



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 апреля 2019 г. № 225
Калининград

О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград»

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 26 декабря 2016 года № 432, изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 01 апреля 2019 г. № 225

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в нормативы градостроительного проектирования
городского округа «Город Калининград»**

1. В разделе 2.7 «Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области физической культуры и массового спорта; объектов, относящихся к области образования; муниципальных объектов дополнительного образования; объектов, относящихся к области здравоохранения, уровня обеспеченности населения объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов, предназначенных для создания условий обеспечения жителей городского округа услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, объектов библиотечного обслуживания, объектов организаций культуры, муниципальных архивов и прочих объектов обслуживания в соответствии с полномочиями местных органов самоуправления» части 2 «Материалы по обоснованию»:

1) графу 4 строки «Детское дошкольное учреждение» таблицы 3 изложить в следующей редакции:

«При вместимости (кв. м на 1 место): до 100 мест – 44, свыше 100 мест – 38. Для встроенных при вместимости более 100 мест – не менее 35, в комплексе дошкольных образовательных организаций свыше 500 мест – 33. Размер игровой площадки на 1 место следует принимать не менее: для детей ясельного возраста – 7 кв. м, для детей дошкольного возраста – 9,0 кв. м. Допускается уменьшение размера земельного участка на 25 % в условиях плотной застройки и при реконструкции»;

2) дополнить пунктом 2.7.2.1 следующего содержания:

«2.7.2.1. Требования к размещению участков дошкольных и общеобразовательных организаций.

При реконструкции и строительстве дошкольных и общеобразовательных организаций с целью устройства зон для высадки из личного автотранспорта сопровождающих лиц воспитанников организаций необходимо предусматривать на объектах улично-дорожной сети примыкающих к земельным участкам дошкольных и общеобразовательных организаций (а также при строительстве и реконструкции объектов улично-дорожной сети примыкающих к земельным участкам дошкольных и общеобразовательных организаций) зоны, оборудованные знаками - Знак 3.28 «Стоянка запрещена».

При реконструкции и строительстве дошкольных и общеобразовательных организаций с целью снижения негативного влияния объектов транспортной инфраструктуры необходимо предусматривать устройство шумопылезащитных экранов вдоль границы земельного участка дошкольных и общеобразовательных организаций в случаях:

- примыкания земельных участков дошкольных и общеобразовательных организаций к магистральным улицам;

- расстояние от границ территории дошкольных и общеобразовательных организаций до линии градостроительного регулирования (красных линий) улично-дорожной сети менее 25 метров;

- расстояние от границ территории дошкольных и общеобразовательных организаций до бровки земляного полотна автомобильных дорог общей сети менее 100 метров;

- расстояние от границ территории дошкольных и общеобразовательных организаций до автомобильных стоянок закрытых и открытых, для постоянного или временного хранения легковых автомобилей: 10 и менее автомобилей – менее 25 метров, от 11 и более автомобилей – менее 50 метров.».

2. Часть 4 «Основные понятия и термины» дополнить абзацем следующего содержания:

«Территория дошкольной и (или) общеобразовательной организации – земельный участок (часть земельного участка), использующийся под размещение основных и вспомогательных сооружений дошкольной и (или) общеобразовательной организации, огороженный и озелененный в соответствии с требованиями постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29 декабря 2010 года № 189 «Об утверждении СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».».
