность по выкупной цене жилья.

Достоверность представленных документов подтверждаю.

(Ф. И. О. (при наличии) заявителя)	(подпись заявителя)	(дата)
------------------------------------	---------------------	--------

Совершеннолетние члены семьи:

- | | | |
|----|--------------------------|--------|
| 1) | (Ф. И. О. (при наличии)) | (дата) |
| 2) | (Ф. И. О. (при наличии)) | (дата) |
| 3) | (Ф. И. О. (при наличии)) | (дата) |

К заявлению прилагаются следующие документы: _____.»;

8) в нумерационном заголовке приложения № 2, нумерационном заголовке приложения № 3 слова «и утверждения» заменить словами «, утверждения и изменения».

5. В порядке выдачи свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Калининградской области, а также продления срока действия таких свидетельств (в случае частичного предоставления социальной выплаты), установленном указанным постановлением:

1) в пункте 1 слова «на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» заменить словами «на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»;

2) пункт 2 после слова «документов» дополнить словами «(за исключением документов, указанных в пунктах 1 – 3 приложения № 4 к настоящему постановлению (далее – дополнительные документы))»;

3) дополнить пунктами 6.1 – 6.4 следующего содержания:

«6.1. Владелец свидетельства представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, дополнительные документы в срок, не превышающий 11 месяцев с даты выдачи свидетельства.

6.2. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после получения от владельца свидетельства дополнительных документов проводит расчет размера социальной выплаты в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696, по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку (далее – расчет социальной выплаты) и направляет вместе с заверенными в установленном порядке дополнительными документами Министерство на согласование.

6.3. Министерство после получения от органа местного самоуправления дополнительных документов и расчета социальной выплаты осуществляет их проверку в течение 5 рабочих дней и в соответствии с приказом Министерства оформляет акт осуществления контроля за предоставлением социальных выплат (далее – акт). Копия акта направляется в соответствующий орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после подписания.

6.4. Орган местного самоуправления на основании акта издает распоряжение о перечислении средств социальной выплаты продавцу (застройщику, на счет эскроу, подрядчику, поставщику, кредитной организации) с указанием суммы перечисления социальной выплаты и суммы, подлежащей возврату в бюджеты всех уровней (далее – распоряжение), и в течение 5 рабочих дней после утверждения распоряжения направляет его в кредитную организацию, в которой у владельца свидетельства открыт счет для зачисления социальной выплаты.»;

4) пункт 8 после слов «смерть владельца свидетельства и (или) члена его семьи» дополнить словами «, указанного в свидетельстве»;

5) пункт 12 после слов «его семьи» дополнить словами «, указанного в свидетельстве»;

6) приложение № 1 к указанному порядку изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к порядку выдачи свидетельств
о предоставлении социальных выплат
на строительство (приобретение) жилья
на сельских территориях
Калининградской области
гражданам Российской Федерации,
проживающим на сельских территориях
Калининградской области, а также
продления срока действия таких
свидетельств (в случае частичного

предоставления социальной выплаты)

ФОРМА

Министерство сельского хозяйства Калининградской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях
Калининградской области**

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(фамилия, имя,

отчество (при наличии) гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер

документа, удостоверяющего личность гражданина – владельца свидетельства, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Калининградской области, в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – государственная программа).

В соответствии с условиями государственной программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей,

(цифрами и прописью)

в том числе за счет средств федерального и областного бюджетов в размере

(цифрами и прописью)

_____ рублей,
средств местного бюджета в размере _____

(цифрами и прописью)

на _____
(приобретение жилого помещения (дома), строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

в _____
(наименование муниципального образования)

(должность)

(подпись)

(Ф. И. О. (при наличии))

М. П.

линия отреза

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА

о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья
на сельских территориях Калининградской области¹

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(фамилия, имя,

отчество (при наличии) гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа,

удостоверяющего личность гражданина – владельца свидетельства, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Калининградской области в рамках федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – государственная программа).

В соответствии с условиями государственной программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей,

(цифрами и прописью)

в том числе за счет средств федерального и областного бюджетов в размере _____ рублей,

(цифрами и прописью)

средств местного бюджета в размере _____ рублей.

(цифрами и прописью)

Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства Калининградской области.

(должность)

(подпись)

(Ф. И. О. (при наличии))

М. П.

Оборотная сторона свидетельства

<p>Свидетельство дает гражданину право на открытие банковского счета в кредитной организации на территории субъекта Российской Федерации по месту выдачи свидетельства и действует 1 год с даты выдачи при приобретении жилья, 2 года – при строительстве жилья.</p> <p>Численный состав семьи гражданина _____ чел.</p>	<p>ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ (заполняется кредитной организацией)</p> <p>Дата оплаты « ____ » _____ 20_ г.</p> <p>Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата</p> <p>_____</p> <p>Сумма по договору _____ руб.</p> <p>Получатель социальной выплаты _____</p>
--	---

<p>Члены семьи:</p> <p>_____ ; (Ф. И. О. (при наличии), степень родства)</p> <p>_____ ; (Ф. И. О. (при наличии), степень родства)</p> <p>_____ ; (Ф. И. О. (при наличии), степень родства)</p> <p>_____ . (Ф. И. О. (при наличии), степень родства)</p> <p>Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья _____ руб. (цифрами и прописью)</p> <p>Дата выдачи свидетельства « ___ » _____ Г.</p> <p>_____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф. И. О. (при наличии))</p> <p>М. П. (при наличии)</p>	<p style="text-align: right;">(Ф.И.О. (при наличии))</p> <p>Сумма перечисленной социальной выплаты _____ руб.</p> <p>_____ (подпись ответственного работника кредитной организации)</p> <p>М. П. (при наличии)</p>
--	--

линия отреза

Предоставленная социальная выплата направляется на _____

(приобретение жилого помещения (дома), строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

Численный состав семьи гражданина _____ чел.

Члены семьи:

_____ ;
(Ф. И. О. (при наличии), степень родства)_____ .
(Ф. И. О. (при наличии), степень родства)

Дата выдачи свидетельства « ___ » _____ 20__ г.

Подпись владельца свидетельства _____
(Ф. И. О. (при наличии))Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства
Калининградской области._____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф. И. О. (при наличии))
М. П. (при наличии)

Отметка о построенном (приобретенном) жилье:

1) размер построенного (приобретенного) жилья _____ ;

2) адрес построенного (приобретенного) жилья _____ .

'Корешок хранится в органе местного самоуправления муниципального образования Калининградской

области, выдавшем свидетельство.»;

7) в заголовке приложения № 2 к указанному порядку слова «подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство» заменить словами «государственной программы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий»;

8) дополнить приложением № 3 к указанному порядку следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к порядку выдачи свидетельств
о предоставлении социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях
Калининградской области гражданам
Российской Федерации, проживающим на сельских
территориях Калининградской области,
а также продления срока действия таких свидетельств
(в случае частичного предоставления социальной выплаты)

ФОРМА

РАСЧЕТ
размера социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья
в рамках реализации государственной программы
Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»

(наименование муниципального образования Калининградской области)

№ п/п	Способ улучшения жилищных условий	Сфера деятельности, работодатель (ИНН ОКВЭД)	Фамилия, имя, отчество (при наличии) получателя социальной выплаты	Количество членов семьи	Учетная норма площади жилого помещения, установленная органом местного самоуправления	Общая площадь приобретаемого жилого помещения	Стоимость жилого помещения в соответствии с договором купли-продажи	Общая площадь приобретаемого жилого помещения по нормативу, кв. м	Стоимость общей площади жилья для расчета социальной выплаты	Размер социальной выплаты, руб.			Личные (заемные) средства получателя социальной выплаты для оплаты жилья по расчетной норме	Стоимость жилья сверх социальной нормы, оплачиваемая гражданами	Проверка	
										всего	в том числе					
											федеральный бюджет, %	областной бюджет, %				муниципальный бюджет, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1																
2																

».

6. Перечень документов, представляемых в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области гражданами Российской Федерации, проживающими на сельских территориях Калининградской области, для получения социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области и подтверждающих наличие у гражданина и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств, дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Документы, подтверждающие фактически понесенные затраты гражданина на разработку проектно-сметной документации и проведение экспертизы (при необходимости) проектной документации на строительство жилья (договоры, платежные документы).».

7. В перечне документов, представляемых в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области гражданами Российской Федерации, проживающими на сельских территориях Калининградской области, для получения социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Калининградской области, предусматривающих уведомление о планируемом строительстве жилья, документов, подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), а также документов, подтверждающих фактическое осуществление предпринимательской деятельности, установленном указанным постановлением:

1) подпункт 4 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«4) договор подряда, заключенный гражданином с исполнителем работ и органом местного самоуправления, который осуществляет контроль за ходом строительства жилого дома, контроль за целевым и эффективным использованием средств по договору, а также подписывает акты выполненных работ по унифицированной форме № КС-2, справки по унифицированной форме № КС-3 и договоры купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами, заключенные получателем социальной выплаты с продавцом(ами) материалов и оборудования и органом местного самоуправления, акт(ы) приема-передачи материалов (оборудования) с приложением накладной и (или) спецификации товаров (допускается: заключение одного или нескольких договоров подряда, предусматривающих поэтапное выполнение работ), заключение одного или нескольких договоров поставки (купли-продажи), предусматривающих поэтапную поставку материалов (оборудования), использование средств социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома одновременно подрядчиком и собственными силами получателя социальной выплаты);»;

2) в пункте 5 слова «и утверждения» заменить словами «, утверждения и изменения».