



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 ноября 2015 г. № 629
Калининград

О внесении изменений и дополнения в постановление Правительства Калининградской области от 05 мая 2011 года № 303

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области «О Правительстве Калининградской области» в целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, государственной программы Калининградской области «Доступное и комфортное жилье», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 31 декабря 2013 года № 1026, Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 05 мая 2011 года № 303 «О предоставлении молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства с участием средств федерального, областного и местных бюджетов на территории Калининградской области» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 28 октября 2011 года № 816, от 27 апреля 2012 года № 297, от 18 февраля 2013 года № 59, от 24 апреля 2013 года № 257, от 26 августа 2013 года № 616, от 20 марта 2014 года № 138, от 29 мая 2014 года № 314, от 02 декабря 2014 года № 799, от 24 апреля 2015 года № 236) следующие изменения и дополнение:

1) в заголовке, преамбуле и по тексту постановления слова «на 2011-2015 годы» заменить словами «на 2015-2020 годы»;

2) в пунктах 1, 2 слова «(М.Ю. Викторов)» в соответствующем падеже заменить словами «(А.Х. Кушхов)» в соответствующем падеже;

3) в пункте 3:

- в подпункте 1 слова «приложением № 3» заменить словами «приложением № 4»;

- подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) молодым семьям при рождении или усыновлении (удочерении) одного ребенка предоставляется за счет средств областного бюджета дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной на дату выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в соответствии с порядком согласно приложению № 2»;

- дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) в случае если на момент формирования Министерством строительства Калининградской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая молодая семья не включается в указанный список, о чем Министерство строительства Калининградской области информирует ОМСУ в порядке, установленном пунктом 28 приложения № 4 к федеральной подпрограмме, с целью исключения ОМСУ молодой семьи из списка молодых семей – участников федеральной подпрограммы в соответствующем году»;

- подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«7) молодые семьи, подавшие заявку на участие в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, соответствующие критериям федеральной подпрограммы, сохраняют право на участие в федеральной подпрограмме при условии представления в ОМСУ по месту постоянной регистрации одного из супругов документа о согласии всех совершеннолетних членов семьи на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и заявления на включение в состав участников федеральной подпрограммы.»;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Министерству финансов Калининградской области (В.Я. Порембскому) провести отбор банков на право обслуживания средств социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.»;

5) подпункт 1 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«1) провести разъяснительную работу среди молодых семей, в том числе среди молодых семей, подавших документы на участие в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы и не получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в 2014 году, по содержанию и механизмам реализации федеральной подпрограммы»;

б) приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению;

7) пункт 2 приложения № 3 изложить в следующей редакции:

«2. При возникновении обстоятельств или причин, по которым молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году не представила необходимых документов для получения свидетельства на получение социальной выплаты в срок, установленный пунктом 31 приложения № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее - федеральная подпрограмма), или в течение срока действия свидетельства отказалась от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогла воспользоваться этой социальной выплатой, орган местного самоуправления Калининградской области (далее - ОМСУ), решением которого указанная молодая семья признана участником федеральной подпрограммы, в течение 5 рабочих дней со дня возникновения указанных обстоятельств информирует об этом Министерство строительства Калининградской области.».

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.Н. Силанов

П О Р Я Д О К
предоставления дополнительной социальной выплаты
при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка
молодым семьям - участникам подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы

1. Настоящий порядок устанавливает правила предоставления молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (далее - федеральная подпрограмма) дополнительной социальной выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) одного ребенка (далее - дополнительная социальная выплата) за счет средств областного бюджета в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на реализацию федеральной подпрограммы на соответствующий финансовый год.

2. Право молодой семьи - участника федеральной подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство).

3. Социальная выплата считается предоставленной молодой семье - участнику федеральной подпрограммы с даты исполнения банком, отобранным в установленном порядке для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее - Банк), распоряжения распорядителя счета о перечислении Банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, полученным до 01 января 2011 года, либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива. Перечисление указанных средств является основанием для исключения органом местного самоуправления Калининградской области (далее - ОМСУ) молодой семьи из списков участников федеральной подпрограммы.

4. Молодой семье - участнику федеральной подпрограммы при рождении или усыновлении (удочерении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства в период действия свидетельства.

5. Право молодой семьи - участника федеральной подпрограммы на получение дополнительной социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение дополнительной социальной

выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка (далее - дополнительное свидетельство).

6. Срок действия дополнительного свидетельства ограничен сроком действия свидетельства.

7. Срок предоставления дополнительной социальной выплаты ограничен датой предоставления социальной выплаты молодой семье - участнику федеральной подпрограммы.

8. Дополнительная социальная выплата предоставляется в размере 5 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной ОМСУ на дату выдачи свидетельства.

9. Молодая семья - участник федеральной подпрограммы имеет право на однократное получение дополнительной социальной выплаты.

10. Для получения дополнительной социальной выплаты в случае рождения или усыновления (удочерения) ребенка один из совершеннолетних членов молодой семьи - участника федеральной подпрограммы либо иное уполномоченное лицо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий представляет в ОМСУ следующие документы:

1) заявление в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) оригиналы и копии паспортов супругов;

3) оригинал и копию свидетельства о рождении или усыновлении (удочерении) ребенка;

4) оригинал и копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется).

11. ОМСУ организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 10 настоящего порядка, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании права молодой семьи на получение дополнительной социальной выплаты либо об отказе в получении дополнительной социальной выплаты, о чем в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодую семью - участника федеральной подпрограммы.

12. В случае признания права молодой семьи - участника федеральной подпрограммы на получение дополнительной социальной выплаты ОМСУ организует работу по выдаче дополнительного свидетельства по форме согласно приложению к настоящему порядку.

13. В течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления дополнительных социальных выплат, ОМСУ производит оформление дополнительных свидетельств и выдачу их молодым семьям.

14. Молодая семья в течение 1 месяца с даты выдачи дополнительного свидетельства сдает его в Банк для подтверждения своего права на получение дополнительной социальной выплаты.

15. Дополнительная социальная выплата предоставляется владельцу дополнительного свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в Банке, на

основании заявки Банка на перечисление бюджетных средств.

16. Исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Калининградской области (далее - муниципальное образование) в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о признании права молодой семьи - участника федеральной подпрограммы на получение дополнительной социальной выплаты представляет в Министерство строительства Калининградской области заявку (с приложением копий документов, указанных в пункте 10 настоящего порядка, а также копии свидетельства) на объем средств областного бюджета, необходимый для предоставления дополнительной социальной выплаты.

17. Средства дополнительной социальной выплаты предоставляются муниципальным образованиям Калининградской области в форме субсидий.

18. Обязательным условием предоставления субсидий (далее - субсидии) муниципальным образованиям является наличие в муниципальных образованиях молодых семей - участников федеральной подпрограммы, имеющих право на предоставление дополнительной социальной выплаты.

19. Распределение субсидий муниципальным образованиям осуществляется на основании постановления Правительства Калининградской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе на предоставление дополнительных социальных выплат, на планируемый год.

20. ОМСУ ежемесячно, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в Министерство строительства Калининградской области отчет о целевом использовании полученных средств областного бюджета на предоставление молодой семье - участнику федеральной подпрограммы дополнительной социальной выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) одного ребенка по установленной им форме.

Приложение
к порядку предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении
или усыновлении (удочерении) ребенка
молодым семьям - участникам подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы
«Жилище» на 2015-2020 годы

ФОРМА

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о праве на получение дополнительной социальной выплаты
при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка

№ _____ « ____ » _____ 20__ года

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодая семья в составе:
супруг _____
(Ф.И.О., дата рождения серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

_____ ,
супруга _____
(Ф.И.О., дата рождения, серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

_____ ,
дети _____
(Ф.И.О., дата рождения, серия, номер свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка)

_____ ,
_____ ,
_____ ,
являющаяся участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы», в связи с рождением или усыновлением (удочерением) ребенка имеет право на получение в рамках реализации указанной федеральной подпрограммы дополнительной социальной выплаты на компенсацию части стоимости жилья в размере

_____ .
(рублей)

Свидетельство выдано администрацией муниципального образования _____ Калининградской области и подлежит предъявлению в банк до « ____ » _____ 20__ года.

Свидетельство действительно до «___»_____20__года (но не позднее срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства).

Руководитель органа
местного самоуправления
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)
