



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2019 г. № 11  
Калининград

#### **О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград»**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», на основании протоколов общественных обсуждений от 10 октября 2018 года и заключений комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» о результатах общественных обсуждений от 12 октября 2018 года № и-КАиС-10189, от 15 октября 2018 года № и-КАиС-10309 и от 15 октября 2018 года № и-КАиС-10332 Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06 июля 2016 года № 225 (с изменениями, внесенными решениями городского Совета депутатов Калининграда от 01 февраля 2017 года № 16, от 06 апреля 2017 года № 75, от 14 июня 2017 года № 140, от 14 июня 2017 года № 141, от 14 июня 2017 года № 142, от 14 июня 2017 года № 143, от 05 июля 2017 года № 166, от 13 сентября 2017 года № 215 и от 11 октября 2017 года № 230, постановлениями Правительства Калининградской области от 25 октября 2017 года № 569, от 19 декабря 2017 года № 689, от 19 июня 2018 года № 357, от 19 июля 2018 года № 420, от 07 ноября 2018 года № 660 и от 09 ноября 2018 года № 664).

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области

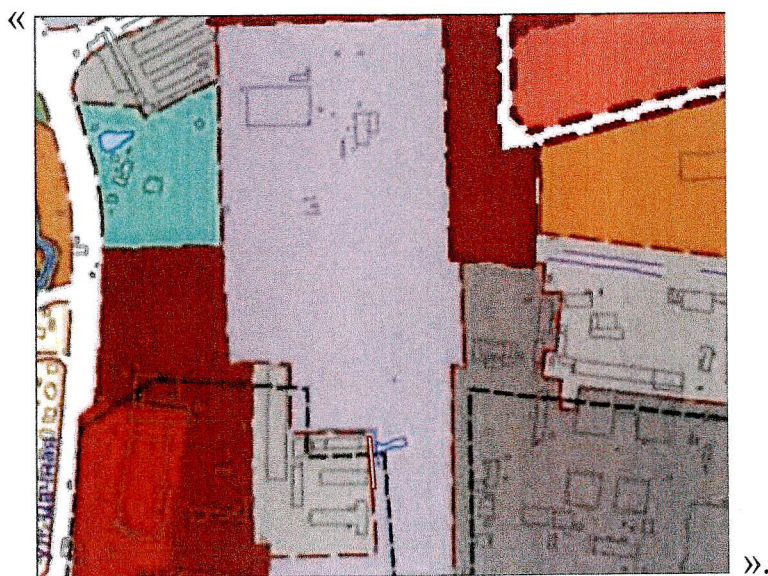


А.А. Алиханов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Калининградской области  
от 17 января 2019 г. № 11

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в Генеральный план  
городского округа «Город Калининград»**

1. Графическое изображение фрагмента карты функциональных зон городского округа в части изменения границ функциональной зоны «зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т): зона объектов инженерной инфраструктуры» и установления в отношении территории, расположенной между земельными участками с кадастровыми номерами 39:15:000000:7984 и 39:15:132804:58 функциональной зоны «зона производственного использования (П): зона коммунально-складских объектов», изложить в следующей редакции:

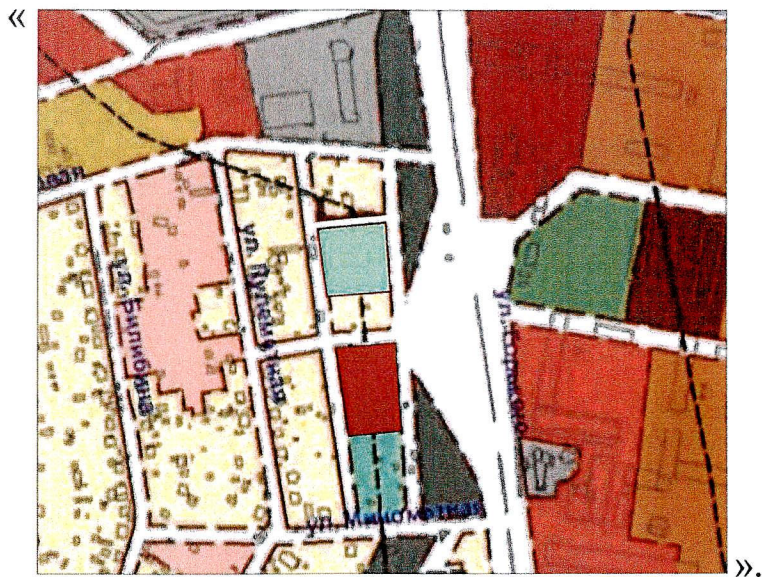


2. Графическое изображение фрагмента карты функциональных зон городского округа в части изменений:

1) границ функциональных зон «общественно-деловая зона (О): общественно-деловая зона», «жилая зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами» и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:130701:75 функциональной зоны «зона рекреационного назначения (Р): зона размещения объектов физкультуры и спорта»;

2) границ функциональной зоны «зона рекреационного назначения (Р): зона размещения объектов физкультуры и спорта» и установления в отношении территории, расположенной в границах ул. Вдохновения и ул. Валдайская функциональной зоны «общественно-деловая зона (О): общественно-деловая зона»;

3) границ функциональной зоны «общественно-деловая зона (О): общественно-деловая зона» и установления в отношении территории, прилегающей с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 39:15:130701:75 функциональной зоны «зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т): зона улично-дорожной сети», изложить в следующей редакции:



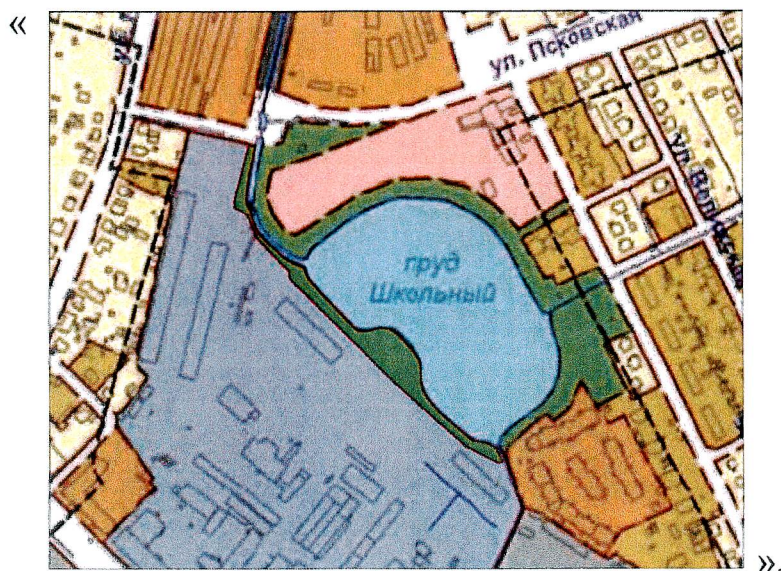
3. Графическое изображение фрагмента карты функциональных зон городского округа в части изменения границ функциональной зоны «зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т): зона улично-дорожной сети» и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:141611:778 функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования (Сх): зона дачного хозяйства и садоводства» изложить в следующей редакции:



4. Графическое изображение фрагмента карты функциональных зон городского округа в части изменения функциональной зоны «зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т): зона улично-дорожной сети» и установления в отношении территории, прилегающей с севера и северо-востока к земельному участку с кадастровым номером 39:15:141902:54 функциональной зоны «зона рекреационного назначения (Р): зона городских лесов и иных озелененных территорий», изложить в следующей редакции:



5. Графическое изображение фрагмента карты функциональных зон городского округа в части изменения функциональной зоны «зона специального назначения (Сп): зона режимных территорий» и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:121015:521 функциональной зоны «зона рекреационного назначения (Р): зона городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных» изложить в следующей редакции:



6. Графическое изображение фрагмента карты функциональных зон городского округа в части изменения функциональной зоны «зона производственного использования (II): зона коммунально-складских объектов» и установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111503:264 и 39:15:111503:4 функциональной зоны «жилая зона: зона застройки малоэтажными жилыми домами» изложить в следующей редакции:

