



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 июля 2017 г. № 338

Калининград

Об условиях приватизации государственного имущества Калининградской области, входящего в состав имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, город Ладушкин, и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Калининградской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 35 Закона Калининградской области от 12 июля 2006 года № 31 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области», Законом Калининградской области от 30 марта 2017 года № 54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2017 – 2019 годы» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить условия приватизации указанного в приложении государственного имущества Калининградской области, входящего в состав имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, город Ладушкин:

1) способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, проводящийся в сроки, определенные Законом Калининградской области от 30 марта 2017 года № 54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2017 – 2019 годы»;

2) начальная цена продажи на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 19 апреля 2017 года № Н-0510-2017, составленного Обществом с ограниченной ответственностью «Независимый центр «БАЛТЭКСПЕРТИЗА», – 6845100 (шесть миллионов восемьсот сорок пять тысяч сто) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области:

- заявку на организацию и проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- сведения и документы о наличии или об отсутствии прав или притязаний третьих лиц в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- копии документов о праве собственности Калининградской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

2) заключить с победителем аукциона договор купли-продажи имущественного комплекса, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Д.И. Широкой):

1) организовать и провести продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с условиями, обозначенными в пункте 1 настоящего постановления, после представления Агентством по имуществу Калининградской области документов и сведений, перечисленных в пункте 2 настоящего постановления;

2) в случае если указанный в пункте 1 настоящего постановления аукцион признан несостоявшимся, организовать продажу имущественного комплекса посредством публичного предложения с соблюдением следующих условий:

- цена первоначального предложения – в размере начальной цены продажи, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – в фиксированной сумме, составляющей 10 процентов цены первоначального предложения;

- величина повышения цены («шаг аукциона») – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов «шага понижения» цены;

- минимальная цена предложения, по которой может быть продан имущественный комплекс («цена отсечения»), – в фиксированной сумме, составляющей 50 процентов начальной цены.

4. Признать утратившими силу пункты 1- 3 постановления Правительства Калининградской области от 22 октября 2015 года № 585 «Об условиях приватизации имущественного комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу: Калининградская обл., Багратионовский район, г. Ладушкин, и признании утратившими силу постановления Правительства Калининградской области от 11 июля 2012 года № 503 и пункта 2 постановления Правительства Калининградской области от 26 сентября 2013 года № 726».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 10 июля 2017 г. № 338

П Е Р Е Ч Е Н Ь
подлежащего приватизации государственного имущества
Калининградской области, входящего в состав имущественного
комплекса турбазы «Колос», расположенного по адресу:
Калининградская область, Багратионовский район, город Ладушкин

№ п/п	Объект	Год постройки	Литер	Общая площадь объекта, кв. м
1	Административный домик	1988	А	17,7
2	Спальный домик	1988	Б	17,5
3	Спальный домик	1988	В	17,9
4	Спальный домик	1988	Г	17,6
5	Спальный домик	1988	Д	17,8
6	Спальный домик	1988	Е	25,0
7	Спальный домик	1988	Ж	18,0
8	Спальный домик	1988	З	17,7
9	Спальный домик	1988	И	17,7
10	Спальный домик	1988	К	17,9
11	Спальный домик	1988	Л	18,1
12	Спальный домик	1988	М	17,4
13	Кухня	1988	Н	25,8
14	Спальный домик	1988	О	17,7
15	Забор (металлическая сетка по периметру)	-	-	-
16	Земельный участок с кадастровым номером 39:01:031108:189	-	-	23344,0