



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 апреля 2017 г. № 189  
Калининград

#### Об установлении порядка организации и осуществления регионального государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия на территории Калининградской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 4 Закона Калининградской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» и статьей 18 Уставного закона Калининградской области «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить порядок организации и осуществления регионального государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия на территории Калининградской области согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

**П О Р Я Д О К**  
**организации и осуществления регионального государственного надзора**  
**в области охраны объектов культурного наследия на территории**  
**Калининградской области**

1. Настоящим порядком устанавливается процедура организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Калининградской области (далее соответственно - региональный государственный надзор, объекты культурного наследия).

2. Региональный государственный надзор направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями (далее - юридические лица, индивидуальные предприниматели) и физическими лицами требований, установленных в соответствии с международными договорами Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»), другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Калининградской области в области охраны объектов культурного наследия (далее - обязательные требования).

3. Региональный государственный надзор осуществляется исполнительным органом государственной власти Калининградской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия - Службой государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (далее - Служба).

4. Служба осуществляет региональный государственный надзор в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия.

5. Осуществлять региональный государственный надзор уполномочены следующие должностные лица Службы:

- 1) руководитель (директор) Службы;
- 2) заместитель руководителя (директора) Службы;
- 3) главные государственные инспекторы Службы.

6. Должностные лица Службы, указанные в пункте 5 настоящего порядка (далее - должностные лица Службы), при осуществлении регионального государственного надзора пользуются правами, соблюдают ограничения, а также несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Региональный государственный надзор в части организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

Региональный государственный надзор в части организации и проведения проверок деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

8. Региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия осуществляется посредством организации и проведения плановых и внеплановых, документарных и выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами своей деятельности (далее - систематическое наблюдение).

Проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются должностными лицами Службы в порядке, установленном статьями 9 - 14 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

9. Должностные лица Службы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц информацию и документы по вопросам охраны объектов культурного наследия;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа руководителя (заместителя руководителя) Службы о назначении проверки либо задания Службы посещать и обследовать используемые органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, здания, производственные, хозяйственные и иные нежилые помещения, строения, сооружения, являющиеся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельные участки, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, и проводить исследования, испытания, измерения, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю;

3) выдавать предписания, в том числе:

- об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предъявляемых к собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия либо земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект культурного наследия, являющийся объектом археологического наследия (далее - объект археологического наследия), объекта недвижимого имущества, расположенного в зонах охраны объектов культурного наследия;

- об устранении нарушений особого режима использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия;

- об устранении нарушений требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

- о приостановлении работ, указанных в статье 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4) возбуждать дела об административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению правонарушений;

5) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

б) предъявлять в суд:

- иски о понуждении исполнить обязательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в натуре;

- в случае если собственник объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо собственник земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности объекта культурного наследия и влекущие утрату им своего значения, - иски об изъятии из собственности указанных лиц объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

- в случае если объект культурного наследия, включенный в указанный реестр, уничтожен по вине собственника данного объекта или пользователя данным объектом либо по вине владельца земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия, - иски о безвозмездном изъятии у указанных лиц земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, являющегося неотъемлемой частью объекта культурного наследия, либо земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия.

10. Систематическое наблюдение осуществляется должностными лицами Службы в форме мониторинга:

1) состояния объектов культурного наследия, территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, территорий исторических поселений;

2) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

11. Мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическое наблюдение осуществляются должностными лицами Службы на основании выданных заданий.

Порядок выдачи задания и его форма устанавливаются Службой.

12. Региональный государственный надзор в отношении занимаемых или используемых физическими лицами (за исключением индивидуальных предпринимателей) жилых помещений, являющихся объектами культурного наследия, частями объектов культурного наследия либо расположенных на территории объектов культурного наследия или в зонах их охраны (далее - жилые помещения), осуществляется должностными лицами Службы с учетом обязанности посещать и обследовать жилые помещения с согласия собственников.

Дата и время посещения должностным лицом Службы жилого помещения, занимаемого физическим лицом, для проведения его обследования должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом. В случае если указанное физическое лицо не является

собственником жилого помещения, должностное лицо Службы обязано получить также и согласие собственника жилого помещения. Согласование даты и времени посещения должностным лицом Службы жилого помещения осуществляется посредством направления собственнику и иным физическим лицам, его занимающим, извещения о посещении и обследовании жилого помещения не менее чем за 3 рабочих дня до такого посещения и обследования любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатами указанного извещения.

Собственник и иное физическое лицо, которое занимает жилое помещение, при получении указанного извещения обеспечивает должностному лицу Службы беспрепятственный доступ в жилое помещение для проведения такого обследования.

В случае несогласия с датой и (или) временем посещения должностным лицом Службы жилого помещения собственник или иное физическое лицо, занимающее данное жилое помещение, в течение 1 рабочего дня с даты получения извещения о посещении и обследовании жилого помещения уведомляет об этом должностное лицо Службы любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатом такого уведомления.

13. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении регионального государственного надзора устанавливаются административным регламентом, разрабатываемым и утверждаемым в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 12 декабря 2012 года № 966 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций органами исполнительной власти Калининградской области».

14. Решения и действия (бездействие) должностных лиц Службы могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Информация о результатах проведенных проверок, мероприятий по контролю за состоянием объектов и систематического наблюдения размещается на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

---