



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июля 2018 г. № 407
Калининград

О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 26 марта 2018 года № 139

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 26 марта 2018 года № 139 «О мерах по реализации пункта 4 статьи 19.2 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 11 июля 2018 г. № 407

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Калининградской области от 26 марта 2018 года № 139

1. В пункте 6 перечня документов, обосновывающих соответствие объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 19.2 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», установленного указанным постановлением, слова «подпунктом 3 пункта 3» заменить словами «абзацем вторым подпункта 1 пункта 2».

2. В порядке рассмотрения документов и признания соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 19.2 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», установленном указанным постановлением:

1) в абзаце шестом подпункта 2 пункта 10 слова «подпунктом 2 пункта 3» заменить словами «абзацем первым подпункта 1 пункта 2»;

2) в абзаце седьмом подпункта 2 пункта 10 слова «подпунктом 3 пункта 3» заменить словами «абзацем вторым подпункта 1 пункта 2»;

3) подпункт 1 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«1) о соответствии объектов целям и задачам, установленным государственными программами Калининградской области;».

4) подпункты 1-5 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«1) в отношении критерия, установленного пунктом 1 статьи 19.2 Закона Калининградской области, учитывает сведения, содержащиеся в государственных программах Калининградской области;

2) в отношении критерия, установленного абзацем первым подпункта 1 пункта 2 статьи 19.2 Закона Калининградской области, учитывает сведения, содержащиеся в представленном заявителем бизнес-плане;

3) в отношении критерия, установленного абзацем вторым подпункта 1 пункта 2 статьи 19.2 Закона Калининградской области, учитывает сведения, содержащиеся в соглашении о завершении строительства проблемного объекта и (или) передаче жилых помещений пострадавшим участникам долевого строительства, заключенном в соответствии с Законом Калининградской области от 15 февраля 2012 года № 87 «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Калининградской области»;

4) в отношении критерия, установленного подпунктом 2 пункта 2 статьи 19.2 Закона Калининградской области, учитывает сведения, содержащиеся в представленных заявителем бизнес-плане и отчете об изменениях капитала или, если представление указанного отчета в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности не предусмотрено учетной политикой заявителя, в выписке по данным бухгалтерского баланса (расчет чистых активов), представленной в соответствии с пунктом 3 перечня;

5) учитывает значение величины чистых активов, установленное в подпункте 2 пункта 2 статьи 19.2 Закона Калининградской области, которое определяется как сумма совокупных активов (код строки бухгалтерского баланса 1600) и доходов будущих периодов (код строки бухгалтерского баланса 1530) за вычетом долгосрочных обязательств (код строки бухгалтерского баланса 1400) и краткосрочных обязательств (код строки бухгалтерского баланса 1500) заявителя.»;

5) в подпункте 1 пункта 16 слова «государственной программой Российской Федерации или государственной программой Калининградской области или муниципальной программой» заменить словами «государственными программами Калининградской области».
