



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 июня 2019 г. № 396
Калининград

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ»

Рассмотрев предложение первого заместителя генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Кенигсберг Трейдинг» М.В. Меламуда, в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», на основании заключения администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» о результатах публичных слушаний, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 21 марта 2019 года на проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ» в части установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:21:000000:139, 39:21:030109:26, 39:21:030108:143 территориальной зоны – зона (территория) объектов Федеральной службы безопасности и объектов Федеральной пограничной службы Российской Федерации (индекс «9 ВРЗ 02»), определения градостроительного регламента Правительство Калининградской области **постановляет:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ», утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Мамоновский городской округ» от 03 ноября 2010 года № 71 (с изменениями, внесенными решениями окружного Совета депутатов муниципального образования «Мамоновский городской округ» от 29 сентября 2016 года № 15 и от 26 декабря 2016 года № 55, постановлениями Правительства

Калининградской области от 27 ноября 2017 года № 617 и от 19 декабря 2017 года № 688), изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 05 июня 2019 г. № 396

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Мамоновский городской округ»

1. В статье 37.8 главы 9 части III «Градостроительные регламенты» зону **9 ВРЗ 02**

– **зоны (территории) объектов Федеральной службы безопасности и объектов Федеральной пограничной службы Российской Федерации** изложить в следующей редакции:

«9 ВРЗ 02

– **зоны (территории) объектов Федеральной службы безопасности и объектов Федеральной пограничной службы Российской Федерации**

Порядок использования территории зоны 9 ВРЗ 02 определяется органами Федеральной службы безопасности, органами Федеральной пограничной службы Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- обеспечение обороны и безопасности (код 8.0);
- обеспечение вооруженных сил (код 8.1);
- охрана Государственной границы Российской Федерации (код 8.2);
- обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3);
- автомобильный транспорт (код 7.2);
- служебные гаражи (код 4.9);
- склады (код 6.9);
- связь (код 6.8);
- предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1);
- магазины (код 4.4).

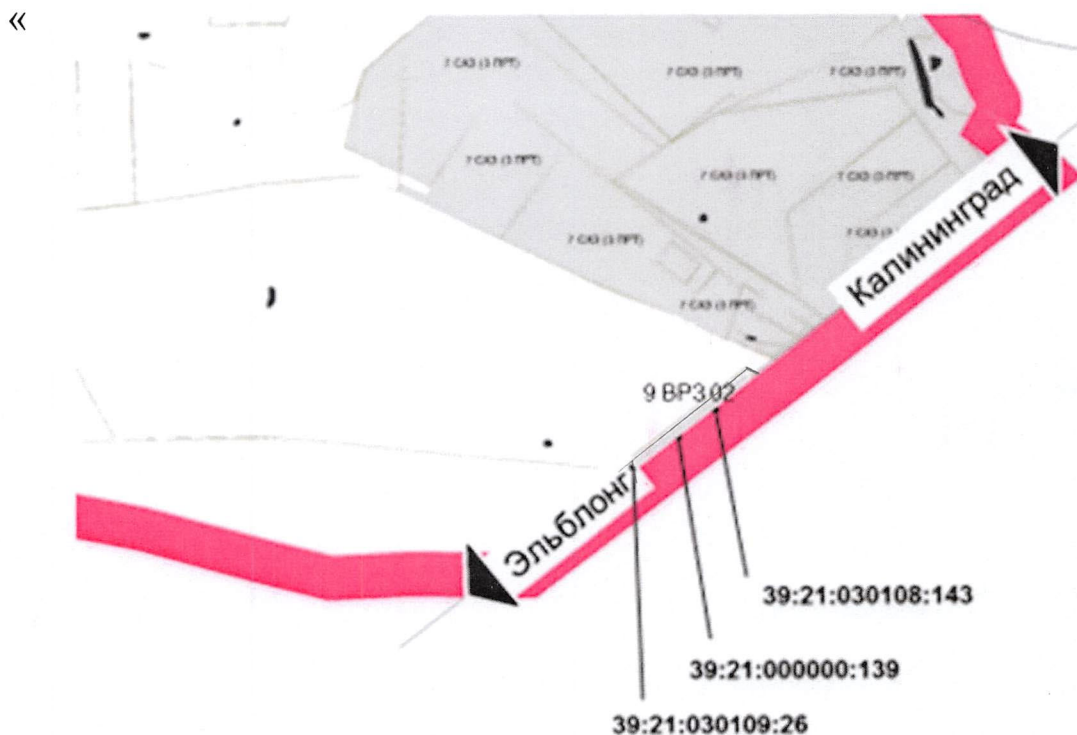
Условно разрешенные виды использования и вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков: не подлежат установлению.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: не подлежат установлению.

Для определения параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо использовать положения национальных стандартов и сводов правил, технические регламенты.»

2. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:21:000000:139, 39:21:030109:26, 39:21:030108:143 территориальную зону – зона (территория) объектов Федеральной службы безопасности и объектов Федеральной пограничной службы Российской Федерации (индекс «9 ВРЗ 02»).

3. Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:21:000000:139, 39:21:030109:26, 39:21:030108:143 изложить в следующей редакции:



9 ВРЗ 02

Зона (территория) объектов Федеральной службы безопасности и объектов Федеральной пограничной службы Российской Федерации».