



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 октября 2015 г. № 568
Калининград

**О внесении изменения в постановление Правительства
Калининградской области от 29 декабря 2014 года № 928
и признании утратившим силу постановления Правительства
Калининградской области от 04 июня 2015 года № 304**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области «О Правительстве Калининградской области» в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области, на 2015-2044 годы в 2015 году Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 29 декабря 2014 года № 928 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области, на 2015-2044 годы на 2015 год» следующее изменение:

приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Калининградской области от 04 июня 2015 года № 304 «О внесении изменения в постановление Правительства Калининградской области от 29 декабря 2014 года № 928».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.Н. Силанов

К Р А Т К О С Р О Ч Н Ы Й П Л А Н
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Калининградской области, на 2015-2044 годы на 2015 год

**Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, которым планируется предоставление финансовой поддержки
за счет средств областного и местных бюджетов**

Таблица 1

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Стены	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД	Площадь помещений МКД, кв.м		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, руб.				Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Багратионовский муниципальный район														
2	г. Багратионовск, ул. Центральная, д. 16-18	1982	0	кирпичные	5	2	2338,30	1777,30	1587,20	75	3202017,44	2528278,65	193436,18	480302,61	31.12.2015
3	г. Багратионовск, ул. Багратиона, д. 28	1996	0	кирпичные	6,4	3	2272,50	1553,10	1440,00	69	2019704,70	1513526,66	203222,33	302955,71	31.12.2015
4	г. Багратионовск, ул. Багратиона, д. 8	1970	0	железобетонные блоки	5	1	2693,10	2302,30	1393,00	97	4919011,77	3543221,54	637938,46	737851,77	31.12.2015
5	г. Багратионовск, ул. Калининградская, д. 54	1945	1970	кирпичные	3	1	409,40	276,40	227,30	9	1165028,01	881343,69	108930,12	174754,20	31.12.2015
6	г. Багратионовск, ул. Калининградская, д. 79-83	1945	0	кирпичные	4	3	935,20	565,70	440,80	24	1308400,44	989804,93	122335,44	196260,07	31.12.2015
7	г. Багратионовск, ул. Калининградская, д. 14-14а	1967	0	кирпичные	2	2	661,70	390,70	338,50	23	2975207,79	2237813,37	291113,25	446281,17	31.12.2015
8	г. Багратионовск, ул. Ишимская, д. 10	1945	0	кирпичные	4	1	436,00	289,50	148,00	19	1983186,81	1500280,82	185427,97	297478,02	31.12.2015
9	г. Багратионовск, ул. Ишимская, д. 9	1945	1956	кирпичные	3	1	570,30	339,30	257,10	19	1565862,35	1097556,78	233426,22	234879,35	31.12.2015
10	г. Багратионовск, ул. Красноармейская, д. 36-38	1970	0	кирпичные	2	2	846,00	739,10	590,90	43	1652425,21	1250059,67	154501,76	247863,78	31.12.2015
11	г. Багратионовск, ул. Пограничная, д. 53	1945	0	кирпичные	3	1	301,20	227,30	227,30	8	464035,05	351042,51	43387,28	69605,26	31.12.2015
12	г. Багратионовск, ул. Пограничная, д. 63	1945	0	кирпичные	3	1	451,30	372,70	326,70	16	759799,59	574788,39	71041,26	113969,94	31.12.2015
13	пос. Нивенское, ул. К.Захарова, д. 4	1945	0	кирпичные	4	1	266,00	93,40	172,60	12	385179,35	273592,68	53809,76	57776,91	31.12.2015
14	пос. Нивенское, ул. К.Захарова, д. 10	1945	0	кирпичные	4	2	384,50	115,90	268,60	23	530665,57	401448,50	49617,23	79599,84	31.12.2015
15	пос. Нивенское, ул. Победы, д. 16	1945	0	кирпичные	3	3	202,90	33,10	169,80	10	555056,45	407396,40	64401,59	83258,46	31.12.2015
16	пос. Партизанское, ул. Новая, д. 5	1973	0	железобетонные блоки	2	1	574,40	204,20	370,20	23	563536,25	367982,76	111023,05	84530,44	31.12.2015
17	пос. Партизанское, ул. Новая, д. 6	1973	0	железобетонные блоки	3	1	606,30	229,00	377,30	26	587518,05	382937,98	116452,36	88127,71	31.12.2015
18	пос. Отважное, ул. Лесная, д. 3	1973	0	железобетонные блоки	3	4	583,70	94,70	489,00	12	677055,00	420954,33	154542,42	101558,25	31.12.2015
19	пос. Отважное, ул. Школьная, д. 1	1945	0	кирпичные	3	3	736,20	260,70	475,50	20	960222,81	726408,55	89780,84	144033,42	31.12.2015
20	пос. Отважное, ул. Школьная, д. 3	1945	0	кирпичные	1	3	291,60	38,70	252,90	10	1076592,80	853622,24	61481,64	161488,92	31.12.2015
21	пос. Южный-1, д. 51	1980	0	железобетонные блоки	6	3	2820,50	761,60	2058,90	105	5439290,39	4138827,32	484569,51	815893,56	31.12.2015
22	пос. Южный-2, д. 3	1945	0	кирпичные	3	1	491,10	214,10	277,00	15	653461,82	494343,87	61098,68	98019,27	31.12.2015
23	пос. Нивенское, ул. Калининградская, д. 12	1945	0	кирпичные	2	2	365,90	25,60	340,30	25	747676,26	547681,15	87843,67	112151,44	31.12.2015
24	пос. Южный-2, д. 7	1945	0	кирпичные	2	2	277,00	58,00	219,00	12	404058,26	305670,07	37779,45	60608,74	31.12.2015
25	пос. Долгоруково, ул. Советская д. 9	1945	0	кирпичные	2	1	405,60	319,40	220,90	8	820616,32	518575,03	178948,84	123092,45	31.12.2015
26	пос. Долгоруково, ул. ДОС 3	1945	0	кирпичные	2	1	738,20	510,70	377,80	22	1225350,69	926977,79	114570,29	183802,61	31.12.2015
27	пос. Долгоруково, ул. ДОС 4	1945	0	кирпичные	2	1	721,20	480,00	285,70	24	955307,03	722689,77	89321,21	143296,05	31.12.2015
28	пос. Южный-1, д. 50	1979	0	панельные	5	4	3448,00	2289,00	2289,00	168	1841880,00	1393382,22	172215,78	276282,00	31.12.2015
29	г. Багратионовск, ул. Победы, д. 24	1979	0	железобетонные блоки	3	2	990,40	990,40	225,80	48	939358,80	710624,93	87830,05	140903,82	31.12.2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
467	г. Черняховск, ул. 4-й пер. Победы, д. 9	1988	0	железобетонные блоки	3	3	2012,40	1286,10	1094,40	69	1869555,00	1366644,70	222477,05	280433,25	31.12.2015
468	пос. Свобода, ул. Черняховского, д. 2	1976	0	кирпичные	2	0	263,20	179,10	179,10	11	1749488,00	1278875,73	208189,07	262423,20	31.12.2015
469	пос. Свобода, ул. Черняховского, д. 6	1977	0	кирпичные	2	2	392,50	257,90	257,90	17	2575316,00	1882556,00	306462,60	386297,40	31.12.2015
470	Итого						66006,81	47022,80	38940,00	2266	88275032,00	64529048,39	10504728,81	13241254,80	X
471	Янтарный городской округ														
472	г. Янтарный, ул. Лесная, д. 2	1970	0	железобетонные блоки	5	1	2043,10	2043,10	205,00	119	837442,28	519632,93	192193,00	125616,35	31.12.2015
473	г. Янтарный, ул. Лесная, д. 5	1968	0	панельные	5	4	3544,00	3544,00	2801,90	164	1976573,94	1226464,13	453623,72	296486,09	31.12.2015
474	г. Янтарный, ул. Советская, д. 3	1945	2014	кирпичные	2	0	503,70	503,70	503,70	28	1538036,89	954351,89	352979,47	230705,53	31.12.2015
475	г. Янтарный, ул. Советская, д. 60	1945	2014	кирпичные	2	0	222,80	222,80	170,70	5	861189,82	534368,28	197643,06	129178,48	31.12.2015
476	г. Янтарный, ул. Советская, д. 62	1945	2014	кирпичные	2	0	221,80	221,80	221,80	8	884431,20	548789,56	202976,96	132664,68	31.12.2015
477	г. Янтарный, ул. Советская, д. 104а	2000	0	панельные	5	5	5341,60	5341,60	3333,30	265	1893756,82	1175076,11	434617,19	284063,52	31.12.2015
478	г. Янтарный, ул. Советская, д. 108	1973	0	железобетонные блоки	5	4	3402,70	3402,70	2860,78	172	1330746,90	825728,45	305406,41	199612,04	31.12.2015
479	г. Янтарный, ул. Советская, д. 116	1977	0	железобетонные блоки	5	1	1774,90	1774,90	616,50	140	894586,38	555090,85	205307,57	134187,96	31.12.2015
480	г. Янтарный, ул. Советская, д. 120	1983	0	железобетонные блоки	5	5	4624,90	4624,90	3479,40	211	1954895,71	1213012,78	448648,57	293234,36	31.12.2015
481	г. Янтарный, ул. Советская, д. 126	1992	0	железобетонные блоки	5	3	3621,00	3621,00	2572,00	170	1304347,07	809347,36	299347,65	195652,06	31.12.2015
482	Итого						26481,00	26481,00	17693,78	1351	13476007,01	8361862,34	3092743,60	2021401,07	X
483	Итого по Калининградской области						621996,40	512627,40	440686,13	25103	1218007371,70	764613656,95	305269161,55	148124553,21	X

**Распределение средств областного бюджета
по муниципальным образованиям, которым планируется
предоставление финансовой поддержки
в 2015 году**

Таблица 3

№ п/п	Муниципальное образование	Объем средств, руб.
1	Багратионовский муниципальный район	31069676,52
2	Балтийский муниципальный район	38226130,35
3	Гвардейский городской округ	34146759,29
4	Гурьевский городской округ	54291950,00
5	Гусевский городской округ	43164925,42
6	Зеленоградский район	17609096,87
7	Городской округ «Город Калининград»	225419338,16
8	Краснознаменский муниципальный район	10148620,60
9	Мамоновский городской округ	1471139,47
10	Неманский муниципальный район	24475612,07
11	Нестеровский район	14969441,25
12	Озёрский городской округ	8250898,03
13	Пионерский городской округ	14931202,91
14	Полесский муниципальный район	16270427,54
15	Правдинский район	19633880,22
16	Светловский городской округ	37055992,87
17	Светлогорский район	27128125,67
18	Славский муниципальный район	19467620,98
19	Советский городской округ	53991908,00
20	Черняховский муниципальный район	64529048,39
21	Янтарный городской округ	8361862,34
22	<i>Итого</i>	764613656,95

Перечень многоквартирных домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2015 году

Таблица 4

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Стены	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома	Плановая дата завершения работ	
								всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений многоквартирного дома				
																			кв. м
1	Гвардейский городской округ																		
2	г. Гвардейск, ул. Горная, д. 4	1920	0	кирпичные	2	1	336,10	268,88	154,90	15	1834027,00	821644,10	1012382,90	0,00	0,00	5456,79	10108,92	31.12.2015	
3	г. Гвардейск, ул. Горная, д. 8	1920	0	кирпичные	2	1	441,90	353,52	302,10	16	1910692,00	855990,02	1054701,98	0,00	0,00	4323,81	8054,67	31.12.2015	
4	г. Гвардейск, ул. Горная, д. 6	1920	0	кирпичные	2	1	331,60	265,28	268,20	14	1097681,00	491761,09	605919,91	0,00	0,00	3310,26	6872,65	31.12.2015	
5	Итого	-	-	-	-	-	1109,60	887,68	725,20	45	4842400,00	2169395,20	2673004,80	0,00	0,00	-	-	-	
6	Гурьевский городской округ																		
7	пос. Луговое, ул. Центральная, д. 4	1930	0	кирпичные	1	1	320,0	251,0	251,0	16	2416086,86	1082406,91	1333679,95	0,00	0,00	7550,27	7550,27	31.12.2015	
8	Итого	-	-	-	-	-	320,00	251,00	251,00	16	2416086,86	1 082 406,91	1 333 679,95	0,00	0,00	-	-	-	
9	Неманский муниципальный район																		
10	пос. Маломожайское, ул. Центральная, д. 14	1945	0	кирпичные	2	2	300,60	253,00	196,40	12	1363307,90	610761,94	752545,96	0,00	0,00	3784,34	3784,34	31.12.2015	
11	пос. Ульяново, ул. Школьная, д. 7	1945	0	кирпичные	1	2	258,00	221,10	164,20	11	1977469,29	885906,24	1091563,05	0,00	0,00	7664,61	4820,98	31.12.2015	
12	Итого	-	-	-	-	-	558,60	474,10	360,60	23	3340777,19	1496668,18	1844109,01	0,00	0,00	-	-	-	
13	Светловский городской округ																		
14	пос. Люблино, ул. Железнодорожная, д. 3	1945	0	кирпичные	1	1	304,5	241,9	241,9	8	1648545,56	738548,41	909997,15	0,00	0,00	4251,02	4251,02	31.12.2015	
15	пос. Люблино, ул. Железнодорожная, д. 7	1945	0	кирпичные	3	1	363,6	282,5	282,5	11	2252190,40	1008981,30	1243209,10	0,00	0,00	4251,02	4251,02	31.12.2015	
16	Итого	-	-	-	-	-	668,10	524,40	524,40	19	3900735,95	1747529,7	2153206,2	0,00	0,00	-	-	-	
17	Итого по Калининградской области	-	-	-	-	-	2656,30	2137,18	1861,20	103	14500000,00	6496000,00	8004000,00	0,00	0,00	-	-	-	

**Реестр многоквартирных домов,
 которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации -
 Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2015 году, с указанием видов ремонта**

Таблица 5

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды работ, установленные статьей 9 Закона Калининградской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области»				
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		утепление фасадов	перестройка неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления	другие виды
				руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	куб. м				
1	Гвардейский городской округ																
2	г. Гвардейск, ул. Горная, д. 4	1834027,00	0,00	0,00	0,00	290,00	1163860,00	0,00	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	670167,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Гвардейск, ул. Горная, д. 8	1910692,00	0,00	0,00	0,00	335,90	1125725,00	0,00	0,00	548,60	0,00	0,00	0,00	784967,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Гвардейск, ул. Горная, д. 6	1097681,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	536,10	0,00	0,00	0,00	1097681,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого	4842400,00	0,00	0,00	0,00	625,90	2289585,00	0,00	0,00	1634,70	0,00	0,00	0,00	2552815,00	0,00	0,00	0,00
6	Гурьевский городской округ																
7	пос. Луговое, ул. Центральная, д. 4	2416086,86	0,00	0,00	0,00	336,00	1391591,04	0,00	0,00	241,00	0,00	0,00	0,00	1024495,82	0,00	0,00	0,00
8	Итого	2416086,86	0,00	0,00	0,00	336,00	1391591,04	0,00	0,00	241,00	0,00	0,00	0,00	1024495,82	0,00	0,00	0,00
9	Неманский муниципальный район																
10	пос. Маломожайское, ул. Центральная, д. 14	1363307,90	0,00	0,00	0,00	360,25	1363307,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	пос. Ульяново, ул. Школьная, д. 7	1977469,29	0,00	0,00	0,00	270,00	986474,70	0,00	0,00	235,50	0,00	0,00	0,00	990994,59	0,00	0,00	0,00
12	Итого	3340777,19	0,00	0,00	0,00	630,25	2349782,60	0,00	0,00	235,50	0,00	0,00	0,00	990994,59	0,00	0,00	0,00
13	Светловский городской округ																
14	пос. Люблино, ул. Железнодорожная, д. 3	1648545,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	387,80	0,00	0,00	0,00	1648545,56	0,00	0,00	0,00
15	пос. Люблино, ул. Железнодорожная, д. 7	2252190,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529,80	0,00	0,00	0,00	2252190,40	0,00	0,00	0,00
16	Итого	3900735,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	917,60	0,00	0,00	0,00	3900735,95	0,00	0,00	0,00
17	Итого по Калининградской области	14500000,00	0,00	0,00	0,00	1592,15	6030958,64	0,00	0,00	3028,80	0,00	0,00	0,00	8469041,36	0,00	0,00	0,00

**Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов,
 которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств
 государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2015 году**

Таблица 6

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквартирных домов (далее - МКД), кв. м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД, ед.					Стоимость капитального ремонта, руб.				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
1	Гвардейский городской округ	1366,10	45	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	4842400,00	4842400,00
2	Гурьевский городской округ	320,00	16	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	2416086,86	2416086,86
3	Неманский муниципальный район	558,60	23	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	3340777,19	3340777,19
4	Советский городской округ	668,10	19	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	3900735,95	3900735,95