



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 сентября 2017 г. № 521  
Калининград

**Об установлении порядка взаимодействия органов исполнительной власти Калининградской области при подготовке и рассмотрении предложений о реализации проекта государственно-частного партнерства и принятии решений о реализации проекта государственно-частного партнерства**

В соответствии с пунктом 3 статьи 17 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» в целях реализации отдельных положений Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить порядок взаимодействия органов исполнительной власти Калининградской области при подготовке и рассмотрении предложений о реализации проекта государственно-частного партнерства и принятии решений о реализации проекта государственно-частного партнерства согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 28 сентября 2017 г. № 521

**П О Р Я Д О К**  
**взаимодействия органов исполнительной власти Калининградской области**  
**при подготовке и рассмотрении предложений о реализации проекта**  
**государственно-частного партнерства и принятии решений**  
**о реализации проекта государственно-частного партнерства**

1. Настоящий порядок определяет правила взаимодействия органов исполнительной власти Калининградской области при подготовке и рассмотрении предложений о реализации проекта государственно-частного партнерства (далее – предложение о ГЧП), принятии решений о реализации проекта государственно-частного партнерства (далее – проект ГЧП), организации конкурсных процедур для отбора частного партнера и заключении соглашения о государственно-частном партнерстве (далее – соглашение о ГЧП).

2. В случае если инициатором проекта ГЧП выступает орган исполнительной власти Калининградской области, который может осуществлять подготовку и рассмотрение предложений о реализации проекта ГЧП в зависимости от вида объекта соглашения о ГЧП согласно перечню, приведенному в приложении к настоящему порядку (далее – заинтересованный орган), заинтересованный орган разрабатывает и направляет в Министерство экономики Калининградской области (далее – уполномоченный орган) предложение о ГЧП (далее – предложение заинтересованного органа) для оценки эффективности проекта ГЧП и определения его сравнительного преимущества после принятия решения, указанного в пункте 13 настоящего порядка.

3. В случае если разработка предложения о ГЧП обеспечена лицом, которое в соответствии с требованиями статьи 3 и части 8 статьи 5 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ) может быть частным партнером (далее – частный партнер), до направления частным партнером в Правительство Калининградской области предложения о ГЧП (далее – предложение частного партнера) между ним и заинтересованным органом при необходимости проводятся предварительные переговоры, связанные с разработкой предложения о ГЧП в соответствии с частью 2 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, в порядке, утвержденном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения

о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

4. Предложение о ГЧП разрабатывается в соответствии с требованиями, установленными частями 3 и 4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества».

5. Поступившее в Правительство Калининградской области предложение частного партнера направляется в заинтересованный орган в соответствии с пунктом 3 Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388 (далее – правила от 19 декабря 2015 года № 1388), в порядке, установленном главой 3 Регламента Правительства Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 24 июня 2011 года № 450 (далее – Регламент).

6. Заинтересованный орган рассматривает предложение частного партнера в порядке и в срок, установленные правилами от 19 декабря 2015 года № 1388.

7. Заинтересованный орган в соответствии с частью 6 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ при рассмотрении предложения частного партнера вправе запрашивать у него дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с частным партнером в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

8. Заинтересованный орган направляет свое предложение или предложение частного партнера в течение 10 (десяти) календарных дней со дня его поступления, если оно соответствует требованиям, установленным частями 3-4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ:

1) в Агентство по имуществу Калининградской области для подготовки заключения о соблюдении требований земельного законодательства и возможности заключения соглашения о ГЧП в отношении имущества Калининградской области, являющегося объектом соглашения о ГЧП (далее – объект ГЧП);

2) в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области – для подготовки заключения о соответствии проекта соглашения о ГЧП документам территориального планирования, документам градостроительного зонирования, о необходимости подготовки проекта внесения изменений в документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования и о соответствии планируемого размещения объекта ГЧП требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

3) в Службу по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (далее – Служба) – для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности частного партнера в случае, если объектами соглашения являются объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, объекты, на которых осуществляется обработка, обезвреживание, утилизация и размещение твердых коммунальных отходов.

9. При необходимости с учетом специфики и особенностей подлежащего созданию либо реконструкции объекта ГЧП заинтересованный орган вправе направить разработанное им предложение или предложение частного партнера в иные органы исполнительной власти Калининградской области для подготовки ими соответствующих заключений по вопросу возможности заключения соглашения о ГЧП.

10. Указанные в пунктах 8 и 9 настоящего порядка заключения подготавливаются и направляются органами исполнительной власти Калининградской области в заинтересованный орган в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня получения предложения заинтересованного органа или предложения частного партнера.

11. Заинтересованный орган в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения указанных в пунктах 8 и 9 настоящего порядка положительных заключений направляет в Министерство финансов Калининградской области предложение заинтересованного органа или предложение частного партнера с данными заключениями для подготовки заключения о наличии средств на реализацию проекта ГЧП и возможностях доходной части областного бюджета обеспечить расходы областного бюджета в размере, необходимом для реализации соглашения о ГЧП, если для его реализации требуется выделение средств областного бюджета.

Министерство финансов Калининградской области подготавливает указанное заключение и направляет его в заинтересованный орган в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня получения предложения заинтересованного органа или предложения частного партнера.

12. Заинтересованный орган по результатам анализа материалов, документов, заключений, проведенных переговоров (в случае их проведения), указанных в пунктах 3, 7-11 настоящего порядка, принимает в отношении предложения частного партнера одно из решений в соответствии с частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

13. В случае принятия решения, указанного в пункте 1 части 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, заинтересованный орган в срок, установленный частью 8 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, направляет предложение частного партнера с копиями протоколов переговоров (в случае их проведения), положительными заключениями, указанными в пунктах 3, 7-11 настоящего порядка, на рассмотрение в уполномоченный орган.

14. Уполномоченный орган рассматривает предложение заинтересованного органа или предложение частного партнера в целях оценки эффективности проекта ГЧП и определения его сравнительного преимущества в срок, установленный частью 5 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества» (далее – правила от 30 декабря 2015 года № 1514) и приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества».

15. При рассмотрении предложения заинтересованного органа или предложения частного партнера уполномоченный орган при необходимости запрашивает у заинтересованного органа и (или) частного партнера дополнительные материалы и документы, проводит переговоры с их обязательным участием, в том числе в форме совместных совещаний в порядке, установленном частью 8 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2015 года № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества».

16. Уполномоченный орган по результатам проведения оценки эффективности проекта ГЧП и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частью 10 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ и пунктом 15 правил от 30 декабря 2015 года № 1514 составляет заключение, утверждаемое приказом уполномоченного органа:

1) об эффективности проекта ГЧП и его сравнительном преимуществе;

2) о неэффективности проекта ГЧП и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества.

Утверждение уполномоченным органом заключения, указанного в подпункте 2 настоящего пункта, в соответствии с частью 11 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ является отказом от реализации проекта ГЧП.

17. Уполномоченный орган в соответствии с частью 10 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ и пунктом 20 правил от 30 декабря 2015 года № 1514 направляет соответствующее заключение и оригинал протокола переговоров (в случае их проведения), указанные в пунктах 15 и 16 настоящего порядка, в заинтересованный орган и частному партнеру, если он выступает инициатором проекта ГЧП, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня утверждения соответствующего заключения.

18. Заинтересованный орган в соответствии со статьей 10 Федерального закона № 224-ФЗ подготавливает проект решения о реализации проекта ГЧП в форме распоряжения Правительства Калининградской области о реализации проекта ГЧП и обеспечивает его согласование в порядке, установленном Регламентом (далее – решение о реализации проекта ГЧП).

19. Решением о реализации проекта ГЧП в том числе устанавливаются порядок и сроки подготовки и утверждения конкурсной документации.

20. В случае если при осуществлении частным партнером деятельности, предусмотренной проектом ГЧП, реализация производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним, заинтересованный орган в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения положительного заключения направляет в Службу для рассмотрения и согласования долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера (долгосрочные параметры регулирования цен (тарифов), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – долгосрочные параметры).

21. Служба в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня представления заинтересованным органом долгосрочных параметров:

1) принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании долгосрочных параметров;

2) направляет согласованные долгосрочные параметры или решение об отказе в их согласовании в заинтересованный орган.

22. Заинтересованный орган после устранения причин, послуживших основанием для принятия Службой решения об отказе в согласовании долгосрочных параметров, повторно направляет долгосрочные параметры на согласование в Службу в порядке, установленном в пункте 20 настоящего порядка.

23. По результатам рассмотрения и согласования Службой долгосрочных параметров заинтересованный орган отражает их в решении о реализации проекта ГЧП.

24. Заинтересованный орган направляет решение о реализации проекта ГЧП, а также документы, указанные в пунктах 3, 7-11, 16 настоящего порядка, в Конкурсное агентство Калининградской области.

25. Конкурсное агентство Калининградской области на основании документов, указанных в пункте 24 настоящего порядка, организует и проводит конкурс на право заключения соглашения о ГЧП в соответствии с частями 7-11 статьи 10, главой 5 Федерального закона № 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2015 года № 1322 «Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве», в том числе разрабатывает и утверждает конкурсную документацию в части, касающейся организации и проведения конкурса, за исключением положений, определенных решением о реализации проекта ГЧП и содержащихся в документах, указанных в пункте 24 настоящего порядка.

26. Заинтересованный орган по результатам проведения конкурса на право заключения соглашения о ГЧП проводит с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения о ГЧП, переговоры в порядке, установленном частями 3 и 4 статьи 32 Федерального закона № 224-ФЗ.

27. Соглашение о ГЧП заключается заинтересованным органом в порядке, установленном частями 8 и 9 статьи 10, статьей 13 и статьей 32 Федерального закона № 224-ФЗ.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к порядку взаимодействия  
органов исполнительной власти  
Калининградской области  
при подготовке и рассмотрении  
предложений о реализации  
проекта государственно-частного  
партнерства и принятии решений  
о реализации проекта  
государственно-частного  
партнерства

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
органов исполнительной власти Калининградской области,  
которые могут осуществлять подготовку и рассмотрение предложений  
о реализации проекта государственно-частного партнерства  
в зависимости от вида объекта соглашения  
о государственно-частном партнерстве

№ п/п	Наименование органа исполнительной власти Калининградской области	Объекты соглашений о государственно-частном партнерстве
1	2	3
1	Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области	Объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; мелиоративные системы и объекты их инженерной инфраструктуры, за исключением государственных мелиоративных систем; объекты охотничьей инфраструктуры
2	Министерство здравоохранения Калининградской области	Объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения
3	Министерство образования Калининградской области	Объекты образования и иные объекты социально-культурного назначения, в отношении которых распространяется компетенция Министерства образования Калининградской области
4	Министерство по культуре и туризму Калининградской области	Объекты культуры, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения,



1	2	3
		в отношении которых распространяется компетенция Министерства по культуре и туризму Калининградской области
5	Министерство спорта Калининградской области	Объекты спорта и иные объекты социально-культурного назначения, в отношении которых распространяется компетенция Министерства спорта Калининградской области
6	Министерство социальной политики Калининградской области	Объекты социального обслуживания граждан, иные объекты социального назначения, в отношении которых распространяется компетенция Министерства социальной политики Калининградской области
7	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области	Объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения; гидротехнические сооружения (водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, каналы, насосные станции, сооружения, предназначенные для защиты от наводнений, разрушений берегов и дна водохранилищ, рек)
8	Министерство сельского хозяйства Калининградской области	Объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о развитии сельского хозяйства перечень и определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации
9	Министерство развития инфраструктуры Калининградской области	Частные автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы),

1	2	3
		<p>объекты дорожного сервиса;  транспорт общего пользования;  объекты железнодорожного транспорта;  объекты трубопроводного транспорта;  морские порты, речные порты,  специализированные порты, объекты  их инфраструктур, в том числе  искусственные земельные участки;  паромные переправы;  аэродромы, аэропорты, технические  средства и другие предназначенные для  обеспечения полетов воздушных судов  средства;  объекты по производству, передаче  и распределению электрической  энергии;  гидротехнические сооружения</p>
10	Агентство по развитию связи и массовых коммуникаций Калининградской области	Линии связи и коммуникации, иные линейные объекты связи и коммуникации

---