



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2022 г. № 658

Калининград

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения «Памятный знак  
морьякам-балтийцам», 1974 год, расположенного по адресу:  
Калининградская область, город Калининград, Московский проспект,  
на берегу реки Преголи, и об утверждении требований  
к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 6 пункта 2 статьи 4 и пунктом 2 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятный знак морьякам-балтийцам», 1974 год, Калининградская область, город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятный знак морьякам-балтийцам», 1974 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятный знак морьякам-балтийцам», 1974 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи, возмещает администрация городского округа

«Город Калининград» Калининградской области.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области

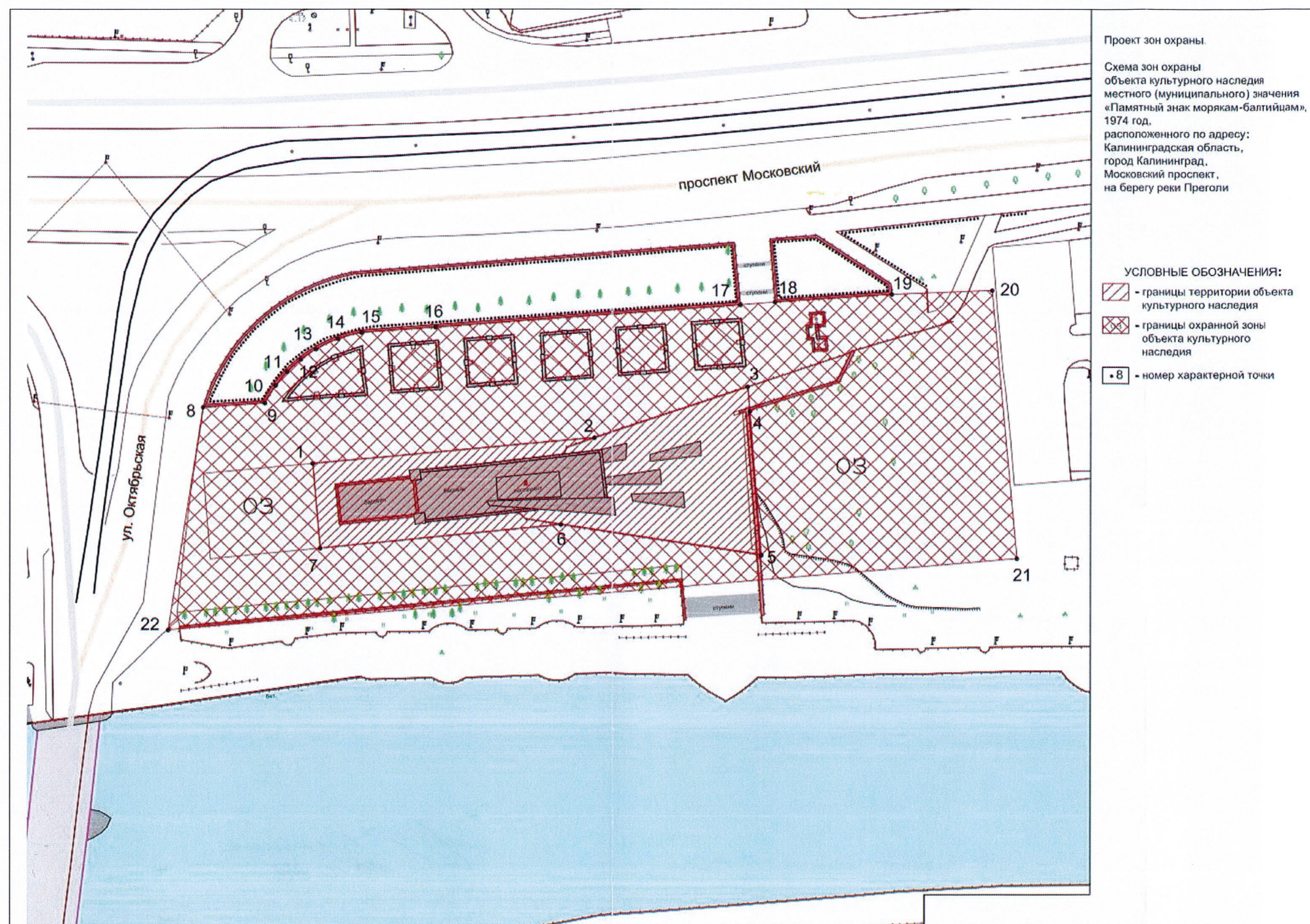
A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the gubernatorial title.

А.А. Алиханов

### З О Н Ы

охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятный знак морякам-балтийцам», 1974 год, расположенного по адресу:  
Калининградская область, город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи

Глава 1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Памятный знак морякам-балтийцам», 1974 год, расположенного по адресу:  
Калининградская область, город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной  
зоны объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Памятный знак морякам-балтийцам», 1974 год,  
расположенного по адресу: Калининградская область,  
город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	Внешний контур			
2	8	354 214,140	1 189 859,150	0,1
3	9	354 215,003	1 189 871,649	0,1
4	10	354 218,719	1 189 873,871	0,1
5	11	354 221,608	1 189 876,239	0,1
6	12	354 224,147	1 189 878,977	0,1
7	13	354 226,290	1 189 882,036	0,1
8	14	354 228,462	1 189 886,513	0,1
9	15	354 229,788	1 189 891,310	0,1
10	16	354 230,884	1 189 906,418	0,1
11	17	354 235,541	1 189 968,640	0,1
12	18	354 236,125	1 189 975,729	0,1
13	19	354 237,755	1 189 999,586	0,1
14	20	354 238,583	1 190 020,087	0,1
15	21	354 182,610	1 190 025,220	0,1
16	22	354 167,800	1 189 852,040	0,1
17	8	354 214,140	1 189 859,150	0,1
18	Внутренний контур			
19	1	354 202,394	1 189 881,392	0,1
20	2	354 207,764	1 189 938,888	0,1
21	3	354 218,374	1 189 970,115	0,1
22	4	354 213,250	1 189 970,570	0,1
23	5	354 183,288	1 189 972,912	0,1
24	6	354 189,655	1 189 931,990	0,1
25	7	354 184,769	1 189 882,900	0,1
26	1	354 202,394	1 189 881,392	0,1

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Калининградской области  
от 14 декабря 2022 г. № 658

## ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Памятный знак морякам-балтийцам», 1974 год,  
расположенного по адресу: Калининградская область,  
город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи**

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятный знак морякам-балтийцам», 1974 год, расположенного по адресу: Калининградская область, город Калининград, Московский проспект, на берегу реки Преголи (далее – ОКН «Памятный знак»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций

сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Памятный знак» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосеивной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра; материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без увеличения их габаритов и объемно-планировочных параметров;

6) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети.