



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2022 г. № 616  
Калининград

**Об утверждении порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта**

В соответствии с Федеральным законом от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», Законом Калининградской области от 02 июля 2018 года № 193 «Об инвестиционной деятельности в Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области

А.А. Алиханов

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Правительства  
Калининградской области  
от 30 ноября 2022 г. № 616

**П О Р Я Д О К**  
**осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите**  
**и поощрении капиталовложений, стороной которого является**  
**Калининградская область и не является Российская Федерация,**  
**и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого**  
**заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации**  
**инвестиционного проекта**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящий порядок устанавливает механизм осуществления Министерством экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области (далее – уполномоченный орган) мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной по которому является Калининградская область и не является Российская Федерация (далее соответственно – соглашение, мониторинг), и условий реализации инвестиционного проекта (далее – проект), в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации проекта, а также:

- 1) цели осуществления мониторинга;
- 2) порядок подготовки и представления организацией, реализующей проект, информации об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в том числе этапов реализации проекта (далее – информация об исполнении условий соглашения) и примерную форму предоставления такой информации;
- 3) порядок подготовки уполномоченным органом отчета об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в том числе этапов реализации проекта (далее – отчет) и форму такого отчета;
- 4) порядок представления уполномоченным органом отчета о реализации соответствующего этапа проекта, в отношении которого заключено соглашение, в Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти);
- 5) порядок представления в Федеральное казначейство сведений о реализации этапа проекта, в отношении которого заключено соглашение;
- 6) порядок уведомления организации, реализующей проект, о выявленных обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения.

2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»)

и порядком заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Калининградская область и не является Российская Федерация, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 07 ноября 2022 года № 580 (далее – порядок заключения соглашений).

3. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения.

4. Мониторинг включает в себя следующие этапы:

1) проверку уполномоченным органом представленной организацией, реализующей проект, информации об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации проекта в соответствии с пунктом 5 настоящего порядка;

2) подготовку отчетов о результатах мониторинга, осуществляемого в соответствии с пунктом 6 настоящего порядка.

## **Глава 2. Порядок осуществления мониторинга уполномоченным органом в отношении соглашений**

5. Организация, реализующая проект, ежегодно не позднее 01 февраля года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении предоставления информации о реализации соответствующего этапа проекта – не позднее 01 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа проекта, предусмотренный соглашением), представляет в уполномоченный орган информацию об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в том числе этапов реализации проекта (если применимо), по примерной форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему порядку (далее – информация о реализации проекта).

6. Уполномоченный орган осуществляет мониторинг, включающий следующие мероприятия:

1) проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашения и условий реализации проекта, в том числе соответствующих этапов реализации проекта (если применимо);

2) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения;

3) направление информации о реализации проекта органу исполнительной власти Калининградской области, осуществляющему полномочия в сфере, в которой реализуется проект, в отношении которого заключено соглашение, для подготовки и направления в уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня их получения мотивированного мнения по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2 настоящего пункта;

4) направление информации о реализации проекта в Министерство финансов Калининградской области, в случае если они затрагивают вопросы, связанные с формированием, исполнением и контролем за исполнением областного бюджета, для подготовки и направления в уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня их получения мотивированного мнения по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2 настоящего пункта.

7. По итогам реализации мероприятий, указанных в пункте 6 настоящего порядка, уполномоченный орган ежегодно не позднее 01 марта, в том числе на основании информация о реализации проекта:

1) формирует отчет об исполнении условий соглашения и условий реализации проекта, в том числе этапов реализации проекта, по форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему порядку;

2) направляет отчет о реализации соответствующего этапа проекта, в отношении которого заключено соглашение, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в соответствии с частью 18 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

3) формирует справку о реализации этапа проекта и условий реализации проекта по форме, приведенной в приложении № 3 к настоящему порядку (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году формирования справки, наступил срок реализации очередного этапа проекта), и направляет справку в Федеральное казначейство для учета (внесения сведений в реестр соглашений).

8. Отчеты и справка, указанные в пункте 7 настоящего порядка, формируются уполномоченным органом с учетом мотивированных мнений, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 6 настоящего порядка.

### **Глава 3. Заключительные положения**

9. В случае если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения информации о реализации проекта направляет организации, реализующей проект, одно из следующих уведомлений:

1) о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения (если применимо) и предложение о внесении изменений в соглашение в соответствии с порядком заключения соглашений и условиями соглашения;

2) о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения соглашения и инициирует расторжение соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», порядком заключения соглашений и условиями соглашения.

10. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте 1 пункта 9 настоящего порядка, информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений, и предлагаемых мерах по их урегулированию.

11. Уполномоченный орган вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга в соответствии с пунктом 5 настоящего порядка.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

### ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

#### ИНФОРМАЦИЯ

об исполнении условий соглашения от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_ о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Раздел 1. Информация о соглашении о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее соответственно – соглашение, проект)

№ п/п	Наименование сведений	Данные из соглашения
1	2	3
1	Полное наименование организации, реализующей проект (далее – организация)	
2	Идентификационный номер налогоплательщика организации (ИНН)	
3	Основной государственный регистрационный номер организации (ОГРН)	
4	Адрес организации	
5	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, подпись уполномоченного лица организации	
6	Наименование проекта	
7	Наименование органа управления организации,	

1	2	3
	уполномоченного в соответствии с уставом организации на принятие решения об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках проекта	
8	Сфера экономики, в которой реализуется проект	
9	Дата заключения соглашения	
10	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
11	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
12	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
13	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн рублей)	
14	Общий объем капиталовложений по проекту (млн рублей)	
15	Количество рабочих мест (единиц)	
16	Эффекты реализации проекта (для Калининградской области, муниципального образования, расположенного на территории Калининградской области (если применимо))	

Раздел 2. Информация о \_\_\_\_\_ этапе реализации проекта

(указывается наименование проекта)

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановое <sup>1</sup> значение	Фактическое значение	Отклонение
1	2	3	4	5
1	Объем капитальных вложений (млн рублей)			
2	Объем капиталовложений (млн рублей)			
3	Объем планируемых к возмещению затрат (млн рублей)			
4	Планируемый срок возмещения			

1	2	3	4	5
	затрат			
5	Количество рабочих мест (единиц)			
6	Срок реализации этапа проекта			

(в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации проекта)

### Раздел 3. Информация о возмещении затрат организации

№ п/п	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
1	2	3	4	5	6
1	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн рублей), в том числе:				
	1) _____ (указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
2	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн рублей), в том числе:				
	1) _____ (указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта (млн рублей), в том числе:				
	1) _____ (указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
4	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн рублей), в том числе:				



1	2	3	4	5	6
	1) _____ (указывается наименование объекта)				
5	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн рублей)				
	1) _____ (указывается направление расхода)				
6	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн рублей), в том числе:				
7	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
8	налог на прибыль организаций (областной бюджет)				
9	налог на имущество организаций				
10	земельный налог				
11	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации)				
12	ввозные таможенные пошлины				
13	Объем возмещенных затрат (расходов) организации (млн рублей):				
14	в форме субсидии				
15	в форме налогового вычета				
16	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

**Раздел 4. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки проекта за счет средств областного бюджета**

№ п/п	Меры государственной поддержки	Объем (млн рублей)
1	(Указывается наименование меры государственной поддержки и основание)	
2	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

**Раздел 5. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии)**

№ п/п	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <sup>2</sup>
1	2	3
1	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
2	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
3	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований, расположенных на территории Калининградской области	
4	Передача прав и обязанностей организации (передача договора)	
5	Изменение реквизитов сторон соглашения	
6	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
7	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
8	Незаключение организацией концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, в случае если такие соглашения предусматривают реализацию проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
9	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
10	Внесение изменений в проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	

1	2	3
11	Изменение объема капиталовложений	
12	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
13	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»)	
14	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации и имеющие обратную силу	
15	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
16	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
17	Нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации либо к дисквалификации ее должностных лиц	
18	В отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	
19	Принято решение о ликвидации организации	

1	2	3
20	(Указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

**Раздел 6. Предложения организации в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения**

Приложение: документы, подтверждающие данные по разделам 2 – 5 настоящей информации, на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии)  
уполномоченного лица)

<sup>1</sup> Заполняется на основании сведений, указанных в документах и материалах, прилагаемых к заявлению российского юридического лица о заключении соглашения, указанных в пункте 10 порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Калининградская область и не является Российская Федерация, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 07 ноября 2022 года № 580.

<sup>2</sup> В разделе 5 настоящей информации указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для изменения либо расторжения соглашения.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

ФОРМА

### О Т Ч Е Т

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

#### Раздел 1. Общие сведения

№ п/п	Наименование сведений	Плановое значение <sup>1</sup>	Фактическое значение
1	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее – соглашения) (единиц)		
2	Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц)		
3	Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей)		
4	Объем осуществленных капиталовложений (млн рублей)		
5	Количество созданных рабочих мест (единиц)		
6	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих инвестиционные проекты (млн рублей)		

**Раздел 2. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения**

№ п/п	Сфера реализации инвестиционного проекта	Количество инвестиционных проектов (единиц)	Объем капитальных вложений (млн рублей)	Объем капиталовложений (млн рублей)	Количество рабочих мест
1					
...					

**Раздел 3. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений**

№ п/п	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения	Количество соглашений (единиц)	Объем капитальных вложений (млн рублей)	Объем капиталовложений (млн рублей)	Основание для изменения или расторжения соглашения
1	<p>Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения</p> <p>Соглашение от _____, регистрационный номер _____, организация, реализующая инвестиционный проект</p> <p>проект: _____</p>				

Примечание. В пункте 1 указываются соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для изменения либо расторжения соглашения. Приложение включается в настоящий отчет и заполняется в случае, если к указанному отчету прилагаются какие-либо документы.

Приложение: \_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии)  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> Заполняется на основании сведений, указанных в документах и материалах, прилагаемых к заявлению российского юридического лица о заключении соглашения, указанных в пункте 10 порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Калининградская область и не является Российская Федерация, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 07 ноября 2022 года № 580».

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

ФОРМА

### СПРАВКА

о реализации \_\_\_\_\_ этапа инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Калининградская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, регистрационный № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта	Значение показателя	Сведения ограниченного доступа (да или нет)
1	Объем капитальных вложений (млн рублей)		
2	Объем капиталовложений (млн рублей)		
3	(Указывается наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений)		

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного  
лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии)  
уполномоченного лица)