



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2020 г. № 516
Калининград

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и подпунктом 10 статьи 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Калининградской области, сведения о которых указаны в приложении, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области в течение 10 рабочих дней с даты подписания настоящего постановления:

- заявки на проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, указанных в пункте 1 настоящего постановления, по форме, разработанной Конкурсным агентством Калининградской области;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

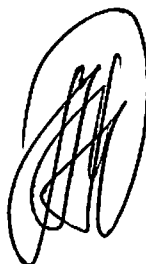
- проекты договоров аренды земельных участков;

2) направить победителям аукциона или иным лицам, с которыми договоры аренды земельных участков подлежат заключению в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Л.Ш. Дараселии) организовать и провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на основании документов, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего постановления.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Калининградской области

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, enclosed within a large, irregular oval shape.

А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 24 июля 2020 г. № 516

СВЕДЕНИЯ
о земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения,
находящихся в собственности Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Местоположение земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена, руб.	Задаток в размере 20 % от начальной цены, руб.	Срок аренды
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	39:01:051720:30	389600	Калининградская область, Багратионовский район, АО «Чехово», юго - восточнее пос. Чехово	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Сельскохозяйственное использование	20629,32	4125,86	5 лет
2	39:01:051720:31	44800	Калининградская область, Багратионовский район, АО «Чехово», юго - восточнее пос. Чехово	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Сельскохозяйственное использование	2372,16	474,43	5 лет
3	39:01:042215:22	190000	Россия, Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч»	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного использования	10260,00	2052,00	5 лет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	39:01:042109:16	1150000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Нивенское»	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного использования	74347,50	14869,50	5 лет
5	39:01:042222:37	134796	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч», юго- западнее пос. Красноармейское (Заречье)	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного производства	7278,98	1455,80	5 лет
6	39:01:042222:40	41738	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – населенный	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Сельскохозяйственное использование	2253,85	450,77	5 лет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			пункт. Участок находится примерно в 320 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч», пос. Красноармейское (Заречье)					
7	39:01:042222:43	107341	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – населенный пункт. Участок находится примерно в 130 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч», пос. Красноармейское (Заречье)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	5796,41	1159,28	5 лет
8	39:01:042222:44	109056	Местоположение установлено относительно ориентира,	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	5889,02	1177,80	5 лет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			расположенного за пределами участка. Ориентир – населенный пункт. Участок находится примерно в 1000 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч», пос. Красноармейское					
9	39:01:042222:48	46202	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – . Участок находится примерно в 1120 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч», пос. Красноармейское (Заречье)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	2494,91	498,98	5 лет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	39:01:042222:49	158960	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Красный Луч», юго-западнее пос. Красноармейское (Заречье)	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Сельскохозяйственное использование	8583,84	1716,77	5 лет
11	39:01:051825:21	105003	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – населенный пункт. Участок находится примерно в 1500 м по направлению на юго- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Калининградская область, Багратионовский район, пос. Песочное	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного производства	5906,42	1181,28	5 лет
12	39:01:051827:25	435200	Местоположение	Земли	Для	26046,72	5209,34	5 лет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Надежда»	сельскохозяйствен- ного назначения	сельскохозяйственного использования			
13	39:01:051828:52	304200	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Надежда»	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного использования	18206,37	3641,27	5 лет
14	39:01:051834:70	286000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Надежда»	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного использования	17117,10	3423,42	5 лет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	39:01:051835:20	395000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Надежда»	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного использования	23640,75	4728,15	5 лет
16	39:01:051836:52	27000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Надежда»	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1615,95	323,19	5 лет