



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19 января 2023 г. № 21  
Калининград

**О внесении изменений  
в постановление Правительства Калининградской области  
от 11 января 2019 года № 4  
«О мерах по реализации статьи 14 Закона Калининградской области  
от 07 октября 2019 года № 318  
«Социальный кодекс Калининградской области»**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 11 января 2019 года № 4 «О мерах по реализации статьи 14 Закона Калининградской области от 07 октября 2019 года № 318 «Социальный кодекс Калининградской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 17 февраля 2020 года № 69, от 18 ноября 2020 года № 834 и от 22 июля 2021 года № 438) изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Губернатор  
Калининградской области

А.А. Алиханов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 19 января 2023 г. № 21

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в постановление Правительства**  
**Калининградской области от 11 января 2019 года № 4**  
**«О мерах по реализации статьи 14 Закона Калининградской области**  
**от 07 октября 2019 года № 318 «Социальный кодекс**  
**Калининградской области»**

1. В пункте 1 слова «300000 (трехсот тысяч)» заменить словами «400000 (четырёхсот тысяч)».

2. В порядке предоставления меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей (включая усыновленных, удочеренных) в возрасте до 18 лет, состоящим на учете в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно в органах местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, с их согласия взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно, установленном указанным постановлением:

1) в пункте 3:

- подпункт 2 после слов «жилого помещения» дополнить словами «, в том числе по договору участия в долевом строительстве, заключенному не ранее 01 января 2019 года и прошедшему государственную регистрацию в установленном порядке (далее – договор участия в долевом строительстве), при условии, что приобретаемое жилое помещение расположено на территории Калининградской области и не включено в перечень проблемных объектов незавершенного строительства, приведенный в приложении № 1 к порядку предоставления гранта в форме субсидии из областного бюджета некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на реализацию социально ориентированной программы по защите прав пострадавших участников долевого строительства объектов, включенных в сводный перечень проблемных объектов на территории Калининградской области, установленном постановлением Правительства Калининградской области от 18 марта 2019 года № 189»;

- в подпункте 3 слова «и прошедшему государственную регистрацию в установленном порядке» заменить словами «, на которое в установленном порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю и (или) его супругу»;

- в подпункте 4 слова «и прошедшему государственную регистрацию в установленном порядке» заменить словами «, на который в установленном порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю и (или) его супругу»;

- дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) компенсацию стоимости приобретенного по договору купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, на который в установленном порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю и (или) его супругу (далее – компенсация) при одновременном соблюдении следующих условий:

- земельный участок расположен в Калининградской области и до перехода права собственности к заявителю и (или) его супругу находился в государственной (муниципальной) собственности;

- заявление для получения единовременной денежной выплаты подано заявителем в соответствии с пунктом 4 настоящего порядка в течение 6 месяцев с даты перехода права собственности к заявителю и (или) его супругу.»;

2) в пункте 4:

- абзац первый после слова «заявитель» дополнить словами «до 01 июля 2023 года»;

- в подпункте 6:

слова «пункта 4 настоящего порядка» заменить словами «настоящего пункта»;

после слов «жилого помещения» дополнить словами «, в том числе по договору участия в долевом строительстве.»;

- в подпункте 7 слова «пункта 4 настоящего порядка» заменить словами «настоящего пункта»;

- в подпункте 8 слова «и прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке» заменить словами «, на которое в установленном порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю и (или) его супругу»;

- в подпункте 10 слова «и прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке» заменить словами «, на который в установленном порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю и (или) его супругу»;

- дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) документов, подтверждающих приобретение (договор купли-продажи, передаточный акт) и оплату земельного участка, на который в установленном порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю и (или) его супругу (в случае направления единовременной денежной выплаты на цель, указанную в подпункте 5 пункта 3 настоящего порядка).»;

3) пункт 8 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) несоблюдение условий, предусмотренных подпунктом 5 пункта 3 настоящего порядка.».