



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14 марта 2016 г. № 111  
Калининград

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 14 октября 2011 года № 773**

В соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 863/пр, Центрального банка Российской Федерации № 3867-у от 30 ноября 2015 года «О критериях отбора банков субъектами Российской Федерации для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», государственной программой Калининградской области «Доступное и комфортное жилье», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 31 декабря 2013 года № 1026, Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 14 октября 2011 года № 773 «Об отборе банков на право обслуживания средств социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома» следующие изменения:

1) в заголовке слова «строительство индивидуального жилого дома» заменить словами «создание объекта индивидуального жилищного строительства»;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации

от 17 декабря 2010 года № 1050, государственной программы Калининградской области «Доступное и комфортное жилье», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 31 декабря 2013 года № 1026, Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**»;

3) в пункте 1 слова «строительство индивидуального жилого дома» заменить словами «создание объекта индивидуального жилищного строительства»;

4) в приложении:

- в заголовке и пункте 1 слова «строительство индивидуального жилого дома» заменить словами «создание объекта индивидуального жилищного строительства»;

- в заголовке главы 2 слово «условия» заменить словом «критерии»;

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Участниками отбора могут стать банки, соответствующие следующим критериям:

1) наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более одного года);

2) наличие лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой банку предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте;

3) отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;

4) выполнение обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

5) отсутствие убытков за последний отчетный год;

6) наличие филиала (филиалов) или внутреннего структурного подразделения банка (внутренних структурных подразделений банка) (его филиала) на территории Калининградской области, участвующей в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее – подпрограмма);

7) развитость сети филиалов на территории субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации подпрограммы.»;

- в пункте 4 слово «условий» заменить словом «критериев»;

- в пункте 5 слова «строительство индивидуального жилого дома» заменить словами «создание объекта индивидуального жилищного строительства»;

- в пункте 7 слово «условиям» заменить словом «критериям»;
- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Участник отбора подает заявку на участие в Министерство финансов Калининградской области, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Д. Донского, д. 1, каб. 416, в рабочие дни с 9 до 13 и с 14 до 18 часов. Заявка оформляется в произвольной форме с указанием перечня прилагаемых документов, подписывается уполномоченным лицом, заверяется печатью банка.»;

- в пункте 16 слово «условиям» заменить словом «критериям»;

- в пункте 20 слова «строительство индивидуального жилого дома» заменить словами «создание объекта индивидуального жилищного строительства»;

- приложение к положению об отборе банков на право обслуживания средств социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома изложить в редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Калининградской области



А.С. Богданов

Приложение  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 14 марта 2016 г. № 111

Приложение  
к положению об отборе банков  
на право обслуживания средств  
социальных выплат молодым семьям  
на приобретение жилого помещения  
или создание объекта  
индивидуального жилищного строительства

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**документов, представляемых для участия в отборе банков  
на право обслуживания средств социальных выплат молодым семьям  
на приобретение жилого помещения или создание  
объекта индивидуального жилищного строительства**

1. Нотариально заверенная копия лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой банку предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте.

2. Справка из налогового органа по месту нахождения банка об отсутствии задолженности по уплате налоговых платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на последнюю отчетную дату.

3. Документ, подтверждающий соблюдение банком обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)», заверенный уполномоченным лицом банка и печатью банка.

4. Копии оборотной ведомости по счетам бухгалтерского учета банка, отчета о прибылях и убытках банка на последнюю отчетную дату за последний отчетный год, заверенные уполномоченным лицом банка и печатью банка.

5. Выписка из организационной структуры банка на территории Калининградской области, заверенная уполномоченным лицом банка и печатью банка.

6. Документ о филиалах банка и (или) внутренних структурных подразделениях банка на территории Российской Федерации, заверенный уполномоченным лицом банка и печатью банка.

7. Документ, подтверждающий полномочия лиц на подачу заявки и подписание представляемых документов.

8. Гарантийное письмо банка, подтверждающее факт наличия опыта жилищного кредитования населения более 1 года.

---