



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июля 2019 г. № 498

Калининград

**Об условиях приватизации государственного имущества
Калининградской области, входящего в состав
имущественного комплекса – военный городок № 19 по адресу:
Калининградская обл., г. Черняховск, ул. Заозерная,
военный городок № 19**

В соответствии с пунктом 3 статьи 35 Закона Калининградской области от 12 июля 2006 года № 31 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области», Законом Калининградской области от 30 марта 2017 года № 54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2017–2019 годы» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить условия приватизации указанного в приложении государственного имущества Калининградской области, входящего в состав имущественного комплекса – военный городок № 19 по адресу: Калининградская обл., г. Черняховск, ул. Заозерная, военный городок № 19:

1) способ приватизации – аукцион в электронной форме;

2) начальная цена продажи на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущественного комплекса – военный городок № 19 по адресу: Калининградская область, г. Черняховск, ул. Заозерная, военный городок № 19 от 25 марта 2019 года № Н-0351-2019, составленного Обществом с ограниченной ответственностью «Независимый центр «БАЛТЭКСПЕРТИЗА», – 13728240 (тринадцать миллионов семьсот двадцать восемь тысяч двести сорок) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области:

– заявку на организацию и проведение аукциона в электронной форме по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– сведения и документы о наличии или об отсутствии прав или притязаний третьих лиц в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– копии документов о праве собственности Калининградской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

2) заключить с победителем аукциона в электронной форме договор купли-продажи имущественного комплекса, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Л.Ш. Дараселии):

1) организовать и провести продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с условиями, обозначенными в пункте 1 настоящего постановления, после представления Агентством по имуществу Калининградской области документов и сведений, перечисленных в пункте 2 настоящего постановления;

2) в случае если указанный в пункте 1 настоящего постановления аукцион в электронной форме признан несостоявшимся, организовать продажу имущественного комплекса посредством публичного предложения с соблюдением следующих условий:

– цена первоначального предложения – в размере начальной цены продажи, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

– величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – в фиксированной сумме, составляющей 10 процентов цены первоначального предложения;

– величина повышения цены («шаг аукциона») – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов «шага понижения» цены;

– минимальная цена предложения, по которой может быть продан имущественный комплекс («цена отсечения»), – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов начальной цены.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 25 июля 2019 г. № 498

П Е Р Е Ч Е Н Ь
подлежащего приватизации государственного имущества
Калининградской области, входящего в состав имущественного
комплекса – военный городок № 19 по адресу: Калининградская обл.,
г. Черняховск, ул. Заозерная, военный городок № 19

№ п/п	Объект недвижимости	Кадастровый номер	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1	Нежилое здание – склад	39:13:000000:1101	524,0
2	Нежилое здание – караульное помещение	39:13:000000:1109	63,0
3	Нежилое здание – склад. Литер 6	39:13:000000:1138	101,0
4	Нежилое здание – склад. Инвентарный номер: 012327. Литер 7	39:13:000000:1106	236,0
5	Нежилое здание – склад. Инвентарный номер: 012327. Литер 8	39:13:000000:1105	192,0
6	Нежилое здание – склад	39:13:000000:1098	259,0
7	Нежилое здание – мастерская. Литер 10	39:13:000000:1140	36,0
8	Нежилое здание – склад. Литер 11	39:13:000000:1045	85,0
9	Нежилое здание – склад. Инвентарный номер: 012327. Литер 12	39:13:000000:1075	103,0
10	Нежилое здание – склад. Литер 13	39:13:000000:1048	120,0
11	Нежилое здание – склад	39:13:000000:1097	812,0
12	Нежилое здание – котельная. Литер 15	39:12:000000:1126	62,0
13	Нежилое здание – гараж. Литер 16	39:13:010612:86	72,0
14	Нежилое здание – аккумуляторная	39:13:000000:1087	16,0
15	Нежилое здание – склад. Литер 20	39:13:000000:1146	860,0
16	Нежилое здание – склад. Инвентарный номер: 012327. Литер 21	39:13:000000:1104	860,0

1	2	3	4
17	Земельный участок	39:13:010612:1	48277,00