



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15 сентября 2017 г. № 501  
Калининград

#### **Об условиях приватизации государственного имущества Калининградской области, входящего в состав имущественного комплекса (бывшего военного городка № 75), расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Балтийск**

В соответствии с пунктом 3 статьи 35 Закона Калининградской области от 12 июля 2006 года № 31 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области», Законом Калининградской области от 30 марта 2017 года № 54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2017 – 2019 годы» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить условия приватизации указанного в приложении государственного имущества Калининградской области, входящего в состав имущественного комплекса (бывшего военного городка № 75), расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Балтийск:

1) способ приватизации – аукцион в электронной форме;

2) начальная цена продажи на основании отчета от 19 июня 2017 года № Н-0945-2017, составленного Обществом с ограниченной ответственностью «Независимый центр «БАЛТЭКСПЕРТИЗА» (дата проведения оценки 09 июня 2017 года), – 2669600 (два миллиона шестьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области:

– заявку на организацию и проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– сведения и документы о наличии или об отсутствии прав или притязаний третьих лиц в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– копии документов о праве собственности Калининградской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

2) заключить с победителем аукциона договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Д.И. Широкой):

1) организовать и провести продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с условиями, установленными в пункте 1 настоящего постановления, после представления Агентством по имуществу Калининградской области документов и сведений, перечисленных в пункте 2 настоящего постановления;

2) в случае если указанный в пункте 1 настоящего постановления аукцион признан несостоявшимся, организовать продажу имущества посредством публичного предложения в электронной форме с соблюдением следующих условий:

– цена первоначального предложения – в размере начальной цены продажи, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

– величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – в фиксированной сумме, составляющей 10 процентов цены первоначального предложения;

– величина повышения цены («шаг аукциона») – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов «шага понижения» цены;

– минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов начальной цены.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 15 сентября 2017 г. № 501

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
подлежащего приватизации государственного имущества  
Калининградской области, входящего в состав имущественного  
комплекса (бывшего военного городка № 75), расположенного по адресу:  
Калининградская обл., г. Балтийск

№ п/п	Объект недвижимости	Кадастровый номер	Год завершения строительства (ввода в эксплуатацию)	Площадь, кв. м
1	Нежилое здание (хранилище)	39:14:010431:156	1945	184,0
2	Нежилое здание (хранилище)	39:14:010431:157	1945	238,0
3	Земельный участок	39:14:010431:152	-	4122,0

---