



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 90
Калининград

О порядке предоставления гражданам Российской Федерации – владельцам государственных жилищных сертификатов, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, социальных выплат на приобретение жилых помещений на территории Калининградской области

В соответствии с Порядком выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09 октября 1995 года № 982, Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить Министерство социальной политики Калининградской области уполномоченным органом исполнительной власти Калининградской области по вопросам предоставления гражданам Российской Федерации – владельцам государственных жилищных сертификатов, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, социальных выплат на приобретение жилых помещений на территории Калининградской области.

2. Утвердить прилагаемый порядок предоставления гражданам Российской Федерации – владельцам государственных жилищных сертификатов, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, социальных выплат на приобретение жилых помещений на территории Калининградской области.

3. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Калининградской области
от 26 февраля 2020 г. № 90

П О Р Я Д О К
предоставления гражданам Российской Федерации – владельцам государственных жилищных сертификатов, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, социальных выплат на приобретение жилых помещений на территории Калининградской области

1. Настоящий порядок определяет правила предоставления гражданам Российской Федерации – владельцам государственных жилищных сертификатов, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, социальных выплат на приобретение жилого помещения на территории Калининградской области (далее соответственно – социальные выплаты, сертификат, владелец сертификата).

2. Для получения социальной выплаты владелец сертификата в течение срока его действия представляет в Министерство социальной политики Калининградской области (далее – Министерство):

1) заявление о предоставлении социальной выплаты;

2) копию договора купли-продажи жилого помещения, зарегистрированного в органе, уполномоченном осуществлять на территории Калининградской области государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) оригинал сертификата;

4) копию документа, подтверждающего перечисление владельцем сертификата собственных средств физическому или юридическому лицу за приобретенное у него жилое помещение, если стоимость этого жилого помещения превышает размер социальной выплаты за приобретенное жилое помещение.

3. Министерство в течение 5 рабочих дней с даты представления документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка, осуществляет проверку на соответствие размера приобретаемого жилого помещения размеру, указанному в сертификате.

4. В случае если владельцем сертификата по договору-купли продажи приобретается жилое помещение, размер общей площади которого равен указанному в сертификате или соответствует пункту 18 Порядка выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов

правомерными действиями, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09 октября 1995 года № 982 (далее – Порядок), Министерство в течение 15 рабочих дней с даты представления документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка, подготавливает письмо за подписью Губернатора Калининградской области либо лица, его замещающего, с указанием количества представляемых к погашению сертификатов и обеспечивает его направление в Министерство финансов Российской Федерации с приложением оригиналов сертификатов и заявки, составленной в соответствии с пунктом 18 Порядка.

5. В случае приобретения владельцем сертификата жилого помещения, размер общей площади которого меньше учетной нормы, установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Министерство в течение 15 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка, возвращает их владельцу сертификата.

6. Министерство не позднее 10 дней со дня поступления средств из федерального бюджета на счет областного бюджета доводит бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств подведомственному областному государственному казенному учреждению Калининградской области «Центр социальной поддержки населения» (далее – Центр), а также направляет заверенные копии сертификата, договора купли-продажи и расчет суммы, подлежащей перечислению продавцу жилого помещения.

7. Центр в течение 10 дней после доведения лимитов бюджетных обязательств перечисляет средства, указанные в пункте 6 настоящего порядка, на банковский счет продавца, указанного в договоре купли-продажи.