



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 декабря 2016 г. № 616

Калининград

Об условиях приватизации имущественного комплекса (бывший военный городок № 66), расположенного по адресу: Калининградская обл., Гвардейский р-н, г. Гвардейск, ул. Вокзальная, д. 3, в/г № 66, и признании утратившим силу отдельных пунктов постановления Правительства Калининградской области от 14 декабря 2015 года № 711

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 35 Закона Калининградской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Калининградской области» и Законом Калининградской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2014 - 2016 годы» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить условия приватизации имущественного комплекса (бывший военный городок № 66), расположенного по адресу: Калининградская обл., Гвардейский р-н, г. Гвардейск, ул. Вокзальная, д. 3, в/г № 66:

1) перечень объектов недвижимого имущества, входящего в имущественный комплекс, приведен в приложении;

2) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в сроки, определенные Законом Калининградской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Калининградской области на 2014 - 2016 годы»;

3) цена первоначального предложения – начальная цена, указанная в информационном сообщении о продаже указанного в пункте 1 настоящего постановления имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, установленная на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Калининградская обл., Гвардейский р-н, г. Гвардейск, ул. Вокзальная, д. 3, военный городок № 66, от 16 сентября 2015 года № 0048-20/02-2015,

– 20566441 (двадцать миллионов пятьсот шестьдесят шесть тысяч четыреста сорок один) рубль с учетом налога на добавленную стоимость, включая стоимость земельного участка общей площадью 38000 кв. м с кадастровым номером 39:02:010023:8;

4) величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 2056644 (два миллиона пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 10 копеек;

5) величина повышения цены («шаг аукциона») – 1028322 (один миллион двадцать восемь тысяч триста двадцать два) рубля 05 копеек;

6) минимальная цена предложения (цена отсечения) – 10283220 (десять миллионов двести восемьдесят три тысячи двести двадцать) рублей 50 копеек.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (А.В. Воробьеву):

1) представить в Конкурсное агентство Калининградской области:

– заявку на организацию и проведение продажи посредством публичного предложения имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– сведения и документы о наличии или об отсутствии прав или притязаний третьих лиц в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

– копии документов о праве собственности Калининградской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

2) заключить с победителем продажи посредством публичного предложения договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Конкурсному агентству Калининградской области (Д.И. Широкой) организовать и провести продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с условиями, обозначенными в пункте 1 настоящего постановления, после представления Агентством по имуществу Калининградской области документов и сведений, перечисленных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Признать утратившими силу пункты 1 – 3 постановления Правительства Калининградской области от 14 декабря 2015 года № 711 «Об условиях приватизации имущественного комплекса (бывший военный городок № 6б), расположенного по адресу: Калининградская область, Гвардейский р-н, г. Гвардейск, ул. Вокзальная, д. 3, в/г № 6б, и признании утратившим силу постановления Правительства Калининградской области от 05 сентября 2014 года № 592».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

Приложение
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 23 декабря 2016 г. № 616

П Е Р Е Ч Е Н Ь
объектов недвижимого имущества,
входящего в имущественный комплекс (бывший военный городок № 66),
расположенный по адресу: Калининградская обл., Гвардейский р-н,
г. Гвардейск, ул. Вокзальная, д. 3, в/г № 66

№ п/п	Наименование объекта	Год постройки	Литера	Общая площадь объекта, кв. м
1	Котельная	1945	1	240
2	Гараж	1945	2	122
3	Пилорама	1985	3	2016
4	Земельный участок с кадастровым номером 39:02:010023:8	-	-	38000
