



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 сентября 2017 г. № 502
Калининград

**Об условиях приватизации государственного имущества
Калининградской области, входящего в состав
имущественного комплекса асфальтобетонного завода,
расположенного по адресу: Калининградская обл.,
г. Краснознаменск, ул. Советская, д. 39,
и признании утратившим силу постановления
Правительства Калининградской области
от 04 сентября 2013 года № 658**

В соответствии с пунктом 3 статьи 35 Закона Калининградской области от 12 июля 2006 года № 31 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области», Законом Калининградской области от 30 марта 2017 года № 54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2017 – 2019 годы» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Установить условия приватизации указанного в приложении государственного имущества Калининградской области, входящего в состав имущественного комплекса асфальтобетонного завода, расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Краснознаменск, ул. Советская, д. 39:

1) способ приватизации – аукцион в электронной форме;

2) начальная цена продажи на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Россия, Калининградская обл., Краснознаменский район, г. Краснознаменск, ул. Советская, д. № 39, от 21 июня 2017 года № Н-0964-2017, составленного Обществом с ограниченной ответственностью «Независимый центр «БАЛТЭКСПЕРТИЗА» (дата проведения оценки 21 июня 2017 года), – 7245800 (семь миллионов двести сорок пять тысяч восемьсот) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области:

- заявку на организацию и проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- сведения и документы о наличии или об отсутствии прав или притязаний третьих лиц в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- копии документов о праве собственности Калининградской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

2) заключить с победителем аукциона договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Д.И. Широкой):

1) организовать и провести продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с условиями, установленными в пункте 1 настоящего постановления, после представления Агентством по имуществу Калининградской области документов и сведений, перечисленных в пункте 2 настоящего постановления;

2) в случае если указанный в пункте 1 настоящего постановления аукцион признан несостоявшимся, организовать продажу имущества посредством публичного предложения в электронной форме с соблюдением следующих условий:

– цена первоначального предложения – в размере начальной цены продажи, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

– величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – в фиксированной сумме, составляющей 10 процентов цены первоначального предложения;

– величина повышения цены («шаг аукциона») – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов «шага понижения» цены;

– минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов начальной цены.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Калининградской области от 04 сентября 2013 года № 658 «Об условиях приватизации имущественного комплекса, расположенного по адресу: Калининградская обл., Краснознаменский район, г. Краснознаменск, ул. Советская, д. 39».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 15 сентября 2017 г. № 502

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**подлежащего приватизации государственного имущества
Калининградской области, входящего в состав имущественного
комплекса асфальтобетонного завода, расположенного по адресу:
Калининградская обл., г. Краснознаменск, ул. Советская, д. 39**

№ п/п	Объект недвижимости	Кадастровый номер	Год завершения строительства (ввода в эксплуатацию)	Площадь, кв. м
1	Нежилое здание (контора)	39:06:010038:63	1980	71,5
2	Нежилое здание (склад)	39:06:010038:66	1980	226,2
3	Нежилое здание (котельная)	39:06:010038:64	1980	144,7
4	Нежилое здание	39:06:010038:65	1980	148,6
5	Земельный участок	39:06:010038:37	-	17225,0
